



ROMÂNIA

Județul CLUJ

Consiliul Local CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr. 2

Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primariacl@campiaturzii.ro :

Nr. ad. 94 din 02.02.2016

PROCES- VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de 02.02.2016.

Lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii se desfășoară în Sala de ședințe a Palatului Cultural „ IONEL FLOAȘIU ” Câmpia Turzii, începând cu ora 16⁰⁰.

Se intonează imnul național.

Consiliul Local a fost convocat prin Dispoziția nr. 94 emisă de Primarul Municipiului Câmpia Turzii în data de 29.01.2016. În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și ordinea de zi propusă a se discuta, conform prevederilor legale. Convocarea consilierilor locali s-a făcut prin e-mail, SMS și telefonic.

La ședință participă 17 consilieri (Nu sunt prezenți consilierii locali Haiduc Ioan Cristian, Deak Francisc).

Participă la ședință domnul Radu Ioan Hanga - Primarul Municipiului Câmpia Turzii.

Este prezent la ședință secretarul UAT, domnul Ștefan Niculae.

Sunt prezenți la ședință persoane cu funcții de conducere din aparatul de specialitate al Primarului, de la societățile comerciale și instituțiile publice de sub autoritatea Consiliului Local, cetățeni și reprezentanți ai mass-media.

Președinte de ședință este dna.Uiorean Monica.

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - Supun la vot ordinea de zi.Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Supusă votului, este aprobată cu 17 voturi pentru următoarea:

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului bugetului local și al activităților autofinanțate rezultat la închiderea exercițiului bugetar aferent anului 2015.
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Câmpia Turzii pentru anul 2016.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de închiriere a locurilor publice, a spațiilor și terenurilor aparținând domeniului public sau privat al municipiului Câmpia Turzii, pentru anul 2016.
4. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de funcționare a SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA precum și modificarea HCL nr. 79 din 18.06.2015 și HCL nr. 90 din 23.07.2015.
- 5.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale pentru dezmembrarea imobilului înscris în CF nr.51484 Câmpia Turzii.

Se trece la dezbateră ordinii de zi

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului bugetului local și al activităților autofinanțate rezultat la închiderea exercițiului bugetar aferent anului 2015.

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe Iulian– aviz favorabil

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail Iuliu – aviz favorabil

Comisia 3 – domnul Gal Samoilă – aviz favorabil

Comisia 4 – domnul Andres Mircea – aviz favorabil

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – aviz favorabil

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - invită la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

DI.Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - grupul de consilieri locali ALDE, PMR, PNL și UDMR dorim să propunem un amendament acestui proiect de hotărâre în sensul că nu suntem de acord cu alocarea sumei de 120 mii lei pentru achiziționare, proiectare și montare monitor outdoor, ca atare această să nu facă parte din hotărârea de repartizare a

excedentului, urmând a rămâne la dispoziția Consiliului Local, este vorba despre Anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre.

DI. Bretoiu Vasile Horațiu - aș dori să-l corectez pe domnul Viceprimar în ceea ce privește grupul de consilieri, nu este PMR este Mișcarea Populară.

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - supun la amendamentul propus de domnul Viceprimar. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

În urma votului rezultă : 10 voturi pentru, 6 vot împotrivă (Rece Gheorghe Iulian, Giurgiu Ilie, Popescu Florin, Tot Vasile Simion, Csutak Ludovic, Uiorean Monica) și 1 abținere (Gal Samoilă). Amendamentul se aprobă

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

În urma votului rezultă : 10 voturi pentru, 6 voturi împotrivă (Rece Gheorghe Iulian, Giurgiu Ilie, Popescu Florin, Tot Vasile Simion, Csutak Ludovic, Uiorean Monica) și 1 abținere (Gal Samoilă)

Se adoptă HOTĂRÂREA nr. 15 din 02.02.2016

privind aprobarea utilizării excedentului bugetului local și al activităților autofinanțate rezultat la închiderea exercițiului bugetar aferent anului 2015

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Câmpia Turzii pentru anul 2016.

