



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 4639 din 15.02.2017

privind cesiunea unui pachet minoritar de acțiuni deținute de Municipiul Câmpia Turzii la SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA

Pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din luna februarie 2017

**Primarul Municipiului Câmpia Turzii:**

Având în vedere Expunerea de motive nr. 4638 din 15.02.2017, prin care se propune cesiunea unui pachet minoritar de acțiuni deținute de Municipiul Câmpia Turzii la SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA;

În conformitate cu prevederile:

- art.194 lit.d), art.113 lit.m), art.202 alin.(2), art.203, art.204 alin.(1) și alin.(4), din Legea nr.31/1990 (r2) privind societățile;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.(2) lit.a), alin.(3) lit. c), art.45 alin.(6) precum și art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

**PROPUN:**

**Art.1** – (1) Se aprobă cesiunea de către SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA a unui pachet minoritar de acțiuni, respectiv a unui număr de 290 acțiuni nominative, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 1% din capitalul social al societății, către cesionarul SC DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII SA.

(2) Cesionarea acțiunilor se face la valoarea nominală a acestora, menționată în actul constitutiv al societății.

**Art.2** – (1) Capitalul social total subscris și integral vărsat al societății este de 290000 lei, divizat în 29000 acțiuni nominative, fiecare acțiune în valoare nominală de 10 lei.

(2) În urma cesiunii, structura participării asociațiilor la capitalul social al societății pe acțiuni va fi următoarea:

2.1- Municipiul Câmpia Turzii deține 28710 acțiuni nominative, cu o valoare de 10 lei fiecare, în valoare totală de 287100 lei, reprezentând 99 % din capitalul social total și cota de participare la beneficii și pierderi.

2.2- SC DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII SA deține 290 acțiuni nominative, cu o valoare de 10 lei fiecare, în valoare totală de 2900 lei, reprezentând 1% din capitalul social total și cota de participare la beneficii și pierderi.

**Art.3** – Se împuternicește Primarul Municipiului Câmpia Turzii, domnul LOJIGAN DORIN NICOLAE pentru semnarea contractului de cesiune.

**Art.4** – Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii în AGA a S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A. pentru a vota pentru cesiune și modificarea Actului constitutiv.

**Art.5** – Se mandatează Directorul societății să întocmească și să semneze Actul constitutiv actualizat, al societății PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A., precum și să efectueze toate demersurile ce se impun pentru aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri în fața Oficiului Registrului Comerțului Cluj.

**Art.6** – Prezenta hotărâre are caracter individual.

**Art.7** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii, Direcția Economică, AGA și Directorul societății PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.

**Art.8** – Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR  
PRIMAR

Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT

SECRETAR

Nicolae ȘTEFAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 4658 din 15.02.2017

Nesecret, ex. \_\_\_\_\_

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**pentru inițierea Proiectului de hotărâre privind cesiunea unui pachet minoritar de acțiuni deținute de Municipiul Câmpia Turzii la SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA**

Prin Proiectul de hotărâre se propune a se reglementa următoarele :

- cesiunea unui pachet minoritar de acțiuni deținute de Municipiul Câmpia Turzii la SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA

- Potrivit dispozițiilor art.6 alin.(1) și alin.(2) din HCL nr.120 din 24.09.2015 s-a aprobat mandatarea executivului pentru atragerea unor noi acționari în societatea SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA, primirea acestora urmând a se realiza în temeiul unei hotărâri adoptate de Consiliul local al Municipiului Câmpia Turzii.

- Prin adresa nr.15 din 04.01.2017, înregistrată la instituția noastră sub nr.177 din 4.01.2017 SC DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII SA și-a manifestat interesul cu privire la cumpărarea unui număr de acțiuni reprezentând 1% din acțiunile deținute de Municipiul Câmpia Turzii la SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA.

- Conform Certificatului constatator emis de ORC Cluj nr.4502/26.01.2017, societatea PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA figurează înregistrată cu un capital social subscris de 290000 lei, integral vărsat.

În conformitate cu prevederile din Legea nr.31/1990 (r2) privind societățile :

- "Art 202 alin. (2) Transmiterea către persoane din afara societății este permisă numai dacă a fost aprobată de asociați reprezentând cel puțin trei pătrimi din capitalul social."

- "Art.203

(1) Transmiterea părților sociale trebuie înscrisă în registrul comerțului și în registrul de asociați al societății.

(2) Transmiterea are efect față de terți numai din momentul înscrierii ei în registrul comerțului.

