

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 23384 / 22.08.2018



Nesecret, ex. 1

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din luna august 2018
privind aprobarea amenajării unei căi de acces la drumul național DN15, dinspre imobilul
proprietatea S.C. Milexim S.R.L., înscris în CF nr. 55152 Câmpia Turzii

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrată sub nr. 23382 din 22.08.2018 ;

În conformitate cu prevederile art. 51, alin. (2) și art. 52 alin. (1) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN:

Art. 1 Se aprobă amenajarea de către S.C. Milexim S.R.L. Câmpia Turzii a unei căi de acces la drumul național DN15, dinspre imobilul situat în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr. 145, înscris în CF nr. 55152 Câmpia Turzii, cu nr. cad. 55152, în suprafață de 4724 mp.

Art. 2 Calea de acces menționată la articolul 1 este identificată în planul de situație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

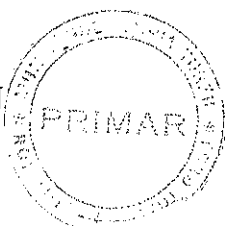
Art. 3 Amenajarea căii de acces se face numai după obținerea autorizației prevăzută la art. 52 alin. (1) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 – În cazul în care lucrările executate pentru realizarea căii de acces afectează trotuarul sau partea carosabilă, S.C. Milexim S.R.L. Câmpia Turzii va efectua reparația zonelor afectate imediat după finalizarea lucrărilor, pe cheltuiala proprie.

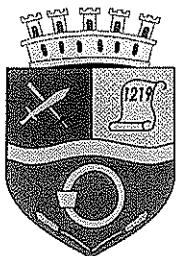
Art. 4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului, Serviciul Investiții și Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 5 – Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT,
SECRETAR
Nicolae STEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 23382 / 22.08.2018



Nesecret, ex. /

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea amenajării unei căi de acces la drumul național DN15, dinspre imobilul proprietatea S.C. Milexim S.R.L., înscris în CF nr. 55152 Câmpia Turzii

Prin cererile înregistrate sub nr. 17858 din 26.06.2018, respectiv 20366/20.07.2018, administratorul S.C. Milexim S.R.L. cu sediul social în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr.208A, solicită aprobarea accesului prin spațiul public în incinta imobilului teren situat pe str. Laminoriștilor nr. 145, înscris în CF 55152 Câmpia Turzii, număr cadastral 55152, în vederea amenajării unei parcuri.

Petentul este proprietarul imobilului situat în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr. 145, înscris în CF 55152, conform extrasului de carte funciară anexat cererii.

Acest imobil se învecinează cu imobilul situat în Câmpia Turzii, înscris în CF 54904, pentru care a fost eliberat certificatul de urbanism nr.124/03.07.2018, în vederea construirii unui imobil cu destinație de sală de nunți și alimentație publică.

Având în vedere învecinarea acestuia pe latura Est-Sud Est cu imobilul ce face obiectul solicitării printr-un drum de acces cu lățimea de 4 metri și lungimea de 61 metri cu ieșire în domeniul public, propunem aprobarea creării unei căi de acces pentru realizarea obiectivului propus, respectiv amenajarea unei parcuri care să deservească imobilul ce urmează a fi construit.

Conform planului de situație atașat cererii, drumul de acces va avea ieșire la drumul național DN15 aflat în domeniul public al statului și transmis în administrarea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, în temeiul H.G. nr. 84/2011 și în baza protocolului de predare preluare nr.21416/10.08.2011.

Petentul a obținut acordul de principiu al Inspectoratului de Poliție Județean Cluj prin Poliția Municipiului Câmpia Turzii, pentru lucrările care constau în „construire imobil sală pentru evenimente și alimentație publică, amenajări exterioare, împrejmuire, racorduri la branșamente și utilități”, conform adresei nr.684.141/01.08.2018.

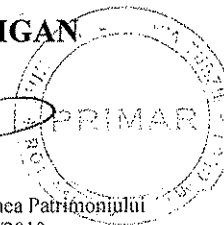
La articolul 51, alin. (2) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor se prevede că modificarea elementelor geometrice ale traseului, crearea de noi căi de acces sau orice alte intervenții asupra drumului public se fac cu acordul administratorului drumului.

