

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea „Lucrări de extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr.62, 68, 70, județ Cluj” pentru sesiunea extraordinară a Consiliului Local din data de 31.10.2019

Primarul Municipiului Câmpia Turzii;

Văzând referatul de aprobare nr.34295 din data 30.10.2019 al Primarului Municipiului Câmpia Turzii și raportul de specialitate nr.34297 din data 30.10.2019 al Serviciului Investiții, prin care se propune aprobarea lucrărilor de investiție „Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitate Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr. 62, 68, 70, județ Cluj”, începând cu data de 01.11.2019, menționată în referatul de aprobare și raportul de specialitate menționate mai sus

Având în vedere prevederile Ordinului A.N.E.R.E. nr.37/2019, prin care s-a aprobat la data de 06.03.2019 „Procedura privind preluarea în folosință a obiectivelor/conductelor necesare racordării din sectorul gaze naturale finanțate în cotă parte sau în totalitate de UAT și/sau de solicitanți de către aceștia a sumei investite;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.134 alin.(4), art.136 alin.(1) și art.196 alin (1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUN:

Art.1. Se aprobă lucrarea de investiție „Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr. 62, 68, 70, județ Cluj”, în valoare totală de **33.908,41 lei** (inclusiv T.V.A.) din care **C+M 25.539,81 lei** (inclusiv T.V.A.), unde Primăria Municipiului Câmpia Turzii va participa în calitate de coparticipant cu suma de **16.954,20 lei** (inclusiv T.V.A.).

Art.2. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinirea a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Investiții și DelGaz Grid S.A.

Art.4. Comunicarea prezentei se face prin grija Serviciul Juridic.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN

AVIZAT,
SECREȚAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN



REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind aprobarea „Lucrări de extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr.62, 68, 70, județ Cluj”

Având în vedere adresa înregistrată sub nr.31732/ 07.10.2019, la Primăria Municipiului Câmpia Turzii, formulată de către domnul Szasz Endre Lorand prin care solicită extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitate Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr. 62, 68, 70, județ Cluj, propunem aprobarea lucrărilor de investiții menționate mai sus, în valoare totală de **33.908,41 lei** (inclusiv T.V.A.) din care **C+M 25.539,81 lei** (inclusiv T.V.A.), începând cu data de **01.11.2019**.

Din valoarea totală a investiției de **33.908,41 lei** (inclusiv T.V.A.), Delgaz Grig S.A. participă cu suma de **16.954,20 lei** (inclusiv T.V.A.), unde este cuprinsă și asistența tehnică în valoare de **655,57 lei** (inclusiv T.V.A.), iar suma cu care Primăria Municipiului Câmpia Turzii va trebui să participe este de **16.954,20 lei** (inclusiv T.V.A.), ca și coparticipant.

Solicitarea domnului Szasz Endre Lorand se circumscrie prevederilor Ordinului .A.N.E.R.E. nr.37/2019, prin care s-a aprobat la data de 06.03.2019 „Procedura privind preluarea în folosință a obiectivelor / conductelor necesare racordării din sectorul gaze naturale finanțate în cotă parte sau în totalitate de UAT și / sau de solicitanți de către aceștia a sumei investite.

Astfel, consiliile locale au competența, conform reglementărilor, lucrărilor de extindere a conductei necesare în vederea racordării la sistemul de distribuție gaze naturale, se realizează prin coparticipare la finanțarea a operatorului de distribuție și UAT împreună, după caz, cu un grup de solicitanți.

Având în vedere cele expuse mai sus, se impune aprobarea proiectului de hotărâre privind, lucrarea de investiție pentru extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr.62, 68, 70, județ Cluj.

În considerarea aspectelor faptice expuse, a competențelor stabilite în sarcina Consiliului Local prin actele normative incidente în speță, am considerat legal și oportun să supun dezbaterii și adoptării, proiectul de hotărâre în forma prezentată, în ședința din data de 31.10.2019.

