



**ROMÂNIA**

**Județul CLUJ**

**Consiliul Local CÂMPIA TURZII**

**Str. Laminoriștilor, Nr. 2**

**Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467**

**<http://www.cambiaturzii.ro> e-mail: [primariact@cambiaturzii.ro](mailto:primariact@cambiaturzii.ro) :**

**Nr. ad. 183 din 19.03.2015**

## **PROCES-VERBAL**

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de 19.03.2015.

Consiliul Local a fost convocat prin Dispoziția nr. 183 emisă de Primarul Municipiului Câmpia Turzii în data de 13.03.2015.

La ședință participă un număr de 18 consilieri, lipsă fiind domnul Filip Remus.

Președinte de ședință este domnul Bretoiu Vasile Horațiu.

Se supun la vot procesele verbale ale ședințelor din 12 și 19 februarie 2015, care sunt aprobate cu unanimitate de voturi, fără nici o observație.

Se solicită suplimentarea ordinii de zi cu un nou proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economică reactualizată pentru obiectivului de investiții „Reabilitare bloc de locuințe sociale, str. Laminoristilor, nr. 115, - parter și etaj I - Câmpia Turzii”, solicitare care este aprobată cu unanimitate de voturi.

Supusă votului, este aprobată cu unanimitate de voturi următoarea :

### **ORDINE DE ZI:**

**1.** Informare privind situația financiară a Spitalului Municipal “DR.CORNEL IGNA” Campia Turzii, aferentă lunii februarie, necesar luna martie 2015.

**2.** Informare privind activitatea desfășurată de Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Câmpia Turzii în anul 2014.

**3.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal în Cartierul Șarât pentru lucrarea REPARCELARE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, în municipiul CÂMPIA TURZII, str. Nicolae TITULESCU, nr. f.n., jud. Cluj și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

**4.** Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ CIMITIR ÎN ZONĂ DE DOTĂRI COMPLEXE, PRESTĂRI SERVICII (spălătorie auto, atelier confecții pietre funerare, depozit de piatră naturală în aer liber), în municipiul CÂMPIA TURZII, str. Grădinilor, nr. 15, jud. Cluj și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

**5.** Proiect de hotărâre privind acoperirea golurilor temporare de casă pentru bugetul activităților finanțate integral din venituri proprii al Școlii Gimnaziale Mihai Viteazul Câmpia Turzii.

**6.** Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului bugetului de venituri proprii și cheltuieli al Spitalului Municipal Dr. Cornel IGNA Câmpia Turzii.

**7.** Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale privind dezmembrarea imobilului înscris în CF nr. 50447 Câmpia Turzii, cu nr. top. 1839/90/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1, în suprafață de 17423 mp.

**8.** Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între Primăria/Consiliul Local Câmpia Turzii și Muzeul Național de Istorie a Transilvaniei.

**9.** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economică reactualizată pentru obiectivului de investiții „Reabilitare bloc de locuințe sociale, str. Laminoristilor, nr. 115, - parter și etaj I - Câmpia Turzii”.

10. Întrebări și interpelări formulate de către consilierii locali.

Se trece la dezbateră ordinii de zi.

**1. Informare privind situația financiară a Spitalului Municipal “DR.CORNEL IGNA” Câmpia Turzii, aferentă lunii februarie, necesar luna martie 2015.**

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe – am luat la cunoștință

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail – am luat la cunoștință

Comisia 3 - doamna Uiorean Monica – am luat la cunoștință

Comisia 4 – domnul Lojigan Dorin – am luat la cunoștință

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – am luat la cunoștință

Nu sunt intervenții din partea consilierilor.

**2. Informare privind activitatea desfășurată de Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Câmpia Turzii în anul 2014.**

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe – am luat la cunoștință

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail – am luat la cunoștință

Comisia 3 - doamna Uiorean Monica – am luat la cunoștință

Comisia 4 – domnul Lojigan Dorin – am luat la cunoștință

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – am luat la cunoștință

Nu sunt intervenții din partea consilierilor.

