



Nr.Ad. 496 din 24.06.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de 24.06.2021. Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii se desfășoară în sala ședințe a Palatului Cultural „IONEL FLOAȘIU”, începând cu ora 13.00.

Se intonează Imnul Național al României.

Consiliul Local a fost convocat prin Dispoziția nr. 496 din 17.06.2021 a Primarului Municipiului Câmpia Turzii. În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării precum și proiectul ordinii de zi propus a se discuta, conform prevederilor legale. Convocarea consilierilor locali s-a făcut prin SMS și e-mail.

La ședință participă un număr de 16 consilieri locali în funcție. Lipsesc domnii consilieri locali Moldovan Liviu - Cătălin și Șandru Mihai și domnul viceprimar Ghemeș Sabin-Marcel.

Este prezent la ședință domnul secretar general Nicolae Ștefan.

Este prezent la ședință domnul primar Dorin Nicolae Lojigan.

Sunt prezenți la ședință persoane cu funcții publice de conducere din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpia Turzii.

Dnul secretar general Nicolae ȘTEFAN: Dle. Președinte, dintr-un număr de 19 consilieri în funcție sunt prezenți 16, cvorumul de ședință este îndeplinit și lucrările ei pot începe.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc domnule secretar, înainte de a trece la ordinea de zi, vreau să fac câteva precizări cu privire la Regulamentul de Organizare și funcționare a Consiliului Local, aflat în vigoare conform HCL nr.107 din iunie 2020, art. 32 ”prezența consilierilor locali la ședințe este obligatorie, excepție când absentează motivat și au făcut dovada absenței motivate prin orice act scris depus la secretar în termen de maxim 3 zile de la data desfășurării ședinței. Dle secretar ce doresc începând cu data prezentei în procesul verbal redactat în urma ședințelor de consiliu să fie precizat expres acest lucru, nu există absent, există absent motivat și nemotivat.

Dnul secretar general Nicolae ȘTEFAN: Dle. președinte dacă îmi permiteți, atât domnul viceprimar, cât și doi dintre consilieri mă refer la domnul Moldovan și domnul Șandru, m-au anunțat că nu pot participa pentru sunt în concediu, pleacă în concediu, iar domnul viceprimar și în calitate de consilier, mi-a spus că merge la o înmormântare.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc dle. secretar, dar regulamentul prevede altceva, trebuie să depună în prezent de maximum 3 zile documentul scris, nu trebuie să se ceară, nu trebuie să se justifice, să existe document, atât. Nu trebuie să ne rugăm, mergem în concediu, depunem documentul, îl lăsăm, îl arhivăm și aplicați. Asta prevede art. 32, mulțumesc. Mai aveți ceva dl. secretar?

Dnul secretar general Nicolae ȘTEFAN: Nu.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc! Art.33.

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Pot să intervin, oare înmormântarea cum trebuia să o prevedem?

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Îi prevăzută dl. Primar în regulament și e aprobată și în viitor imediat ajungem și la..

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Mă gândeam cum să prevedem noi că moare cu nu știu câte zile...

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Cu document, depunem documentul, e prevăzut în regulament. Alin (15) art. 33 ” la începutul fiecărei ședințe secretarul general al Municipiului Câmpia Turzii, supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare, consilierii locali și primarul au dreptul ca în cadrul ședinței curente să conteste conținutul procesului verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară. Vă rog dle. secretar să supuneți la vot procesul verbal.

Dnul secretar general Nicolae ȘTEFAN: Dle. președinte, acum noi știm legea, să știți că o știm și noi, și știm că, secretarul în principiu trebuie să supună la vot acest proces verbal la ședință, dar fiindcă totuși am stabilit o anumită cutumă, am lăsat pe președintele consiliului local de la ședința respectivă să îndeplinească această procedură, adică să supună la vot procesul verbal. Dar dacă dumneavoastră doriți, eu o să supun la vot și vedem despre ce e vorba.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Nu trebuie supus la vot, e inclus în regulament, nu am fost consilier în ultimii opt ani, deci nu știu cutuma aceasta.

Dnul secretar general Nicolae ȘTEFAN: Deci încă o dată știm că legea spune că secretarul supune la vot, dar am lăsat întotdeauna pe președintele consiliului local la acel moment să îndeplinească această procedură, ca să nu mai tot intervenim

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Dle. secretar general vă rog să supuneți la vot procesul verbal.....

