



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

29560/14.08.2026

## CONTRACT DE SERVICII

nr. 118 din data de 14.08.2026

**Achiziționarea serviciilor de proiectare tehnică (fazele DTAC, PT, DDE) și asistență tehnică din partea proiectantului pe durata de execuție a lucrărilor în cadrul proiectului**

**”Reabilitarea energetică a Sălii Sporturilor Ioan Stanatiev din Municipiul Câmpia Turzii”**

### Preambul:

În temeiul **Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice**, cu modificările și completările ulterioare, precum și al altor prevederi legale emise în aplicarea acesteia, având în vedere dispozițiile **H.G. nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, **s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii între:**

### 1. Părțile contractante:

**UAT Municipiul Câmpia Turzii**, cu sediul în: România, Județul Cluj, Municipiul Câmpia Turzii, Strada Laminoriștilor, Nr. 2, telefon: 0264.366.399, fax: 0264.365.467, e-mail: achizitii@campiaturzii.ro, cod de înregistrare fiscală 4354566, cont IBAN nr. RO50TREZ24A840302600100X, deschis la Trezoreria Municipiului Turda, reprezentată prin [redacted] Primar, în calitate de Achizitor și denumită în continuare „Achizitor”, pe de o parte și

**S.C. TRUST AVB S.R.L.**, cu sediul în: Str. Costea Vodă, nr. 7A, sc. A parter, ap. 3, camera 2, sat Valea Adâncă, com. Miroslava, județul Iași, telefon: 0745792212, e-mail: birou@trustavb.ro, număr de înmatriculare J22/568/2016, cod de înregistrare fiscală RO35749825, cont RO40TREZ4065069XXX024075, deschis la Trezoreria Municipiului Iași, reprezentată prin ing. [redacted] - Administrator, în calitate de **Prestator** și denumită în continuare „Contractant” sau „Prestator”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "Părțile" și care

### 2. Definiții:

**2.1.** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, ce are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii, însoțit de toate anexele sale; în cazul de față termenul „Contract” desemnează prezentul angajament încheiat între Achizitor și Prestator;
- b) **Act adițional** – act semnat de ambele părți contractante prin care se modifică termenii și condițiile prezentului contract; actele adiționale produc efecte de la semnarea lor de către ambele părți, fac parte integrantă din prezentul contract și constituie anexe ale acestuia;

- c) **Părțile contractante** – sunt Achizitorul și Prestatorul, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- d) **Achizitor** – beneficiarul serviciilor ce formează obiectul prezentului contract; termenul „achizitor” are același înțeles în prezentul contract cu termenul de „Beneficiar”, precum și cu „Autoritatea Contractantă”, potrivit terminologiei legislației achizițiilor publice;
- e) **Prestator** – persoana fizică sau juridică, ori asocieră de astfel de persoane, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului prezentului contract, care oferă în mod licit pe piață servicii ce formează obiectul prezentului contract; termenul de „Prestator” are același înțeles cu „Contractant” sau „Operator economic”, potrivit terminologiei legislației achizițiilor publice;
- f) **Servicii** – totalitatea activităților pe care Prestatorul trebuie să le realizeze potrivit documentației de atribuire și ofertei, și care fac obiectul prezentului Contract;
- g) **Durata contractului** – intervalul de timp în care prezentul contract produce efecte între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, respectiv de la data intrării sale în vigoare și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale ce revin ambelor părți;
- h) **Durata de prestare a serviciilor** – intervalul de timp în care prestatorul prestează serviciile pe care le presupune îndeplinirea contractului, astfel cum acestea sunt prevăzute în caietul de sarcini, în documentația de ofertă și în contract, începând cu data încheierii contractului;
- i) **Cerințele achizitorului** – documentația de atribuire, caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- j) **Caiet de sarcini** – document, reprezentând anexă a prezentului contract de servicii, întocmit de către Achizitor, care include definirea condițiilor, a specificațiilor tehnice și, totodată, cerințele pe care trebuie să le îndeplinească serviciile, precum și indicațiile privind regulile de bază care trebuie respectate în prestarea serviciilor de către prestator;
- k) **Specificații tehnice** – cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante; specificațiile tehnice sunt prevăzute în caietul de sarcini;
- l) **Documentație de atribuire** – documentație ce cuprinde toate informațiile legate de autoritatea contractantă, obiectul contractului de achiziție publică și procedura de atribuire a acestuia, inclusiv caietul de sarcini, eventualele clarificări, precizări, măsuri de remediere și orice informații suplimentare referitoare la documentele achiziției;
- m) **Ordin** – orice instrucțiune sau dispoziție emisă de către Achizitor Prestatorului privind prestarea serviciilor;
- n) **Ofertă** – actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în prezentul contract de achiziție publică; documentația de ofertă depusă de către prestator conține propunerea financiară și propunerea tehnică, precum și orice alte documente stabilite prin documentația acceptate de achizitor în cadrul procedurii de achiziție publică pentru atribuirea prezentului contract;
- o) **Propunerea tehnică** – acea parte a ofertei care conține obiectivele și specificațiile tehnice ale serviciilor ce trebuie prestate în conformitate cu prezentul contract, metodologia sau specificațiile de ordin tehnic legate de prestarea serviciilor; propunerea tehnică, parte a ofertei, constituie anexă la prezentul contract;
- p) **Propunere financiară** – acea parte a ofertei care conține prețul contractului pentru prestarea serviciilor prevăzute de prezentul contract, precum și celelalte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate de către achizitor prin documentația de atribuire a contractului, atașată în anexa la prezentul contract;
- q) **Prețul contractului** – prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract și ofertă;
- r) **Penalitate contractuală** – sancțiunea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire cu întârziere sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

