



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 763 din 11.01.2021

Nesecret, ex. 1

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită asupra unui teren atribuit în
temeiul Legii nr. 15 din 2003
pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna ianuarie 2021

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 762 din 11.01.2021;

- În conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 15 din 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUN:

Art. 1 Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită asupra parcelei nr. 18 în suprafață de 300 mp, situată în Câmpia Turzii, str. Nicolae Titulescu, nr. 75, jud. Cluj, atribuită doamnei Popa Elena în temeiul Legii nr. 15 din 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN



Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului
Str. Laminorivilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467
Email: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 762 din 11.01.2021

Nesecret, ex. 1

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită
asupra unui teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 85 si 23.07.2015 între Municipiul Câmpia Turzii și doamna Popa Elena s-a încheiat contractul de împrumut de folosință nr. 40/23.09.2015 prin care acesteia din urmă i-a fost atribuită în folosință gratuită, în temeiul Legii nr. 15/2003, parcela de teren nr. 18 în suprafață de 300 mp, situată pe str. Nicolae Titulescu nr. 75, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Predarea terenului a fost consemnată în procesul verbal încheiat la data de 19.10.2016.

Beneficiara terenului a obținut autorizația de construire pentru executarea lucrărilor de construire în termenul de un an de la data preluării în folosință a terenului, respectiv 27.05.2017, dar nu a început execuția lucrărilor în termenul prevăzut de lege și specificat în autorizația de construire.

Deoarece doamna Popa Elena nu a respectat prevederile legale, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului care i-a fost atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 764 din 11.01.2021

Nesecret, ex. 1

RAPORT DE SPECIALITATE
referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de folosință
gratuită asupra unui teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003

I. Temeiul de fapt

Prin referatul de aprobare nr. 762 din 11.01.2021 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în sesiunea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, fiind incidente și prevederile art. 6 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 15 din 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

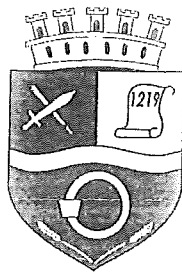
IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită asupra unui teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003.

Apreciem faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

ȘEF SERVICIU E.G.P.
Corina-Laura GHINEA

Întocmit: Aurelian-Ioan OLĂH, consilier juridic Serviciul E.G.P.

SEBT
EXPEDIAT

DATA

SEMNAȚURA

Nesecret, cv. 2

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr.

din

99305/26.11.2020

CĂTRE,

Popa Elena
sat URCA, str. Principala nr. 36

Având în vedere prevederile art. 4 alin. (9) din contractul de împrumut de folosință atribuit în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, vă solicităm ca până la data de 15.12.2020 să depuneți la sediul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii procesul verbal de începere a lucrărilor de construire a locuinței.

În cazul în care nu prezentați procesul verbal până la data menționată mai sus, vom propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit.

PRIMAR

Dorin Nicolae LOJIGAN



SECRETAR GENERAL

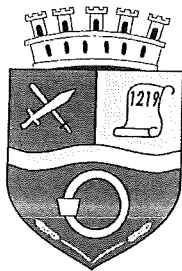
Nicolae ȘTEFAN

ȘEF SERVICIU EVIDENȚA ȘI GESTIUNEA PATRIMONIULUI
Corina Laura GHINEA

întocmit:

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro

Acest document conține date cu caracter personal și se supune prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 (Regulament general privind protecția datelor)



EXPEDIAT
DATA 16.06.2020
SEMNĂTURA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 12199 din 16.06.2020

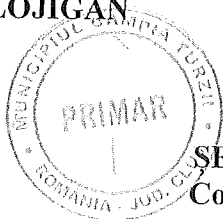
Nesecret, ex. 2

DOAMNĂ POPA ELENA
str. Retezatului nr. 5A, bl. F2, ap. 12

Avînd în vedere prevederile art. 4 alin. (9) din contractul de închiriere a terenului atribuit în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, vă solicităm ca în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei să depuneți la sediul instituției procesul verbal de începere a lucrărilor și să ne comunicați stadiul execuției lucrărilor.