Dnul secretar general Nicolae ȘTEFAN: Dacă pe conținutul procesului verbal de la ședința anterioară are cineva dintre consilierii locali, ceva de obiectat va rog să imi spuneți. Dacă nu supun la vot procesul verbal. Cine este pentru? Cine este împotriva? Abțineri? Mulțumesc!

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

Dnul secretar general Nicolae ȘTEFAN: Dle. Președinte aveți cuvântul.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc! Ne-am întâlnit azi 24.06.2021, la ședința ordinară a lunii iunie, convocată prin dispoziția dlui. primar 496 din 17.06.2021, dacă referitor la ordinea de zi sunt intervenții ale inițiatorilor sau ale consilierilor.

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Dle. președinte

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Vă rog

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Vreau să retrag de pe ordinea de zi proiectul cu numărul șapte.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: La solicitarea dlui primar, inițiatorul proiectului, supun la vot retragerea de pe ordinea de zi a punctului șapte.

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Nu trebuie să supuneți la vot, este atribut exclusiv al inițiatorului.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: În regulă. Da dle. secretar

Dnul secretar general Nicolae ȘTEFAN: Supuneți la vot ordinea de zi în urma retragerii.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Supun la vot ordinea de zi, în urma retragerii punctului șapte, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin atribuire directă. Cine este pentru ordinea de zi? Împotriva? Abțineri? Unanimitate din cei prezenți.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

ORDINEA DE ZI:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului propriu privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local al municipiului Câmpia Turzii.

Prezintă: Inițiatori - Consilieri locali- Laurențiu BONDOR, Maria GOGA, Gheorghe RECE

Raport de specialitate - Serviciul Juridic

Aviz - Comisia de specialitate nr. 1

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii.

Prezintă: Inițiatori - Consilieri locali- Laurențiu BONDOR, Maria GOGA, Gheorghe RECE

Raport de specialitate - Serviciul Juridic

Aviz - Comisia de specialitate nr. 1

3.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 179/2020 privind constituirea și organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, în principalele domenii de activitate.

Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN

Raport de specialitate - Serviciul Juridic

Aviz - Comisia de specialitate nr. 1

4.Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj.

Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN

Raport de specialitate - Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului

Aviz - Comisia de specialitate nr. 2

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației *“Reactualizare Plan de Mobilitate Urbană Durabilă 2016-2026”*.

Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN

Raport de specialitate - Birou Proiecte

Aviz - Comisia de specialitate nr. 1

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de începere a lucrărilor de construire a locuinței pe un teren atribuit în temeiul legii 15 din 2003.

Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN

Raport de specialitate - Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului

Aviz - Comisia de specialitate nr. 2

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin atribuire directă a unui teren în suprafață de 504 mp, înscris în cf 55978 Câmpia Turzii, nr. Cadastral 55978, proprietate privată a municipiului Câmpia Turzii, către SC TORINO CONSTRUCT SRL și BUILDING STUDIO SRL.

Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN

Raport de specialitate - Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului

Aviz - Comisia de specialitate nr. 2

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități, pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat din municipiul Câmpia Turzii, pentru anul 2021, actualizată.

Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN

Raport de specialitate - Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului

Aviz - Comisia de specialitate nr. 2

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN CĂMIN DE

BĂTRÂNI TIP HOTEL, MANSARDARE, CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE ȘI FOIȘOR str. Retezatului, nr. 2, municipiul Câmpia Turzii, județ Cluj.

Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN

Raport de specialitate - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Aviz - Comisia de specialitate nr. 2

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru buna funcționare a societății DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII S.A.

Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN

Raport de specialitate - Compartiment Guvernanță Corporativă

Aviz - Comisia de specialitate nr. 1

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele sociale pentru anul 2021, destinate închirierii, precum și propunerile privind ordinea și modul de soluționare a acestora în Municipiul Câmpia Turzii.

Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN

Raport de specialitate - Direcția de Asistență Socială

Aviz - Comisia de specialitate nr. 4

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale din municipiul Câmpia Turzii, pentru anul 2021.

Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN

Raport de specialitate - Direcția de Asistență Socială

Aviz - Comisia de specialitate nr. 4

13. Diverse

Se trece la dezbaterile ordinii de zi:

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Trece la punctul unu de pe ordinea de zi.

Dnul. consilier Călin-Sorin CRIHĂLMEANU: Dle. Președinte înainte de a începe ședința vreau să se consemneze că mă abțin de la vot și dezbateri la punctul zece.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Da, punctul zece devenind punctul nouă. În regulă

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Proiectul numărul 1: Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului propriu privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local al municipiului Câmpia Turzii. Prezintă: Inițiatori - Consilieri locali- Laurențiu BONDOR, Maria GOGA, Gheorghe RECE, raport de specialitate - Serviciul Juridic, aviz - Comisia de specialitate nr. 1.

