

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr.35051 din 06.11.2019

Nesecret, ex. _____

DECLARAȚIE

Subsemnatul ȘTEFAN NICOLAE, în calitate de SECRETAR GENERAL al MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII, având statut de unitate administrativ teritorială, persoană juridică de drept public, cu sediul în Municipiul Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr. 2, jud. Cluj, C.I.F. 4354566, prin prezenta declar că imobilele enumerate de mai jos nu fac obiectul unor litigii în care autoritatea administrației publice locale să aibă calitatea de reclamant sau pârât:

- Imobilul Strada Ciocîrliei situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața 2315 metri pătrați, CF nr.55043 Câmpia Turzii, având cu număr cadastral 55043;
- Imobilul Strada Lucian Blaga situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 2326 metri pătrați, CF nr. 54945 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54945;
- Imobilul Strada Livezii situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața 2767 metri pătrați, CF nr. 55187 Câmpia Turzii, identificată cu număr cadastral 55187;
- Imobilul Strada Axente Sever situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 2569 metri pătrați, CF nr. 55004 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55004;
- Imobilul Strada Calea Turzii situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii suprafața de 3329 metri pătrați, CF nr. 55046 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55046;
- Imobilul Aleea Făcliei situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 1124 metri pătrați, CF nr. 54998 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54998;
- Imobilul Strada Ialomiței situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 3991 metri pătrați, identificată astfel: suprafața 1117 metri pătrați CF nr. 54877 Câmpia Turzii având număr cadastral 54877; suprafața de 2874 metri pătrați CF nr.54879 Câmpia Turzii având număr cadastral 54879;
- Imobilul Strada Școlii situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 1697 metri pătrați, CF nr. 55044 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55044;
- Imobilul Strada Simion Bărnuțiu situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 2843 metri pătrați, CF nr. 54922 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54922;
- Imobilul Strada 1 Mai situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de suprafața 6863 metri pătrați, CF nr. 55296 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55296.
- Imobilul Strada Aurel Vlaicu situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii suprafața de 16598 metri pătrați, CF nr. 54943 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54943;


- Imobilul Strada Avram Iancu situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii suprafața de 1040 metri pătrați, identificată astfel: suprafața de suprafața 10303 metri pătrați CF nr. 55066 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55066; suprafața de 37 metri pătrați CF nr. 55119 Câmpia Turzii având număr cadastral 55119;
- Imobilul Strada Vasile Goldiș situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 6660 metri pătrați, identificată astfel: suprafața de 1082 metri pătrați, CF nr. 54885 Câmpia Turzii, având cadastral 54885; suprafața de 2013 metri pătrați, CF nr 54876 Câmpia Turzii având număr cadastral 54876; suprafața de 3565 metri pătrați, CF nr 54873 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54873;
- Imobilul Alea Castanilor situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 1880 metri pătrați, CF nr. 55003 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55003;
- Imobilul Alea Constructorilor situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 2223 metri pătrați, CF 55002 nr. Câmpia Turzii, având număr cadastral 55002;
- Imobilul Strada Nicolae Titulescu situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 15398 metri pătrați, identificată astfel: suprafața de 826 metri pătrați, CF nr. 54977 Câmpia Turzii, cu număr cadastral 54977; suprafața de 754 metri pătrați, CF nr. 54976 Câmpia Turzii, cu număr cadastral 54976; suprafața 4959 metri pătrați, CF nr.54924 Câmpia Turzii, număr cadastral 54924; suprafața de 8859 metri pătrați, CF nr. 55442 Câmpia Turzii, cu număr cadastral 55442;
- Imobilul Strada Țebea situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 1919 metri pătrați, CF nr. 55037 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55037;
- Imobilul Strada Gheorghe Barițiu situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 15918 metri pătrați, identificată astfel: suprafața de 3110 metri pătrați, CF nr. 54862 Câmpia Turzii având număr cadastral 54862; suprafața de 12808 metri pătrați, CF nr 54863 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54863;
- Imobilul Strada George Coșbuc situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 12466 metri pătrați, identificată astfel: suprafața 6850 metri pătrați, CF nr.54954 Câmpia Turzii, cu număr cadastral 54954; suprafața de 5616 metri pătrați CF nr. 54973 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54973;
- Imobilul Strada Gării situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 3866 metri pătrați, CF nr. 54880 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54880;
- Imobilul Strada Parcului situat în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 9774 metri pătrați, CF nr. 54989 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54989;
- Imobilul Strada Retezatului situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 4730 metri pătrați, CF nr. 55000 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55000;
- Imobilul Strada Republicii situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 22648 metri pătrați, identificată astfel: suprafața de 12879 metri pătrați CF nr. 54868 Câmpia Turzii, cu număr cadastral 54868; suprafața de 6691 metri pătrați, CF nr.54886 Câmpia Turzii cu număr cadastral 54886; suprafața de 3078 metri pătrați, CF nr. 54933 Câmpia Turzii, cu număr cadastral 54933;
- Imobilul Strada Tudor Vladimirescu situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 20152 metri pătrați, identificată astfel: suprafața de 19819 metri pătrați, CF nr. 54864 Câmpia Turzii cu număr cadastral 54864; suprafața de 333 metri pătrați, CF nr. 54861 Câmpia Turzii cu număr cadastral 54861;
- Imobilul Alea Vânătorilor situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 1512 metri pătrați, CF nr 54999 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54999;

- Imobilul Strada Nouă situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 3357 metri pătrați, CF nr. 55005 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55005;
- Imobilul Strada Aviatorilor situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 1613 metri pătrați, CF nr. 55001 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55001;
- Imobilul Strada Gheorghe Lazăr situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 9080 metri pătrați, CF nr. 54923 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54923;
- Imobilul Strada Petru Maior situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 5996 metri pătrați, CF nr. 55041 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55041;
- Imobilul Strada Traian situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 8213 metri pătrați, CF nr. 54881 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54881;
- Imobilul Strada Iancu Jianu situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 18530 metri pătrați, CF nr. 54883 Câmpia Turzii, având număr cadastral 54883;
- Imobilul Strada Dr. Ioan Rațiu situat administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 15177 metri pătrați, identificată astfel: suprafața de 7504 metri pătrați, CF nr. 54884 Câmpia Turzii cu număr cadastral 54884; suprafața de 7673 metri pătrați CF nr. 54874 Câmpia Turzii cu număr cadastral 54874;
- Imobilul Strada Teilor situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața de 6758 metri pătrați, CF nr. 55301 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55301;
- Imobilul Strada Șoferilor situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața 2288 metri pătrați identificată astfel: suprafața de 1321 metri pătrați CF 55300 nr. Câmpia Turzii cu număr cadastral 55300; suprafața de 967 metri pătrați CF nr. 55299 Câmpia Turzii cu număr cadastral 55299;
- Imobilul Strada Băii situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața 9135 metri pătrați, CF nr. 55189 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55189;
- Imobilul Strada Pictor Nicolae Grigorescu situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața 1639 metri pătrați, CF nr. 55365 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55365;
- Imobilul teren fântână arteziană situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața 74 metri pătrați, CF nr. 55076 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55076;
- Imobilul Drumuri, cu suprafață neprecizată și fără corespondență în Cartea Funciară, reprezentând totalitatea străzilor din Câmpia Turzii clasificate contabil în această categorie, cu excepția drumurilor întabulate;
- Imobilul Străzi pietruite, cu suprafață neprecizată și fără corespondență în Cartea Funciară, reprezentând totalitatea străzilor din Câmpia Turzii clasificate contabil în această categorie, cu excepția celor întabulate;
- Imobilul Străzi asfaltate, cu suprafață neprecizată și fără corespondență în Cartea Funciară, reprezentând totalitatea străzilor din Câmpia Turzii clasificate contabil în această categorie, cu excepția celor întabulate;
- Imobilul Alee Piața Unirii – Parcul Municipal situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața 603 metri pătrați, CF nr. 55298 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55298;
- Imobilul Alee Clubul Copiilor – Parc Municipal situată administrativ în municipiul Câmpia Turzii, suprafața 364 metri pătrați, CF nr. 55297 Câmpia Turzii, având număr cadastral 55297;

Prezenta declarație a fost emisă în conformitate cu prevederile art. 289, alin (6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în vederea promovării unei hotărâri a consiliului local de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Câmpia Turzii, respectiv de solicitare a punctului de vedere al Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice asupra proiectului de hotărâre.

SECRETAR GENERAL

Nicolae ȘTEFAN





MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE,
DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI

CABINET MINISTRU
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
Cod poștal 050706

Tel: +40 372 111 409
Fax: +40 372 111 337
www.mdrap.ro
ministru@mdrap.ro

Către: Domnul Dorin Nicolae LOJIGAN
Primar al municipiului Câmpia Turzii,
Primăria municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj
Str. Laminoriștilor, nr.2
Municipiul Câmpia Turzii, județul Cluj, cod poștal 405100
Nr. MDRAP-155636/DPFBL-52080/10.01.2020

Stimate domnule Primar,

Urmare adresei dumneavoastră nr.36097/13.11.2019, înregistrată la instituția noastră sub nr.155636/19.11.2019 și la Direcția Generală Administrație Publică sub nr.52080/20.11.2019, prin care transmiteți *proiectul de hotărâre privind atestarea de către Consiliul Local al municipiului Câmpia Turzii a actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, respectiv de modificare a anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Local nr.68/27.09.1999*, precum și documentația aferentă acestuia, în conformitate cu prevederile art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, vă comunicăm punctul nostru de vedere asupra proiectului:

1. Referitor la proiectul de hotărâre a consiliului transmis de dumneavoastră, având în vedere prevederile art. 289 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, în scopul evitării suprapunerii bunurilor vizate de proiect cu bunurile aflate în domeniul public sau privat al statului, proiectul însoțit de documentația justificativă a fost transmis către Ministerul Finanțelor Publice, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, precum și către alte entități publice care administrează domeniul public și privat al statului, pentru punct de vedere cu privire la situația juridică a bunurilor vizate.

Prezentul punct de vedere cuprinde rezultatele în urma consultării inter-instituționale primite până la data prezentei adrese, pe care le anexăm în fotocopie: adresa Ministerului Afacerilor Interne nr.428054, 427853/11.12.2019, adresa Serviciului de Telecomunicații Speciale nr.13542/09.12.2019, adresa Serviciului de Informații Externe nr. 74553/09.12.2019, adresa Serviciului de Protecție și Pază nr.N3785/04.12.2019, adresa Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. nr.83351/30.12.2019, adresa Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor nr.45751/04.12.2019, adresa Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.53454/10.12.2019, adresa Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale nr.14742/09.12.2019, adresa Ministerului Apărării Naționale nr. A 17900/09.12.2019 și adresa Serviciului Român de Informații nr.361912/12.12.2019, urmând ca punctele de vedere ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale să le transmitem ulterior primirii acestora.

2. În ceea ce privește îndeplinirea condițiilor de fond și de formă de către proiectul de hotărâre a consiliului și documentația justificativă transmise, menționăm următoarele aspecte:

a) Proiectul de hotărâre a consiliului transmis modifică 5 poziții și completează cu 37 poziții noi inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii nr.68 din 27.09.1999.

Însă inventarul însușit prin această hotărâre a consiliului a fost atestat prin Anexa nr.2 a Hotărârii Guvernului nr.969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, ultima poziție atestată fiind 836.

Având în vedere aceste aspecte, cele 37 poziții noi ale inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii vor fi numerotate în mod distinct, fără indici, începând cu numărul următor celui atestat prin hotărâre a Guvernului, respectiv 837. În acest sens, urmează a fi refăcute atât proiectul de hotărâre a consiliului cât și documentația pregătitoare a acestui proiect și se va analiza oportunitatea abrogării pozițiilor 829, 830 și 831 din Anexa nr.2 a Hotărârii Guvernului nr.969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, având în vedere că pozițiile respective nu cuprind date de identificare a bunurilor (lungime, îmbrăcăminte șamd), aspecte neremediate nici prin acest proiect.

Deoarece există și alte proiecte de hotărâri ale consiliului local în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, va trebui să țineti cont de ele dacă au fost adoptate și au avut completări ale inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale.

b) Având în vedere obiectul proiectului de hotărâre a consiliului local, coroborat cu prevederile art.289 alin. (5) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, considerăm necesar a se reformula titlul acestuia după cum urmează: „*Proiect de hotărâre privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj*” iar titlul anexei cu pozițiile care completează inventarul va fi „completări la inventarul....”.

c) Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă necesare elaborării actelor normative, se vor elimina din cuprinsul proiectului mențiunile privind actele normative abrogate, utilizate ca temei juridic al proiectului (cu titlu de exemplu, în preambulul proiectului apare menționată Hotărârea Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, cu modificările și completările ulterioare), se vor reda denumirile actelor normative menționate fără abrevieri, *in extenso*, și se va elimina articolul 3 al proiectului.

Aceleași observații vor fi avute în vedere și în ceea ce privește documentația justificativă a proiectului de hotărâre a consiliului local.

d) În ceea ce privește completarea coloanelor corespunzătoare atât pozițiilor care se modifică, cât și celor nou introduse în inventar prin proiectul de hotărâre a consiliului local, precizăm următoarele:

- coloana 1 „Codul de clasificare” se va completa cu mențiunile corespunzătoare, în acest sens urmând a se rectifica acest cod pentru poziția 831²⁷, 831¹³, 831¹⁴ (îmbrăcăminte asfaltică și pietruit);

- coloana 2 „Denumirea bunului” a pozițiilor 818 și 819 se va completa cu denumirea bunului, sintagma „alee” nefiind suficientă fără individualizarea acestora;

- în coloana 3 „Elemente de identificare” se vor introduce elementele de identificare menționate în mod eronat în alte coloane (a se vedea poziția 831²¹ de unde se va elimina sintagma „(tronson pod Racoșa-pod Arieș)” din cuprinsul coloanei 2 „Denumirea bunului”), se vor elimina numerele cadastrale ale imobilelor vecine menționate în proiectul supus analizei;

- în ceea ce privește coloana 6 „situația juridică actuală”, includerea bunului în inventar și atestarea apartenenței acestuia la domeniul public al unității administrativ-teritoriale va avea la bază actele juridice: *legi, hotărâri ale Guvernului, decizii, acte de*

donăție, procese-verbale de recepție a lucrărilor, hotărâri ale consiliului local de trecere a bunului din domeniul privat în domeniul public (care, în mod obligatoriu, va menționa actul juridic de dobândire a bunului în proprietate privată) sau alte acte doveditoare etc., prin care bunul respectiv a fost dobândit în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale. Pentru toate pozițiile menționate, atât cele care se modifică, cât și cele nou introduse, se va elimina din această coloană sintagma „Domeniul public al municipiului Câmpia Turzii potrivit Legii nr. 213/1998”;

e) **Documentația justificativă** a proiectului de hotărâre a consiliului va fi refăcută în conformitate cu prevederile din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, respectiv:

- se va elimina Nota de fundamentare a proiectului, aceasta fiind specifică altei categorii de acte normative, nu unei hotărâri de consiliu local;

- se va reformula declarația secretarului general al unității administrativ teritoriale, întrucât nu cuprinde toate bunurile care constituie obiectul proiectului de hotărâre a consiliului și nu respectă cerințele prevederilor art.289 alin. (6), respectiv (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

- se vor solicita extrase actuale ale cărților funciare, majoritatea fiind emise în anul 2018;

- se va urmări asigurarea concordanței între mențiunile din cărțile funciare, cele din proiectul de hotărâre a consiliului și din documentația justificativă a proiectului (cu titlu de exemplu, la poziția 831⁴ în anexă, la coloana 2 apare denumirea Alea Castanilor iar în CF 55003 această denumire este str. Alea Castanilor.

3. Facem precizarea că, potrivit prevederilor art. 240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, **aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive ale administrației publice locale.**

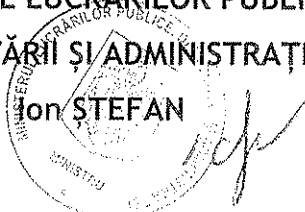
4. Precizăm că, în baza art.607 alin. (5) din O.U.G. nr.57/2019, ministerul nostru a elaborat proiectul de hotărâre a Guvernului privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor. Proiectul a fost publicat, la data de 25 iulie 2019, pe site-ul instituției la rubrica Transparență/Consultări publice/proiecte de acte normative privind atestarea domeniului public al unităților administrativ-teritoriale și transmiterea/schimbarea regimului juridic al unor bunuri ([https://www.mdrap.ro/hotarare-a-guvernului-privind-norme-tehnice-pentru-intocmirea-inventarului-bunurilor-care-alcatuiesc-domeniul-public-si-privat-al-comunelor-al-oraselor-al-municipiilor-si-al-judetelor.](https://www.mdrap.ro/hotarare-a-guvernului-privind-norme-tehnice-pentru-intocmirea-inventarului-bunurilor-care-alcatuiesc-domeniul-public-si-privat-al-comunelor-al-oraselor-al-municipiilor-si-al-judetelor)), pentru consultarea societății civile și urmează a fi adoptat de către Guvern.

Dacă sunt necesare date ori informații suplimentare, vă comunicăm faptul că persoana de contact din partea instituției noastre este doamna Cristina Cornelia Feurdean, consilier evaluare-examinare în cadrul Direcției Generale Administrație Publică (telefon: 021.310.05.23; 021.319.20.87, e-mail: cristina.feurdean@mdrap.ro).

Cu stimă,

MINISTRUL LUCRĂRILOR PUBLICE,
DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI

Ion ȘTEFAN





Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației	
REGISTRATURA 2	
INTRARE	174724
IEȘIRE	12
DATA	16
LUNA	12
ANUL	19

UNITATEA MILITARĂ 0929 BUCUREȘTI
Nr. 3619/2 din 12.12.2019

NESECRET
Exemplar nr. 1

Către,

MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE,
DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

- domnului director general **DANIEL IUSTIN MARINESCU** -

Nr. 52080 / DPFBL
17.12.2019

CF + C.A.

Stimate domnule director general,

Urmare adresei dumneavoastră nr. MDRAP-155636/DPFBL-52080 din 21.11.2019, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii a actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj, respectiv de modificare a anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 68/1999, vă facem cunoscut că Serviciul Român de Informații nu deține în administrare imobile pe raza U.A.T. Câmpia Turzii, județul Cluj.

Cu deosebire știută,

ȘEFUL UNITĂȚII

[Signature]

ANEXĂ - CD.



Direcția domeniului și infrastructuri
09 DEC 2019
A 17900
București

Ministerul Apărării Naționale
Dezvoltării și Administrației
REGISTRATURA I
INTRARE NR. 172441
REGISTRARE NR. 12
12 2019

Nr. 52.080 / DPFBL
17.12.2019

APBLS
12.12.2019
Hane

Spre știință:
Secretarului General al Ministerului Apărării Naționale

Nr. 52.080 / DPFBL
17.12.2019

CF + C)

Către,

Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației

Direcția Generală Administrație Publică

Domnului director general, Daniel-Iustin MARINESCU

Adresa: Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, cod poștal 050706

Ca urmare a scrisorii dumneavoastră nr. MDRAP-155636/DPFBL-52080/21.11.2019, adresată secretarului general al Ministerului Apărării Naționale, vă comunicăm faptul că structura noastră a verificat *proiectul de hotărâre privind atestarea de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii a actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, respectiv de modificare a anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 68/27.09.1999*, nefiind constatate prevederi care să facă referire sau să afecteze imobilele din patrimoniul imobiliar al Ministerului Apărării Naționale.

Anexă: - 1 CD neînregistrat, neclasificat.

ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENIUL ȘI INFRASTRUCTURI
General de brigadă

Gheorghe NISTOR

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ A REZERVELOR
DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE

Ministerul Lucrărilor Publice,
Dezvoltării și Administrației
REGISTRATURA 4
ENTRARE Nr. 170640
IEȘIRE
Zona 11, Luna 12, Anul 2019

Nesecret
București
Nr. 14742
din 09.12.2019
Nr. ex. }

Către,

Nr. 52080 / DPFBL
11.12.2019

MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE,
DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI
Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU

Referitor la adresa dumneavoastră nr. MDRAP-155636/DPFBL-52080/21.11.2019, înregistrată la A.N.R.S.P.S. cu nr. 14742/28.11.2019, cu privire la proiectul de *Hotărâre privind atestarea de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii a actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj, respective de modificare a anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 68/27.09.1999*, vă transmitem că nu avem observații sau propuneri. De asemenea, vă remitem și documentația aferentă (CD-ul).

Cu stimă,

SECRETARUL GENERAL AL ADMINISTRAȚIEI NAȚIONALE
A REZERVELOR DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE

Col. CIPRIAN CARALICEA



MINISTERUL TRANSPORTURILOR,
INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR

Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației	
REGISTRATURA 4	
INTRARE	Nr. 167800
IESIRE	
Ziua 08	Luna 12 Anul 2019

DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC

SERVICIUL ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC

Nr.45751

Data: 04.12.2019

Către: MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII
ȘI ADMINISTRAȚIEI

Nr. 52 080	/ DPFB
10.12.2019	

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

Doamnei Cristina Stanca - CONSILIER EVALUARE-EXAMINARE

Ref: proiect de hotărâre a Consiliului Local Câmpia Turzii privind atestarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj

Urmare adresei dumneavoastră nr. 45751/28.11.2019, prin care ne solicitați să analizăm și să vă transmitem punctul de vedere referitor la proiectul de act normativ mai sus menționat, raportat la prevederile art.289 alin. (10) și (11) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, vă facem cunoscut că nu avem de formulat propuneri de natură a conduce la modificarea proiectului, întrucât nu există situații de suprapuneri a terenurilor cu terenurile aflate în domeniul public al statului administrate de Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor.

Cu stimă,
Georgeta BRATU

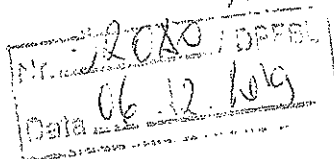
Director

DPFB-L-52
10.12.2019
Cristina Stanca

ROMÂNIA
SERVICIUL DE PROTECȚIE ȘI PAZĂ

NECLASIFICAT

Exemplar nr. _



Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației	
REGISTRATURA 5	
INTRARE	Nr. 165888
IESIRE	
Zila 06	Luna 12 Anul 2019

ABPBL 8
06.12.2019
Cabinet Director

Nr. N3725 din 04 DEC. 2019

MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE,
DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI

- Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU -

Serviciul de Protecție și Pază a luat act de solicitarea dumneavoastră transmisă prin adresa nr.155636/MDRAP/52080/DPFBL/21.11.2019, înregistrată de instituția noastră sub nr.N3725 din 28.11.2019, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la proiectul de hotărâre privind atestarea modificării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ-teritoriale municipiul Câmpia Turzii, județul Cluj, raportat la prevederile art.289 din O.U.G. nr.57/2019.

Precizăm că nu avem obiecții la proiectul de act normativ mai sus menționat.

Cu deosebit respect,

Directorul Serviciului de Protecție și Pază
General

Lucian-Silvan PAHONȚU

NESECRET

Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației	
DEZVOLTĂRI ȘI ADMINISTRAȚIE	
INTRARE	170593
IEȘIRE	11/12/2019

DIRECȚIA SECRETARIAT GENERAL

Nr. 74553 din 09. DEC. 2019

Ex. nr. 1

Nr. <u>52030</u> / DPFBL
<u>11.12.2019</u>

CF

Domnule Director general,

Urmare adresei dumneavoastră nr. MLPDA-155636/DPFB-52080/21.11.2019, referitor la proiectul de hotărâre privind atestarea de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii a actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, respectiv de modificare a anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 68/27.09.1999, vă comunicăm că, din perspectiva instituției noastre, nu sunt observații sau propuneri.

Totodată, restituim CD-ul cu documentația aferentă proiectului.

Cu stimă,

Șeful Direcției
Secretariat General

Colonel Corina IONESCU

Domnului Daniel - Iustin MARINESCU
Director general
Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației

NESECRET

12080
30.12.2019
romania2019.eu



C. Feurdean +
Carmelia Simu

COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

Bdul Dinicu Golescu 38, sector 1, Bucuresti, Romania, 010873

Tel.: (+4 021) 264 32 00 Fax: (+4 021) 312.09.84

Email: office@andnet.ro

CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI

Operator de date cu caracter personal nr.16562

www.erovinieta.ro



DIRECTIA ECONOMICA SI FINANCIARA

Biroul Cadastru si Patrimoniu

tel : 021.264.33.29

INDICATIV 21

Compania Națională de Administrare
a Infrastructurii Rutiere - S.A.

30 DEC. 2019

nr. înregistrare 92/ 83351

Catre: Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației
Direcția Generală Administrație Publică
Direcția pentru Politici Fiscale și Bugetare Locale

În atenția: Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU

Referitor: Proiectul de Hotărâre privind atestarea actualizării Inventarului Bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Campia Turzii, raportat la prevederile art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere adresa Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr.155636/21.11.2019, înregistrată la C.N.A.I.R.-S.A. cu nr. 92/83351/29.11.2019 prin care înaintea Proiectul de Hotărâre privind atestarea actualizării Inventarului Bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Campia Turzii, raportat la prevederile art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, vă facem cunoscut faptul că, din evidentele detinute la nivel central, Contractul de Concesiune nr. 36814/21.09.2018 încheiat între M.T.C.T. și C.N.A.I.R. - S.A. cât și din verificările efectuate de reprezentanța în teritoriu D.R.D.P. Cluj, bunurile care fac obiectul acestui act normativ, nu se regăsesc în administrarea/patrimoniul C.N.A.I.R. - S.A.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Ing. SCARLAT Florin Sorin



Direcția Economică și Financiară
Director (cu preluare de atribuții)
Ec.Catalin EFTIME

[Signature]
23.12.19

Va rugăm să ne transmiteți documentele oficiale doar la numărul de fax înscris în ante

Biroul Cadastru și Patrimoniu
Intocrait: Ing. Loredana GIURGEA
Data: 23.12.2019
Semnatura: *[Signature]*

Avizat Sef Biroul Cadastru si Patrimoniu
Ing. Florin IORDACHE

ROMANIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DIRECȚIA GENERALĂ LOGISTICĂ



NESECRET
Ex. nr.1
Nr. 428054, 427853
Din 11.12.2019

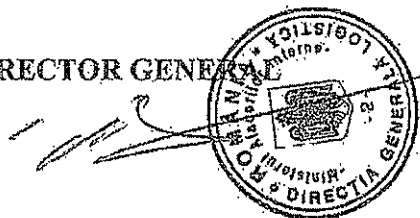
Către,
MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Domnului director general MARINESCU DANIEL IUSTIN

La adresele dumneavoastră nr. MLPDA-157901/DPFBL-52114/28.11.2019, respectiv nr. MLPDA-155636/DPFB-52080/21.11.2019, vă facem cunoscut că în urma analizării proiectului de hotărâre privind atestarea de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii a actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, însoțit de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii în baza Hotărârii Consiliului Local numărul 68/27.09.1999, precum și a proiectului de hotărâre privind atestarea de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii a actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, respectiv de modificare a anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 68/27.09.1999, nu s-a constatat existența unor suprapuneri cadastrale ale bunurilor aflate în domeniul public/privat al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne, cu imobilele la care fac referire cele două proiecte de hotărâre menționate.

Vă restituim cele 2 suporturi optice – CD-uri.

Cu deosebită stimă,

DIRECTOR GENERAL





Neclasificat
Ex.nr. 4

SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE

Cabinet Director

Tel. 021.202.21.01 Fax 021.315.21.27

www.sts.ro

Nr. 13542 din 09.12.2019

**Domnului Director General DANIEL-IUSTIN MARINESCU
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI
ADMINISTRAȚIEI**

Urmare adresei dumneavoastră nr. MLPDA/155636/DPFB/52080/21.11.2019, înregistrată cu nr. 13542/02.12.2019, prin care ne solicitați punctul de vedere, în temeiul art. 289 alin. (10) și (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului domeniului public al municipiului Cămpia Turzii, județul Cluj, vă comunicăm că proiectul de act normativ supus atenției nu vizează imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale.

Totodată, vă restituim suportul magnetic prin care ne-ați transmis respectivul proiect de act normativ și documentația aferentă acestuia.

Cu semnătura
**p.DIRECTORUL
SERVICIULUI DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE
General-maior**

ing. IONEL-SORIN BĂLAN

Către: Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației
Direcția Generală Administrație Publică
Direcția pentru Politici Fiscale și Bugetare Locale

În atenția: Domnului Director General Daniel – Iustin MARINESCU

Referitor la: proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al municipiului Câmpia Turzii,
județul Cluj

Stimate Domnule Director General,

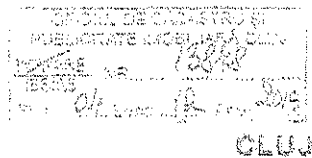
Referitor la adresa dumneavoastră nr. MDRAP-155636/DPFBL-52080/21.11.2019 înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu nr. 53454/29.11.2019, prin care ne solicitați punctul de vedere cu privire la proiectul de hotărâre mai sus menționat, vă comunicăm că verificările în evidențele de cadastru și carte funciară au fost efectuate de către OCPI Cluj, conform adresei nr. 13848/04.12.2019, pe care o anexăm prezentei.

Cu deosebită considerație,

Radu Codruț STEFĂNESCU
PREȘEDINTE-DIRECTOR GENERAL

Florentina PENCEA
Director, Direcția Juridică





Către: **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**
Direcția Juridică și Resurse Umane

În atenția: Doamnei Andreea DAMIAN, consilier juridic

Referitor la: proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, jud. Cluj

Stimată Doamnă,

Referitor la adresa ANCP nr. 53454/29.11.2019, transmisă prin e-mail în data de 02.12.2019 și înregistrată în evidențele OCPI Cluj sub nr. 13848/02.12.2019, prin prezenta vă informăm că, urmare a verificărilor efectuate s-a constatat că imobilele menționate în proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, jud. Cluj, corespund cu situația din evidențele de cadastru și carte funciară.

Cu deosebită considerație,



Ana BOB
Șef serviciu

Monica Octaviana NEGULESCU
Șef serviciu - Registrator șef

Ana MIRON
Șef serviciu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55298 Câmpia Turzii

Nr. cerere 33226
Ziua 22
Luna 09
Anul 2018



Cod verificare
100063099035

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj

ASTAL (PDR, C. Turzii)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55298	603	Teren neîmprejmuit; Teren neîmprejmuit. "Alee"

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31224 / 02/10/2018		
Act Administrativ nr. 207, din 01/11/2017 emis de Consiliul Local Campia Turzii; Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 2664, din 22/06/2005 emis de Regia Autonoma de Administrare a Domeniului Public si Privat a Judetului Cluj - RA; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de Primaria Campia Turzii; Act Administrativ nr. 26809, din 28/09/2018 emis de Municipiul Campia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, CIF:4354566, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

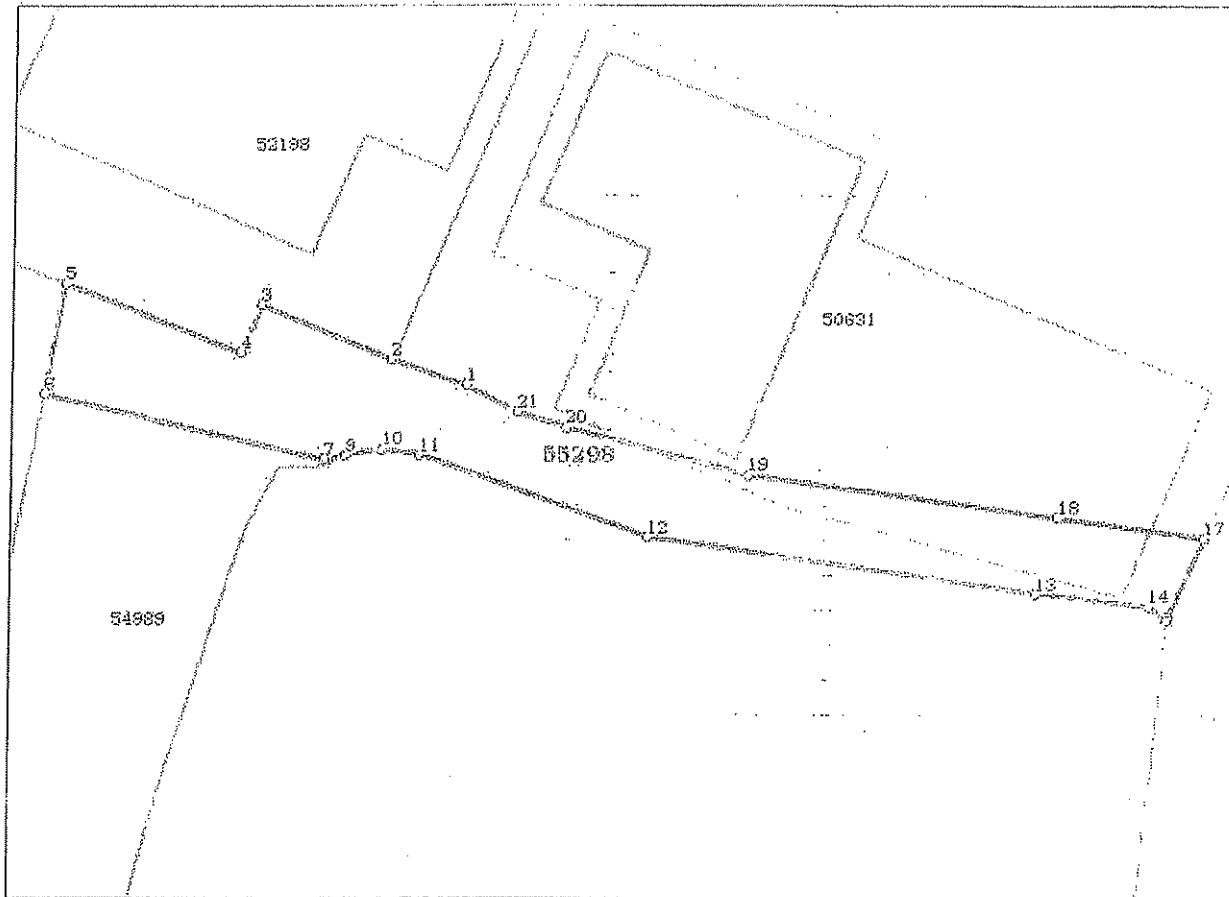
Înscrieri privind dezmembrămîntele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55298	603	Teren neimprejmuit. "Alee"

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	603	-	-	-	Teren neimprejmuit. "Alee"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	6.14
3	4	3.999
5	6	8.626
7	8	0.319
9	10	2.821
11	12	19.015

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	11.031
4	5	14.538
6	7	22.216
8	9	1.437
10	11	2.922
12	13	30.474

Carte Funciară Nr. 55298 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii

Punct început	Punct sfârșit	Lungimea segment (m) (m)
13	14	8.795
15	16	0.266
17	18	11.333
19	20	14.651
21	1	4.542

Punct început	Punct sfârșit	Lungimea segment (m) (m)
14	15	1.75
16	17	6.63
18	19	24.224
20	21	4.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de protecție Scara 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

08-10-2018

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

OLIMPIA MUȘTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55297 Câmpia Turzii

Nr. cerere 55297
Ziua 02
Luna 08
Anul 2028

Cod verificare



100063102836

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj

ASEALĂ

CASA COPILOR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55297	364	Teren neîmprejmuit; Teren neîmprejmuit. "Alee"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31247 / 02/10/2018	
Act Administrativ nr. 207, din 01/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPİA TURZII; Act Administrativ nr. 26811, din 28/09/2018 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de PRIMARIA CAMPİA TURZII; Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVÉRUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin
	Lege, cota actuala 1/1
	1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, CIF:4354566, DOMENIU PUBLIC

C. Partea III. SARCINI .

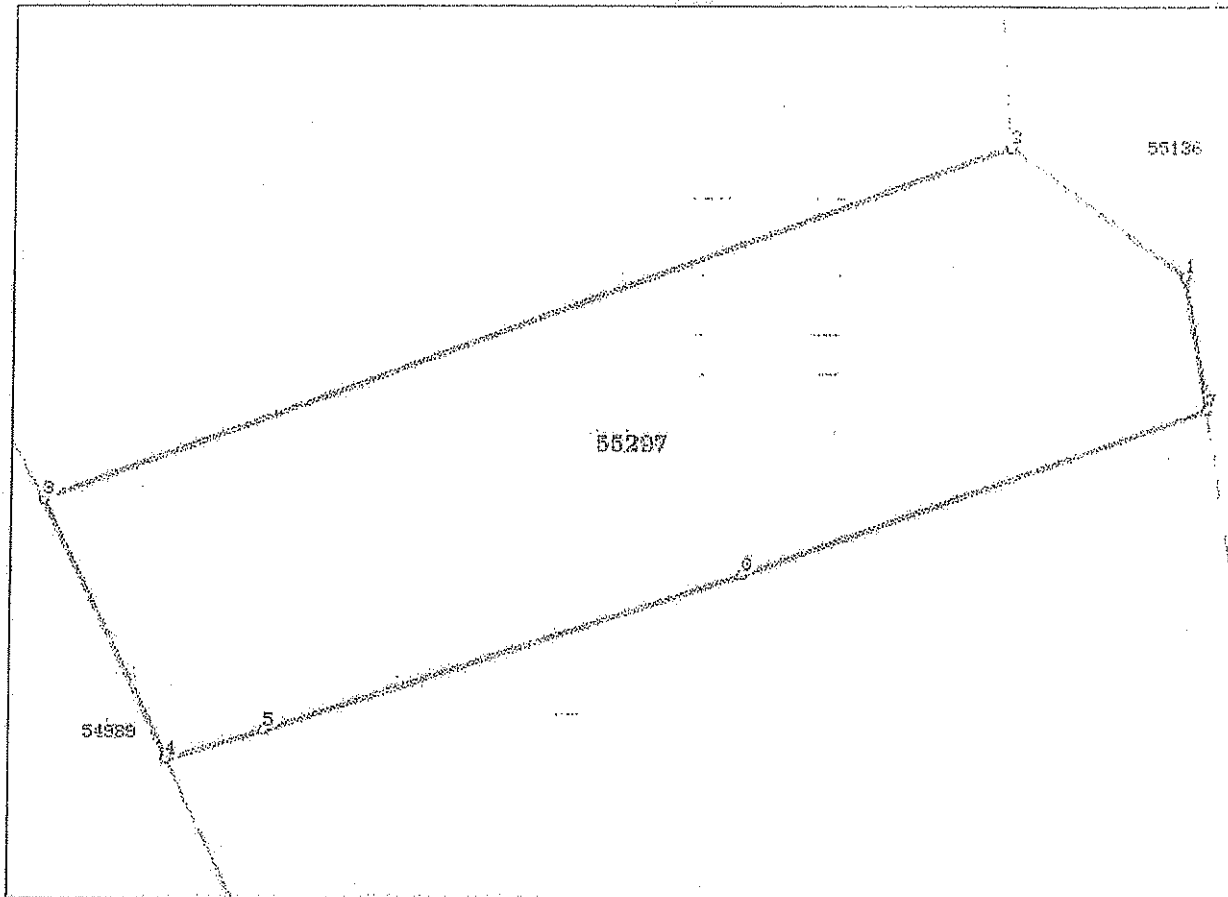
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55297	364	Teren neîmprejmuit, "Alee"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	364	-	-	-	Teren neîmprejmuit, "Alee"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.128
2	3	34.081
3	4	9.473
4	5	3.368
5	6	16.715
6	7	16.156