(3) Actul de transmitere a părților sociale și actul constitutiv actualizat cu datele de identificare a noilor asociați vor fi depuse la oficiul registrului comerțului, fiind supuse înregistrării în registrul comerțului potrivit dispozițiilor art.204 alin. (4)"

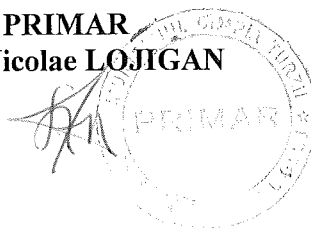
- "ART. 204

(1) Actul constitutiv poate fi modificat prin hotărâre a adunării generale(...)

Consiliul local, în temeiul dispozițiilor art.36 alin.(3)lit. c) din legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare –"c) exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii."

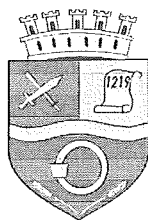
Față de considerentele menționate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, spre dezbateră și spre aprobare prezentul Proiect de hotărâre în forma prezentată, în ședință ordinară din luna februarie 2017.

**PRIMAR**  
**Dorin Nicolae LOJIGAN**



Întocmit: Darius ȘUMANDEA - consilier juridic  
1 ex

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Juridic  
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010  
Str. Laminoriștilor, nr. 2 Tel: (+40) 264 368 001; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 4641 din 15.02.2017

Nesecret ex.

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Referitor la :**

**Proiectul de hotărâre privind cesiunea unui pachet minoritar de acțiuni deținute de Municipiul Câmpia Turzii la SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA**

Prin Proiectul de hotărâre nr. 4639 din 15.02.2017 se propune cesiunea unui pachet minoritar de acțiuni deținute de Municipiul Câmpia Turzii la SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA;

***Analizând proiectul de hotărâre se constată următoarele :***

Proiectul de hotărâre a avut la bază Expunerea de motive nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ prin care s-a fundamentat necesitatea cesiunii pachetului de acțiuni;

***Analizând legislația în vigoare se reține că sunt incidente proiectului de hotărâre în discuție următoarele prevederi legale :***

- art.194 lit.d), art.113 lit.m), art.202 alin.(2), art.203 , art.204 alin.(1) și alin.(4), din Legea nr.31/1990 (r2) privind societățile;

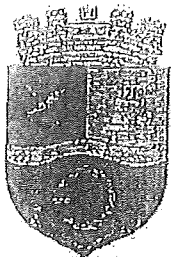
- art.36 alin.(2) lit.a), alin.(3) lit. c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare.

În contextul celor arătate, se constată cu privire la cele propuse prin Proiectul de hotărâre faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, Serviciul Juridic emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii dezbaterea și aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator, în ședința din 14 februarie 2017.

**ȘEF SERVICIUL JURIDIC**  
**Cosmina STOICA**

Întocmit: Darius ȘUMANDEA - consilier juridic  
1 ex

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Juridic  
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010  
Str. Laminoriștilor, nr. 2 Tel: (+40) 264 368 001; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)



ROMÂNIA  
Județul CLUJ  
Consiliul Local CÂMPIA TURZII  
Str. Laminoriștilor, Nr.2  
Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467  
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: [primariact@campiaturzii.ro](mailto:primariact@campiaturzii.ro) ;

## HOTĂRÂRE

Nr. 120 din 24.09.2015

privind modificarea formei juridice a societății comerciale Parc Industrial Câmpia Turzii

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, întrunit în ședința ordinară din data de 24.09.2015;  
Analizând proiectul de hotărâre nr. 29120 din 16.09.2015, privind modificarea formei juridice a societății comerciale Parc Industrial Câmpia Turzii, inițiat de Primarul municipiului, domnul Radu Ioan HANGA ;

Având în vedere prevederile:

- art. 194 lit.d) coroborat cu art. 113 lit.a) și f), art.209 coroborat cu art. 212, art. 210 din Legea nr.31/1990 privind societățile , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Raportul de specialitate nr. 29122 din 16.09.2015, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisiile de specialitate nr. 1- 5;

În conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii ;

Fiind îndeplinite prevederile articolelor 44 și 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.(3) lit.c), art. 37, precum și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Consiliul Local ia act de încetarea calității de director executiv al SC Parc Industrial Câmpia Turzii SRL a d-lui Dan Cristian Lucian, ca urmare a demisiei.

Art.2- (1) Se aprobă modificarea formei juridice a societății comerciale Parc Industrial Campia Turzii din societate cu răspundere limitată în societate pe acțiuni .

(2) În urma transformării, denumirea societății va fi PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.

Art.3- Se aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 69.800 lei, respectiv de la 20.200 lei la 90.000 lei, prin aport în numerar.

Art.4- (1) Se aprobă vărsarea sumei de 6.800 lei, reprezentând diferență până la 30% din noul capitalul social subscris al societății, echivalent a 680 acțiuni nou emise, prin aport în numerar efectuat de Municipiul Câmpia Turzii, cu consecința dobândirii calității de acționar al societății PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.