DI. Consilier Călin-Sorin CRIHĂLMEANU: Aviz favorabil.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc! Intervenții din partea consilierilor sau a inițiatorului la acest proiect? Dacă nu supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Unanimitate de voturi din cei prezenți. Mulțumesc.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

Se adoptă

Hotărârea nr. 92 din 24.06.2021

Privind aprobarea regulamentului propriu privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Proiectul numărul 2: Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii. Prezintă: Inițiatori - Consilieri locali- Laurențiu BONDOR, Maria GOGA, Gheorghe RECE, raport de specialitate - Serviciul Juridic, aviz - Comisia de specialitate nr. 1.

Dl. Consilier Călin-Sorin CRIHĂLMEANU: Aviz favorabil.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc. Dacă din partea consilierilor sau inițiatorului sunt intervenții? Dl. Rece.

Dl. Consilier Gheorghe- Iulian RECE: Vreau să le mulțumesc tuturor colegilor din comisie, atât consilierilor locali cât și colegilor din Serviciul juridic și dlui secretar general pentru implicare și buna colaborare, am lucrat să știți foarte bine împreună și s-a dovedit încă o dată că acolo unde este o dorință reală din partea tuturor părților se poate. Am întocmit acest regulament conform cu legislația în vigoare, dar am dorit să fie unul cât mai clar, simplificat și care să vină în sprijinul bunei desfășurări a activității consiliului local și a administrației din Câmpia Turzii. Mulțumesc!

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc. Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Unanimitate din cei prezenți.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

Se adoptă

Hotărârea nr. 93 din 24.06.2021

Privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Punctul 3 de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 179/2020 privind constituirea și organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, în principalele domenii de activitate. Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN, raport de specialitate - Serviciul Juridic, aviz - Comisia de specialitate nr. 1.

Dl. Consilier Călin-Sorin CRIHĂLMEANU: Aviz favorabil.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc. Dacă din partea consilierilor sau a inițiatorului există intervenții? Dacă nu supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Unanimitate din cei prezenți.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

Se adoptă

Hotărârea nr. 94 din 24.06.2021

Privind aprobarea modificării HCL nr.179/2020 privind constituirea și organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, în principalele domenii de activitate

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Punctul 4: Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii. Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN, raport de specialitate - Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, aviz - Comisia de specialitate nr. 2.

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU: Aviz favorabil.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc. Dacă din partea consilierilor sau al inițiatorului există intervenții? Dacă nu supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc. Unanimitate din cei prezenți.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

Se adoptă
Hotărârea nr. 95 din 24.06.2021
Privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului
Câmpia Turzii, județul Cluj

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „Reactualizare Plan de Mobilitate Urbană Durabilă 2016-2026”. Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN, raport de specialitate - Birou Proiecte, aviz - Comisia de specialitate nr. 1.

Dl. Consilier Călin-Sorin CRIHĂLMEANU: Aviz favorabil.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc. Dacă există intervenții din partea consilierilor sau a inițiatorului de proiect? Dacă nu supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Unanimitate de voturi.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

Se adoptă
Hotărârea nr. 96 din 24.06.2021
Privind aprobarea documentației „Reactualizare Plan de Mobilitate Urbană Durabilă
2016-2026”

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de începere a lucrărilor de construire a locuinței pe un teren atribuit în temeiul legii 15 din 2003. Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN, raport de specialitate - Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, aviz - Comisia de specialitate nr. 2.

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU: Aviz favorabil.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc. Dacă sunt intervenții pe marginea acestui proiect?

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU: Dle. președinte eu aș vrea să fac un amendament

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Da

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU: Cred că este a treia oară când, am vorbit și în comisie, cred că e a treia oară când votăm asta, aș propune să prelungim la un an, peste 10 luni, să nu ne tot adunăm la 3 luni să prelungim

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Eu nu am nimic împotrivă, vreau doar să vă informăm care este motivul pentru care tot venim cu aceste prelungiri, sunt legate strict de lipsa arhitectului șef și de faptul că tot ceea ce înseamnă documentație de urbanism acum merge la Cluj și din păcate acolo lucrurile se mișcă...

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU: Nu, tocmai de asta discutăm că sunt elemente și de om și de asta, merge foarte greu și atunci să nu tot amânăm, 12 luni. Mulțumesc !

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Dl. Secretar, dacă formularea un an, e aplicabilă?

