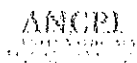




Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54863 Câmpia Turzii

Nr. cerere 12688  
Ziua 03  
Luna 04  
Anul 2018



Cod verificare  
160056703254

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

T1

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Gheorghe Baritiu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54863	12.808	Teren neimprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21307 / 11/08/2017</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. adeverința nr 20716, din 31/07/2017 emis de Primaria Municipiului Câmpia Turzii; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

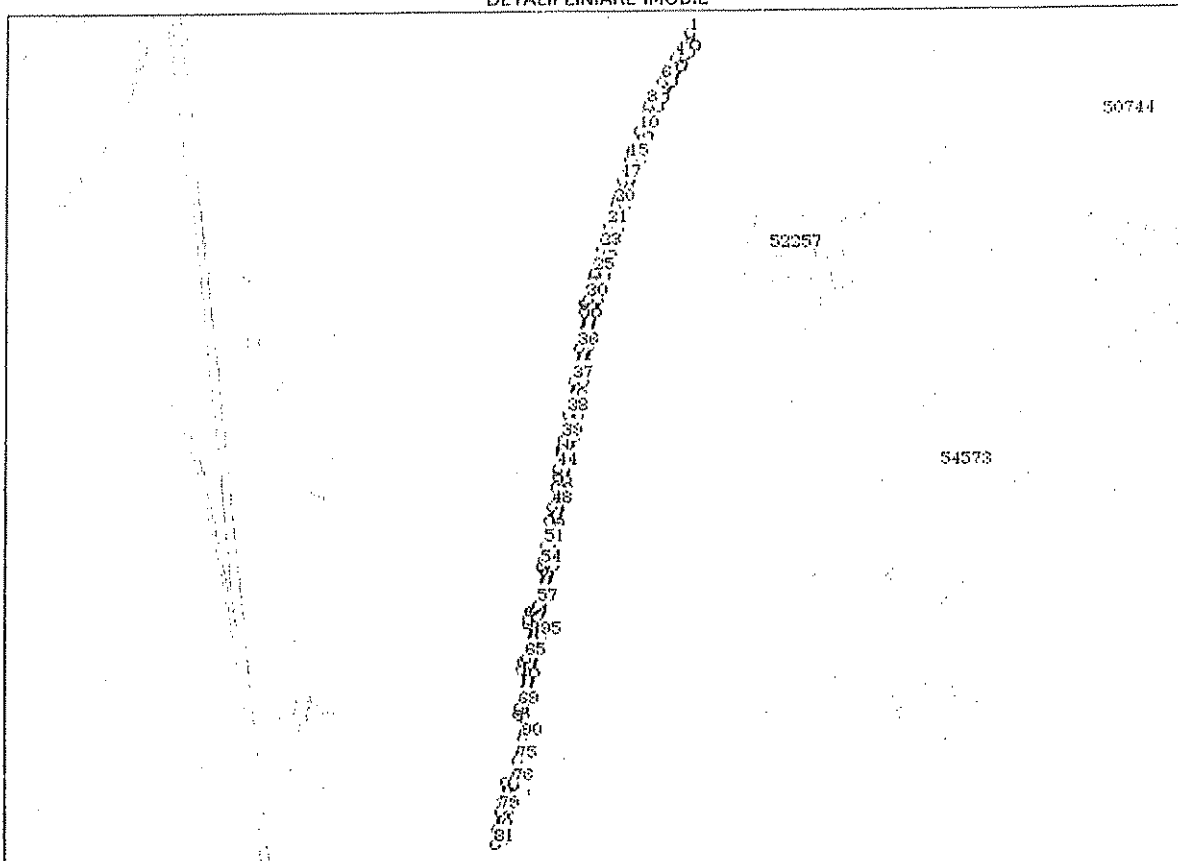
Carte Funciară Nr. 54863 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
Anexa Nr. 1. La Partea I

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54863	12.808	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	12.808	-	-	102/1/1	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.764	2	3	26.501	3	4	9.615
4	5	3.228	5	6	30.019	6	7	24.003
7	8	11.11	8	9	10.187	9	10	25.459
10	11	13.637	11	12	6.786	12	13	4.558
13	14	2.021	14	15	11.01	15	16	11.078

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	17.21	17	18	15.881	18	19	9.536
19	20	7.366	20	21	27.877	21	22	15.126
22	23	14.828	23	24	16.777	24	25	14.138
25	26	3.1	26	27	0.543	27	28	7.333
28	29	9.046	29	30	14.014	30	31	1.736
31	32	1.807	32	33	2.271	33	34	2.636
34	35	10.356	35	36	46.264	36	37	42.452
37	38	42.333	38	39	32.757	39	40	5.146
40	41	4.663	41	42	1.465	42	43	6.804
43	44	19.698	44	45	1.63	45	46	8.593
46	47	13.994	47	48	24.718	48	49	18.388
49	50	1.995	50	51	29.811	51	52	1.165
52	53	18.064	53	54	6.889	54	55	2.199
55	56	4.237	56	57	44.489	57	58	4.007
58	59	3.393	59	60	3.24	60	61	2.507
61	62	10.98	62	63	4.925	63	64	6.705
64	65	43.879	65	66	5.845	66	67	11.21
67	68	5.415	68	69	47.031	69	70	0.912
70	71	1.114	71	72	1.111	72	73	7.31
73	74	8.792	74	75	56.992	75	76	29.167
76	77	10.786	77	78	20.882	78	79	17.432
79	80	23.357	80	81	19.246	81	82	14.052
82	83	22.187	83	84	16.714	84	85	15.755
85	86	15.197	86	87	8.842	87	88	14.553
88	89	28.392	89	90	8.384	90	91	8.502
91	92	77.599	92	93	29.777	93	94	1.913
94	95	14.162	95	96	4.237	96	97	5.756
97	98	1.495	98	99	80.2	99	100	2.902
100	101	40.619	101	102	8.26	102	103	4.515
103	104	2.516	104	105	39.791	105	106	2.481
106	107	2.499	107	108	9.557	108	109	27.619
109	110	28.61	110	111	27.745	111	112	13.569
112	113	14.007	113	114	14.557	114	115	10.102
115	116	4.014	116	117	10.634	117	118	22.211
118	119	42.873	119	120	0.539	120	121	16.761
121	122	31.125	122	123	20.642	123	124	7.398
124	125	10.352	125	126	13.095	126	127	9.805
127	128	14.944	128	129	17.742	129	130	15.398
130	131	34.336	131	132	10.446	132	133	31.37
133	134	8.492	134	135	0.39	135	136	3.632
136	137	2.077	137	138	11.849	138	139	13.157
139	140	14.352	140	141	21.775	141	142	22.729
142	143	4.261	143	144	16.563	144	145	10.615
145	146	1.185	146	147	1.256	147	148	0.915
148	1	17.172						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

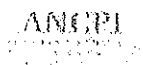
(parafă și semnătură) \_\_\_\_\_

Referent  
Daniel NALĂGEAN  
referent  
(parafa și semnătură)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54862 Câmpia Turzii

Nr. cerere 12687  
Ziua 03  
Luna 04  
Anul 2018



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

T<sub>2</sub>

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str. Gheorghe Baritiu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54862	3.110	Teren nelmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21312 / 11/08/2017</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 20716, din 31/07/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

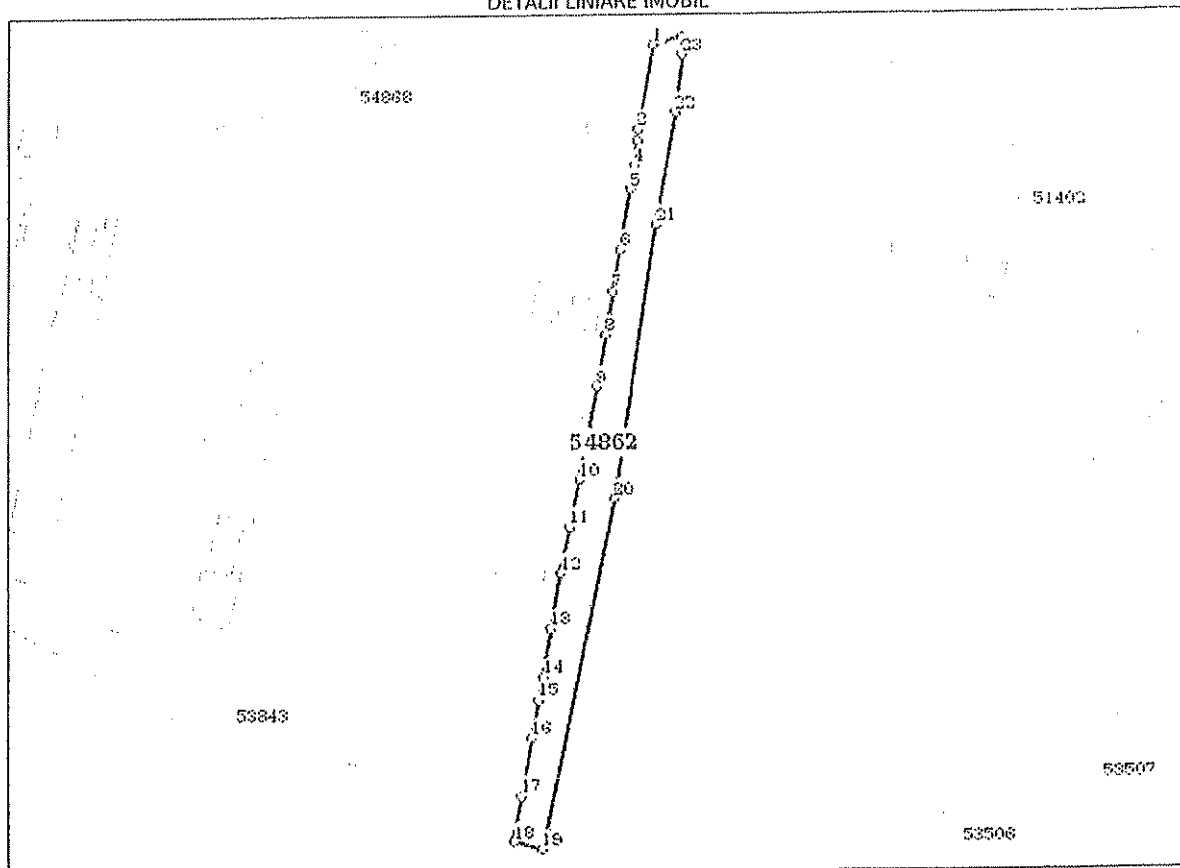
Carte Funciară Nr. 54862 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54862	3.110	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Campia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.110	-	-	102/1/1	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Campia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	28.612
3	4	8.003
5	6	20.276
7	8	14.445

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	3.896
4	5	8.135
6	7	14.27
8	9	17.336

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment " (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment " (m)
9	10	31.505	10	11	16.11
11	12	15.451	12	13	18.762
13	14	16.39	14	15	7.622
15	16	12.687	16	17	19.647
17	18	15.292	18	19	9.783
19	20	118.604	20	21	91.825
21	22	37.972	22	23	19.226
23	24	5.76	24	1	9.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

04-04-2018

Data eliberării,

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Asistent Registrator,

DANA NELI SALAGIAN

Asistent Registrator

(parafa și semnătura)

Referent,

Daniel SALAGIAN  
 (parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54954 Câmpia Turzii

Nr. cerere 7637  
Ziua 20  
Luna 02  
Anul 2018



Cod verificare  
100055357325

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str George Coșbuc, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54954	6.850	Teren nelmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins in inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al Municipiului Campia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTAR 831

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28369 / 19/10/2017</b>		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 29204, din 19/10/2017 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



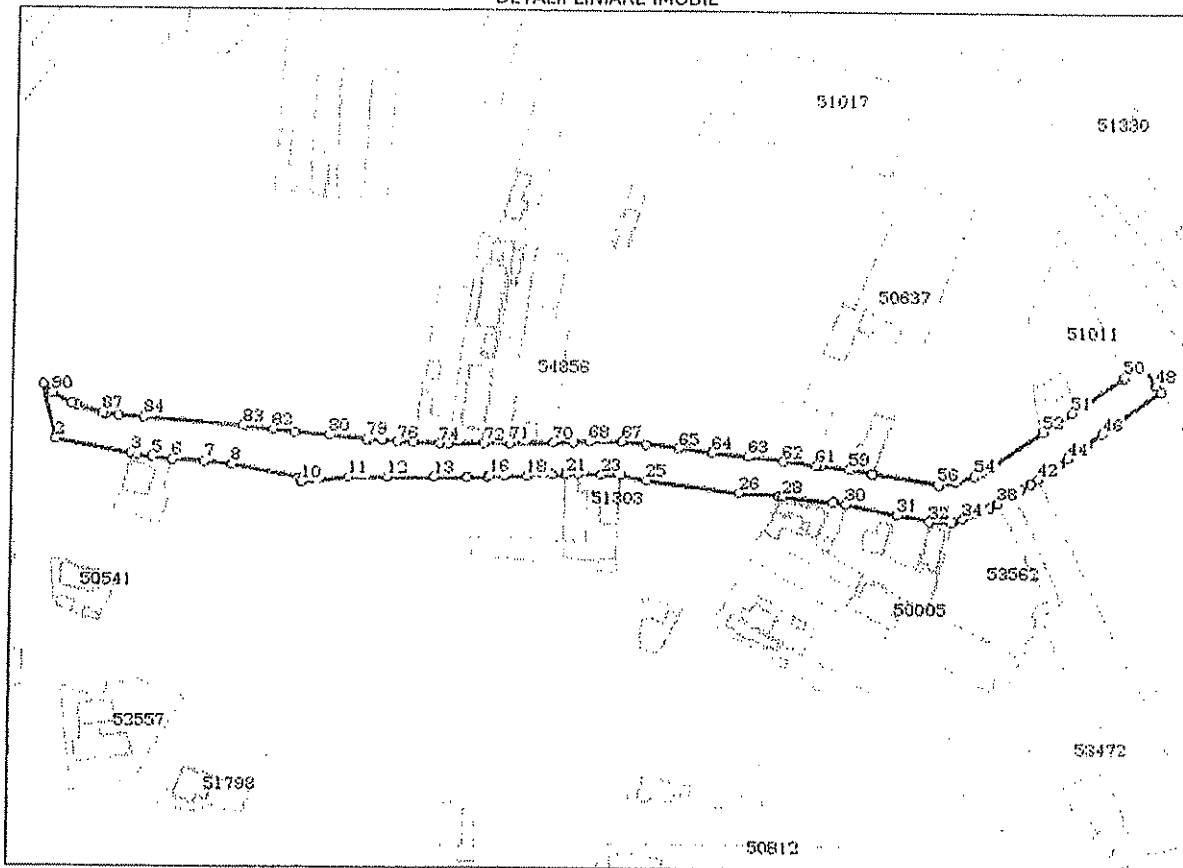
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54954	6.850	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.850	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	22.5	2	3	31.15	3	4	2.485
4	5	6.008	5	6	8.105	6	7	13.145
7	8	11.245	8	9	27.855	9	10	2.202
10	11	19.459	11	12	16.081	12	13	18.97
13	14	13.665	14	15	8.225	15	16	1.243

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	5.755	17	18	9.526	18	19	10.27
19	20	5.118	20	21	0.525	21	22	5.04
22	23	9.712	23	24	7.638	24	25	10.95
25	26	38.054	26	27	16.331	27	28	1.813
28	29	20.474	29	30	5.061	30	31	21.346
31	32	13.351	32	33	8.944	33	34	4.529
34	35	6.788	35	36	0.8	36	37	3.759
37	38	4.177	38	39	7.842	39	40	3.007
40	41	4.68	41	42	3.636	42	43	10.315
43	44	4.14	44	45	9.625	45	46	7.468
46	47	29.333	47	48	3.058	48	49	10.744
49	50	8.562	50	51	25.635	51	52	14.065
52	53	29.077	53	54	3.73	54	55	8.312
55	56	6.764	56	57	26.853	57	58	0.254
58	59	9.367	59	60	11.511	60	61	2.016
61	62	13.421	62	63	14.327	63	64	15.129
64	65	13.675	65	66	13.413	66	67	9.865
67	68	13.695	68	69	6.391	69	70	8.097
70	71	17.986	71	72	10.377	72	73	14.704
73	74	3.552	74	75	10.909	75	76	6.353
76	77	6.447	77	78	5.244	78	79	1.021
79	80	15.787	80	81	14.056	81	82	8.906
82	83	12.41	83	84	40.382	84	85	10.215
85	86	5.285	86	87	1.37	87	88	10.726
88	89	2.415	89	90	8.86	90	1	5.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 460 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.502/20-02-2018 în suma de 460, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
20-02-2018

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
OLIMPIA MUNTEAN



Referent,

Adriana SĂLĂGĂN  
referent  
(parașa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54973 Câmpia Turzii

Nr. cerere 7637  
Ziua 20  
Luna 02  
Anul 2018



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str George Coșbuc, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54973	5.616	Teren neîmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30746 / 09/11/2017</b>		
Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de Consiliul local al municipiului Câmpia Turzii (HG nr. 969/2002, Hotărarea nr. 207/26.10.2017 emisă de Consiliul local al municipiului Câmpia Turzii); Act Administrativ nr. ADEVERINȚA NR 29204/19.10.2017, din 19/10/2017 emis de MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 54973 Câmpia Turzii a a imobilului în suprafață de 5616 mp transcris aici din cartea funciară nr. 257 Câmpia Turzii	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1

#### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

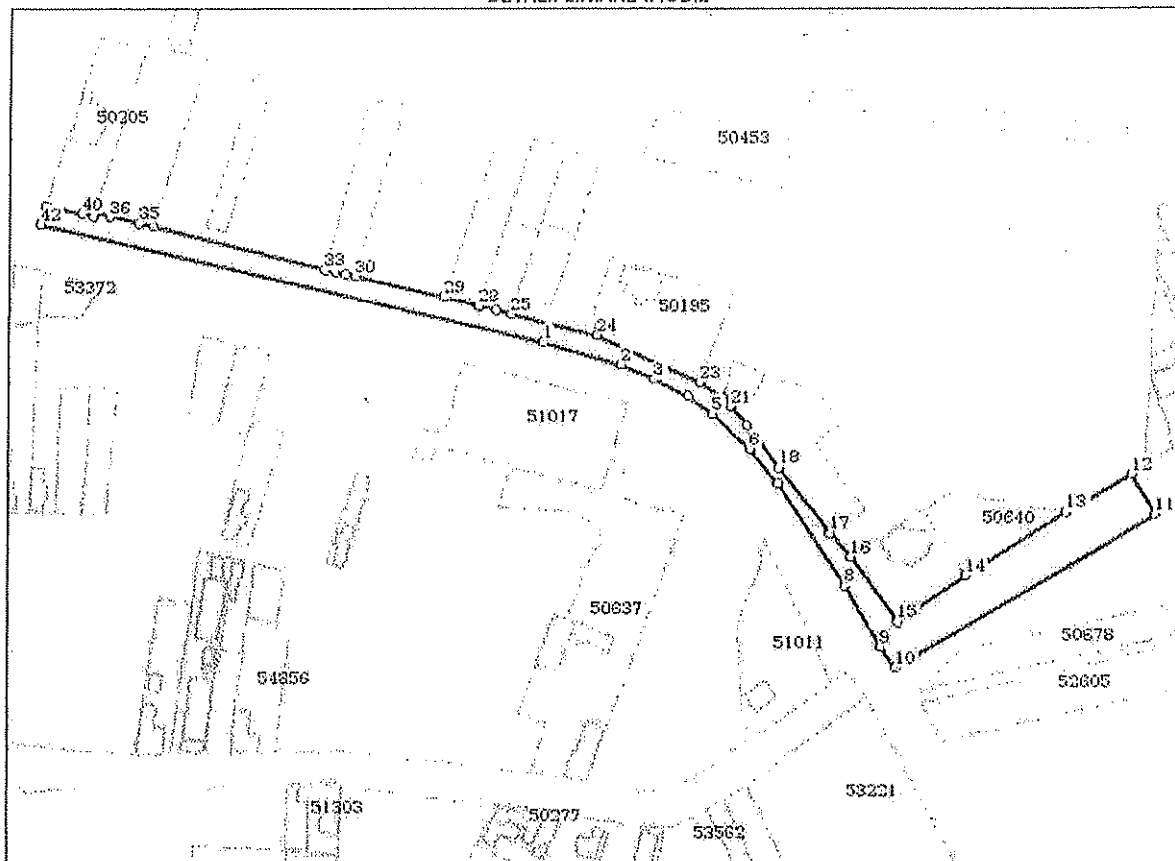
Carte Funciară Nr. 54973 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
Anexa Nr. 1 La Partea I

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54973	5.616	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.616				DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	33.541	2	3	15.292	3	4	15.712
4	5	12.578	5	6	21.022	6	7	18.624
7	8	50.506	8	9	29.494	9	10	10.644
10	11	124.151	11	12	19.109	12	13	30.898
13	14	48.803	14	15	33.753	15	16	33.144

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	13.039	17	18	34.646	18	19	21.608
19	20	10.458	20	21	0.092	21	22	4.68
22	23	11.635	23	24	47.521	24	25	36.358
25	26	6.948	26	27	7.271	27	28	0.331
28	29	14.807	29	30	38.451	30	31	4.125
31	32	4.303	32	33	4.33	33	34	73.9
34	35	5.996	35	36	12.493	36	37	6.545
37	38	1.041	38	39	0.337	39	40	4.905
40	41	15.258	41	42	8.001	42	1	215.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 460 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.502/20-02-2018 în suma de 460, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

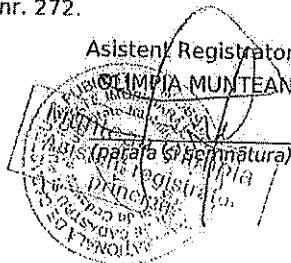
Data soluționării,

20-02-2018

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,



Referent,

Adriana BALAGEAN  
(parafa și semnătura)  
referent

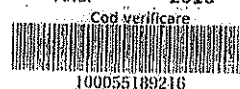


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54880 Câmpia Turzii

Nr. cerere 5911  
Ziua 06  
Luna 02  
Anul 2018



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Garii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54880	3.866	Teren neîmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21105 / 09/08/2017</b>		
Act Administrativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. Adeverința nr. 20721, din 31/07/2017 emis de Primăria Municipiului Câmpia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

#### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

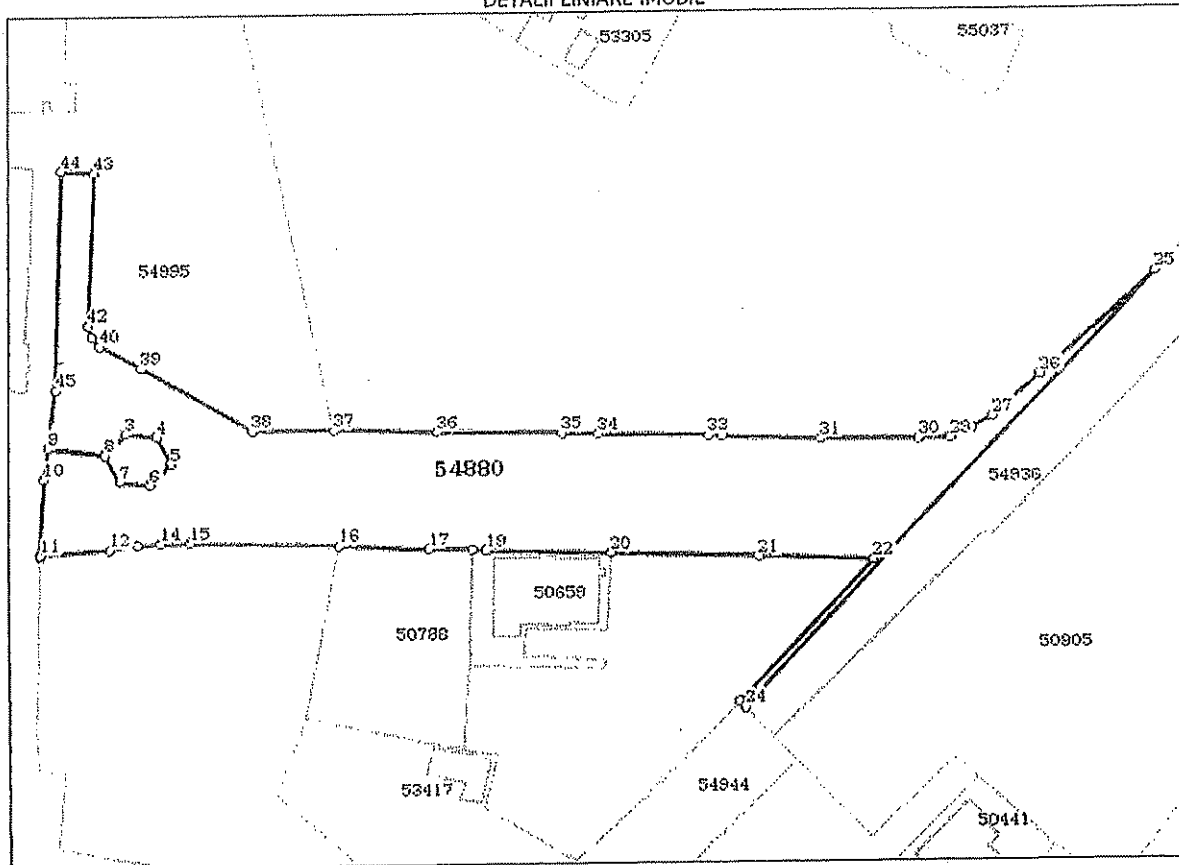
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54880	3.866	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.866	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	9.977	2	3	5.266	3	4	5.457
4	5	5.408	5	6	5.314	6	7	5.386
7	8	5.457	8	9	9.984	9	10	5.528
10	11	13.62	11	12	12.197	12	13	4.921
13	14	4.212	14	15	5.154	15	16	26.523

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	16.02	17	18	7.527	18	19	2.5
19	20	22.219	20	21	26.289	21	22	20.203
22	23	34.371	23	24	1.481	24	25	105.221
25	26	27.046	26	27	11.175	27	28	4.087
28	29	4.152	29	30	5.535	30	31	17.311
31	32	17.494	32	33	2.39	33	34	19.595
34	35	6.417	35	36	22.193	36	37	18.359
37	38	14.618	38	39	22.659	39	40	8.225
40	41	2.186	41	42	2.078	42	43	26.904
43	44	5.846	44	45	38.444	45	1	10.393

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plată cont OCPI nr.423/06-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

07-02-2018

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Muntean Olimpia  
 Asistent Registrator

OLIMPIA MUNTEAN

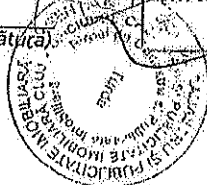
Referent,

Adriana SALACE

referent

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54989 Câmpia Turzii

Nr. cerere 7637  
Ziua 20  
Luna 02  
Anul 2018



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Parcului, Nr. F.N., Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54989	9.774	Teren neîmprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32502 / 27/11/2017</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII-CONSILIUL LOCAL; Act Administrativ nr. 26269/2, din 26/09/2017 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII-PRIMARIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1
<b>2419 / 19/01/2018</b>		
Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de Municipiul Câmpia Turzii; Act Normativ nr. 684, din 05/09/2002 emis de Guvernul României;		
B2	În baza dosar cadastru, se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, în sensul re poziționării și modificării suprafeței de la 10136 mp la 9774 mp.	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

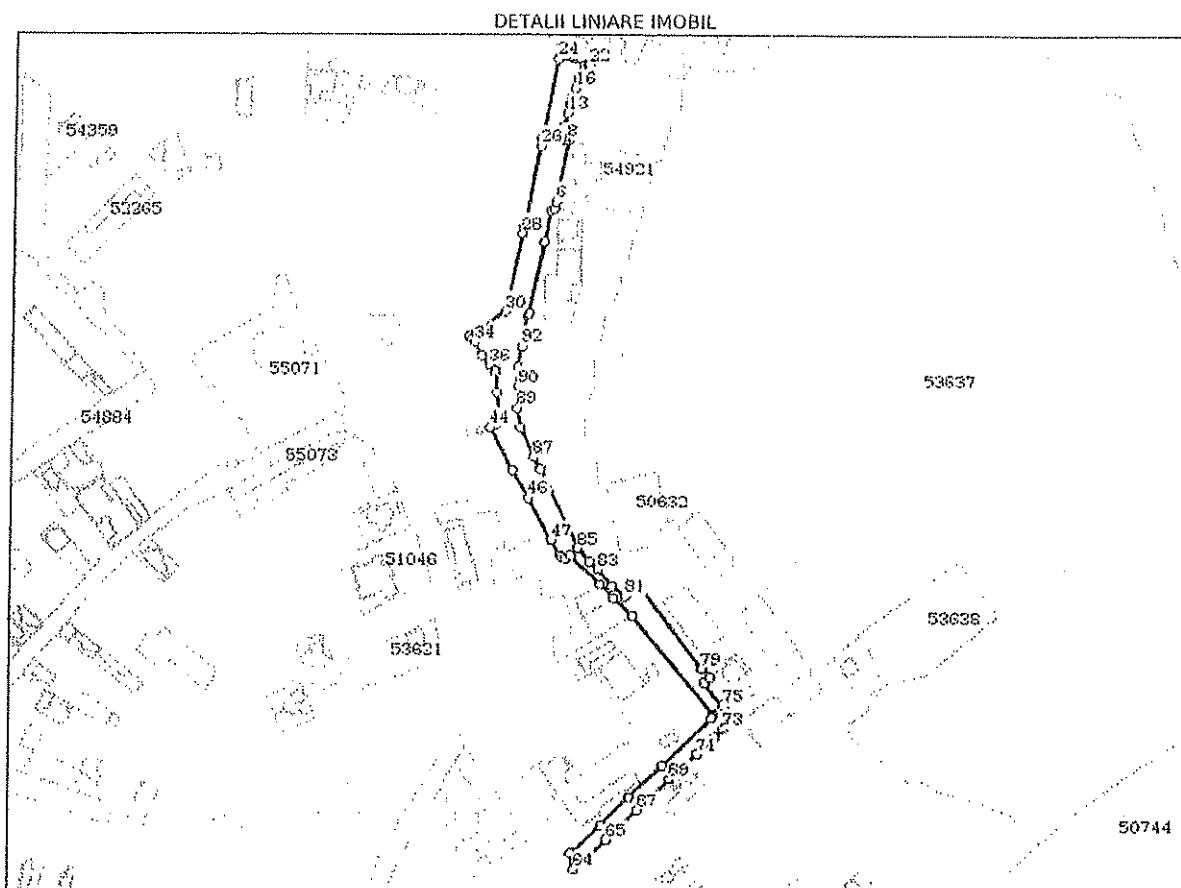
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 54989 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54989	9.774	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	drum	DA	9.774	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.124	2	3	50.76	3	4	23.039
4	5	2.62	5	6	5.271	6	7	44.139
7	8	0.717	8	9	2.415	9	10	2.397
10	11	4.869	11	12	4.821	12	13	9.208
13	14	6.644	14	15	3.909	15	16	7.854
16	17	6.576	17	18	5.034	18	19	5.275
19	20	2.593	20	21	0.883	21	22	0.508
22	23	22.216	23	24	0.917	24	25	57.714

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	4.49	26	27	58.741	27	28	4.443
28	29	54.23	29	30	1.964	30	31	24.898
31	32	6.449	32	33	2.376	33	34	2.557
34	35	10.76	35	36	8.703	36	37	5.168
37	38	1.967	38	39	13.88	39	40	20.108
40	41	1.499	41	42	1.402	42	43	1.134
43	44	4.346	44	45	34.225	45	46	22.329
46	47	34.433	47	48	11.983	48	49	1.888
49	50	3.007	50	51	3.595	51	52	29.279
52	53	13.51	53	54	18.077	54	55	0.244
55	56	0.208	56	57	90.168	57	58	0.326
58	59	2.481	59	60	47.827	60	61	32.866
61	62	27.654	62	63	29.149	63	64	11.403
64	65	30.536	65	66	15.23	66	67	15.283
67	68	13.092	68	69	17.986	69	70	15.974
70	71	10.215	71	72	16.973	72	73	8.814
73	74	11.695	74	75	6.282	75	76	20.98
76	77	5.757	77	78	8.607	78	79	1.374
79	80	69.79	80	81	12.683	81	82	11.393
82	83	15.537	83	84	8.571	84	85	12.178
85	86	61.816	86	87	9.742	87	88	22.725
88	89	13.87	89	90	15.382	90	91	13.656
91	92	14.214	92	1	21.295			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se stîng drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 460 RON, -Ordin de plată cont OCPI nr. 502/20-02-2018 în suma de 460, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
20-02-2018

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator  
OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,  
Adriana

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55000 Câmpia Turzii

Nr. cerere	5929
Ziua	06
Luna	02
Anul	2018
Cod verificare	
100055190833	

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Retezatului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55000	4.730	Teren neîmprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33466 / 07/12/2017</b>	
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. 34234, din 29/11/2017 emis de Municipiul Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 207, din 26/10/2017 emis de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 2664, din 22/06/2005 emis de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii;	
B1	A1
1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

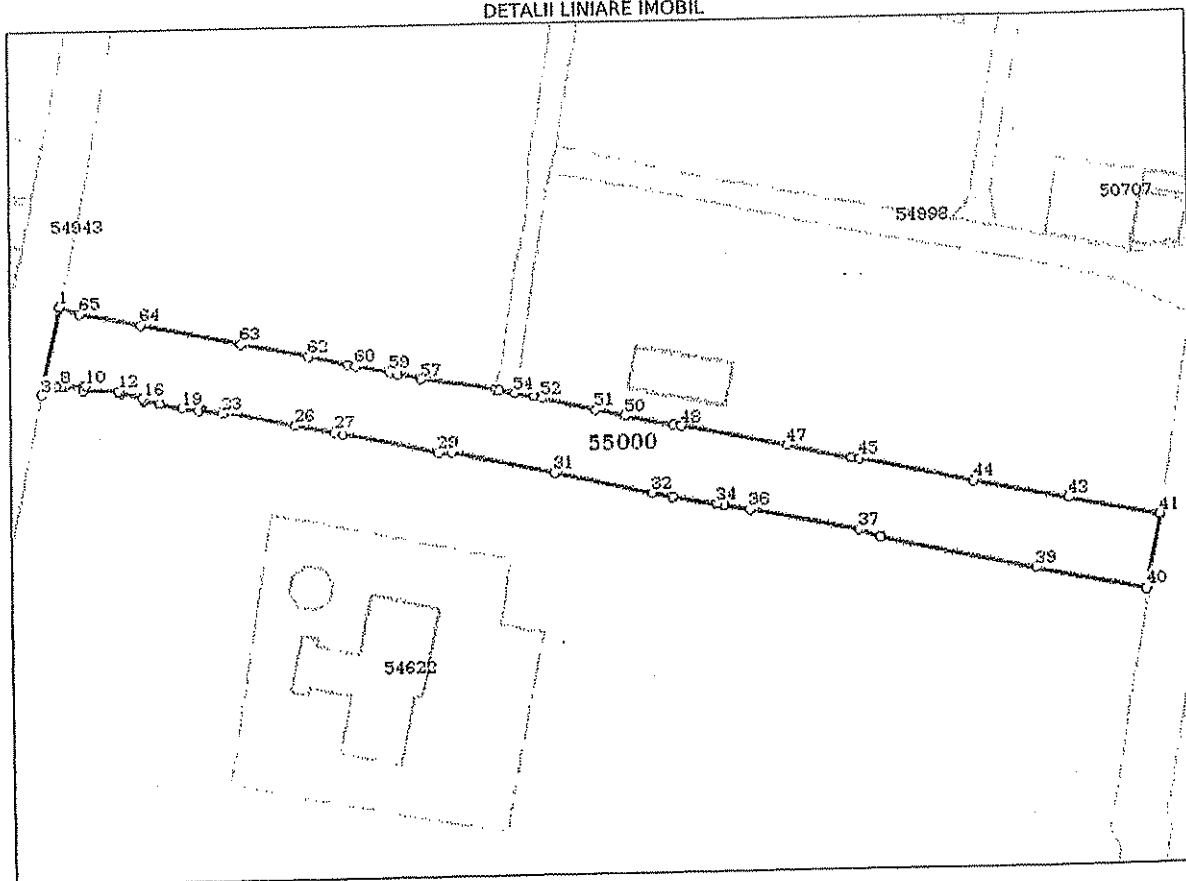
Carte Funciară Nr. 55000 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
Anexa Nr. 1 La Partea I

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55000	4.730	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.730	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	0.185	2	3	21.716	3	4	1.11
4	5	0.915	5	6	0.981	6	7	1.395
7	8	1.275	8	9	0.782	9	10	5.01
10	11	1.16	11	12	8.334	12	13	0.404
13	14	0.497	14	15	5.366	15	16	0.617
16	17	0.355	17	18	3.779	18	19	5.545
19	20	4.13	20	21	0.43	21	22	0.343
22	23	5.388	23	24	0.346	24	25	0.402

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	17.634	26	27	9.588	27	28	1.898
28	29	23.659	29	30	3.187	30	31	26.044
31	32	24.629	32	33	4.91	33	34	10.704
34	35	1.918	35	36	6.437	36	37	27.057
37	38	5.448	38	39	38.155	39	40	27.112
40	41	18.132	41	42	0.083	42	43	22.367
43	44	23.299	44	45	28.142	45	46	1.856
46	47	15.913	47	48	26.189	48	49	1.782
49	50	12.058	50	51	7.586	51	52	13.347
52	53	1.985	53	54	4.933	54	55	4.023
55	56	0.884	56	57	18.391	57	58	5.794
58	59	1.925	59	60	8.52	60	61	1.846
61	62	9.824	62	63	16.733	63	64	24.869
64	65	15.32	65	66	4.973	66	1	0.145