(2) Diferența de 70% din noul capitalul social subscris, respectiv suma de 63.000 lei va fi vărsată până la data de 1 septembrie 2016.

Art.5- (1) Se aprobă transformarea a 2020 părți sociale, în valoare nominală de 10 lei fiecare, existente și atribuite Municipiului Câmpia Turzii în 2020 acțiuni nominative cu valoare nominală de 10 lei fiecare

(2) Se aprobă emiterea unui număr de 6890 acțiuni nominative noi dematerializate, cu o valoare nominală de 10 lei fiecare.

Art.6- (1) Se aprobă mandatarea executivului pentru atragerea de noi acționari în societate în termen de 9 luni de la data înmatriculării societății pe acțiuni.

(2) Primirea de noi acționari se face în temeiul unei hotărâri a Consiliului Local.

Art.7- Se numesc reprezentanți ai Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii în adunarea generală a acționarilor societății Parc Industrial Câmpia Turzii S.A., pe o durată de 4 ani începând cu data prezentei hotărâri, următoarele persoane :

- Varga Ioana Gabriela, având CNP [REDACTED], născută la data de [REDACTED], în [REDACTED], domiciliată în [REDACTED], str. [REDACTED], identificată cu CI Seria [REDACTED], eliberată de [REDACTED].
- Cristea Laura Dorina, având CNP [REDACTED], născută la data de [REDACTED] în [REDACTED], domiciliată în [REDACTED], identificată cu CI Seria [REDACTED], eliberată de [REDACTED].
- Stănilă Gheorghe, având CNP [REDACTED], născut la data de [REDACTED], în Mun. [REDACTED], jud.Cluj, domiciliat în [REDACTED], identificat cu CI Seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată de [REDACTED].

Art.8- (1) Se mandatează reprezentanții Consiliului Local în adunarea generală a acționarilor societății să întreprindă, în termen de 45 de zile de la data înregistrării modificării formei juridice a societății la O.R.C. Cluj, toate demersurile pentru efectuarea selecției membrilor consiliului de administrație a SC Parc Industrial Câmpia Turzii SA, în conformitate cu dispozițiile O.U.G. nr. 109/2011.

(2) Noul Consiliu de administrație, numit conform O.U.G. nr.109/2011, va desemna directorul societății pe acțiuni în conformitate cu dispozițiile legale privind guvernanta corporatistă în întreprinderile publice.

Art.9- Până la numirea noulor membri ai consiliului de administrație prin procedura de selecție prevăzută de O.U.G. nr. 109/2011, se reconfirmă în funcția de administratori ai societății PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A., următoarele persoane, care formează primul Consiliul de Administrație al noii societăți pe acțiuni:

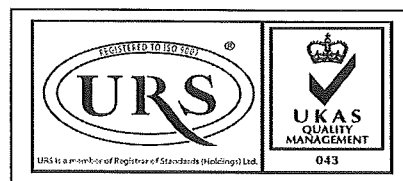
- Dan Cristian Lucian având CNP [REDACTED], născut la data de [REDACTED] în mun. [REDACTED], domiciliat în [REDACTED] jud.Cluj, identificat cu C.I. seria [REDACTED] eliberată de [REDACTED];
- Szasz Miklos având CNP [REDACTED], născut la data de [REDACTED] în com. [REDACTED], domiciliat în [REDACTED], identificat cu C.I. seria [REDACTED] eliberată de [REDACTED];
- Dolha Liviu având CNP [REDACTED], născut la data de [REDACTED] în [REDACTED], domiciliat în [REDACTED], identificat cu C.I. seria [REDACTED] eliberată de [REDACTED];
- Biris Gheorghe-Cozmin având CNP [REDACTED] născut la data de [REDACTED] în mun. [REDACTED], domiciliat în [REDACTED], identificat cu C.I. seria [REDACTED] eliberată de SCLEP [REDACTED];
- Mîndrușiu Eugen având CNP [REDACTED] născut la data de [REDACTED] în mun. [REDACTED], domiciliat în [REDACTED], identificat cu C.I. seria [REDACTED] eliberată de [REDACTED].

Art.10- Consiliul de Administrație va numi în prima sedință directorul general al societății pe acțiuni, al cărui mandat va înceta de drept la data desemnării noului director selectat conform O.U.G. nr. 109/2011.

