



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr. 35128 din 06.11.2019

Nesecret, ex. 1

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj**

**Primarul Municipiului Câmpia Turzii,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr.35127 din 06.11.2019;

- declarația Secretarului general al Municipiului Câmpia Turzii înregistrată sub nr.35051 din 06.11.2019, în conformitate cu prevederile art. 289, alin (6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1031/1999 pentru aprobarea normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ- teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul Ministrului Economiei și Finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 133 alin (1) și alin (2), art. 136 alin (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin (1) lit.a), art 289 alin.(5) – alin.(8) și alin.(16) lit.b) și art 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**PROPUN:**

**Art. 1** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 68/1999 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 969/2002, privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, se modifică după cum urmează:

La Secțiunea I „Bunuri imobile” din anexa nr. 2 se modifică următoarele poziții:

- la poziția nr. **818 (CIRCULAȚII CAROSABILI-PIETONALI)** - coloana (1) "Codul de clasificare" va avea următorul cuprins: 1.3.7.2;

Coloana (2) „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: Alee Piața Unirii – Parcul Municipal;

Coloana (3) „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 603 mp, lungime 90 metri, număr cadastral 55298, număr inventar 13101, tip îmbrăcăminte asfaltică.

Vecinătăți: Nord: Piața Unirii;

Est: Parcul Municipal;

Sud: proprietăți particulare, strada Parcului;

Vest: proprietăți particulare. Delimitare: Piața Unirii – Parcul Municipal.

Coloana (5) "valoarea de inventar" va avea următorul cuprins: 50.052,88;

Coloana (6) "situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj cu modificările și completările ulterioare, articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare".

-la poziția nr. **819 (CIRCULAȚII CAROSABILI- PIETONALI)** - coloana (1) "Codul de clasificare" va avea următorul cuprins: 1.3.7.2;

Coloana (2) „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: Alee Clubul Copiilor – Parc Municipal;

Coloana (3) „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 364 mp, lungime 37 metri, număr cadastral 55297, număr inventar 13103 tip îmbrăcăminte asfaltică.

Vecinătăți: Nord: Clubul Copiilor;

Est: Parcul Municipal;

Sud: proprietăți particulare;

Vest: strada Parcului. Delimitare: Clubul Copiilor – Parc Municipal.

Coloana (5) "valoarea de inventar" va avea următorul cuprins: 141.426,03

Coloana (6) "situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj cu modificările și completările ulterioare, articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

-la poziția nr. **829 (DRUMURI)** - coloana (1) "Codul de clasificare" va avea următorul cuprins: 1.3.7.1;

Coloana (4) "Anul dobândirii sau, după caz, anul dării în folosință" va avea următorul cuprins: 1999;

Coloana (5) "valoarea de inventar" va avea următorul cuprins: 196.928,21;

Coloana (6) "situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj cu modificările și completările ulterioare, articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

-la poziția nr. **830 (STRĂZI PIETRUITE)** - coloana (1) "Codul de clasificare" va avea următorul cuprins: 1.3.7.1;



Coloana (4) "Anul dobândirii sau, după caz, anul dării în folosință" va avea următorul cuprins: 1999;

Coloana (5) "valoarea de inventar" va avea următorul cuprins: 258.257,50;

Coloana (6) "situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj cu modificările și completările ulterioare, articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

-la poziția nr. **831 (STRĂZI ASFALTATE)** - coloana (2) "Codul de clasificare" va avea următorul cuprins 1.3.7.2;

Coloana (5) "Anul dobândirii sau, după caz, anul dării în folosință" va avea următorul cuprins: 1999;

Coloana (6) "valoarea de inventar" va avea următorul cuprins: 9.595.323,01;

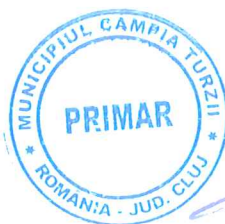
Coloana (7) "situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj cu modificările și completările ulterioare, articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

**Art. 2** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr.68/1999 și atestat în anexa nr.2 a Hotărârii Guvernului nr.969/2002, privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj Napoca, se completează prin adăugarea de 37 de poziții astfel: 3 poziții, respectiv pozițiile 829<sup>1</sup>-829<sup>3</sup> rezultate din defalcarea poziției 829, 7 poziții, respectiv pozițiile 830<sup>1</sup>-830<sup>7</sup> rezultate din defalcarea poziției 830, 27 poziții, respectiv pozițiile 831<sup>1</sup>-831<sup>27</sup> rezultate din defalcarea poziției 831, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului și Direcția Economică, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

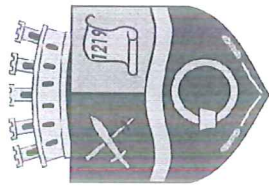
**Art.5** Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
Nicolae STEFAN**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nesecret, ex. \_\_\_\_\_

**Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii, sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală/denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
829 <sup>1</sup>	1.3.7.2	Strada Ciocârliei	Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 2315 mp, lungime de 213 metri, număr cadastral 55043. Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare; Est: strada Tudor Vladimirescu; Sud: proprietăți particulare; Vest: strada 1 Decembrie 1918. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada 1 Decembrie 1918 și strada Tudor Vladimirescu.	1999	6.265,48	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55043 Câmpia Turzii
829 <sup>2</sup>	1.3.7.2	Strada Lucian Blaga	Municipiul Câmpia Turzii, teren	1999	5.904,01	articolul 8 aliniatul (1) și



			intravilan neîmprejmuit, suprafața 2326 mp, lungime 203 metri, număr cadastral 54945. Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare Est: strada Tudor Vladimirescu; Sud: proprietăți particulare; Vest: strada 1 Decembrie 1918. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada 1 Decembrie 1918 și strada Tudor Vladimirescu.			Articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54945 Câmpia Turzii.
829 <sup>3</sup>	1.3.7.2	Strada Livezii	Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 2767 mp, lungime 349 metri, număr cadastral 55187; Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare; Est: proprietăți particulare; Sud: drum de exploatare numărul 264; Vest: proprietăți particulare, strada 1 Decembrie 1918. Tip îmbrăcăminte: asfaltică; Delimitare: strada 1 Decembrie 1918, limita intravilanului municipiului Câmpia Turzii.	1999	11.209,89	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55187 Câmpia Turzii,
830 <sup>1</sup>	1.3.7.2	Strada Axente Sever	Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 2569 mp, lungime de 157 metri, număr cadastral 55004. Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare; Est: strada Tudor Vladimirescu; Sud: proprietăți particulare, Parohia Ortodoxă numărul 3;	1999	30.479,44	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55004 Câmpia Turzii.