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.423/06-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

07-02-2018

Data eliberării,

/ /

Asistent/Registrator,  
OLIMPIA MUNTEAN

Muntean Olimpia  
(parafa și semnătura)  
Asistent Registrator



Referent,

Salagean  
(parafa și semnătura)



ANCP  
AGENȚIA NAȚIONALĂ  
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54868 Câmpia Turzii

Nr. cerere 5916  
Ziua 06  
Luna 02  
Anul 2018



TRONSON J

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Republicii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54868	12.879	Teren nelmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Campia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21118 / 10/08/2017</b>		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.20718, din 31/07/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPİA TURZII;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 54868 Campia Turzii a imobilului în suprafață de 12879 mp transcris aici din cartea funciară nr. 78 Ghiris Sincrai	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1

#### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

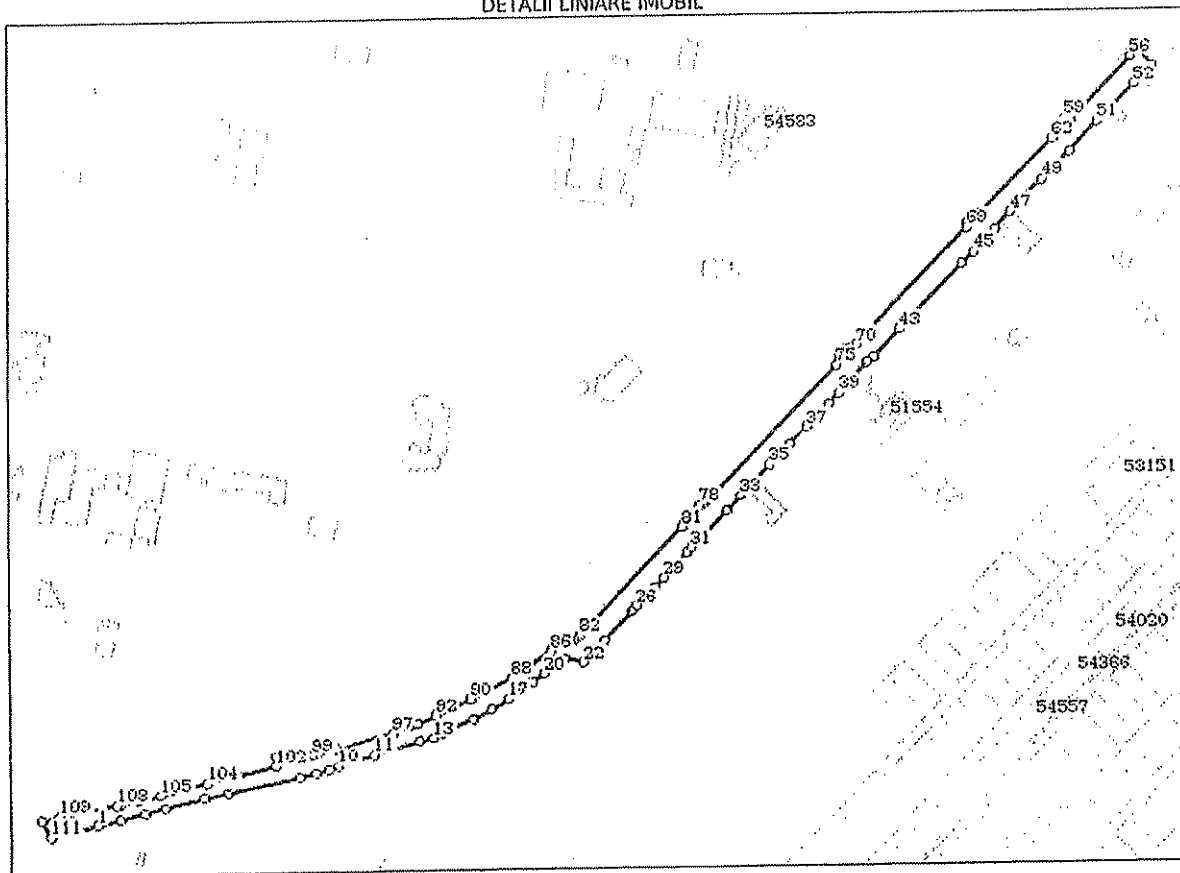
Carte Funciară Nr. 54868 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54868	12.879	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	12.879	-	-	218/2/1, 218/2/2 GHIRIS SANCRAI	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	16.186	2	3	17.55	3	4	14.506
4	5	27.36	5	6	17.622	6	7	50.572
7	8	12.01	8	9	9.208	9	10	6.703
10	11	26.762	11	12	32.487	12	13	9.85
13	14	6.927	14	15	23.322	15	16	14.705



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	13.757	17	18	12.978	18	19	7.397
19	20	9.555	20	21	17.589	21	22	13.482
22	23	20.638	23	24	28.14	24	25	1.61
25	26	3.656	26	27	8.019	27	28	9.752
28	29	9.36	29	30	23.297	30	31	4.66
31	32	34.902	32	33	14.95	33	34	14.602
34	35	14.915	35	36	19.935	36	37	16.527
37	38	22.609	38	39	9.934	39	40	14.351
40	41	15.275	41	42	5.789	42	43	25.467
43	44	61.936	44	45	11.716	45	46	21.001
46	47	16.3	47	48	15.214	48	49	15.599
49	50	26.953	50	51	28.038	51	52	35.817
52	53	18.098	53	54	15.716	54	55	2.621
55	56	4.725	56	57	57.292	57	58	2.824
58	59	3.909	59	60	9.567	60	61	3.028
61	62	4.271	62	63	70.847	63	64	1.43
64	65	2.214	65	66	1.052	66	67	6.436
67	68	1.788	68	69	2.211	69	70	110.662
70	71	4.237	71	72	2.864	72	73	7.913
73	74	3.661	74	75	2.74	75	76	129.986
76	77	4.337	77	78	2.346	78	79	11.982
79	80	1.849	80	81	5.669	81	82	103.392
82	83	4.63	83	84	2.363	84	85	13.156
85	86	4.316	86	87	21.901	87	88	11.473
88	89	18.527	89	90	12.939	90	91	26.272
91	92	0.057	92	93	14.052	93	94	0.064
94	95	7.059	95	96	10.441	96	97	0.632
97	98	40.458	98	99	17.522	99	100	13.664
100	101	12.4	101	102	6.715	102	103	27.501
103	104	21.848	104	105	32.798	105	106	16.401
106	107	11.881	107	108	3.237	108	109	39.808
109	110	12.718	110	111	12.838	111	1	32.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.423/06-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

08-02-2018

Data eliberării,

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
 DANA NELI SALĂGEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

diana SĂLĂGEAN

Referent

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54886 Câmpia Turzii

Nr. cerere	12697
Ziua	03
Luna	04
Anul	2018



100056703916

TRONSON 2

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54886	6.691	Teren nelimpregmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831- STRADA REPUBLICII EXTRAVILAN

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21113 / 10/08/2017</b>	
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 20718, din 31/07/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPİA TURZII; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	

#### C. Partea III. SARCINI .

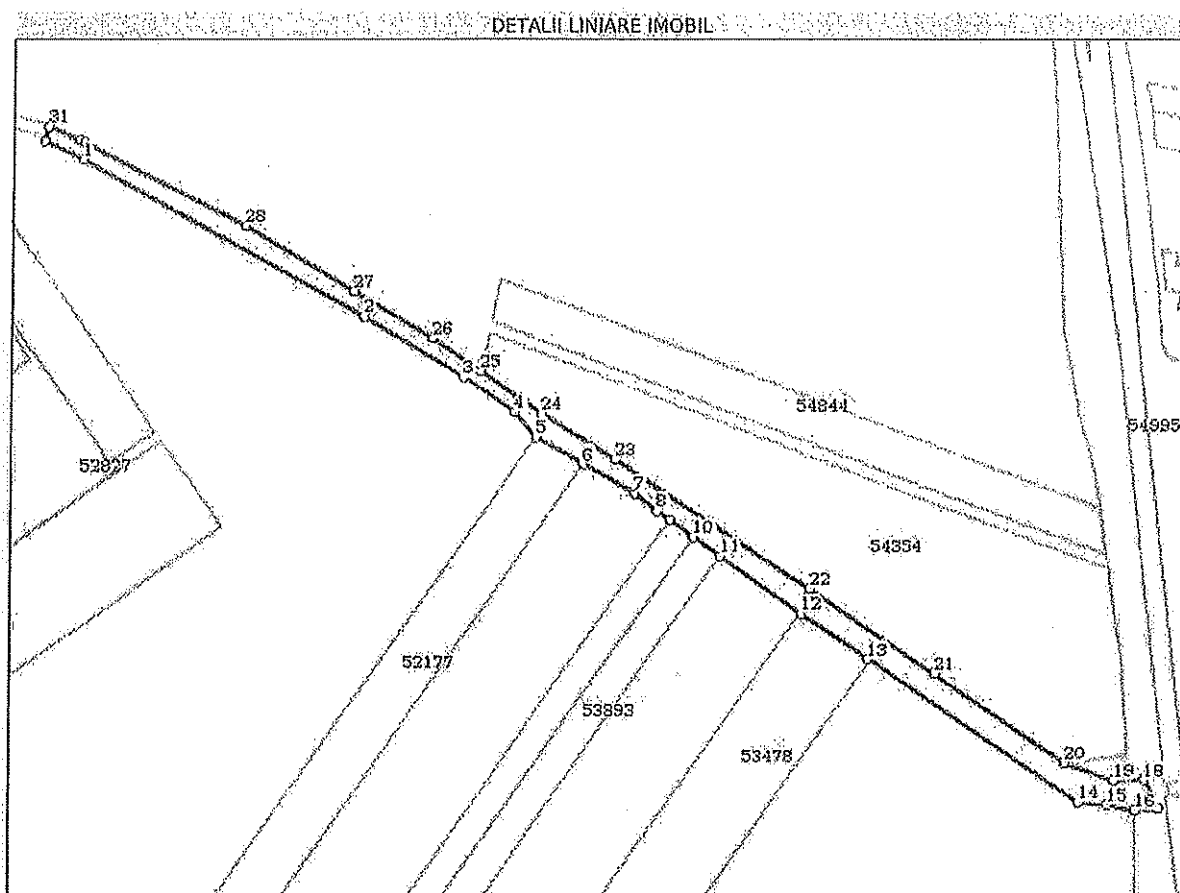
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 54886 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54886	6.691	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831-STRADA REPUBLICII EXTRAVILAN

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.691	17	DE338	-	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	159.044
3	4	30.683
5	6	26.652

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	58.353
4	5	16.283
6	7	29.357

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	14.268	8	9	7.591
9	10	14.325	10	11	16.181
11	12	49.187	12	13	39.939
13	14	124.331	14	15	13.944
15	16	13.819	16	17	11.595
17	18	15.453	18	19	14.949
19	20	25.263	20	21	77.009
21	22	74.544	22	23	115.348
23	24	42.88	24	25	37.123
25	26	28.64	26	27	45.883
27	28	62.82	28	29	90.139
29	30	2.354	30	31	16.432
31	32	7.142	32	1	21.247

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

04-04-2018

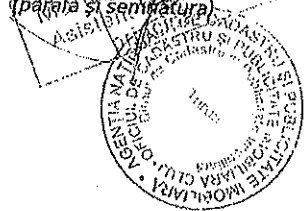
Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator

OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)



Referent

Daniel SĂLĂGEAN

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54933 Câmpia Turzii

Nr. cerere	4055
Ziua	04
Luna	02
Anul	2020



Cod verificare  
100078864415

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54933	3.078	Teren neimprejmuț;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35065 / 02/11/2018</b>		
Act Administrativ nr. 30395, din 30/10/2018 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B3	În baza adeverinței nr. 30398/30.10.2018 emisă de Primăria Câmpia Turzii, se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul menționării faptului, că imobilul de sub A1 este situat din punct de vedere administrativ în, Campia Turzii, str. Republicii, jud. Cluj	A1
<b>35073 / 02/11/2018</b>		
Act Normativ nr. 207, din 01/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CAMPİA TURZII; Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 30393, din 30/10/2018 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII; Act Administrativ nr. 2664, din 22/06/2005 emis de REGIA AUTONOMA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT A JUD CLUJ -RA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, în rang serial dobândit cu înch.27082 din 10.10.2017 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII DOMENIU PUBLIC	A1

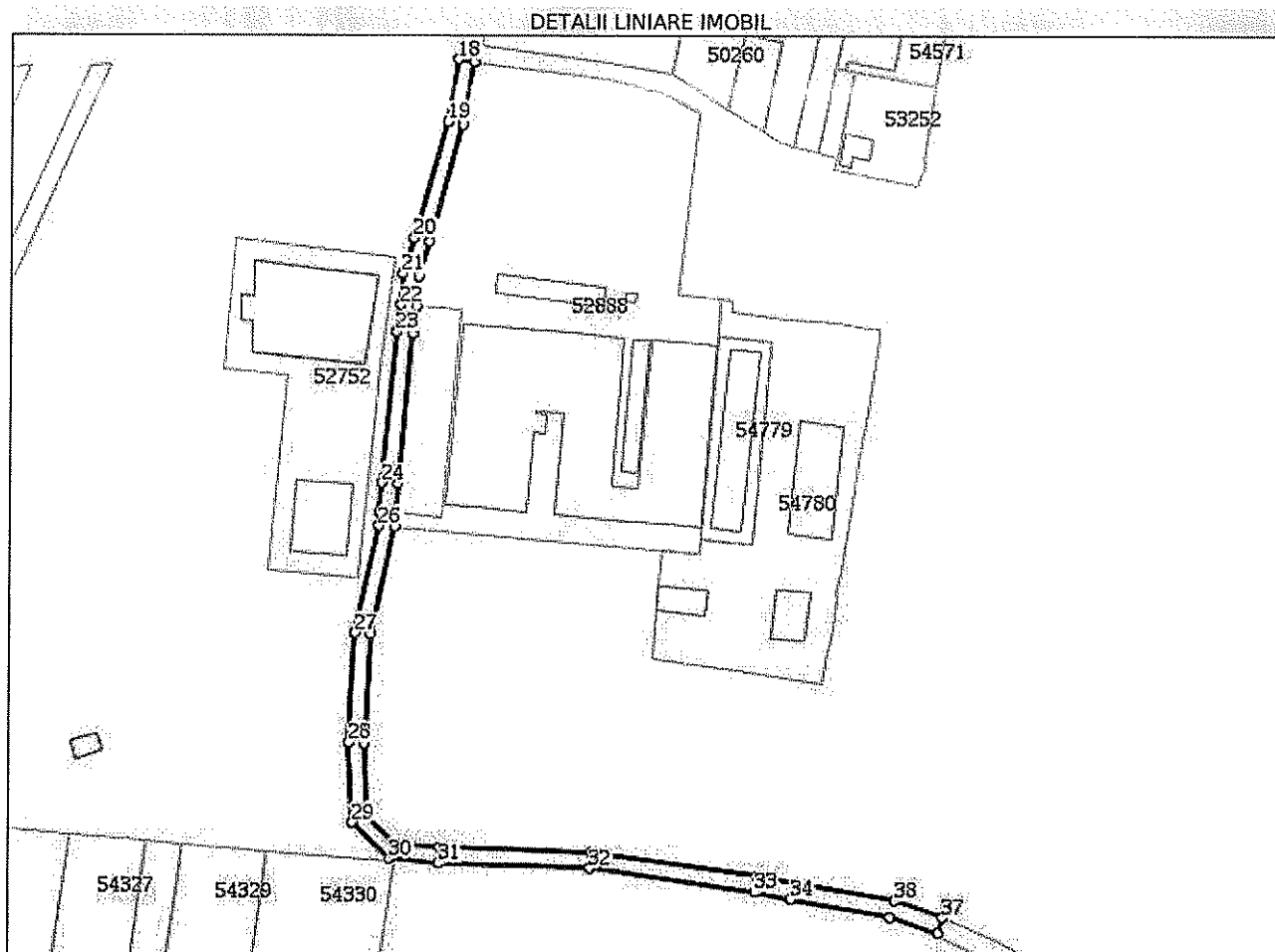
### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54933	3.078	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.078	-	DE338	-	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.958
3	4	56.513
5	6	15.138
7	8	40.995

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	62.814
4	5	16.373
6	7	26.966
8	9	40.787

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
9	10	5.143	10	11	10.814
11	12	56.435	12	13	10.195
13	14	11.09	14	15	13.557
15	16	45.413	16	17	23.805
17	18	6.0	18	19	23.497
19	20	45.054	20	21	14.198
21	22	11.53	22	23	10.102
23	24	56.677	24	25	10.871
25	26	5.12	26	27	40.916
27	28	40.995	28	29	29.734
29	30	19.436	30	31	18.535
31	32	56.304	32	33	62.288
33	34	13.847	34	35	37.36
35	36	18.718	36	37	6.0
37	38	19.004	38	1	37.789

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

04/02/2020, 12:39



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

ANCP

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54864 Câmpia Turzii

Nr. cerere 12691  
Ziua 03  
Luna 04  
Anul 2018



Cod verificare  
100056703345

TRONSON 1

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54864	19.819	Teren neîmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21121 / 10/08/2017</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 20715, din 31/07/2017 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



