

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	2136
Ziua	31
Luna	01
Anul	2017



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda**

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Tudor Arghezi, Nr. 9, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Șuprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54626	300	Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54626-C1	Loc. Câmpia Turzii, Str Tudor Arghezi, Nr. 9, Jud. Cluj	S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:324 mp; casa de locuit compusa din : la parter living, bucatarie, camera, baie, hol-casa scarii, garaj auto, terasa acoperita, terasa neacoperita, la etaj :3 camere, baie, WC, hol-casa scarii, logie si balcon, la mansarda : 2 camere, hol- casa scarii, logie si balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>27540 / 15/11/2016</b>	
Act Administrativ nr. 129, din 20/07/2016 emis de Consiliul Local Câmpia Turzii;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIU PRIVAT</b>
<b>2136 / 31/01/2017</b>	
Act Administrativ nr. 26065, din 25/08/2016 emis de Primaria Campia Turzii; Act Administrativ nr. 1185, din 15/01/2010 emis de Primaria Campia Turzii; Act Notarial nr. f.n., din 04/10/2016 emis de notar dr. Enrico Majoni din Arona, Italia; Act Administrativ nr. 129, din 20/07/2016 emis de Consiliul Local Campia Turzii; Act Administrativ nr. CD 542384, din 14/05/2005 emis de Primaria Campia Turzii; Act Administrativ nr. 20/1667, din 15/02/2005 emis de Primaria Campia Turzii; Act Administrativ nr. 8385, din 06/08/2004 emis de Primaria Campia Turzii;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>PETRUȚĂ ADRIAN MIRCEA, și soția</b> 2) <b>PETRUȚĂ EMILIA CRISTINA, bun comun</b>

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>2136 / 31/01/2017</b>	
Act Administrativ nr. 129, din 20/07/2016 emis de Consiliul Local Campia Turzii; Act Administrativ nr. 8385, din 06/08/2004 emis de Primaria Campia Turzii;	
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAcu titlu gratuit 1) <b>PETRUȚĂ ADRIAN MIRCEA</b>