

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 8919 din 18.03.2019

Nesecret, ex. 1

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de închiriere care își încetează
efectele pe parcursul semestrului I al anului 2019
pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna martie 2019

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrată sub nr. 8915 din 18.03.2019;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (6) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

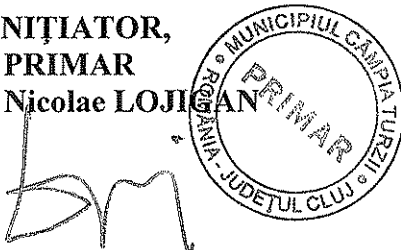
PROPUN:

Art. 1 Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 1 an a duratei contractelor de închiriere care își încetează efectele pe parcursul semestrului I al anului 2019, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 3 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJICAN



AVIZAT,
SECRETAR
Nicolae ȘTEFAN

Anexa 1 la proiectul de H.C.L. nr. 8919 din 18.03.2019

**LISTA CONTRACTELOR DE ÎNCHIRIERE
a căror durată încetează pe parcursul semestrului I al anului 2019**

Nr. crt.	Data și numărul contractului	Obiect/adresa	Denumire/nume locatar	Data încetării duratei de închiriere
1	828/18.06.2014	spațiu comercial str. Piața Unirii nr. 22 – boxa 3	S.C. Almir Mag S.R.L.	17.06.2019
2	830/18.06.2014	spațiu comercial str. Piața Unirii nr. 22 – boxa 5	S.C. Toda Press S.R.L.	17.06.2019
3	5301/07.04.2009	spațiu prestări servicii str. Poet Andrei Mureșanu nr. 10	S.C. D&A Com S.R.L.	31.03.2019
4	5/26.01.2009	spațiu birou str. Laminoriștilor nr. 9, ap. 15-16	S.C. Compania de Apă Arieș S.A.	26.04.2019

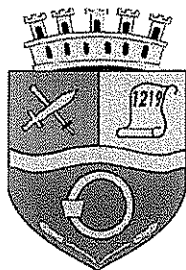
**ȘEF SERVICIUL E.G.P.
Corina-Laura GHINEA**



Întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciul E.G.P.



Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 8915 din 18.03.2019

Nesecret, ex. 1

EXPUNERE DE MOTIVE
pentru inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei unor
contracte de închiriere care își încetează efectele pe parcursul semestrului I al anului 2019

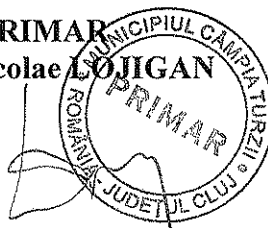
Pe parcursul primului semestru al anului 2019 își încetează efecte, prin ajungere la termen, 4 contracte de închiriere a unor spații aflate în patrimoniul municipiului. Este vorba despre două spații comerciale din Hala Agroalimentară Piața Unirii, un spațiu destinat prestărilor de servicii (bijuterie) situat pe str. Andrei Mureșanu nr. 10 și două spații cu destinația de birouri situate pe str. Laminoriștilor nr. 9 ap. 15-16.

Aceste contracte sunt menționate în anexa la proiectul de hotărâre.

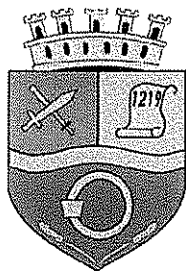
Întucât prin închirierea bunurilor se încasează venituri la bugetul local propunem prelungirea duratei de închiriere a celor 4 contracte pe o perioadă de 1 an.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



Întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciul E.G.P.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 8920 din 18.03.2019

Nesecret, ex. h

RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de închiriere care își încetează efectele pe parcursul semestrului I al anului 2019

I. Temeiul de fapt

Prin expunerea de motive nr. 8915 din 18.03.2019 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 44 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 36, alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (6) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

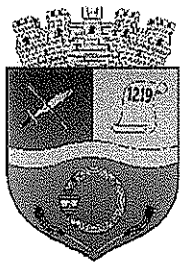
IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea prelungirii duratei unor contracte de închiriere care își încetează efectele pe parcursul semestrului I al anului 2019.

Apreciem faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

ȘEF SERVICIUL E.G.P.
Corina Laura GHINEA

Întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciul E.G.P.



ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.2
Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primariact@campiaturzii.ro;

Comisia de specialitate nr.2 - pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotărâre
privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de închiriere care își încetează efectele pe parcursul
semestrului I al anului 2019

Comisia de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, s-a întrunit în ședința de lucru din data de 20.03.2019 în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr.2 - Avizează Favorabil proiectul de hotărâre
și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (eventualele amendamente se vor specifica în procesul-verbal de sedință).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 5 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE
PĂTRUȚIU MIHAIL IULIU