Dnul. secretar general Nicolae ȘTEFAN: Dacă se aprobă acest amendament.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Supun la vot amendamentul dlui Pătruțiu Mihai cu prelungirea la un an în loc de trei luni. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

Dna. Consilier Georgiana-Cristina KACZKA: Aș avea o intervenție

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Da

Dna. Consilier Georgiana-Cristina KACZKA: Mai avem situații de acest gen, poate colegii de la patrimoniu să discute cu cei care vin și cer prelungirea și să le explice posibilitatea că pot să depună, sau să solicite prelungirea pe o perioadă mai lungă de timp, pentru că ei probabil nu știu și atunci se merge pe un termen minim.

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Cred că asta este, nu știu poate încă un caz, așa?

Dna Corina GHINEA - șef serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului - Primăria municipiului Câmpia Turzii: Încă un caz, un singur caz care poate încă două luni de acum încolo să se autorizeze dacă nu vom veni cu o prelungire și vom propune noi direct

Dna. Consilier Georgiana-Cristina KACZKA: Da, să le spuneti că se poate pe termen mai lung și atunci să aprobăm de la început pe 12 luni

Dna Corina GHINEA - șef serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului - Primăria municipiului Câmpia Turzii: Bine

Dna. Consilier Georgiana-Cristina KACZKA: Mulțumesc !

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Supun votului proiectul de hotărâre cu amendamentul dlui. Pătruțiu Mihai. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc, unanimitate de voturi dintre cei prezenți.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

Se adoptă

Hotărârea nr. 97 din 24.06.2021

Privind aprobarea prelungirii termenului de începere a lucrărilor de construire a locuinței pe un teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Punctul 7, proiect de hotărâre privind...opt a devenit șapte pe ordinea de zi actualizată. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități, pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat din municipiul Câmpia Turzii, pentru anul 2021, lista actualizată. Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN, raport de specialitate - Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, aviz - Comisia de specialitate nr. 2.

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU: Aviz favorabil.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc. Dacă sunt intervenții din partea consilierilor sau inițiatorului? Dacă nu supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc, unanimitate de voturi dintre cei prezenți.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

Se adoptă

Hotărârea nr. 98 din 24.06.2021

privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat din municipiul Câmpia Turzii, pentru anul 2021, actualizată

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN CĂMIN DE BĂTRÂNI TIP HOTEL, MANSARDARE, CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE ȘI FOIȘOR str. Retezatului, nr. 2, municipiul Câmpia Turzii, județ Cluj. Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN, raport de specialitate - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, aviz - Comisia de specialitate nr. 2.

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU: Aviz favorabil.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc. Dacă sunt intervenții pe marginea acestui proiect de hotărâre, vă rog. Dacă nu supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc, unanimitate de voturi dintre cei prezenți.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

Se adoptă

Hotărârea nr. 99 din 24.06.2021

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN CĂMIN DE BĂTRÂNI TIP HOTEL, MANSARDARE, CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE ȘI FOIȘOR, str. Retezatului, nr. 2, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Punctul 9, proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru buna funcționare a societății DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII S.A. Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN, raport de specialitate - Compartiment Guvernanță Corporativă, aviz - Comisia de specialitate nr. 1.

DI. Consilier Călin-Sorin CRIHĂLMEANU: Aviz favorabil.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc. Dacă pe marginea acestui proiect sunt intervenții din partea inițiatorului sau a domnilor consilieri? Dacă nu supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?

Dnul secretar general Nicolae ȘTEFAN: Numai puțin, ca să număr 12 consilieri

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc. Dnul Crihălmeanu s-a abținut, 12 pentru și 4 abțineri, o abținere și de la dezbatere și de la vot

În urma votului rezultă un număr de 12 voturi „pentru”. (Dnul Crihălmeanu Călin-Sorin nu a participat la dezbatere și vot, iar dnul. Bogdan Marcel Nicu, dnul. Rece Gheorghe -Iulian și dna. Șandru Camelia s-au abținut de la vot.)

Se adoptă

Hotărârea nr. 100 din 24.06.2021

Privind aprobarea unor măsuri pentru buna funcționare a societății DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII S.A.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Punctul 10 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele sociale pentru anul 2021, destinate închirierii, precum și propunerile privind ordinea și modul de soluționare a acestora în Municipiul Câmpia Turzii. Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN, raport de specialitate - Direcția de Asistență Socială, aviz - Comisia de specialitate nr. 4.

DI. Consilier Marcel Nicu BOGDAN: Aviz favorabil.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc. Dacă sunt intervenții pe marginea acestui proiect? Dacă nu supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc, unanimitate de voturi dintre cei prezenți.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru”.

