

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 22156 din 09.08.2017

Nesecret, ex. 1

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Câmpia Turzii**  
**din luna august 2017**  
**privind aprobarea listei privind ordinea de prioritate pentru atribuirea în folosință a**  
**terenurilor destinate construirii de locuință proprietate personală în municipiul Câmpia**  
**Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, în anul 2017**

**Primarul municipiului Câmpia Turzii,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Câmpia Turzii, înregistrată sub nr. 22155 din 09.08.2017;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 117/2008 privind stabilirea unor criterii de atribuire a terenurilor acordate tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani, în temeiul Legii nr. 15/2003, modificată prin H.C.L. nr. 117/2017;

- Regulamentului de stabilire a metodologiei - cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (6), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUN:**

**Art. 1** - Se aprobă Lista privind ordinea de prioritate pentru atribuirea în folosință a terenurilor destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2017, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - La data semnării contractului de împrumut de folosință, beneficiarii dreptului de folosință gratuită a terenului au obligația să prezinte următoarele documente:

- copia actului de identitate;
- copia actelor de stare civilă, dacă este cazul;

- extrasul de cont bancar de la solicitantul terenului sau părinții acestuia care atestă deținerea de fonduri în suma minimă de 5000 euro, echivalent în lei sau altă monedă, eliberat cu cel mult 90 de zile înainte de data semnării contractului de împrumut de folosință;

- declarația pe proprie răspundere a solicitantului terenului și soțului/soției, după caz, autentificată notarial, prin care se atestă faptul că nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe și nu a beneficiat de la Statul Român de o suprafață de teren destinată construirii unei locuințe în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dată cu cel mult 30 de zile înainte de data semnării contractului de împrumut de folosință.

**Art. 3** - Prezenta hotărâre are un caracter individual.

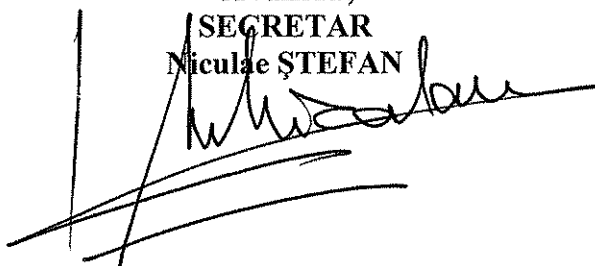
**Art. 4** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 5** - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,  
SECRETAR  
Nicolae ȘTEFAN**



Anexa la proiectul de hotărâre nr. 22156 din 09.08.2017

Lista privind ordinea de prioritate pentru atribuirea în folosință a terenurilor destinate construirii de locuințe proprietate personală, în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2017

