

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 21697 din 11.07.2016

Nesecret, ex. ....

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**pentru Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii**  
**din luna iulie 2016 privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 12590 din**  
**09.11.2006**

**Primarul Municipiului Câmpia Turzii,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrată sub nr. 21695 din 11.07.2016;
- raportul de specialitate al Serviciului Evidența și Gestiunea Patrimoniului, înregistrat sub nr. 21698 din 11.07.2016;

- cererea depusă de către domnul Șipoș Viorel înregistrată sub nr. 17846 din 06.06.2016;
- contractul de dare în plată autentificat sub nr. 797 din 13.04.2016 la BNP Vomir Anuța;

În conformitate cu prevederile:

- art. 5 lit. b) din O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1315-1323 din Noul Cod Civil;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (6) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUN:**

**Art. 1** - Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr. 12590 din 09.11.2006 încheiat între Primăria Municipiului Câmpia Turzii și S.C. Viosip S.R.L.Câmpia Turzii, în favoarea soților Șipoș Viorel și Șipoș Maria.

**Art. 2** - Se aprobă schimbarea calității de concedent în contractul de concesiune nr. 12590 din 09.11.2006 din Primăria Municipiului Câmpia Turzii în Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii.

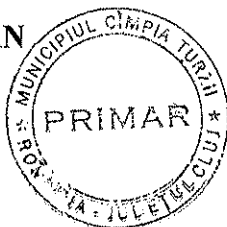
**Art. 3** - Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 12590 din 09.11.2006, în sensul înscrierii soților Șipoș Viorel și Șipoș Maria ca parte contractantă, în calitate de concesionari, precum și preluarea drepturilor și obligațiilor contractuale.

**Art. 4** - Se împuternicește Primarul Municipiului Câmpia Turzii, domnul Dorin Nicolae Lojigan, să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr. 12590 din 09.11.2006 precum și contractul de cesiune.

. **Art. 6** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

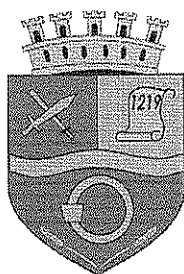
**Art. 7** - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,  
SECRETAR  
Nicolae ȘTEFAN**





**ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nr. 21695 din 11.07.2016

Nesecret. ex. 1

**EXPUNERE DE MOTIVE  
pentru inițierea Proiectului de hotărâre privind aprobarea cesiunii contractului de  
concesiune nr. 12590 din 09.11.2006**

În baza contractului de concesiune nr. 12590 din 09.11.2006, modificat prin actul adițional nr. 1 din 5756 din 09.05.1998 Primăria Municipiului Câmpia Turzii a transmis în concesiune societății comerciale Viosip S.R.L. Câmpia Turzii un teren în suprafață de 278 mp situat în cartierul Șarăt, str. Traian, în vederea amenajării unui spațiu comercial.

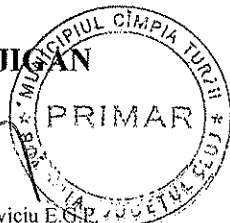
Prin adresa înregistrată sub nr. 17846 din 06.06.2016, domnul Șipoș Viorel având calitatea de administrator al societății comerciale Viosip S.R.L. Câmpia Turzii solicită aprobarea cesionării contractului de concesiune mai sus menționat pe numele său și soției sale, ca urmare a dobândirii de către aceștia a imobilului situat pe str. Traian nr. 7B edificat pe terenul care face obiectul contractului de concesiune, așa cum rezultă din contractul de dare în plată autentificat sub nr. 797 din 13.04.2016 la BNP Vomir Anuța.

Întrucât soții Șipoș sunt proprietarii construcției realizată pe terenul concesionat, iar conform prevederilor legale în materie de concesionare, dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de înstrăinare a construcției pentru a carei realizare aceasta a fost constituită, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 12590 din 09.11.2006.

Modificarea calității de concesionar operează în urma substituirii unui terț în raporturile născute dintr-un contract cu consimțământul celeilalte părți, instituție juridică reglementată de Noul Cod Civil și cunoscută sub denumirea de cesiunea contractului.

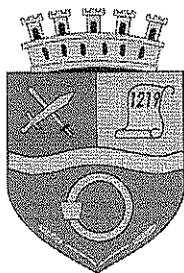
Deoarece conform reglementărilor legale în materie de concesionare calitate de concedent într-un contract de concesiune o are consiliul local, se impune schimbarea calității de concedent în contractul de concesiune nr. 12590 din 09.11.2006 din Primăria Municipiului Câmpia Turzii în Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii.

