



ROMÂNIA

Județul CLUJ

Consiliul Local CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr. 2

Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primaria@campiaturzii.ro;

Nr. ad.1107 din 1.11.2017

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de 01.11.2017.

Lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii se desfășoară în Sala de ședințe a Palatului Cultural „IONEL FLOAȘIU” Câmpia Turzii, începând cu ora 13⁰⁰.

Se intonează imnul național.

Consiliul Local a fost convocat prin Dispoziția nr.1107 emisă de Primarul Municipiului Câmpia Turzii în data de 31.10.2017. În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și *Ordinea de zi* propusă a se discuta, conform prevederilor legale. Convocarea consilierilor locali s-a făcut prin e-mail și SMS.

La ședință participă 16 consilieri în funcție. Sunt absenți doamna Uiorean Monica, domnul Vitus Ioan și domnul Isac-Tudorache Ionel.

Este prezent la ședință secretarul U.A.T., domnul Ștefan Niculae.

Sunt prezenți la ședință persoane cu funcții de conducere din aparatul de specialitate al Primarului, de la societățile comerciale și instituțiile publice de sub autoritatea Consiliului Local, cetățeni și reprezentanți ai mass-media.

Dl. Secretar Ștefan Niculae aduce la cunoștință prezența consilierilor și precizează că ședința este statutară. Doamna consilier Cîmpean, vă rog să faceți propuneri pentru noul președinte de ședință pentru următoarele 3 luni.

Dna. Cîmpean Mariana - Mulțumim domnului președinte Octavian Ciobanu și propun în continuare ca președinte pentru conducerea ședințelor Consiliului Local pe domnișoara consilier Sima Georgiana Cristina.

Propunerea este votată cu 16 voturi.

Dna. Președinte de ședință Georgiana Sima - Bună ziua și bine ați venit la ședința extraordinară convocată prin dispoziția Primarului nr.1107 din 31.10.2017.

Dl. Ciobanu Octavian Andrei - Aș dori să anunț că am fost sunat de domnul Isac Tudorache Ionel și de doamna Uiorean Monica pentru a mă anunța că nu pot participa la ședință.

Dl. Tot Vasile Simion - Aș solicita respectuos domnului secretar să ne comunice caracterul de maximă urgență și forța majoră care determină convocarea acestei ședințe.

Dl. Secretar Niculae Ștefan - În Expunerea de motive vi se arată de ce sunteți chemați în urgență, dar dacă doriți și cei de la care au pornit propunerile pentru proiectele de hotărâri vă pot justifica încă o dată caracterul de maximă urgență. Domnul Luca, vă rog să reiterați Consiliului Local de ce este de maximă urgență promovarea celor două proiecte de hotărâre.

Dl. Luca Simion, Șef Serviciul Investiții - Având în vedere că am depus la Ministerul Dezvoltării 4 proiecte de finanțare, în urma solicitărilor de clarificări pe care le-am avut am avut nevoie să intrăm astăzi în Consiliu cu modificarea a două hotărâri de consiliu privind includerea în valorile indicatorilor tehnico-economici a cotei de coparticipare la finanțare a cotei T.V.A.-ului. Deja Ministerul a semnat anumite contracte, încărcarea pentru solicitări de finanțare este de peste 80% la Minister, și atunci am zis că este foarte necesar ca și noi, la rândul nostru, să putem semna contractele pe anul acesta. Sunt lucrări în

curs care nu s-au finalizat. Este vorba despre două lucrări: la una încă se lucrează, una s-a stopat din cauza constructorului, care ne tot solicită să îl plătim, noi până nu semnăm contractul cu Ministerul i-am spus să ne păsuiască, dar s-a oprit din lucru. Este vorba despre trecerea în subteran a cablurilor. Și ca să putem și noi semna un contract de finanțare cu București, a fost necesar să avem astăzi o întâlnire de Consiliu Local privind modificarea acestor două hotărâri date anterior.

Dl. Tot Vasile Simion - Domnule secretar, domnișoara președintă, la hotărârile 153 și 154, la ultima ședință am votat o anexă care se modifica. Azi venim cu 151 și 152. Nu se puteau modifica la ședința ordinară? Întreb și eu... A venit ieri-alaltăieri vreo hârtie care să solicite să modificăm?

Dna. Președinte de ședință Sima Georgiana Cristina - Domnul Luca, puteți să ne explicați încă o dată?