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe Iulian – aviz favorabil

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail Iuliu – aviz favorabil

Comisia 3 – domnul Gal Samoilă – aviz favorabil

Comisia 4 – domnul Andres Mircea – aviz favorabil

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – aviz favorabil

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - invită la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

DI. Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - același grup de consilieri locali doresc să aducă propuneri de modificări a proiectul de hotărâre, înainte de trece la acest amendament vreau să vă spun că apreciem modalitatea în care executivul a dat dovadă de înțelegere în momentul în care a consultat reprezentanții partidelor politice și consilierii locali, pentru a creiona un buget care să se muleze cât de cât pe nevoile cetățeanului din Municipiul Câmpia Turzii, cu toate acestea am identificat anumite inadvertențe pe care le-am descoperit ca urmare a audiențelor pe care noi le-am ținut la sediile partidelor pe care le reprezentăm astăzi în Consiliul Local și în urma discuțiilor purtate cu cetățenii municipiului, considerăm că problemele care se găsesc în buget se regăsesc în problemele cetățenilor, de aceea venim în fața Consiliului Local cu câteva propuneri. La capitolul 51.02 Serviciul Buget Contabilitate de la - calculatoare să reducem suma de la suma de 15.000 lei la 10.000 lei. La același capitol 51.02 Serviciul Relații Publice - produse protocol+mese oficiale să reducem suma de 50.000 lei la 30.000 lei. Programul cultural 2016 - Anexa 1/16 o reducere de la 400.000 lei la 331.400 lei. Propunem o reducere la - Concert extraordinar Valentine's Day de la 30.000 lei la 10.000 lei, Spectacolul Portativul dragostei de la 2.000 lei la 1.500 lei, Spectacolul dedicat Zilei de 8 martie de la 9.000 lei la 5.000 lei, Festivalul coral de primăvară de la 4.000 lei la 3.000 lei, Concert cu orchestra de cameră "Anotimpurile" de la 10.000 lei la 7.000 lei, Festivalul internațional de folclor "Flori de Arieș" de la 25.000 lei la 20.000 lei, Deschiderea muzeului de la 3.000 lei la 1.000 lei, Zilele Municipiului Câmpia Turzii de la 189.100 lei la 150.000 lei, Serată culturală "Vioara lui Enescu" de la 8.000 lei la 4.000 lei, Recital de muzică cultă de la 12.000 lei la 8.000 lei și Concert de colinde de la 12.000 lei la 8.000 lei, rezultă o economie la buget de 68.600 lei. În ceea ce privește cele două asociații CSM și ISCT susținem ce s-a discutat la ședințele informale pe care le-am avut în sensul că susținem realocare sumei de 60.000 lei de la ISCT către CSM rezultând suma de 420.000 lei fiecare, asta ca diminuare pe partea de funcționare. Ca și completare vă solicităm alocarea de sume nerambursabile de la 150.000 la 200.000 lei. Rezultă un total de 99.600 lei din care se cad 5.000 lei, rămâne pe partea de funcționare un total de 49.600 lei care pleacă la capitolul 84.02 - dezvoltare drumuri. Pe secțiunea de dezvoltare diminuarea de la Serviciul Relații Internaționale și Achiziții la capitolul 70.02 - servicii de consultanță de la 703.100 lei la 503.100 lei, rezultă un plus de 200.000 lei. Sistem video pontaj reducem toată suma de 6.800 lei - capitolul 51.02.71, nu se va mai achiziționa acest sistem. Solicităm să reducem toată suma 40.000 lei de la realizare bust Ionel Floașiu - capitolul 67.02, de asemenea suma de 60.000 lei de la proiect restaurare Biserică de lemn - capitolul 67.02. monitorul outdoor de la Serviciul Administrația Piețelor nu se va mai regăsi în buget pentru că nu a fost aprobat în cadrul primului proiect de hotărâre de pe ordinea de zi, deci cei 120.000 lei. Rezultă un total de 306.800 lei. Venim și vă cerem să completați la capitolul 67.02 suplimentare la Anexa nr.2/6 - un foișor pentru persoane vârstnice pe strada Gh. Barițiu - 35.000 lei, care vor fi scăzuți din totalul de 306.800 lei din sumele prevăzute la dezvoltare, rămâne un total de 271.800 lei, care împreună cu cei 49.600 lei de la secțiunea de funcționare vor merge în totalitate la capitolul 84.02 - la drumuri, rezultând un total la capitolul 84.02 de 2.851.400 lei cu precizarea că vă solicităm să modificați