Totodată la art. 52 alin. (1) din aceeași ordonanță se prevede că proiectarea, construcția sau amenajarea căilor de acces la drumurile deschise circulației publice se face potrivit legislației în vigoare de către cei interesați, în baza acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces eliberate de administratorul drumului public și cu avizul poliției rutiere.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR

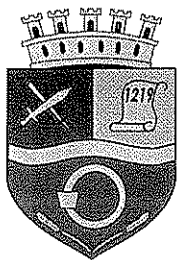
Dorin Nicolae LOJIGAN



Întocmit: Andrei-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciul E.G.P.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr.16992/2010

Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264368002; interior 143, 147 Fax (+40) 264365467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 23385 / 22.08.2018



RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea amenajării unei căi de acces la drumul național DN15, dinspre imobilul proprietatea S.C. Milexim S.R.L., înscris în CF nr. 55152 Câmpia Turzii

I. Temeiul de fapt

Prin expunerea de motive nr. 23382 din 22.08.2018 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 44 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 36, alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (6) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fiind incidente și prevederile art. 51, alin. (2), din Ordonanța nr. 43 din 28.08.1997 privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre are un caracter individual, nefiind supus prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea amenajării unei căi de acces la drumul național DN15, dinspre imobilul proprietatea S.C. Milexim S.R.L., înscris în CF nr. 55152 Câmpia Turzii.

Apreciem faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

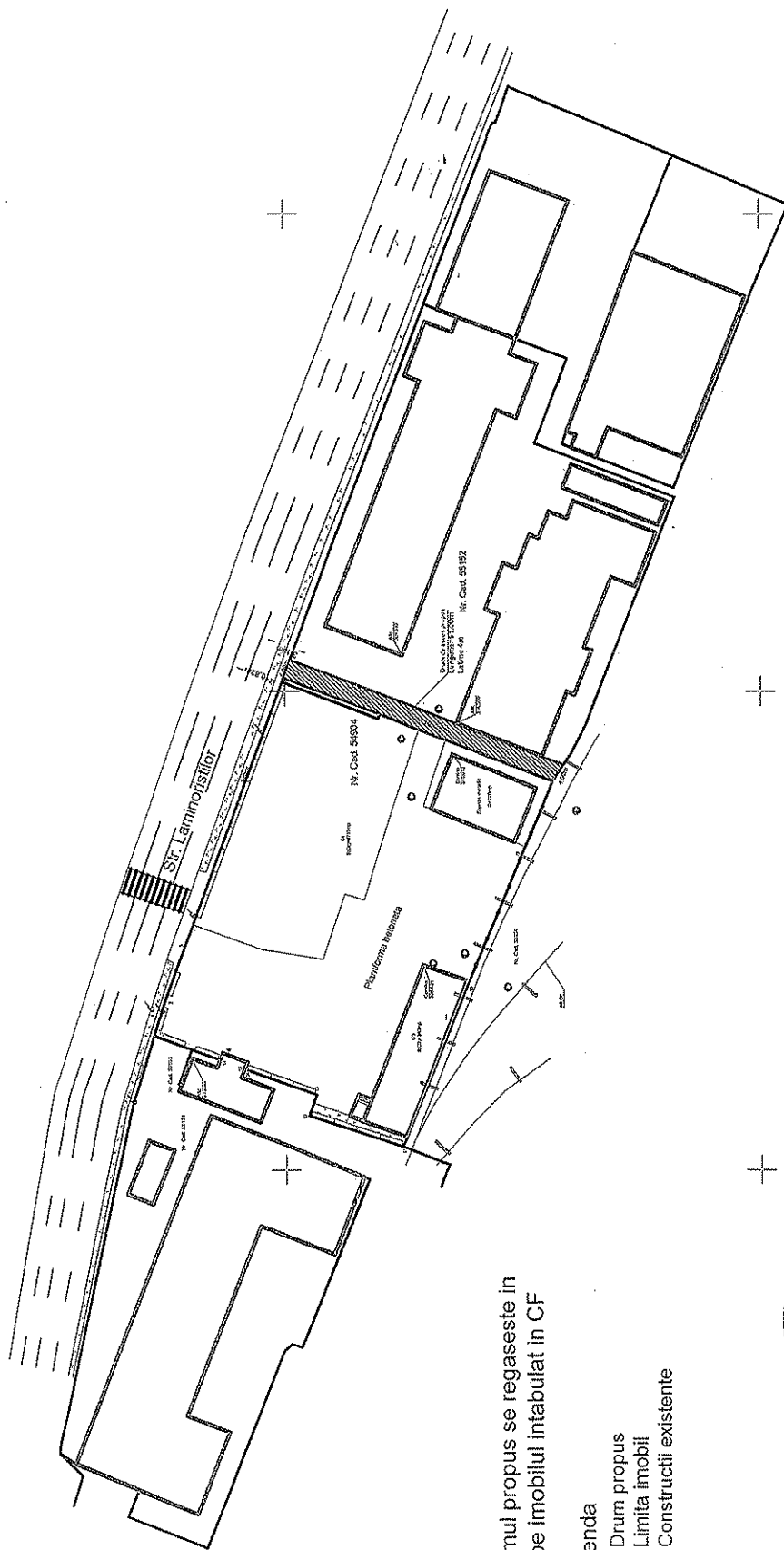
ȘEF SERVICIUL E.G.P.
Corina Laura GHINEA

