



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr. 7457 din 13.03.2020

Nesecret, ex. 1

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 5 din 26.01.2009**  
**pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii**  
**din luna martie 2020**

**Primarul Municipiului Câmpia Turzii,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 7456 din 13.03.2020;

În temeiul dispozițiilor art. 108 lit. c), art. 129, alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) și b), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**PROPUN:**

**Art. 1** Se aprobă prelungirea pe o perioadă de un an a duratei contractului de închiriere nr. 5 din 26.01.2009 încheiat între Municipiul Câmpia Turzii în calitate de locatar și S.C. Compania de Apă Arieș S.A. în calitate de locatar, începând de la data de 27.04.2020 până la data de 26.04.2021.

**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 3** Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
Nicolae ȘTEFAN**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr. 7456 din 13.03.2020

Nesecret, ex. 1

**REFERAT DE APROBARE**  
**a proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere**  
**nr. 5 din 26.01.2009**

La data de 26.04.2020 își încetează efectele prin ajungere la termen, contractul de închiriere nr. 5 din 26.01.2009.

Acest contract are ca obiect închirierea a două spații situate pe str. Laminoriștilor nr. 9 ap. 15-16, pentru a fi utilizate cu destinația de birouri de către Compania de Apă Arieș S.A.

Prin cererea înregistrată sub nr. 2830 din 28.02.2020 Compania de Apă Arieș S.A. a solicitat prelungirea contractului de închiriere nr. 5/26.01.2009 pe o perioadă de un an.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

**PRIMAR**  
**Dorin Nicolae LOJIGAN**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr.7458 din 16.03.2020

Nesecret, ex. 1

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de**  
**închiriere nr. 5 din 26.01.2009**

**I. Temeiul de fapt**

Prin referatul de aprobare nr. 7456 din 13.03.2020 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

**II. Temeiul de drept**

Conform art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

**III. Reglementări legale incidente**

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile 108 lit. c), art. 129, alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) și b), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**IV. Concluzii**

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 5 din 26.01.2009.

Apreciem faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

**ȘEF SERVICIU E.G.P.**  
**Corina-Laura GHINEA**

întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciul E.G.P.

Catre

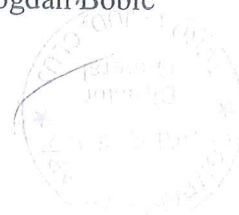
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPIA TURZII**

S.C. Compania de Apa ARIES S.A. cu sediul in Turda, str.Axente Sever nr.2, judetul Cluj, inregistrata la O.R.C sub nr.J12/2/2007, cod unic de inregistrare fiscala 20330054, cont de virament nr.RO93BTRL05101202A7261701, deschis la Banca Transilvania Turda, reprezentata de catre Director general Ionut- Bogdan Bobic, , prin prezenta va solicitam prelungirea contractului de locatiune nr.5 din 26.01.2009 privind inchirierea apartamentelor nr.15-16, bloc G80, str.Laminoristilor nr.9, pentru o perioada de un an.

Cu stima.

**DIRECTOR GENERAL**

**Ionut -Bogdan Bobic**



*Ionut Bogdan Bobic*  
*sef. serv. T&P*  
*analiza si propuneri*  
*[Signature]*

*02041010*  
*10*





ROMÂNIA  
Județul CLUJ  
Consiliul local CÂMPIA TURZII  
Str: Laminoriștilor, Nr.2  
Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467  
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: [primariact@campiaturzii.ro](mailto:primariact@campiaturzii.ro);

Comisia de specialitate nr.2 - pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

## AVIZ

La proiectul de hotărâre  
privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.5 din 26.01.2009

Comisia de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, s-a întrunit în ședința de lucru din data de 19.03.2020 în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr.2 - Avizează favorabil proiectul de hotărâre

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (eventualele amendamente se vor specifica în procesul-verbal de sedință).

Prezentul Aviz a fost emis cu 5 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE  
PĂTRUȚIU MIHAIL IULIU