830 <sup>2</sup>	1.3.7.2	Strada Calea Turzii (tronson II)	<p>Vest: strada 1 Decembrie 1918. Tip îmbrăcăminte: asfaltică; Delimitare: strada 1 Decembrie 1918, strada Tudor Vladimirescu.</p> <p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan, suprafața 3329 mp, lungime 240 metri, număr cadastral 55046.</p> <p>Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare; Est: strada Ialomitei; Sud: Râul Arieș; Vest: proprietăți particulare.</p> <p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.</p> <p>Delimitare: Pârâul Racoșa, strada Ialomitei.</p>	1999	16.726,53	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55046 Câmpia Turzii.</p>
830 <sup>3</sup>	1.3.7.2	Aleea Făcliei	<p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 1124 mp, lungime 159 metri, număr cadastral 54998.</p> <p>Vecinătăți: Nord: strada Constructorilor; Est: strada Gheorghe Barițiu; Sud: teren Municipiul Câmpia Turzii; Vest: Alea Vânătorilor.</p> <p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.</p> <p>Delimitare: strada Gheorghe Barițiu, alea Vânătorilor.</p>	1999	13.938,77	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54998 Câmpia Turzii.</p>
830 <sup>4</sup>	1.3.7.2	Strada Ialomitei	<p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața totală 3991 mp, lungime 517 metri.</p> <p>Tronson 1: suprafața 1117 mp, număr</p>	1999	48.785,67	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu</p>



			<p>cadastral 54877; Tronson 2: suprafața 2874 mp, număr cadastral 54879; Vecinătăți tronson 1: Nord: proprietăți particulare Est: strada Ialomiței tronson 2; Sud: proprietăți particulare; Vest: strada Calea Turzii.. Vecinătăți tronson 2: Nord: limita administrativă a municipiului cu Comuna Vișoara; Est: proprietăți particulare; Sud: proprietăți particulare, Grădinița Lumea Prichindeilor structura 4; Vest: Tronson 1 strada Ialomiței. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: calea Turzii, limita intravilanului municipiului Câmpia Turzii.</p>			<p>modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54877 Câmpia Turzii, Carte Funciară numărul 54879 Câmpia Turzii.</p>
830 <sup>5</sup>	1.3.7.2	Strada Școlii	<p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 1697 mp, lungime 156 metri, număr cadastral 55044. Vecinătăți: Nord: strada Teilor, Liceul Teoretic Pavel Dan, proprietăți particulare; Nord Est: proprietăți particulare; Sud: proprietăți particulare, strada Tudor Vladimirescu; Vest: strada 1 Mai.. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Teilor, strada Tudor</p>	1999	27.134,14	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55044 Câmpia Turzii.</p>

830 <sup>6</sup>	1.3.7.2	Strada Simion Bănuțiu	Vladimirescu. Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 2843 mp, lungime 266 metri, număr cadastral 54922. Vecinătăți: Nord: strada Petru Maior, proprietăți particulare; Est: strada Dr. Ioan Rațiu Sud: proprietăți particulare; Vest: strada Gheorghe Lazăr. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Dr. Ioan Rațiu, strada Gheorghe Lazăr.	1999	37.690,43	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54922 Câmpia Turzii.
830 <sup>7</sup>	1.3.7.2	Strada 1 Mai	Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 6863 mp, lungime 514 metri, număr cadastral 55296. Vecinătăți: Nord: strada Parcului; Est: strada Șoferilor, proprietăți particulare; Sud: strada Școlii; Vest: strada Șoferilor, proprietăți particulare. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Parcului, strada Șoferilor, strada Școlii.	1999	97.385,52	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55296 Câmpia Turzii
831 <sup>1</sup>	1.3.7.2	Strada Aurel Vlaicu	Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața totală 16598 mp, lungime 1452 metri, număr cadastral 54943. Vecinătăți: Nord: Piața Mihai Viteazu,	1999	2.775.121,31	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările



			<p>strada 1 Decembrie 1918;  Est: proprietăți particulare, Palatul Cultural Ionel Floașiu, Parohia Ortodoxă numărul 2, strada Liviu Rebreanu, strada Decebal, strada Alexandru Ioan Cuza, Arena de fotbal Mihai Adam, strada Oituz, strada Retezatului, strada Oțelarilor, strada Gheorghe Barițiu, strada Albinei, strada Mioriței;  Sud: strada Republicii;  Vest: proprietăți particulare, strada Decebal, Alea Castanilor, strada Ecaterina Teodorescu, strada Florilor, teren CFR.</p> <p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.  Delimitare: strada 1 Decembrie 1918, strada Republicii.</p>			<p>ulterioare și Carte Funciară numărul 54943 Câmpia Turzii.</p>
831 <sup>2</sup>	1.3.7.2	Strada Avram Iancu	<p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 10340 mp, lungime 817 metri.  Tronson 1: suprafața 10303 mp, număr cadastral 55066;  Tronson 2: suprafața 37 mp, număr cadastral 55119;  Vecinătăți tronson 1: Nord: proprietăți particulare;  Est: strada Laminoriștilor, strada Poet Andrei Mureșanu, strada Daciei, spitalul municipal Doctor Cornel Igna Mihai, proprietăți particulare;  Sud: strada Mihai Eminescu;</p>	1999	686.216,49	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, Carte Funciară numărul 55066 Câmpia Turzii și Carte Funciară numărul 55119 Câmpia Turzii.</p>