Punct Inceput	Punct sfârșit	Lungimea segment (m)
7	1	4.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de protecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente circulare ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
08-10-2018

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator
OLIMPIA Muntean

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55043 Câmpia Turzii

Nr. cerere	20413
Ziua	08
Luna	07
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Ciocarliei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55043	2.315	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1905 / 17/01/2018		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Normativ nr. 684, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. 25173/3, din 18/09/2017 emis de Municipiul Câmpia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIU PUBLIC		

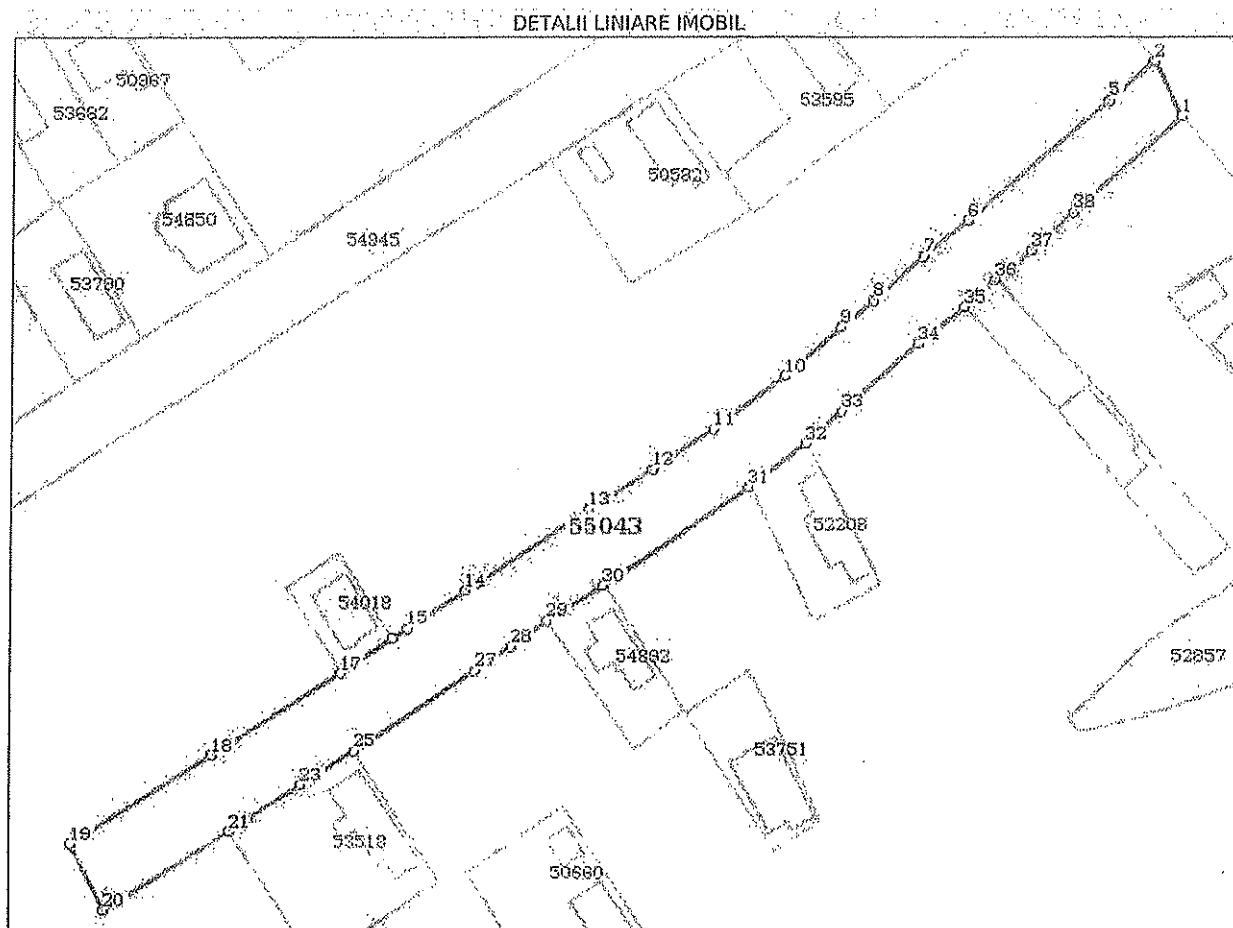
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55043	2.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.315	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
1	2	9.642
3	4	0.294
5	6	29.442
7	8	10.463
9	10	11.982
11	12	11.619

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
2	3	0.088
4	5	9.191
6	7	9.018
8	9	6.794
10	11	14.145
12	13	11.791

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	23.904	14	15	11.003
15	16	2.884	16	17	9.966
17	18	24.358	18	19	26.496
19	20	11.688	20	21	23.27
21	22	3.838	22	23	9.911
23	24	3.003	24	25	7.033
25	26	3.026	26	27	20.293
27	28	6.861	28	29	7.238
29	30	10.581	30	31	27.967
31	32	11.327	32	33	7.788
33	34	16.21	34	35	9.461
35	36	6.545	36	37	7.383
37	38	8.896	38	39	22.869
39	1	0.105			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	20419	08-07-2019	09-07-2019	Rectificare
2	20420	08-07-2019	09-07-2019	Rectificare
3	20421	08-07-2019	09-07-2019	Rectificare

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,
09-07-2019

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54945 Câmpia Turzii

Nr. cerere 7637
Ziua 20
Luna 02
Anul 2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str. Lucian Blaga, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54945	2.326	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26641 / 04/10/2017		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 20714, din 31/07/2017 emis de MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

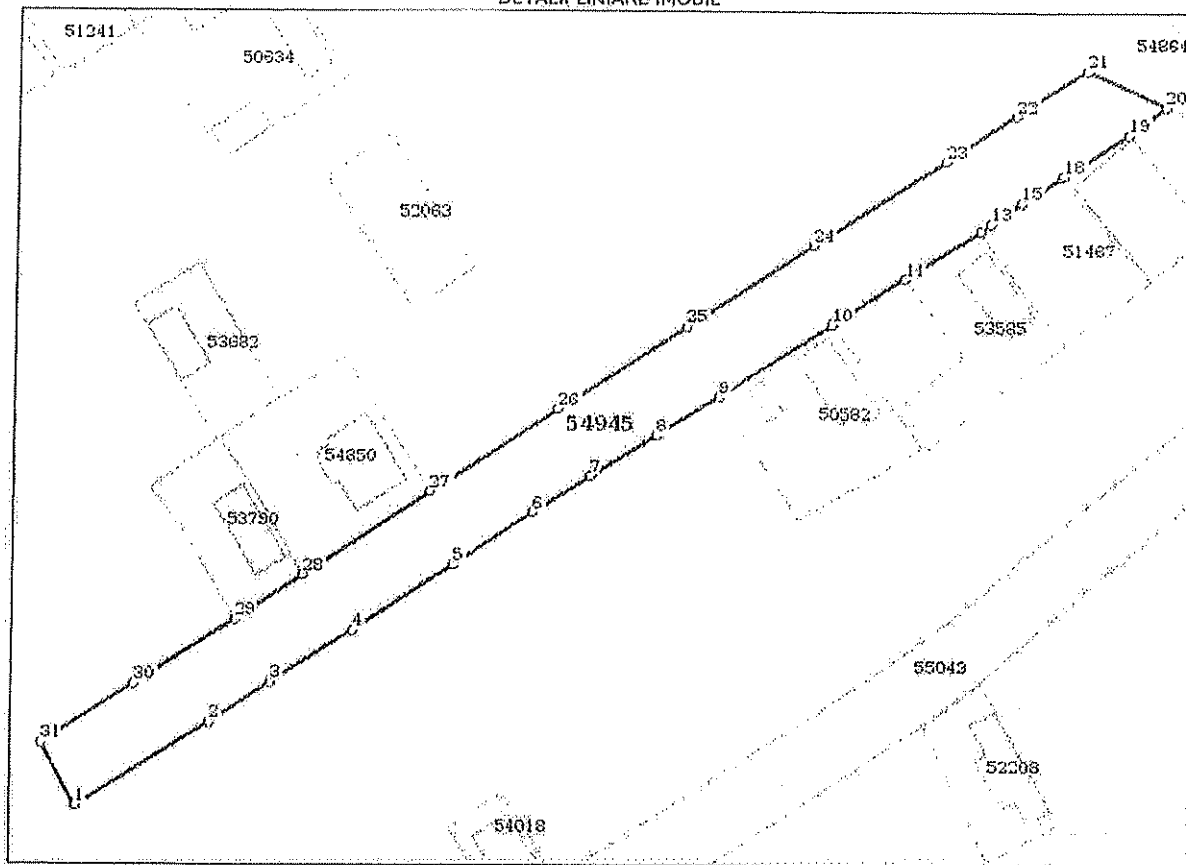
Carte Funciară Nr. 54945 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54945	2.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.326	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 829

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	24.633
3	4	15.26
5	6	14.967
7	8	12.106

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	11.316
4	5	18.81
6	7	10.756
8	9	11.708

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
9	10	20.999	10	11	13.53
11	12	13.725	12	13	2.074
13	14	2.073	14	15	3.679
15	16	3.679	16	17	3.62
17	18	0.447	18	19	11.995
19	20	7.205	20	21	13.635
21	22	13.048	22	23	13.113
23	24	24.514	24	25	23.497
25	26	23.938	26	27	23.967
27	28	24.001	28	29	12.683
29	30	18.479	30	31	17.222
31	1	11.39			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 460 RON, -Ordin de plată cont OGPI nr.502/20-02-2018 în suma de 460, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

20-02-2018

Data eliberării,

__/__/__

Asistent/Registrator,
OLIMPIA MUNTEAN

(parafă și semnătură)

Municipalitatea Câmpia Turzii
Asistent registru
principal

Referent,

Adriana SĂLĂGĂRAN
(parafă și semnătură)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55187 Câmpia Turzii

Nr. cerere	4048
Ziua	04
Luna	02
Anul	2020

Cod verificare



100078863828

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj, strada Livezii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55187	2.767	Teren neimprejmult; Drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17335 / 16/05/2018		
Act Normativ nr. 969, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIE; Act Administrativ nr. 207, din 01/11/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPİA TURZII; Act Administrativ nr. 12127, din 26/04/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPİA TURZII; Act Administrativ nr. 50115, din 27/04/2018 emis de BCPI TURDA; Act Administrativ nr. 9664, din 22/06/2005 emis de REGIA AUTONOMA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT A JUDETULUI CLUJ-RA; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPİA TURZII;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 55187 Campia Turzii a imobilul în suprafață de 2767 mp transcris aici din cartea funciară nr. 50115 Campia Turzii și din cartea funciară nr. 78 Ghiris Sâncrai	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

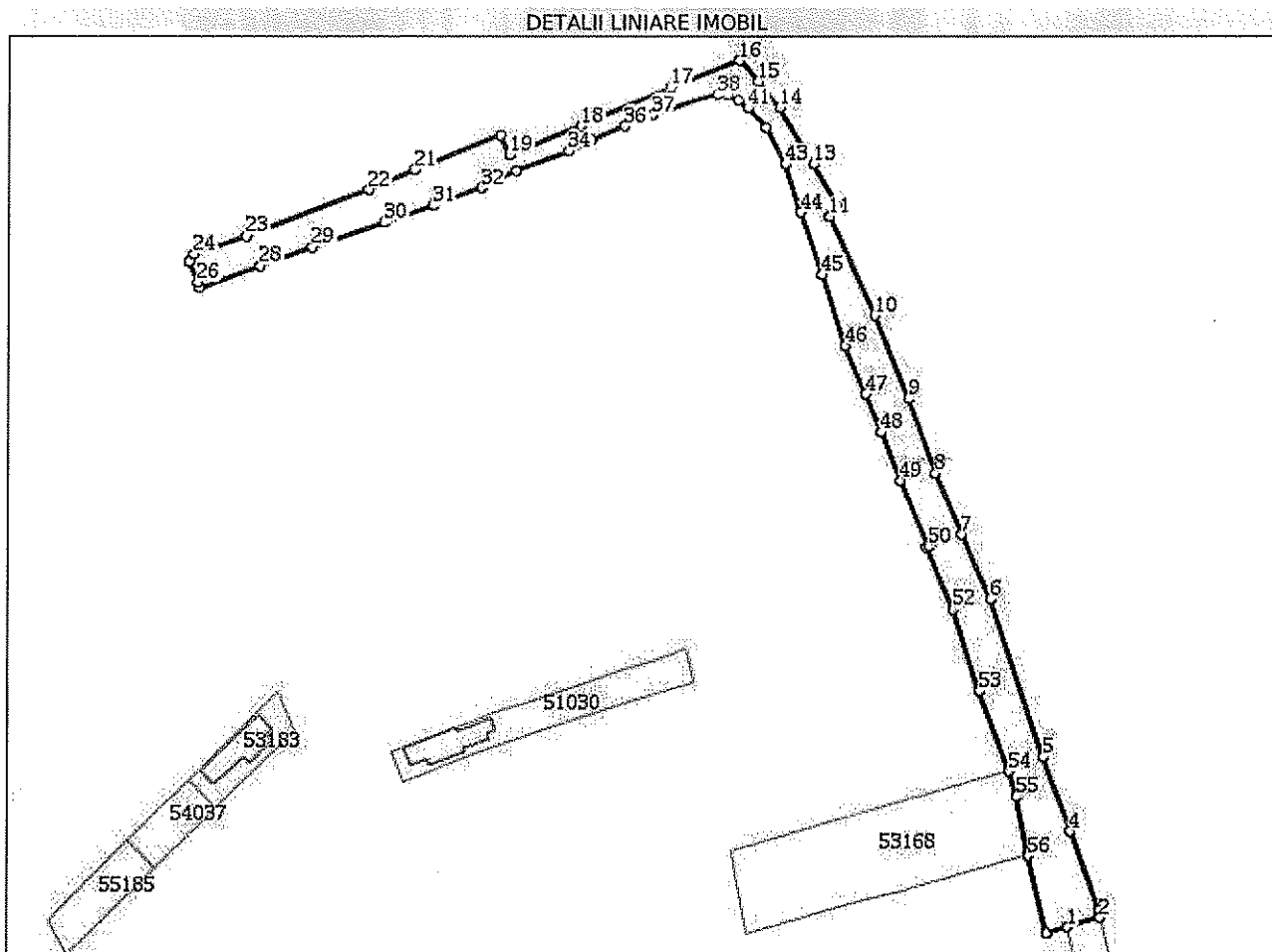
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55187	2.767	Drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.767	-	-	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.008	2	3	1.698	3	4	19.64
4	5	18.401	5	6	38.854	6	7	16.411
7	8	15.591	8	9	18.588	9	10	20.993
10	11	25.395	11	12	3.194	12	13	11.047
13	14	15.421	14	15	7.797	15	16	6.62
16	17	17.224	17	18	22.866	18	19	17.9
19	20	4.977	20	21	21.726	21	22	11.754
22	23	30.474	23	24	12.903	24	25	2.174

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	5.095	26	27	1.419	27	28	14.845
28	29	13.054	29	30	17.839	30	31	11.908
31	32	12.202	32	33	8.915	33	34	13.136
34	35	5.95	35	36	8.542	36	37	7.078
37	38	15.857	38	39	2.16	39	40	2.804
40	41	2.796	41	42	6.261	42	43	9.723
43	44	11.665	44	45	15.424	45	46	17.51
46	47	12.304	47	48	9.661	48	49	12.129
49	50	16.818	50	51	0.656	51	52	15.604
52	53	20.059	53	54	19.941	54	55	6.273
55	56	13.986	56	57	18.559	57	1	5.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/02/2020, 12:32



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55004 Câmpia Turzii

Nr. cerere 5931
Ziua 06
Luna 02
Anul 2018



Cod verificare
100055190907

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Axente Sever, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55004	2.569	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33583 / 08/12/2017		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. 34236, din 29/11/2017 emis de Municipiul Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 2664, din 22/06/2005 emis de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 207, din 26/10/2017 emis de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

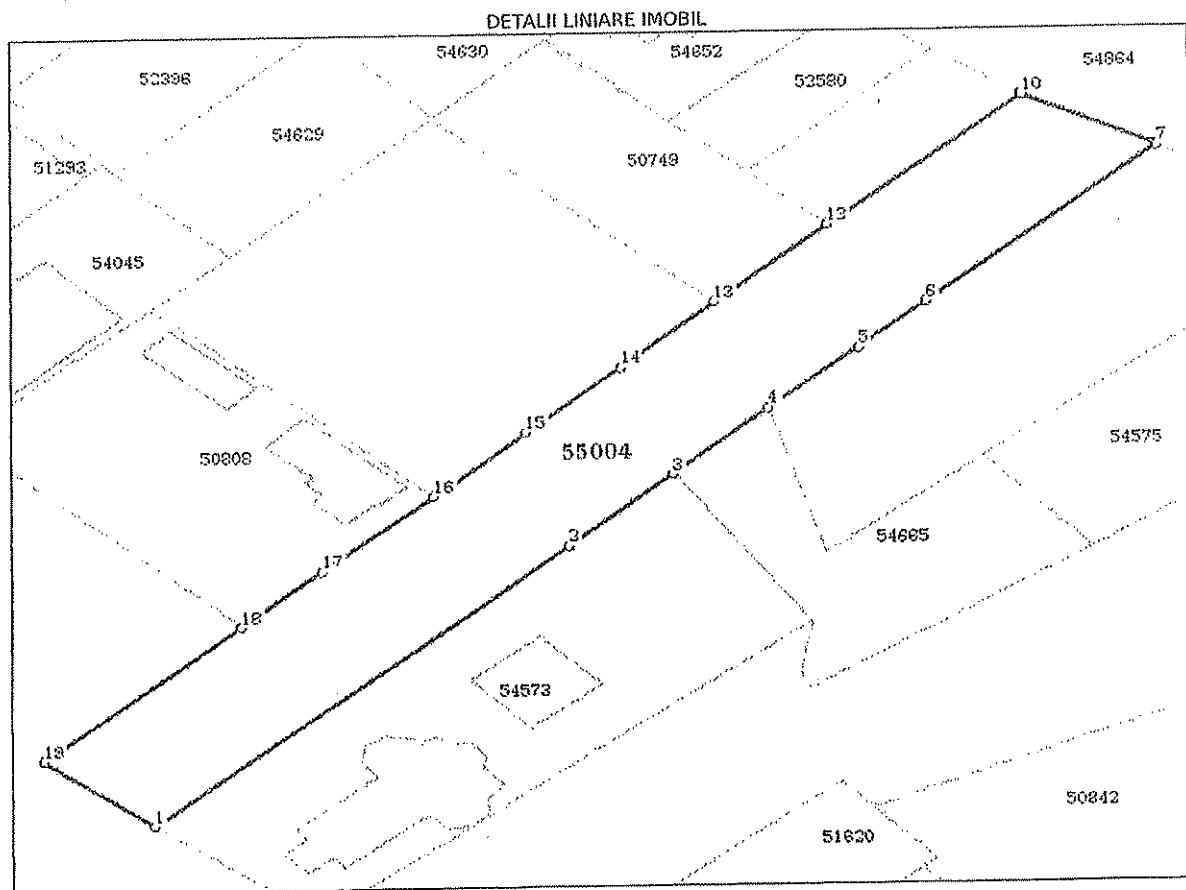
Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 55004 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55004	2.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.569	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	64.814
2	3	16.463
3	4	14.988
4	5	13.888
5	6	10.606
6	7	35.797

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	0.057
8	9	0.285
9	10	17.086
10	11	0.12
11	12	30.052
12	13	17.649
13	14	14.987
14	15	14.91
15	16	14.594
16	17	17.332
17	18	12.625
18	19	30.92
19	1	16.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.423/06-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