- s) **Standarde/condiții tehnice de calitate** – standardele, reglementările legale incidente în prestarea serviciilor ce formează obiectul prezentului contract, reglementările tehnice sau orice alte asemenea reglementări prevăzute în documentația de atribuire, în caietul de sarcini, precum și în documentația de ofertă;
- t) **Conflict de interese** – orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului; aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
- u) **Forța majoră** – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă prestarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de prestare, face extrem de costisitoare prestarea obligațiilor uneia din părți;
- v) **Zi- zi** calendaristică; an-365 de zile.

### 3. Interpretare:

3.1. Toate documentele contractului, precum și întreaga corespondență purtată în legătură cu contractul între achizitor și prestator vor fi scrise în limba română, iar contractul va fi redactat și interpretat în limba română.

3.2. (1) Dacă un document al contractului sau corespondența în legătură cu acesta sunt redactate în altă limbă decât limba română, traducerea acestora în limba română va avea prioritate în orice problemă legată de interpretare.

(2) Partea care emite astfel de documente sau corespondență va suporta riscul și costurile traducerii acestora în limba română.

3.3. (1) În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

(2) În prezentul contract, cuvintele de gen masculin vor include și genul feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.4. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.5. Prezentul contract constituie întreaga și singura înțelegere între părți și exclude orice alte comunicări, negocieri sau înțelegeri scrise sau verbale între părți realizate înainte de încheierea contractului.

3.6. Dacă oricare dintre clauzele contractului este nulă, anulată, interzisă de lege, inaplicabilă, aceste împrejurări nu vor afecta validitatea și efectele oricărei alte clauze din contract.

3.7. Toată legislația incidentă în cuprinsul contractului se va lua în calcul cu actualizări, modificări și completări, inclusiv înlocuiri, după caz.

3.8. În cazul în care, pe parcursul executării prezentului contract, se constată neconcordanțe între documentele contractului, va prima contractul.

3.9. Inacțiunea, întârzierea, toleranța manifestate de către una dintre părțile contractante în punerea în aplicare a clauzelor contractului sau acordarea de amânări sau înlesniri către cealaltă parte, nu sunt de natură să afecteze sau restrângă drepturile acelei părți rezultate din contract, renunțarea la un drept neputând fi prezumată în nicio situație.