831 <sup>3</sup>	1.3.7.2	Strada Vasile Goldiș	<p>Vest: strada Gheroghe Șincai, strada Horea, strada Țebea, strada Gării;  Vecinătăți tronson 2: Nord: strada Avram Iancu tronson 1;  Est: strada Poet Andrei Mureșanu;  Sud: Policlinica  Vest: strada Avram Iancu tronson 1.  Tip îmbrăcăminte: asfaltică.  Delimitare: strada Laminoriștilor, strada Mihai Eminescu.</p>	1999	776.338,73	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54885 Câmpia Turzii, Carte Funciară numărul 54876 Câmpia Turzii, Carte Funciară numărul 54873 Câmpia Turzii.</p>
			<p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața totală 6660 mp, lungime 728 metri;  Tronson 1: suprafața de 2013 mp, număr cadastral 54876;  Tronson 2: suprafața 1082 mp, număr cadastral 54885;  Tronson 3: suprafața 3565 mp, număr cadastral 54873.  Vecinătăți Tronson 1:  Nord: strada Laminoriștilor;  Est: Colegiul Tehnic Victor Ungureanu;  Sud: cale ferată uzinală;  Vest: proprietăți particulare;  Vecinătăți Tronson 2:  Nord: strada Nicolae Titulescu;  Est: proprietăți particulare;  Sud: cale ferată uzinală;  Vest: proprietăți particulare, Policlinica.  Vecinătăți Tronson 3:  Nord: cale ferată;  Est: proprietăți particulare, strada Ion</p>			



				Budai Deleanu, strada Siretului, Sud: strada Traian; Vest: strada Porumbelului, proprietăți particulare. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Laminoriștilor, strada Traian.			
831 <sup>4</sup>	1.3.7.2	Strada Alea Castanilor		Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 1880 mp, lungime 203 metri, număr cadastral 55003. Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare; Est: strada Aurel Vlaicu; Sud: proprietăți particulare, arena de tenis "Vaida Gavrilă", Alea Duzilor, strada Ecaterina Teodoroiu; Vest: strada Dr. Ioan Rațiu. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Dr. Ioan Rațiu, strada Aurel Vlaicu.	1999	72.419,66	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55003 Câmpia Turzii.
831 <sup>5</sup>	1.3.7.2	Alea Constructorilor		Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 2223 mp, lungime 301 metri, număr cadastral 55002. Vecinătăți: Nord: strada Oituz; Est: spații verzi; Sud: Alea Făcliei; Vest: Alea Vânătorilor. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Oituz, alea Făcliei.	1999	109.434,15	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55002 Câmpia Turzii
831 <sup>6</sup>	1.3.7.2	Strada Nicolae		Municipiul Câmpia Turzii, teren	1999	706.815,86	articolul 22 din Ordonanța

	Titulescu	<p>intravilan neîmprejmuît, suprafața totală 15398 mp, lungime 1344 metri.</p> <p>Tronson 1: suprafața 826 mp, număr cadastral 54977;</p> <p>Tronson 2: suprafața 754 mp, număr cadastral 54976;</p> <p>Tronson 3: suprafața 4959 mp, număr cadastral 54924;</p> <p>Tronson 4: suprafața 8859 mp, număr cadastral 55442.</p> <p>Vecinătăți tronson 1: Nord: proprietăți particulare; Est: cale ferată; Sud: cale ferată; Vest: proprietăți particulare; Vecinătăți tronson 2: Nord: cale ferată; Est: cale ferată; Sud: cale ferată; Vest: proprietăți particulare; Vecinătăți tronson 3: Nord: cale ferată, proprietăți particulare; Est: proprietăți particulare; Sud: strada Traian; Vest: proprietăți particulare, strada Porumbelului, strada Cărăbușilor, Strada Rapsodiei, strada Siretului, strada Potârnichii, Strada Ioan Budai Deleanu; Vecinătăți tronson 4: Nord: strada Traian; Est: strada Nichita Stănescu, strada Samuel Micu Klein;</p>			<p>Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54977 Câmpia Turzii, Carte Funciară numărul 54976 Câmpia Turzii, Carte Funciară numărul 54924 Câmpia Turzii, Carte Funciară numărul 55442 Câmpia Turzii.</p>
--	-----------	---	--	--	---



831 <sup>7</sup>	1.3.7.2	Strada Țebea	<p>Sud: strada Erou Martir Matîș Petru Dorin;  Vest: strada Negoiiului, proprietăți particulare.  Tip îmbrăcăminte: asfaltică.  Delimitare: strada Vasile Goldiș, limita intravilanului municipiului Câmpia Turzii.</p>	1999	169.461,99	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55037 Câmpia Turzii.</p>
831 <sup>8</sup>	1.3.7.2	Strada Gheorghe Barițiu	<p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 1919 mp, lungime 180 metri, număr cadastral 55037.  Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare;  Est: strada Poet Andrei Mureșanu;  Sud: proprietăți particulare;  Vest: depozite CFR.  Tip îmbrăcăminte: asfaltică.  Delimitare: strada Poet Andrei Mureșanu, depozite CFR.</p> <p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața totală 15918 mp, lungime 1327 metri.  Tronson 1: suprafața 12808 mp, număr cadastral 54863, număr topografic 102/1/1.  Tronson 2: suprafața 3110 mp, număr cadastral 54862, număr topografic 102/1/1;  Vecinătăți tronson 1: Nord: strada 1 Decembrie 1918;  Est: proprietăți particulare, strada</p>	1999	1.419.425,29	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, Carte Funciară numărul 54863 Câmpia Turzii, și Carte Funciară numărul 54862 Câmpia Turzii.</p>

