

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 24867 din 07.09.2017

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat pe anul 2017 din Municipiul Câmpia Turzii destinate închirierii

Viceprimarul Municipiului Câmpia Turzii:

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrată sub nr. 24865 din 07.09.2017 și Raportul Comisiei de analizare a cererilor de atribuire a locuințelor din fondul locativ de stat privind lista de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, pe anul 2017, înregistrată sub nr. 24868 din 07.09.2017.

- H.C.L. nr.133/17.08.2017 privind aprobarea „Listei solicitanților care au acces la locuințele din fondul locativ de stat pentru anul 2017, destinate închirierii și propunerile privind ordinea și modul de soluționare a acestora, în Municipiul Câmpia Turzii, depuse până la data de 26 iulie 2017”;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.241/2001 pentru aprobarea O.U.G. nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;

- H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.c, art.45 alin.(6), art.115 alin.(1) lit.b) și art.123 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

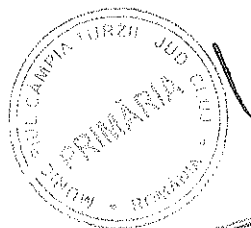
Art.1 - Se aprobă „Lista de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat pentru anul 2017 din Municipiul Câmpia Turzii destinate închirierii”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii și Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului.

Art.4 - Comunicarea prezentei hotărâri se va face prin grija Serviciului Juridic.

**INIȚIATOR,
VICEPRIMAR**
Róbert István SZABÓ

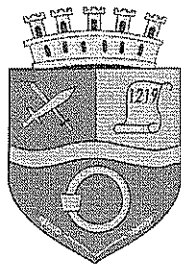


**AVIZAT,
SECRETAR**
Nicolae ȘTEFAN

Anexă la Proiectul de hotărâre nr. _____

LISTA DE REPARTIZARE A LOCUINȚELOR DIN FONDUL LOCATIV DE STAT

Nr crt	Numele si prenumele	Data depunerii cererii	Punctaj	Apartament repartizat
1	Moldovan Aurelia	19611/19.07.2017	34	Str.lalomitei nr.4, ap.6, Câmpia Turzii
2	Covacs Alexandru	17291/28.06.2017	30	Str.lalomitei nr.8B, Câmpia Turzii
3	Varga Robert	17575/30.06.2017	30	Str.Vasile Goldiş nr.4, ap.9A, Câmpia Turzii
4	Danciu Teodor	11910/03.05.2017	27	Str.Laminoriștilor nr.9, bl.G80, ap.4, Câmpia Turzii



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 24865 din 07.09.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

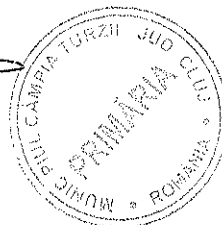
pentru inițierea Proiectului de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, din municipiul Câmpia Turzii, destinate închirierii

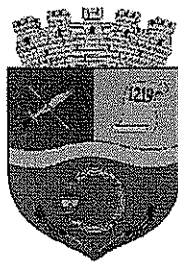
Locuințele din fondul locativ de stat, destinate închirierii în municipiul Câmpia Turzii sunt atribuite în baza prevederilor Legii nr.114/1996- legea locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare, a Normelor metodologice de punere în aplicare a acesteia, aprobate prin HG nr.1275/2000, precum și Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locativ care aparțin domeniului privat al Municipiului Câmpia Turzii, aprobat prin HCL nr.64/27.04.2017.

Prin procesul verbal înregistrat sub nr.24468/07.09.2017 Comisia de analizare a cererilor de atribuire a locuințelor din fondul locativ de stat, constituită prin Dispoziția Primarului nr.490/10.05.2017, a stabilit lista de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, din Municipiul Câmpia Turzii, destinate închirierii, conform listei de priorități a locuințelor din fondul locativ de stat, aprobată prin HCL nr.133/17.08.2017.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun, spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, pe anul 2017 din municipiul Câmpia Turzii, destinate închirierii.

VICEPRIMAR
Róbert István SZABÓ





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 1624/07.09.2017

Nesecret, ex.1

RAPORT AL

COMISIE DE ANALIZARE A CERERILOR DE ATRIBUIRE A LOCUINTELOR DIN FONDUL LOCATIV DE STAT PRIVIND LISTA DE REPARTIZARE A LOCUINTELOR DIN FONDUL LOCATIV DE STAT, PE ANUL 2017, DIN MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

În urma ședințelor de lucru din cadrul Comisiei de analizare a cererilor de atribuire a locuințelor din fondul locativ de stat, s-a stabilit lista de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, conform listei de priorități, aprobată prin HCL nr.133/17.08.2017, după cum urmează:

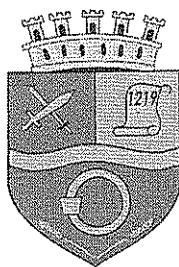
Nr crt	Numele si prenumele	Data depunerii cererii	Punctaj	Apartament repartizat
1	Moldovan Aurelia	19611/19.07.2017	34	Str.Ialomitei nr.4, ap.6, Câmpia Turzii
2	Covacs Alexandru	17291/28.06.2017	30	Str.Ialomitei nr.8B, Câmpia Turzii
3	Varga Robert	17575/30.06.2017	30	Str.Vasile Goldiș nr.4, ap.9A, Câmpia Turzii
4	Danciu Teodor	11910/03.05.2017	27	Str.Laminoriștilor nr.9, bl.G80, ap.4, Câmpia Turzii

Comisia de atribuire a locuințelor din Fondul Locativ de Stat

1. Róbert István Szabó, Președinte
2. Carmen Vintilă
3. Radu Felician Vaida
4. Adriana Seghedi
5. Călin Giurgiu(supleant)

Întocmit: Casoni Baci Adriana, Secretar Comisie de atribuire a locuințelor din fondul locativ de

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Juridic
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010
Str. Laminoriștilor, nr. 2 Tel: (+40) 264 368 001; Fax (+40) 264 365 467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 23813 din 29.08.2017.

EXPUNERE DE MOTIVE

Pentru inițierea Proiectului de hotărâre privind aprobarea listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propunerile privind ordinea și modul de soluționare a acestora în Municipiul Câmpia Turzii, depuse până la data de 28.07.2017

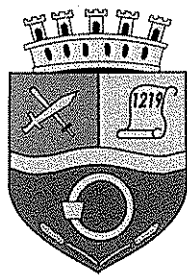
Locuințele pentru tineri destinate închirierii în municipiul Câmpia Turzii sunt atribuite în baza prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 aprobate prin H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare și a Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comisiei Sociale, aprobat prin HCL nr.2/2017.

Comisia socială constituită în baza HCL nr.14./26.01.2017, a analizat dosarele depuse în cursul anului 2017, în vederea repartizării unor locuințe realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani, în regim de închiriere și propune aprobarea listei de priorități pe anul 2017, pentru repartizarea locuințelor ANL, rezultată în urma departajării, conform Criteriilor – cadru, aprobate prin HCL nr.2/2017.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun, spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propunerile privind ordinea și modul de soluționare a acestora în Municipiul Câmpia Turzii, depuse până la data de 28.07.2017.

VICEPRIMAR
Róbert István SZABÓ





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 24898 din 07.09.2017

Nesecret, ex. 1

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, din municipiul Câmpia Turzii, destinate închirierii

I. Temeiul de fapt

Prin expunerea de motive nr. 21265 din 07.09.2017 prin care domnul viceprimar Róbert István SZABÓ al municipiului Câmpia Turzii a inițiat proiectul de hotărâre, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 44 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

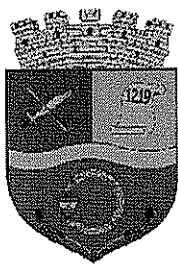
Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 36, alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b, art. 45 alin. (6), și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și următoarele prevederi legale:

- Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 30 din normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 din 07.12.2000 actualizată.
- Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locativ, aprobat prin HCL nr. 64/27.04.2017.

Proiectul de hotărâre are un caracter individual, nefiind supus prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, aprobate prin procesul verbal înregistrat sub nr. 24468/07.09.2017, prin care comisia de analizare a cererilor de atribuire a locuințelor din fondul locativ de stat, constituită prin Dispoziția Primarului nr. 490/10.05.2017, a stabilit lista de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, din Municipiul Câmpia Turzii, destinate închirierii, conform listei de priorități a locuințelor din fondul locativ de stat, aprobată prin HCL nr. 133/17.08.2017.



ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.3
Telefon: 0364368001; 0364368002; 0364368004 Fax: 0364361467
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primaria@campiaturzii.ro ;

Comisia de specialitate nr.4 - pentru muncă și protecție socială, protecția copilului și ordine publică

RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotărâre
privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat pe anul 2017
din Municipiul Câmpia Turzii destinate închirierii

Comisia de specialitate nr.4 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii s-a întrunit în ședința de lucru din data de 21.09.2017 în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr.4 – Avizează favorabil proiectul de hotărâre.

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (se vor specifica eventualele amendamente în procesul verbal de sedință).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 4 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE
UIOREAN MONICA

VARDA IOAN
NICOTRĂ EMIL
ORIHALMEAN CĂLIN
MISCHIAN ADRIAN