Intocmit: Andrei-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciul E.G.P.

PLAN DE SITUATIE - PROPUNERE DRUM DE ACCES

Intravilan
scara 1:1000

Adresa imobilului: Mun. Campia Turzii, jud. Cluj
+ CF 54904, CF 55152, Campia Turzii, Nr. Cad. 54904, Cad. 55152



Nota: Drumul propus se regaseste in
totalitate pe imobilul intabulat in CF
55152.

Legenda

- Drum propus
- Limita imobil
- Constructii existente



Sistem de proiectie: Stereografic, 1970
Sistem de cote: Marea Neagra 1975
Executant: Pascu Alexandru
Data: Iulie 2018

Beneficiar: SC MILEXIM SRL



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55152 Câmpia Turzii

Nr. cerere	21535
Ziua	25
Luna	06
Anul	2018

Cod verificare



100058690239

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55152	4.724	Teren neîmprejmuit; Imobil neîmprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55152-C1	Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	S. construită la sol:1542 mp; 218-atelier transport cu sc-1542 mp cu fundație din beton, pereți cărămidă, acoperiș cu planșeu beton compus din P+1 parter- 1 casă scări, 2 grupuri sanitare 1 coridor și 13 încăperi, etaj I- 1 casa scării, 1 grup sanitar și 2 încăperi
A1.2	55152-C2	Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	S. construită la sol:1082 mp; 222- fabrică de filiere cu sc-1082 mp cu o suprafață desfășurată de 1182 mp cu fundație din beton, pereți cărămidă acoperiș cu planșeu beton compusă din P+2-parter-2 case scări, 1 grup sanitar, 1 coridor, 10 încăperi și 2 hale, etaj I- 1 scară, 1 grup sanitar, 1 coridor și 2 încăperi, etaj II-1 casa scării, 1 grup sanitar, 1 coridor, 5 încăperi și 1 haidă
A1.3	55152-C3	Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	S. construită la sol:113 mp; 224-atelier cu sc-113 mp cu fundație din beton, cu pereți cărămidă, acoperiș cu planșeu beton compus din 1 încăpere

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19606 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 845, din 06/06/2018 emis de Lujerdeanu Constantin;		
B1	Se înființează cartea funciara 55152 a imobilului cu numărul cadastral 55152/Câmpia Turzii, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54903 înscris în cartea funciara 54903;	A1
21585 / 25/06/2018		
Act Notarial nr. 959, din 22/06/2018 emis de Lujerdeanu Constantin;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC MILEXIM SRL, CIF:13814302	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