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal în Cartierul Șarât pentru lucrarea REPARCELARE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, în municipiul CÂMPIA TURZII, str. Nicolae TITULESCU, nr. f.n., jud. Cluj și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.**

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe – aviz favorabil

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail – aviz favorabil

Comisia 3 - doamna Uiorean Monica – aviz favorabil

Comisia 4 – domnul Lojigan Dorin – aviz favorabil

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – aviz favorabil

Domnul consilier Varodi Ioan - aș dori să întreb executivul dacă str. Z. Stancu conform schiței anexate va trece peste suprafața deținută de SC domeniul Public Câmpia Turzii SA sau se va ori în gard, vă mulțumesc. Strada Nichita Stănescu îmi cer scuze.

Doamna Onițor Ioana -Șef Serviciu ATU - acest PUZ este preluat din PUD-ul existent , inclusiv această propunere, dar acum nu mai este aplicabilă pentru că sunt terenuri ale persoanelor fizice

Nu mai sunt intervenții din partea consilierilor.

Supus votului proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi fiind astfel adoptată **HCL nr. 31 din data de 19.03.2015.**

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ CIMITIR ÎN ZONĂ DE DOTĂRI COMPLEXE, PRESTĂRI SERVICII (spălătorie auto, atelier confecții pietre funerare, depozit de piatră naturală în aer liber), în municipiul CÂMPIA TURZII, str. Grădinilor, nr. 15, jud. Cluj și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.**

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe – aviz favorabil

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail – aviz favorabil

Comisia 3 - doamna Uiorean Monica – aviz favorabil

Comisia 4 – domnul Lojigan Dorin – aviz favorabil

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – aviz favorabil

Nu sunt intervenții din partea consilierilor.

Supus votului proiectul de hotărâre este aprobat cu 17 voturi pentru și 1 abținere, d-nul Lojigan Dorin, fiind astfel adoptată **HCL nr. 32 din data de 19.03.2015.**

**5. Proiect de hotărâre privind acoperirea golurilor temporare de casă pentru bugetul activităților finanțate integral din venituri proprii al Școlii Gimnaziale Mihai Viteazul Câmpia Turzii.**

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe – aviz favorabil

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail – aviz favorabil

Comisia 3 - doamna Uiorean Monica – aviz favorabil

Comisia 4 – domnul Lojigan Dorin – aviz favorabil

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – aviz favorabil

Nu sunt intervenții din partea consilierilor.

Supus votului proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi fiind astfel adoptată **HCL nr. 33 din data de 19.03.2015.**

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului bugetului de venituri proprii și cheltuieli al Spitalului Municipal Dr. Cornel IGNA Câmpia Turzii.**

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe – aviz favorabil

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail – aviz favorabil

Comisia 3 - doamna Uiorean Monica – aviz favorabil

Comisia 4 – domnul Lojigan Dorin – aviz favorabil

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – aviz favorabil

Nu sunt intervenții din partea consilierilor.

Supus votului proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi fiind astfel adoptată **HCL nr. 34 din data de 19.03.2015.**

**7. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale privind dezmembrarea imobilului înscris în CF nr. 50447 Câmpia Turzii, cu nr. top. 1839/90/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1, în suprafață de 17423 mp.**

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe – aviz favorabil

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail – aviz favorabil

Comisia 3 - doamna Uiorean Monica – aviz favorabil

Comisia 4 – domnul Lojigan Dorin – aviz favorabil

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – aviz favorabil

Nu sunt intervenții din partea consilierilor.

Supus votului proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi fiind astfel adoptată **HCL nr. 35 din data de 19.03.2015.**

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între Primăria/Consiliul Local Câmpia Turzii și Muzeul Național de Istorie a Transilvaniei.**

Comisia 1 – domnul Rece Gheorghe – aviz favorabil

Comisia 2 – domnul Pătruțiu Mihail – aviz favorabil

Comisia 3 - doamna Uiorean Monica – aviz favorabil

Comisia 4 – domnul Lojigan Dorin – aviz favorabil

Comisia 5 – domnul Bene Andrei – aviz favorabil

Nu sunt intervenții din partea consilierilor.