831 <sup>9</sup>			<p>Eroilor, strada Griviței, teren Școala Gimnazială Mihai Viteazu, strada Ploilor, strada Aviatorilor;</p> <p>Sud: strada Republicii;</p> <p>Vest: proprietăți particulare, strada Albinei, strada Oțelarilor, strada Retezatului, Alea Făcliei, strada Oituz, strada Alexandru Ioan Cuza, strada Decebal, strada Liviu Rebreanu;</p> <p>Vecinătăți tronson 2: Nord: strada Republicii;</p> <p>Est: proprietăți particulare;</p> <p>Sud: drum vicinal;</p> <p>Vest: proprietăți particulare.</p> <p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.</p> <p>Delimitare: strada 1 Decembrie 1918, limita intravilanului municipiului Cămpia Turzii.</p>	1999	412.470,18	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54954 Cămpia Turzii, Carte Funciară numărul 54973 Cămpia Turzii.</p>
	Strada George Coșbuc	1.3.7.2	<p>Municipiul Cămpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața totală 12466 mp, lungime 1007 metri.</p> <p>Tronson 1: suprafața 6850 mp, număr cadastral 54954;</p> <p>Tronson 2: suprafața 5616 mp, număr cadastral 54973.</p> <p>Vecinătăți tronson 1: Nord: proprietăți particulare, strada Abatorului;</p> <p>Est: pârâul Racoș;</p> <p>Sud: proprietăți particulare, strada Mihail Sadoveanu, strada Petru Rareș, strada Gheorghe Doja;</p> <p>Vest: strada Laminoriștilor;</p>			

831 <sup>10</sup>	1.3.7.2	Strada Gării	<p>Vecinătăți tronson 2: Nord: proprietăți particulare; Est: limita administrativă a municipiului cu comuna Vișoara; Sud: pârâul Racosa; Vest: strada Grădinilor. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada 1 Decembrie 1918, limita intravilanului municipiului Câmpia Turzii.</p> <p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 3866 mp, lungime 156 metri, număr cadastral 54880.</p> <p>Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare; Est: strada Avram Iancu; Sud: proprietăți particulare; Vest: Gara CFR Câmpia Turzii. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Avram Iancu, Gara CFR Câmpia Turzii.</p>	1999	225.788,40	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54880 Câmpia Turzii.</p>
831 <sup>11</sup>	1.3.7.2	Strada Parcului	<p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 9774 mp, lungime 665 metri, număr cadastral 54989.</p> <p>Vecinătăți: Nord: Alee Piața Unirii – Parcul Municipal; Est: Grădinița Lumea Prichindeilor, Clubul Copiilor, proprietăți particulare Sud: strada Teilor, strada 1 Mai; Vest: proprietăți particulare, strada Băii, strada 1 Decembrie 1918.</p>	1999	117.480,78	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54989 Câmpia Turzii</p>



831 <sup>12</sup>	1.3.7.2	Strada Retezatului	<p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.</p> <p>Delimitare: strada 1 Decembrie 1918, Piața Unirii.</p> <p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 4730 mp, lungime 275 metri, număr cadastral 55000.</p> <p>Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare, Alea Vânătorilor; Est: strada Gheorghe Barițiu; Sud: proprietăți particulare; Vest: strada Aurel.</p> <p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.</p> <p>Delimitare: strada Aurel Vlaicu, strada Gheorghe Barițiu.</p>	1999	153.207,81	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55000 Câmpia Turzii.</p>
831 <sup>13</sup>	1.3.7.2	Strada Republicii	<p>Municipiul Câmpia Turzii, teren în suprafață totală de 22648 mp lungime 2116 metri.</p> <p>Tronson 1: suprafața 12879 mp, teren intravilan neîmprejmuit, număr cadastral 54868, număr topografic 218/2/1, 218/2/2 Ghiriș Sânrcai;</p> <p>Tronson 2: suprafața 6691 mp, teren extravilan neîmprejmuit, număr cadastral 54886, tarla 17, parcela DE 338;</p> <p>Tronson 3: suprafața 3078 mp, teren extravilan neîmprejmuit, număr cadastral 54933, parcela DE 338;</p> <p>Vecinătăți tronson 1: Nord: strada Aurel Vlaicu, strada Griviței, strada Mureșului, strada Plopilor, strada</p>	1999	1.092.732,17	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54868 Câmpia Turzii, Carte Funciară Câmpia Turzii, Carte Funciară numărul 54933 Câmpia Turzii.</p>

831 <sup>14</sup>	1.3.7.2	Strada Tudor Vladimirescu	<p>Aviatorilor, strada Gheorghe Barițiu, strada 1 Decembrie 1918;  Est: proprietăți particulare, strada George Enescu, strada Crinului, strada Viitorului;  Sud: strada Gheorghe Barițiu;  Vest: teren CFR, strada Mioriței;  Vecinătăți tronson 2: Nord: proprietăți particulare;  Est: teren CFR;  Sud: proprietăți particulare;  Vest: strada Republicii;  Vecinătăți tronson 3: Nord: teren CFR;  Est: proprietăți particulare;  Sud: proprietăți particulare;  Vest: proprietăți particulare.  Tip îmbrăcăminte: asfaltică tronson 1, pietruită tronson 2 și 3.  Delimitare: strada 1 Decembrie 1918, Ferma ICAR-Stația 110 KV, sediu asociații agricole.</p> <p>Municipiul Câmpia Turzii, teren în suprafață totală de 20152 mp, lungime 1737 metri.  Tronson 1: teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 19819 mp, număr cadastral 54864, număr topografic 87, 102/1/1, 110/C/19/1, 110/A/27 Ghiriș Sâncrai.  Tronson 2: teren extravilan neîmprejmuit, suprafața 333 mp, cadastral 54861, număr topografic</p>	1999	1.206.994,30	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54864 Câmpia Turzii, Carte Funciară numărul 54861 Câmpia Turzii.</p>
-------------------	---------	---------------------------	--	------	--------------	---