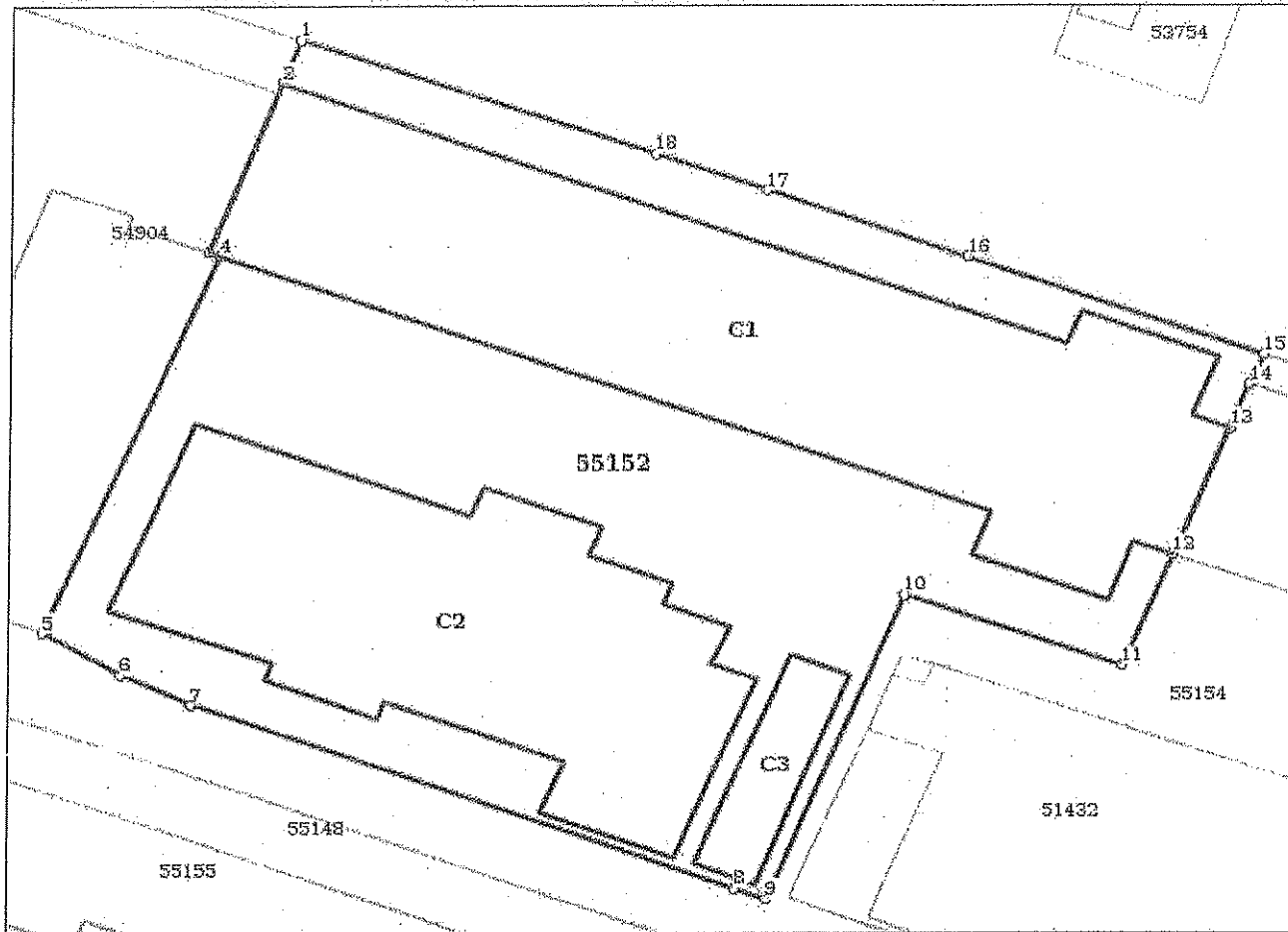
Carte Funciară Nr. 55152 Comuna/Oraș/Municipiul: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55152	4.724	Imobil neîmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.724	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55152-C1	construcții industriale si edilitare	1.542	Cu acte	S. construita la sol:1542 mp; 218-atelier transport cu sc- 1542 mp cu fundație din beton , pereți cărămidă , acoperiș cu planșeu beton compus din P+1 parter- 1 casă scării , 2 grupuri sanitare 1 coridor și 13 încăperi , etaj I- 1 casa scării , 1 grup sanitar și 2 încăperi
A1.2	55152-C2	construcții industriale si edilitare	1.082	Cu acte	S. construita la sol:1082 mp; 222- fabrică de filiere cu sc-1082 mp cu o suprafață desfășurată de 1182 mp cu fundație din beton , pereți cărămidă acoperiș cu planșeu beton compusă din P+2-parter-2 case scări, 1 grup sanitar , 1 coridor , 10 încăperi și 2 hale , etaj I- 1 scară , 1 grup sanitar , 1 coridor și 2 încăperi , etaj II-1 casa scării , 1 grup sanitar , 1 coridor , 5 încăperi și 1 hală
A1.3	55152-C3	construcții industriale si edilitare	113	Cu acte	S. construita la sol:113 mp; 224-atelier cu sc- 113 mp cu fundație din beton , cu pereți cărămidă , acoperiș cu planșeu beton compus din 1 încăpere