### CLAUZE OBLIGATORII:

#### 4. Obiectul contractului:

4.1. Obiectul prezentului contract este prestarea serviciilor de proiectare tehnică (fazele DTAC, PT, DDE) și asistență tehnică din partea proiectantului pe durata de execuție a lucrărilor în cadrul proiectului "Reabilitarea energetică a Sălii Sporturilor Ioan Stanatiev din Municipiul Câmpia Turzii" – contract de finanțare 220433/03.10.2025, servicii pe care Prestatorul se obligă să le realizeze în conformitate cu prevederile din prezentul contract și anexele acestuia.

4.2. Elementele constitutive ce formează obiectul prezentului contract constau:

- a) Studii de teren
- b) Raport privind impactul asupra mediului
- c) Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor, inclusiv DTAC
- d) Proiect tehnic și detalii de execuție
- e) Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție
- f) Asistență tehnică din partea proiectantului
- g) Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor

#### 5. Prețul contractului și modalități de plată:

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea prezentului contract, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **97850.00 lei**, la care se adaugă TVA conform actelor normative în vigoare la data emiterii facturilor.

5.2. Prețul contractului este **firm**, în condițiile prevăzute în documentația de atribuire, și **nu se actualizează** pe parcursul derulării prezentului contract.

5.3. Pentru serviciile corect, complet și la timp prestate, plata datorată de către achizitor prestatorului reprezintă suma declarată în propunerea financiară a acestuia din urmă, anexă la contract.

5.4. Prețul contractului se plătește în tranșe, la finalul fiecărei prestații aferentă tranșei, în urma recepției serviciilor, astfel:

- a) Tranșa 1 Studii de teren, Raport privind impactul asupra mediului, Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor, inclusiv DTAC - **17.000,00 lei fără TVA**;
- b) Tranșa 2 Proiect tehnic și detalii de execuție, Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - **70.850,00 lei fără TVA**;
- c) Tranșa 3 Asistență tehnică din partea proiectantului - **5000.00 lei fără TVA**;
- d) Tranșa 4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor - **5000.00 lei fără TVA**.

5.5. (1) Pe facturile emise de către prestator după prestarea, acceptarea și recepționarea serviciilor, se vor menționa obligatoriu numele contractantului, numărul și data contractului de servicii în baza căruia se va face plata.

(2) Pentru evitarea dublei finanțări fiecare factură originală va avea inscripționat „Finanțat în cadrul Programul de cooperare elvețiano-român”.

5.6. Plățile pentru serviciile prestate se vor efectua în termen de 60 (șaizeci) zile de la data transmiterii facturii în portalul E-Factura, factura urmând a fi emisă numai după acceptarea fără obiecțiuni, prin Proces-Verbal de Recepție Calitativă, a serviciilor facturate

5.7. Plata facturii finale va fi condiționată de îndeplinirea de către prestator a tuturor obligațiilor sale în legătură cu executarea tuturor fazelor sau părților serviciilor și de aprobarea de către Achizitor a întregii prestații.

## **6. Durata contractului:**

**6.1.(1)** Durata prezentului contract este de 24 luni de la data intrării sale în vigoare, respectiv de la data emiterii ordinului de începere a prestării serviciilor, ulterior constituirii garanției de bună execuție a contractului. Pentru serviciile menționate la art. 4.2. lit. a)-e) termenul de prestare este de maxim 3 luni de la data emiterii ordinului de începere a prestării serviciilor. Serviciile menționate la art. 4.2. lit. f) se vor desfășura pe întreaga durată de execuție a lucrărilor, iar serviciile menționate la art. 4.2. lit. g) vor fi prestate în termen de 15 zile de la comunicarea de către Executant a finalizării lucrărilor.

(2) Contractul produce efecte până la încheierea proiectului sus-menționat.

(3) În cazul modificării duratei contractului de finanțare nerambursabilă, se poate modifica în mod corespunzător și durata prezentului contract de achiziție publică de servicii.

**6.2.** Prezentul contract de servicii încetează să producă efecte la data stingerii obligațiilor contractuale ale ambelor părți contractante.

**6.3.** În condițiile în care, din motive obiective, perioada de implementare a proiectului finanțat prin Programul de cooperare elvețiano-român se va prelungi în baza unui act adițional încheiat cu finanțatorul, contractul de servicii va putea fi prelungit cu același număr de luni.