Anexa nr.2/9 în sensul că la străzi propuse pentru modernizare pentru anul 2016 se adaugă și str. G.Coșbuc și mă refer aici la partea înspre cimitir, de asemenea din total sumă pe care o atribuim la capitolul drumuri. Din total sumă dorim să atribuim, suma de 155.000 lei, tot ca o completare la Anexa nr.2/9, care va fi pentru parcuri în municipiu, pentru următoarele străzi - str. Teilor bl.G 2 - 8 locuri, str. Griviței nr.12 bl.M - 4 locuri, str. Făcliei nr. 1 bl.X - 10 locuri, str. Retezatului nr.57- 20 locuri, str. Aviatorilor nr.2 - 23 locuri, str. Oțelarilor nr.18 bl.D - 12 locuri. Considerăm în acest moment și din spusele cetățenilor că există o problemă majoră privind situația drumurilor, datorată modului în care și-a desfășurată activitatea Domeniul Public, până în acest moment, având în vedere că pe parcursul anului trecut au fost asfaltate numai 2 străzi restul au fost numai plombări și mici reparații. V-aș ruga stimați consilieri să circulați numai o dată cu un taxi să vedeți ce spun taximetriștii cu privire la situația deplorabilă a drumurilor din Câmpia Turzii, acesta este motivul pentru care încercăm să rezolvăm aceste probleme și să reușim să redresăm societatea Domeniul Public.

DI. Rege Gheorghe Iulian - vreau să vă întreb domnule viceprimar dacă ați luat în considerare lucrările Companiei de Apă care se vor executa anul acesta pentru că străzile pe care le-ați menționat vor fi toate săpate.

DI. Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - nu ați fost atent, nu am vorbit de străzi, am vorbit de locuri de parcare.

DI. Rege Gheorghe Iulian - se vor executa lucrări inclusiv între blocuri, este vorba de rețelele principale.

DI. Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - am discutat inclusiv cu colegii de la tehnic aceste aspecte.

DI. Primar Radu Ioan Hanga - pentru că sunt inițiatorul proiectului de hotărâre pentru buget, vreau să spun domnului viceprimar că ne-am consultat cu cetățenii orașului pentru a elabora proiectul de buget, nu ne-am putut consulta cu toți cetățenii. Au fost propuse corecții la anumite poziții prin reducerea unor sume, nu este nici o problemă. Nu este o problemă că vom folosi 150.000 lei în loc de 180.000 lei pentru Zilele Câmpia Turzii, nu noi ne distrăm se distrează poporul. Este normal să se propună corecții, noi propunem un buget dumeavoastră îl acceptați sau îl modificați, îl aprobați într-o formă pe care o considerați că reprezintă interesul public local. Vreau să vă spun că executivul are proiecte pentru drumuri de vreo 40 miliarde de lei, sper să reușim să le finanțăm, aceasta înseamnă zona din cartierele Șarât zona către Reif plus str. Teilor zona către "Broșcuța" suma cu care aduceți dumneavoastră corecturi este undeva de 10% din ce vrem noi să accesăm de la bugetul de stat pentru drumuri, pentru bunăstarea cetățenilor.

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - supun la vot amendamentul domnului Viceprimar. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

În urma votului rezultă : 10 voturi pentru, 6 voturi împotriva (Rege Gheorghe Iulian, Giurgiu Ilie, Popescu Florin, Csutak Ludovic, Tot Vasile Simion, Uiorean Monica) și 1 abținere (Gal Samoilă).

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

În urma votului rezultă : 17 voturi pentru,

Se adoptă HOTĂRÂREA nr. 16 din 02.02.2016

privind aprobarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Câmpia Turzii pentru anul 2016

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de închiriere a locurilor publice, a spațiilor și terenurilor aparținând domeniului public sau privat al municipiului Câmpia Turzii, pentru anul 2016.

Comisia 1 – domnul Rege Gheorghe Iulian – aviz favorabil

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail Iuliu – aviz favorabil

Comisia 3 – domnul Gal Samoilă – aviz favorabil

Comisia 4 – domnul Andres Mircea – aviz favorabil

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – aviz favorabil

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - invită la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

DI. Bene Andrei - conform discuțiilor de ieri dorim să formulăm un amendament la capitolul 3 cu privire la chiria percepută la sălile de sport aflate în administrare școlilor, după cum vedeți în material sunt trecute, diferențiat pe școli, chirii exprimate în lei/zi, propunerea este să reformulăm în sensul că pentru activități ocazionale la toate școlile să fie minim 50 lei/oră iar pentru activități contractuale unde se semnează contracte te termen lung să fie minim 35 lei/oră.

DI. Primar Radu Ioan Hanga - pe oră și sală? Pentru că pe perioadă de iarnă nu se pot scoate nici banii pentru încălzire.