Lungime Segmente

1.) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.402
2	3	17.197
3	4	1.007
4	5	38.925
5	6	7.506
6	7	6.493
7	8	48.524
8	9	2.699
9	10	31.443
10	11	19.094
11	12	11.451
12	13	12.946
13	14	4.572
14	15	3.063
15	16	26.089
16	17	17.717
17	18	9.834
18	1	31.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 4951 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.768/25-06-2018 în suma de 4951, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

03-07-2018

Data eliberării,

__/__/__

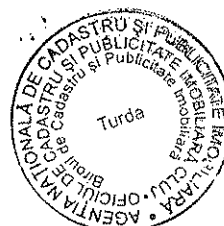
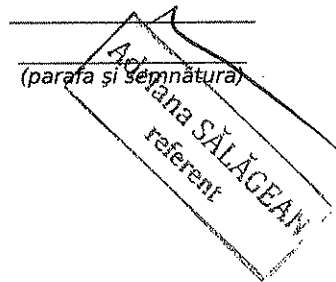
Asistent Registrator,

DANA NELI SALAGIAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



ROMÂNIA

Județul CLUJ
Municipiul Câmpia Turzii
Autoritatea administrației publice eminente *)
Nr. 18104 din 03.07.2018

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 124 din 03.07.2018

ÎN SCOPUL: CONSTRUIRE IMOBIL SALA PENTRU EVENIMENTE SI ALIMENTATIE PUBLICA P, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE

Ca urmare cererii adresate de *) S.C. MILEXIM S.R.L. prin BUTURCA MIHAI

cu sediul*) în județul CLUJ Municipiul Câmpia Turzii satul - sectorul cod poștal 405100 strada LAMINORISTILOR nr. 208 A bl. - sc. - et. - ap. - tel: - e-mail: - înregistrată la nr. 18104 din 28/06/2018,

pentru imobilul - teren si construcții - situat în județul CLUJ Municipiul Câmpia Turzii, cod poștal 405100 strada LAMINORISTILOR nr. 145 A bl. - sc. - et. - ap. - sau identificat prin ⁽³⁾ CF 54904 CAMPPIA TURZII, NR. CAD. 54904;
PLAN DE INCADRARE IN ZONA, PLAN DE SITUATIE

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. 30.482/2012, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local CAMPPIA TURZII nr.119/20/12/2012,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ :

1. REGIMUL JURIDIC :

TERENUL ESTE SITUAT IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI CAMPPIA TURZII, ESTE PROPRIETATE A S.C. MILEXIM S.R.L. SI ARE O SUPRAFATA DE 4715 mp.

2. REGIMUL ECONOMIC :

POTRIVIT PUG IMOBILUL SE AFLA IN ZONA UID-UNITATILOR DE PRODUCTIE INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE, SUBZONA UID 2-UNITATILOR DE PRODUCTIE INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE EXISTENTE, POT max. admis=65%, CUT max.=1,30 (h max.=12 m la streasina).

(1) Numele și prenumele solicitantului
(2) Adresa solicitantului
(3) Date de identificare a imobilului

3. REGIMUL TEHNIC :

CONFORM DOCUMENTAȚIEI, A PLANULUI DE SITUAȚIE VIZAT CA ANEXA LA PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM, SE PROPUNE CONSTRUIREA UNUI IMOBIL CE VA AVEA DESTINAȚIA DE SALA PENTRU EVENIMENTE SI ALIMENTATIE PUBLICA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE cca 930 mp SI REGIM DE ÎNĂLȚIM PARTER ; AMENAJARI EXTERIOARE SI ÎMPREJMUIRE.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat⁽⁴⁾ pentru/întrucât:
CONSTRUIRE IMOBIL SALA PENTRU EVENIMENTE SI ALIMENTATIE PUBLICA P, AMENAJARI EXTERIOARE ÎMPREJMUIRE

(4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE
AUTORIZAȚIE DE CONTRUIRE / DESFIINȚARE
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

4. OBLIGAȚII-LE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :
AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI CLUJ
STR. DOROBANTILOR NR. 99, CLUJ-NAPOCA

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)
(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice eminente)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. ÎN
S. C.
S. C.

6. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- a) Certificatul de urbanism;
b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
c) Documentația tehnică - D.T., după caz:

☒ D.T.A.C.

☒ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

Alte avize/acorduri

☒ alimentare cu apă

☒ gaze naturale

☒ AVIZ VERIFICATOR ATESTAT

☒ canalizare

☒ telefonizare

☒ ACORDUL NOTARIAL AL VECINILOR, DACA ESTE CAZUL

☒ alimentare cu energie electrică

☒ salubritate

☒ INTOCMIRE PUZ APROBAT PRIN HCL

☐ alimentare cu energie termică

☐ transport urban

☐ _____

d.2. Avize și acorduri privind:

☒ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☒ sănătatea populației

d.3. Avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și /sau ale serviciilor descentralizate ale acestora

☐ _____

☐ _____

☐ _____

☐ _____

☐ _____

☐ _____

d.4. Studii de specialitate

☒ PLAN DE SITUAȚIE VIZAT DE OCPI

☒ STUDIU GEOTEHNIC

☒ DOVADA LUARII ÎN EVIDENȚA LA OAR

☒ PLAN DE SITUAȚIE PE CD ÎN FORMAT .dwg

☒ ACT DE PROPRIETATE ACTUALIZAT

☐ _____

e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului

f) Dovada privind achitarea taxelor legale

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)
TAXA AUT. DE CONSTRUIRE, TAXA ORG. DE SANTIER
TAXA TIMBRU ARHITECTURA

g) Contract încheiat cu compania de salubritate pentru materialele rezultate în urma executării lucrărilor de demolare/construire.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR

Dorin Nicolae LOJIGAN

(Funcția, numele și prenumele, semnătura)

[Semnătura]



Intocmit Onisor Ioana Simona,
nr. exemplare 2

SECRETAR

Nicolae ȘTEFAN

(numele și prenumele, semnătura)

[Semnătura]

pentru ARHITECT ȘEF ****)
ing. Ioana Simona ONISOR

ȘEF BIROU U.A.T.

(numele și prenumele, semnătura)

[Semnătura]

Achitat taxa de : 51,15 lei, conform chitanței nr. 28060210231 din 28.06.2018

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de 05.07.2018

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR

(Funcția, numele și prenumele,
semnătura)

L.S.

Intocmit _____,
nr. exemplare 2

SECRETAR

(numele și prenumele, semnătura)

ARHITECT ȘEF **)**

(numele și prenumele, semnătura)

Data prelungirii valabilității : _____
Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____.

*) Se completează, după caz :
- Consiliul județean
- Primăria municipiului București
- Primăria sectorului ____ al municipiului

București

- Primăria municipiului
- Primăria orașului
- Primăria comunei

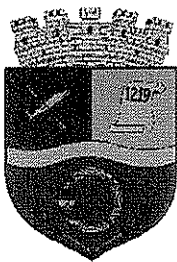
**) Se completează în conformitate cu declarația scopului înscris în cererea pentru emiterea certificatului de urbanism.

*** Se completează, după caz :
- Președintele Consiliului județean
- Primarul General al municipiului
- Primarul sectorului ____ al municipiului

București

- Primar

****) Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau « pentru arhitectul șef » de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.



ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.2
Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primariact@campiaturzii.ro;



Comisia de specialitate nr.2 - pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotărâre
privind aprobarea amenajării unei căi de acces la drumul național DN15,
dinspre imobilul proprietatea S.C. Milexim S.R.L., înscris în CF nr.55152 Câmpia Turzii

Comisia de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, s-a întrunit în ședința de lucru din data de 23.08.2018 în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr.2 - Avizează favorabil proiectul de hotărâre

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (eventualele amendamente se vor specifica în procesul-verbal de ședință).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 3 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE
PĂTRUȚIU MIHAIL IULIU