| Nr. Crt. | Numele și prenumele                | Adresa                                       | Data nașterii | Nr. cerere | Data cererii | Punctaj (nr. puncte obținute) | Observații |
|----------|------------------------------------|--|---------------|------------|--------------|-------------------------------|------------|
| 1.       | Covaci George Petrișor             | str. Aleea Vânătorilor, nr. 1, bl. S1, ap. 4 | 13.11.1983    | 5736       | 23.02.2016   | 38                            |            |
| 2.       | Bercea Stelian Vasile              | p-ța Mihai Viteaz, nr. 1, bl. D, ap. 45      | 21.11.1987    | 10759      | 31.03.2016   | 37                            |            |
| 3.       | Szabo Edith                        | str. Ofelarilor, nr. 13, sc. A, ap. 11       | 15.04.1984    | 5084       | 02.04.2009   | 36                            |            |
| 4.       | Pădurariu Anuța                    | str. Petru Maior, nr. 25                     | 29.12.1987    | 33479      | 22.10.2015   | 35                            |            |
| 5.       | Ionescu Ioana Florica              | str. Gh. Barițiu nr. 36, ap. 12              | 29.12.1982    | 6109       | 01.03.2017   | 35                            |            |
| 6.       | Macavei Radu                       | str. Gh. Barițiu, nr. 63, ap. 5              | 04.10.1987    | 38175      | 19.11.2015   | 34                            |            |
| 7.       | Valea Cristian Ionuț               | str. Călărășilor, nr. 13                     | 07.02.1988    | 3339       | 02.02.2016   | 34                            |            |
| 8.       | Roșca Tudor Vlad                   | str. Mureșului, nr. 8, sc. A, ap. 13         | 21.08.1984    | 34465      | 02.11.2016   | 34                            |            |
| 9.       | Soporan Adina                      | str. Petru Maior, nr. 29                     | 15.11.1986    | 36384      | 10.11.2015   | 33                            |            |
| 10.      | Bucur Sorina                       | str. Republicii, nr. 4, bl. K1, ap. 44       | 05.11.1992    | 41852      | 18.12.2015   | 33                            |            |
| 11.      | Beian Georgiana (căsătorită Mocan) | str. Laminoriștilor, nr. 15, ap. 45          | 29.05.1993    | 33130      | 20.10.2015   | 32                            |            |
| 12.      | Turcu Ioana Corina                 | str. Gării, nr. 5, ap. 2                     | 29.12.1985    | 13653      | 25.04.2016   | 32                            |            |
| 13.      | Morariu Otilia Corina              | str. Republicii, nr. 6, ap. 67               | 11.06.1983    | 12187      | 04.05.2017   | 32                            |            |
| 14.      | Cremene Raul Călin                 | str. 1 Decembrie 1918, nr. 1, bl. 13, ap. 20 | 12.11.1992    | 12326      | 05.05.2017   | 32                            |            |
| 15.      | Acatrinei Ioana                    | str. Traian, nr. 15                          | 31.01.1983    | 12832      | 10.05.2017   | 32                            |            |

|     |                             |  |            |       |            |    |  |
|-----|-----------------------------|--|------------|-------|------------|----|--|
| 16. | Covaci Anca Dafina          | str. Aleea Vânătorilor, nr. 1, ap. 4     | 26.11.1984 | 25708 | 16.08.2016 | 31 |  |
| 17. | Duma Daniel Vasile          | str. Republicii, nr. 4, bl. K1, ap. 34   | 31.05.1987 | 21953 | 15.07.2015 | 30 |  |
| 18. | Bercea Corneliu Simion      | p-ța Mihai Viteazu, nr. 1, bl. D, ap. 45 | 15.10.1990 | 10496 | 31.03.2016 | 30 |  |
| 19. | Oprean Vlad Alin Constantin | str. Gh. Barițiu, nr. 44a, bl. L14, 14   | 11.03.1994 | 31333 | 06.10.2016 | 30 |  |
| 20. | Gal Timotei Alexandru       | str. Laminoriștilor, nr. 122             | 15.08.1997 | 31889 | 09.10.2015 | 29 |  |
| 21. | Horga Andrei Alin           | str. Laminoriștilor, nr. 115, ap. 7      | 08.09.1997 | 10493 | 31.03.2016 | 29 |  |
| 22. | Rostaș-Popa Kassandra       | str. Nichita Stănescu, nr. 24            | 05.03.1998 | 15598 | 16.05.2016 | 29 |  |
| 23. | Chira Cristina Lenuța       | str. Aurel Vlaicu, nr. 61B, ap. 34       | 19.06.1982 | 12422 | 08.05.2017 | 29 |  |
| 24. | Sabău Daniel Emanuel        | str. Nichita Stănescu, nr. 35            | 04.12.1996 | 5438  | 19.02.2016 | 28 |  |
| 25. | Gavriș Eliza Diana          | str. Aurel Vlaicu, nr. 43, bl. A, ap. 74 | 11.03.1998 | 10900 | 04.04.2016 | 28 |  |
| 26. | Ardelean Ionuț              | str. Laminoriștilor, nr. 17, ap. 16      | 07.08.1987 | 39008 | 25.11.2015 | 27 |  |
| 27. | Bozdog Daniel               | str. Marin Sorescu, nr. 5                | 31.10.1994 | 22807 | 22.07.2015 | 26 |  |
| 28. | Rus Mihai Samuel            | str. Traian, nr. 27B                     | 23.09.1985 | 17667 | 05.06.2015 | 24 |  |
| 29. | Sava Tereza                 | str. 1 Decembrie 1918, nr. 21            | 19.07.1983 | 16375 | 06.06.2014 | 0  | cerere respinsă pentru criteriu neîndeplinit - extras de cont bancar fără ștampilă și semnătura băncii, netradus în limba română |
| 30. | Bucur Ana                   | str. 1 Decembrie 1918, nr. 7             | 14.01.1985 | 24623 | 06.08.2015 | 0  | cerere respinsă pentru criteriu neîndeplinit - extras de cont bancar netradus în limba română                                    |
| 31. | Lingurar Ramona Roxana      | str. Aleea Vânătorilor nr. 1, ap. 36     | 12.09.1988 | 39041 | 25.11.2015 | 0  | cerere respinsă pentru criteriu neîndeplinit - fonduri insuficiente  |