DI. Bene Andrei - este o sumă minimală, am făcut calcule, aici se specifică o medie de 350 lei/zi. Dacă s-a propus suma de 400 lei/zi, la o medie de 10 ore disponibile pe zi ar fi 40 lei/oră. Suma propusă de noi este de minim 35 lei/oră, de aici se poate pleca. Trebuie avut în vedere și faptul că acolo se desfășoară și activități școlare. Aceste calcule au reieșit ca urmare a unor calcule privind eficiență și de costuri.

Dl. Primar Radu Ioan Hanga - pentru a fi corecți și responsabili toată discuția a plecat de la situația de la Școala "Avram Iancu" unde se închiriază sala pentru kangoo jumps și au venit numeroase sesizări de la locuitorii din zonă inclusiv un tabel cu semnături de la petenți, prin care se colicita să luăm măsuri pentru a înceta această activitate. Au fost intervenții și de la Poliție. Pentru spațiu se plătesc 300 lei din care 150 lei se duc la școală și 150 lei vin la bugetul local. Am discutat cu doamna director dacă pentru suma de 150 lei merită să vină oamenii să protesteze și să fie publicate articole în presă. Nu am dorit să irităm lumea pentru că este vorba de contracte în derulare, am dorit numai să actualizăm nivelul chiriilor cu nivelul inflației. O sală de sport nu se poate încălzi cu 150 lei/lună timp de 6 luni, mi se pare derizoriu, mai punem la socoteală energia electrică, consum de apă, s.a.m.d. Am rugat-o pe Corinea Ghinea să verifice cam cu cât se închiriază spațiile pe piața privată din oraș. Nu are rost să încărcăm chiria pentru spațiile unde funcționează asociații finanțate de la bugetul local dar pentru activitățile distractive care nu sunt susținute de Consiliul Local putem practica prețuri la nivelul pieței locale.

Dna. Ghinea Corina - Șef Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului - am verificat prețurile practicate pe piața privată, de exemplu la "Apollo" abonamentul la aerobic este 65 lei de dimineața până la 17 după care se plătește 85 lei/lună/persoană. Terenurile se închiriază cu 50 -100 lei/oră

Dl. Primar Radu Ioan Hanga - prețurile propuse sunt derizorii nu ne scoatem nici banii pentru încălzire.

Dl. Bretoi Vasile Horațiu - vreau să întreb dacă școlile au calculat ce înseamnă cheltuieli/oră și în funcție de asta să se calculeze și chiria.

Dna. Ghinea Corina - școlile au transmis cheltuielile per an care au fost împărțite la 365 de zile

Dl. Bretoi Vasile Horațiu - un rezultat ne puteți spune?

Dna. Ghinea Corina - rezultatele sunt trecute în fișele de calcul pentru fiecare școală în parte. Cheltuielile cu utilitățile la Școala "Pavel Dan" sunt 106,7 lei/zi, la Școala "Mihai Viteazu" sunt 120 lei/zi, la Școala "Avram Iancu" sunt de 70 lei/zi.

Dl. Bene Andrei - doresc să retrag propunerea făcută anterior și acest subiect să fie discutat la ședința ordinară până atunci să mai facem calcule pentru chirie, având în vedere toate ideile care au apărut.

Dna. Pantea Cornelia - aș vrea să ținem cont de faptul în aceste săli de sport se desfășoară activități sportive la care participă locuitorii ai municipiului. De exemplu la Școala "Mihai Viteazu" doamnele fac sport de două ori pe săptămână. Dacă cel care organizează activitatea acolo plătește 360 lei/zi rezultă 720 lei/săptămână respectiv 2880 lei /lună. Dacă cerem celui care organizează activitatea sportivă atâția bani, activitatea respectivă nu va mai funcționa. Este vorba de copiii noștri, de doamnele noastre. La ședința pe comisii a fost sesizată diferența foarte mare la chiria pentru sălile de la școli. Dna Ghinea ne-a explicat frumos care este situația pentru fiecare școală în funcție de capacitatea sălilor, noi am făcut o medie și a ieșit 500 lei/școală. Cred că trebuie regândite chiriile și nu trebuie să renunțăm la închirierea acestor săli pentru locuitorii orașului nostru.

Dl. Andreș Mircea - doamna consilier a punctat foarte bine, discuția de ieri din comisie a fost destul de lungă și tocmai aceasta este problema, de la ce principiu pornim?, de la principiul economic sau de la cel de a încuraja activitatea sportivă. Dacă aplicăm principiul economic și calculăm cheltuielile per oră este clar că omorâm activitatea sportivă.

