

ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.2
Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primaria@campiaturzii.ro;



HOTĂRÂRE

Nr. 182 din 27.09.2018

privind aprobarea concesiunii directe în favoarea SC SÂNDEL & A PRODCOM SRL
a unui teren în suprafață de 1 mp, în vederea înființării unei căi de acces

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, întrunit în ședința ordinară din data de 27.09.2018;

Analizând proiectul de hotărâre nr.25682 din 18.09.2018, privind aprobarea concesiunii directe în favoarea SC SÂNDEL & A PRODCOM SRL a unui teren în suprafață de 1 mp, în vederea înființării unei căi de acces, inițiat de Primarul Municipiului, domnul Dorin Nicolae LOJIGAN;

În conformitate cu prevederile:

- art.10 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- art.15 lit.e) coroborat cu art.13 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Raportul de specialitate nr.25684 din 18.09.2018, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr.2;

În conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

Fiind îndeplinite prevederile articolelor 44 și 45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.(2) lit.c), art.45 alin.(6), precum și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Câmpia Turzii în domeniul privat al municipiului Câmpia Turzii a terenului în suprafață de 1 mp, parte din terenul înscris în CF nr.50429 Câmpia Turzii, cu nr.top.1755/1/1/1/1/1, în suprafață măsurată de 47.997 mp, identificat conform planului de situație care constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă concesiunea directă în favoarea SC SÂNDEL & A PRODCOM SRL, pe o perioadă de 49 de ani, a terenului cu datele de identificare menționate la articolul 1, în vederea înființării unei căi de acces, la imobilul aflat în proprietatea firmei, situat în Câmpia Turzii, pe str.Gheorghe Barițiu, nr.32, bl. L2, sc.B, parter, ap.24, județul Cluj, înscris în CF 50925-C1-U7 Câmpia Turzii.

Art.3 – Se aprobă prețul concesiunii de 70 euro.

Art.4 – (1) Redevența se achită de concesionar într-o singură tranșă, într-o perioadă de 3 luni de la încheierea contractului de concesiune.

(2) Plata se face în lei, la cursul de schimb al Băncii Naționale a României din data plății, dată care se stabilește în contractul de concesiune.

Art.5 – Concesionarul se obligă să înscrie dreptul de concesiune în cartea funciară, în termen de un an de la semnarea contractului de concesiune.

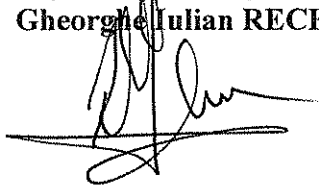
Art.6 – Se mandatează domnul Dorin Nicolae Lojigan, în calitate de Primar al Municipiului Câmpia Turzii, să semneze contractul de concesiune.

Art.7 – Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.9 – Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe Iulian RECE