**PRIMAR  
Dorin Nicolae LOJIGAN**



**SEF SERVICIU E.G.P.  
Corina Laura GHINEA**

Întocmit, Aurelian OLĂH, consilier Serviciu E.G.P.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 21698 din 11.07.2016

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Referitor la : Proiectul de hotărâre privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune  
nr. 12590 din 09.11.2006**

Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 12590 din 09.11.2006.

Conform contractului de concesiune nr. 12590 din 09.11.2006, modificat prin actul adițional nr. 1 din 5756 din 09.05.1998, Primăria Municipiului Câmpia Turzii a transmis în concesiune societății comerciale Viosip S.R.L. Câmpia Turzii un teren în suprafață de 278 mp situat în cartierul Șarât, str. Traian, cuprins în CF nr. 1630 Câmpia Turzii cu nr. top. 733/2/34/2, 741/2/34/2 și 742/2/34/2, în vederea amenajării unui spațiu comercial.

Prin adresa înregistrată sub nr. 17846 din 06.06.2016, domnul Șipoș Viorel având calitatea de administrator al societății comerciale Viosip S.R.L. Câmpia Turzii solicită aprobarea cesionării contractului de concesiune mai sus menționat pe numele său și soției sale, ca urmare a dobândirii de către aceștia a imobilului situat pe str. Traian nr. 7B edificat pe terenul care face obiectul contractului de concesiune, așa cum rezultă din contractul de dare în plată autentificat sub nr. 797 din 13.04.2016 la BNP Vomir Anuța.

Construcția edificată pe terenul concesionat este înscrisă în C.F. nr. 50986 Câmpia Turzii, sub A1.1 cu nr. cadastral 50986-C1 și este compusă din: la parter sală de vânzare, magazin alimentar, magazie, vestiar, wc, hol, casa scării și la mansardă: sală de vânzare, magazin de produse industriale, magazie, vestiar, wc, casa scării și balcon.

Întrucât soții Șipoș sunt proprietarii construcției realizată pe terenul concesionat, conform prevederilor legale în materie de concesionare, dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de înstrăinare a construcției pentru a carei realizare aceasta a fost constituită. În acest caz dreptul de concesiune asupra terenului se transmite soților Șipoș Viorel și Maria, ca urmare a dobândirii în proprietate a construcției amplasată pe terenul care face obiectul contractului de concesiune nr. 12590 din 09.11.2006.

Modificarea calității de concesionar operează în urma substituirii unui terț în raporturile născute dintr-un contract cu consimțământul celeilalte părți, instituție juridică reglementată de Noul Cod Civil și cunoscută sub denumirea de cesiunea contractului.

Deoarece conform reglementărilor legale în materie de concesionare calitate de concedent într-un contract de concesiune o are consiliul local, se impune schimbarea calității de concedent în contractul de concesiune nr. 12590 din 09.11.2006 din Primăria Municipiului Câmpia Turzii în Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii.

Analizând legislația în vigoare se reține că sunt incidente proiectului de hotărâre în discuție următoarele prevederi legale:

- art. 5 lit. b) din O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1315-1323 din Noul Cod Civil;
- art. 36 alin. (2) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În contextul celor arătate, se constată cu privire la cele propuse prin proiectul de hotărâre faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată de către inițiator.

**ȘEF SERVICIU E.G.P.**  
**Corina Laura GHINEA**



Intocmit, Aurelian OLAH, consilier Serviciu E.G.P.





ROMÂNIA

Județul CLUJ

Primăria CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr.2

Telefon: 368001;368002;368004 Fax: 365467

e-mail: conslocct@mail.dntcj.ro

Am primit un exemplar  
la 24 XI 2006

Nr. 12.590/ 9.11.2006.