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

Redactat: Radu VAIDA – Inspector de specialitate
2 ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 34297 / 30.10.2019

Nesecret, ex. 2

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea „Lucrări de extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr.62, 68, 70, județ Cluj”

Conform prevederilor Ordinului A.N.E.R.E. nr. 37 / 2019, prin care s-a aprobat la data de 06.03.2019 „Procedura privind preluarea în folosință a obiectivelor/conductelor necesare racordării din sectorul gaze naturale finanțate în cotă parte sau în totalitate de UAT și/sau de solicitanți de către aceștia a sumei investite.

Propunem aprobarea lucrărilor de investiție „Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitate Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr. 62, 68, 70, județ Cluj”, în valoare totală de **33.908,41 lei** (inclusiv T.V.A.) din care **C+M 25.539,81 lei** (inclusiv T.V.A.), unde Primăria Municipiului Câmpia Turzii va participa în calitate de coparticipant cu suma de **16.954,20 lei** (inclusiv T.V.A.).

Privind cele de mai sus menționate, extinderea conductei de gaze naturale presiune redusă, este necesară pentru evitarea disconfortului și riscuri asupra sănătății cetățenilor ce locuiesc pe str. George Coșbuc nr. 62, 68, 70, din Câmpia Turzii, jud. Cluj.

Față de cele prezentate, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea „Lucrări de extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr.62, 68, 70, județ Cluj”, îndeplinește condițiile de oportunitate și legalitate, Serviciul Investiții emite raportul compartimentului de specialitate și propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator .

SEF SERVICIUL INVESTIȚII,
Simion LUCA

Redactat: Radu VAIDA – Inspector de specialitate
2 ex.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Investiții
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264368002; Fax (+40) 264365467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro

Coșre, Primăria Municipiului

Câmpia Turzii

- Serviciul investiții -

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CÂMPIA TURZII

NR. 31732 DIN 07.10.2019

Subsemnatul: Găbriele Coșre hoșănd, domiciliat în mun.
Câmpia Turzii, Str. George Cosbuc, nr 70, județul Cluj, a fost în nume propriu
cât și în calitate reprezentant al Hoșăndan Roxana, Mureșan Simion,
Formulez prezenta:

Coșre.

Hoșănd, prin prezenta a ne facilita posibilitatea efectuării investiției
de prelungire conducte de distribuție a gazelor metanice de pe Str. George
Cosbuc, în modalitatea suportării de către municipiul și contribuții de 50%
Suma de 16954,20 lei (inclusiv TVA), în totalitate.

Anexez: Adresa Delegației, cu actele aferente.

Auzează!

Δ / Coșănd
propuneri
BN

Găbriele Coșre hoșănd.
BN

Szasz Endre Lorand
Hopartean Roxana, Muresan Simion

Delgaz Grid S.A.

Suport Operațional Gaz
Pandurilor 42
540554 Târgu Mureș
www.delgaz-grid.ro

Tîrgu Mureș, 13/08/2019

Adresă de înaintare
Nr. 2186

Stimați solicitanți,

Urmare a cererilor dumneavoastră de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului/ imobilelor din loc. **Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr. 62, 68, 70, județ Cluj** vă transmitem anexat următoarele documente:

- Aviz tehnic de principiu
- Studiu tehnico-economic (datele generale ale investiției, devizul general, indicatorii specifici analizei cost-beneficiu)
- Schița cu soluția tehnică de racordare la sistemul de distribuție
- Oferta contract privind participarea în cotă parte pentru finanțarea conductei
- Oferta de contract de racordare
- Formular răspuns extindere conductă
- Formular notificare desemnare prestatori realizare racord

Compania **Delgaz Grid S.A** a efectuat studiul tehnico-economic pentru evaluarea condițiilor privind asigurarea racordării la sistemul de distribuție, conform prevederilor Ordinului A.N.R.E 104/09.07.2015 pentru aprobarea *Procedurii privind elaborarea studiului tehnico-economic în vederea realizării obiectivelor din sectorul gazelor naturale.*

Studiul tehnico-economic nu este angajant pentru părți și nu constituie o ofertă comercială.

Soluția de alimentare presupune realizarea extinderii conductei de distribuție de presiune joasă, din **PE 100 SDR 11**,
de diametru **90 mm**, în lungime de **179 m**, ,
de diametru mm, în lungime de m

Valoarea estimată a investiției pentru extinderea conductei este de **33908,41 lei** (inclusiv TVA).