**6.4.** Dacă Prestatorul se află în imposibilitatea de a respecta perioada de prestare din cauza Achizitorului sau din cauza unui eveniment cu caracter de forță majoră, părțile pot prelungi perioada de prestare. Pentru a beneficia de această prelungire, prestatorul comunică în scris achizitorului cauzele care constituie obstacol în execuția contractului și care determină întârzierea, achizitorul având obligația de a comunica decizia sa cu privire la solicitarea de prelungire. Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

**6.5.** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă durata de prestare din alte motive decât cele indicate la Clauza 6.4., acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului, cu justificarea corespunzătoare a motivelor de decalare a termenelor contractuale. Modificarea perioadelor de prestare asumate în ofertă se face cu acordul părților, prin act adițional.

**6.6.** În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciilor, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a percepe penalități Prestatorului.

## **7. Documentele contractului:**

**7.1.** Documentele contractului, ce constituie anexă la contract și parte integrantă din acesta, sunt:

- a) Actele adiționale la contractul de prestări servicii;
- b) Documentația de atribuire (caietul de sarcini, precum și toate solicitările de clarificări și răspunsurile la acestea, din etapa de derulare a procedurii de achiziție publică);
- c) Documentația de ofertă (oferta tehnică, oferta financiară a Prestatorului, inclusiv răspunsurile la solicitările de clarificări formulate de către Prestator pe durata procedurii de achiziție publică);
- d) Garanția de bună execuție
- e) Procesele-verbale de recepție
- f) Alte documente, după caz.

**7.2.** În situația apariției unor situații contradictorii legate de prestarea serviciilor, soluționarea acestora se va realiza respectând ordinea de precedență a documentelor, așa cum a fost aceasta descrisă mai sus.

## **8. Standarde:**

**8.1.** Serviciile prestate în baza prezentului contract vor respecta cerințele prevăzute în documentația de atribuire, specificațiile tehnice din caietul de sarcini aferent achiziției serviciilor, standardele prezentate de către prestator în ofertă, precum și toate reglementările legale, aprobările de orice natură, normele tehnice, profesionale și de calitate incidente în activitățile corespunzătoare serviciilor ce formează obiectul contractului.

## **9. Obligațiile principale ale Prestatorului:**

- 9.1.** Prestatorul are obligația de a presta serviciile ce formează obiectul prezentului contract la standardele și/sau performanțele prezentate în oferta ce face parte integrantă din prezentul contract.
- 9.2.** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, prestatorul este deplin răspunzător atât de oportunitatea și legalitatea tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata prezentului contract.
- 9.3.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, la termenele stabilite în prezentul contract, în conformitate cu condițiile stabilite în caietul de sarcini și în propunerea tehnică a prestatorului semnată al prezentului contract și cu încadrarea în prețul contractului.
- 9.4.** Prestatorul se obligă să asigure dreptul de proprietate intelectuală al achizitorului asupra documentațiilor și livrărilor aferente serviciilor prestate în baza prezentului contract.
- 9.5.** Prestatorul se obligă să își îndeplinească obligațiile privind raportările referitoare la modul de prestare a serviciilor, astfel cum au fost acestea prevăzute în caietul de sarcini.
- 9.6.** Prestatorul este responsabil pentru asigurarea planificării resurselor în raport cu graficul estimat pentru derularea contractului și prezentat în cadrul acestui document;
- 9.7.** Prestatorul este responsabil pentru îndeplinirea obligațiilor sale, cu respectarea celor mai bune practici din domeniu, a prevederilor legale și contractuale relevante precum și cu deplina înțelegere a complexității legate de derularea cu succes a Contractului, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor stabilite, și a faptului că activitățile și rezultatele sunt realizate la parametrii calitativi solicitați
- 9.8.** Prestatorul este responsabil pentru asigurarea valabilității tuturor autorizațiilor și certificatelor (atât pentru organizația sa, cât și pentru personalul propus pentru realizarea serviciilor), care sunt necesare (conform legislației în vigoare) pentru prestarea serviciilor;
- 9.9.** Prestatorul este responsabil pentru asigurarea unui anumit grad de flexibilitate în prestarea serviciilor în funcție de necesitățile obiective ale Autorității Contractante la orice moment în derularea contractului (acest grad de flexibilitate este exclusiv cel definit în Caietul de Sarcini și în nici un caz nu trebuie definit astfel încât să poată fi asociat unei modificări la Contract);
- 9.10.** Prestatorul este responsabil pentru prezentarea rezultatelor în formatul/ formatele care să respecte cerințele Autorității Contractante;
- 9.11.** Prestatorul este responsabil pentru colaborarea cu personalul Autorității Contractante alocat pentru serviciile desfășurate, conform Contractului (monitorizarea progresului activităților în cadrul Contractului, coordonarea activităților în cadrul Contractului, feedback);
- 9.12.** Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, fiind totodată obligat să respecte reglementările legale referitoare la condițiile de securitate și sănătate în muncă.
- 9.13** Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
  - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care acestea sunt generate de respectarea clauzelor prezentului contract.
- 9.14.** Prestatorul se obligă să asigure accesul neîngrădit al autorităților naționale cu atribuții de monitorizare, verificare, control și audit, în limitele competențelor ce le revin, în cazul în care aceștia efectuează monitorizări/verificări/controale/audit la fața locului și solicită declarații, documente, informații, sub sancțiunea restituirii sumelor rambursate, inclusiv dobânzile/penalizările aferente, pentru documente lipsă.
- 9.15.** Prestatorul se obligă să respecte principiile DNSH în permanență pe durata de execuție a contractului, conform specificațiilor din documentația de atribuire și/sau sau din contract