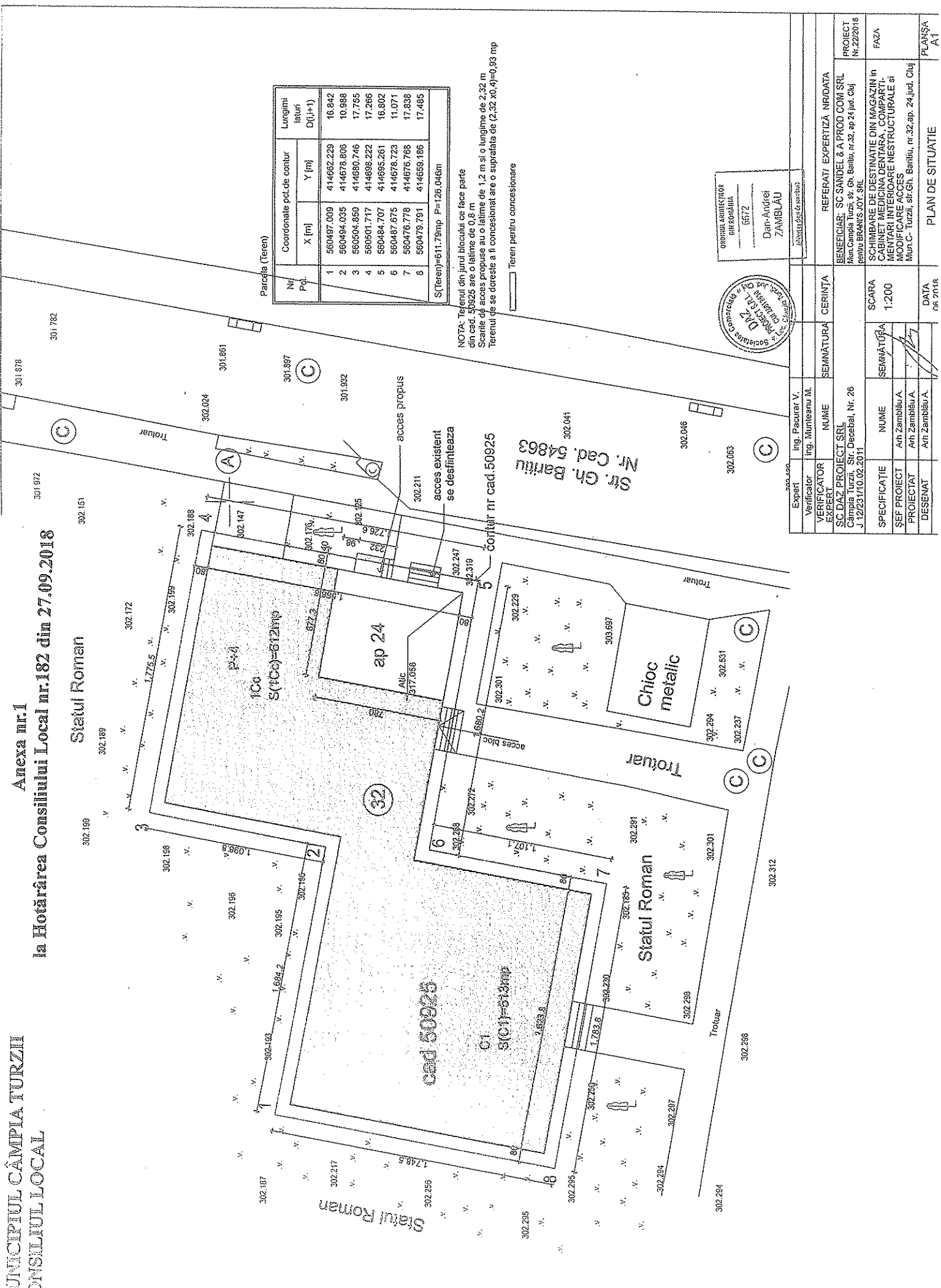


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Nicolae ȘTEFAN



VOTURI: pentru: 18
împotriva: --
abțineri: --
Numărul consilierilor în funcție: 19
Numărul consilierilor prezenți: 18

Stăutul Roman



Parcela (Teren)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi taluri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	560497.009	414662.229	16.842
2	560494.035	414678.806	10.988
3	560504.850	414680.746	17.755
4	560501.717	414698.222	17.266
5	560484.707	414695.261	16.802
6	560487.675	414678.723	11.071
7	560476.778	414676.768	17.838
8	560479.791	414658.186	17.485

S(Teren)=611.79mp P=126.046m

NOTA: Terenul din jurul blocului ce face parte din cad. 50925 are o lățime de 0,8 m
Scania de acces propusă are o lățime de 1,2 m și o lungime de 2,32 m
Terenul de acces propus are o suprafață de (2.32 x 0,4)=0,93 mp

□ Teren pentru concesionare

OFICIUL ARHITECTUR
SRII ROMÂNIA
6572
Dan-Andrei
ZAMBLAU
Absolut de rezervație



Expert	Ing. Pacurar V.	VERIFICATOR EXPERT	SEMĂNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR/DATA
Verificator	Ing. Munteanu M.				
SC.DAZ PROIECT SRL Câmpia Turzii, Str. Decembrie, Nr. 28 J.12/23/10.02.2011					BENEFICIAR: SC SANDEL & A PROD COM SRL Mun.Câmpia Turzii, str. Gh. Barițiu, nr.32, ap.24, jud. Cluj genul BRANIS JOY SRL
SPECIFICĂȚIE	NUME	SEMĂNĂTURA	SCARA		
SEF PROIECT	Arh.Zamblau A.		1:200		SCHEMARE DE DESTINAȚIE DIN MAGAZIN în CABINET MEDICINA DENTARĂ, COMPART. MENTARI INTERIOARE NESTRUCTURALE și MODIFICARE ACCES
PROIECTAT	Arh.Zamblau A.				Mun.C. Turzii, str.Gh. Barițiu, nr.32,ap.24, jud. Cluj
DESEMAT	Arh.Zamblau A.				
			DATA		PLANȘA
			02.2018		A1