Se adoptă

Hotărârea nr. 101 din 24.06.2021

Privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele sociale pentru anul 2021, destinate închirierii, precum și propunerile privind ordinea și modul de soluționare a acestora în Municipiul Câmpia Turzii

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale din municipiul Câmpia Turzii, pentru anul 2021. Prezintă: Inițiator - Primar Dorin Nicolae LOJIGAN, raport de specialitate - Direcția de Asistență Socială, aviz - Comisia de specialitate nr.4.

Dl. Consilier Marcel Nicu BOGDAN: Aviz favorabil.

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Mulțumesc. Dacă pe marginea acestui proiect sunt intervenții? Dacă nu, supun la vot proiectul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Unanimitate de voturi dintre cei prezenți.

În urma votului rezultă un număr de 16 voturi „pentru” .

Se adoptă

Hotărârea nr. 102 din 24.06.2021

Privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale din Municipiul Câmpia Turzii, pentru anul 2021

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Punctul diverse, ultimul punct de pe ordinea de zi. Deoarece ordinea de zi a fost epuizată inclusiv cu diverse...

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN:...terminăm prea repede ședința. Vreau doar două chestiuni scurte, în primul rând aș dori fiindcă am lipsit de la ședința de data trecută, să-i urez bun venit noii noastre colege, la domnișoara consilier, și vreau să vă aduc aminte de o discuție pe care am avut-o în urmă cu vreo 2 ani de zile, într-o seară, când mi-ați spus câte ați face dacă ați avea putere de decizie în orașul nostru. Ei domnișoara consilier, acum aveți putere de decizie, sunteți un membru al consiliului local, aștept să veniți cu propuneri și soluții concrete în rezolvarea cel puțin a problemelor pe care mi le-ați ridicat mie atunci și poate, parte dintre ele, nu le-am rezolvat. O parte știu sigur că le-am rezolvat. Vă aștept oricând cu propuneri și soluții concrete, în rest succes în activitatea de consilier local. În al doilea rând aș vrea să vă spun puțin despre procesul de vaccinare, în acest moment avem în municipiul Câmpia Turzii puțin peste 25% din populație vaccinată, în jur de 7000 și ceva de doze făcute cu doza 1 și 6900 și ceva pe doza 2 cu un procent de peste 25%. În acest moment mai avem un singur caz de Covid în Municipiul Câmpia Turzii și dacă până sâmbătă nu se întâmplă să mai apară un alt caz, sâmbătă vom fi al doilea municipiu din județul Cluj cu zero cazuri Covid în localitatea noastră. Cred că și dumneavoastră ca și consilieri locali dar și cetățenii municipiului Câmpia Turzii merită felicitări pentru modul în care au înțeles că nu este o joacă acest virus, din păcate din informațiile pe care le avem va veni și acel val patru despre care se tot vorbește la sfârșitul lunii august, începutul lunii septembrie, așa că ne putem aștepta la ce e mai rău. Mă bucur totuși, că după 15 luni ne întâlnim iarăși la această masă și sincer și mie și cred că și dumneavoastră vă era dor cel puțin celor mai vechi în consiliul local. Să sperăm că vom fi pregătiți pentru atunci când valul 4 va lovi și dacă populația va merge în continuare să se vaccineze așa cum se face pentru că ieri la Prefectura Cluj s-a întrunit nucleul județean care controlează vaccinarea și se pare că suntem unul dintre puținele municipii în care încă lumea se vaccinează în mod constant, sper să continuăm tot așa, am păstrat același flux de 12 ore, am redus puțin personalul pentru a scădea costurile, facem față cu brio în acest moment cu vaccinarea. Îndemn populația să meargă să se vaccineze, tocmai pentru a ne pregăti pentru ceea ce urmează și sunt optimist că va fi bine. Mulțumesc încă o dată !

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Deoarece ordinea de zi a fost epuizată inclusiv punctul diverse, declar ședința închisă.

Dl. Consilier Gheorghe STĂNILĂ: Stați un pic...

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Auzi, Ghiță dacă tot îi vorba de cutumă cum a spus domnul secretar, după primar, domnul Vasinca a zis, nu mai vorbește nimeni...dacă se supără îi spui la om

DI. Consilier Gheorghe STĂNILĂ: Vreau să ridic problema pubelelor care s-au înierbat și e un lucru foarte bun, dar multă lume m-a oprit pe stradă să mă întrebe ce fac cu resturile vegetale pe care le curăță din curți, ar trebui să aibă niște telefoane dacă sunt pubele speciale sau firma care face curățenie în oraș

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Foarte bună intervenția, foarte bună !