## CONTRACT DE CONCESIUNE

Incheiat azi data de 9.11.2006

### I. Partile contractante,

1.1. PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPIA TURZII cu sediul in Campia Turzii, str. Laminoristilor, nr.2, jud. Cluj reprezentata legal prin ing. Ioan VASINCA-Primar-si ec. Emilia MOLDOVAN-Director Economic-in calitate de CONCEDENT; si

1.2. S.C. VIOSIP S.R.L. cu sediul in Campia Turzii, str. T. Vladimirescu, nr.69, jud. Cluj inregistrata la O.R.C. Cluj sub nr. J 12/991/2002 avand C.U.I.R 14655434 reprezentata legal prin d-na SIPOS MARIA-Administrator-in calitate de CONCESIONAR,

### PREAMBUL

Avand in vedere: procesul verbal nr. 11.742 din 20.10.2006 incheiat cu ocazia desfasurarii licitatiei publice privind concesionarea imobilului teren in suprafata totala de 90 mp situat din punct de vedere administrativ in Campia Turzii, cartier Sarat la intersectia strazilor Traian si Gh. Baritiu ce face parte din terenul inregistrat in CF 1630 Campia Turzii nr top 733/2/34/2, 741/2/34/2 si 742/2/34/2 oferta prezentata de catre CONCESIONAR precum si caietul de sarcini al licitatiei;

Vazand dispozitiile legale in materie de concesiune;

Au hotarat de comun acord incheierea prezentului contract de concesiune cu urmatoarele clauze:

### II. Obiectul contractului.

2.1. Obiectul contractului il constituie concesionarea de catre CONCEDENT a imobilului teren situat in Campia Turzii, cartier Sarat la intersectia strazilor Traian si Gh. Baritiu ce face parte din terenul inregistrat in CF 1630 Campia Turzii nr top 733/2/34/2, 741/2/34/2 si 742/2/34/2, astfel cum este identificat in planul de situatie anexa la caietul de sarcini.

Terenul a fost concesionat in vederea amenajarii unui spatiu comercial.

2.3. In derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza urmatoarele categorii de bunuri:

a) **bunurile de retur:** Imobilul teren.

b) **bunurile de preluare:** Eventualele constructii ce vor fi ridicate pe terenul concesionat precum si bunurile incorporate in peretii acestora si care, in caz de dislocare din locul unde au fost fixate, ar putea produce deteriorarea acestora.

c) **bunurile proprii:** Mobilierul.

### III. Durata concesiunii.

3.1. Imobilul ce face obiectul prezentului contract se concesioneaza pe o perioada de 49 de ani incepand cu data incheierii prezentului contract.

Contractul va fi prelungit pe o perioada egala cu jumatate din durata sa initiala, prin simplul acord de vointa al partilor.

### IV. Pretul concesiunii.

4.1. Pretul concesiunii este de 115 lei/mp, adica o valoare totala de 10.350 lei.

4.2. Pretul concesiunii va fi achitat de catre CONCESIONAR in rate lunare egale, adica 1725 lei/luna, pe o perioada de 5 ani.

## **V. Drepturile si obligatiile partilor.**

### **5.1. Concesionarul:**

- a) are dreptul de a exploata in mod direct si pe raspunderea sa imobilul ce face obiectul prezentului contract;
- b) este obligat sa foloseasca imobilul potrivit cu destinatia pentru care ia fost concesionat;
- c) nu poate subconcesiona imobilul ce face obiectul concesiunii;
- d) poate inchiria imobilul si poate incheia contract de asociere in participatiune in conditiile art.251 si urm. din Codul comercial ;
- e) sa plateasca pretul concesiunii integral si potrivit cu dispozitiile art.4.2. din prezentul contract;
- f) este obligat sa realizeze orice constructie cu caracter definitiv sau provizoriu numai cu acceptul concedentului;
- g) este obligat sa restituie concedentului ,prin ajungerea la termen a contractului, in deplina proprietate, toate bunurile de retur, in mod gratuit si libere de orice sarcini;
- h) la incetarea contractului, este obligat sa incheie cu concedentul un contract de vanzare-cumparare avand ca obiect bunurile de preluare prevazute ca atare prin prezentul contract sau sa opteze, pentru constructiile ridicate de el, care au caracter definitiv, pentru a-si exercita dreptul se superficie;
- i) la incetarea contractului de concesiune din alte cauze decat prin ajungerea la termen, excluzand forta majora si cazul fortuit, este obligat sa asigure continuitatea prestarii activitatii, pana la preluarea acesteia de catre concedent;
- j) in cazul in care se sesizeaza existenta sau posibilitatea existentei unei cauze de natura sa conduca la imposibilitatea realizarii activitatii pentru care imobilul i-a fost concesionat ,va notifica de indata acest fapt concedentului, in vederea luarii masurilor ce se impun pentru reglementarea situatiei;
- k) va indeplini orice alte obligatie decurgand din prezentul contract sau din lege.