## **10. Conflictul de interese:**

**10.1.** Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni, stopa ori înlătura orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract de servicii.

**10.2. (1)** Conflicturile de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau ca rezultat al oricăror alte legături ori interese comune.

**(2)** Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său.

**(3)** Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui de îndată și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

**(4)** Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității prezentului contract pentru cauză imorală.

**(5)** Pe durata derulării prezentului contract, prestatorul are obligația de a informa de îndată achizitorul despre apariția situațiilor de conflict de interese și de a lua toate măsurile legale pentru înlăturarea lor.

**10.3.** În cazul în care prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea cu efect imediat a contractului de servicii, pe bază de notificare prin care se aduce la cunoștința prestatorului rezilierea contractului.

## **11. Obligațiile principale ale achizitorului:**

**11.1.** Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit, pe bază de proces verbal de recepție a livrabilelor predate de Prestator în cadrul contractului

**11.2.** Achizitorul este responsabil pentru punerea la dispoziția Prestatorului a tuturor informațiilor disponibile pentru obținerea rezultatelor așteptate, cum ar fi: date de intrare, raportări, situații specifice

**11.3.** Achizitorul este responsabil pentru punerea la dispoziția Prestatorului, dacă este cazul, a unui spațiu de lucru mobilat și echipat cu echipamente informatice și de comunicare

**11.4.** Achizitorul este responsabil pentru desemnarea echipei implicate și responsabile cu interacțiunea și suportul oferit Prestatorului

**11.5.** Achizitorul este responsabil pentru asigurarea tuturor resurselor care sunt în sarcina sa pentru buna derulare a Contractului

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor:**

**12.1. (1)** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**(2)** Încălcarea obligațiilor contractuale de către una din părți se notifică în scris celeilalte părți, comunicându-se un termen de remediere a situației.

**(3)** După expirarea termenului stabilit prin notificare, în cazul în care nu a fost remediată problema semnalată, contractul se reziliază fără punere în întârziere, pe bază de notificare prin care se comunică rezilierea unilaterală, irevocabilă a contractului.

**12.2.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, contractorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract în perioada stabilită, atunci Autoritatea Contractantă este îndreptățită de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală penalizatoare prevăzută la Art. 3, alin. 21 din OUG nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și

completările ulterioare. Penalizarea se aplică la valoarea serviciilor neprestate sau prestate necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 100% din valoarea contractului.

**12.3.** În cazul în care Autoritatea Contractantă nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală penalizatoare prevăzută la Art. 3, alin. 21 din OUG nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Penalizarea se aplică la valoarea serviciilor neplătite, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 100% din valoarea contractului.