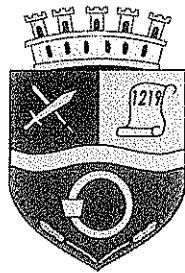
Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului  
 Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010  
 Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467  
 mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)

|     |                                     |  |            |       |            |   |  |
|-----|-------------------------------------|--|------------|-------|------------|---|--|
| 32. | Rad Flavia                          | str. Gh. Barițiu, nr. 59, bl. A, ap.9            | 37.05.1988 | 39211 | 26.11.2015 | 0 | cerere respinsă pentru crireriu<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar |
| 33. | Mărginean Andreea Teodora           | str. Aviatorilor, nr. 2, ap. 22                  | 04.11.1991 | 7465  | 08.03.2016 | 0 | cerere respinsă pentru crireriu<br>neîndeplinit - fonduri<br>insuficiente        |
| 34. | Mărginean Tudor Alexandru<br>Adrian | str. Aviatorilor, nr. 2, ap. 22                  | 12.10.1992 | 7466  | 08.03.2016 | 0 | cerere respinsă pentru crireriu<br>neîndeplinit - fonduri<br>insuficiente        |
| 35. | Rîza Lucian                         | str. Nichita Stănescu, nr. 34                    | 18.06.1990 | 10516 | 31.03.2016 | 0 | cerere respinsă pentru crireriu<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar |
| 36. | Kelemen Andrei                      | str. Plopilor, nr. 2A, bl. H3, ap. 27            | 23.04.1988 | 11291 | 06.04.2016 | 0 | cerere respinsă pentru crireriu<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar |
| 37. | Sârbu Rareș                         | str. Samuel Micu Klein, nr. 26                   | 22.02.1997 | 12959 | 19.04.2016 | 0 | cerere respinsă pentru crireriu<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar |
| 38. | Danciu Aurelian Florin              | str. Griviței, nr. 12, bl. L, ap. 42             | 17.04.1986 | 30959 | 04.10.2016 | 0 | cerere respinsă pentru crireriu<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar |
| 39. | Daniel Ioana Andreea                | str. Aleea Vânătorilor, nr. 4, bl.<br>L6, ap. 21 | 06.07.1997 | 31920 | 12.10.2016 | 0 | cerere respinsă pentru crireriu<br>neîndeplinit - fonduri<br>insuficiente        |
| 40. | Șomlea Victoria Cozmina             | str. Gh. Barițiu, nr. 40, bl. E, ap.<br>70       | 16.11.1983 | 34079 | 31.10.2016 | 0 | cerere respinsă pentru crireriu<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar |
| 41. | Dumitru Raluca Andreea              | str. Aleea Vânătorilor, nr. 4, bl.<br>P1, ap. 36 | 22.09.1985 | 35873 | 09.11.2016 | 0 | cerere respinsă pentru crireriu<br>neîndeplinit - fonduri<br>insuficiente        |