Dl. Gheș Sabin Marcel - aș avea o mențiune de făcut vis-a-vis de cheltuielile per zi pentru căldură se ridică la o anumită sumă dar trebuie să ținem cont că sălile sunt încălzite pentru că peste zi copiii fac sport. Trebuie să ne gândim la ce a spus dl. Bene respectiv hai să vedem câte ore este disponibilă sala de sport care se pretează pentru a fi închiriată, trebuie să vedem ce activități mai sunt programate în ziua respectivă iar aceste acestea se pot cumula. Dimineața se face sport iar după masa pot fi programate alte activități, se pot cumula pentru a putea reduce cheltuielile pentru încălzire.

Dl. Pop Petru - cred că ar necesar să mai avem câteva informații pentru a putea lua o hotărâre corectă. Vreau să vă spun că cei care doresc să facă sport au posibilitatea de a veni la Sala Sporturilor care este în subordinea Serviciului Cultural. Într-adevăr acolo este o problemă, nu este normal ca sălile de la școlile din oraș să nu poată de fie folosite de copii. Au fost foarte multe grupuri de tineri care au venit și au cerut sala noastră pentru că acolo nu au fost lăsați, nu au fost lăsați pentru că sunt ocupate de către astfel de activități. Trebuie să avem o imagine reală, să știți că profesorii de sport au tot felul de grupuri care fac tot felul de activități și copiii nu mai au acces acolo și nu este normal. Noi am avut o discuție cu cei de la kangoo jumps și am încercat să rezolvăm problema pentru a evita situația ca cineva să tot facă reclamații, am invitat-o la Sala Sporturilor unde este spațiu. Trebuie înțeles faptul că sălile trebuie lăsate pentru ca copiii să facă sport. Noi am mai făcut o sala de repetiții, de balet care a mai decongestionat Sala Sporturilor.

Dl. Primar Radu Ioan Hanga - vreau să vă amintesc faptul că în urmă cu aproximativ un an, s-a hotărât tot în cadrul Consiliului Local, că încasările pe care noi le avem după spațiile aflate în administrarea municipalității să fie folosite mai întâi de grupe susținute de către Consiliul Local și numai după aceea, în limita spațiului lăsat liber, să fie folosite de alții. S-a ajuns la situația în care copiii nu mai puteau intra acolo pentru că acolo erau alte activități.

Dl. Bretoi Vasile Horațiu - sunt de părere că până la urmă trebuie să găsim o cale de mijloc, sunt de părerea domnului consilier Bene care spune că pentru a stabili niște prețuri nu avem suficiente date. Proiectul de hotărâre are mai

multe poziții, haideți să lăsăm astea deoparte, acolo activitățile se desfășoară în continuare, acolo este important să se desfășoare activități sportive, haideți să sârim punctele respective și să discutăm restul proiectului.

DI.Primar Radu Ioan Hanga - să nu deranjeze vecinii pentru că dacă nu era scandal cu vecinii, inclusiv în presă, nu era nici o problemă, este o chestiune de bun simț, dacă s-a protestat în presă unde a apărut o listă cu 25 de semnături ca urmare a unor discuții a celor implicați.

DI.Bretoiu Vasile Horațiu - este clar că oricine ar desfășura activități acolo nu trebuie să deranjeze liniștea.

DI.Filip Remus - domnule Primar încă de la început ne-ați spus de sesizare, că a apărut în presă, haideți să punem în balanță, vorbim de 3 zile câte o oră și să nu fim absurzi dacă merge un pic de muzică, dacă încep și cei de pe strazile Băii și Parcului, acolo este vorba de 100 - 150 de familii, dacă aceștia fac reclamații ce se întâmplă, acolo merge muzica, se joacă fotbal, se face gălăgie, de multe ori deranjează dar cei de acolo nu sunt absurzi.Ce să zică cei de acolo când sunt Zeiele Municipiului sau când sunt drifturi noaptea, haideți să ne întrebăm nu este cumva vorba de manipulare și se pune presiune.

DI.Primar Radu Ioan Hanga - Eu ce să le spun că până la 2 ore au voie să facă scandal?

DI.Filip Remus - este vorba totuși de 1 oră de sport ziua.