**12.4.** În afara penalităților de întârziere, prestatorul datorează și daune-interese pentru prejudiciul creat autorității contractante ca urmare a nedeplinirii culpabile a obligațiilor contractuale.

**12.5. (1)** Încălcarea de către prestator în mod grav sau repetat a obligațiilor ce-i revin în baza prezentului contract, încălcare ce a condus la încetarea anticipată a contractului, la plata de daune-interese sau la aplicarea altor sancțiuni comparabile, determină excluderea prestatorului din procedurile de atribuire a contractelor de achiziție publică organizate de Autoritatea Contractantă pentru o perioadă de 3 ani de la data aplicării sancțiunii.

**(2)** În cazul încălcării grave sau repetate a obligațiilor contractuale ce revin prestatorului în condițiile prevăzute la alin. (1), Achizitorul va emite document constatator.

**12.6.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **CLAUZE SPECIFICE:**

#### **13. Garanția de bună execuție a contractului:**

**13.1.** Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. Art. 154, alin. 3 și 4 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare

**13.2.** În situația în care garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar, constituirea acesteia se va realiza în contul **RO80TREZ2195006XXX005992 deschis la Trezoreria Municipiului Turda**, având ca titular **Municipiul Câmpia Turzii**.

**13.3.** În cazul în care operatorii economici optează pentru constituirea garanției printr-un instrument de garantare, garanția de bună execuție va fi emisă în numele ofertantului (ofertant unic/asociat) care transmite oferta și trebuie să prevadă în mod explicit faptul că este constituită în numele asocierii și că acoperă întreaga asocierie

**13.4.** Garanția de bună execuție emisă în altă limbă decât limba română va fi însoțită de traducerea autorizată în limba română

**13.5.** Garanția trebuie să fie irevocabilă, să fie constituită în suma și pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentația de atribuire. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a autorității contractante, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate

**13.6.** În situația în care Prestatorul optează pentru constituirea garanției prin rețineri succesive, acesta va respecta principiile prevăzute în Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale normelor metodologice de aplicare, stabilite prin HG 907/2016.

**13.7.** Garanția de bună execuție se eliberează în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție a serviciilor, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

#### **14. Recepție și verificare**

**14.1. (1)** Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, cu prevederile din caietul de sarcini și documentația de atribuire și cu oferta.

(2) Operațiunile de verificare cantitativă și calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce privește:

- a) punerea în aplicare a prescripțiilor tehnice stabilite prin caietul de sarcini și documentația de atribuire;
- b) realizarea cantitativă și calitativă a prestațiilor, conform clauzelor contractului.

**14.2. (1)** Verificările vor fi efectuate de către reprezentanții achizitorului responsabili de urmărirea executării prezentului contract, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și cu clauzele prezentului contract.

(2) Operațiunile recepției implică:

- a) identificarea serviciilor prestate;
- b) constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de cerințele solicitate;
- c) verificarea respectării condițiilor de prestare;
- d) constatarea eventualelor deficiențe și notificarea prestatorului;

3) În cazul în care serviciile solicitate nu sunt executate corespunzător interesului achizitorului, prestatorul are obligația de a le reface de îndată, fără costuri suplimentare.

**14.3. (1)** Recepția serviciilor se va face pe bază de proces-verbal de predare-primire, însoțit de livrabilele aferente serviciilor.

**14.4. (1)** Verificările modului de prestare a serviciilor vor fi realizate în termenele stabilite în caietul de sarcini, fiind consemnate într-un proces-verbal de recepție cantitativă și calitativă.

(2) Prin semnarea procesului-verbal de recepție, achizitorul va accepta că serviciile au fost prestate conform cerințelor enunțate.

## **15. Ajustarea prețului contractului:**

**15.1.** Pentru serviciile prestate, achizitorul datorează prestatorului prețul contractului, astfel cum este acesta stabilit în prezentul contract.

**15.2.** În condițiile legii, posibilitatea de ajustare a prețului, precizată și în documentația de atribuire, operează numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

## **16. Modificarea, suspendarea și încetarea contractului:**

**16.1. Modificarea** clauzelor prezentului contract poate fi convenită de părțile contractante pe durata îndeplinirii contractului, prin act adițional la contract, încheiat în formă scrisă, în condițiile prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016.

**16.1.1.** Părțile contractante au dreptul, pe perioada de execuție a contractului, de a conveni modificarea anexelor contractului, printr-un act adițional, în termenii și condițiile prevăzute prin acest contract.

**16.1.2.** În cazul în care se dorește prelungirea duratei contractului, înainte de data efectivă a expirării contractului, se va transmite de către oricare dintre părțile contractante o cerere de prelungire a acestuia, conform cerințelor de la capitolul Comunicări din prezentul contract.

**16.2. Suspendarea:** Părțile pot hotărî de comun acord suspendarea contractului în cazuri justificate, pe o durată limitată. Intenția de suspendare a contractului va fi făcută în scris, înainte de data stabilită pentru suspendare.

**16.2.1.** Obligația de plată a achizitorului se suspendă în situația apariției unor diferende sau litigii cu privire la executarea prezentului contract, în ceea ce privește plata aferentă obligațiilor afectate de diferend sau litigiu.

**16.3. Încetarea contractului:** Prezentul contract încetează prin:

- a) ajungere la termen;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;

- c) executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform contractului;
- d) reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;
- e) prin denunțare unilaterală din partea achizitorului.

**16.3.1. (1)** Achizitorul are dreptul de a considera contractul **reziliat**, fără a fi necesară punerea în întârziere, printr-o notificare scrisă comunicată prestatorului, și are dreptul de a pretinde daune-interese în oricare dintre următoarele situații:

- a. prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract în mod culpabil și repetat, după ce a fost notificat în prealabil cu privire la acest fapt și a fost stabilit un termen de remediere pentru obligațiile neîndeplinite;
- b. în cazul neexecutării obligațiilor de către prestator, chiar dacă neexecutarea este de mică însemnătate, dar are caracter repetat;
- c. prestatorul refuză sau neglijează să ducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor sau solicitarea transmisă de acesta de a remedia orice executare necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, prin care se afectează prestarea corespunzătoare și în termenele prevăzute a serviciilor;
- d. prestatorul subcontractează sau cesionează drepturile și obligațiile sale, cu încălcarea prevederilor contractuale.

**(2)** Prestatorul poate comunica în scris achizitorului rezilierea contractului, dacă achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta pune pe prestator în situația de a nu putea presta serviciul.

**(3)** În situația rezilierii totale/parțiale a contractului, din cauza neexecutării/executării parțiale de către prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

**(4)** Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**(5)** Părțile contractante sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

**(6)** Rezilierea contractului are loc cu respectarea clauzelor contractuale referitoare la sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor, respectiv prin notificarea încălcării și comunicarea rezilierii unilaterale, irevocabile a contractului.

**(7)** Ca efect al rezilierii, contractantul este răspunzător pentru daunele suportate de către achizitor ca urmare a încetării contractului înainte de termen, din culpa contractantului, prestatorul fiind răspunzător inclusiv pentru costurile privind procedura de atribuire pentru un alt contract necesar pentru prestarea serviciilor.

**16.3.2. (1)** Achizitorul își rezervă dreptul de a **denunța unilateral** prezentul contract de servicii, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care fac îndeplinirea acestuia contrară interesului public, sau care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

**(2)** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

## **17. Subcontractare, terț susținător:**

**17.1. Subcontractarea:** Potrivit documentației de ofertă, prestatorul nu subcontractează o parte sau părți din contract.

**17.2. Terț susținător:** Potrivit documentației de ofertă, prestatorul nu a invocat susținerea unui terț în legătură cu prezentul contract de achiziție de servicii.

## **18. Cesiunea:**

**18.1.** Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale contractuale asumate în baza prezentului contract.

**18.2.** Prestatorul poate cesiona în condițiile legii drepturile de încasat din prezentul contract, reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, verificate, recepționate și facturate, numai cu acordul prealabil exprimat în scris al achizitorului.

