

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 18432 / 02.07.2018



Nesecret, ex. I

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind APROBAREA PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT pentru proiectul „CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII”

Primarul Municipiului Câmpia Turzii, pentru ședința extraordinară a Consiliului Local din data de 02.07.2018

Având în vedere:

-Expunerea de Motive nr. 18431 / 02.07.2018

Luând în considerare prevederile Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte POR/10/2017/10/10.1a/7regiuni, POR/10/2017/10/10.1a/ITI și POR/10/2017/10/10.1a/BI - Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului;

Ținând cont de prevederile art. 291, alin.(1), lit. b) legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 36 alin(2) lit.c) și alin. 5 lit. c), art.39 alin 2 și 4, art. 45 alin(2) lit. e) și alin (6) coroborate cu prevederile art.115 alin.1 lit b) din legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

ART.1 Se aprobă studiul de fezabilitate înregistrat sub nr. 18033 din 27.06.2018 și indicatorii tehnico-economici prevăzuți la art. 5 și art. 6 din prezenta hotărâre pentru proiectul „Construire grădiniță în Municipiul Câmpia Turzii”, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Se aprobă proiectul „Construire grădiniță în Municipiul Câmpia Turzii”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului..

ART.3 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Construire grădiniță în Municipiul Câmpia Turzii”, în cuantum de 5.679.287,57 lei (inclusiv TVA).

ART.4 Se aprobă contribuția proprie reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de 0,00 lei, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a

proiectului, în cuantum de **113.585,75 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului „**Construire grădiniță în Municipiul Câmpia Turzii**”

ART. 5 Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de **5.679.287,57 lei** din care construcții-montaj (C+M) **4.735.514,03 lei**

ART.6 Eșalonarea investiției (lei):

- anul I INV: 1.389.447,99 lei;
- anul I C+M: 1.115.220,13 lei;
- anul II INV: 2.451.769,80 lei;
- anul II C+M: 2.159.002,96 lei;
- anul III INV: 1.838.069,78 lei;
- anul III C+M: 1.461.290,94 lei.

ART.7 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**Construire grădiniță în Municipiul Câmpia Turzii**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

ART.8 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART.9 Indicatori fizici:

- Durata de realizare și etapele principale a lucrărilor de intervenții (luni): **30 luni**.
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție: **5 ani**.

ART.10 Descrierea sumară a investiției „**Construire grădiniță în Municipiul Câmpia Turzii**”, este anexă la prezenta hotărâre.

ART.11 Persoana desemnată pentru semnarea contractului de finanțare și a documentelor aferente acestuia va fi reprezentantul legal – dl. Lojigan Dorin Nicolae, primarul Municipiului Câmpia Turzii.

ART.12 Prezenta hotărâre are un caracter individual.

ART.13 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Investiții și Direcția Economică din cadrul instituției.

ART.14 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT,
SECRETAR
Nicolae STEFAN





DESCRIEREA INVESTITIEI

Catre: Primaria Municipiului Campia Turzii

In vederea: Aprobării indicatorilor tehnico - economici la faza SF, privind realizarea obiectivului de investitii – „Construire gradinita Campia Turzii”.

Obiectivul de investitii: Construire gradinita Campia Turzii – Mun. Campia Turzii.

Amplasament : Str. Piata Unirii, Nr. 23, Campia Turzii, Jud. Cluj.

Proiectul intitulat „Construire gradinita Campia Turzii – Mun. Campia Turzii”, presupune gruparea a doua gradinite existente si anume “Gradinita Nr. 1 – Lumea Prichindeilor, situata in Str. Andrei Muresanu, nr. 7” si “Gradinita Nr. 3 – Pinocchio, situata in Str. Teilor, nr. 10”. Aceste imobile existente nu sunt concepute expres pentru desfasurarea acestor tipuri de activitati, din acest motiv este necesara construirea unei noi gradinite, care sa indeplineasca toate cerintele impuse de normele si normativele in vigoare, pentru desfasurarea in cele mai bune conditii a procesului educational. Noua constructie, dispune de 8 sali de grupe cu capacitatea totala de 160 copii, din care 4 (patru) grupe cu program normal si 4 (patru) grupe cu program prelungit.