DI.Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - eu cred că acest Consiliu Local ar trebui să susțină sportul pentru toate categoriile de vârstă și numai pentru copii.Suntem renumiți ca și municipiu pentru investițiile pe care le facem în tineri însă nu trebuie să uităm și că celelalte categorii trebuie să facă sport și trebuie să-i susținem.Am făcut un calcul și la Școala "Avram Iancu" se ajunge la 3200 lei și Colegiul Tehnic "Victor Ungureanu" la 4800 lei, la acești bani nu-și permite nici un privat să-i dea niciodată.pe de altă parte dacă tot vorbim de responsabilitate închiriere acestor săli de sport, prin hotărâre a Consiliului Local acesta este dată în sarcina Consiliilor de Administrație, fiecare dintre aceste consilii de administrație au în componență cel puțin un consilier local.Dacă tot vorbim de kankoo jumps avem acolo 2 consilieri locali, pe dl.Popescu și pe dl.Rece care au aprobat închirierea acelei săli de sport către persoana respectivă, atunci domnii consilieri ar fi trebuit să știe că se deranjează și să nu aprobe încheierea contractului.

DI. Ștefan Niculae - Secretar UAT - aș vrea să vă spun ceva, în primul rând nu este nici o hotărâre a Consiliului Local care să dea în competența Consiliilor de Administrație de la școli astfel de sarcini.Legea nr. 213/1998 la art. 14 se spune foarte clar că cel ce aprobă închirierea este Consiliul local, cel care încheie contractul de închiriere este cel care deține dreptul de administrare, este foarte clar.La Școala "Avram Iancu" este un viciu, ca să nu spun altceva, în sensul că au închiriat fără să aibă acceptul Consiliului Local, care administrează domeniului public și privat al unității administrative teritoriale.Mie mi s-a pus în față realitatea de la "Avram Iancu",mi s-a solicitat să-mi spun punctul de vedere juridic și asta vă comunic.

DI. Popescu Florin - este aceeași situație la toate școlile.

DI.Pop Petre - referitor la școala Avram Iancu, în momentul când a fost o problemă, au fost implicate trei doamne, în urma audiențelor am încercat să rezolvăm problema pentru ca toată lumea să fie mulțumită și la un moment dat a fost rezolvată în sensul ca să-și desfășoare activitatea la Sala Sporturilor, ulterior nu a mai venit, așa se pune problema și noi trebuie să găsim soluții.

DI.Rece Gheorghe Iulian - aș vrea să le spun d-lui Viceprimar și d-nei Cornelia să nu facă eroarea de a calcula 270 lei/zi fiindcă ei folosesc 1 oră, 2 ore maxim pe zi.

DI.Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - așa este scris în proiectul de hotărâre.

DI.Rece Gheorghe Iulian - de aceea este și ideea să stabilim un preț per oră.

DI.Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - având în vedere că am discutat pe acest proiect de hotărâre mai mult decât am discutat pe proiectul de buget drept pentru care susțin amendamentul d-lui Bene și d-lui Bretoiu în sensul să eliminăm pct.3 din Anexa nr. 2 din proiectul de hotărâre până când vom fi mai bine pregătiți, urmând ca după ce Serviciul Patrimoniu se va pune la punct cu privire la acest aspect vom veni cu o completare a hotărârii așa cum trebuie făcută.

DI. Bretoiu Vasile Horațiu - vreau să întreb dl.Secretar referitor la ce a spus adineauri, înseamnă că fiecare contract trebuie aprobat de către Consiliul Local?

DI.Ștefan Niculae - Da.

DI.Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - există o hotărâre a Consiliului Local care dă în atribuția Consiliului de Administrație acest aspect și am s-o dau d-lui Secretar.

DI.Ștefan Niculae - îmi pare rău că nu o am la îndemână să o citesc, acolo se spune că dă competență la contractului de închiriere nu la exprimarea acordului de voință.

DI. Bretoiu Vasile Horațiu - făceam un calcul câte ore sunt într-o lună și dacă îi trebuie omului o oră trebuie ședință de Consiliu Local.

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - supun la vot amendamentul d-lui Bene. Cine este pentru? Împotriva?Abțineri?

În urma votului rezultă : 17 voturi pentru. Amendamentul se aprobă.

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

În urma votului rezultă : 17 voturi pentru.

Se adoptă HOTĂRÂREA nr. 17 din 02.02.2016

privind aprobarea prețurilor de închiriere a locurilor publice, a spațiilor și terenurilor aparținând domeniului public sau privat al municipiului Câmpia Turzii, pentru anul 2016

4. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de funcționare a SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA precum și modificarea HCL nr. 79 din 18.06.2015 și HCL nr. 90 din 23.07.2015.