În cazul neprezentării documentelor în termenul mai sus menționat, vom propune consiliului local retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

SEF SERVICIU E.G.P.
Corina-Laura GHINEA

întocmit: Adriana SEGHEDEI, referent Serviciul E.G.P.

ROMÂNIA

Județul CLUJ

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Autoritatea administrației publice eminente *)

Nr. 14.392 din 29.05.2017

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 56 din 29.05.2017

Ca urmare a cererii adresate de *)

POPA ELENA si sotul POPA PAVEL - CRISTIAN

cu domiciliul *) în județul CLUJ, Municipiul Câmpia Turzii satul - sectorul - cod poștal 405100 strada RETEZATULUI nr. 5A bl. - sc. - et. - ap. 12 telefon/fax - e-mail - înregistrată la nr. 14.392 din 26.05.2017

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT D+P+M

- pe imobilul - teren sau construcții -, situat în județul CLUJ, Municipiul Câmpia Turzii, cod poștal - , strada NICOLAE TITULESCU nr. 75, bl. - , sc. - , et. - , ap. -

Cartea funciară *) CONTRACT DE IMPRUMUT DE FOLOSINTA Nr. 40 din 23.09.2015

Fișa bunului imobil : ACT ADITIONAL Nr. 32.623 din 18.10.2016.

sau nr. cadastral : -

- lucrări în valoare de *) : 509.649 lei

- în baza Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) nr.*6) 3 din 2016, CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT D+P+M [denumirea/titlul documentației] elaborată de S.C. ANDA PROIECT SRL cu sediul în județul CLUJ Municipiul Câmpia Turzii sectorul / satul - cod poștal 405100 strada PARCULUI nr. 0 bl. - sc. - et. - ap. 19, respectiv de DORIN GHEORGHE NISTOR arhitect, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 4289, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale TRANSILVANIA a Ordinului Arhitecților din România .

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN
(Funcția, numele și prenumele,
semnătura)

L.S.

Intocmit Patruțiu Cornelia,
nr. exemplare 2

SECRETAR
Nicolae ȘTEFAN
(numele și prenumele, semnătura)

pentru **ARHITECT ȘEF** ****)
îng. Ioana Simona ONISOR
ȘEF BIROU U.A.T.
(numele și prenumele, semnătura)

Taxa de autorizare în valoare de: 2.548,25 lei, a fost achitată conform chitanței nr. 26050209472 din 26.05.2017

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 30.05.2017 însoțită de 1 (unu) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DECONSTRUIRE

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR

(Funcția, numele și prenumele,
semnătura)

L.S.

Intocmit _____,
nr. exemplare 2

SECRETAR

(numele și prenumele, semnătura)

ARHITECT ȘEF ****)

(numele și prenumele, semnătura)

Data prelungirii valabilității : _____

Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/PAD

(4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fișa bunului imobil, după caz

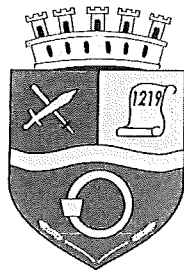
(5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

(6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării

*) Se completează, după caz :
- Consiliului județean
- Primăria municipiului București
- Primăria sectorului _____ al municipiului București
- Primăria municipiului _____
- Primăria orașului _____
- Primăria comunei _____

****) Se completează, după caz :
- Președintele Consiliului județean
- Primarul General al municipiului București
- Primarul sectorului _____ al municipiului București
- Primar

*****) Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau « pentru arhitectul șef » de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.