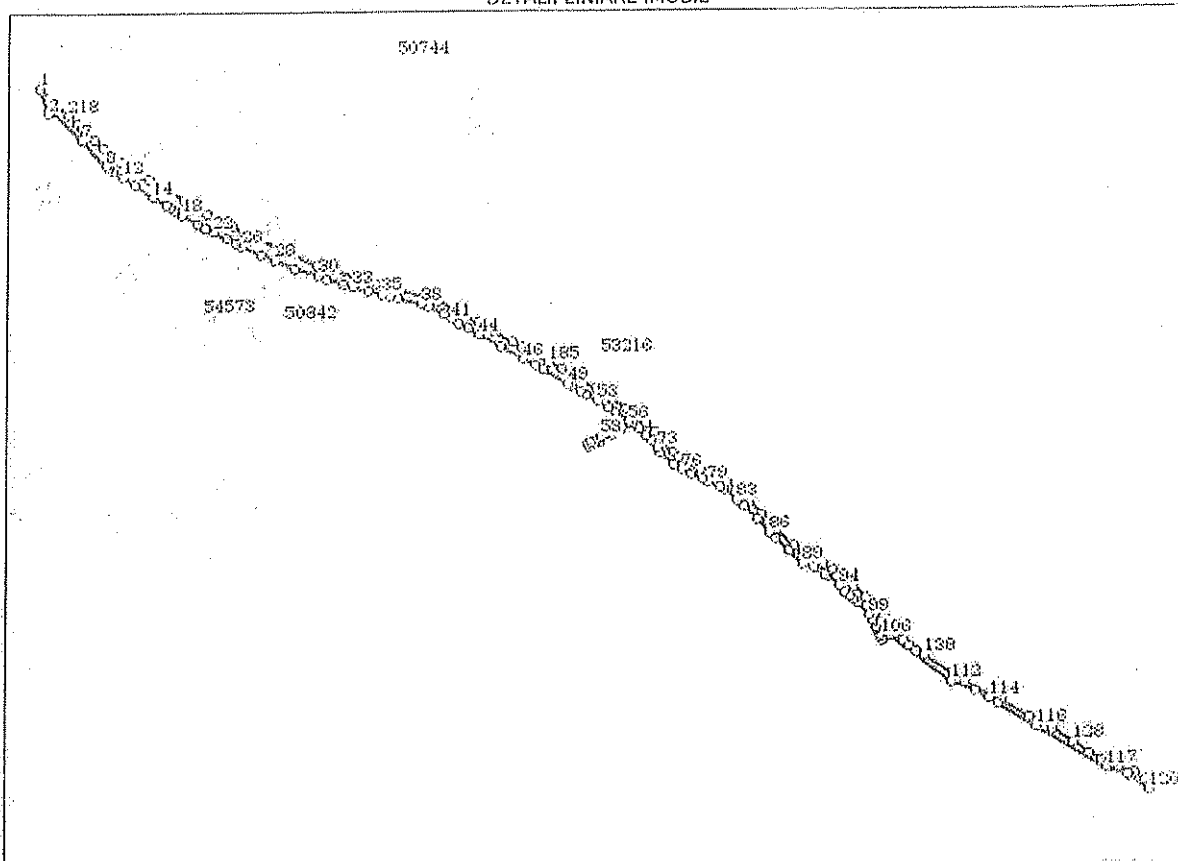
Carte Funciară Nr. 54864 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
Anexa Nr. 1 La Partea I

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54864	19.819	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	19.819	-	-	87,102/1/1, 110/C/19/1, 110/A/27 GHIRIS SANCRAI	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	41.333	2	3	1.242	3	4	2.335
4	5	1.532	5	6	1.879	6	7	55.707
7	8	48.425	8	9	3.612	9	10	2.448
10	11	5.498	11	12	14.526	12	13	18.172
13	14	26.932	14	15	19.066	15	16	6.338

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	5.441	17	18	11.432	18	19	21.409
19	20	10.727	20	21	1.197	21	22	8.504
22	23	18.96	23	24	12.6	24	25	0.726
25	26	7.351	26	27	24.108	27	28	17.086
28	29	25.83	29	30	26.766	30	31	9.943
31	32	19.685	32	33	11.048	33	34	18.328
34	35	15.018	35	36	9.753	36	37	9.239
37	38	26.116	38	39	8.417	39	40	21.033
40	41	10.322	41	42	10.832	42	43	13.146
43	44	15.277	44	45	28.862	45	46	32.995
46	47	16.465	47	48	10.501	48	49	34.137
49	50	5.661	50	51	12.397	51	52	7.91
52	53	15.872	53	54	15.328	54	55	10.807
55	56	20.447	56	57	22.299	57	58	16.515
58	59	3.757	59	60	9.486	60	61	4.314
61	62	1.146	62	63	4.751	63	64	6.531
64	65	7.631	65	66	18.511	66	67	0.454
67	68	10.254	68	69	17.225	69	70	11.727
70	71	12.83	71	72	11.026	72	73	12.104
73	74	9.747	74	75	22.832	75	76	12.299
76	77	12.808	77	78	13.458	78	79	9.022
79	80	14.312	80	81	0.559	81	82	5.633
82	83	22.373	83	84	11.891	84	85	25.144
85	86	25.329	86	87	11.097	87	88	25.44
88	89	25.338	89	90	13.635	90	91	2.129
91	92	14.708	92	93	3.489	93	94	20.188
94	95	9.642	95	96	8.889	96	97	7.055
97	98	7.475	98	99	23.583	99	100	8.343
100	101	2.742	101	102	8.864	102	103	3.592
103	104	1.187	104	105	9.73	105	106	1.047
106	107	1.159	107	108	3.659	108	109	2.187
109	110	1.655	110	111	9.505	111	112	97.066
112	113	29.508	113	114	18.762	114	115	12.438
115	116	53.868	116	117	99.397	117	118	25.117
118	119	2.247	119	120	32.182	120	121	6.235
121	122	4.0	122	123	14.327	123	124	16.892
124	125	17.979	125	126	21.378	126	127	17.69
127	128	24.399	128	129	29.997	129	130	17.916
130	131	1.028	131	132	12.926	132	133	0.529
133	134	37.933	134	135	47.591	135	136	1.871
136	137	18.541	137	138	41.617	138	139	11.864
139	140	11.103	140	141	10.396	141	142	13.768
142	143	8.297	143	144	13.72	144	145	2.653
145	146	3.543	146	147	2.64	147	148	19.39
148	149	15.209	149	150	21.83	150	151	10.38
151	152	10.196	152	153	14.113	153	154	13.692
154	155	1.124	155	156	6.046	156	157	1.451
157	158	7.552	158	159	11.558	159	160	2.867
160	161	14.0	161	162	33.396	162	163	3.15
163	164	12.83	164	165	13.57	165	166	22.972
166	167	22.718	167	168	16.39	168	169	9.01
169	170	16.0	170	171	9.605	171	172	17.344
172	173	14.391	173	174	9.709	174	175	22.16
175	176	16.647	176	177	16.898	177	178	11.02
178	179	10.47	179	180	10.149	180	181	26.129
181	182	19.952	182	183	25.297	183	184	21.672

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
184	185	16.733	185	186	37.877	186	187	13.861
187	188	29.34	188	189	18.615	189	190	33.744
190	191	20.675	191	192	5.918	192	193	48.817
193	194	16.948	194	195	8.091	195	196	51.24
196	197	11.025	197	198	75.54	198	199	4.073
199	200	13.245	200	201	16.426	201	202	10.681
202	203	10.307	203	204	13.099	204	205	16.886
205	206	16.989	206	207	30.231	207	208	19.589
208	209	11.143	209	210	14.895	210	211	14.467
211	212	15.363	212	213	14.102	213	214	15.445
214	215	15.507	215	216	7.426	216	217	7.937
217	218	16.35	218	219	34.315	219	1	19.241

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

04-04-2018

Data eliberării,

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Mădălin Sorin  
Asistent Registrator,  
Asașan Registrator  
DANA NELI SALAGIAN

(parafa și semnătura)

Daniel Ștefan  
referent

(parafa și semnătura)



10

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Nr. cerere	12689
Ziua	03
Luna	04
Anul	2018



100054702981

TRANSOM 2

## TEREN Extravilan

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54861	333	Teren nelmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Campia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831 - STRADA TUDOR VLADIMIRESCU - EXTRAVILAN

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21124 / 10/08/2017</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINȚA NR 20715, din 31/07/2017 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAMPIA TURZII; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

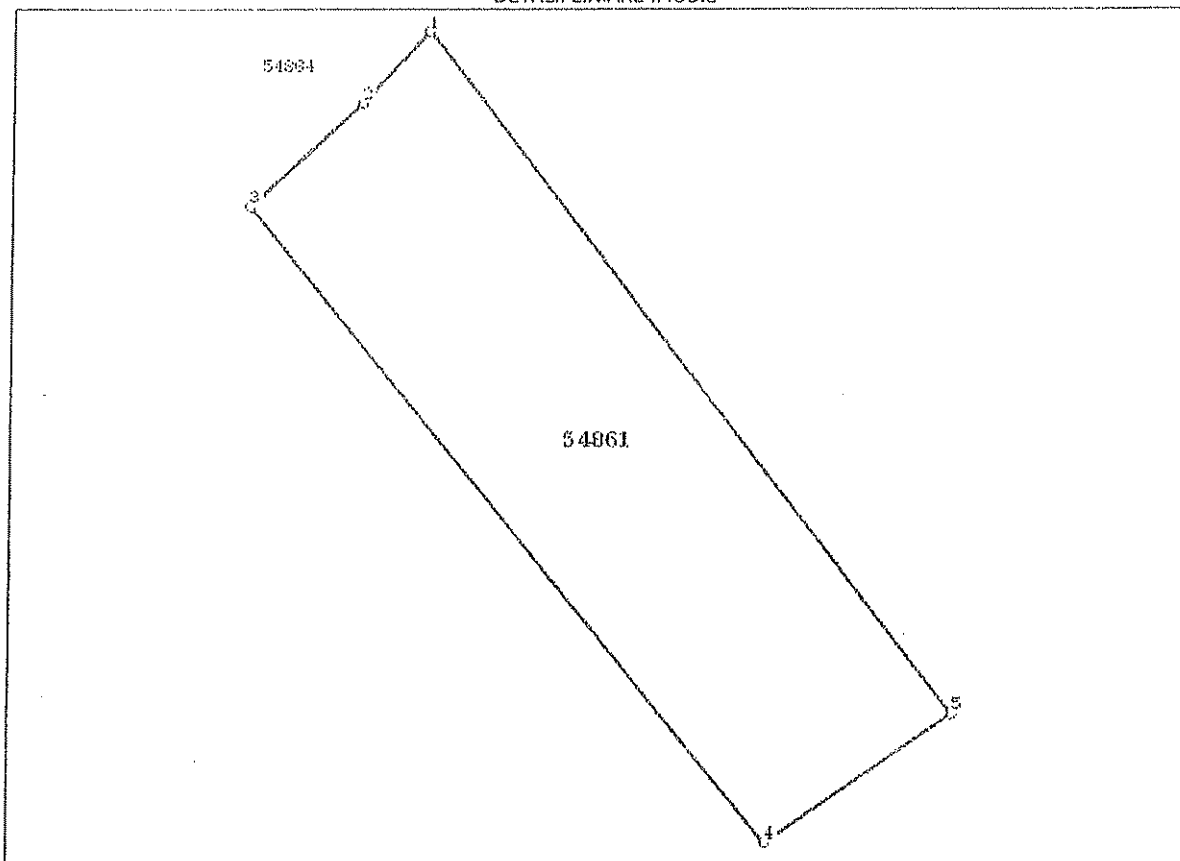
Carte Funciară Nr. 54861 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
Anexa Nr. 1 La Partea I

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54861	333	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831 - STRADA TUDOR VLADIMIRESCU - EXTRAVILAN

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	333	-	-	110/C/19/1, GHIRIS SANCRAI	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831 - STRADA TUDOR VLADIMIRESCU - EXTRAVILAN

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.0
2	3	6.235
3	4	33.551

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
4	5	9.248
5	1	35.212

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

04-04-2018

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,  
 DANA NELI SALAGIANI  
 (parafa și semnătura)

Referent,  
 DANIEL SALAGIAN  
 (parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54999 Câmpia Turzii

Nr. cerere	12693
Ziua	03
Luna	04
Anul	2018



Cod verificare  
100056703447

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Al Vanatorilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54999	1.512	Teren nelmprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33484 / 07/12/2017</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Normativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII; Act Normativ nr. 207, din 26/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII; Act Administrativ nr. 29141, din 18/10/2017 emis de Municipiul Câmpia Turzii; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1

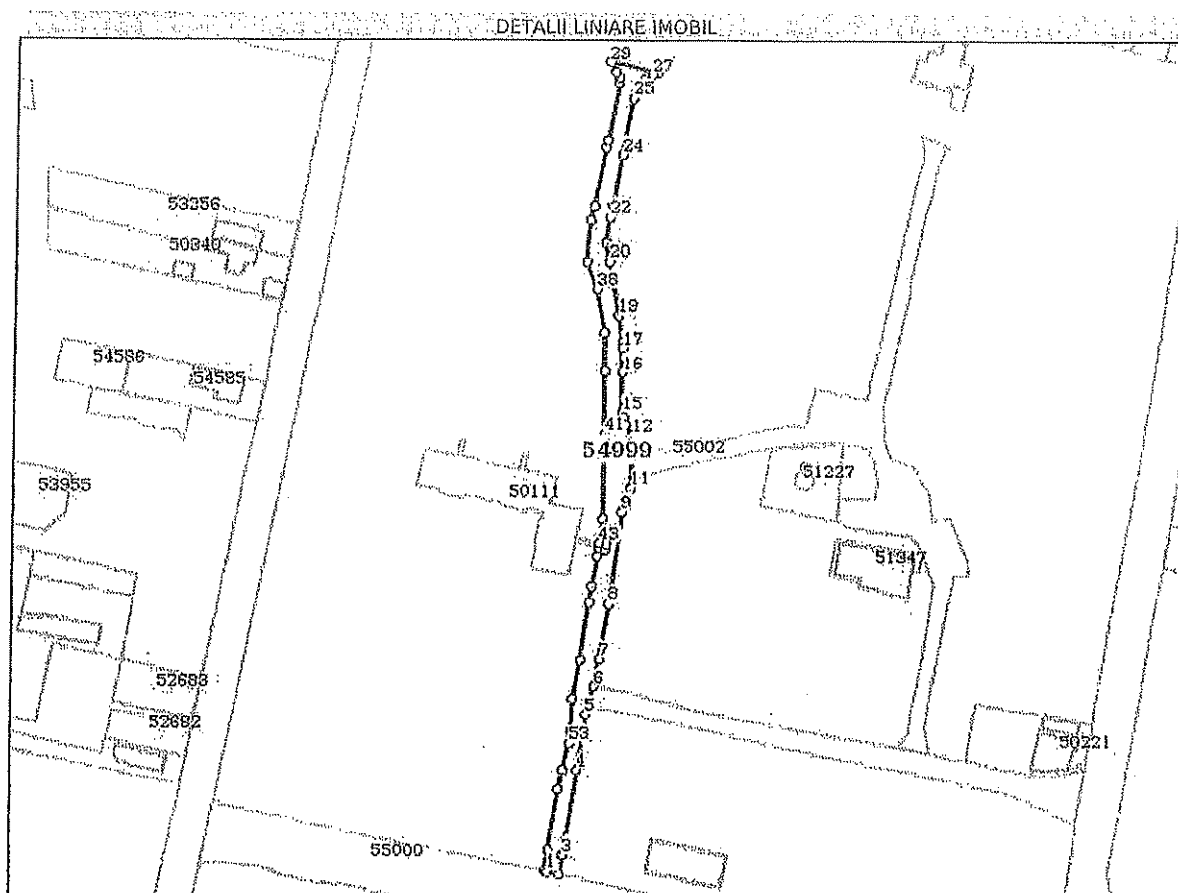
#### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

# Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54999	1.512	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.512	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	4.023	2	3	6.058	3	4	27.47
4	5	17.987	5	6	9.301	6	7	8.821
7	8	17.604	8	9	29.271	9	10	4.945
10	11	3.123	11	12	16.866	12	13	3.914
13	14	2.196	14	15	1.834	15	16	12.883
16	17	7.514	17	18	1.889	18	19	8.564
19	20	17.309	20	21	6.203	21	22	7.834
22	23	3.841	23	24	16.058	24	25	18.243



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	6.764	26	27	3.276	27	28	2.08
28	29	15.899	29	30	3.629	30	31	1.757
31	32	2.021	32	33	18.473	33	34	2.258
34	35	18.798	35	36	4.447	36	37	12.955
37	38	9.257	38	39	14.07	39	40	12.277
40	41	20.148	41	42	26.799	42	43	7.737
43	44	2.143	44	45	1.518	45	46	2.289
46	47	2.629	47	48	9.724	48	49	4.89
49	50	18.408	50	51	12.781	51	52	10.318
52	53	3.803	53	54	8.943	54	55	6.144
55	56	19.674	56	57	6.698	57	1	0.884

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

04-04-2018

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator

OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătură)

Referent,

Daniel SĂLĂGEAN

referent

(parafa și semnătură)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55005 Câmpia Turzii

Nr. cerere	4059
Ziua	04
Luna	02
Anul	2020

Cod verificare



100078864911

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpia Turzii, Str Nouă, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55005	3.357	Teren neimprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33594 / 08/12/2017</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. 207, din 26/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL NÂMUNICIPIULUI CAMPİA TURZII; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNİEI; Act Administrativ nr. 26269/3, din 26/09/2017 emis de Municipiul Campia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIU PUBLIC</b>	A1
<b>35064 / 02/11/2018</b>		
Act Administrativ nr. 30394, din 30/10/2018 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B3	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul menționării adresei administrative a imobilul ca fiind Campia Turzii, str. Nouă, jud. Cluj	A1

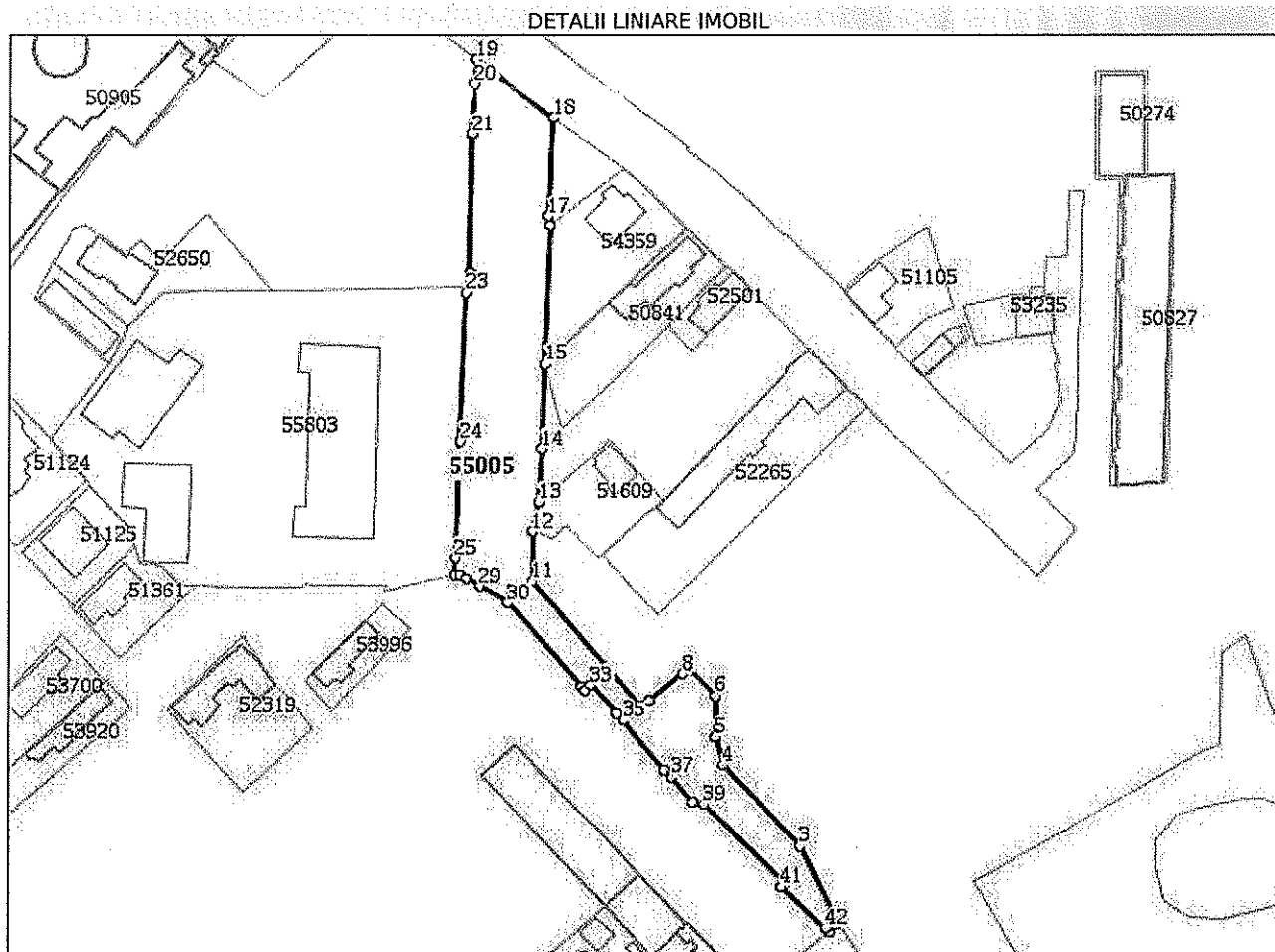
### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55005	3.357	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.357	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.911	2	3	20.627	3	4	26.78
4	5	7.053	5	6	9.668	6	7	9.408
7	8	1.82	8	9	10.259	9	10	2.819
10	11	38.736	11	12	11.984	12	13	7.116
13	14	12.851	14	15	20.26	15	16	33.155
16	17	2.255	17	18	23.687	18	19	23.124
19	20	5.776	20	21	12.244	21	22	33.211
22	23	4.85	23	24	35.552	24	25	27.876