Conform acestui studiu vă informăm că **investiția nu este economic justificată**.

Valorile aferente cotelor de participare la realizarea investiției sunt următoarele:

- Delgaz Grid S.A.(CPO): **16954,20 lei** (inclusiv TVA), inclusiv asistenta tehnică în valoare de **655,57 lei** (inclusiv TVA),

- Solicitanți (CPS): **16954,20 lei** (inclusiv TVA).

Studiul tehnico-economic își pierde valabilitatea (valorile aferente cotelor de participare se vor recalcula) în situația în care unii solicitanți renunță pe parcursul derulării procesului de racordare, sau la punerea în funcțiune nu respectă capacitatea solicitată în cererea de racordare.

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferenc Csulak (Director General)
Carmen Teona Oltean (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

În situația în care investiția nu este economic justificată, cofinanțarea lucrărilor de extindere și/sau redimensionare a obiectivului/conductei necesare racordării se va realiza de către **Delgaz Grid S.A, Autoritatea Publică și grupul de solicitanți** prin încheierea unui contract de cofinanțare.

Autoritățile publice au dreptul de a participa la finanțarea lucrărilor de extindere și/sau redimensionare a obiectivelor necesare racordării din fonduri din bugetele locale și/sau din bugetul de stat, în condițiile legii.

Vă informăm ca, în conformitate cu Secțiunea a 3 a din *Procedura privind preluarea în folosință a obiectivelor/conductelor necesare racordării din sectorul gazelor naturale finanțate în cotă parte sau în totalitate de unitatea administrativ-teritorială și/sau de solicitanți și recuperarea de către aceștia a sumei investite*, aprobată prin Ordin ANRE nr.37 /2019, **Unitatea Administrativ Teritorială** la care respectivul grup de solicitanți se arondează *“este parte în contractul de cofinanțare chiar și în condițiile în care nu participă în cotă-parte la finanțarea respectivului/respectivei obiectiv/conducte, cu scopul de reprezentare a grupului de solicitanți și de facilitare a obținerii acordurilor și autorizațiilor necesare realizării investiției, de aceea este necesar să vă adresați autorităților publice locale, în vederea asocierii cu aceasta.*

În vederea încheierii contractului de cofinanțare este necesară comunicarea de către **Autoritatea Publică**, fie că:

- se implică financiar în cofinanțarea lucrărilor; în acest caz se va comunica valoarea contribuției,
- nu se implică financiar în cofinanțarea lucrărilor.

Comunicarea va fi depusă la Delgaz Grid S.A. și va sta la baza emiterii ofertei de contract de cofinanțare privind participarea în cotă parte pentru finanțarea conductei.

Pentru realizarea extinderii de conductă aveți două opțiuni:

1. Acceptarea ofertei de contract de cofinanțare privind participarea în cotă parte la finanțarea lucrărilor pentru extinderea conductei ce va fi emisă după comunicarea transmisă de Autoritatea Publică. Semnarea contractului reprezintă acordul de emiterie a facturilor (pentru fiecare solicitant și după caz Autoritatea Publică) aferente cotei de participare la realizarea investiției, în valoare de **16954,20 lei** (inclusiv TVA). Facturile trebuie achitate în termen de maximum 15 zile de la emiterie.
2. Desemnarea de către dumneavoastră pentru realizarea extinderii (obținere avize și acorduri, proiectare și execuție) a unui operator economic autorizat ANRE. În acest caz vă rugăm să ne transmiteți:
 - a) *formularul de răspuns cu datele de identificare ale operatorului economic autorizat ANRE*
 - b) *devizul general privind cheltuielile necesare realizării investiției* (întocmit de către operatorul economic autorizat ANRE)
 - c) *lista articolelor THUGA cu cantități de lucrări* (întocmit de către operatorul economic autorizat ANRE), conform Anexa 1A disponibilă la adresa www.delgaz.ro, secțiunea *Gaze naturale-Specificații tehnice gaze naturale*. Pe baza documentelor mai sus menționate vom retransmite

transferarea de sarcini de lucru către furnizorii de servicii, care să schimbe către Delgaz Grid S.A. orice ofertă care va împiedica solicitantului să creeze baza Activitatii Fidele. Dacă încautarea facturilor, Delgaz Grid S.A. va schimba în contract de realizare a obiectivelor cu operatorii de servicii casnică și firme mici, suma contractată după acceptarea terminarea lucrărilor și prezentarea de către acesta a documentației complete.