07-02-2018

Data eliberării,

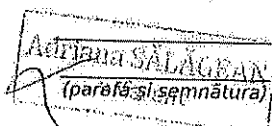
__/__/__

Asistent Registrator

OLIMPIA MUNTEAN



Referent,





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

ANCP
ROMANIA

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55046 Câmpia Turzii

Nr. cerere 12682
Ziua 03
Luna 04
Anul 2018



Cod verificare
100056702475

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55046	3.329	str. Calea Turzii

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2422 / 19/01/2018		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 25176/2, din 18/09/2017 emis de Municipiul Câmpia Turzii; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de Consiliul local al municipiului Câmpia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

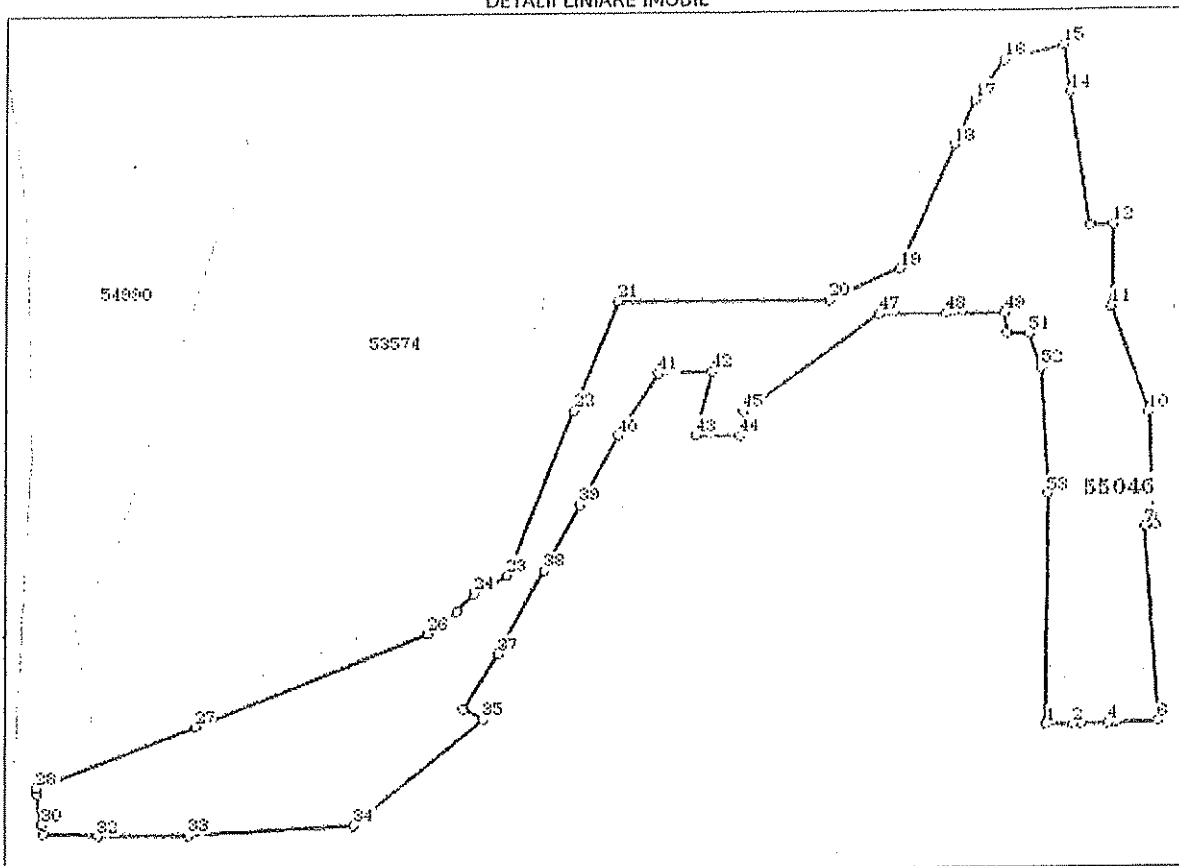
Carte Funciară Nr. 55046 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1 la Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55046	3.329	str. Calea Turzii

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.329	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	3.323	2	3	1.097	3	4	3.46
4	5	1.007	5	6	5.345	6	7	30.013
7	8	1.436	8	9	1.898	9	10	15.686
10	11	16.86	11	12	12.591	12	13	3.054
13	14	20.864	14	15	7.278	15	16	7.879
16	17	7.178	17	18	7.39	18	19	20.417
19	20	10.411	20	21	27.34	21	22	17.818
22	23	26.848	23	24	5.263	24	25	3.494

Carte Funciară Nr. 55046 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	5.124	26	27	33.36	27	28	22.58
28	29	0.986	29	30	4.754	30	31	1.403
31	32	7.103	32	33	11.636	33	34	21.425
34	35	23.586	35	36	3.178	36	37	9.665
37	38	14.147	38	39	11.211	39	40	11.833
40	41	10.861	41	42	6.989	42	43	10.093
43	44	5.737	44	45	3.74	45	46	2.804
46	47	20.272	47	48	8.706	48	49	7.579
49	50	3.072	50	51	2.801	51	52	5.541
52	53	19.44	53	1	35.555			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

04-04-2018

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,

SORIN MOLDOVAN

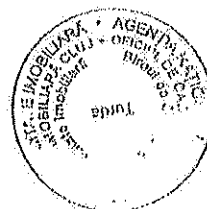
(parafa și semnătura)
Asistentul registralor

Referent

Daniel SĂLĂGEAN

referent

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54998 Câmpia Turzii

Nr. cerere	4053
Ziua	04
Luna	02
Anul	2020



Cod verificare
100078864244

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Al Făcliei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54998	1.124	Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33501 / 07/12/2017		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 29142, din 18/10/2017 emis de Municipiul Campia Turzii; Act Normativ nr. 29142, din 18/10/2017 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1/1	1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

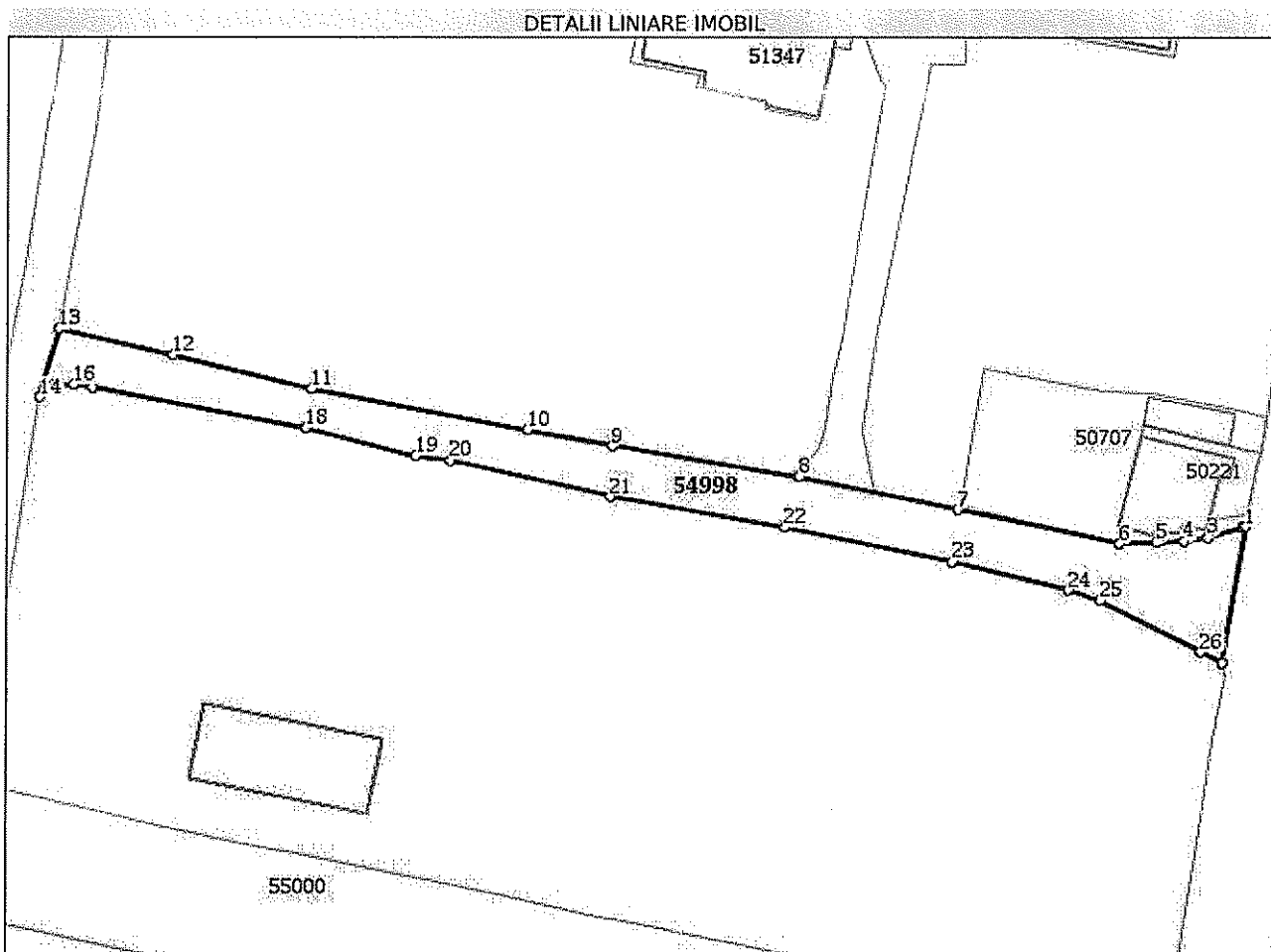
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54998	1.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.124	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.321
3	4	3.235
5	6	4.862
7	8	21.241
9	10	11.384
11	12	18.675

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	4.776
4	5	3.539
6	7	21.662
8	9	24.866
10	11	28.84
12	13	15.352

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	9.301
15	16	2.596
17	18	28.497
19	20	4.562
21	22	23.297
23	24	15.624
25	26	14.84
27	1	18.094

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	2.488
16	17	2.51
18	19	14.817
20	21	21.601
22	23	22.392
24	25	4.41
26	27	3.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/02/2020, 12:35



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54877 Câmpia Turzii

Nr. cerere 7637
Ziua 20
Luna 02
Anul 2018



TRONSON 1

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str. Ialomitei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54877	1.117	Teren neîmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 830

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21361 / 11/08/2017		
Act Administrativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de HOTARARE DE GUVERN; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 20728, din 31/07/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPİA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

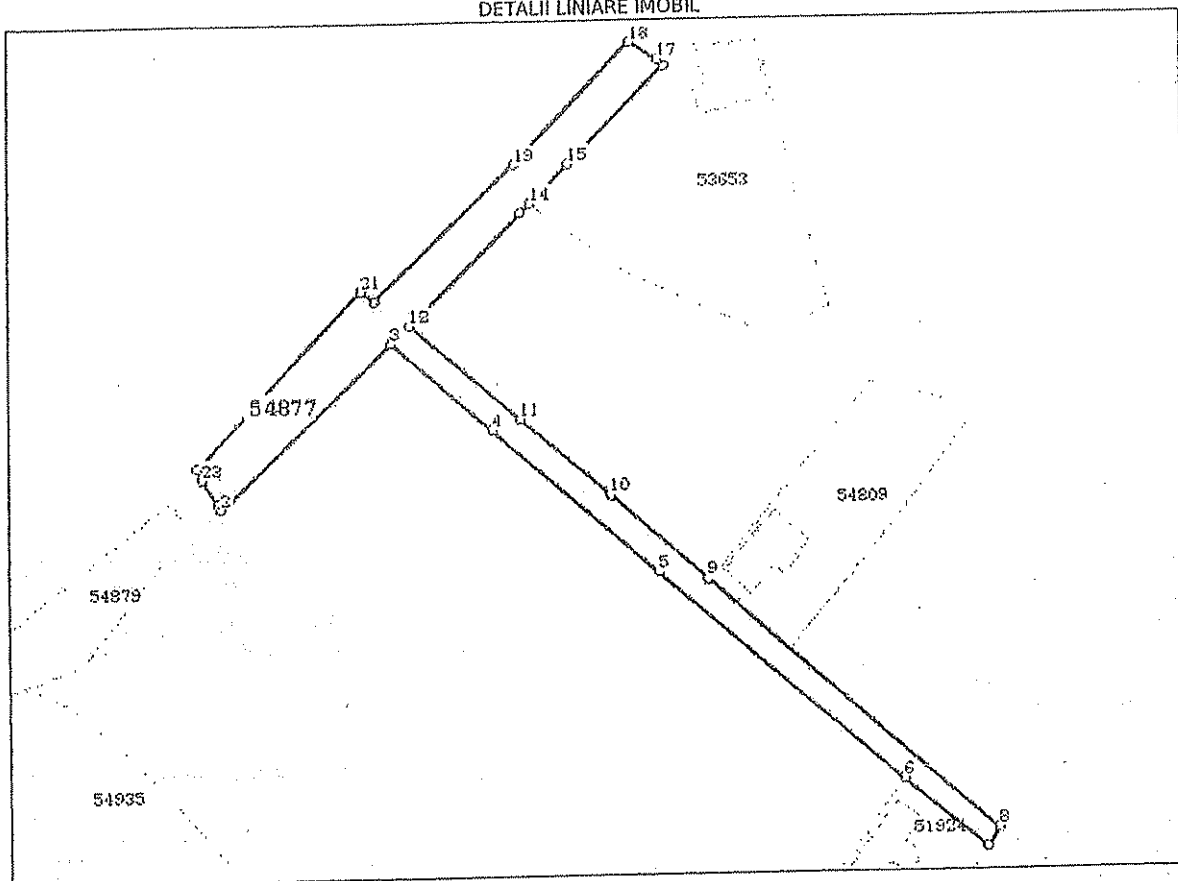
Carte Funciară Nr. 54877 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1. La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54877	1.117	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 830

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra Vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.117	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 830

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.867
3	4	20.593
5	6	49.14
7	8	3.392

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	36.408
4	5	33.619
6	7	16.356
8	9	58.613

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
9	10	19.732	10	11	18.056
11	12	22.366	12	13	24.138
13	14	2.006	14	15	8.435
15	16	20.833	16	17	1.33
17	18	5.161	18	19	25.643
19	20	29.73	20	21	2.542
21	22	36.914	22	23	1.908
23	1	4.642			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 460 RON, - Ordin de plată cont OCPI nr.502/20-02-2018 în sumă de 460, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

20-02-2018

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,

OLIMPIA MUNTEAN

(parafă și semnătură)

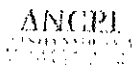
Muntean Olimpia
Asistent Registrator
Comuna Câmpia Turzii

Referent,

Adrian SAU
Referent
(parafă și semnătură)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54879 Câmpia Turzii

Nr. cerere 9277
Ziua 02
Luna 03
Anul 2018



100055074255

TRONSON2

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Ialomitei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54879	2.874	Teren neîmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZIȚIE INVENTER 830

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21355 / 11/08/2017		
Act Administrativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 20728, din 31/07/2017 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

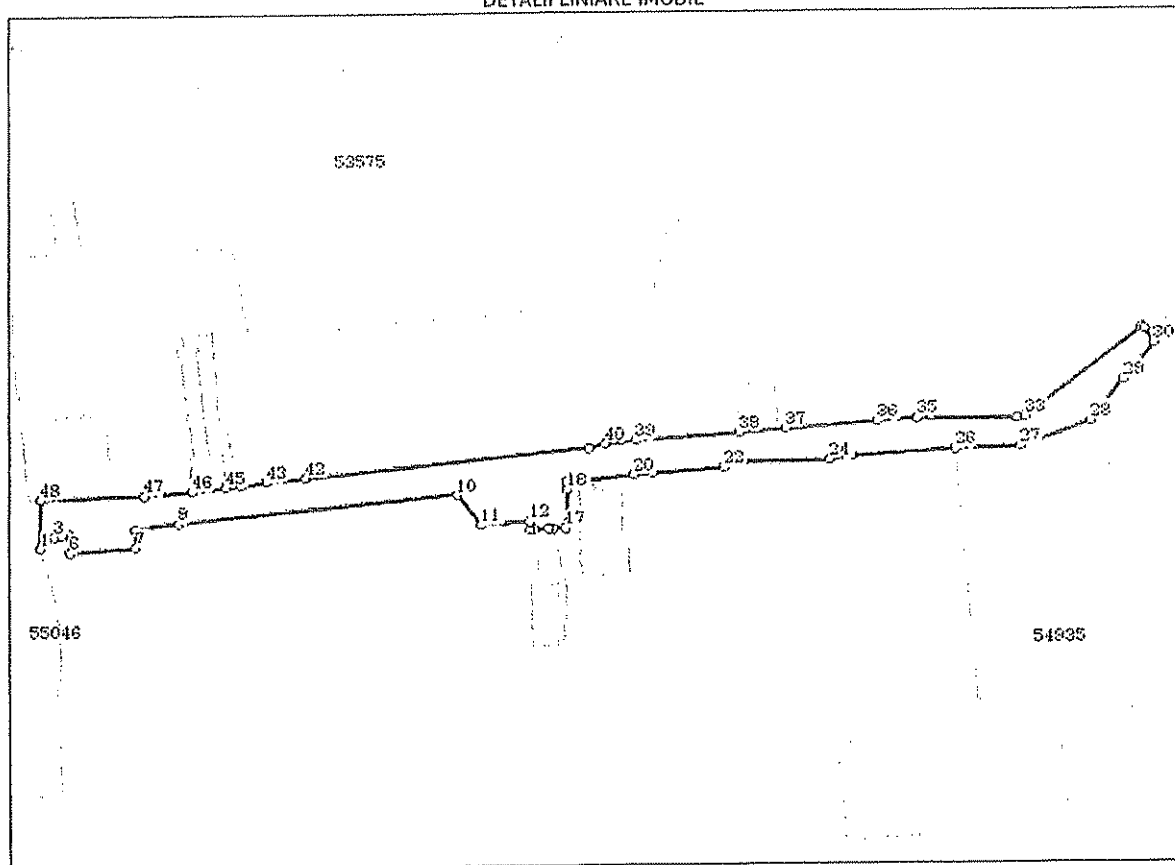
Carte Funciară Nr. 54879 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1. La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54879	2.874	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 830

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.874	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 830

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.114	2	3	2.773	3	4	2.039
4	5	1.798	5	6	4.626	6	7	17.157
7	8	4.689	8	9	11.407	9	10	73.025
10	11	10.103	11	12	13.083	12	13	2.055
13	14	1.067	14	15	3.819	15	16	1.176

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	3.419	17	18	9.995	18	19	1.962
19	20	17.748	20	21	5.212	21	22	18.139
22	23	4.813	23	24	23.338	24	25	5.922
25	26	26.766	26	27	17.069	27	28	18.97
28	29	13.66	29	30	12.457	30	31	4.45
31	32	0.697	32	33	37.755	33	34	2.077
34	35	25.949	35	36	10.318	36	37	24.124
37	38	12.227	38	39	26.996	39	40	8.13
40	41	4.319	41	42	75.175	42	43	10.268
43	44	6.495	44	45	4.086	45	46	8.955
46	47	12.387	47	48	27.067	48	1	12.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 40 RON, -Chitanța internă nr. 2064/02-03-2018 în suma de 40, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
06-03-2018

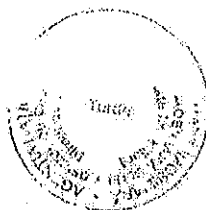
Data eliberării,
11/11

Asistent Registrator,
SORIN MOLDOVAN
(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

referent





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55044 Câmpia Turzii

Nr. cerere	20419
Ziua	08
Luna	07
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Scolii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55044	1.697	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1799 / 16/01/2018		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 29137, din 18/10/2017 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII-PRIMARIE; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII-CONSILIUL LOCAL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