Primăria Municipiului Cămpia Turzii, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului  
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010  
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)

|     |                       |   |            |       |            |   |   |
|-----|-----------------------|---|------------|-------|------------|---|---|
| 42. | Pasenciu Marina Andra | str. Târnavelor, nr. 87                     | 29.02.1984 | 8245  | 22.03.2017 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - extras de cont<br>netradus în limba română |
| 43. | Bocoș Andreea Ancuța  | str. Gh. Barițiu, nr. 40A, bl. F, ap.<br>11 | 05.07.1992 | 10143 | 11.04.2017 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar             |
| 44. | Onacă Vasile Flaviu   | str. Gh. Barițiu, nr. 40A, ap.6             | 13.07.1997 | 11832 | 02.05.2017 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - fonduri<br>insuficiente                    |
| 45. | Fetiță Ioana Maria    | str. Samuel Micu Klein, nr. 13              | 06.01.1991 | 12666 | 09.05.2017 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar             |
| 46. | Lup Florin Gabriel    | str. Gh. Barițiu, nr. 40B, ap. 21           | 27.08.1994 | 12582 | 09.05.2017 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - fonduri<br>insuficiente                    |

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului  
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010  
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 22090 din 08.08.2017

Nesecret, ex. 1

**PROCES VERBAL**

Comisia numită prin Dispoziția nr. 214 din 10.02.2017 s-a întrunit în ședință în perioada 01.08.2017 - 08.08.2017 cu ocazia analizării cererilor depuse în vederea atribuirii de terenuri în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În urma analizării cererilor și a documentelor anexate, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, a Criteriilor de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2013 aprobate prin H.C.L. nr. 117/2008 modificată prin H.C.L. nr. 117/2017 și Regulamentului de stabilire a metodologiei - cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 aprobat prin H.C.L. nr. 59/27.05.2015, comisia constată că din numărul total 46 cereri, îndeplinesc condițiile legale de atribuire un număr de 28 de cereri.

Având în vedere faptul că majoritatea dosarelor conțin date de stare civilă și situația privind veniturile și fondurile bancare disponibile pentru construirea de locuințe din perioada 2015-2017, comisia calculând punctajul după aceste date, propune aprobarea acestei liste iar la data semnării contractului de împrumut de folosință, beneficiarii să prezinte obligatoriu următoarele documente:

- copia actului de identitate;
- copia actelor de stare civilă, dacă este cazul;
- extrasul de cont bancar de la solicitantul terenului sau părinții acestuia care atestă deținerea de fonduri în suma minimă de 5000 euro, echivalent în lei sau altă monedă, eliberat cu cel mult 90 de zile înainte de data semnării contractului de împrumut de folosință;
- declarația pe proprie răspundere a solicitantului terenului și soțului/soției, după caz, autenticată notarial, prin care se atestă faptul că nu deține sau nu a deținut în proprietate o

locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe și nu a beneficiat de la Statul Român de o suprafață de teren destinată construirii unei locuințe în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dată cu cel mult 30 de zile înainte de data semnării contractului de împrumut de folosință.

Loturile de teren disponibile pentru atribuirea în folosință gratuită în temeiul Legii nr. 15/2003, în anul 2017, sunt următoarele:

- parcela nr. 4 - str. Nicolae Titulescu nr. 55
- parcela nr. 11 - str. Nicolae Titulescu nr. 61
- parcela nr. 14 - str. Nicolae Titulescu nr. 67
- parcela nr. 49 - str. Nicolae Titulescu nr. 103
- parcela nr. 55 - str. George Bacovia nr. 54
- parcela nr. 48 - str. Ionel Floașiu nr. 14

Comisia propune aprobarea de către Consiliul local a listei privind ordinea de prioritate privind atribuirea în folosință a terenurilor destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2017, conform anexei la prezentul proces verbal.