DI. Consilier Gheorghe STĂNILĂ: Deci ar trebui să știm, chiar un prieten de al dumneavoastră ...și mă duc acasă si domnul Popovici vine la mine și mă întreabă ”ai ridicat problema asta?”

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Domnul Popovici să se ducă la colegii lui din ALDE

DI. Consilier Gheorghe STĂNILĂ: Nu-i bai, că..doar am fost colegi..

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Da, foarte bună intervenția domnului consilier și mă bucur că ați ridicat problema pe care eu însumi mă gândesc să o supun atenției. Așa cum deja este cunoscut, sau cel puțin vreau să cunoașteți și ceea ce spun acum vreau să fie transmis mai departe cetățenilor, poate și prin intermediul presei și a transmiterii în direct a ședinței consiliului local, ei vor afla. De la 1 iunie s-a schimbat operatorul pe zona Turda - Câmpia Turzii și toate comunele arondate pe baza unui contract de delagare pe care l-au câștigat într-un proces de atribuire făcut de către Consiliul Județean Cluj. Lumea trebuie să înțeleagă, și este foarte important, că în acest moment firma care colectează gunoiul nu mai este firma primăriei, noi nu mai avem în acest moment nicio responsabilitate în ceea ce privește adunarea gunoiului menajer de la populație. Până acum era firma Consiliului Local, mai puteam da un telefon, mai puteam suna, mergeți și vedeți că acolo avem o problemă, acum trebuie să ne civilizăm, trebuie să învățăm că atât gunoi cât producem, atât gunoi trebuie să plătim. Ați observat probabil că am început să desființăm acele rampe ilegale care funcționau doar în Câmpia Turzii, că până la urmă, dacă vă uitați, nici la Turda nici la Cluj, nici la Mureș, nicăieri nu funcționau astfel de rampe, am început să le desființăm, am început ca urmare a discuțiilor pe care le-am avut cu Garda de Mediu, cu partea stângă a drumului național cum vii de la Turda spre Luduș și am desființat în acest moment rampa de la Autogară, rampa de la drumul spre Vișoara, rampa de la blocurile militarilor și acum se lucrează intens și cred că într-o zi, două se termină, poate chiar astăzi, acum nu am mai sunat în dimineața asta poate chiar astăzi se termină și rampa de pe strada Arieșului. Am eliberat zona, am amenajat-o, am pus pământ, am pus gazon, sămânță de gazon, udă Salubritatea, zilnic, acele zone ca să tragă apa și lumea trebuie să înțeleagă că este interzis să mai depoziteze acolo. Din păcate, cu toate camerele video sau acel sistem de monitorizare pe care îl avem, mai sunt și cetățeni care au învățat să se ferească de el, toți cei care au venit cu mașini și au depozitat gunoaie, toți au fost amendați, fără excepție. Cei care au venit în schimb cu căruțul și și-au mai luat un joben în cap, o mască și ochelari de soare, n-am avut cum să-i identificăm, dar și dintre ei am reușit, cu discuții pe la vecini, că lumea vorbește și cum poliția locală s-a dus și i-a arătat filmarea la x sau la y, o zis el, dar nu pe toți. Iar am avut neplăcuta surpriză să.. am participat la înmormântarea domnului judecător Racolța și pe drumul de la capelă până la cimitir, mă mândream foarte tare la colegii cu care m-am întâlnit acolo că uite aici ce gunoaie erau și am reușit să închidem acea rampă și am pus sămânță de iarbă și lumea totuși respectă și înțelege. Doar că zece metri mai încolo cum m-am dus cu cortegiul funerar, m-am trezit că au aruncat gunoaiele, nu le-au aruncat pe rampă, le-au aruncat pe lângă gardul cimitirului. Azi dimineață l-am convocat la mine pe preotul reformat căruia i-am explicat situația, trebuie să-și tundă toată iarba aia de acolo și să-și administreze cimitirul, pentru că cimitirele aparțin parohiilor, nu aparțin primăriei. Ei trebuie să le gestioneze și ei trebuie să-și asigure și curățenia. Dacă până acum mai sunau la salubritate să mai ducă gunoiul, acum trebuie și ei la rândul lor să-l plătească. Asta este