Dl. Tot Vasile Simion - Nu încă o dată. Eu am priceput urgența, ia uitați-vă în procesul-verbal pe care o să îl supuneți aprobării, am zis: *domnule primar, veniți iar cu modificarea modificării modificărilor*. Era vorba de hotărârile 153 și 154. Acum văd că venim cu 151 și 152. Am înțeles că trebuie modificați indicatorii tehnico-economici, că trebuie adăugat T.V.A. De ce nu atunci și de ce acum?

Dl. Luca Simion, Șef Serviciul Investiții - Pentru că, repet, la Minister se ocupă de dosarele noastre 3 consilieri. O solicitare directă referitoare la ultima hotărâre pe care am dat-o săptămâna trecută am avut-o specificată anterior. Am primit în data de 18 a lunii trecute solicitarea de clarificare. După ce am retransmis prin mail, prin corespondență, toate documentele solicitate, a reverificat unul dintre consilierii de la București dosarul. Și a spus că trebuie și lui să îi trimitem hotărârea. Nu este unitar pentru că fiecare consilier răspunde de un anumit dosar.

Dl. Pătruțiu Mihail Iuliu - La ședința pe comisie chiar l-am întrebat pe domnul Luca și mi-a spus că dosarele nu sunt la același consilier. Și că ne putem aștepta ca și la celelalte proiecte care sunt depuse la Ministerul Dezvoltării să avem surprize de genul acesta, să ne ceară să introducem T.V.A.-ul.

Dna. Președinte de ședință Sima Georgiana Cristina - Deci, într-adevăr, puteam prevedea că o să ni se ceară, dar nu puteam acționa fără o cerere expresă din partea Ministerului.

Dl. Mischian Adrian - Domnul secretar, dacă am lipsit de la ședință, votez procesul-verbal?

Dl. Secretar Niculae Ștefan - Nu sunteți obligat să-l votați dacă ați lipsit.

Dna. Președinte de ședință Sima Georgiana Cristina - **Supun la vot procesul-verbal al ședinței ordinare a Municipiului Câmpia Turzii din data de 26.10.2017. În urma votului rezultă 15 voturi pentru și 1 abținere (Mischian Adrian).**

Dl. Viceprimar Róbert István Szabó - Bună ziua! Aș dori să suplimentez cele două puncte de pe *Ordinea de zi* cu un proiect de hotărâre: *Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii la data de 30.09.2017.*

Dna. Președinte de ședință Sima Georgiana Cristina - **Supun la vot suplimentarea Ordinii de zi cu proiectul propus de domnul viceprimar. În urma votului rezultă 16 voturi pentru.**

Supun la vot Ordinea de zi cu suplimentarea aprobată. În urma votului rezultă 16 voturi pentru.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr.151 din 15.09.2017.
2. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr.152 din 15.09.2017.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii la data de 30.09.2017.

Se trece la dezbaterile *Ordinii de zi*.

1. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr.151 din 15.09.2017.

Prezintă inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Dna. Președinte de ședință Sima Georgiana Cristina - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Dl. Varodi Ioan - Aș dori să îi adresez o întrebare domnului Luca. În Raportul de specialitate, la pag.2, *Capitolul: Modificări funcționale aduse obiectivului*, vă rog să îmi traduceți termenul *windfang*, deoarece cunoștințele mele de limba engleză sunt limitate.

Dl. Luca Simion, Șef Serviciul Investiții - Windfang-uri se numesc. Sunt spații pentru temperatură. Nu intri direct într-o clădire, ci intri, închizi o ușă, deschizi alta, ca să nu intre frigul. Pe românește se numește verandă.

Dna. Președinte de ședință Sima Georgiana Cristina - Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 16 voturi pentru.

*Se adoptă hotărârea nr.205 din 01.11.2017
privind modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr.151 din 15.09.2017*

2. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr.152 din 15.09.2017

Prezintă inițiator Primar Dorin Nicolae Lojigan

Dna. Președinte de ședință Sima Georgiana Cristina - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Dl. Viceprimar Róbert István Szabó - *Amendment*: Art.1 se modifică și va avea următorul conținut: Se aprobă modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr.152 din 15.09.2017, conform anexei alăturate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Dna. Președinte de ședință Sima Georgiana Cristina - Supun la vot amendamentul domnului viceprimar. În urma votului rezultă 16 voturi pentru.

Supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat. În urma votului rezultă 16 voturi pentru.

*Se adoptă hotărârea nr.206 din 01.11.2017
privind modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr.152 din 15.09.2017*

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii la data de 30.09.2017.

Prezintă inițiator Primar Dorin Nicolae Lojigan

Dna. Președinte de ședință Sima Georgiana Cristina - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre. Ne poate spune cineva care sunt modificările la Inventar?

Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului - Nu există modificări la inventar. Noi avem 9 dosare depuse la Cartea funciară pentru înscrierea dreptului de proprietate asupra Clubului și a altor active preluate în acest protocol, care știți și dvs. că s-a semnat în 2003. În acest moment Cartea funciară ne-a cerut un inventar actualizat prin hotărâre de consiliu, având în vedere că am depus acea hotărâre de consiliu 76 din 17.05.2017, prin care Consiliul Local a luat act de Actul adițional la Protocol, prin care actualul Mechel recunoaște faptul că acele imobile ne-au fost predate înainte de a cumpăra de la I.S.C.T. bunurile. Și este nevoie pentru rezolvarea acestor două dosare de o hotărâre de consiliu actualizată.

Dl. Tot Vasile Simion - Pe acest inventar sunt o grămadă de rețele de apă și canal, care la Pasul I au fost înlocuite. S-au desființat pas cu pas. Dacă Inventarul acesta a fost modificat și în sensul actualizării acelor investiții care au fost făcute, pentru că o conductă care a fost înlocuită, i s-a schimbat traseul, apare aici în Inventar pe Domeniul public, dar în realitate nu mai există. Întreb doar, oricum voi vota, pentru că interesul o cere, dar o lămurire, din punctul meu de vedere, ar fi necesară, deoarece trecem la Pasul II, avem o situație existentă scriptic care nu mai corespunde cu cea faptică și ne trezim că ne împiedicăm de formalități.

Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului - Conform contractului de delegare de gestiune, Compania de Apă are obligația ca orice modificări să ni le transmită. Noi avem adresă către Compania de Apă, deocamdată nu ne-au transmis pentru anul acesta, sinceră să fiu, este un Inventar intermediar, la 30.09, până la sfârșitul anului vom reveni cu adresă la Compania de Apă și cred că ne vor fi transmise toate modificările.

DI. Rece Gheorghe Iulian - Doamna Ghinea, acum 4 ani s-a încheiat primul pas.

Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului - Dl. Rece, știți foarte bine, pentru că împreună am lucrat pe Inventar, și tot ceea ce dvs. ne-ați dat ca și modificări s-au cuprins în Inventar.

DI. Pătruțiu Mihail Iuliu - Știți cumva că acestea care apar le-ați dat și nu le-au schimbat? Dați un exemplu dacă știți!

DI. Tot Vasile Simion - Eu unul nu am venit să dau exemple. Am întrebat executivul dacă au făcut modificările în Inventar. U.A.T. Câmpia Turzii are Aparatul Primarului, are Municipiu cu personalitate juridică, și Consiliul Local, care este cel care dispune de domeniul public. Eu unul am primit astăzi o hârtie cu un minut înainte de a se cânta imnul, nu am reușit să o parcurg, deschid la întâmplare: conductă aducțiune 600-400. Și atunci mi-am pus fireasca întrebare, pentru că suntem în fața unui proiect nou, s-au făcut modificările, pentru că la un moment dat vor veni și vor cere cei de la București sau nu știu de unde, să delimităm dacă această conductă este nouă, a fost schimbată... Am întrebat. Îmi cer scuze că am întrebat!

DI. Pătruțiu Mihail Iuliu - Nu vreau să ne contrazicem, întrebarea mea a fost pertinentă. Domnul Rece am înțeles că a lucrat împreună cu Primăria, că s-a finalizat acum 4 ani, am înțeles că acelea au fost trecute. Dacă o fi vreo conductă care s-a făcut anul acesta, deși nu cred, practic, e actualizat.

DI. Gheș Sabin Marcel - La lista asta de Inventar, pe viitor, nu ar fi foarte bine să mai puneți o coloană cu data la care a fost luată în inventar? Și atunci orice fel de neconcordanță nu mai există.

Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului - La acest moment se lucrează la un Inventar care va fi supus spre aprobare Consiliului Local și transmis pentru modificarea și completarea inventarului aprobat prin hotărâre de Guvern, la care este trecută inclusiv acea coloană. Acesta este inventarul din contabilitate, și programul asta permite. În fișele mijloacelor fixe este trecută și data.

Dna. Președinte de ședință Sima Georgiana Cristina - Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 16 voturi pentru.

Se adoptă hotărârea nr.207 din 01.11.2017

privind aprobarea și însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii la data de 30.09.2017

Președintele de ședință declară închise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Georgiana CristinaSIMA

SECRETAR,
Niculae ȘTEFAN