COMISIA:

Președinte: Szabó Róbert István

Membri : Pătruțiu Mihai

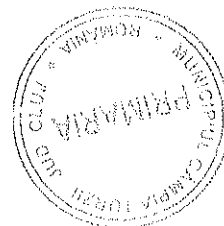
Ghinea Corina-Laura

Olah Aurelian

Seghedi Adriana

Mihălțan Otilia

Niță Maria



\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



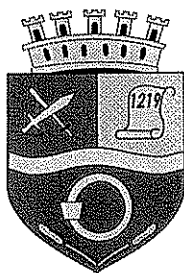
Lista privind ordinea de prioritate pentru atribuirea în folosință a terenurilor destinate construirii de locuințe proprietate personală, în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2017

| Nr. Crt. | Numele și prenumele                | Adresa                                       | Data nașterii | Nr. cerere | Data cererii | Punctaj (nr. puncte obținute) | Observații |
|----------|------------------------------------|--|---------------|------------|--------------|-------------------------------|------------|
| 1.       | Covaci George Petrișor             | str. Aleea Vânătorilor, nr. 1, bl. S1, ap. 4 | 13.11.1983    | 5736       | 23.02.2016   | 38                            |            |
| 2.       | Bercea Stelian Vasile              | p-ța Mihai Viteaz, nr. 1, bl. D, ap. 45      | 21.11.1987    | 10759      | 31.03.2016   | 37                            |            |
| 3.       | Szabo Edith                        | str. Oțelariilor, nr. 13, sc. A, ap. 11      | 15.04.1984    | 5084       | 02.04.2009   | 36                            |            |
| 4.       | Pădurariu Anuța                    | str. Petru Maior, nr. 25                     | 29.12.1987    | 33479      | 22.10.2015   | 35                            |            |
| 5.       | Ionescu Ioana Florica              | str. Gh. Barițiu nr. 36, ap. 12              | 29.12.1982    | 6109       | 01.03.2017   | 35                            |            |
| 6.       | Macavei Radu                       | str. Gh. Barițiu, nr. 63, ap. 5              | 04.10.1987    | 38175      | 19.11.2015   | 34                            |            |
| 7.       | Valea Cristian Ionuț               | str. Călărașilor, nr. 13                     | 07.02.1988    | 3339       | 02.02.2016   | 34                            |            |
| 8.       | Roșca Tudor Vlad                   | str. Mureșului, nr. 8, sc. A, ap. 13         | 21.08.1984    | 34465      | 02.11.2016   | 34                            |            |
| 9.       | Soporan Adina                      | str. Petru Maior, nr. 29                     | 15.11.1986    | 36384      | 10.11.2015   | 33                            |            |
| 10.      | Bucur Sorina                       | str. Republicii, nr. 4, bl. K1, ap. 44       | 05.11.1992    | 41852      | 18.12.2015   | 33                            |            |
| 11.      | Beian Georgiana (căsătorită Mocan) | str. Laminoriștilor, nr. 15, ap. 45          | 29.05.1993    | 33130      | 20.10.2015   | 32                            |            |
| 12.      | Turcu Ioana Corina                 | str. Gării, nr. 5, ap. 2                     | 29.12.1985    | 13653      | 25.04.2016   | 32                            |            |
| 13.      | Morariu Otilia Corina              | str. Republicii, nr. 6, ap. 67               | 11.06.1983    | 12187      | 04.05.2017   | 32                            |            |
| 14.      | Cremene Raul Călin                 | str. 1 Decembrie 1918, nr. 1, bl. 13, ap. 20 | 12.11.1992    | 12326      | 05.05.2017   | 32                            |            |
| 15.      | Acatrinei Ioana                    | str. Traian, nr. 15                          | 31.01.1983    | 12832      | 10.05.2017   | 32                            |            |
| 16.      | Covaci Anca Dafina                 | str. Aleea Vânătorilor, nr. 1, ap. 4         | 26.11.1984    | 25708      | 16.08.2016   | 31                            |            |
| 17.      | Duma Daniel Vasile                 | str. Republicii, nr. 4, bl. K1, ap.          | 31.05.1987    | 21953      | 15.07.2015   | 30                            |            |