motivul pentru care noi am ales altă modalitate decât cei de la Oradea parcă, care au interzis coroanele. Noi am avut ședințe cu preoții de-a lungul timpului să încercăm până la apariția noului operator să convingă lumea în biserică să nu mai meargă cu coroane, să se ducă nu știu cu un buchet de flori sau să găsească o altă modalitate de a, pentru că nu cred că mărimea coroanei arată respectul față de defunct, sunt oameni care au înțeles, sunt oameni care nu au înțeles și din păcate continuă să vină cu coroane, nimeni nu se gândește că acele coroane, după ce se uscă cineva trebuie să le ducă de acolo, pentru că dacă dai foc vin pompierii și te amendează și ceilalți trebuie să plătească, iar acum operatorul este unul privat, îl interesează să câștige niște bani. Aceeași poveste este și la case, tot ceea ce înseamnă rampe de genul ăsta vor dispărea din oraș. Terminăm partea stângă, trecem pe partea dreaptă, str. Republicii și Dr. Ion Rațiu în capăt la calea ferată. O să le desființăm și pe alea, și după aceea lumea nu mai are unde să depună. Pe facebook-ul primăriei, pe site-ul primăriei, toată presa locală au preluat comunicatele noastre, este număr de telefon, dacă vreți pot și să-l caut rapid pe facebook, îi gasim este numărul de telefon unde pot să apeleze, să sune, ei vin îți iau de acasă gunoiul. Există și cetățeni revoltați pentru că s-au desființat rampele dar nimeni nu se gândește că nu știu eu mă duc și arunc în capăt pe str. Mihai Eminescu, dar cineva ca să-l ducă de acolo trebuie plătit. Primăria nu poate plăti, că tu, persoană fizică, depozitezi gunoiul acolo. Atunci vin cei de la blocuri, „domnule, eu am contract, de ce nu îmi plătești și mie, de ce plătești doar celor de la case?”. Trebuie fie să te angajezi în curte la tine, să-l uști nu știu într-un butoi să-i dai foc, sau eu știu.. fie și cea mai legală și acolo se va ajunge, sunat la firmă, ei vin îți ridică gunoiul și plătești cât îți duce. Le-am mai făcut o propunere ieri, m-am întâlnit cu ei. Avem acel platou din spatele Companiei de Salubritate, pe care în acest moment mai au ei depozitate ceva 2, 3 mașini pe acolo, vor dispărea și acelea și le-am propus să le oferim acel platou lor, va trebui să găsim, i-am dat doamnei Ghinea să caute modalitatea legală de a le oferi acel platou, pentru că vor veni săptămânile care urmează 15.000 de pubele care trebuie împărțite la case, e un volum foarte mare, pe care trebuie să le depozităm undeva. O să încercăm să vedem dacă le vom putea depozita parțial la școala de pe Șarăt, dacă avem acordul școlii, pentru ca cel puțin pentru cartierul Șarăt unde sunt 7000 de suflete să le ducă de acolo, și restul să le depozităm acolo. În momentul în care vii să-ți ridici pubelele închei contractul cu noul operator. Ai încheiat contractul pe loc, ei ți-l urcă într-o mașinuță pe care o au, te duci acasă, îți lasă pubelele și tu trebuie de acum încolo să colectezi selectiv. Și atunci am zis după ce se termină operațiunea de distribuit pubelele, să își pună acolo niște containere cum sunt cele puse pe Șarăt, în capăt la Traian, pe Mihai Eminescu, undeva la gară am înțeles, containerele acelea mari imense, pe care să scrie nu știu ”lemn”, ”moloz” și așa mai departe. Fie îi chemi pe ei să îți ridice de acasă, le duci acolo și de acolo le duce la rampă, fie te duci cu mașina le lași acolo, îți cântărește și plătești. Deci lumea este foarte important să înțeleagă că se va plăti cât gunoi consumi și nu am de gând să fac nici un fel de rabat, nu voi mai permite și amenzi! Trebuie să învățăm cumva că nu putem arunca gunoiul pe domeniul public care unde avem chef ca după aceea să venim să scriem pe facebook că orașul e mizerabil. Cât gunoi consumi, atâta plătești! Lumea trebuie să se învețe așa și nu am de gând să fac rabat, acum am ales în momentul ăsta, când într-adevăr este o schimbare vizibilă, mașinile cu care ei au venit sunt mașini nici nu știu cum să zic, noi, mașini noi, mașini la standarde europene și poate vor înțelege și acei critici care întrebau ”de ce nu cumpărăm mașini?” uite de aceea pentru că vin ăștia, și dacă Curtea de Conturi te găsea că ai cheltuit 225.000 euro să cumperi o mașină, cât de cât bună, second, nu nouă, acum ar fi venit să mă întrebe ”de ce ai cheltuit acei bani, când știai că vin ăștia cu mașinile noi?”. Deci cam asta este situația cu gunoiul și chiar vă rog să o transmiteți nu se va face rabat, se vor aplica amenzi și lumea trebuie să înțeleagă : Cât gunoi produce, atâta plătește!