## **19. Codul de conduită, confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal:**

**19.1.** Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu respectarea confidențialității privind clauzele prezentului contract. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu obiectul contractului fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Pe perioada executării contractului, prestatorul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

**19.2.** Prin semnarea prezentului contract, părțile contractante încheie totodată un **acord de protecție a datelor cu caracter personal**, acord ce se aplică în sensul articolului 28 din Regulamentul General privind Protecția Datelor, în scopul protecției datelor cu caracter personal prelucrate de către părțile contractante, precum și de către subcontractanții sau terții susținători ai acestora, dacă este cazul.

**19.3.** Prestatorul și personalul său salariat ori contractat de acesta vor respecta confidențialitatea, pe perioada executării prezentului contract, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul respectiv personalul său salariat ori contractat de acesta, incluzând și conducerea, nu vor comunica oricărei alte persoane sau entități, nicio informație referitoare la prezentul contract sau despre care au luat cunoștință în perioada derulării acestuia și nu vor face publică nici o informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lui. Totodată, prestatorul, respectiv personalul său salariat ori contractat de acesta, nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor/chestionarelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

**19.4.** Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, și prestatorul, respectiv personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa, nu vor accepta nici un comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

**19.5.** Prestatorul va pune la dispoziția achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract, prezentând la cererea achizitorului orice raportări, centralizări, analize, situații legate de executarea contractului.

**19.6.** Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

## **20. Înlocuirea personalului solicitat prin documentația de atribuire**

**20.1.** Persoanele îndeplinind funcțiile solicitate prin documentația de atribuire a achiziției, reprezentând personalul alocat pentru îndeplinirea contractului vor fi asigurate profesional pe toată durata de implementare a acestuia, până la data restituirii garanției de bună execuție. Prestatorul trebuie să dispună de acest personal pe toată aceasta perioadă astfel încât să poată mobiliza specialiștii necesari în funcție de natura și durata activităților ce necesită a fi desfășurate.

**20.2.** În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin experiența și pregătirea profesională minimă solicitată prin Caietul de sarcini.

**20.3.** Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului sunt suportate exclusiv de Prestator.

**20.4.** În conformitate cu prevederile art. 162 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Prestatorul poate să înlocuiască personalul de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului numai cu acceptul Autorității Contractante, și exclusiv în situația în care respectiva înlocuire nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în art. 221 din Lege, decât în următoarele situații:

- noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire;
- noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare.

**20.5.** În situațiile prevăzute la art. 20.4, Prestatorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare:

## **21. Forța majoră:**

**21.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**21.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**21.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**21.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

## **22. Soluționarea litigiilor:**

**22.1.** Achizitorul și prestatorul vor depune toate diligențele pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**22.2.** Dacă în termen de 20 de zile de la încercarea soluționării neînțelegerilor pe cale amiabilă nu se ajunge la un rezultat favorabil ambelor părți contractante, fiecare din acestea se poate adresa instanțelor judecătorești competente pentru soluționarea litigiului.

## **23. Limba care guvernează contractul:**

**23.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

## **24. Comunicări:**

**24.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**24.2.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**24.3.** Adresele la care se transmit comunicările sunt cele menționate în prezentul contract la pct. 1 Părțile contractante.

**24.4.** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail.

## **25. Legea aplicabilă contractului:**

**25.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul Contract se încheie într-un singur exemplar, în format electronic, având valoare juridică și este semnat electronic de către ambele părți.

Prezentul Contract intră în vigoare și produce efecte de la data semnării acestuia de către ultima parte.

**ACHIZITOR**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

**PRESTATOR**  
**S.C. TRUST AVB S.R.L.**

prin  
**PRIMAR**

**Din Nicolae LOJIGAN**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**MANAGER PROIECT**

**VIZAT JURIDIC**

**VIZA C.F.P.**

**Responsabil Achiziții Publice,**

**[Redacted Signature]**

prin  
**ADMINISTRATOR**

**[Redacted Signature]**

Document supus prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 (Regulament general privind protecția datelor).

[REDACTED]

1807-1808

[REDACTED]

[REDACTED]

\_\_\_\_\_

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



[REDACTED]