|     |                             |  |            |       |            |    |  |  |  |
|-----|-----------------------------|--|------------|-------|------------|----|--|--|--|
|     |                             | 34                                       |            |       |            |    |  |  |  |
| 18. | Bercea Corneliu Simion      | p-ța Mihai Viteazu, nr. 1, bl. D, ap. 45 | 15.10.1990 | 10496 | 31.03.2016 | 30 |  |  |  |
| 19. | Oprean Vlad Alin Constantin | str. Gh. Barițiu, nr. 44a, bl. L14, 14   | 11.03.1994 | 31333 | 06.10.2016 | 30 |  |  |  |
| 20. | Gal Timotei Alexandru       | str. Laminoriștilor, nr. 122             | 15.08.1997 | 31889 | 09.10.2015 | 29 |  |  |  |
| 21. | Horga Andrei Alin           | str. Laminoriștilor, nr. 115, ap. 7      | 08.09.1997 | 10493 | 31.03.2016 | 29 |  |  |  |
| 22. | Rostaș-Popa Kassandra       | str. Nichita Stănescu, nr. 24            | 05.03.1998 | 15598 | 16.05.2016 | 29 |  |  |  |
| 23. | Chira Cristina Lenuța       | str. Aurel Vlaicu, nr. 61B, ap. 34       | 19.06.1982 | 12422 | 08.05.2017 | 29 |  |  |  |
| 24. | Sabău Daniel Emanuel        | str. Nichita Stănescu, nr. 35            | 04.12.1996 | 5438  | 19.02.2016 | 28 |  |  |  |
| 25. | Gavriș Eliza Diana          | str. Aurel Vlaicu, nr. 43, bl. A, ap.74  | 11.03.1998 | 10900 | 04.04.2016 | 28 |  |  |  |
| 26. | Ardelean Ionuț              | str. Laminoriștilor, nr. 17, ap.16       | 07.08.1987 | 39008 | 25.11.2015 | 27 |  |  |  |
| 27. | Bozdog Daniel               | str. Marin Sorescu, nr. 5                | 31.10.1994 | 22807 | 22.07.2015 | 26 |  |  |  |
| 28. | Rus Mihai Samuel            | str. Traian, nr. 27B                     | 23.09.1985 | 17667 | 05.06.2015 | 24 |  |  |  |
| 29. | Sava Tereza                 | str. 1 Decembrie 1918, nr. 21            | 19.07.1983 | 16375 | 06.06.2014 | 0  |  | cerere respinsă pentru criteriu neîndeplinit - extras de cont bancar fără ștampila și semnătura băncii, netradus în limba română |  |
| 30. | Bucur Ana                   | str. 1 Decembrie 1918, nr. 7             | 14.01.1985 | 24623 | 06.08.2015 | 0  |  | cerere respinsă pentru criteriu neîndeplinit - extras de cont bancar netradus în limba română                                    |  |
| 31. | Lingurar Ramona Roxana      | str. Aleea Vânătorilor nr. 1, ap. 36     | 12.09.1988 | 39041 | 25.11.2015 | 0  |  | cerere respinsă pentru criteriu neîndeplinit - fonduri insuficiente  |  |
| 32. | Rad Flavia                  | str. Gh. Barițiu, nr. 59, bl. A, ap.9    | 37.05.1988 | 39211 | 26.11.2015 | 0  |  | cerere respinsă pentru criteriu neîndeplinit - lipsă extras de cont bancar   |  |
| 33. | Mărginean Andreea Teodora   | str. Aviatorilor, nr. 2, ap. 22          | 04.11.1991 | 7465  | 08.03.2016 | 0  |  | cerere respinsă pentru criteriu neîndeplinit - fonduri insuficiente  |  |