831 <sup>15</sup>	1.3.7.2	Aleea Vânătorilor	<p>110/C/19/1 Ghiriș Sâncrai.</p> <p>Vecinătăți tronson 1: Nord: proprietăți particulare; Est: strada Școlii, strada Arieșului, strada Șoferilor; Sud: strada Tudor Vladimirescu; Vest: proprietăți particulare, strada Pârâului, strada Ciocârliei, strada Lucian Blaga, strada Islazului, strada Rândunelei, strada Izvorului, strada Vulturului, strada Dorobanților, strada Pictor Nicolae Grigorescu; Vest: strada 1 Decembrie 1918; Vecinătăți tronson 2: Nord: strada Tudor Vladimirescu; Est: proprietăți particulare; Sud: stația epurare; Vest: proprietăți particulare. Tip îmbrăcăminte: tronson 1 asfaltică; tronson 2 pietruit. Delimitare: strada 1 Decembrie 1918, stația de epurare.</p>			<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54999 Câmpia Turzii</p>
-------------------	---------	-------------------	---	--	--	--



831 <sup>16</sup>	1.3.7.2	Strada Nouă	<p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.</p> <p>Delimitare: strada Oituz, strada Retezatului.</p> <p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 3357 mp, lungime 232 metri, număr cadastral 55005.</p> <p>Vecinătăți: Nord: Strada Poet Andrei Mureșanu;</p> <p>Est: proprietăți particulare;</p> <p>Sud: Piața Mihai Viteazu, strada Dr. Ioan Rațiu;</p> <p>Vest: Școala Gimnazială Avram Iancu, proprietăți particulare.</p> <p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.</p> <p>Delimitare: Piața Mihai Viteazu, strada Poet Andrei Mureșanu.</p>	1999	173.807,18	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55005 Câmpia Turzii</p>
831 <sup>17</sup>	1.3.7.2	Strada Aviatorilor	<p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 1613 mp, lungime 185 metri, număr cadastral 55001.</p> <p>Vecinătăți: Nord: strada Gheorghe Barițiu, proprietăți particulare;</p> <p>Est: spații verzi;</p> <p>Sud: strada Republicii, proprietăți particulare;</p> <p>Vest: spații verzi;</p> <p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.</p> <p>Delimitare: strada Gheorghe Barițiu, strada Republicii.</p>	1999	96.559,54	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55001 Câmpia Turzii</p>
831 <sup>18</sup>	1.3.7.2	Strada Gheorghe	Municipiul Câmpia Turzii, teren	1999	680.744,78	Articolul 8 aliniatul (1) și

		Lazăr	intravilan neîmprejmuit, suprafața 9080 mp, lungime 917 metri, număr cadastral 54923. Vecinătăți: Nord: strada Traian; Est: strada Spicului, strada Simion Bărnăuțiu, proprietăți particulare; Sud: strada Dr. Ioan Rațiu; Vest: proprietăți particulare, strada Samuel Micu Klein. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Traian, strada Dr. Ioan Rațiu.			articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54923 Câmpia Turzii
831 <sup>19</sup>	1.3.7.2	Strada Petru Maior	Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 5996 mp, lungime 510 metri, număr cadastral 55041. Vecinătăți: Nord: strada Traian, teren CFR; Est: strada Constantin Dobrogeanu Gherea; Sud: proprietăți particulare, strada Spicului, strada Simion Bărnăuțiu; Vest: Fundătura Petru Maior, strada Spicului, strada Fundătura Traian. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Traian, strada Simion Bărnăuțiu.	1999	292.897,28	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55041 Câmpia Turzii.
831 <sup>20</sup>	1.3.7.2	Strada Traian	Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 8213 mp, lungime 943 metri, număr cadastral 54881. Vecinătăți: Nord: strada Porumbelului;	1999	986.838,53	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările

831 <sup>21</sup>	1.3.7.2	Strada Iancu Jianu	<p>Est: strada Porumbelului, strada Nicolae Titulescu, Fundătura Traian, strada Baba Novac, strada Moșilor, proprietăți particulare;</p> <p>Sud: strada Petru Maior, teren CFR;</p> <p>Vest: strada Gheorghe Lazăr, strada Nicolae Titulescu, strada Pavel Dan, strada Negoiu, proprietăți particulare.</p> <p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.</p> <p>Delimitare: strada Petru Maior, strada Porumbelului.</p>	1999	334.096,02	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 54883 Câmpia Turzii.</p>	ulterioare și Carte Funciară numărul 54881 Câmpia Turzii.
831 <sup>22</sup>	1.3.7.2	Strada Dr. Ioan Rațiu	<p>Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 18530 mp, lungime 1609 metri, număr cadastral 54883, număr topografic 1367 (tronsoan pod Racoșă– pod Arieș).</p> <p>Vicinătăți: Nord: Calea Turzii;</p> <p>Est: proprietăți particulare, strada Grădinilor, strada Academician David Prodan;</p> <p>Sud: părau Racoșă;</p> <p>Vest: proprietăți particulare, cimitirul creștin.</p> <p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.</p> <p>Delimitare: Calea Turzii, părau Racoșă.</p>	1999	1.857.013,00	<p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară</p>	ulterioare și Carte Funciară numărul 54884;



831 <sup>23</sup>	1.3.7.2	Strada Teilor	<p>Tronson 2: teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 7673 mp, număr cadastral 54874.</p> <p>Vecinătăți tronson 1: Nord: Piața Mihai Viteazu;</p> <p>Est: strada Decebal, Alea Castanilor, strada Florilor;</p> <p>Sud: teren CFR;</p> <p>Vest: strada Mihai Eminescu, strada Nicolae Bălcescu, strada Daciei, strada Ștefan Cel Mare, strada Nouă;</p> <p>Vecinătăți tronson 2: Nord: teren CFR;</p> <p>Est: proprietăți particulare, strada Călărașilor;</p> <p>Sud: strada Gheorghe Lazăr;</p> <p>Vest: strada Simion Bărnuțiu, proprietăți particulare.</p> <p>Tip îmbrăcăminte: asfaltică.</p> <p>Delimitare: Piața Mihai Viteazu, strada Gheorghe Lazăr.</p>	1999	334.739,75	<p>numărul 54884 Câmpia Turzii, Carte Funciară numărul 54874 Câmpia Turzii.</p> <p>Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și Carte Funciară numărul 55301 Câmpia Turzii</p>
-------------------	---------	---------------	---	------	------------	--