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	4.029	26	27	1.338	27	28	1.782
28	29	3.706	29	30	7.852	30	31	26.684
31	32	1.279	32	33	1.893	33	34	9.054
34	35	2.388	35	36	15.433	36	37	2.349
37	38	8.085	38	39	2.631	39	40	27.122
40	41	1.064	41	42	14.319	42	1	1.191

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

04/02/2020, 12:42



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55001 Câmpia Turzii

Nr. cerere	12695
Ziua	03
Luna	04
Anul	2018



Cod verificare  
100056704174

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str. Aviatorilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55001	1.613	Teren neîmprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33441 / 07/12/2017</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 34235, din 29/11/2017 emis de Municipiul Câmpia Turzii; Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de Consiliu Local al Municipiului Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 207, din 26/10/2017 emis de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 2664, din 22/06/2005 emis de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIU PUBLIC	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

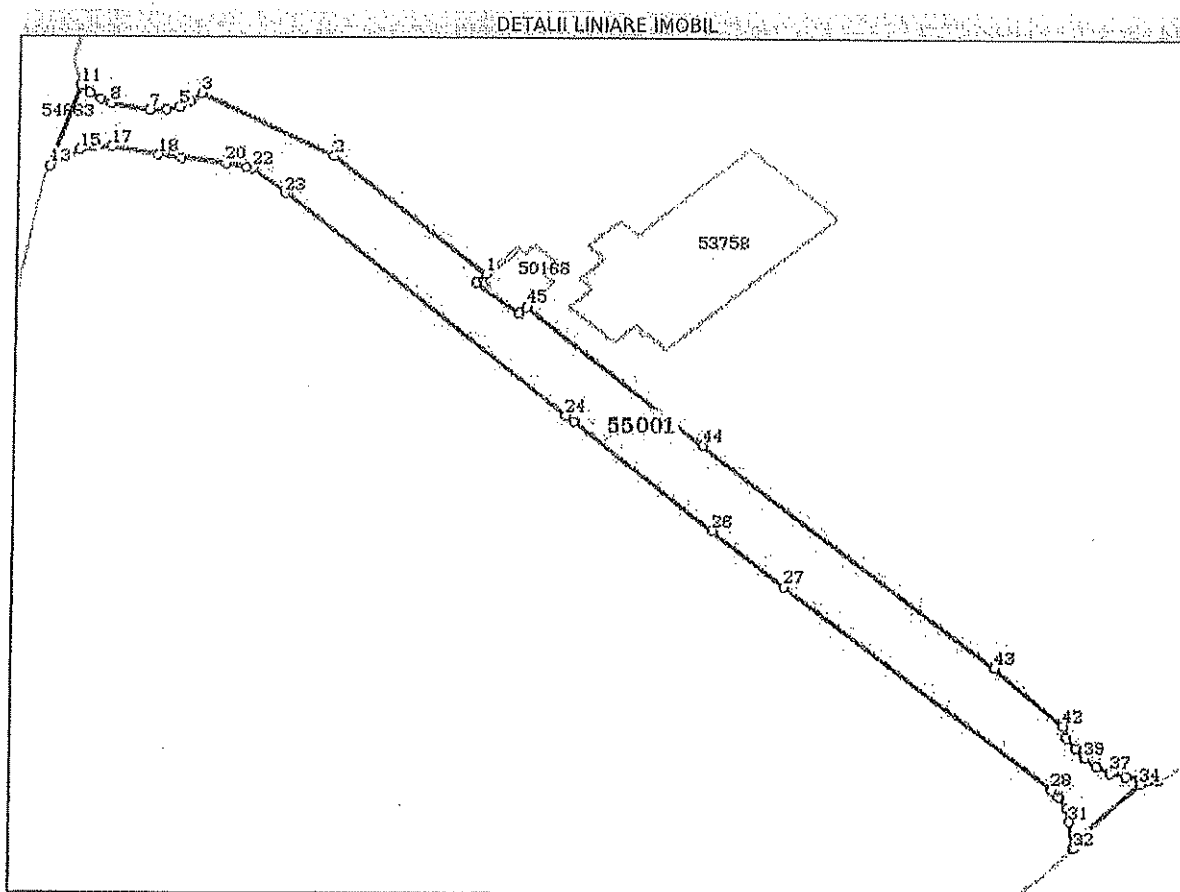
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 55001 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
Anexa Nr. 1 La Partea I

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55001	1.613	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.613	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	28.027	2	3	20.349	3	4	2.029
4	5	1.735	5	6	1.818	6	7	2.068
7	8	5.172	8	9	1.542	9	10	1.827
10	11	1.566	11	12	0.079	12	13	14.162
13	14	0.031	14	15	4.65	15	16	1.859
16	17	2.338	17	18	6.125	18	19	3.083
19	20	5.88	20	21	2.69	21	22	0.95
22	23	5.987	23	24	51.999	24	25	1.452

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	25.625	26	27	13.327	27	28	48.035
28	29	1.471	29	30	2.225	30	31	2.195
31	32	4.459	32	33	1.849	33	34	11.982
34	35	2.346	35	36	4.186	36	37	2.121
37	38	2.052	38	39	2.117	39	40	1.962
40	41	2.044	41	42	2.016	42	43	12.994
43	44	52.883	44	45	32.428	45	46	1.506
46	47	7.53	47	1	1.94			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecția Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

04-04-2018

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator

ONIMPIA MUNTAN  
Asistent Registrator  
(parafa și semnătura)



REFERENT SAU JĂGEAN  
referent

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54923 Câmpia Turzii

Nr. cerere	20423
Ziua	08
Luna	07
Anul	2019



100071252681

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Gheorghe Lazăr, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54923	9.080	Teren neîmprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26636 / 04/10/2017</b>		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 20725, din 31/07/2017 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 54923 Câmpia Turzii a imobilului în suprafață de 9080 mp, transcris aici din cartea funciară nr. 50447 Câmpia Turzii	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

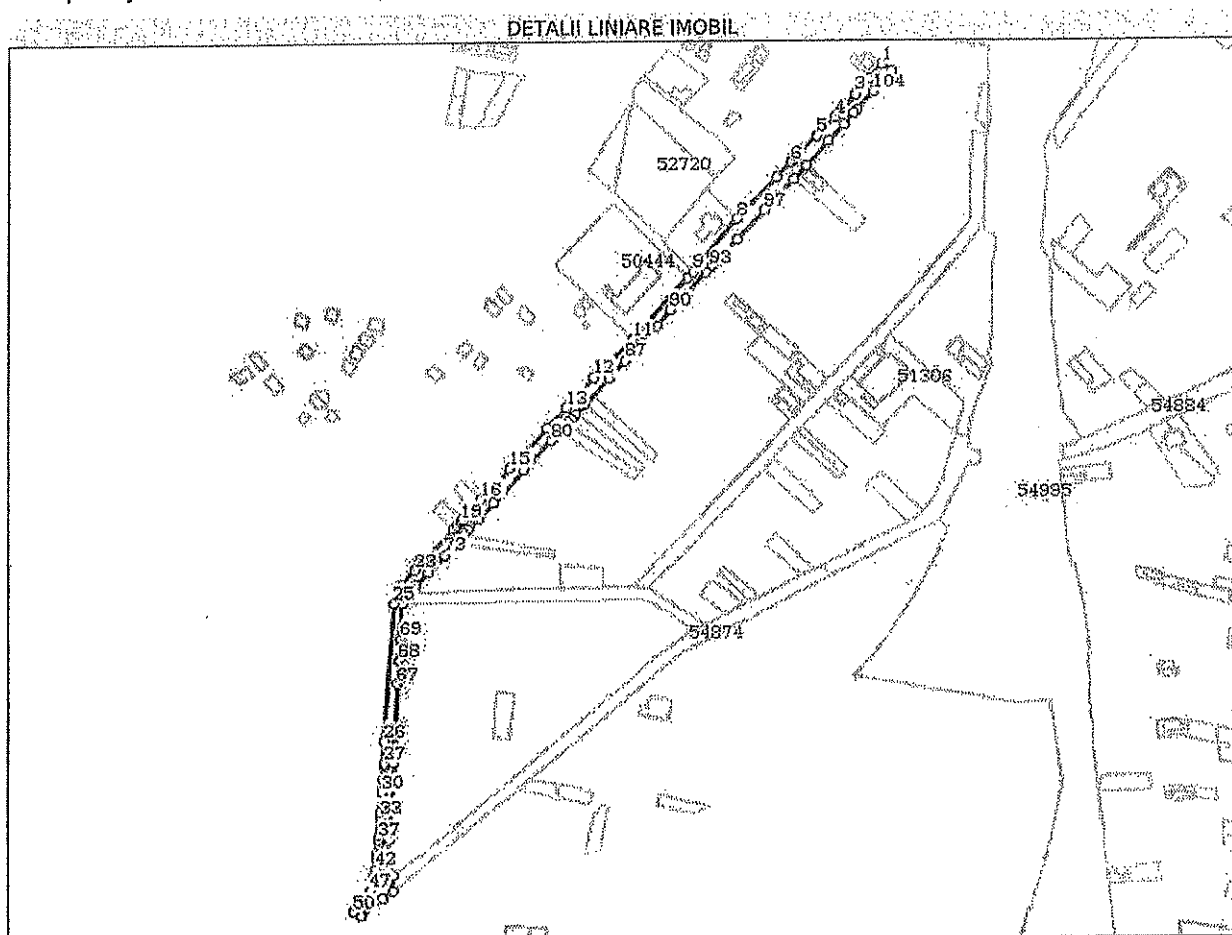
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54923	9.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	9.080	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	16.2	2	3	18.39	3	4	27.333
4	5	22.446	5	6	32.256	6	7	18.202
7	8	50.614	8	9	60.112	9	10	6.356
10	11	72.558	11	12	47.682	12	13	36.349
13	14	24.457	14	15	48.678	15	16	36.515

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	24.321	17	18	0.885	18	19	2.153
19	20	4.485	20	21	3.332	21	22	1.468
22	23	48.592	23	24	17.895	24	25	17.47
25	26	119.545	26	27	19.827	27	28	2.963
28	29	11.175	29	30	11.27	30	31	0.149
31	32	16.297	32	33	5.55	33	34	0.551
34	35	9.118	35	36	6.151	36	37	3.924
37	38	3.195	38	39	2.575	39	40	5.952
40	41	5.817	41	42	8.565	42	43	0.533
43	44	2.665	44	45	3.68	45	46	3.069
46	47	9.85	47	48	6.287	48	49	7.043
49	50	10.35	50	51	7.601	51	52	24.203
52	53	11.09	53	54	13.515	54	55	2.052
55	56	2.08	56	57	1.934	57	58	2.082
58	59	25.177	59	60	11.09	60	61	14.149
61	62	3.011	62	63	6.681	63	64	33.23
64	65	3.765	65	66	11.207	66	67	54.327
67	68	19.997	68	69	18.864	69	70	30.623
70	71	20.041	71	72	15.895	72	73	20.683
73	74	25.436	74	75	4.664	75	76	3.617
76	77	10.75	77	78	18.064	78	79	39.769
79	80	35.758	80	81	10.451	81	82	10.852
82	83	4.996	83	84	5.423	84	85	11.272
85	86	31.974	86	87	20.526	87	88	20.459
88	89	20.914	89	90	18.254	90	91	15.472
91	92	29.541	92	93	6.024	93	94	5.168
94	95	7.377	95	96	20.43	96	97	35.032
97	98	38.107	98	99	15.999	99	100	29.063
100	101	19.738	101	102	13.481	102	103	4.426
103	104	20.094	104	105	24.793	105	106	10.628
106	1	1.151						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

09-07-2019

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55041 Câmpia Turzii

Nr. cerere 5937  
Ziua 06  
Luna 02  
Anul 2010



Cod verificare  
100053191461

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpia Turzii, Str Petru Maior, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55041	5,996	Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27462 / 12/10/2017</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 25176, din 18/09/2017 emis de Municipiul Câmpia Turzii, Primăria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

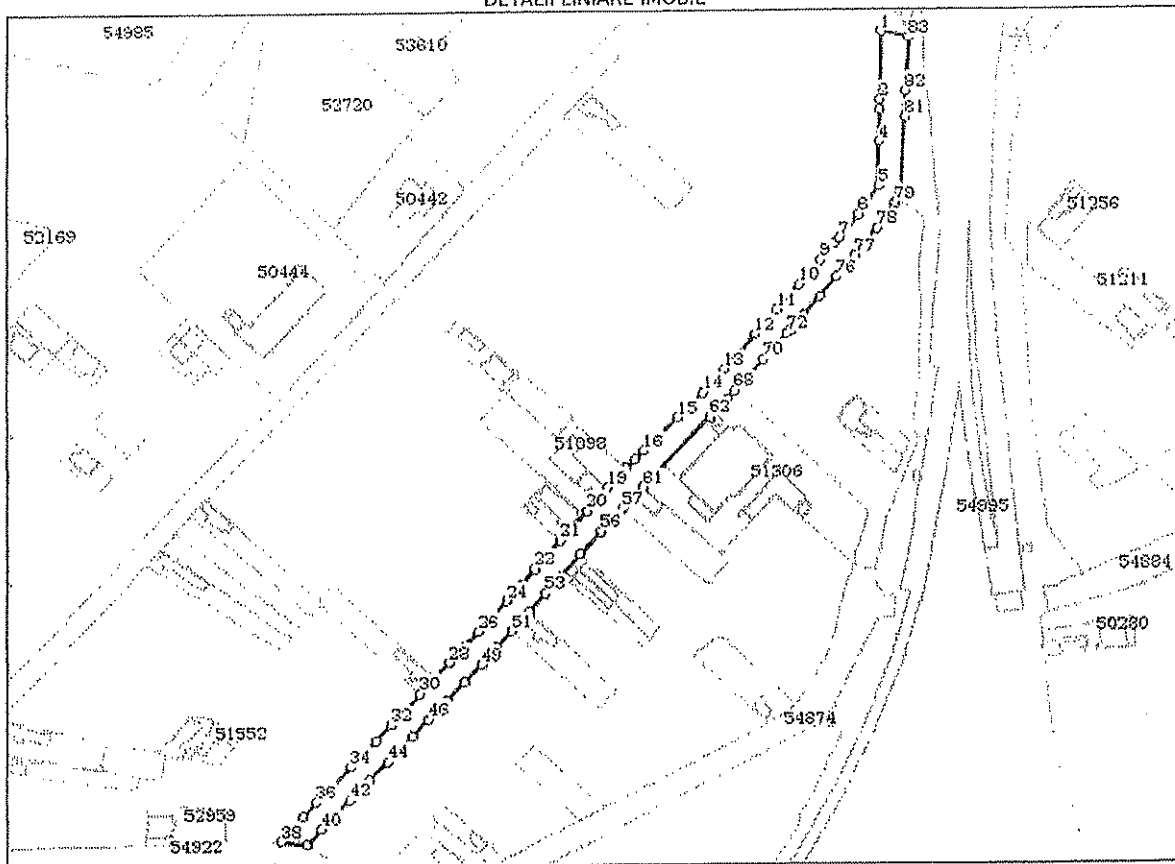
Carte Funciară Nr. 55041 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
Anexa Nr. 1 La Partea I

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55041	5.996	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.996	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	33.426	2	3	5.422	3	4	15.451
4	5	21.263	5	6	16.923	6	7	15.202
7	8	3.05	8	9	10.769	9	10	16.119
10	11	16.424	11	12	16.004	12	13	23.113
13	14	15.79	14	15	17.655	15	16	23.508
16	17	5.78	17	18	6.503	18	19	12.804
19	20	15.347	20	21	20.046	21	22	18.268
22	23	10.315	23	24	10.597	24	25	13.044

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	7.474	26	27	10.201	27	28	10.742
28	29	10.474	29	30	10.396	30	31	11.061
31	32	9.759	32	33	10.863	33	34	17.829
34	35	13.349	35	36	10.794	36	37	9.87
37	38	16.046	38	39	12.574	39	40	10.541
40	41	9.919	41	42	9.988	42	43	13.56
43	44	13.303	44	45	16.815	45	46	11.483
46	47	13.001	47	48	12.522	48	49	12.041
49	50	11.262	50	51	11.246	51	52	12.316
52	53	12.421	53	54	11.432	54	55	14.263
55	56	14.877	56	57	15.058	57	58	3.707
58	59	1.553	59	60	2.64	60	61	7.06
61	62	47.88	62	63	0.273	63	64	0.677
64	65	5.064	65	66	5.661	66	67	1.743
67	68	5.849	68	69	8.879	69	70	12.11
70	71	8.589	71	72	8.73	72	73	2.057
73	74	9.901	74	75	12.112	75	76	12.761
76	77	13.824	77	78	16.995	78	79	15.388
79	80	6.362	80	81	36.071	81	82	13.014
82	83	26.261	83	1	13.686			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI-nr.423/06-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

07-02-2018

Data eliberării,

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Asistent Registrator,

OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătură)