|     |                                     |  |            |       |            |   |   |
|-----|-------------------------------------|--|------------|-------|------------|---|---|
| 34. | Mărginean Tudor Alexandru<br>Adrian | str. Aviatorilor, nr. 2, ap. 22                  | 12.10.1992 | 7466  | 08.03.2016 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - fonduri<br>insuficiente                    |
| 35. | Rîza Lucian                         | str. Nichita Stănescu, nr. 34                    | 18.06.1990 | 10516 | 31.03.2016 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar             |
| 36. | Kelemen Andrei                      | str. Plopilor, nr. 2A, bl. H3, ap. 27            | 23.04.1988 | 11291 | 06.04.2016 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar             |
| 37. | Sârbu Rareș                         | str. Samuel Micu Klein, nr. 26                   | 22.02.1997 | 12959 | 19.04.2016 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar             |
| 38. | Danciu Aurelian Florin              | str. Griviței, nr. 12, bl. L, ap. 42             | 17.04.1986 | 30959 | 04.10.2016 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar             |
| 39. | Daniel Ioana Andreea                | str. Aleea Vânătorilor, nr. 4, bl.<br>L6, ap. 21 | 06.07.1997 | 31920 | 12.10.2016 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - fonduri<br>insuficiente                    |
| 40. | Șomlea Victoria Cozmina             | str. Gh. Barițiu, nr. 40, bl. E, ap.<br>70       | 16.11.1983 | 34079 | 31.10.2016 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar             |
| 41. | Dumitru Raluca Andreea              | str. Aleea Vânătorilor, nr. 4, bl.<br>P1, ap. 36 | 22.09.1985 | 35873 | 09.11.2016 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - fonduri<br>insuficiente                    |
| 42. | Pasenciu Marina Andra               | str. Târnavelor, nr. 87                          | 29.02.1984 | 8245  | 22.03.2017 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - extras de cont<br>netradus în limba română |
| 43. | Bocoș Andreea Ancuța                | str. Gh. Barițiu, nr. 40A, bl. F, ap.<br>11      | 05.07.1992 | 10143 | 11.04.2017 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar             |
| 44. | Onacă Vasile Flaviu                 | str. Gh. Barițiu, nr. 40A, ap.6                  | 13.07.1997 | 11832 | 02.05.2017 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul<br>neîndeplinit - fonduri<br>insuficiente                    |
| 45. | Fetiță Ioana Maria                  | str. Samuel Micu Klein, nr. 13                   | 06.01.1991 | 12666 | 09.05.2017 | 0 | cerere respinsă pentru criteriul  |

|     |                    |                                   |            |       |            |   |  |   |
|-----|--------------------|-----------------------------------|------------|-------|------------|---|--|---|
|     |                    |                                   |            |       |            |   |  | neîndeplinit - lipsă extras de<br>cont bancar                             |
| 46. | Lup Florin Gabriel | str. Gh. Garițiu, nr. 40B, ap. 21 | 27.08.1994 | 12582 | 09.05.2017 | 0 |  | cerere respinsă pentru criteriu<br>neîndeplinit - fonduri<br>insuficiente |



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 22155 din 09.08.2017

Nesecret, ex. 1

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**pentru inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea listei privind ordinea de**  
**prioritate pentru atribuirea în folosință a terenurilor destinate construirii de locuință**  
**proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, în anul**  
**2017**

Potrivit prevederilor Legii nr. 15 din 2003, republicată, consiliile locale pot atribui la cerere tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani o suprafață de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Atribuirea terenurilor se face pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local.

Suprafețele de teren care pot fi atribuite tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, sunt cuprinse între 150 m<sup>2</sup> și 300 m<sup>2</sup>, în municipii.

De aceste prevederi beneficiază, o singură dată, tinerii care, la data depunerii cererii au vârsta de până la 35 de ani și îndeplinesc următoarele condiții:

a) au împlinit vârsta de 18 ani;

b) la data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia nu au avut sau nu dețin în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități.

Consiliile locale pot stabili criterii suplimentare față de cele prevăzute mai sus, în vederea atribuirii terenurilor disponibile.

Aceste criterii suplimentare au fost stabilite prin H.C.L. nr. 117/2008 modificată prin H.C.L. nr. 117/2017 și Regulamentul de stabilire a metodologiei - cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, aprobat prin H.C.L. nr. 59 din 27.05.2015.

Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În cazul nerespectării prevederilor legale mai sus menționate, prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință.

După finalizarea construirii locuinței, consiliul local poate aproba, la solicitarea proprietarului locuinței, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv.

Prețul de vânzare se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată de consiliul local.

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 383 din 25.04.2013 a evaluat dosarele depuse de solicitanți, a stabilit punctajul pe baza criteriilor stabilite prin Legea nr. 15/2003, a criteriilor suplimentare stabilite prin H.C.L. nr. 117/2008 și a Regulamentului de stabilire a metodologiei - cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a încheiat procesul verbal atașat.