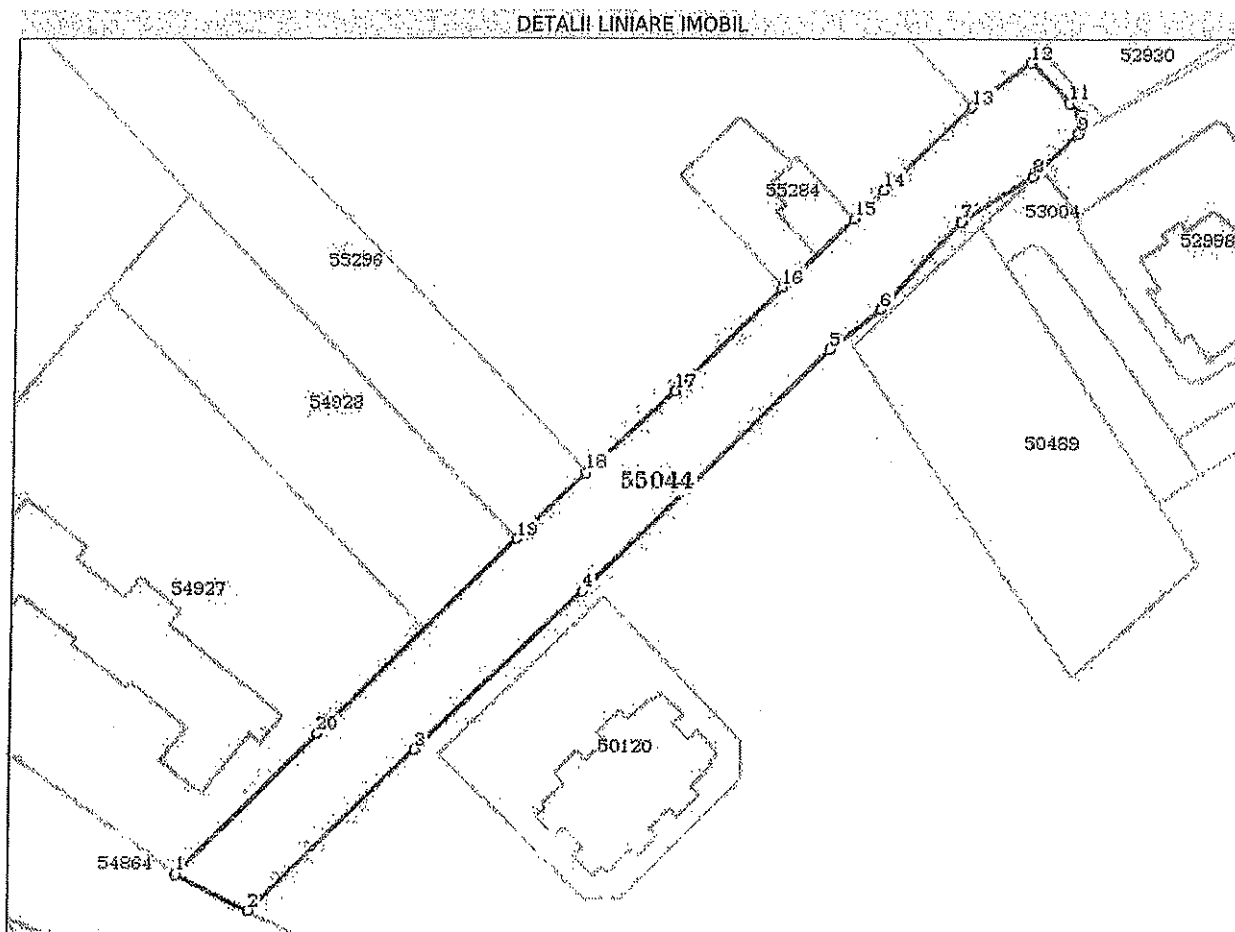
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 55044 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55044	1.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.697	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.913
2	3	30.963
3	4	30.868
4	5	46.289
5	6	8.608
6	7	16.01

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	11.293
8	9	8.303
9	10	2.469
10	11	2.101
11	12	7.404
12	13	9.796
13	14	16.001
14	15	5.569
15	16	13.337
16	17	20.141
17	18	15.999
18	19	12.852
19	20	37.355
20	1	26.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

09-07-2019

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator

OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





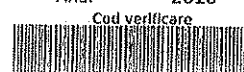
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

ANCP
ROMANIA

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54922 Câmpia Turzii

Nr. cerere 12683
Ziua 03
Luna 04
Anul 2018



Cod verificare
100056702687

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Simion Bărnuțiu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54922	2.843	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26638 / 04/10/2017		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 20720, din 31/07/2017 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE; cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRIMARIA CAMPİA TURZII, CIF:4354566, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 54922 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
9	10	10.685	10	11	22.336
11	12	7.256	12	13	20.041
13	14	21.865	14	15	14.798
15	16	13.911	16	17	14.646
17	18	3.815	18	19	10.085
19	20	8.187	20	21	9.982
21	22	19.51	22	23	38.318
23	24	5.172	24	25	11.892
25	26	9.225	26	27	9.164
27	28	9.995	28	29	10.357
29	30	9.196	30	31	9.985
31	32	13.047	32	33	21.751
33	34	12.089	34	35	10.068
35	36	49.736	36	37	12.574
37	1	28.031			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

04-04-2018

Data eliberării,

____/____/____

Asistent Registrator,

SORIN MOLDOVAN

Moldovan Sorin

Asistent Registrator

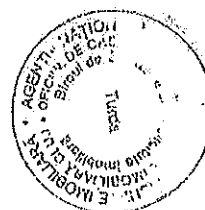
(parafa și semnătură)

Referent,

Daniel SAJĂLEAN

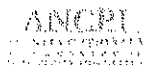
Referent

(parafa și semnătură)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55296 Câmpia Turzii

Nr. cerere 31764
Ziua 05
Luna 10
Anul 2018



Cod verificare
100063184442

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str 1mai, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55296	6.863	Teren neîmprejmuit; Teren neîmprejmuit. "Str. 1 Mai"

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31764 / 05/10/2018		
Act Administrativ nr. 207, din 01/11/2017 emis de Consiliul Local Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 26726, din 28/09/2018 emis de Municipiul Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 2664, din 22/06/2005 emis de REGIA AUTONOMA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT A JUDETULUI CLUJ-RA; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de Primaria Câmpia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, CIF:4354566, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

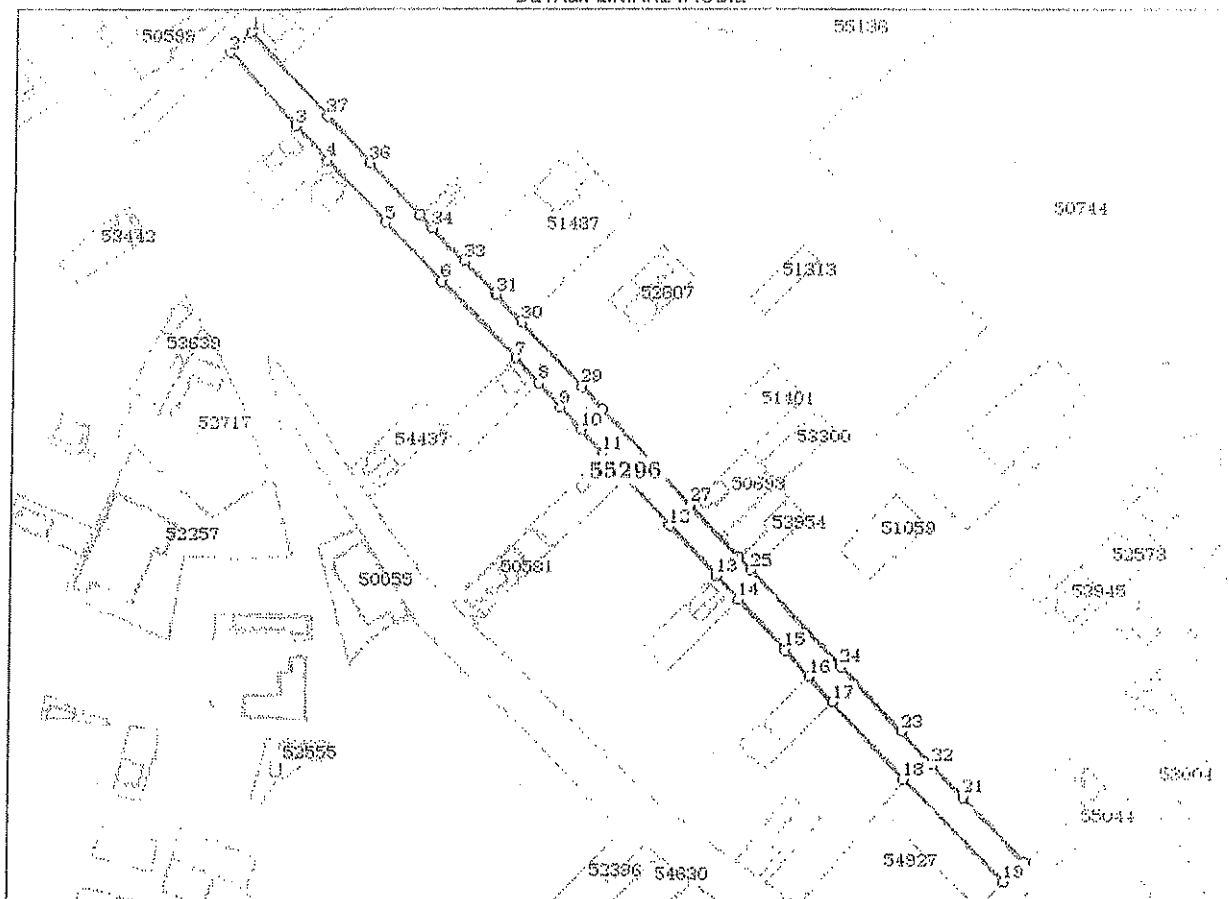
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55296	6.863	Teren neimprejmuat. "Str. 1 Mai"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.863	-	-	-	Teren neimprejmuat. "Str. 1 Mai"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.092
3	4	21.353
5	6	36.882
7	8	15.612
9	10	13.621
11	12	44.986

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	44.715
4	5	38.975
6	7	48.174
8	9	14.993
10	11	14.837
12	13	30.818

Punct început	Punct sfârșit	Lungimea segment (m)
13	14	15.056
15	16	16.204
17	18	47.293
19	20	12.801
21	22	19.708
23	24	39.96
25	26	7.85
27	28	59.247
29	30	40.447
31	32	0.974
33	34	20.755
35	36	32.522
37	1	51.844

Punct început	Punct sfârșit	Lungimea segment (m)
14	15	30.916
16	17	15.635
18	19	64.216
20	21	40.415
22	23	20.548
24	25	59.702
26	27	32.492
28	29	13.706
30	31	16.672
32	33	20.659
34	35	8.39
36	37	28.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecția Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
08-10-2018

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
OLIMPIA MUNTEAN

(părafa și semnătura)

Referent,

(părafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54943 Câmpia Turzii

Nr. cerere 5915
Ziua 06
Luna 02
Anul 2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Aurel Vlaicu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54943	16.598	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26632 / 04/10/2017		
Act Administrativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 20720, din 31/07/2017 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala	A1
	1/1	
1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

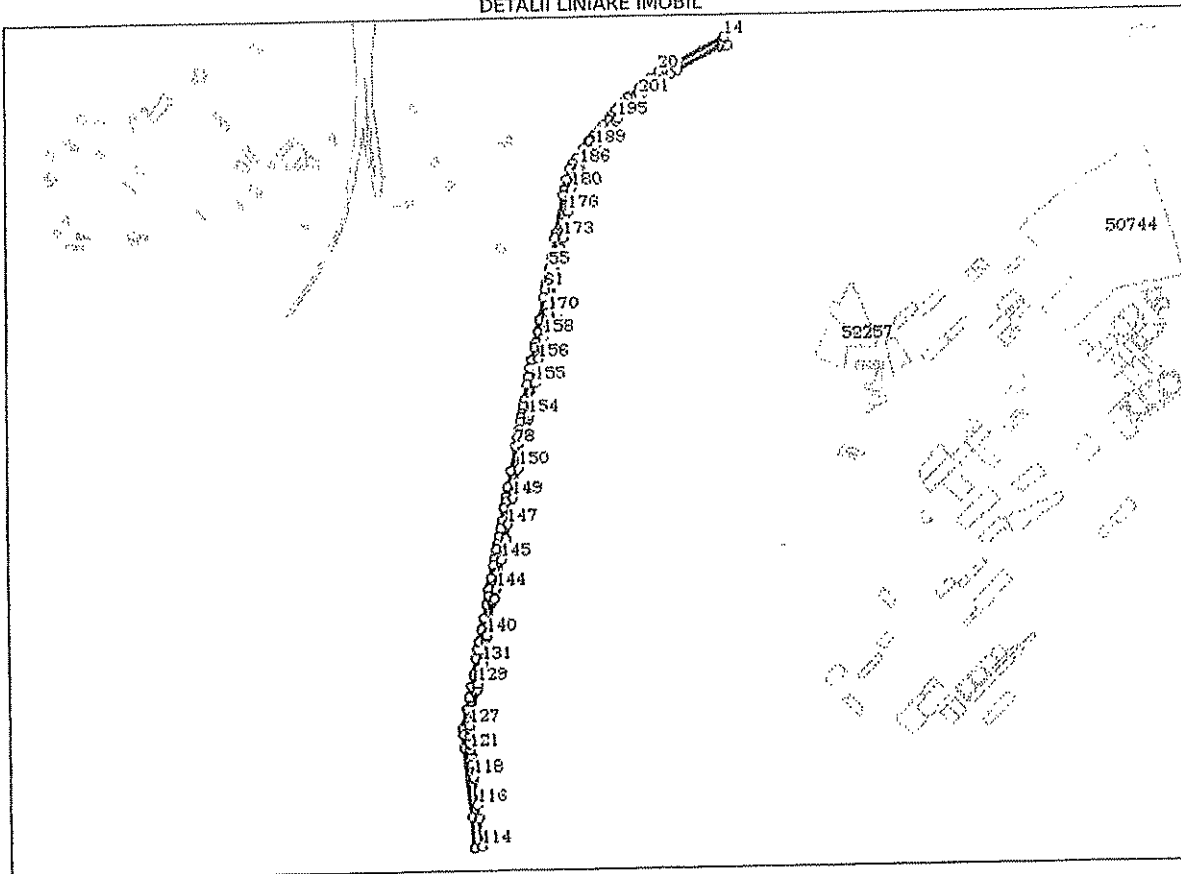
Carte Funciară Nr. 54943 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54943	16.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra villan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	16.598	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	16.302	2	3	5.384	3	4	11.075
4	5	2.361	5	6	7.172	6	7	9.427
7	8	3.679	8	9	12.707	9	10	78.495
10	11	3.87	11	12	3.035	12	13	5.201
13	14	15.394	14	15	87.049	15	16	2.174

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	2.7	17	18	15.986	18	19	5.353
19	20	17.299	20	21	18.632	21	22	13.317
22	23	10.081	23	24	0.901	24	25	24.499
25	26	11.903	26	27	7.66	27	28	4.172
28	29	3.958	29	30	12.872	30	31	0.929
31	32	5.835	32	33	0.488	33	34	13.93
34	35	10.753	35	36	11.885	36	37	0.133
37	38	0.475	38	39	7.983	39	40	2.034
40	41	1.04	41	42	0.318	42	43	0.022
43	44	0.608	44	45	13.971	45	46	19.985
46	47	9.608	47	48	11.183	48	49	16.511
49	50	18.451	50	51	8.145	51	52	62.322
52	53	8.342	53	54	32.255	54	55	18.118
55	56	14.643	56	57	3.539	57	58	6.803
58	59	1.105	59	60	2.151	60	61	6.095
61	62	13.239	62	63	37.629	63	64	18.629
64	65	18.462	65	66	7.42	66	67	21.07
67	68	13.605	68	69	14.241	69	70	14.039
70	71	23.875	71	72	11.002	72	73	13.39
73	74	4.701	74	75	8.621	75	76	13.005
76	77	13.225	77	78	14.379	78	79	39.567
79	80	28.283	80	81	13.402	81	82	1.601
82	83	10.485	83	84	0.015	84	85	9.353
85	86	20.508	86	87	13.823	87	88	12.44
88	89	12.617	89	90	10.02	90	91	15.732
91	92	8.899	92	93	22.42	93	94	14.303
94	95	4.487	95	96	9.526	96	97	14.354
97	98	23.115	98	99	18.653	99	100	18.865
100	101	1.87	101	102	13.029	102	103	14.583
103	104	27.076	104	105	18.957	105	106	19.286
106	107	17.979	107	108	0.873	108	109	32.678
109	110	9.136	110	111	23.684	111	112	113.213
112	113	50.475	113	114	12.718	114	115	46.622
115	116	21.072	116	117	42.626	117	118	3.985
118	119	21.558	119	120	12.456	120	121	10.543
121	122	8.313	122	123	1.761	123	124	2.098
124	125	9.834	125	126	12.812	126	127	4.948
127	128	59.207	128	129	10.147	129	130	14.419
130	131	19.909	131	132	33.6	132	133	2.624
133	134	1.232	134	135	0.959	135	136	4.59
136	137	1.685	137	138	1.601	138	139	1.21
139	140	1.119	140	141	54.119	141	142	3.182
142	143	3.205	143	144	16.818	144	145	48.928
145	146	33.941	146	147	24.16	147	148	21.707
148	149	22.255	149	150	48.736	150	151	58.5
151	152	8.807	152	153	15.076	153	154	6.663
154	155	53.239	155	156	38.931	156	157	19.839
157	158	18.704	158	159	9.813	159	160	1.828
160	161	4.742	161	162	9.464	162	163	1.035
163	164	1.161	164	165	2.699	165	166	5.023
166	167	2.722	167	168	1.035	168	169	0.846
169	170	0.38	170	171	101.445	171	172	5.12
172	173	16.836	173	174	19.551	174	175	9.783
175	176	14.397	176	177	17.456	177	178	3.45
178	179	11.248	179	180	4.965	180	181	19.288
181	182	3.772	182	183	3.011	183	184	4.546

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
184	185	2.807	185	186	4.08	186	187	10.53
187	188	18.42	188	189	13.666	189	190	17.464
190	191	6.157	191	192	11.596	192	193	7.604
193	194	10.77	194	195	4.329	195	196	11.03
196	197	6.755	197	198	3.457	198	199	11.643
199	200	10.963	200	201	7.588	201	1	8.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterăa succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plată cont OCPI nr.423/06-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

07-02-2018

Data eliberării,

__/__/__



Referent,
 CRISTIANA SĂLĂGEAN
 referent
 (parafa și semnătura)



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55066 Câmpia Turzii

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referința
A1	55066	10.303	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referința
6888 / 13/02/2018		
Act Normativ nr. 12, din 13/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPİA TURZII;		
B1	Se înființează cf. 55066 a imobilului cu nr. cad. 55066/Câmpia Turzii ca urmare a alipirii următoarelor 3 imobile: -- nr.cad.54942\cf.54942; -- nr.cad.54944\cf.54944; -- nr.cad.54936\cf.54936;	A1
Act Normativ nr. 12, din 13/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPİA TURZII; Act Administrativ nr. 5902, din 06/02/2018 emis de BCPI TURDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT LEGE, RESPECTIV ALIPIRE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII DOMENIU PUBLIC	A1
7111 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 269, din 14/02/2018 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; Act Administrativ nr. cf 55066 Câmpia Turzii, din 13/02/2018 emis de ocpl;		
B8	Se notează actualizarea datelor imobilului, în sensul modificării suprafeței imobilului la suprafața rezultată în urma măsurătorilor ca fiind 10303 mp, conform documentației cadastrale avizată de O.C.P.I	A1