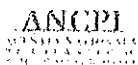
Referent,

Adriana SALAJEAN

(parafa și semnătură)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda



### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54881 Câmpia Turzii

Nr. cerere 5934  
Ziua 06  
Luna 02  
Anul 2018



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str. Traian, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54881	8.213	Teren nelmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21269 / 11/08/2017</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 20723, din 31/07/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală	A1
1/1	1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

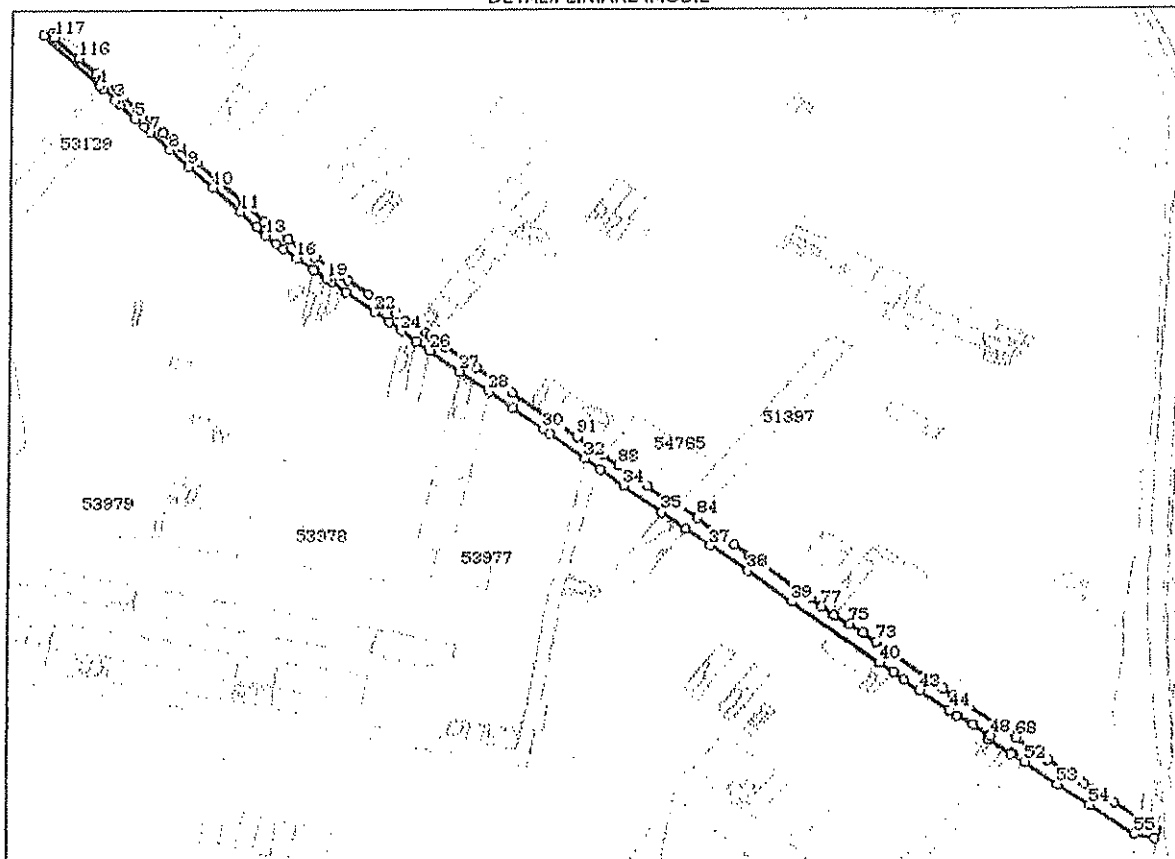
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54881	8.213	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.213	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.588	2	3	12.202	3	4	4.18
4	5	14.319	5	6	9.039	6	7	5.359
7	8	18.826	8	9	17.637	9	10	21.915
10	11	26.147	11	12	15.14	12	13	9.104
13	14	9.167	14	15	6.135	15	16	11.36

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	14.042	17	18	0.117	18	19	10.828
19	20	4.141	20	21	12.072	21	22	24.226
22	23	12.017	23	24	10.392	24	25	12.171
25	26	11.568	26	27	24.885	27	28	24.602
28	29	20.332	29	30	25.346	30	31	5.043
31	32	30.037	32	33	13.329	33	34	19.121
34	35	32.734	35	36	20.07	36	37	20.267
37	38	31.191	38	39	36.796	39	40	73.352
40	41	11.539	41	42	9.016	42	43	12.812
43	44	24.32	44	45	0.923	45	46	4.888
46	47	12.725	47	48	13.446	48	49	2.031
49	50	18.831	50	51	1.151	51	52	10.628
52	53	26.872	53	54	25.344	54	55	36.52
55	56	13.686	56	57	3.926	57	58	2.028
58	59	4.036	59	60	1.436	60	61	2.324
61	62	6.696	62	63	20.845	63	64	17.644
64	65	6.21	65	66	3.922	66	67	25.509
67	68	25.906	68	69	15.865	69	70	34.882
70	71	8.572	71	72	37.431	72	73	18.09
73	74	11.015	74	75	11.049	75	76	12.01
76	77	10.461	77	78	9.932	78	79	46.288
79	80	4.81	80	81	13.22	81	82	13.083
82	83	2.352	83	84	15.809	84	85	15.05
85	86	9.091	86	87	16.602	87	88	24.735
88	89	12.998	89	90	10.514	90	91	11.441
91	92	22.738	92	93	31.398	93	94	30.316
94	95	25.895	95	96	11.935	96	97	0.761
97	98	3.4	98	99	9.513	99	100	14.67
100	101	22.611	101	102	17.737	102	103	5.666
103	104	21.58	104	105	8.184	105	106	14.005
106	107	20.689	107	108	20.149	108	109	24.082
109	110	19.13	110	111	16.271	111	112	14.964
112	113	23.45	113	114	32.008	114	115	7.604
115	116	15.284	116	117	22.439	117	118	2.448
118	119	5.745	119	1	52.66			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.  
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterăa succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
 S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.423/06-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
 08-02-2018

Data eliberării,  
 / /

Asistent Registrator,

DANA NELI SALAGIAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54883 Câmpia Turzii

Nr. cerere 7637  
Ziua 20  
Luna 02  
Anul 2018



Cod verificare  
100055557325

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1367

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Iancu Jianu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54883	18.530	Teren neîmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831.

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21322 / 11/08/2017</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINȚA NR. 20730, din 31/07/2017 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

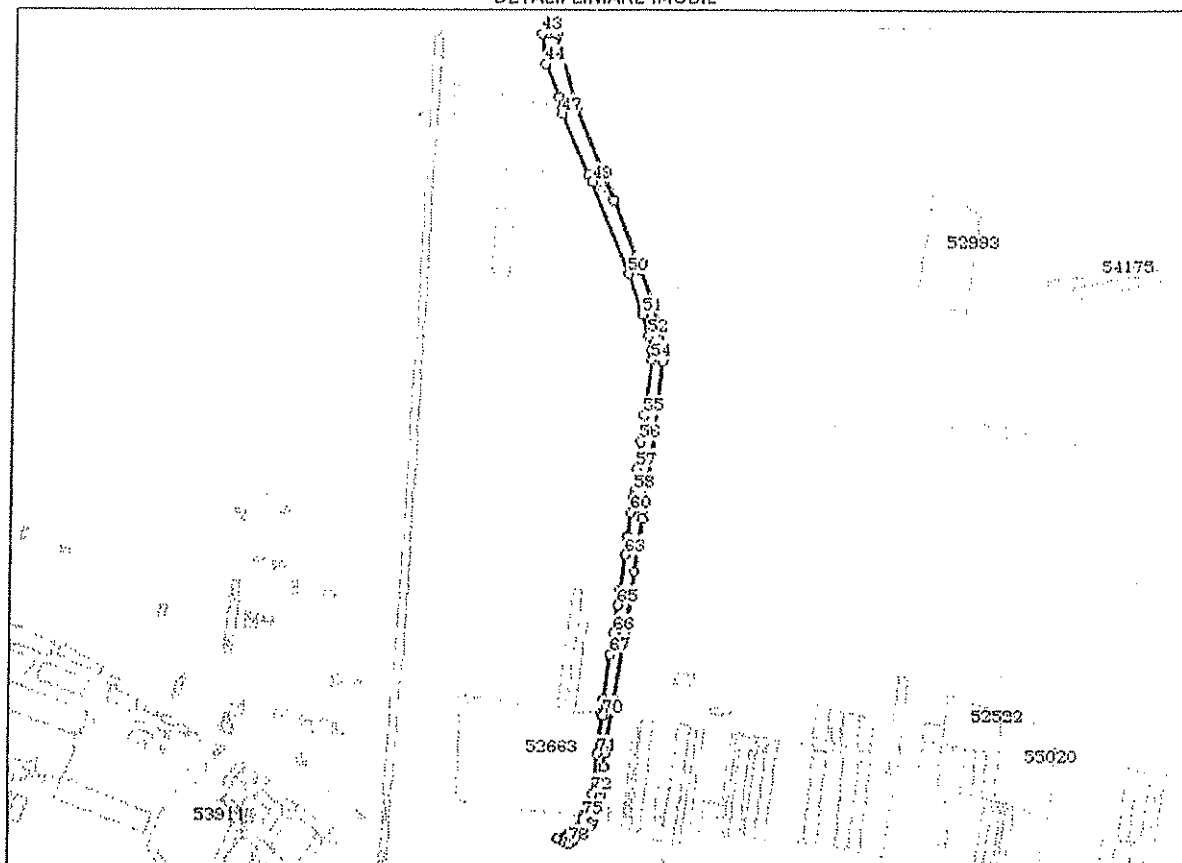
Carte Funciară Nr. 54883 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54883	18.530	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	18.530	-	-	1367	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	3.611	2	3	13.328	3	4	6.177
4	5	8.218	5	6	8.236	6	7	5.943
7	8	6.808	8	9	7.443	9	10	0.973
10	11	7.822	11	12	12.344	12	13	6.888
13	14	0.248	14	15	18.068	15	16	3.481

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	8.883	17	18	0.533	18	19	18.001
19	20	20.629	20	21	41.462	21	22	12.489
22	23	76.173	23	24	11.833	24	25	51.447
25	26	33.6	26	27	71.594	27	28	11.601
28	29	69.91	29	30	34.074	30	31	95.771
31	32	16.572	32	33	23.853	33	34	13.165
34	35	20.487	35	36	53.073	36	37	100.63
37	38	134.82	38	39	10.302	39	40	91.087
40	41	5.161	41	42	8.106	42	43	7.301
43	44	39.818	44	45	48.963	45	46	14.389
46	47	7.3	47	48	89.52	48	49	10.896
49	50	133.217	50	51	57.348	51	52	30.758
52	53	18.918	53	54	12.367	54	55	74.537
55	56	35.077	56	57	36.601	57	58	31.259
58	59	6.333	59	60	22.239	60	61	31.473
61	62	2.211	62	63	25.075	63	64	47.693
64	65	19.648	65	66	37.5	66	67	30.0
67	68	60.0	68	69	19.999	69	70	3.944
70	71	50.647	71	72	53.293	72	73	16.974
73	74	15.187	74	75	3.958	75	76	45.106
76	77	12.024	77	78	6.212	78	1	0.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterăa succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
 S-a achitat tariful de 460 RON, -Ordin de plată cont OCPI nr.502/20-02-2018 în suma de 460, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

20-02-2018

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,

OLIMPIA MUNTEAN



Referent,

ANASTASIA SALĂGHEAN

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54874 Câmpia Turzii

Nr. cerere 5918  
Ziua 06  
Luna 02  
Anul 2018



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Dr. Ioan Ratiu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54874	7.673	Teren neîmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTAR 831

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21273 / 11/08/2017</b>		
Act Administrativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 20726, din 31/07/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPİA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

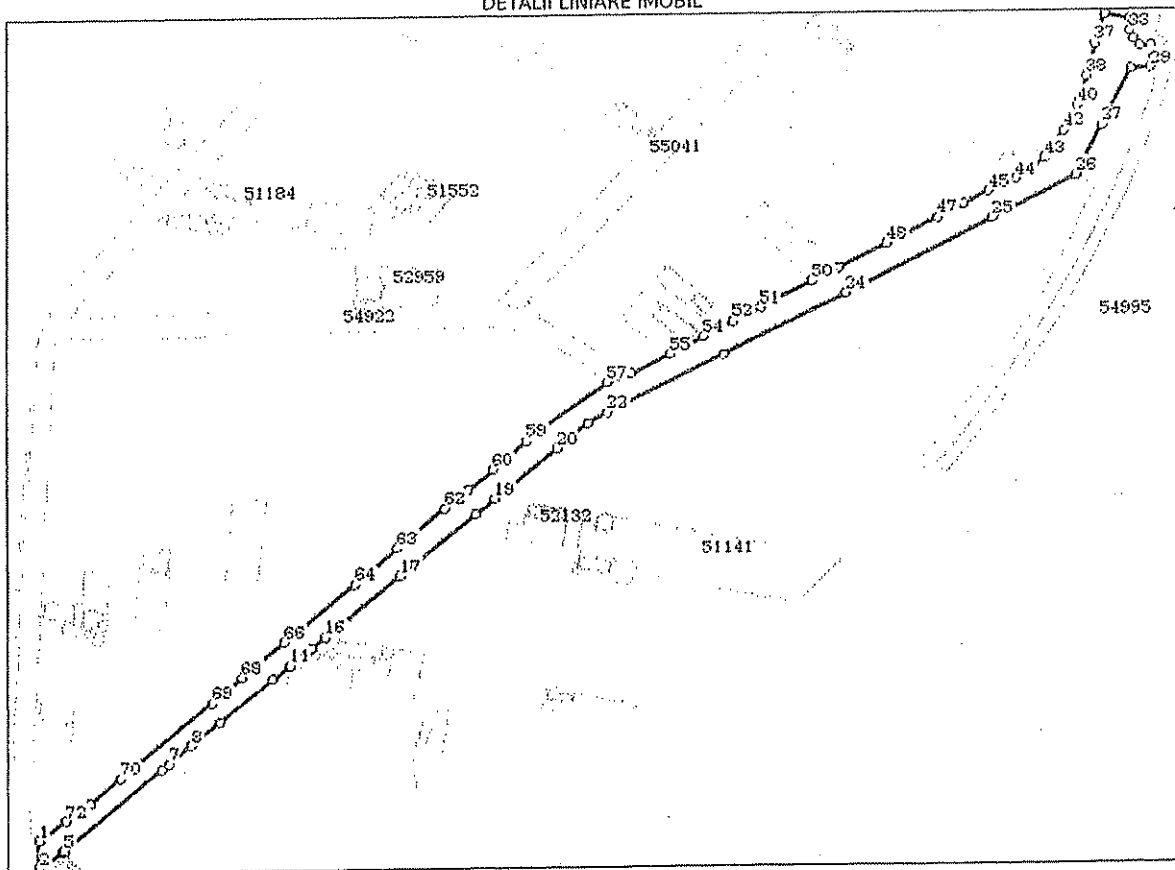
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54874	7.673	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.673	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	13.515	2	3	13.249	3	4	0.541
4	5	0.389	5	6	59.624	6	7	4.264
7	8	13.604	8	9	17.092	9	10	31.817
10	11	10.288	11	12	5.066	12	13	0.111
13	14	6.521	14	15	1.369	15	16	7.905

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	44.826	17	18	45.702	18	19	11.898
19	20	37.575	20	21	18.865	21	22	10.57
22	23	60.353	23	24	63.678	24	25	76.15
25	26	43.19	26	27	26.284	27	28	29.831
28	29	8.863	29	30	10.294	30	31	5.166
31	32	4.271	32	33	4.368	33	34	5.624
34	35	11.867	35	36	0.247	36	37	14.796
37	38	15.603	38	39	11.328	39	40	3.225
40	41	5.219	41	42	8.259	42	43	15.836
43	44	16.25	44	45	13.777	45	46	13.066
46	47	13.571	47	48	26.679	48	49	24.694
49	50	13.654	50	51	26.658	51	52	14.184
52	53	8.236	53	54	7.217	54	55	17.667
55	56	20.181	56	57	12.089	57	58	36.204
58	59	10.84	59	60	21.0	60	61	15.185
61	62	13.777	62	63	28.98	63	64	26.098
64	65	38.533	65	66	3.857	66	67	21.215
67	68	4.297	68	69	18.388	69	70	55.343
70	71	18.809	71	72	13.274	72	1	15.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plată cont OCPI nr.423/06-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

08-02-2018

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,  
DANA NELI SALAGIAN

(parafă și semnătură)  
Asistent Registrator

Referent,

(parafă și semnătură)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54884 Câmpia Turzii

Nr. cerere 5919  
Ziua 06  
Luna 02  
Anul 2018



Cod verificare  
100055190146

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Dr. Ioan Ratiu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54884	7.504	Teren nelmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21276 / 11/08/2017</b>		
Act Administrativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 20726, din 31/07/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPİA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1

#### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

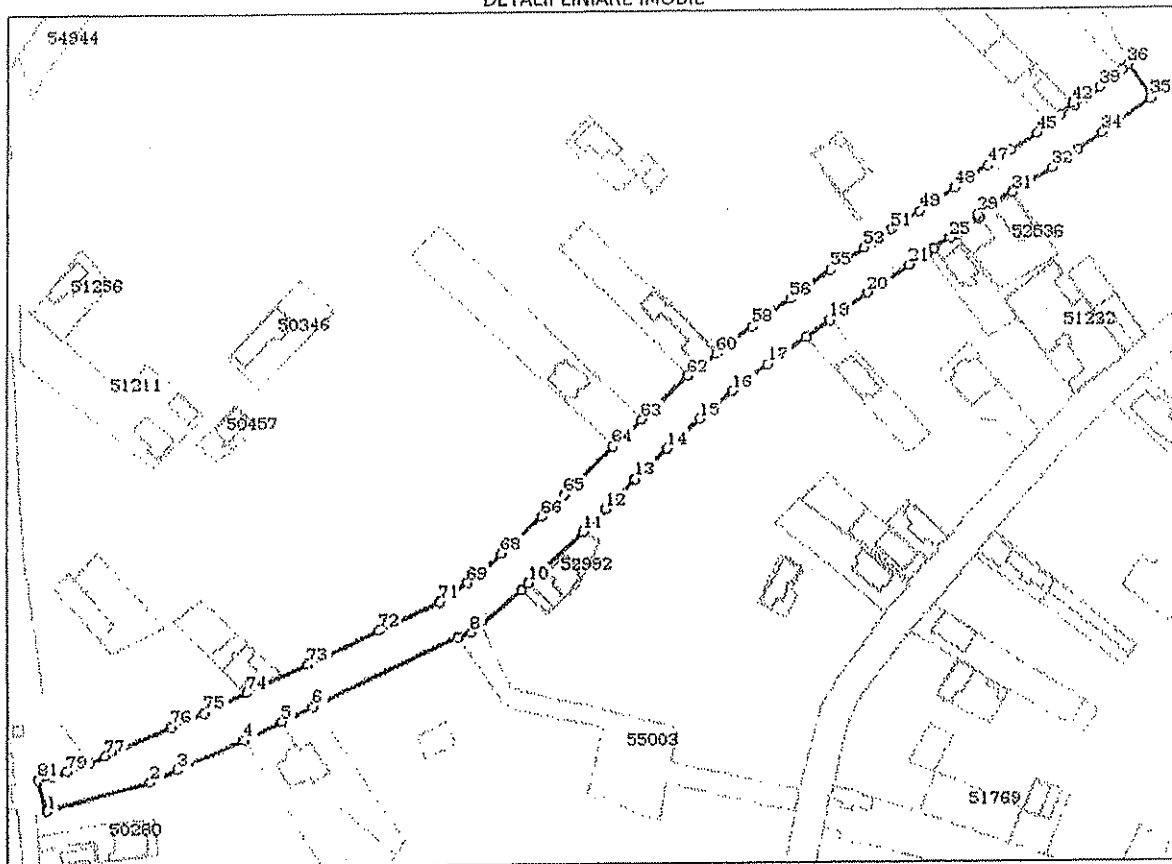
Carte Funciară Nr. 54884 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
Anexa Nr. 1 La Partea I