### **5.2. Concedentul:**

- a) este obligat sa nu il tulbure pe concesionar in exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract;
- b) nu poate modifica in mod unilateral prezentul contract de concesiune, in afara de cazurile expres prevazute de lege;
- c) este obligat sa notifice concesionarului aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor concesionarului.

## **VI. Incetarea concesiunii.**

### **6.1. Concesiunea inceteaza in urmatoarele conditii :**

- ☐ In situatiile prevazute de art.8.1. ,8.2. ,8.3. si 8.4. din caietul de sarcini
- ☐ Din cauza de forta majora, daca aceasta tine mai mult de 6 luni.
- ☐ In orice alte conditii prevazute de lege.

## **VII. Forta majora.**

7.1. Forta majora apara de raspundere partea care o invoca in conditiile legii.

## **VIII. Riscurile .**

8.1. Riscul neexecutarii contractului este suportat de catre partea a carei obligatie, datorita fortei majore, nu mai poate fi executata.

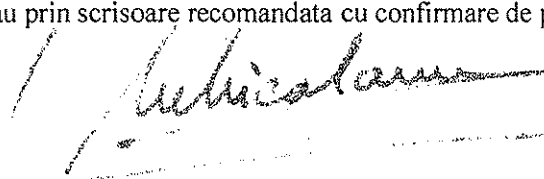
## **IX. Modificarea contractului.**

9.1. Prezentul contract de concesiune poate fi modificat numai prin acordul scris al partilor contractante.

## **X. Notificarea intre parti.**

10.1. Orice notificare adresata de catre una dintre parti celeilalte parti este valabil expediată dacă:

- a) a fost transmisa la sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract; si
- b) a fost transmisa prin telex, prin fax sau prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire.



### **XI. Controlul.**

11.1. In conformitate cu prevederile legale in materie, controlul activitatii concesionarului se va asigura de catre Primaria Municipiului Campia Turzii.

### **XII. Solutionarea litigiilor.**

12.1. Litigiile de orice fel aparute intre partile contractante in cursul derularii contractului de concesiune sunt de competenta instantelor de contencios administrativ.

### **XIII. Dispozitii finale.**

13.1. Concedentul are dreptul ca prin imputernicitii sai sa urmareasca daca concesionarul isi respecta obligatiile asumate prin prezentul contract.

13.2. Neplata la timp a pretului concesiunii atrage plata unei penalitati de 0,06% pe zi de intarziere calculata la valoarea restanta.

13.3. Daca o clauza din prezentul contract este declarata ca fiind nula prin efectul legii sau printr-o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila acest fapt nu afecteaza celelalte dispozitii care sunt independente si vor continua sa-si produca efectele.

13.4. Dispozitiile prezentului contract se completeaza cu dispozitiile legale in materie de concesiune.

13.5. Procesul verbal nr. 11.742 din 20.10.2006 incheiat cu ocazia desfasurarii licitatiei, oferta prezentata de catre CONCESIONAR precum si caietul de sarcini al licitatiei fac parte integranta din prezentul contract.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul contract de concesiune in 4 exemplare originale, cate doua exemplare pentru fiecare parte contractanta, toate avand aceeasi valoare juridica in fata tertilor si a instantelor judecatoresti.

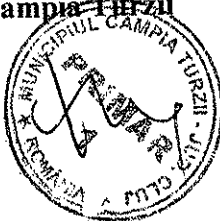
#### **CONCEDENT**

**Primaria Municipiului Campia Turzii**  
**Primar**

Ing. Ioan VASINCA

**Director economic**  
Ec. Emilia MOLDOVAN

**Oficiul Juridic**  
Cjr. Nicolae STEFAN



#### **CONCESIONAR**

**S.C. VIOSIP S.R.L**  
**Administrator**

D-na SIPOȘ MARIA



MUNICIPIUL CAMPIA TURZII  
STAT PT CONTROL FINANCIAR PREVENTIV  
SIGILIUL NR. 1  
Data 20.11.2014 Semnatura





ROMANIA

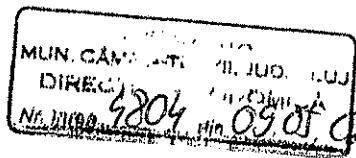
Județul CLUJ

Primăria CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr.2

Telefon: 368001;368002;368004 Fax: 365467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: [conslocct@codec.ro](mailto:conslocct@codec.ro)



16

ITL

Nr. 5756 din 9.05.08

Am primit  
un exemplar

### **ACT ADITIONAL NR. 1**

La contractul de concesiune nr.12.590/09.11.2006 incheiat intre Primaria Municipiului Campia Turzii-in calitate de CONCEDENT- si S.C.S.C.VIOSIP S.R.L.Campia Turzii-in calitate de CONCESIONAR.