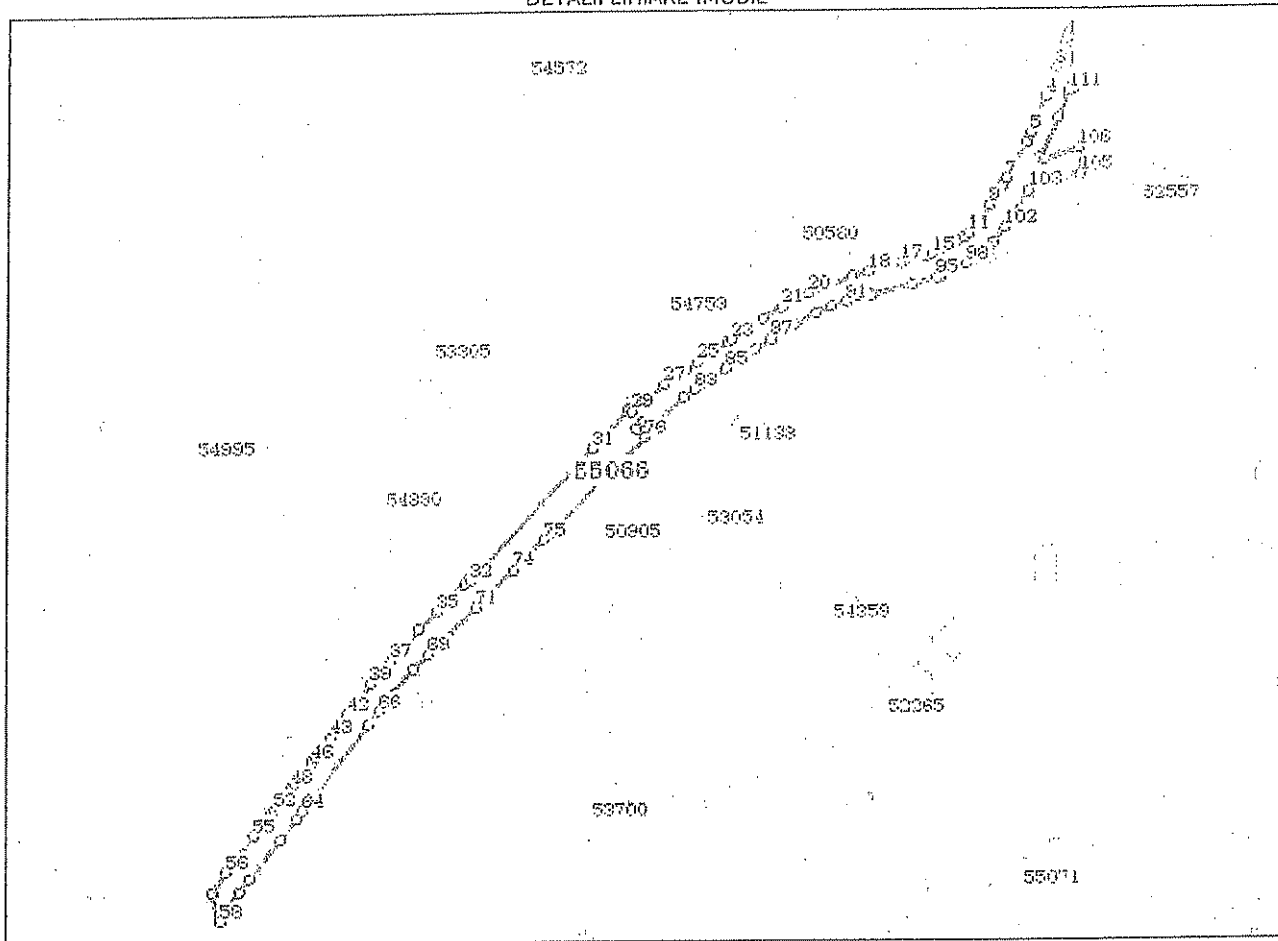
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referința
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55066	10.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	10.303	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.948	2	3	15.68	3	4	17.702
4	5	22.231	5	6	6.344	6	7	23.728
7	8	5.22	8	9	13.185	9	10	11.906
10	11	8.923	11	12	3.199	12	13	4.178
13	14	8.518	14	15	8.652	15	16	4.204

Punct Incep	Punct Sfârșit	Lungimea segment	Punct Incep	Punct Sfârșit	Lungimea segment	Punct Incep	Punct Sfârșit	Lungimea segment
16	17	14.232	17	18	19.409	18	19	10.31
19	20	27.182	20	21	18.085	21	22	13.065
22	23	22.343	23	24	2.548	24	25	21.084
25	26	7.717	26	27	15.581	27	28	13.452
28	29	11.443	29	30	2.38	30	31	31.383
31	32	105.221	32	33	1.481	33	34	3.526
34	35	22.603	35	36	14.409	36	37	24.803
37	38	7.851	38	39	10.031	39	40	11.261
40	41	1.003	41	42	10.36	42	43	16.423
43	44	9.023	44	45	5.403	45	46	3.408
46	47	16.169	47	48	2.612	48	49	5.208
49	50	3.834	50	51	4.172	51	52	3.943
52	53	4.171	53	54	5.038	54	55	9.285
55	56	26.663	56	57	14.384	57	58	17.282
58	59	6.438	59	60	13.664	60	61	9.438
61	62	29.46	62	63	15.917	63	64	5.057
64	65	62.054	65	66	10.767	66	67	12.596
67	68	19.315	68	69	12.097	69	70	8.403
70	71	30.124	71	72	8.317	72	73	0.343
73	74	22.59	74	75	25.069	75	76	84.274
76	77	0.781	77	78	7.189	78	79	6.0
79	80	6.453	80	81	4.009	81	82	21.892
82	83	8.031	83	84	4.798	84	85	16.637
85	86	20.39	86	87	11.267	87	88	16.04
88	89	15.048	89	90	9.26	90	91	9.25
91	92	14.664	92	93	0.978	93	94	25.154
94	95	14.584	95	96	2.101	96	97	9.316
97	98	7.657	98	99	11.903	99	100	4.506
100	101	4.09	101	102	10.421	102	103	25.702
103	104	20.237	104	105	11.795	105	106	14.858
106	107	21.421	107	108	1.016	108	109	1.351
109	110	24.624	110	111	16.36	111	112	2.223
112	113	1.516	113	114	31.915	114	115	1.997
115	1	1.904						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,
30-05-2019

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
DANA NELI SALAGIAN

(parafa și semnătură)

Referent,

(parafa și semnătură)

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Nr. cerere 13368
Ziua 11
Luna 04
Anul 2018



Cod verificare
100056850067

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55119 Câmpia Turzii

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55119	37	Teren neîmprejmuit; Drum public-Str Avram Iancu.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13368 / 11/04/2018		
Act Notarial nr. 589, din 11/04/2018 emis de Lujerdeanu Constantin;		
B1	Se înființează cartea funciară 55119 a imobilului cu numărul cadastral 55119/Câmpia Turzii, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54937 înscris în cartea funciară 54937;	A1
Act Administrativ nr. 207, din 01/11/2017 emis de PRIMĂRIA CÂMPIA TURZII; Act Administrativ nr. 10560, din 12/04/2018 emis de PRIMĂRIA MUN. CÂMPIA TURZII; Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Notarial nr. 589, din 11/04/2018 emis de Lujerdeanu Constantin; Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de PRIMĂRIA CÂMPIA TURZII;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

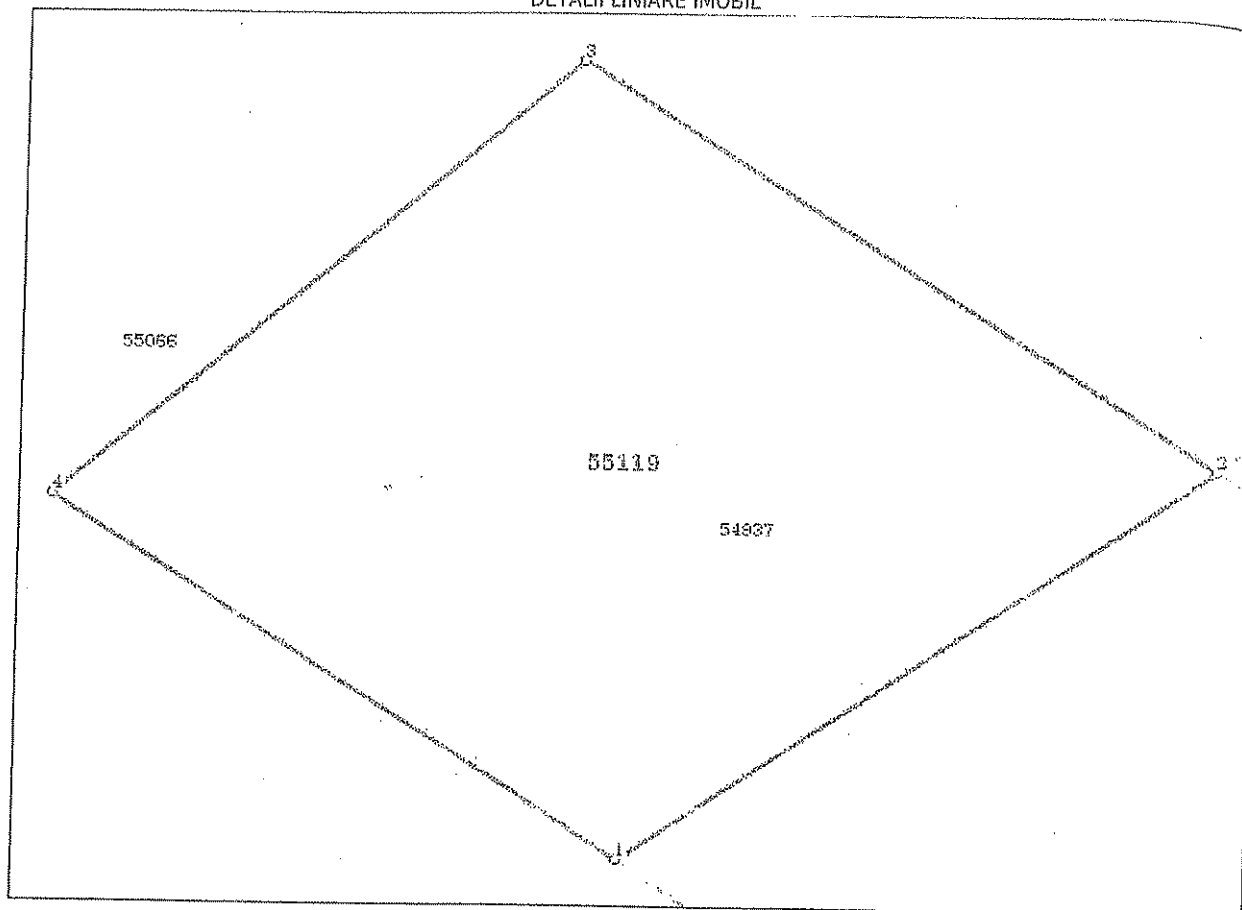
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55119	37	Drum public-Str Avram Iancu.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra Vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	37	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.099
2	3	6.453
3	4	6.0
4	1	5.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Carte Funciară Nr. 55119 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii

fiic că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest
nou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin
care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt
susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 600 RON, -Chitanța externă nr.180003697/11-04-2018 în suma de 600, pentru serviciul
de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
12-04-2018

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
OLIMPIA MUNTEAN

(parafă și semnătura)

Referent,

(parafă și semnătura)



ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54876 Câmpia Turzii

Nr. cerere 5936
Ziua 06
Luna 02
Anul 2018

Cod verificare



100055191421

TRANSOM 1

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Vasile Goldis, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54876	2.013	Teren nelmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Campia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20887 / 08/08/2017		
Act Administrativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 20719, din 31/07/2017 emis de Primaria Municipiului Campia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinta
54876	2.013	DRUM PUBLIC - cuprins in inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al Municipiului Campia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTAR 831

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETAIL LINEARE IMMOBIL

54792

50869

54833

54835

54836

54837

54839

54840

53911

53912

53949

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37

Nr Crt	Categorie folosință	intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.013	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Campia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	2.222
4	5	2.108
6	7	2.537
8	9	14.751

Punct început	Punct sfârșit	Lungimea segment " (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment " (m)
9	10	5.029	10	11	14.049
11	12	0.993	12	13	2.168
13	14	71.649	14	15	17.951
15	16	41.204	16	17	12.255
17	18	9.956	18	19	23.86
19	20	26.291	20	21	5.613
21	22	2.397	22	23	2.455
23	24	5.621	24	25	22.239
25	26	19.841	26	27	4.903
27	28	5.592	28	29	17.434
29	30	2.682	30	31	6.494
31	32	11.395	32	33	4.309
33	34	19.873	34	35	8.05
35	36	3.853	36	37	3.421
37	1	17.585			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbătarea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, - Ordin de plata cont OCPI nr.423/06-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
08-02-2018

Data eliberării,
/ /

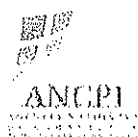
Asistent Registrator,
DANA NELI SALAGIAN

(parafă și semnătură)

Referent,

(parafă și semnătură)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54885 Câmpia Turzii

Nr. cerere 7637
Ziua 20
Luna 02
Anul 2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

TRAMSON 2

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Vasile Goldis, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54885	1.082	Teren nelmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins in inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al Municipiului Campia Turzii aprobat cu HG-969/05.09.2002 - POZITIE INVENTAR 831

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20908 / 08/08/2017		
Act Administrativ nr. Hotarare de guvern nr 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Monitorul oficial nr 684 bis, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 20719, din 31/07/2017 emis de Primaria Municipiului Campia Turzii; Act Administrativ nr. Hotarare nr 68, din 27/09/1999 emis de Consiliul local; Act Administrativ nr. anexa Inventar la hotarare nr 68, din 27/09/1999 emis de Primaria Municipiului Campia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

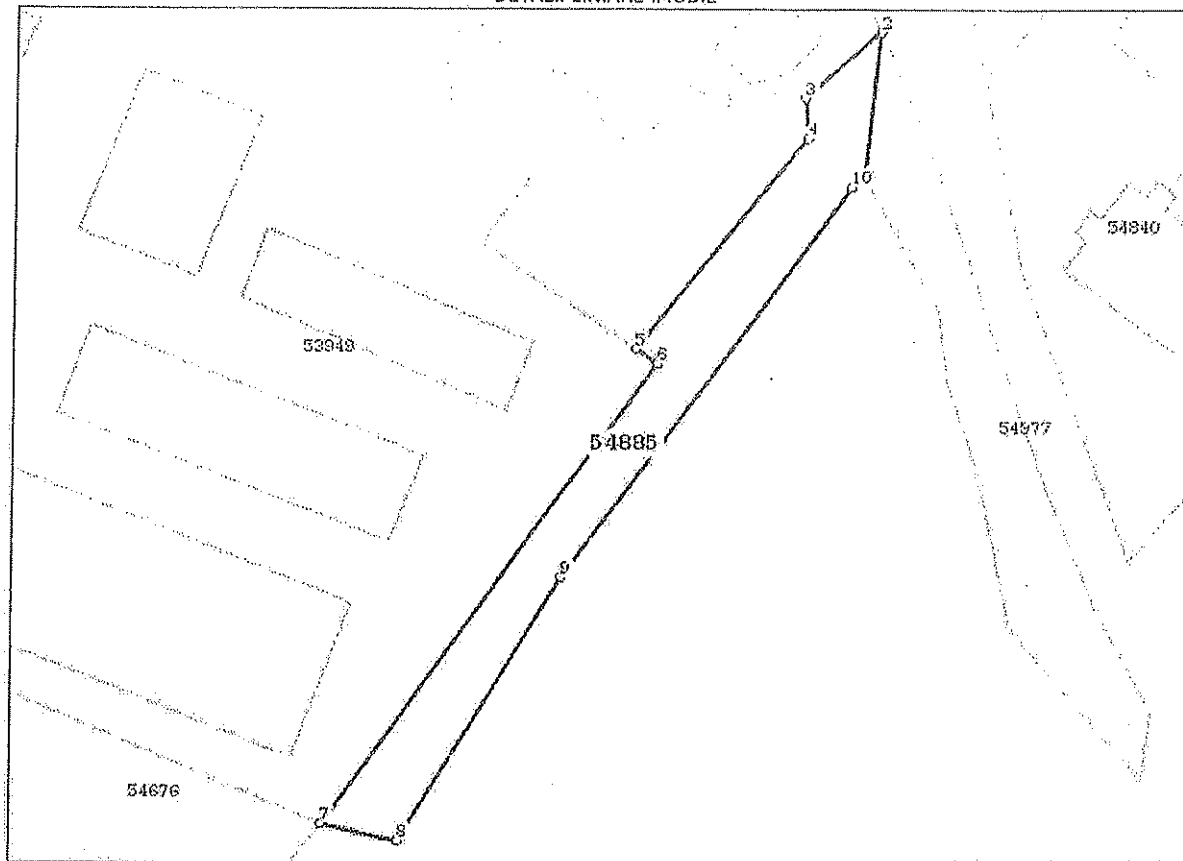
Carte Funciară Nr. 54885 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54885	1.082	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.082	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.362
2	3	13.863
3	4	5.696
4	5	37.187

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	3.66
6	7	78.528
7	8	10.909
8	9	42.692
9	10	66.914
10	1	2.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

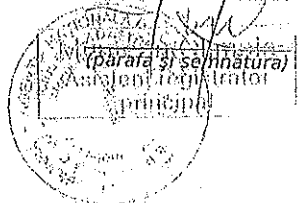
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterăa succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 460 RON, -Ordin de plată cont OZPI nr.502/20-02-2018 în suma de 460, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

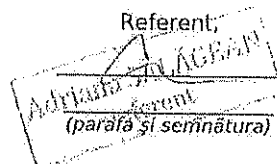
Data soluționării,
20-02-2018

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
OLIMPIA MUNTEAN



Referent,





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54873 Câmpia Turzii

Nr. cerere	20420
Ziua	08
Luna	07
Anul	2019



Cod verificare
100071252664

TRONSON 3

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Vasile Goldis, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54873	3,565	Teren neîmprejmuit; DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20911 / 08/08/2017		
Act Administrativ nr. Hotărare de guvern nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Anexa inventar la hotărare nr 68, din 17/09/1999 emis de Primaria Municipiului Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. Monitorul oficial nr 684bis, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Hotărare de consiliu nr 68, din 17/09/1999 emis de Consiliul local; Act Administrativ nr. adeverința nr. 20719, din 31/07/2017 emis de Primaria Municipiului Câmpia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC		