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54884	7.504	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.504	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	40.625	2	3	11.183	3	4	27.453
4	5	16.067	5	6	13.182	6	7	61.066
7	8	5.278	8	9	25.036	9	10	3.836
10	11	28.526	11	12	11.871	12	13	16.37
13	14	17.186	14	15	16.424	15	16	16.6



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	16.93	17	18	17.404	18	19	10.978
19	20	17.913	20	21	18.77	21	22	7.942
22	23	3.033	23	24	0.24	24	25	7.093
25	26	2.848	26	27	10.066	27	28	0.495
28	29	1.319	29	30	15.734	30	31	0.476
31	32	17.668	32	33	12.144	33	34	11.074
34	35	22.425	35	36	15.4	36	37	3.018
37	38	5.872	38	39	4.986	39	40	7.118
40	41	4.855	41	42	1.568	42	43	6.591
43	44	5.33	44	45	5.613	45	46	12.114
46	47	10.238	47	48	15.174	48	49	15.496
49	50	6.253	50	51	6.278	51	52	8.276
52	53	3.99	53	54	11.511	54	55	3.906
55	56	18.732	56	57	8.861	57	58	8.753
58	59	8.566	59	60	8.612	60	61	8.817
61	62	4.794	62	63	24.372	63	64	15.191
64	65	26.208	65	66	12.017	66	67	15.963
67	68	4.647	68	69	17.171	69	70	12.063
70	71	0.726	71	72	25.328	72	73	30.21
73	74	25.822	74	75	17.432	75	76	13.625
76	77	27.23	77	78	6.703	78	79	8.94
79	80	5.767	80	81	5.562	81	1	12.492

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
 S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCP nr. 423/06-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

08-02-2018

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,

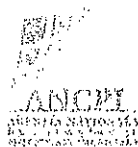
OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

Adriana SALA

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55301. Câmpia Turzii

Nr. cerere	31628
Ziua	04
Luna	10
Anul	2018

Cod verificare



100063175965

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str. Teilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55301	6.758	Teren neîmprejmuit; Teren neîmprejmuit. "Str. Teilor"

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31628 / 04/10/2018</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de Primăria Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 26728, din 28/09/2018 emis de Municipiul Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 207, din 01/11/2017 emis de Consiliul Local Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 2664, din 22/06/2005 emis de Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Privat a Județului Cluj - RA;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 55301 Câmpia Turzii a imobilului în suprafață de 6758 mp transcris aici din cartea funciară nr. 78 Ghirș Sincrai	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, CIF:4354566, DOMENIUL PUBLIC		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

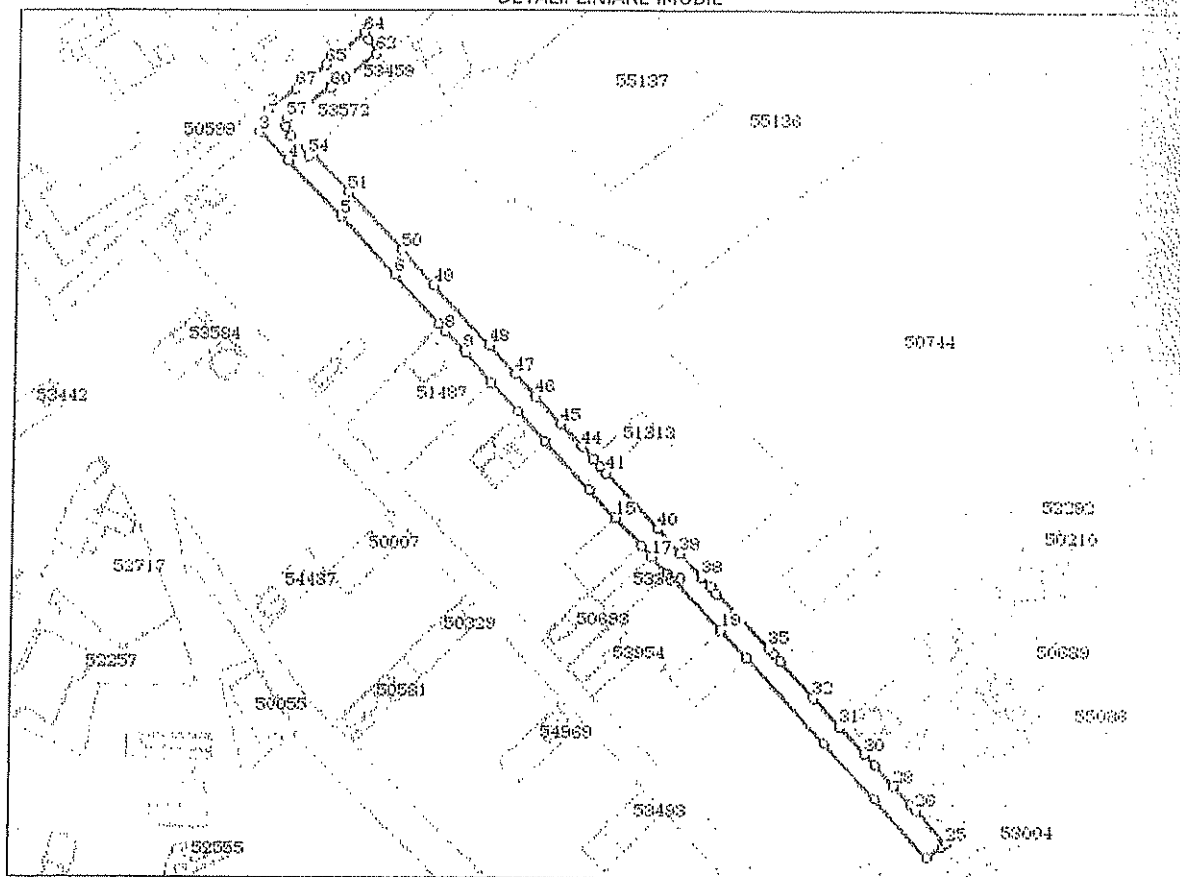
Carte Funciară Nr. 55301 Comuna/Oraș/Municipiu: Cămpia Turzii  
 Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55301	6.758	Teren neîmprejmuit. "Str. Teilor"

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.758	-	-	-	Teren neîmprejmuit. "Str. Teilor"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	0.169	2	3	11.695	3	4	20.95
4	5	40.064	5	6	42.074	6	7	34.964
7	8	5.133	8	9	14.164	9	10	0.949
10	11	20.053	11	12	21.262	12	13	20.325
13	14	34.393	14	15	19.793	15	16	20.004
16	17	7.712	17	18	12.15	18	19	40.19
19	20	19.852	20	21	60.12	21	22	39.143
22	23	40.892	23	24	9.796	24	25	2.147

Punct	Punct	Segment	Punct	Punct	Segment	Punct	Punct	Segment
25	26	23.096	26	27	4.15	27	28	13.288
28	29	12.408	29	30	8.13	30	31	19.134
31	32	20.335	32	33	25.633	33	34	5.335
34	35	3.962	35	36	39.416	36	37	4.843
37	38	6.237	38	39	16.737	39	40	17.463
40	41	39.512	41	42	4.229	42	43	5.844
43	44	8.116	44	45	15.989	45	46	19.464
46	47	15.587	47	48	20.44	48	49	42.989
49	50	24.478	50	51	41.68	51	52	28.589
52	53	0.96	53	54	1.27	54	55	14.105
55	56	5.495	56	57	4.369	57	58	27.362
58	59	0.6	59	60	0.549	60	61	11.596
61	62	18.025	62	63	8.404	63	64	3.944
64	65	25.746	65	66	16.482	66	67	3.921
67	1	18.169						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
09-10-2018

Data eliberării,  
\_/\_/\_

Asistent Registrator,  
DANA NELI SALAGIAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

di. ABB



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55300 Câmpia Turzii

Nr. cerere 31627  
Ziua 04  
Luna 10  
Anul 2018



Cod verificare  
100063164481

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj, Strada Soferilor

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55300	1.321	Teren nelmprejmuit; Teren nelmprejmuit. "Str. Soferilor"

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31627 / 04/10/2018</b>		
Act Administrativ nr. 207, din 01/11/2017 emis de Consiliul Local Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 26727, din 28/09/2018 emis de Municipiul Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 2664, din 22/06/2005 emis de REGIA AUTONOMA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT A JUDETULUI CLUJ-RA; Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de Primaria Câmpia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, CIF:4354566, DOMENIU PUBLIC		

#### C. Partea III. SARCINI .

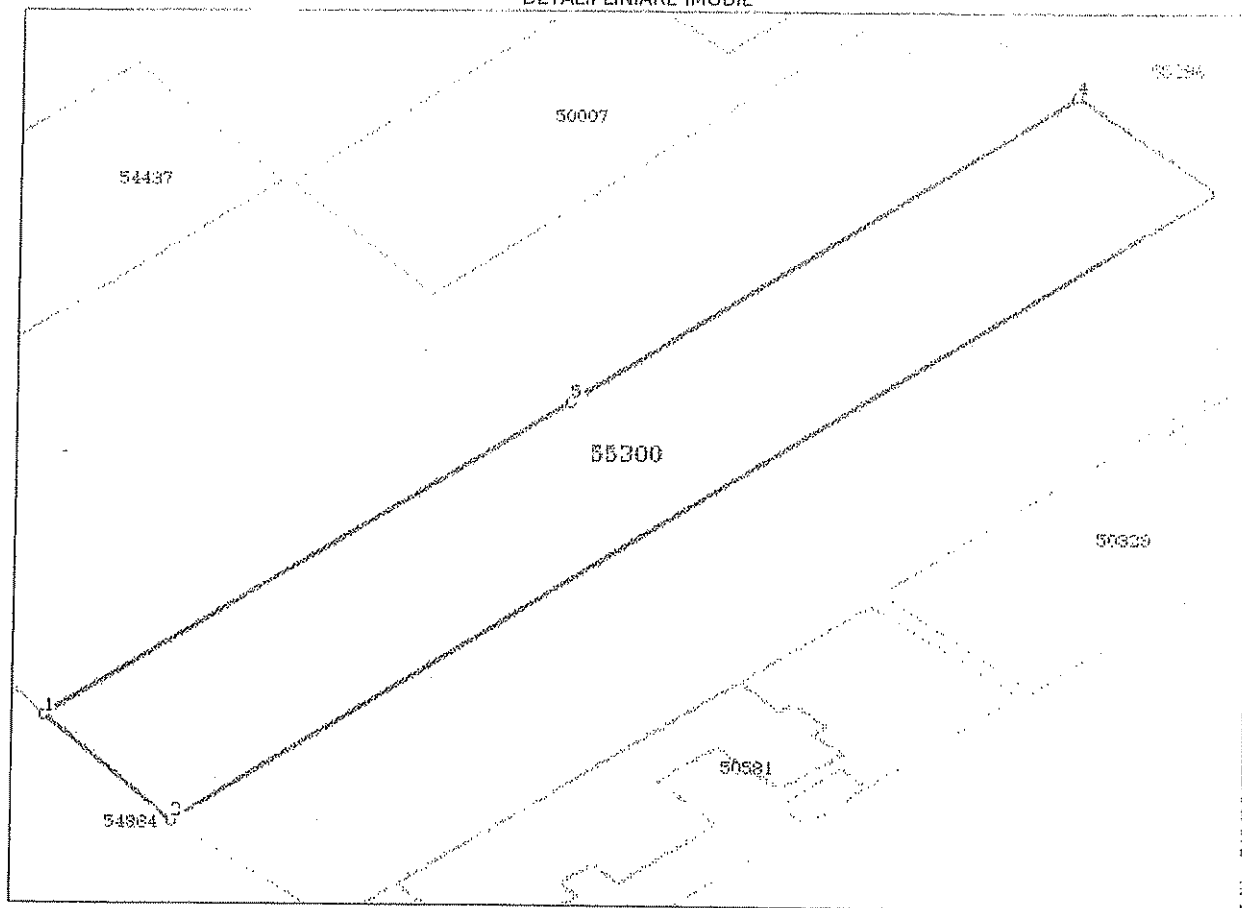
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)**	Observații / Referințe
55300	1.321	Teren neîmprejmuit, "Str. Soferilor"

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.321	-	-	-	Teren neîmprejmuit, "Str. Soferilor"

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.102
2	3	96.96
3	4	13.621
4	5	47.071
5	1	48.51

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

09-10-2018

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

ORIGINAL LA PROIECT

di hsc



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

ANOPI  
AGENȚIA NAȚIONALĂ  
DE OCROTIRE A PATRIMONIULUI IMOBILIAR

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55299 Câmpia Turzii

Nr. cerere	31524
Ziua	03
Luna	10
Anul	2018



Cod verificare  
100063152280

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj, Strada Soferilor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55299	967	Teren nelmprejmuit; Teren nelmprejmuit. "Str. Soferilor"

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>31524 / 03/10/2018</b>	
Act Administrativ nr. 207, din 01/11/2017 emis de Consiliul Local Campia Turzii; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de Primaria Campia Turzii; Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 2664, din 22/06/2005 emis de REGIA AUTONOMA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT A JUDETULUI CLUJ-RA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, CIF:4354566, DOMENIU PUBLIC

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



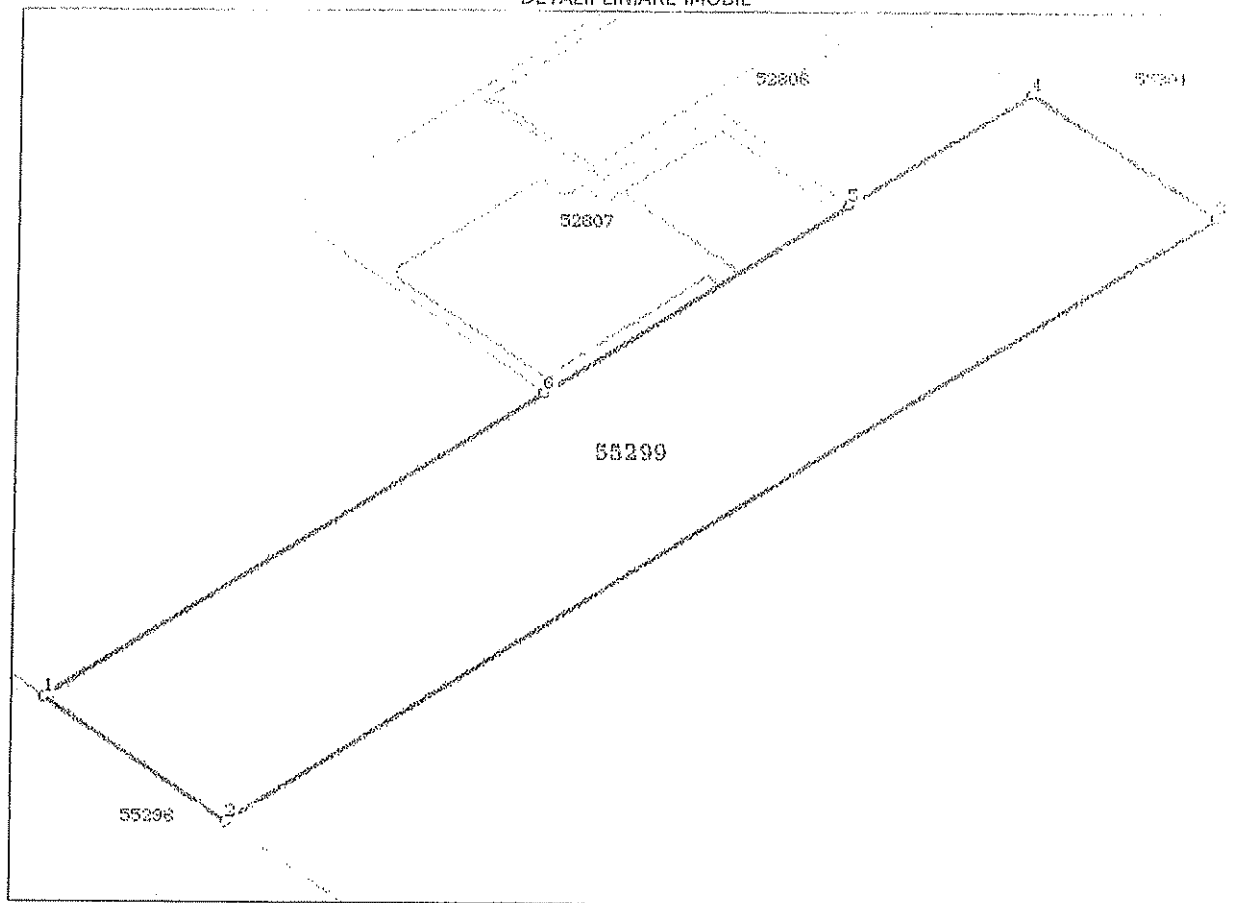
Carte Funciară Nr. 55299 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55299	967	Teren neîmprejmuit. "Str. Soferilor"

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	967	-	-	-	Teren neîmprejmuit. "Str. Soferilor"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.706
2	3	70.545
3	4	13.771
4	5	13.033
5	6	21.919
6	1	35.571

1. Lungimea segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Sterea 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
2. Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

09-10-2018

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

OLIMPIA MUNTEAN

(parafă și semnătura)

Referent,

(parafă și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55189 Câmpia Turzii

Nr. cerere	20980
Ziua	11
Luna	07
Anul	2019
Cod verificare	
	
100071390923	

ASFALT

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Bali, Nr. F.N., Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55189	9.135	Teren neîmprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