SC DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII SA  
STR. SAMUIL MICU, NR. 15, LOC.CÂMPIA TURZII

JUD. CLUJ, TEL.0364/111 296  
FAX 0264/368 080

Email: office@scdp.ro  
J12/2263/1995  
CUI 7929510



CERTIFICATE NO. 36615/A/0001/UK/En

*Serv. Juridic.*  
*Carvanburg*  
*11.01.2014*  
*[Signature]*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
CÂMPIA TURZII

NR. 177 DIN 4.01.2014

15 04.01.2014

**Catre**  
**Pimaria Municipiului Campia Turzii**

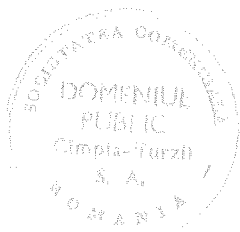
**In atentie**  
**SC Parc Industrial Campia Turzii SA**

Subscrisa **SC DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII SA**, actionar unic Municipiul Campia Turzii prin Consiliul Local al Municipiului Campia Turzii, cu sediul în loc.Câmpia Turzii, str. Samuil Micu, nr. 15, jud. Cluj, având CUI RO7929510 inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Cluj sub nr J12/2263/1995, RO24BTRL05101202A05046XX reprezentata legal prin **Director General Mandrutiu Horatiu**.

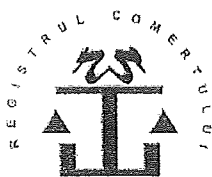
Prin prezenta ne manifestam dorinta de a cumpara un numar de actiuni reprezentand 1(unu)% din actiunile detinute de municipiul Campia Turzii la **SC PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII SA**, loc. Campia Turzii, str. Laminoristilor, nr.2-4, actionar unic Municipiul Campia Turzii, avand CUI 33886542, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Cluj sub nr J12/3455/2014.

Cu stima  
Director General  
Mandrutiu Horatiu

*[Signature]*



*Al. secretar*  
*propuneri*  
*[Signature]*



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI  
OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI de pe lângă TRIBUNALUL  
CLUJ

Adresa: Cluj Napoca, Str. Iașilor nr.24, Cod poștal 400146 ; Telefon: + 4 0264.433.700; Fax: +4 0264.432.800;  
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcej@cj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BPXCSHKME

Nr.: 4502/26.01.2017

**CERTIFICAT CONSTATATOR**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind Registrul Comerțului și ca urmare a cererii dvs. înregistrată sub nr. 4502 din 26.01.2017, Oficiul Național al Registrului Comerțului / Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Cluj certifică informațiile referitoare la

**PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.**

**INFORMAȚII DE IDENTIFICARE**

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J12/3455/2014, atribuit în data de 10.12.2014

Cod unic de înregistrare: 33885642

Certificat de înregistrare: B3171399, emis pe data de 19.11.2015 și eliberat la data 24.11.2015

Adresă sediu social: Municipiul Câmpia Turzii, Strada LAMINORIȘTILOI, Nr. 2-4, Județ Cluj

Actul de înmatriculare și autorizare: Rezoluție director/persoană desemnată nr. 25398 din data 10.12.2014

Stare firmă: funcțiune

Forma de organizare : societate pe acțiuni

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 20.01.2017

Durată: nedeterminată;

**SEDIU SOCIAL**

Act sediu: Contract de comodat, nr. 37755 din data 27.11.2014

Durata sediului: nelimitat.

**CAPITAL SOCIAL**

Capital social subscris: 290000 RON , integral vărsat

Număr acțiuni: 29000 din care:

- nr. acțiuni nominative: 29000

Valoarea unei acțiuni: 10 RON

**AȚIONARI PERSOANE JURIDICE**

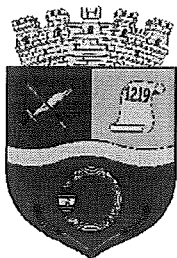
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII PRIN CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Calitate: actionar

Naționalitate: română

Redactat D.H. / listat 26.01.2017 : 10:44:19

Folosirea în alte scopuri decât cele pentru care a fost solicitat, contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.



ROMÂNIA  
Județul CLUJ  
Consiliul local CÂMPIA TURZII  
Str: Laminoriștilor, Nr.2  
Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467  
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail:primariact@campiaturzii.ro ;

Comisia de specialitate nr. 2 - pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

## RAPORT DE AVIZARE

### La proiectul de hotărâre

privind cesiunea unui pachet minoritar de acțiuni deținute de Municipiul Campia Turzii la SC Parc Industrial Campia Turzii SA

Comisia de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Cămpia Turzii, s-a întrunit în ședința de lucru din data de 16.02.2017, în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Cămpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr. 2 - Avizează favorabil proiectul de hotărâre

și propune Consiliului Local al Municipiului Cămpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (se vor specifica eventuale amendamente în procesul verbal de ședință).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 5 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE  
PĂTRUȚIU MIHAIL IULIU

GHEMEȘ SABIN MARCEL

\_\_\_\_\_

VARODI IOAN

\_\_\_\_\_

SOPORAN VASILE

DAVID LICĂ GABRIEL