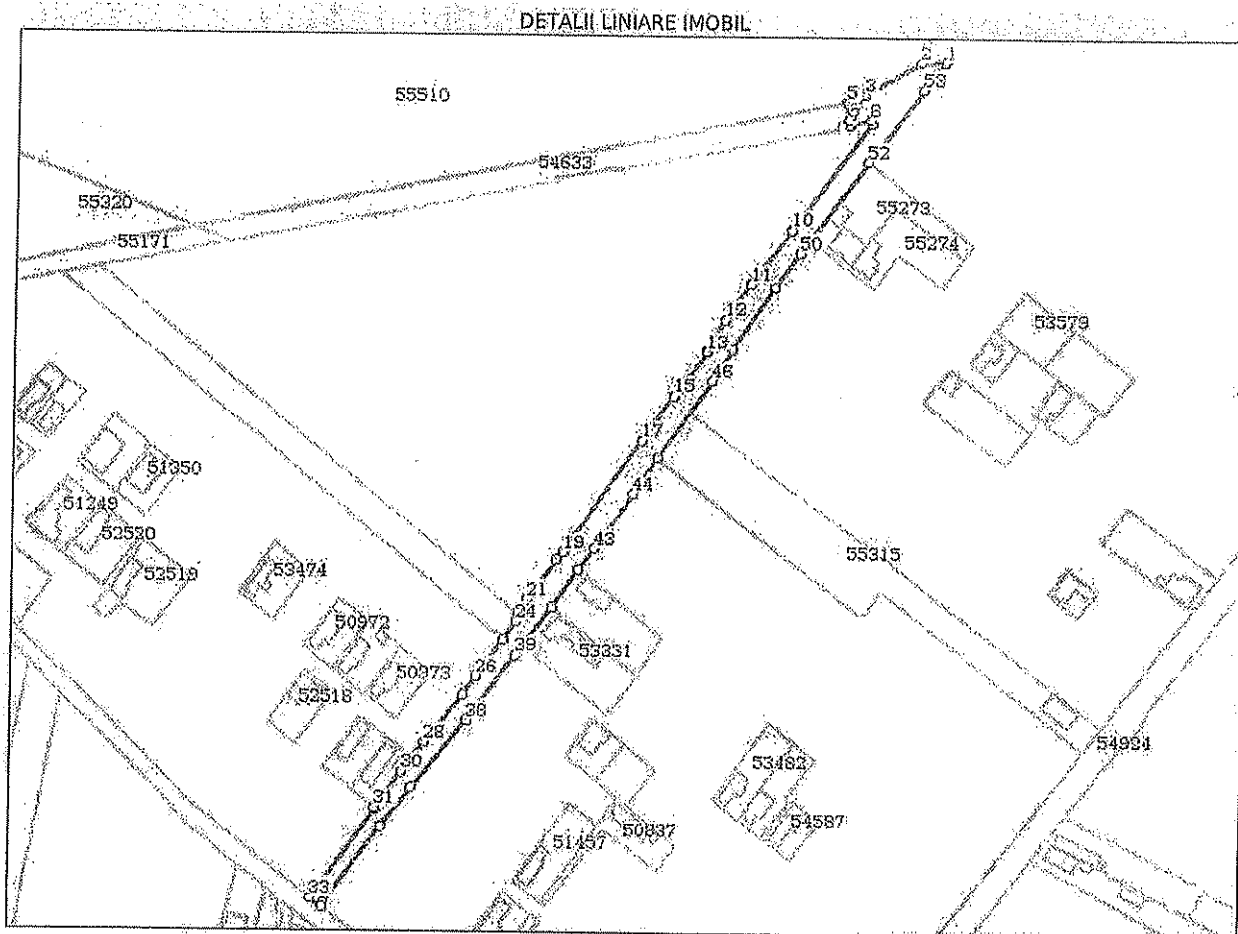
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54873	3.565	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intră vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.565	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	9.819	2	3	25.332	3	4	3.605
4	5	3.938	5	6	6.898	6	7	1.886
7	8	8.523	8	9	1.596	9	10	52.299
10	11	26.857	11	12	17.28	12	13	14.401
13	14	0.46	14	15	22.368	15	16	0.496

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	22.178	17	18	0.478	18	19	54.216
19	20	3.776	20	21	19.811	21	22	5.956
22	23	1.095	23	24	3.835	24	25	8.556
25	26	18.117	26	27	8.81	27	28	24.083
28	29	7.872	29	30	6.775	30	31	17.784
31	32	0.841	32	33	43.597	33	34	5.666
34	35	1.478	35	36	37.985	36	37	19.756
37	38	34.237	38	39	32.19	39	40	4.71
40	41	19.067	41	42	18.377	42	43	10.665
43	44	26.405	44	45	17.322	45	46	38.281
46	47	5.997	47	48	8.786	48	49	29.792
49	50	16.53	50	51	6.628	51	52	37.883
52	53	36.326	53	54	5.443	54	1	8.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterăa succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,
09-07-2019

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55003 Câmpia Turzii

Nr. cerere	4054
Ziua	04
Luna	02
Anul	2020

Cod verificare



100078864632

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Aleea Castanilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55003	1.880	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33571 / 08/12/2017		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 207, din 26/10/2017 emis de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 34237, din 29/11/2017 emis de Municipiul Câmpia Turzii; Act Administrativ nr. 2664, din 22/06/2005 emis de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE:cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPIA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1
35066 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 30397, din 30/10/2018 emis de MUNICIPIUL CAMPIA TURZII;		
B3	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul menționării adresei administrative a imobilul ca fiind Câmpia Turzii, str. Aleea Castanilor, jud. Cluj	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

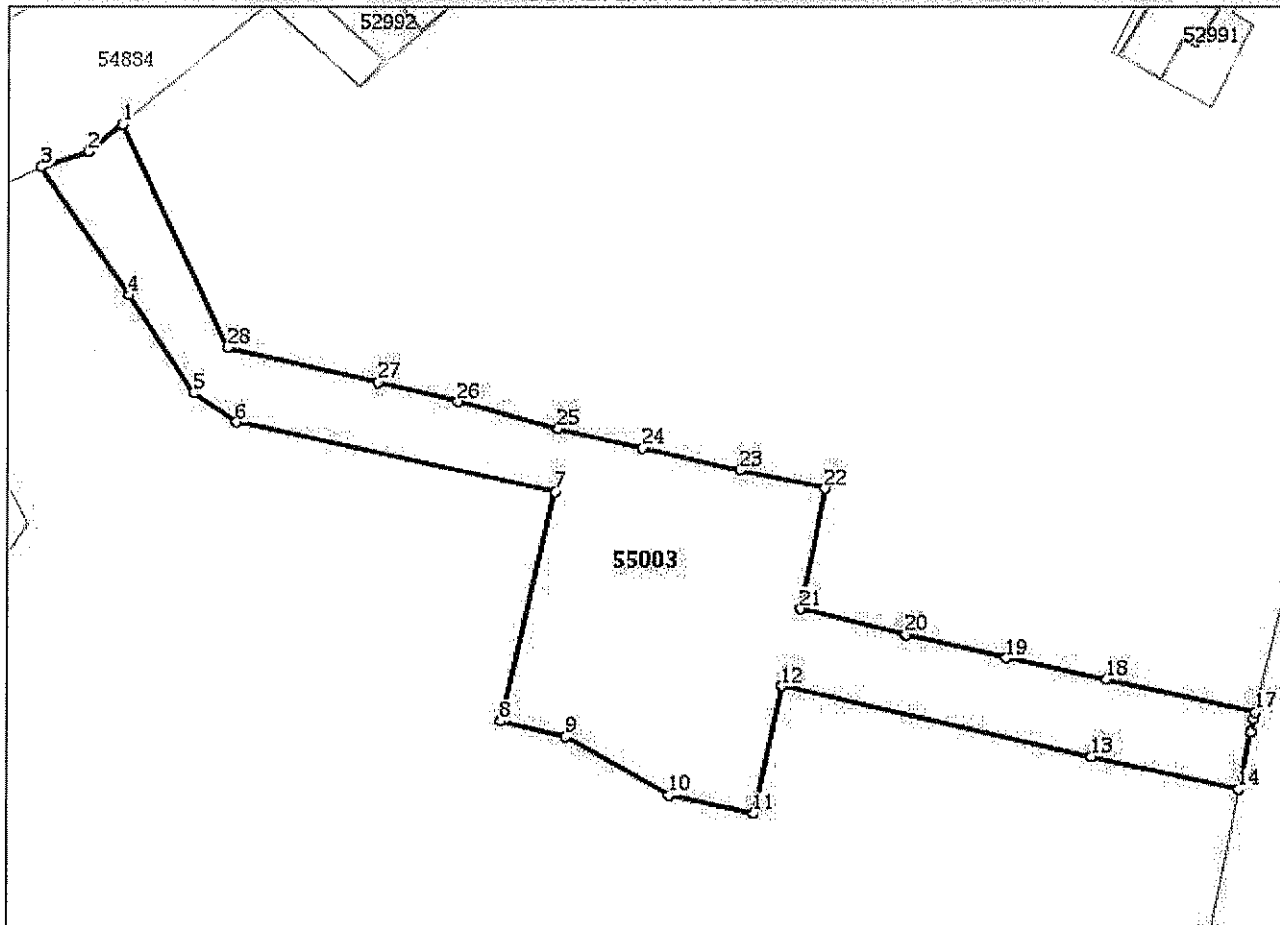
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55003	1.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.880	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.723
3	4	16.738
5	6	5.54
7	8	25.343
9	10	12.709
11	12	14.059

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	5.278
4	5	12.576
6	7	35.119
8	9	7.245
10	11	9.315
12	13	34.012

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	16.228	14	15	6.314
15	16	1.425	16	17	0.747
17	18	16.35	18	19	10.971
19	20	11.058	20	21	11.662
21	22	13.212	22	23	9.37
23	24	10.842	24	25	9.183
25	26	11.181	26	27	8.795
27	28	16.657	28	1	26.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/02/2020, 12:37



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55002 Câmpia Turzii

Nr. cerere	12685
Ziua	03
Luna	04
Anul	2018



10X156702761

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Al Constructorilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55002	2.223	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari si acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33428 / 07/12/2017		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Normativ nr. 207, din 26/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPIA TURZII; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 29144, din 18/10/2017 emis de Municipiul Campia Turzii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL CAMPIA TURZII, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

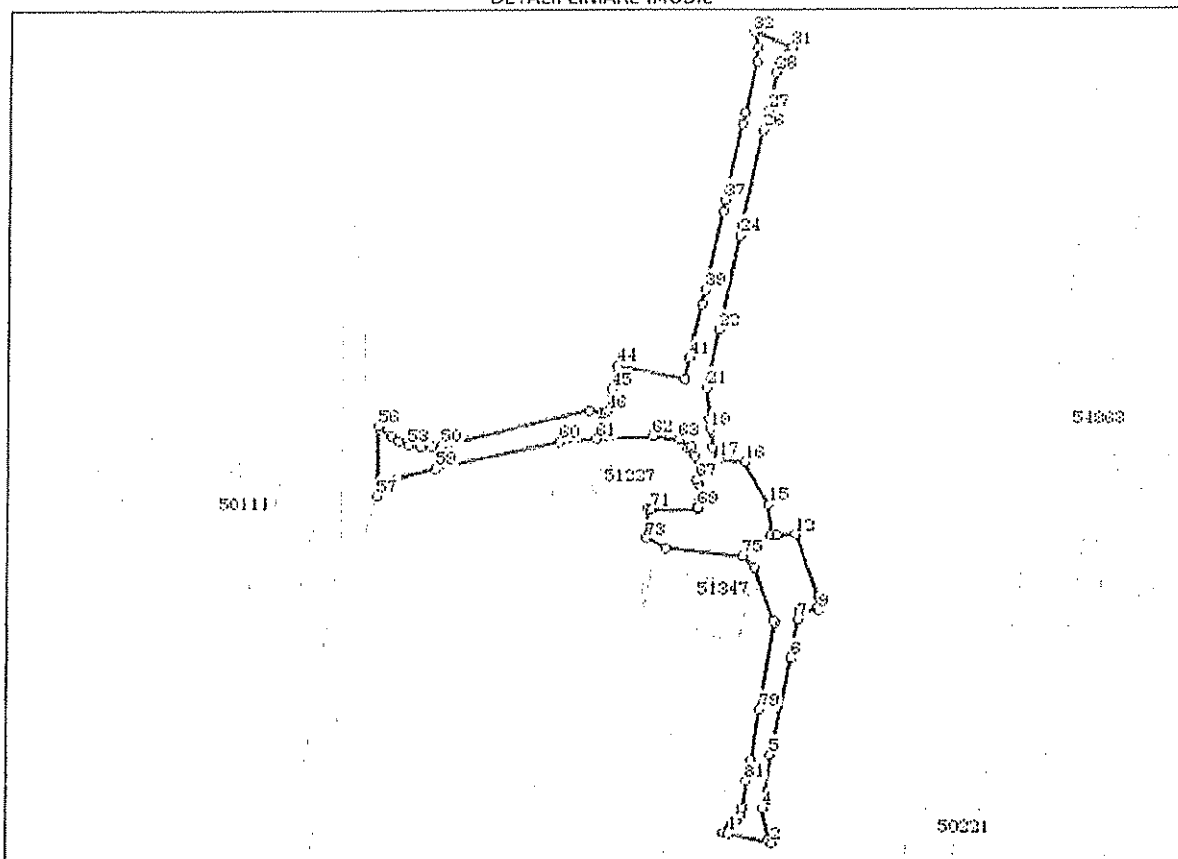
Carte Funciară Nr. 55002 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1. La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55002	2.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.223	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.784	2	3	1.224	3	4	7.61
4	5	13.244	5	6	24.023	6	7	9.463
7	8	2.319	8	9	4.647	9	10	0.883
10	11	2.52	11	12	16.044	12	13	4.288
13	14	1.626	14	15	7.423	15	16	11.861
16	17	6.362	17	18	3.292	18	19	4.645
19	20	2.222	20	21	7.628	21	22	14.321
22	23	3.29	23	24	19.833	24	25	2.574

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	23.287	26	27	4.957	27	28	9.507
28	29	2.395	29	30	2.623	30	31	2.102
31	32	10.084	32	33	4.059	33	34	3.302
34	35	12.642	35	36	2.774	36	37	18.75
37	38	2.769	38	39	19.406	39	40	3.493
40	41	13.156	41	42	5.328	42	43	0.077
43	44	16.889	44	45	5.919	45	46	5.388
46	47	0.689	47	48	0.945	48	49	3.046
49	50	37.082	50	51	2.282	51	52	2.775
52	53	2.764	53	54	2.705	54	55	2.243
55	56	3.904	56	57	16.866	57	58	5.629
58	59	10.599	59	60	30.887	60	61	9.144
61	62	13.557	62	63	6.613	63	64	3.424
64	65	0.754	65	66	2.482	66	67	5.724
67	68	1.162	68	69	5.615	69	70	0.489
70	71	11.199	71	72	0.721	72	73	7.168
73	74	5.464	74	75	18.616	75	76	3.976
76	77	13.569	77	78	0.559	78	79	21.627
79	80	12.204	80	81	5.319	81	82	6.664
82	83	1.767	83	84	1.456	84	85	2.086
85	86	0.576	86	87	2.017	87	1	1.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

04-04-2018

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

SORIN MOLDOVAN

Asistent registator

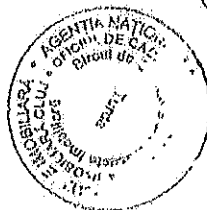
(parafa și semnătura)

Referent,

Daniel SALĂGEAN

Referent

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54977 Câmpia Turzii

Nr. cerere 7637
Ziua 20
Luna 02
Anul 2018



TRONSON 1

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str. Nicolae Titulescu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54977	826	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27049 / 09/10/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii (HG nr. 969/2002 emis de Guvernul României); Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 20727, din 31/07/2017 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

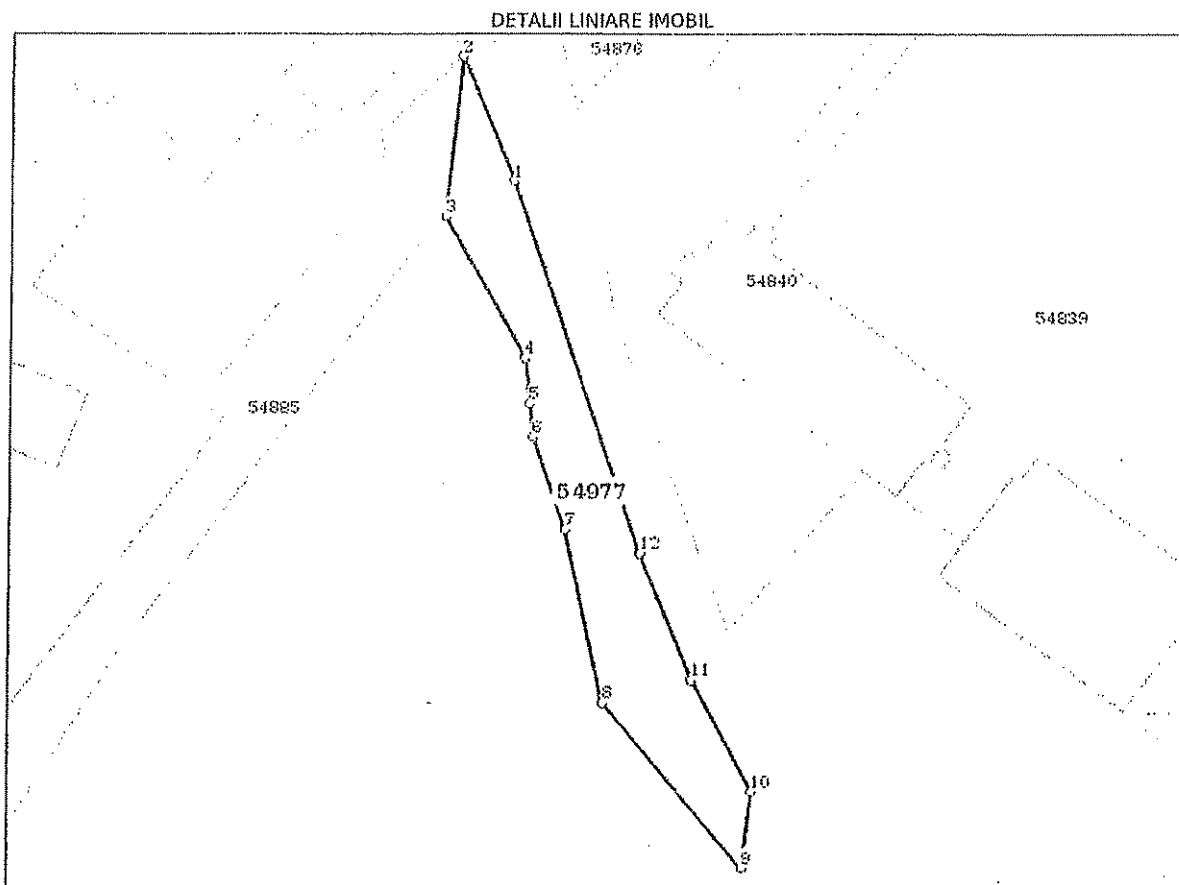
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 54977 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54977	826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	826	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	17.017
2	3	20.362
3	4	20.704
4	5	5.721

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
5	6	4.202
6	7	12.52
7	8	22.606
8	9	27.501
9	10	9.752
10	11	16.073
11	12	17.476
12	1	50.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

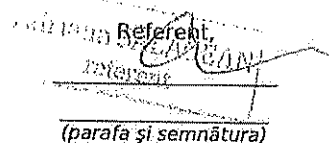
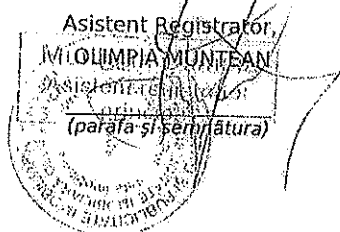
S-a achitat tariful de 460 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.502/20-02-2018 în suma de 460, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

20-02-2018

Data eliberării,

__/__/__





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54976 Câmpia Turzii

Nr. cerere 7637
Ziua 20
Luna 02
Anul 2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Nicolae Titulescu, Jud. Cluj

TRONSON 2.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	54976	754	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
26651 / 04/10/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 27/09/1999 emis de PRIMARIA CAMPİA TURZII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE; cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 2) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIU PUBLIC	A1/B.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