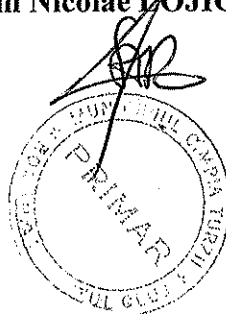
Rezultatul lucrărilor comisiei a fost consemnat în procesul verbal nr. 22090 din 08.08.2017, care însoțește prezentul material.

Loturile de teren disponibile pentru atribuirea în folosință gratuită în temeiul Legii nr. 15/2003, în anul 2017, sunt următoarele:

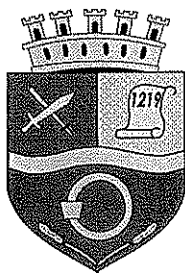
- parcela nr. 4 - str. Nicolae Titulescu nr. 55
- parcela nr. 11 - str. Nicolae Titulescu nr. 61
- parcela nr. 14 - str. Nicolae Titulescu nr. 67
- parcela nr. 49 - str. Nicolae Titulescu nr. 103
- parcela nr. 55 - str. George Bacovia nr. 54
- parcela nr. 48 - str. Ionel Floașiu nr. 14

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun spre analiză, dezbatere și aprobare, proiectul de hotărâre.

**PRIMAR**  
**Dorin Nicolae LOJIGAN**



Întocmit: Aurelian Ioan OLAH, consilier juridic Serviciu E.G.P.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nr. 22157 din 09.08.2017

Nesecret, ex. 1

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***Referitor la : Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei privind ordinea de prioritate pentru atribuirea în folosință a terenurilor destinate construirii de locuință proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, în anul 2017***

**I. Temeiul de fapt**

Prin expunerea de motive nr. 22155 din 09.08.2017 Primarul municipiului Câmpia Turzii a inițiat proiectul de hotărâre nr. 22156 din 09.08.2017 în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii

**II. Temeiul de drept**

Conform art. 44 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

**III. Reglementări legale incidente**

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 36, alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (6), și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fiind incidente și prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr. 117/2008 privind stabilirea unor criterii de atribuire a terenurilor acordate tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani, în temeiul Legii nr. 15/2003, modificată prin H.C.L. nr. 117/2017, Regulamentului de stabilire a metodologiei - cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe;

Proiectul de hotărâre are un caracter individual, nefiind supus prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**IV. Concluzii**

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea listei privind ordinea de prioritate pentru atribuirea în folosință a terenurilor destinate construirii de locuință proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, în anul 2017.

Apreciem faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată de către inițiator.

**ȘEF SERVICIU E.G.P.**  
**Corina Laura GHINEA**

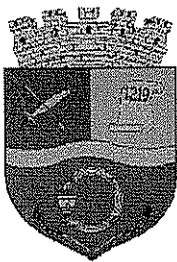


Intocmit: Aurelian Ioan OLAH, consilier juridic Serviciu E.G.P.



Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului  
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010  
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)





ROMÂNIA

Județul CLUJ

Consiliul local CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr.3

Telefon: 0364368001; 0364368002; 0364368004 Fax: 0364361467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro);

Comisia de specialitate nr. 4 - pentru muncă și protecție socială, protecția copilului și ordine publică

## RAPORT DE AVIZARE

### La proiectul de hotărâre

privind aprobarea listei privind ordinea de prioritate pentru atribuirea în folosință a terenurilor destinate construirii de locuință proprietate personală în Municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, în anul 2017

Comisia de specialitate nr. 4 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii s-a întrunit în ședința de lucru din data de 10.08.2017, în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr. 4 - Avizează favorabil proiectul de hotărâre.

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (se vor specifica eventuale amendamente în procesul verbal de ședință).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 4 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE  
UIOREAN MONICA

VARODI IOAN

NICOLAE ENIL

MISCHIAN ADRIAN

CHIRIAC MEANU OTĂN