831 <sup>24</sup>	1.3.7.2	Strada Șoferilor	Parcului. Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 2288 mp, lungime 166 metri. Tronson 1: suprafața 1321 mp, număr cadastral 55300; Tronson 2: suprafața 967 mp, număr cadastral 55299; Vecinătăți tronson 1: Nord: strada 1 Mai; Est: proprietăți particulare; Sud: strada Tudor Vladimirescu; Vest: proprietăți particulare; Vecinătăți tronson 2: Nord: strada Teilor; Est: proprietăți particulare; Sud: strada 1 Mai; Vest: proprietăți particulare. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Teilor, strada Tudor Vladimirescu.	1999	159.323,24	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, Carte Funciară numărul 55300 Câmpia Turzii, Carte Funciară numărul 55299 Câmpia Turzii
831 <sup>25</sup>	1.3.7.2	Strada Băii	Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 9135 mp, lungime 678 metri, număr cadastral 55189; Vecinătăți: Nord: strada Speranței; Est: strada Parcului, Piața Unirii; Sud: proprietăți particulare; Vest: strada Vasile Alecsandri, strada Laminoriștilor. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Laminoriștilor, Piața	1999	213.718,46	Articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, Carte Funciară numărul 55189 Câmpia Turzii.

831 <sup>26</sup>	1.3.7.2	Strada Pictor Nicolae Grigorescu	Unirii, strada Parcului. Municipiul Câmpia Turzii, teren intravilan neîmprejmuit, suprafața 1639 mp, lungime 210 metri, număr cadastral 55365; Vecinătăți: Nord: Tudor Vladimirescu; Est: proprietăți particulare; Sud: proprietăți particulare; Vest: proprietăți particulare. Tip îmbrăcăminte: asfaltică. Delimitare: strada Tudor Vladimirescu, proprietăți particulare.	1999	112.652,80	Articolul 8 aliniatul (1) și articolul 22 din Ordonanța Guvernului numărul 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, Carte Funciară numărul 55365 Câmpia Turzii.
831 <sup>27</sup>	0.0.0.0	Teren fântână arteziană	Municipiul Câmpia Turzii, strada Gării, județul Cluj, teren intravilan neîmprejmuit, fântână arteziană, suprafața 74 mp, număr cadastral 55067. Vecinătăți: Nord - Strada Gării. Est - Strada Gării. Sud Strada Gării. Vest - Strada Gării.	1999	5.954,51	Carte Funciară numărul 55067 Câmpia Turzii.

INIȚIATOR  
PRIMAR

Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT

SECRETAR GENERAL

Nicolae STEFAN





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nesecret, ex. 1

Nr. 35127 din 06.11.2019

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor  
care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj**

În baza Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, autoritatea administrației publice locale a întocmit lista cuprinzând bunurile care fac parte din domeniul public al municipiului Câmpia Turzii. Lista a fost însușită de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, prin Hotărârea nr. 68/1999, iar ulterior, în baza Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 acest inventar a fost aprobat de către Guvernul României, din acest moment devenind anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 – inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Câmpia Turzii.

În acest act normativ, străzile municipiului Câmpia Turzii nefiind întabulate erau grupate pe 3 categorii astfel:

- „Drumuri” la poziția 829 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 969/2002;
- „Străzi Pietruite” la poziția 830 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 969/2002;
- „Străzi asfaltate” la poziția 831 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 969/2002.

Aceste poziții reflectau totalitatea străzilor din municipiul Câmpia Turzii, conform nomenclatorului stradal, neavând nici o corespundență directă cu registrele cărților funciare.

Ulterior acestei atestări au fost efectuate măsurători topografice de precizie, în vederea întocmirii documentațiilor de întăbulare a unor străzi, impunându-se următoarele operațiuni în ce privește inventarul acesora, după cum urmează:

- Modificarea/completarea coloanelor „codul de clasificare” (coloana 1), „anul dobândirii sau, după caz, anul dării în folosință” (coloana 4) și respectiv „situația juridică actuală” (coloana 6) cu datele corecte la pozițiile 829, 830, 831, aceste coloane nefiind completate în actul normativ inițial;
- Modificarea coloanei „valoare de inventar” (coloana 5) cu suma corespunzătoare valorilor rezultate din defalcarea pe cele trei categorii, la fiecare din pozițiile 829, 830, 831 pentru a nu fi afectată valoarea globală a străzilor cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul public al municipiului Câmpia Turzii, astfel:
  - o valoarea de inventar existentă a poziției 829 se diminuează cu suma de 11.209,89 lei față de cea existentă în prezent în inventar, reprezentând adăugarea/defalcarea subpoziției 829<sup>3</sup> (strada Livezii);
  - o valoarea de inventar existentă a poziției 830 rămâne neschimbată, prezentul proiect de hotărâre necuprinzând străzi pietruite noi întabulate, neevidențiate în inventar;

- valoarea de inventar a poziției 831 se diminuează cu suma de 326.371,26 lei, reprezentând suma valorilor subpozițiilor adăugate/defalcate 831<sup>25</sup> și 831<sup>26</sup> (strada Băii, strada Pictor Nicolae Grigorescu).
- Completarea pozițiilor 829, 830, 831, prin adăugarea de poziții/subpoziții noi cu străzile intabulate, rezultate din defalcarea fiecărei categorii precum și actualizarea codului de clasificare în conformitate de situația faptică a acestora;
- Modificarea/completarea pozițiilor 818 - 819 în conformitate cu datele de identificare ale imobilelor intabulate aferente acestora și cu cele din evidențele contabile.

Valorile de inventar ale bunurilor din prezentul proiect de hotărâre sunt stabilite și actualizate potrivit prevederilor Legii nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și a hotărârilor consiliului local prin care a fost completat/modificat inventarul.