3. Conform art.14, alin.1 din Regulamentul privind securitatea la alimentare distribuție a gazelor naturale, vă rugăm să înveliti și să înveliți în timpul transmiterii ofertei de contractare de montaj sistemului curmeavcastră.

4. În situația în care:

- sunteți de acord cu realizarea schimbării și acordul de realizare arizal tehnic de racordare (ATR)
- nu sunteți de acord cu realizarea schimbării, se va arăta refuz de racordare la sistemul de distribuție
- nu transmiteți răspunsul în termenul prevăzut mai sus, cererea de racordare va fi plasată în stadiul de for-sectionare la capetele stabilizate.

Pentru realizarea racordului (bransamentului) și SRJ/USAG/AM/ROM/PE

Conform art 19, alin.2 din Regulamentul privind activitățile de proiectare, execuție și verificare, solicitantul poate să alege orice operator economic autorizat ANRE, respectiv orice verificator atestat ANRE și în acest sens notifică operatorul de distribuție cu privire la opțiunea sa în termen de maxim 30 zile lucrătoare de la data primirii ATR și a documentelor referente.

Cu respect,



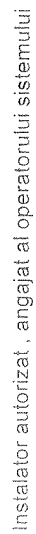
[Signature]


Radu Perza

Edina Ciurup

Director Departament Suport Operațional Gaz Specialist Suport Acord la Repar

PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND SOLUȚIA DE ACCES LA SISTEMUL DE DISTRIBUȚIE



Legenda:  conductă g.n propusă presiune joasă , DN 90mm, P.E, montaj subteran, cf. rezultat dimensionare.
L=179m

CRISAN IOANA DACIANA

Tip autorizatie instalator:

Nr. legitimatie: 212162792

Data: 09.07.2019

Semnatura:.....

L-a momentul stabilirii soluției se execută canalizarea la o distanță de 4,8m fata de limita de proprietate.

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

N0311/22.07.2019

Beneficiar: Grup 3 solicitanti-Szasz Endre Lorand

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Campia Turzii, str. George Cosbuc, nr. 70, jud. Cluj

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, in vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt urmatoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-14.318,11
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	1,31%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 50%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
14.247,23	16.954,20

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 50%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
14.247,23	16.954,20

Intocmit,



Vasilache Maria

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. George Cosbuc, nr. 70, loc. Campia Turzii, jud. Cluj**

Conductă PE Dn90 = 179,0 m

Beneficiari : Grup 3 solicitanți, Szasz Endre Lorand

Beneficiar : Grup S.S. Săratu, Șosea Băile 2011					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI		LEI	LEI
1	2	3		4	5
PARTEA I					
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului				
1.2	Amenajarea terenului				
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea initiala				
	TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
TOTAL CAPITOL 2					
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren				
3.2	Taxe pentru obținerea de avize,acorduri si autorizatii				
	3.2.1.Chelt.ptr.obținere avize	1,000.00		190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00		0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obținerea aut.de construire (1% x C+M)	214.62		40.78	255.40
3.3	Proiectare si inginerie	2,600.00		494.00	3,094.00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00		0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00		0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	550.90		104.67	655.57
TOTAL CAPITOL 3		4,365.52		829.45	5,194.97
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.		
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	179,0	21,041.20	3,997.83
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00	0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00	0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic				
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj				
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport				
4.5	Dotari				
4.6	Active necorporale				

	TOTAL CAPITOL 4	21,041.20	3,997.83	25,039.03
--	-----------------	-----------	----------	-----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	420.82	79.96	500.78
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	126.25	23.99	150.23
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	2,540.67	482.73	3,023.40
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	3,087.74	586.67	3,674.41
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	28,494.46	5,413.95	33,908.41
	din care C + M	21,462.02	4,077.78	25,539.81

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN

657