



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 7812 din 19.03.2020

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind stabilirea componenței Comisiei sociale de analiză pentru verificarea și analizarea dosarelor depuse, în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat**

Pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din luna martie 2020

**Primarul Municipiului Câmpia Turzii;**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7811 din 19/03/2020 a proiectului de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei sociale de analiză pentru verificarea și analizarea dosarelor depuse, în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat al Primarului Municipiului Câmpia Turzii.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.21 alin.(1) din Anexa la H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- art.30 alin.(1) din Anexa la H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.q), art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) lit.a), art.136 alin.(1), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

**PROPUN:**

**Art.1** Se aprobă stabilirea componenței Comisiei sociale de analiză pentru verificarea și analizarea dosarelor depuse, în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat, după cum urmează:

**Președinte:** Sabin-Marcel GHEMEȘ - Viceprimarul Municipiului Câmpia Turzii;

**Membrii:** Ioan VARODI - consilier local;  
Eugen Cătălin VĂSIE - consilier local;  
Vasile SOPORAN - consilier local;  
Mariana CÎMPEAN - consilier local;  
Monica Maria CHEREJDI - Director executiv la Direcția Economică;  
Tamara Doina VASINC - Director executiv la Direcția de Asistență Socială;  
Adriana CASONI - consilier juridic la Direcția de Asistență Socială;  
Ioana SAS - consilier la Direcția de Asistență Socială;  
Celia Ioana COMAN - consilier la Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului;  
Adriana SEGHEDEI - referent la Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului.

**Art.2** Secretariatul comisiei sociale de analiză prevăzută la art.1 va fi asigurat de către Rodica Priscilla ANCA MOLDVAI - inspector de specialitate la Direcția de Asistență Socială, fără drept de vot.

**Art.3** Comisia socială de analiză prevăzută la art.1 va prezenta Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii spre aprobare, la ședința ordinară din luna aprilie 2020, Regulamentele de organizare și funcționare ale acesteia pentru verificarea și analizarea dosarelor depuse, în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat.

**Art.4** La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice acte administrative având același obiect de reglementare.

**Art.5** Prezenta hotărâre are caracter individual.

**Art.6** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează cei nominalizați la art.1 și la art.2.

**Art.7** Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

**INIȚIATOR:**  
**PRIMAR,**  
**Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT:**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Nicolae ȘTEFAN**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 7811 din 19.03.2020

**REFERAT DE APROBARE**

**a proiectului de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei sociale de analiză pentru verificarea și analizarea dosarelor depuse, în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat**

Având în vedere necesitatea formării unei comisii comune care să propună atribuirea locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din proprietatea Municipiului Câmpia Turzii până în momentul închirierii acestora și pentru eficientizarea modului de lucru se impune stabilirea componenței Comisiei sociale de analiză pentru verificarea și analizarea dosarelor depuse, în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat.

Comisia socială de analiză pentru verificarea și analizarea dosarelor depuse, în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat va avea în componența sa consilieri locali, respectând configurația politică a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii și personal din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpia Turzii, din care cel puțin unul cu pregătire juridică.

În urma analizării textelor legale incidente este posibilă formarea unei comisii comune în privința cererilor de locuințe sociale și a cererilor de locuințe din fondul locativ de stat, întrucât aceasta se constituie prin hotărâre de consiliu local, iar denumirea acesteia putând îmbrăca următoare formulă: „comisia socială de analiză”.

Pentru toate aceste considerente, apreciez oportun inițierea proiectului de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei sociale de analiză pentru verificarea și analizarea dosarelor depuse, în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII,  
Dorin Nicolae LOJIGAN**

Red./dact.: Tudor-Viorel TĂMAȘ - consilier juridic

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Juridic  
Str. Laminoriștilor, nr.2 Tel: (+40) 264 368 001; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 7813 din 19.03.2020

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**asupra proiectului de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei sociale de analiză pentru verificarea și analizarea dosarelor depuse, în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat**

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 7812 din 19.03.2020, care a avut la bază Referatul de aprobare nr. 7811 din 19.03.2020, considerăm că acesta se află sub incidența prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.q) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, care prevede: „(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local”, „(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: q) locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa”.

În contextul celor arătate mai sus, se constată că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, motiv pentru care Direcția de Asistență Socială și Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului emit prezentul raport de specialitate al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpia Turzii și propun Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii dezbaterea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

**DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ,  
Tamara Doina VASINC**

**ȘEF SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI GESTIUNEA PATRIMONIULUI,  
Corina-Laura GHINEA**

Red./dact.: Tudor-Viorel TĂMAȘ - consilier juridic

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Juridic  
Str. Laminoriștilor, nr.2 Tel: (+40) 264 368 001; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)



ROMÂNIA  
Județul CLUJ  
Consiliul local CÂMPIA TURZII  
Str. Laminoriștilor, Nr.2  
Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467  
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: [primariact@campiaturzii.ro](mailto:primariact@campiaturzii.ro);

**Comisia de specialitate nr.2 - pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții**

## AVIZ

**La proiectul de hotărâre  
privind stabilirea componenței Comisiei sociale de analiză pentru verificarea și analizarea dosarelor depuse, în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat**

Comisia de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, s-a întrunit în ședința de lucru din data de 19.03.2020 în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr.2 - Avizează favorabil proiectul de hotărâre

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (eventualele amendamente se vor specifica în procesul-verbal de sedință).

Prezentul Aviz a fost emis cu 5 voturi pentru.

**PREȘEDINTE COMISIE  
PĂTRUȚIU MIHAIL IULIU**