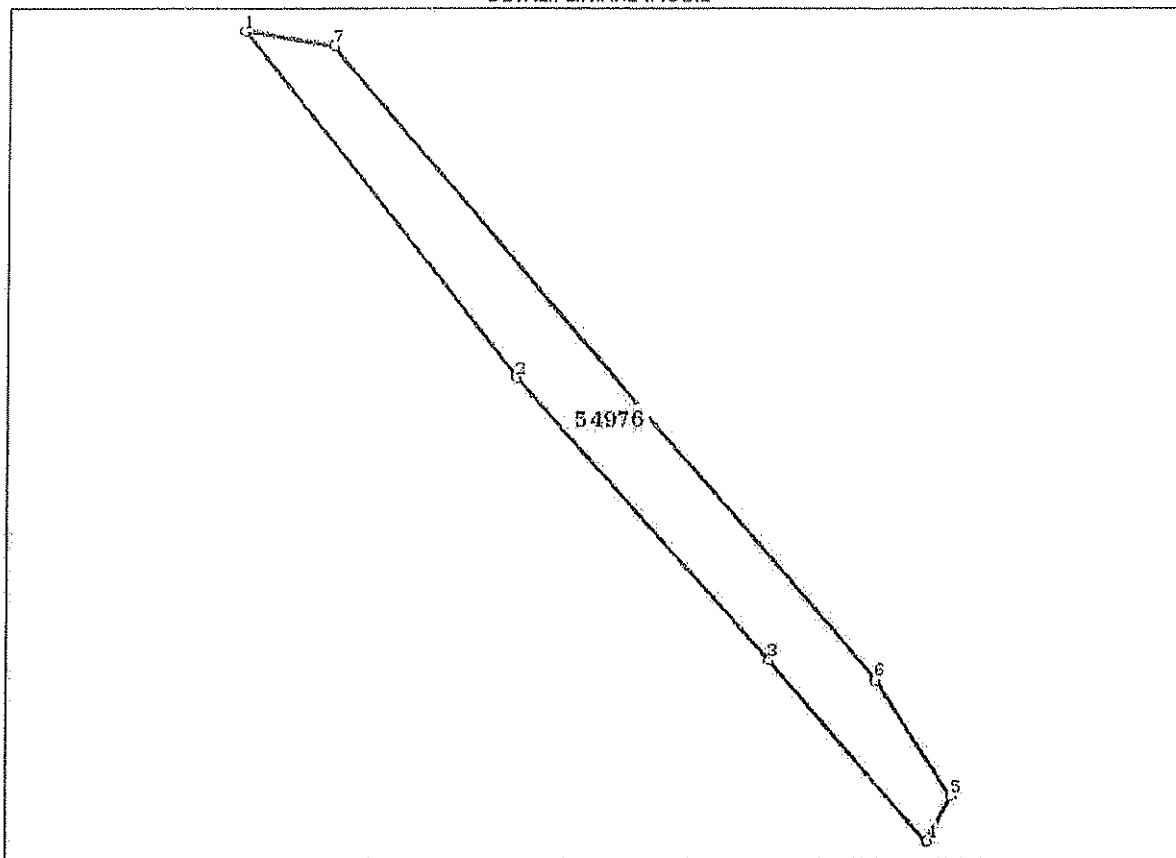
Carte Funciară Nr. 54976 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54976	754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	754	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	46.41
2	3	39.709
3	4	25.152
4	5	5.397

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	14.427
6	7	87.728
7	1	9.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar Informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 460 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.502/20-02-2018 în suma de 460, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

20-02-2018

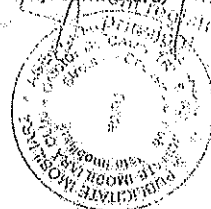
Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)



Referent,


(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54924 Câmpia Turzii

Nr. cerere	5935
Ziua	06
Luna	02
Anul	2018
Cod verificare	
	
100055191367	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

TRONSON 3

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Nicolae Titulescu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54924	4.959	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26645 / 04/10/2017		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 20727, din 31/07/2017 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 54924 Câmpia Turzii a imobilului în suprafață de 4959 mp transcris aici din cartea funciară nr. 50447 Câmpia Turzii	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, DOMENIUL PUBLIC	A1
32492 / 27/11/2017		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 20727, din 31/07/2017 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B3	Se notează respingerea cererii de reexaminare a încheierii de carte funciară nr. 26645/04.10.2017, având ca obiect intabulare drept de proprietate, în baza Hotărârii nr. 68/27.09.1999 emisă de Consiliul local al Municipiului Câmpia Turzii, a Hotărârii nr. 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României, a extrasului de pe inventarul - sinteza a bunurilor care aparțin domeniul public al municipiului Câmpia Turzii, a adeverinței nr. 20727/31.07.2017 eliberată de Primăria Municipiului Câmpia Turzii, cerere formulată de Primăria Municipiului Câmpia Turzii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

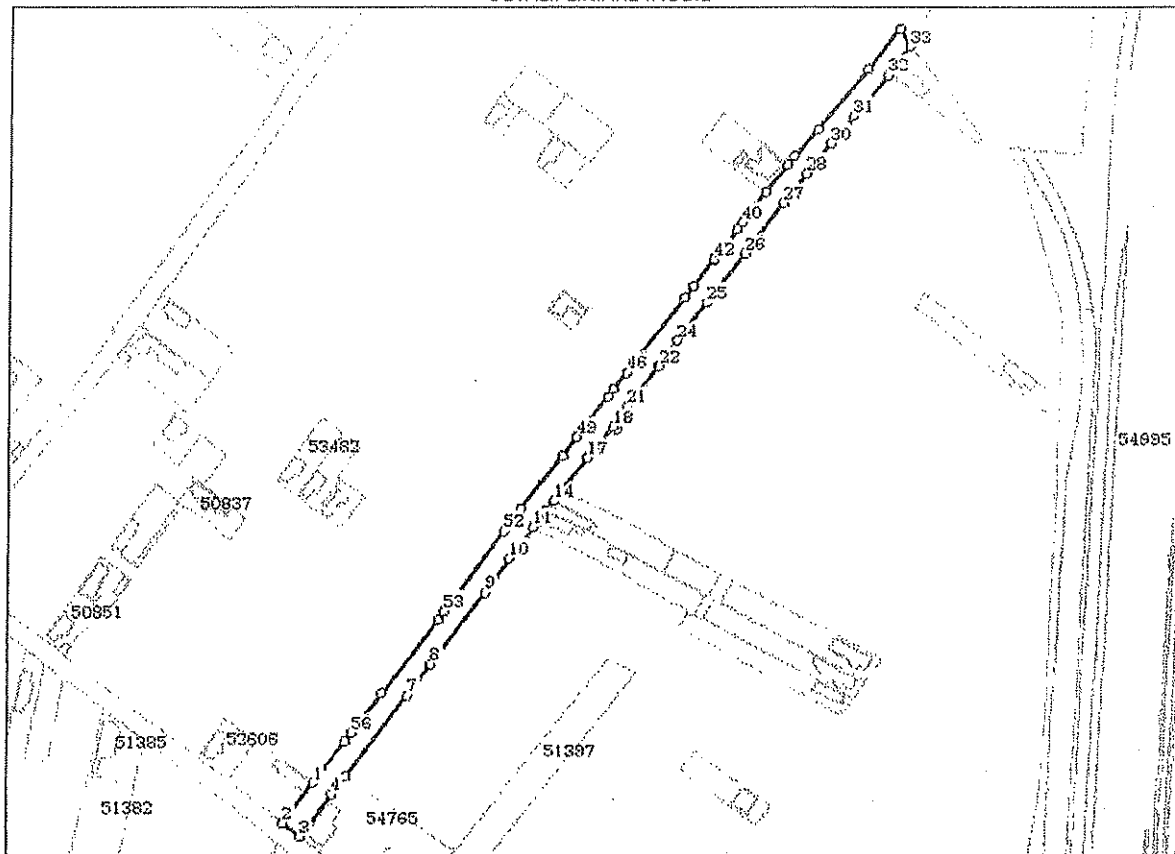
Carte Funciară Nr. 54924 Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpia Turzii
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54924	4.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.959	-	-	-	DRUM PUBLIC - cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii aprobat cu HG 969/05.09.2002 - POZITIE INVENTER 831

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	24.33	2	3	10.514	3	4	25.693
4	5	4.099	5	6	6.856	6	7	49.235
7	8	19.162	8	9	43.288	9	10	20.43
10	11	19.114	11	12	10.009	12	13	0.166
13	14	5.708	14	15	4.106	15	16	2.997

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	19.842	17	18	19.357	18	19	2.199
19	20	8.803	20	21	3.806	21	22	24.845
22	23	0.252	23	24	15.602	24	25	22.663
25	26	30.104	26	27	30.648	27	28	18.495
28	29	1.533	29	30	17.089	30	31	17.115
31	32	25.885	32	33	17.555	33	34	9.768
34	35	24.884	35	36	37.763	36	37	17.099
37	38	5.55	38	39	16.971	39	40	18.389
40	41	4.253	41	42	18.104	42	43	0.361
43	44	16.23	44	45	7.193	45	46	45.836
46	47	10.593	47	48	4.336	48	49	25.008
49	50	11.514	50	51	32.522	51	52	13.709
52	53	48.2	53	54	5.105	54	55	44.728
55	56	24.391	56	57	5.225	57	1	25.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plată cont OCPI nr.423/06-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

07-02-2018

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
 OLIMPIA MUNTEAN

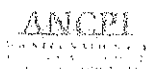
(parafa și semnătura)
 Olimpia Muntean
 Asistent Registrator

Referent,

CĂLĂGEAN
 Referent
 (parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55442 Câmpia Turzii

Nr. cerere 23226
Ziua 01
Luna 08
Anul 2019



Cod verificare
100072003572

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Nicolae Titulescu, Jud. Cluj

TRONSON 4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55442	8.859	Teren neîmprejmuit; Teren neîmprejmuit. Drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23226 / 01/08/2019		
Act Administrativ nr. 127, din 25/07/2019 emis de MUNICIPIUL CAMPİA TURZII;		
B1	Se înființează cf. 55442 a imobilului cu nr. cad. 55442/Câmpia Turzii ca urmare a alipirii următoarelor 3 imobile: -- nr.cad.54934\cf.54934; -- nr.cad.54984\cf.54984; -- nr.cad.55346\cf.55346;	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, respectiv alipire, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

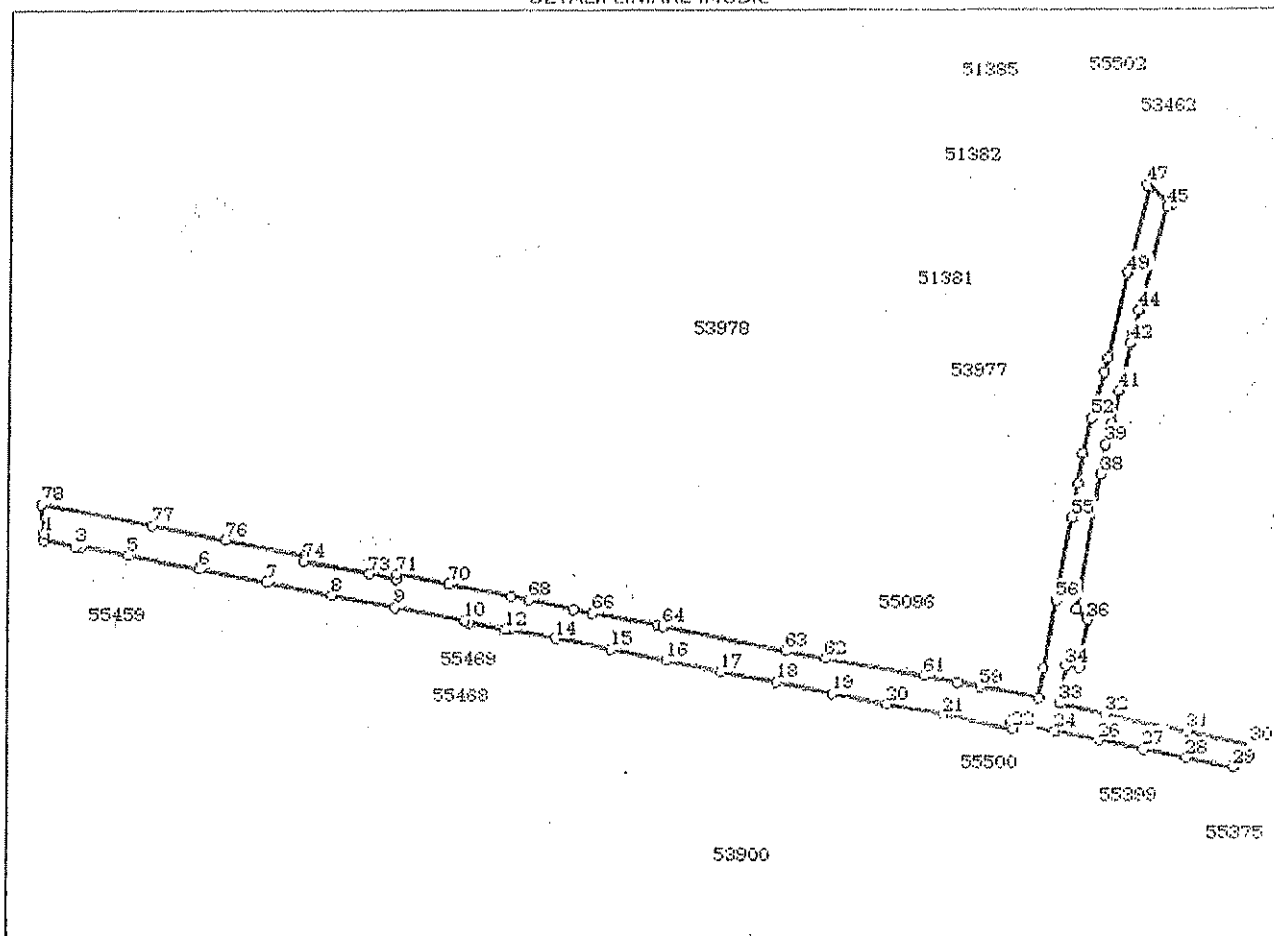
Înscrieri privind dezmembrăminte de dreptul de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55442	8.859	Teren neîmprejmuit. Drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.859	-	-	-	Teren neîmprejmuit. Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.993	2	3	13.536	3	4	2.151
4	5	20.162	5	6	30.036	6	7	29.214
7	8	28.454	8	9	27.751	9	10	29.558
10	11	2.194	11	12	15.795	12	13	2.174
13	14	19.671	14	15	24.001	15	16	24.0
16	17	24.0	17	18	24.0	18	19	24.001
19	20	24.0	20	21	24.0	21	22	29.822
22	23	3.181	23	24	18.928	24	25	1.545

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	17.27	26	27	18.703	27	28	18.594
28	29	19.922	29	30	11.784	30	31	27.155
31	32	34.686	32	33	19.651	33	34	15.753
34	35	5.072	35	36	20.18	36	37	6.287
37	38	57.329	38	39	12.547	39	40	9.26
40	41	14.096	41	42	20.093	42	43	3.85
43	44	10.176	44	45	44.466	45	46	2.0
46	47	13.329	47	48	1.378	48	49	36.61
49	50	35.952	50	51	6.081	51	52	19.759
52	53	15.247	53	54	12.674	54	55	14.749
55	56	35.017	56	57	28.666	57	58	12.454
58	59	24.936	59	60	9.772	60	61	13.972
61	62	42.747	62	63	17.394	63	64	53.446
64	65	2.49	65	66	28.001	66	67	8.112
67	68	19.681	68	69	7.297	69	70	27.197
70	71	22.259	71	72	2.212	72	73	11.61
73	74	28.425	74	75	2.208	75	76	34.623
76	77	31.808	77	78	46.513	78	1	12.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1. milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța internă nr.6735/01-08-2019 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

12-08-2019

Data eliberării,

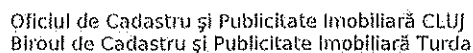
1/1

Asistent Registrator,
DANA NELI SALAGIAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55037 Câmpia Turzii

Nr. cerere	12686
Ziua	03
Luna	04
Anul	2018

**TEREN Intravilan**

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Tebea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55037	1.919	Teren neîmprejmuit;

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1070 / 11/01/2018		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 29138, din 18/10/2017 emis de Municipiul Câmpia Turzii; Act Normativ nr. 684, din 17/09/2002 emis de Guvernul României;		
B1	Întabulare, drept de PROPRIETATE:cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, DOMENIU PUBLIC	

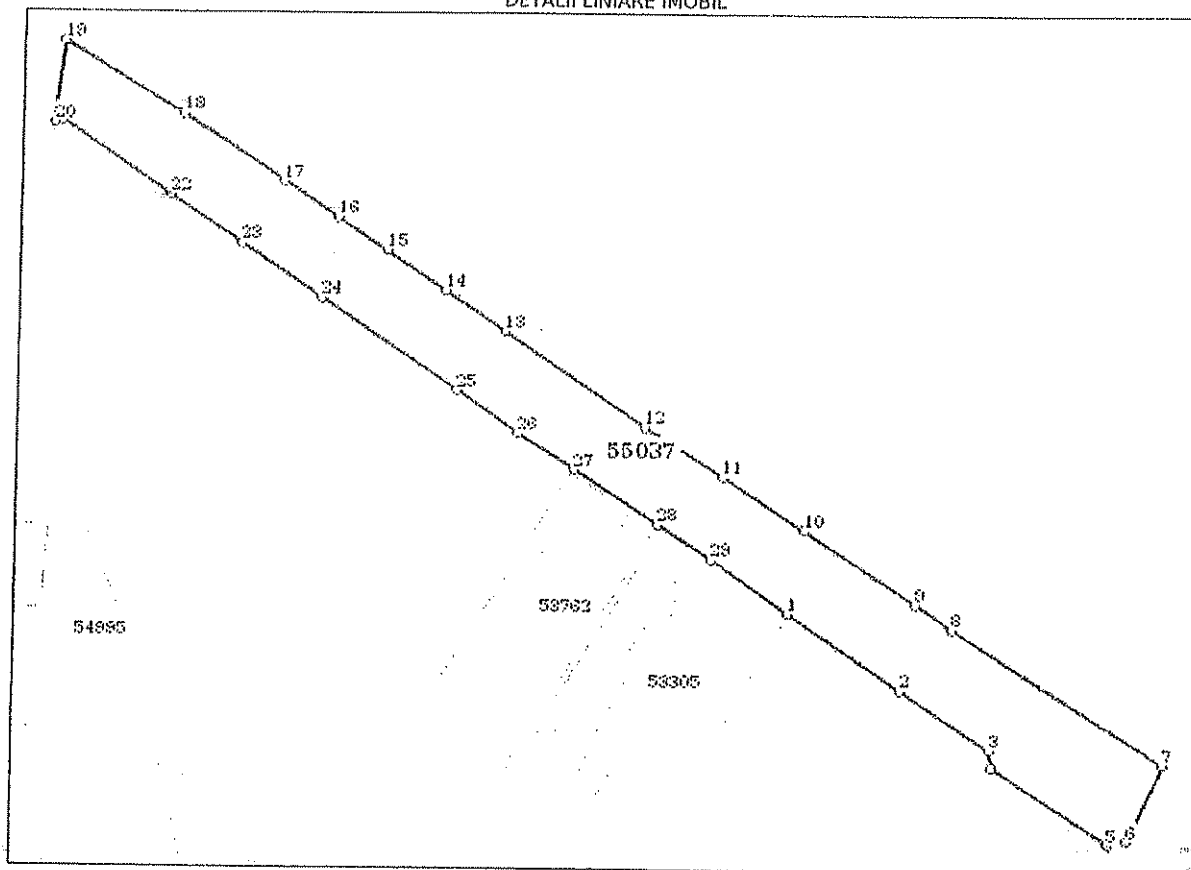
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55037	1.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.919	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	18.652
3	4	2.432
5	6	2.634
7	8	34.118
9	10	18.559
11	12	12.7

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	14.744
4	5	18.96
6	7	11.464
8	9	6.049
10	11	13.453
12	13	23.522

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	10.01	14	15	9.86
15	16	8.222	16	17	8.961
17	18	16.682	18	19	19.075
19	20	11.32	20	21	1.082
21	22	18.103	22	23	11.815
23	24	13.417	24	25	22.626
25	26	10.385	26	27	9.211
27	28	13.93	28	29	8.806
29	1	13.045			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,
04-04-2018

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
DANA NELI SALAGIAN

Moldovan
(parafră și semnătură)

Referent,

Daniel SALAGIAN
(parafră și semnătură)
referent