Noul amplasament, conform cu “Normativ privind proiectarea, realizarea si exploatarea constructiilor pentru gradinite de copii – Indicativ NP 011-97”, va avea un regim de inaltime de P+1, clasa de importanta II si o suprafata desfasurata de 2.600 mp. In faza studiului de fezabilitate, au fost luate in vedere urmatoarele functiuni:

- La parter: 8 (opt) sali de clase a cate 20 locuri fiecare, doua anexe, doua camere tehnice, trei grupuri sanitare, o sala special amenajata pentru servirea meselor principale - cu o capacitate totala de 80 locuri, trei depozite hrana, bucatarie, vestiare femei si barbati;

- La etaj: un cabinet medical, o cancelarie, o sala de conferinte, un birou director, o sala de film, un atelier mestesugarit, un birou administrativ, doua sali de joaca, un grup sanitar copii si personal, trei sali de dormit.

Scenariul ales si justificat in faza SF este realizat din stalpi si plansee din beton armat monolit, pereti interiori si exteriori din caramida portanta, acoperis tip terasa, avand urmatoarele etape de construire:

1. Lucrari de nivelare a terenului;
2. Executia fundatiilor;
3. Executia elementelor de constructii de rezistenta si arhitectura;
4. Executia lucrarilor necesare instalatiilor sanitare, termice si electrice;
5. Executia finisajelor interioare si exterioare;
6. Dotarea salilor cu echipamente si mobilier adecvat.

Documentatia intocmita va face parte din aplicatia cu denumirea „Construire gradinita Campia Turzii – Mun. Campia Turzii”, ce urmeaza a fi inaintata spre finantare in cadrul Programului Operational Regional (POR) Axa Prioritara 10 – Imbunatatirea infrastructurii educationale, Prioritatea de investitii 10.1, investitie in educatie si formare, inclusive in formarea profesionala, pentru dobandirea de competente si invatare pe tot parcursul vietii prin dezvoltarea infrastucturilor de educatie si formare.

In baza art. 43 alin (2) din Legea nr. 500 / 2002 privind finantele publice reactualizata, conform careia ordonatorii principali de credite, pe propria raspundere, actualizeaza si aproba valoarea fiecarui obiectiv de investitii noi.

HENTZA BUSINESS SRL

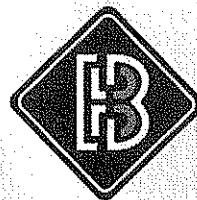
Reg. Com.: J23/5351/2017

CUI: RO38395463

Sediu: Oras Voluntari, Sos. Pipera Tunari

Nr. 17, Biroul Nr. 2, Etaj 4, Ilfov

IBAN: RO59PIRB4262778126001000

**HENTZA
BUSINESS****Indicatorii tehnico - economici la faza SF sunt urmatoarii:**

CARACTERISTICI PRINCIPALE SI INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI
AI INVESTITIEI

Ordonator principal de credite: **Primarul Municipiului Campia Turzii****Valoarea totalii a investitiei:** **5.679.287,57 RON-TVA inclus****Din care C+M:** **4.735.514,03 RON - TVA inclus****Durata de realizare a investitiei:** **30 luni****Esalonarea lucrarii C+M:****Anul I** **1.115.220,13 RON - TVA inclus****Anul II** **2.159.002,96 RON- TVA inclus****Anul III** **1.461.290,94 RON- TVA inclus**

in temeiul prevederilor art. 36, alin (2) lit. b) i d), alin. 6 lit. a) pct 1 i art.45, alin. (2) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata,

PROPUNEM

Consiliului Local al Municipiului Campia Turzii

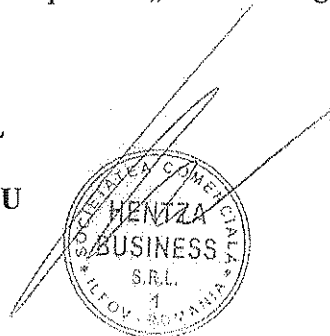
1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la faza SF pentru obiectivul de investitie:
„Construire gradinita Campia Turzii – Mun. Campia Turzii”, dupa cum urmeaza:

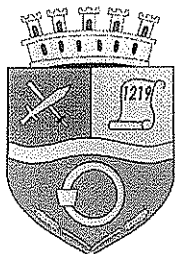
Valoarea totalii a investitiei: **5.679.287,57 RON-TVA inclus****Din care C+M:** **4.735.514,03 RON - TVA inclus****Durata de realizare a investitiei:** **30 luni****Esalonarea lucrarii C+M:****Anul I** **1.115.220,13 RON - TVA inclus****Anul II** **2.159.002,96 RON- TVA inclus****Anul III** **1.461.290,94 RON- TVA inclus**

2. Finantarea investitiei se va realiza prin Programul Operational Regional (POR) 2014-2020-
Axa Prioritara 10 – Imbunatatirea infrastructurii educationale.

Subscrisa Hentza Business SRL, reprezentata prin Director General - Dl. Henta Florin Claudiu, declara ca isi asuma responsabilitatea asupra datelor si valorilor inscrite in prezentul document si totodata declara ca a ales, spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Campia Turzii, cea mai buna varianta din punct de vedere tehnico-economic pentru - „Construire gradinita Campia Turzii”.

**HENTZA BUSINESS SRL
DIRECTOR GENERAL
HENTA FLORIN CLAUDIU**





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 18431 / 02.07.2018



Nesecret, ex.

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind APROBAREA PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT pentru proiectul "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII"

Proiectul intitulat „Construire grădiniță în Municipiul Câmpia Turzii”, presupune gruparea a două grădinițe existente și anume “Grădinița nr.1 – Lumea Prichindeilor, situată în Str. Andrei Mureșanu, nr.7” și “Grădinița nr.3 – Pinocchio, situată în Str. Teilor, nr.10”. Aceste imobile existente nu sunt concepute expres pentru desfășurarea acestor tipuri de activități, din acest motiv este necesară construirea unei noi grădinițe, care să îndeplinească toate cerințele impuse de normele și normativele în vigoare, pentru desfășurarea în cele mai bune condiții a procesului educațional. Noua construcție, dispune de 8 săli de grupe cu capacitatea totală de 160 copii, din care 4 (patru) grupe cu program normal și 4 (patru) grupe cu program prelungit.

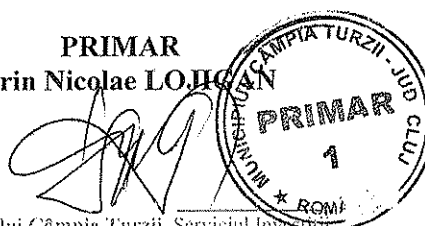
Noul amplasament, conform cu “Normativ privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru grădinițe de copii – Indicativ NP 011-97”, va avea un regim de înălțime de P+1, clasa de importanță II și o suprafață desfășurată de 2.600 mp. În faza studiului de fezabilitate, au fost luate în vedere următoarele funcțiuni:

- La parter: 8 (opt) săli de clase a câte 20 locuri fiecare, două anexe, două camere tehnice, trei grupuri sanitare, o sală special amenajată pentru servirea meselor principale - cu o capacitate totală de 80 locuri, trei depozite hrană, bucătărie, vestiare femei și bărbați;

- La etaj: un cabinet medical, o cancelarie, o sală de conferințe, un birou director, o sală de film, un atelier meșteșugărit, un birou administrativ, două săli de joacă, un grup sanitar copii și personal, trei săli de dormit.

Proiectul „Construire grădiniță în Municipiul Câmpia Turzii”, urmează a fi depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte POR/10/2017/10/10.1a/7regiuni, POR/10/2017/10/10.1a/ITI și POR/10/2017/10/10.1a/BI - Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIC



Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Investiții
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr.16992/2010
Str. Lăminoriștilor, nr. 2. Tel: (+40) 264368002; Fax (+40) 264365467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro