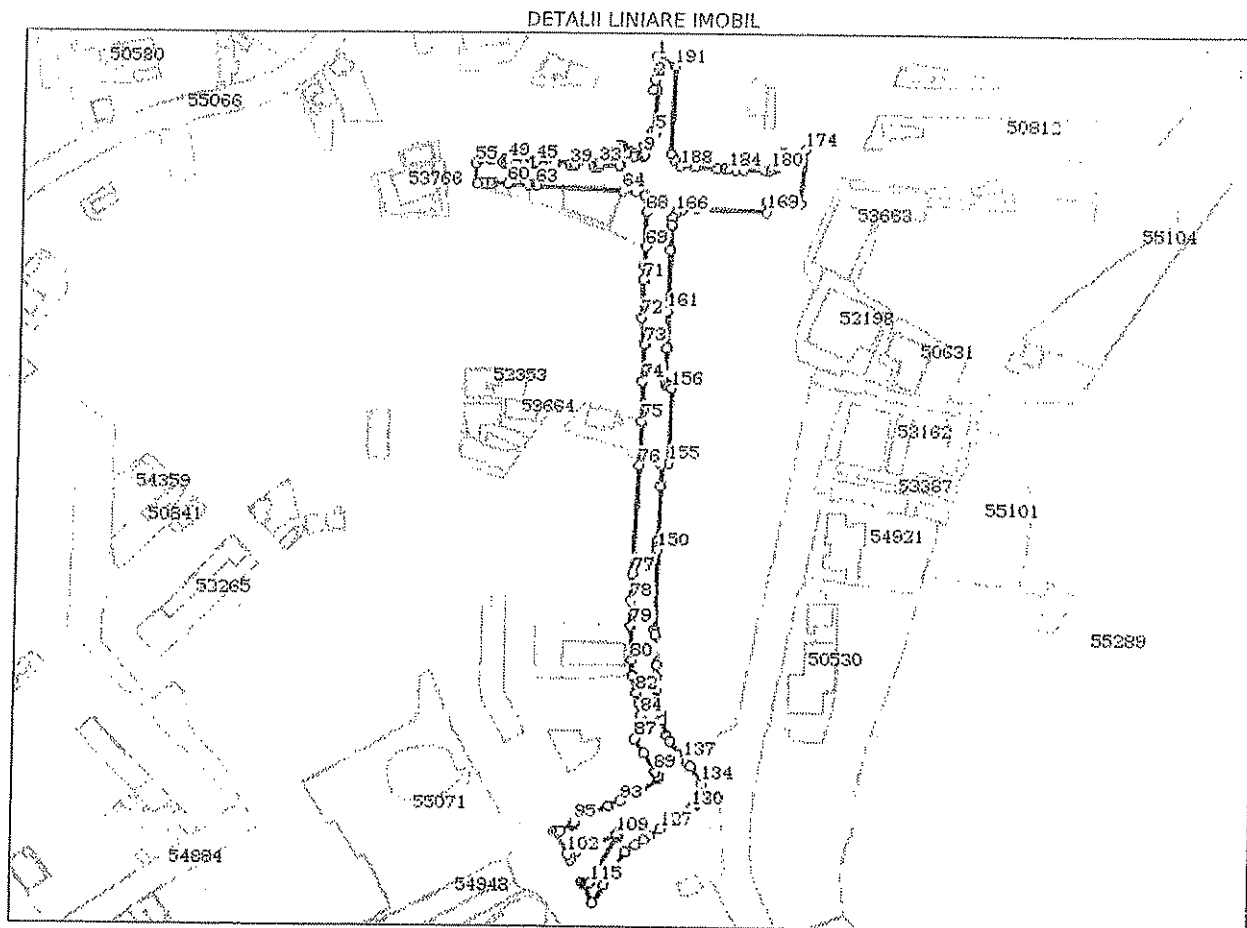
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14687 / 24/04/2018</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII; Act Administrativ nr. 26269/1, din 26/09/2017 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 55189 Campia Turzii a imobilul în suprafață de 9135 mp transcris aici din cartea funciară nr. 50389 Campia Turzii	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1
<b>20980 / 11/07/2019</b>		
Act Administrativ nr. 6817, din 04/03/2019 emis de BCPI TURDA;		
B3	Se notează recepția tehnică de actualizare a informațiilor cadastrale avizată de către serviciul cadastru având ca obiect re poziționarea imobilului înscris în cartea funciară nr 55189 Campia Turzii	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55189	9.135	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	9.135	-	-	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.932
4	5	21.864
7	8	3.073
10	11	1.058
13	14	3.235
16	17	0.345
19	20	0.387
22	23	0.646

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	0.489	26	27	1.139	27	28	2.164
28	29	1.48	29	30	0.757	30	31	6.788
31	32	0.54	32	33	10.201	33	34	1.407
34	35	2.419	35	36	1.474	36	37	10.345
37	38	1.39	38	39	2.392	39	40	1.442
40	41	8.13	41	42	1.603	42	43	2.23
43	44	1.586	44	45	7.783	45	46	1.447
46	47	2.433	47	48	1.467	48	49	12.672
49	50	1.524	50	51	1.922	51	52	1.447
52	53	7.076	53	54	5.166	54	55	2.951
55	56	10.739	56	57	3.324	57	58	3.575
58	59	1.031	59	60	8.173	60	61	10.793
61	62	0.454	62	63	4.316	63	64	44.781
64	65	6.665	65	66	5.177	66	67	1.486
67	68	7.665	68	69	17.55	69	70	9.711
70	71	7.644	71	72	19.34	72	73	13.75
73	74	19.25	74	75	20.674	75	76	23.111
76	77	56.379	77	78	13.999	78	79	13.012
79	80	17.903	80	81	7.915	81	82	9.243
82	83	5.437	83	84	6.576	84	85	5.93
85	86	3.346	86	87	6.364	87	88	8.621
88	89	11.479	89	90	2.307	90	91	1.458
91	92	11.589	92	93	11.369	93	94	6.505
94	95	19.418	95	96	1.304	96	97	0.561
97	98	0.58	98	99	6.979	99	100	1.658
100	101	1.575	101	102	13.775	102	103	3.403
103	104	1.901	104	105	1.158	105	106	1.711
106	107	1.659	107	108	6.592	108	109	16.131
109	110	0.407	110	111	0.328	111	112	0.474
112	113	0.486	113	114	0.616	114	115	27.583
115	116	1.167	116	117	0.893	117	118	0.921
118	119	0.874	119	120	1.15	120	121	11.967
121	122	10.74	122	123	20.503	123	124	6.06
124	125	4.896	125	126	3.551	126	127	7.104
127	128	6.146	128	129	6.969	129	130	6.655
130	131	2.342	131	132	2.789	132	133	6.536
133	134	8.703	134	135	10.76	135	136	2.557
136	137	2.376	137	138	1.594	138	139	3.034
139	140	7.4	140	141	3.346	141	142	8.716
142	143	3.477	143	144	3.241	144	145	9.171
145	146	6.184	146	147	6.536	147	148	15.583
148	149	2.719	149	150	41.414	150	151	1.833
151	152	3.523	152	153	28.021	153	154	10.827
154	155	3.617	155	156	39.118	156	157	2.031
157	158	1.221	158	159	1.415	159	160	17.814
160	161	19.228	161	162	3.535	162	163	27.855
163	164	12.652	164	165	3.879	165	166	3.193
166	167	2.778	167	168	7.414	168	169	36.861
169	170	5.503	170	171	1.997	171	172	2.009
172	173	13.844	173	174	28.078	174	175	11.51
175	176	3.163	176	177	2.711	177	178	2.635
178	179	2.024	179	180	1.753	180	181	3.125
181	182	10.889	182	183	3.841	183	184	3.155
184	185	2.501	185	186	4.115	186	187	12.093
187	188	7.345	188	189	3.679	189	190	4.306
190	191	45.374	191	1	11.164			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,

12-07-2019

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55365 Câmpia Turzii

Nr. cerere	39484
Ziua	13
Luna	12
Anul	2018

Cod verificare



100065103539

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

ASFACT C

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Pictor Nicolae Grigorescu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55365	1.639	Teren neîmprejmuit; Teren neîmprejmuit. "Str. Pictor N. Grigorescu"

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39484 / 13/12/2018</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 35945, din 12/12/2018 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII; Act Administrativ nr. 207, din 01/11/2017 emis de Consiliul local Campia Turzii; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de Primaria Campia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, CIF:4354566, DOMENIU PUBLIC		

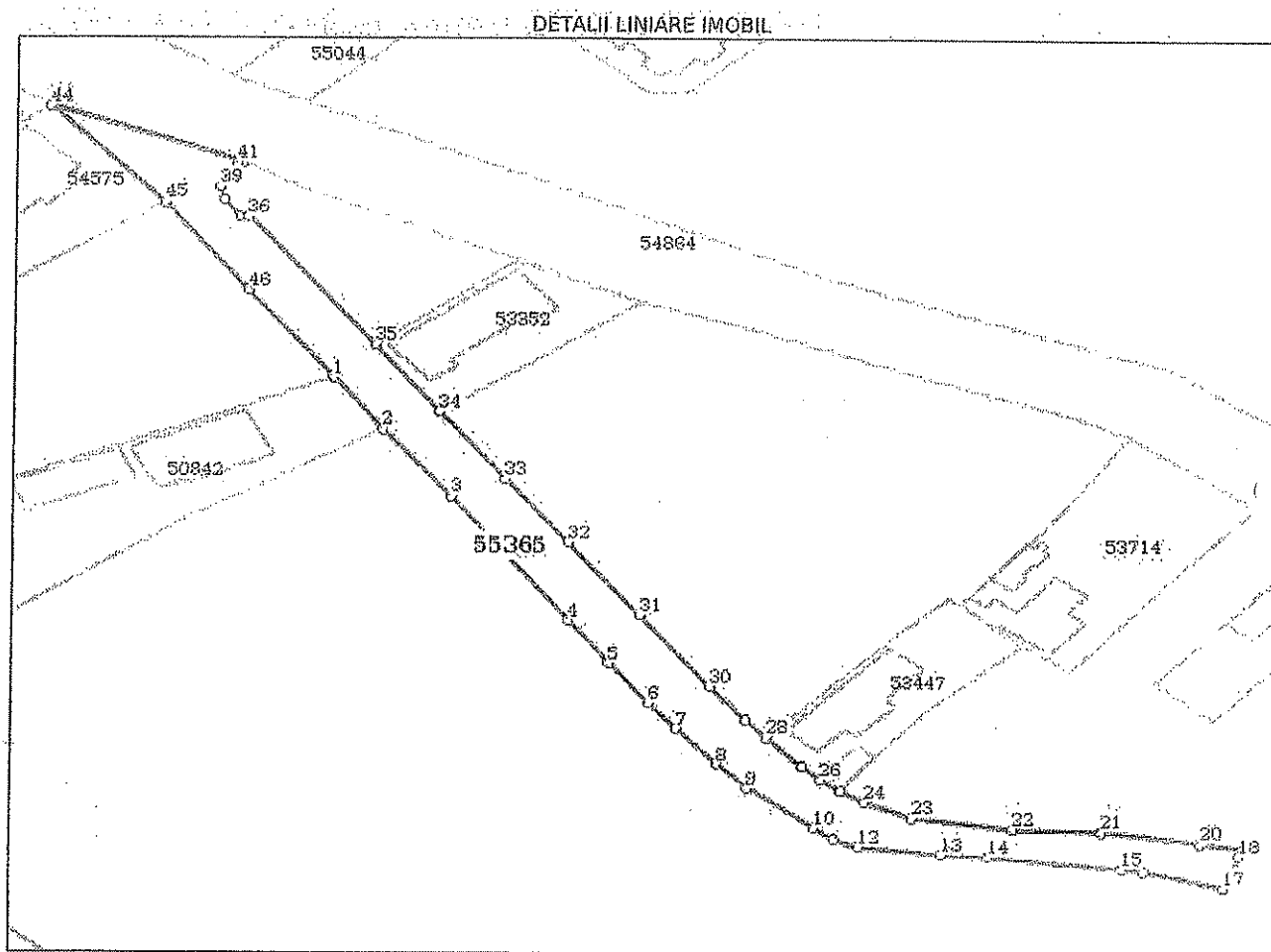
**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55365	1.639	Teren neîmprejmuit. "Str. Pictor N. Grigorescu"

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.639	-	-	-	Teren neîmprejmuit. "Str. Pictor N. Grigorescu"

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.64	2	3	15.466	3	4	27.93
4	5	9.582	5	6	9.011	6	7	6.019
7	8	8.52	8	9	6.022	9	10	11.591
10	11	3.337	11	12	3.483	12	13	10.954
13	14	6.227	14	15	17.432	15	16	2.857
16	17	10.655	17	18	6.248	18	19	1.276
19	20	5.477	20	21	12.933	21	22	11.501
22	23	13.343	23	24	6.846	24	25	3.829



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	3.335	26	27	3.442	27	28	7.211
28	29	4.267	29	30	7.908	30	31	16.18
31	32	16.439	32	33	14.456	33	34	15.282
34	35	15.258	35	36	29.089	36	37	1.208
37	38	3.742	38	39	2.572	39	40	2.517
40	41	2.578	41	42	0.826	42	43	0.311
43	44	26.672	44	45	23.284	45	46	19.53
46	1	19.809						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

14-01-2019

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

OLIMPIA MUNTEAN

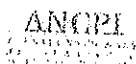
(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda



### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55067 Câmpia Turzii

Nr. cerere 6412  
Ziua 08  
Luna 02  
Anul 2018



Cod verificare  
100055265697

TEREN Intravilan

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str. Garii, Jud. Cluj

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55067	74	Teren nelmprejmuit; Teren nelmprejmuit .Fantana arteziana

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6412 / 08/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. 207, din 01/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPİA TURZII; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPİA TURZII; Act Administrativ nr. 3891, din 07/02/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPİA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

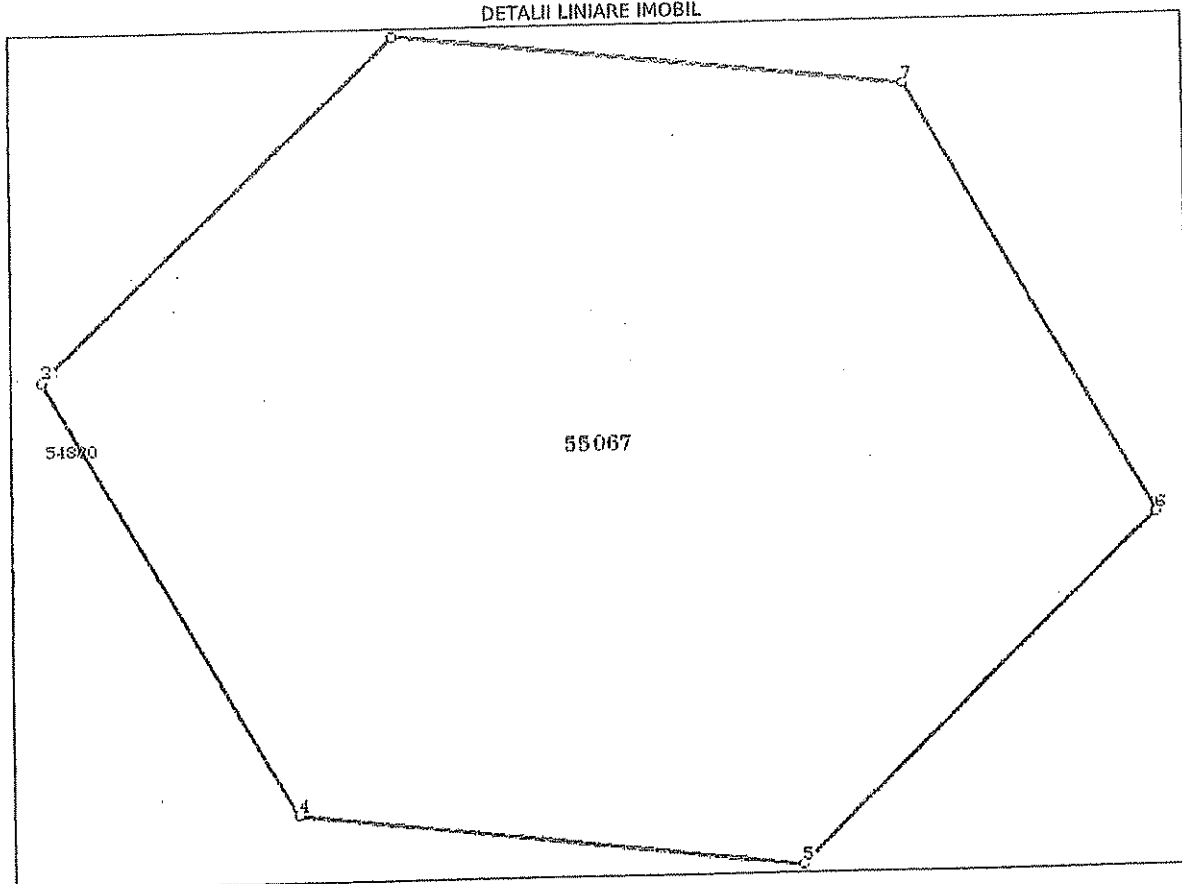
Carte Funciară Nr. 55067 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii  
 Anexa Nr. 1 La Partea I

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55067	74	Teren neîmprejmuit .Fantana arteziana

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	74	-	-	-	Teren neîmprejmuit .Fantana arteziana

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.266
2	3	0.013
3	4	5.457
4	5	5.386
5	6	5.314
6	7	5.408

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	1	5.457

\*\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 3 milimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 3 milimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

09-02-2018

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

DANA NELI SALAGIAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătură)

0	1	2	3	4	5	6
812		CIRCULATII CAROSABILI-PIETONALI		1986	261960000	
813		CIRCULATII CAROSABILI-PIETONALI		1986	37440000	
814		CIRCULATII CAROSABILI-PIETONALI		1986	139220000	
815		CIRCULATII CAROSABILI-PIETONALI		1986	7840000	
816		CIRCULATII CAROSABILI-PIETONALI		1986	27840000	
817		CIRCULATII CAROSABILI-PIETONALI		1986	23800000	
818		CIRCULATII CAROSABILI-PIETONALI		1986	557620000	
819		CIRCULATII CAROSABILI-PIETONALI		1986	36300000	
820		ALTE TERENURI		1980	19160000	
821		PARCARI		1949	240000000	
822		PASUNE		1949	300000000	
823		PASUNE		1949	75000000	
824		PASUNE		1949	430000000	
825		PASUNE		1949	55000000	
826		PASUNE		1949	95000000	
827		PASUNE		1949	40000000	
828		PASUNE		1949	501816000	
829		DRUMURI		1949	684308000	
830		STRAZI PIETRUITE			4043486000	
831		STRAZI ASFALTATE			3940100000	
832		TEREN AFERENT			1484800000	
833		TEREN AFERENT			855200000	
834		TEREN AFERENT CENTRALE TERMICE(CTI...CTII)			1006960000	
835		TEREN AFERENT			28600000	
836		GRUP SOCIAL CENTRU			49.264.253.034,72	
		<b>TOTAL</b>				

Presedinte,  
Gheorghe Giurgiu

Membri:  
Mircea Gligan  
Emilia Moldovan  
Doina Moldovan  
Ovidiu Chirila