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe Iulian– aviz favorabil

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail Iuliu – aviz favorabil

Comisia 3 – domnul Gal Samoilă – aviz favorabil

Comisia 4 – domnul Andres Mircea – aviz favorabil

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – aviz favorabil

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - invită la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

DI. Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - vă propun 2 amendamente, la pagina 7 din Regulament de organizare și funcționare a Parcului Industrial la pct.12.1.va avea următoarea formulare *Evaluarea ofertelor se va face de o comisie din care vor face parte reprezentanți ai Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, reprezentanți ai Municipiului Câmpia Turzii propuși de Primar și reprezentanți ai S.C. Parc Industrial Câmpia Turzii S.A., desemnați prin hotărâre de consiliu.*

De asemenea la pct.8 din Caietul de sarcini la pct.12- evaluarea ofertelor vă propun un amendament în sensul că investiția la cere se angajează să fie 20 pct. Și se introduce un criteriu nou de evaluare - Activitatea de producție pentru care se primește 10 pct., apreciem că este mult mai important să atragem în Parcul Industrial societăți comerciale care doresc să facă producție și nu servicii, pentru asta considerăm că atribuirea unui punctaj de 10 pct. este extrem de important.

Am Decizia asociatului unic al asociatului unic prin care a avut loc transformarea din SRL în SA și aș vrea să pun în vedere d-lui Matei pe care l-am văzut aici, sau domnului Primar că potrivit HCL nr. 120/2015 trebuie demarată procedura de numire a membrilor Consiliului de Administrație în baza Ordonanței 109/2011. Cred că termenul de 45 de zile pe care noi l-am stabilit este depășit. Care este motivul pentru care nu s-a demarat procedura de selecție?

DI. Matei Remus - Director general SC Parc Industrial Câmpia Turzii SA - nu pot să vă spun acum un motiv

DI. Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - sunteți directorul societății, s-a convocat AGA?.

DI. Matei Remus - Nu.

DI. Giurgiu Ilie - să revenim la primul amendament , ce s-a propus există deja.

DI. Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - nu ați fost atent, le-am mutat la final de frază și se elimină desemnați prin Dispoziția Primarului municipiului Câmpia Turzii.

DI. Primar Radu Ioan Hanga - reprezentanții Primăriei nu sunt numiți prin Dispoziția Primarului? vine Consiliul Local și numește oameni din Primărie. Aparatul Primăriei nu are ce să caute în comisie.

DI. Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - Dvs. sunteți inițiatorul.

DI. Primar Radu Ioan Hanga - Eu am inițiat proiectul într-o formulă, dacă formula propusă nu este bună eu o retrag, eu nu trimit oameni din Primărie pentru a negocia la Parcul Industrial, parcul Industrial este a Consiliului Local nu are decât să îl administreze, nu Primăria administrează Parcul Industrial, găsiți o formulă eu mi-am spus punctul de vedere.

DI. Pop Petre- Parcul Industrial trebuie să funcționeze până la urmă, a fost foarte greu să obținem statutul de parc industrial să se obțină locuri de muncă.

DI. Bretoiu Vasile Horațiu - vreau să spun d-lui Administrator Public, dacă este vorba de locuri de muncă nu le face dânsul le face Consiliul Local. La preambul la pct.1- domeniile de activitate din Parc apare SC Parc Industrial Câmpia Turzii SRL este o greșeală de editare?

DI. Ștefan Niculae - s-a greșit le editare.

DI. Bretoiu Vasile Horațiu - la art.10.5 alin.A la pct.f) - activități autorizate de producție/servicii care respectă profilul general de activitate a Parcului Industrial Câmpia Turzii. Ar fi bine să știm profilul general de activitate și să fie enunțat.

Dl. Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - am tot observat că se încearcă să se inducă ideea prin presă, spațiul public și în ședințele Consiliului local cum că noi ne opunem la funcționarea acestui Parc Industrial, am punem bețe în roate, nu este deloc adevărat acest aspect, și insist pe el, dimpotrivă vrem să se facă acest Parc Industrial dar să se facă în condiții de legalitate, de aceea amendamentul formulat cum că noi Consiliul Local să fie cei care stabilește această comisie nu încurcă absolut deloc continuarea procedurilor de scoatere la licitație a parcelelor din Parcul Industrial. Oricum veți face va trebui convocat încă odată Consiliul Local pentru a se prezenta cu privire la reprezentanții săi în comisia de selecție, deci oricum trebuie o ședință a Consiliului local ordinară sau extraordinară prin care să desemnăm acești membrii în comisia de evaluare, nu veți putea face nimic, nici o licitație până nu va fi această comisie de evaluare care nu poate fi numită decât printr-o altă hotărâre.