#### **Partile contractante,**

Avand in vedere Hotararea de Consiliu Local nr.19/25.02.2008 prin care se aproba majorarea suprafetei de teren concesionate ,

Au convenit modificarea contractului de concesiune cu numarul de mai sus dupa cum urmeaza:

**I.Articolul 2.1. alin.1** se modifica si va avea urmatorul continut:"Obiectul contractului il constituie concesiunea de catre CONCEDENT catre CONCESIONAR a terenului in suprafata de 278 mp situat din punct de vedere administrativ in Campia Turzii ,cartier Sarat la intersectia strazilor Traian si Gh.barituu ce face parte din CF 1630 Campia Turzii,nr.top 733/2/34/2,741/2/34/2 si 742/2/34/2 astfel cum este identificat in planul de situatie anexa la Hotararea de Consiliu local".

**II.Articolul 4.1.** se modifica si va avea urmatorul continut:"Pretul concesiunii este de 115 lei/mp+ TVA,adica o valoare totala de 31.970 + TVA".

**III.Articolul 4.2.** se modifica si va avea urmatorul continut:"Plata redeventei se va face lunar ,in rate egale,adica 533 lei/luna+TVA,pe o perioada de 5 ani.Plata se va face la sfarsitul fiecarei luni in curs."

**IV.**Toate celelalte articole din contract sunt si raman nemodificate.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul act aditional in 2 exemplare originale,cate unul pentru fiecare parte contractanta.

#### **CONCEDENT**

Primaria Municipiului Campia Turzii

Primar

Ing.Ioan VASINCA

Director economic

Ec.Emilia MOLDOVAN

Oficiul Juridic

C.r.Nicolae STEFAN

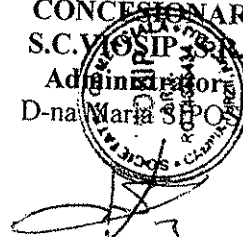


#### **CONCESIONAR**

S.C.VIOSIP S.R.L.

Adresa: Campia Turzii

D-na Maria STIOS



09.05.08

09.05.08



# EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Nr.cerere	9386
Ziua	13
Luna	04
Anul	2016

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Câmpia Turzii, Strada Traian, nr. fn

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50986	Din acte: 278; Masurata:284	-

## CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50986-C1	Câmpia Turzii, Strada Traian, nr. fn	SPATIU COMERCIAL COMPUS DIN: - LA PARTER: SALA DE VANZARE MAGAZIN ALIMENTAR, MAGAZIE, VESTIAR, WC, HOL SI CASA SCARII; - LA MANSARDA: SALA DE VANZARE MAGAZIN PRODUSE INDUSTRIALE, MAGAZIE, VESTIAR, WC, CASA SCARII SI BALCON.

## B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
8645 / 03.05.2010			
Hotarare judecatoreasca nr. 3412/2009, din 26.06.2009, emis de JUD TURDA			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, înproprietărire, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) COMUNA POLITICĂ CÂMPIA TURZII	-	
9386 / 13.04.2016			
Act notarial nr. 797, din 13.04.2016, emis de Vomir Anuta			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1.1	
	1) ȘIPOȘ VIOREL, și soția	-	
	2) ȘIPOȘ MARIA. bun comun		

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte	
8645 / 03.05.2010			
Hotarare judecatoreasca nr. 3412/2009, din 26.06.2009, emis de JUD TURDA			
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1	
	1) SC VIOSIP SRL, CIF: 14655434	-	