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU: Îmi cer scuze domnule primar, de la ședința trecută dumneavoastră nu ați fost, am rugat, am solicitat să vină un reprezentant, exact pe chestia asta că sunt foarte multe necunoscute și să explice populației, că noi

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Vreau să înțelegeți că și ei sunt într-o perioadă de tranziție de la companie, pentru că o să vedeți că sunt facturi încă de recuperat de către compania care este operatorul nostru, dacă o să-și recupereze de la oameni plățile care sunt restante, la asociațiile de proprietari, la populație și așa mai departe. E o perioadă de tranziție, eu zic că lucrurile se reglează, modul în care ei își desfășoară activitatea în oraș eu cred că este unul vizibil și bun, vom mai regla din mers că asta e.. Coșurile de exemplu, coșurile stradale, nu sunt în obligația lor, sunt în obligația Companiei de Salubritate, care trebuie să le colecteze ei. Acolo ar fi o problemă, coșurile ați văzut, oricâte coșuri sunt, că cred că am pus sute de coșuri dacă nu mii de coșuri, veșnic avem o problemă. Acum am început să montăm acele coșuri stradale din fier, care au o capacitate mai mare, cu sacuri, alea nu le strică nimeni, anti derbedeu cum zice domnul viceprimar dar aste e viața. O să punem din acelea și acolo va veni Salubritatea le va lua Salubritatea noastră și ei la rândul lor le duc la rampa de transfer de la Mihai Viteazu. O să vorbesc cu cei de la Supercom să vină în următoarea ședință, să vă răspundă la întrebări, nu e nicio problemă, abia până atunci mai reglați din..

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU: Și noi cu colegii împreună să strângem toate întrebările de la cetățeni să îi întrebăm, să fie cetățenii lămurii

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Noi am avut săptămâna asta o întâlnire cu reprezentanții asociațiilor de proprietari din oraș, fiind alte probleme mă așteptam și la această întrebare, întrebări legate de gunoi. Am invitat un reprezentant al lor, a fost aici și a răspuns la întrebări, deci nu-i o problemă că sunt deschiși.

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU:... străzi exact ce ziceți, trebuie nu știu amendați că deja nu mai pot, o să fac o filmare să vedeți cum arată străzile, la mizeriile aruncate de oameni

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Dacă vreți să vă notați numărul de telefon, 0264954 sau la adresa de email: cluj@supercom.ro. Îl găsiți și pe facebook și pe mașini. Domnule Pătruțiu, dacă mă întrebați pe mine eu sunt nemulțumit de ceea ce se întâmplă cu lucrările pe care le face Hidro Construcții în Câmpia Turzii. Este inadmisibil, deja cred că m-am săturat de câte ședințe am făcut cu ei, și vreau să vă spun că am făcut constatări și vom amenda Compania de Apă, până când Compania de Apă îi va strânge ușa. Acum închidem strada Avram Iancu, vă dați seama ca tot traficul din zona aia l-am discutat cu ei împreună, am vorbit cu reprezentanții poliției, am obținut avizul de la poliție pentru managementul traficului, dar dacă lucrează în ritmul ăsta ne pun în pericol proiectul nostru de mobilitate urbană, noi nu putem începe lucrările pe str. Avram Iancu cu mobilitate urbană unde avem trotuare, asfalt, piste de biciclete, din cauza lor. I-am pus la aceeași masă, au căzut de comun acord că vor demara *hidro* și pe urmă vor veni în spate însă se mișcă, nici nu vreau să zic.

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU: Țin să vă anunț că și Compania de Apă a făcut solicitări și ei au făcut adresă despre ritmul lucrărilor, despre calitatea lucrărilor

Dnul. Primar Dorin Nicolae LOJIGAN: Dar autorizația de săpături este emisă de Compania de Apă

Dnul. Consilier Mihail-Iuliu PĂTRUȚIU: Corect, deci și Compania de Apă a făcut sesizări către constructor, inclusiv de nelegalitate a lucrării

Dnul. Președinte de ședință Daniel ARMENEAN: Declar ședința închisă. Mulțumesc. O zi frumoasă!

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel ARMENEAN**

**SECRETAR GENERAL,
Nicolae ȘTEFAN**