Dl. Primar Radu Ioan Hanga - la cine vă referiți când spuneți că nu veți putea?

Dl. Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - la SC Parc Industrial Câmpia Turzii SA, și atunci pentru a nu exista discuții eu formulez un amendament urmând ca onoratul Consiliu să se pronunțe - *Evaluarea ofertelor se va face de o comisie din care vor face parte reprezentanți ai Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, reprezentanți ai Municipiului Câmpia Turzii propuși de Primar și reprezentanți ai S.C. Parc Industrial Câmpia Turzii S.A., desemnați prin hotărâre de consiliu.*

Dl. Pop Petre - pot să-mi spun punctul de vedere în sensul că se încearcă blocarea activității prin tot felul de artificii, după cum am arătat demersurile sunt destul de grele, am fost de nenumărate ori la Ministerul Dezvoltării pentru obținerea Statutului, cred că ar trebui să simplificăm puțin procedura pentru a veni acei investitori pentru a crea locuri de muncă, trebuie să rezolvăm problema iar parcul Industrial trebuie să funcționeze.

Dl. Viceprimar Lojigan Dorin Nicolae - mă uit pe textul formulat de inițiator și oricum trebuie convocat Consiliul local pentru a numi reprezentanții Consiliului Local în această comisie.

Dl. Pop Petre - cunoaștem fiecare chestiunile politice, în momentul când există o problemă de interes maxim pentru Câmpia Turzii ar trebui să lăsăm toți orgoliile la o parte și să găsim o soluție, ori o rezolvăm ori nu o rezolvăm.

Dl. Bretoiu Vasile Horațiu - interesul acesta major a explodat acum în prag de alegeri și timp de 3 ani de zile a fost "dolce far niente".

Dl. Primar Radu Ioan Hanga - terenul a fost cumpărat de 1 an.

Dl. Bretoiu Vasile Horațiu - mă scuzați 1 ani de "dolce far niente".

Dl. Primar Radu Ioan Hanga - oricum Parcul Industrial nu este al Primăriei este al Consiliului local

Dl. Filip Remus - aș vrea să concluzionez asupra ce am văzut azi aici, și nu vreau să supăr pe nimeni, tot respectul pentru dl. Administrator Public, vă zic doar atât, au fost trei întrebări la care s-a răspuns cu nu, nu știu, nu cunosc vă dați seama cine îngreunează Parcul Industrial, și dl. Frânc mai zicea ceva.

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - supun la vot amendamentele d-lui viceprimar. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

În urma votului rezultă : 10 voturi pentru, 7 voturi împotrivă (Uiorean Monica, Gal Samoilă, Rece Gheorghe Iulian, Giurgiu Ilea, Popescu Florin, Csutak Ludovic, Tot Vasile Simion) Amendamentele se aprobă.

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

În urma votului rezultă : 16 voturi pentru și 1 abținere (Tot Vasile Simion)

Se adoptă HOTĂRÂREA nr. 18 din 02.02.2016

modificarea și completarea Regulamentului de funcționare a SC PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII SA precum și modificarea HCL nr. 79 din 18.06.2015 și HCL nr. 90 din 23.07.2015

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale pentru dezmembrarea imobilului înscris în CF nr. 51484 Câmpia Turzii

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe Iulian – aviz favorabil

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail Iuliu – aviz favorabil

Comisia 3 – domnul Gal Samoilă – aviz favorabil

Comisia 4 – domnul Andres Mircea – aviz favorabil

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – aviz favorabil

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica invită la discuții pe marginea proiectului de hotărâre. Nu sunt intervenții.

Dna. președinte de ședință Uiorean Monica - supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

În urma votului rezultă : 17 voturi pentru,

Se adoptă HOTĂRÂREA nr. 4 din 08.01.2016

***privind aprobarea documentației cadastrale pentru dezmembrarea imobilului înscris în CF nr.51484
Câmpia Turzii***

Președintele de ședință declară închise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Monica UIOREAN**

**SECRETAR,
Niculae ȘTEFAN**