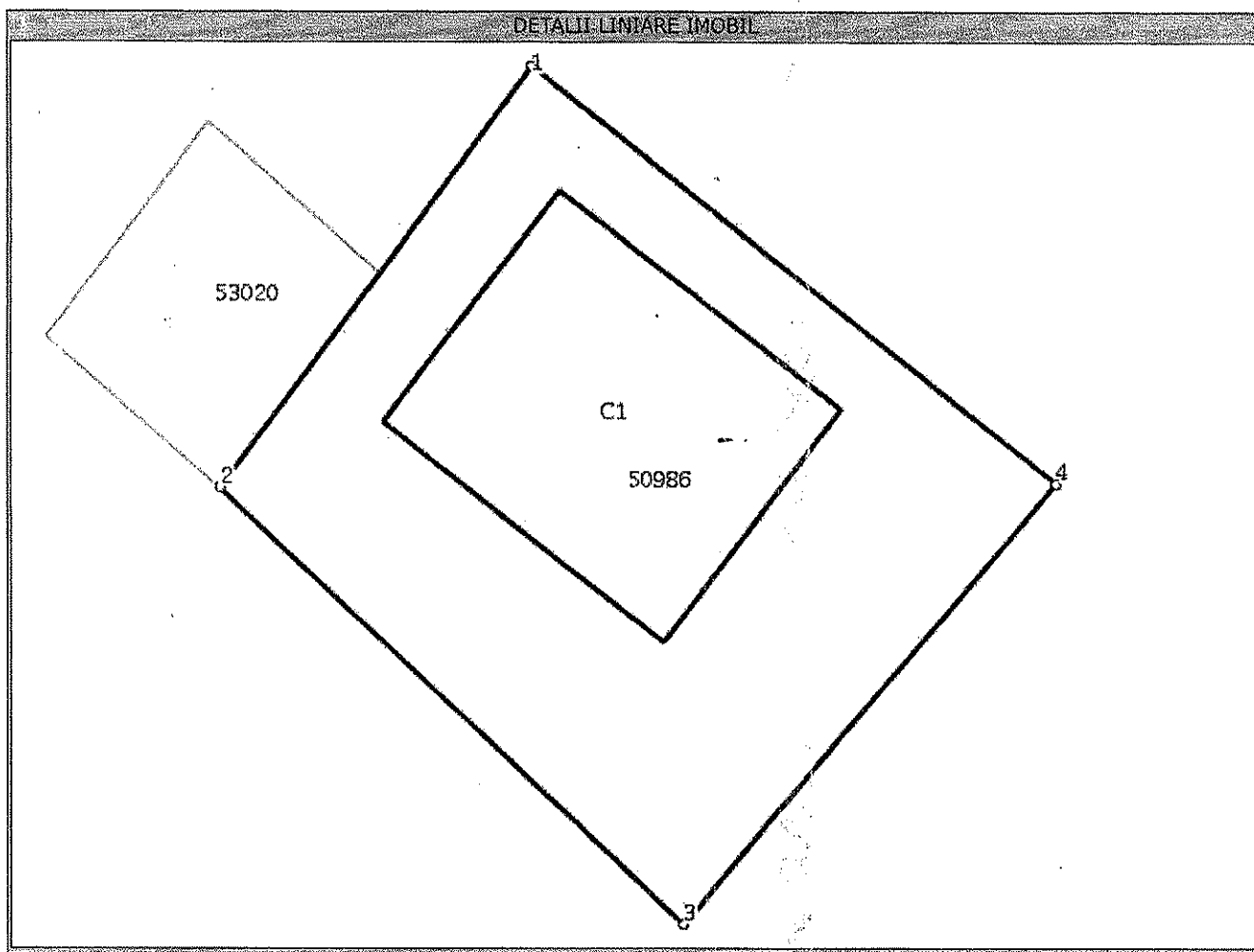
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Câmpia Turzii, Strada Traian, nr. fn

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
50986	284	

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 284	-	-	-	-

## Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	50986-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 82; Masurata: 82	Cu acte	SPATIU COMERCIAL COMPUS DIN: - LA PARTER: SALA DE VANZARE MAGAZIN ALIMENTAR, MAGAZIE, VESTIAR, WC, HOL SI CASA SCARII; - LA MANSARDA: SALA DE VANZARE MAGAZIN PRODUSE INDUSTRIALE, MAGAZIE, VESTIAR, WC, CASA SCARII SI BALCON.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	14,7
2	3	17,9
3	4	16,2
4	1	18,8

segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.  
nta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

ertific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

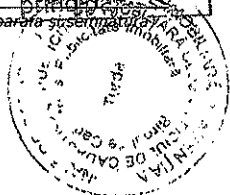
S-a achitat tariful de 348 RON, chitanta nr. CJ24816/13-04-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 232,

Data soluționării,  
25/04/2016

**Asistent-registrator,**  
**DANA NELI SALAGIAN**

Data eliberării,  
\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Sălăgian Dana Neli**  
**Asistent registrator**  
\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)



**Referent,**  
**Adriana SALAGEAN**  
**referent**

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)