În ce privește motivația promovării prezentului proiect de hotărâre, menționăm faptul că, la nivelul municipiului Câmpia Turzii se află în derulare o serie de proiecte cu finanțare europeană nerambursabilă pentru a căror accesare este necesară atestarea domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, dintre care menționăm proiectul *"Infrastructura de transport public și măsuri pentru mobilitate alternativă în Municipiul Câmpia Turzii"*, în baza contractului de finanțare nr.3661/31.12.2018, cod proiect 119994;

Având în vedere că proiectul inițial de completare și modificare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Câmpia Turzii transmis prin adresă comună a Consiliului Județean Cluj respectiv a Instituției Prefectului Județului Cluj către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice a fost restituit instituției noastre prin adresa nr.38603/MDRAP/50457/DPFBL/07.06.2019 pentru anumite completări și reglementarea unor situații, a fost inițiat prezentul proiect de hotărâre, în conformitate cu noile reglementări prevăzute în O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și priorizat de proiectul cu finanțare europeană anterior menționat.

Prin Dispoziția nr.429/29.07.2019 a fost constituită comisia specială de inventariere a bunurilor din domeniul public și domeniul privat al municipiului Câmpia Turzii, care prin procesul verbal de inventariere nr.35050/06.11.2019, constată și certifică corespondența dintre situația faptică și scriptică ale bunurilor cuprinse în prezentul proiect de hotărâre.

În considerarea aspectelor factice expuse, a competențelor stabilite în sarcinile Consiliului Local prin actele normative incidente în speță, considerăm legal și oportun de a supune spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

**PRIMAR**  
**Dorin Nicolae LOJIGAN**



Întocmit, Lucreția ROMÂN, consilier Serviciu E.G.P.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului  
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 35129 din 06.11.2019

Nesecret, ex. 1

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***Referitor la : proiectul de hotărâre proiectul de hotărâre atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj***

**I. Temeiul de fapt**

Prin referatul de aprobare nr. 35127 din 06.11.2019, Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

**II. Temeiul de drept**

Conform art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

**III. Reglementări legale incidente**

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 133 alin (1) și alin (2), art. 136 alin (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin (1) lit.a) și art 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 1031/1999 pentru aprobarea normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministrului Economiei și Finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

**IV. Concluzii**

Prin proiectul de hotărâre se propune atestarea și actualizarea inventarului domeniului public al municipiului Câmpia Turzii cu unele străzi intabulate din municipiul Câmpia Turzii.



În contextul celor arătate mai sus, se constată că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, motiv pentru care Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul Raport de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

**ȘEF SERVICIU E.G.P.**  
**Corina Laura GHINEA**

întocmit, Lucrețiu ROMAN, consilier Serviciul E.G.P.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului  
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)



MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE,  
DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRĂȚIEI

CABINET MINISTRU  
Bd. Libertății nr. 16,  
Latura Nord, sector 5  
Cod poștal 050706

Tel: +40 372 111 409  
Fax: +40 372 111 337  
www.mdrap.ro  
ministru@mdrap.ro

Către: Domnul Dorin Nicolae LOJIGAN  
Primar al municipiului Câmpia Turzii,  
Primăria municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj  
Str. Laminoriștilor, nr.2  
Municipiul Câmpia Turzii, județul Cluj, cod poștal 405100  
Nr. MDRAP-155636/DPFBL-52080/10.01.2020

Stimate domnule Primar,

Urmare adresei dumneavoastră nr.36097/13.11.2019, înregistrată la instituția noastră sub nr.155636/19.11.2019 și la Direcția Generală Administrație Publică sub nr.52080/20.11.2019, prin care transmiteți *proiectul de hotărâre privind atestarea de către Consiliul Local al municipiului Câmpia Turzii a actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, respectiv de modificare a anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Local nr.68/27.09.1999*, precum și documentația aferentă acestuia, în conformitate cu prevederile art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, **vă comunicăm punctul nostru de vedere asupra proiectului:**

1. Referitor la proiectul de hotărâre a consiliului transmis de dumneavoastră, având în vedere prevederile art. 289 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, în scopul evitării suprapunerii bunurilor vizate de proiect cu bunurile aflate în domeniul public sau privat al statului, proiectul însoțit de documentația justificativă a fost transmis către Ministerul Finanțelor Publice, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, precum și către alte entități publice care administrează domeniul public și privat al statului, pentru punct de vedere cu privire la situația juridică a bunurilor vizate.

Prezentul punct de vedere cuprinde rezultatele în urma consultării inter-instituționale primite până la data prezentei adrese, pe care le anexăm în fotocopie: adresa Ministerului Afacerilor Interne nr.428054, 427853/11.12.2019, adresa Serviciului de Telecomunicații Speciale nr.13542/09.12.2019, adresa Serviciului de Informații Externe nr. 74553/09.12.2019, adresa Serviciului de Protecție și Pază nr.N3785/04.12.2019, adresa Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. nr.83351/30.12.2019, adresa Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor nr.45751/04.12.2019, adresa Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.53454/10.12.2019, adresa Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale nr.14742/09.12.2019, adresa Ministerului Apărării Naționale nr. A 17900/09.12.2019 și adresa Serviciului Român de Informații nr.361912/12.12.2019, urmând ca punctele de vedere ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale să le transmitem ulterior primirii acestora.

2. În ceea ce privește îndeplinirea condițiilor de fond și de formă de către proiectul de hotărâre a consiliului și documentația justificativă transmise, menționăm următoarele aspecte:

a) Proiectul de hotărâre a consiliului transmis modifică 5 poziții și completează cu 37 poziții noi inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii nr.68 din 27.09.1999.



Însă inventarul însușit prin această hotărâre a consiliului a fost atestat prin Anexa nr.2 a Hotărârii Guvernului nr.969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, ultima poziție atestată fiind 836.