Supus votului proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi fiind astfel adoptată **HCL nr. 36 din data de 19.03.2015.**

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economică reactualizată**

**pentru obiectivului de investiții „Reabilitare bloc de locuințe sociale, str. Laminoristilor, nr. 115, - parter și etaj I - Câmpia Turzii”.**

Domnul Președinte de ședință Bretoiu Horațiu - acest proiect nu a fost discutat în comisii rog executivul să vină cu explicații

Doamna Iurean Mirela -Șef Serviciu Investiții - acești indicatori tehnico-economici ai acestui proiect au fost aprobați inițial prin HCL nr. 52/2011, acum este vorba doar de o reactualizare a lor la acest moment. Prin acest obiectiv vor fi construite 21 de apartamente.

Domnul Consilier Deak Francisc - mă bucur că facem locuințe sociale, mai avem 3 locații cu astfel de locuințe; nu știu dacă ați fost în aceste locații în ultima perioadă dar acolo este dezastru. Dacă nu facem o comisie care să pună punctul pe „i”; la Lut locatarii s-au mutat și în pod sub țigle, și-au tras și curent, se sparg ușile se distrug inclusiv scările, apartamentele sunt un dezastru. Dacă noi tot construim și nu mergem pe ei să-i obligăm, că nu le întrețin, nu-și plătesc utilitățile. Nu știu cum vor rezolva aceste probleme, rog colegii să se gândească și ei.

Domnul Primar Radu Ioan Hanga - în blocurile de locuințe sociale nu locuiesc academicieni locuiesc oameni care au o anumită condiție socială în blocuri pentru cei defavorizați; asta nu înseamnă cu nu trebuie să fie un regulament, noi am mai intervenit acum un an în zonă și probabil trebuie să intervenim din nou. Rău platnicii au deja sentințe de evacuare. Vom face o comisie care să ne prezinte niște observații și propuneri cu ce avem de făcut.

Proiectul de hotărâre discutat este într-un bloc existent unde 2 etaje nu sunt folosite și acolo se vor amenaja noile locuințe.

Domnul Consilier Deak Francisc - în aceste locuințe nu locuiesc numai oameni defavorizați, sunt și intelectuali, trebuie să găsim o soluție pentru toți până nu se distrug toate.

Domnul Consilier Haiduc Cristian - aceste probleme există și rezolvarea lor nu este ușoară fiecare caz va trebui rezolvat în parte. Nevoia de astfel de locuințe există și nici în următorii ani nu vom putea asigura necesarul de locuințe.

Nu mai sunt intervenții din partea consilierilor.

Supus votului proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi fiind astfel adoptată **HCL nr. 37 din data de 19.03.2015.**

**10. Întrebări și interpelări formulate de către consilierii locali.**

Domnul consilier Bene Andrei - a venit primăvara și vreau să atrag atenția asupra câtorva străzi care au gurile de canal mult sub nivelul carosabilului care ziua se văd, dar noaptea sunt un real pericol. De asemenea zona de la pasajul CFR trebuie rezolvată.

Domnul consilier Bretoiu Horațiu - vreau și eu să semnaliez o problemă, bucata de carosabil de la intersecția Laminoriștilor cu Coșbuc, problemă semnalată în Ziarul 15 minute, și va trebui să găsim o soluție inclusiv pentru stația de autobuz și taximetre pentru că sunt anumite momente în care aglomerația din zonă este foarte mare fiind un real pericol de accidente care nu este de neglijat.

Domnul Crișan Mircea - de data asta vreau să vă spun un lucru benefic pentru toată lumea. Dacă HCL de colaborate cu Muzeul de Istorie a Transilvaniei se referă și la zona mormintelor avarilor, care după cum am înțeles sunt cele mai vechi din țară. Această problemă pentru localitatea noastră este foarte importantă și în cadrul colaborării cu muzeul de istorie ar trebui valorificată

Domnul administrator public Pop Petre - aceasta colaborare se referă la această netropolă care este considerată a fi cea mai mare descoperită pe teritoriul României. Această colaborare ne deschide noi oportunități inclusiv sprijinul Ministerului Culturii pentru punerea ei în valoare, existând indicii că zona este chiar mai veche decât s-a acreditat la prima vedere, mai veche ca zona Turzii.

Președintele de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Vasile Horațiu BRETOIU**

**SECRETAR,  
Mircea GLIGAN**