Având în vedere aceste aspecte, cele 37 poziții noi ale inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii vor fi numerotate în mod distinct, fără indici, începând cu numărul următor celui atestat prin hotărâre a Guvernului, respectiv 837. În acest sens, urmează a fi refăcute atât proiectul de hotărâre a consiliului cât și documentația pregătitoare a acestui proiect și se va analiza oportunitatea abrogării pozițiilor 829, 830 și 831 din Anexa nr.2 a Hotărârii Guvernului nr.969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, având în vedere că pozițiile respective nu cuprind date de identificare a bunurilor(lungime, îmbrăcăminte șamd), aspecte neremediate nici prin acest proiect.

Deoarece există și alte proiecte de hotărâri ale consiliului local în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, va trebui să țineți cont de ele dacă au fost adoptate și au avut completări ale inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale.

b) Având în vedere obiectul proiectului de hotărâre a consiliului local, coroborat cu prevederile art.289 alin. (5) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, considerăm necesar a se reformula titlul acestuia după cum urmează: „*Proiect de hotărâre privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj*” iar titlul anexei cu pozițiile care completează inventarul va fi „completări la inventarul....”.

c) Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă necesare elaborării actelor normative, se vor elimina din cuprinsul proiectului mențiunile privind actele normative abrogate, utilizate ca temei juridic al proiectului( cu titlu de exemplu, în preambulul proiectului apare menționată Hotărârea Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, cu modificările și completările ulterioare), se vor reda denumirile actelor normative menționate fără abrevieri, *in extenso*, și se va elimina articolul 3 al proiectului.

Aceleași observații vor fi avute în vedere și în ceea ce privește documentația justificativă a proiectului de hotărâre a consiliului local.

d) În ceea ce privește completarea coloanelor corespunzătoare atât pozițiilor care se modifică, cât și celor nou introduse în inventar prin proiectul de hotărâre a consiliului local, precizăm următoarele:

- coloana 1 „Codul de clasificare” se va completa cu mențiunile corespunzătoare, în acest sens urmând a se rectifica acest cod pentru poziția 831<sup>27</sup>, 831<sup>13</sup>, 831<sup>14</sup> (îmbrăcăminte asfaltică și pietruit);

- coloana 2 „Denumirea bunului” a pozițiilor 818 și 819 se va completa cu denumirea bunului, sintagma „alee” nefiind suficientă fără individualizarea acestora;

- în coloana 3 „Elemente de identificare” se vor introduce elementele de identificare menționate în mod eronat în alte coloane(a se vedea poziția 831<sup>21</sup> de unde se va elimina sintagma „(tronson pod Racoș-a-pod Arieș)” din cuprinsul coloanei 2 „Denumirea bunului” ), se vor elimina numerele cadastrale ale imobilelor vecine menționate în proiectul supus analizei;

- în ceea ce privește coloana 6 „situația juridică actuală”, includerea bunului în inventar și atestarea apartenenței acestuia la domeniul public al unității administrativ-teritoriale va avea la bază actele juridice: *legi, hotărâri ale Guvernului, decizii, acte de*



*donăție, procese-verbale de recepție a lucrărilor, hotărâri ale consiliului local de trecere a bunului din domeniul privat în domeniul public (care, în mod obligatoriu, va menționa actul juridic de dobândire a bunului în proprietate privată) sau alte acte doveditoare etc., prin care bunul respectiv a fost dobândit în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale. Pentru toate pozițiile menționate, atât cele care se modifică, cât și cele nou introduse, se va elimina din această coloană sintagma „Domeniul public al municipiului Câmpia Turzii potrivit Legii nr. 213/1998”;*

e) **Documentația justificativă** a proiectului de hotărâre a consiliului va fi refăcută în conformitate cu prevederile din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, respectiv:

- se va elimina Nota de fundamentare a proiectului, aceasta fiind specifică altei categorii de acte normative, nu unei hotărâri de consiliu local;
- se va reformula declarația secretarului general al unității administrativ teritoriale, întrucât nu cuprinde toate bunurile care constituie obiectul proiectului de hotărâre a consiliului și nu respectă cerințele prevederilor art.289 alin. (6), respectiv (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- se vor solicita extrase actuale ale cărților funciare, majoritatea fiind emise în anul 2018;
- se va urmări asigurarea concordanței între mențiunile din cărțile funciare, cele din proiectul de hotărâre a consiliului și din documentația justificativă a proiectului (cu titlu de exemplu, la poziția 831<sup>4</sup> în anexă, la coloana 2 apare denumirea Aleea Castanilor iar în CF 55003 această denumire este str. Aleea Castanilor.

3. Facem precizarea că, potrivit prevederilor art. 240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, **aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive ale administrației publice locale.**

4. Precizăm că, în baza art.607 alin. (5) din O.U.G. nr.57/2019, ministerul nostru a elaborat proiectul de hotărâre a Guvernului privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor. Proiectul a fost publicat, la data de 25 iulie 2019, pe site-ul instituției la rubrica Transparență/Consultări publice/proiecte de acte normative privind atestarea domeniului public al unităților administrativ-teritoriale și transmiterea/schimbarea regimului juridic al unor bunuri (<https://www.mdrap.ro/hotarare-a-guvernului-privind-norme-tehnice-pentru-intocmirea-inventarului-bunurilor-care-alcatuiesc-domeniul-public-si-privat-al-comunelor-al-oraselor-al-municipiilor-si-al-judetelor>.), pentru consultarea societății civile și urmează a fi adoptat de către Guvern.

Dacă sunt necesare date ori informații suplimentare, vă comunicăm faptul că persoana de contact din partea instituției noastre este doamna Cristina Cornelia Feurdean, consilier evaluare-examinare în cadrul Direcției Generale Administrație Publică (telefon: 021.310.05.23; 021.319.20.87, e-mail: [cristina.feurdean@mdrap.ro](mailto:cristina.feurdean@mdrap.ro)).

Cu stimă,

MINISTRUL LUCRĂRILOR PUBLICE,  
DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI

Ion ȘTEFAN