Am primit un exemplar
Data 15.10.2016
Semnatura [signature]

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 52623 din 18.10.2016

Nesecret, ex. 1

ACT ADIȚIONAL nr. 1 din 17.10.2016

la contractul de împrumut de folosință nr. 40 din 23.09.2015

Părțile contractante,

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, str. Laminoriștilor nr. 2, jud. Cluj, reprezentat prin primar Dorin Nicolae Lojigan, în calitate de **comodant**
și

D-na Popa Elena, cu domiciliul în Câmpia Turzii, str. Retezatului, nr. 5A, bl. F2, ap. 12, jud. Cluj, posesoare a CI seria KX nr. 671984 eliberat de SPCLEP Câmpia Turzii la data de 27.03.2012, având CNP 2840514204092, în calitate de **comodatar**

În temeiul Hotărârii Consiliului Local nr. 162 din 22.09.2016, de comun acord au hotărât modificarea următoarelor prevederi contractuale, după cum urmează:

Art. I Articolul 1, aliniatul 1 se modifică și va avea următorul conținut:

„Comodantul transmite în folosință gratuită comodatarului, parcela nr. 18, în suprafață de 300 mp, situată în Câmpia Turzii, str. Nicolae Titulescu, nr. 75, jud. Cluj.”

Art. II Articolul 4, aliniatul 3 se modifică și va avea următorul conținut:

„Comodatarul are obligația să conserve țărușii care delimitează parcela, până la edificarea împrejuririi.”

Art. III Articolul 4, aliniatul 10 se modifică și va avea următorul conținut:

„Comodatarul are obligația să finalizeze construcția în termen de maxim 6 ani de la data preluării terenului, cu respectarea reglementărilor legale de urbanism și a P.U.D./P.U.Z. - ului aprobat.”

Art. IV Articolul 6, aliniatul 1, litera d se modifică și va avea următorul conținut:

„în cazul nefinalizării construcției în termen de maxim 6 ani de la data preluării terenului.”

Art. V Termenele contractuale, în ceea ce privește procedura de autorizare, începere, execuție și finalizare a lucrărilor de construire a locuinței proprietate personală, încep să curgă de la data semnării de către ambele părți a procesului verbal de predare-primire a parcelei, în urma re poziționării acesteia.

Toate celelalte prevederi contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 (trei) exemplare, două exemplare pentru comodant și un exemplar pentru comodatar.

COMODANT
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN

COMODATAR
Elena POPA

DIRECTOR EXECUTIV
Dorina BOANCĂ

ȘEF SERVICIU E.G.P.
Corina-Laura GHINEA

VIZA JURIDICĂ

întocmit: Aurelian OLAH, consilier Serviciu E.G.P.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010

Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro

Anexa nr. 1 la contractul de împrumut de folosință
Nr. 5 din 05.02.2016

PROCES VERBAL
de predare-primire
încheiat azi 18.10.2016

În baza actului adițional nr. 1 din 17.10.2016,

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, reprezentat legal prin primar **Dorin Nicolae LOJIGAN**, prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de comodant predă

și

Popa Elena, în calitate de comodatatar primește în folosință, în baza art. 4 alin. (2) din contract, următorul teren:

Nr. parcelă	Adresă	Cartea funciară nr.	Nr. cadastral	Suprafața mp
18	N. Titulescu, nr. 75			300

Din partea comodantului
Am predat



Din partea comodatatarului
Am primit



Am primit un exemplar.

Anexa nr. 2 la HCL nr. 59 din 27.05.2015

2.10.2015

Popy

CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ

Nr.42..... din23.05.2015

Părțile contractante

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, cu sediul în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr. 2, jud. Cluj, reprezentat prin primar Radu Ioan Hanga, în calitate de **comodant** și

D-na Popa Elena, cu domiciliul în Câmpia Turzii, str. Retezatului, nr. 5A, bl. F2, ap. 12, jud. Cluj, posesoare a CI seria KX nr. 671984 eliberat de SPCLEP Câmpia Turzii la data de 27.03.2012, având CNP 2840514204092, în calitate de **comodatar**

În temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 85 din 23.07.2015 de atribuire a terenului și a Hotărârii Consiliului Local nr. 59 din 27.05.2015 de aprobare a contractului de împrumut de folosință - cadru, părțile încheie prezentul contract, prin care de comun acord, stabilesc următoarele:

ART. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI

- (1) Comodantul transmite în folosință gratuită comodatarului, parcela nr. 18 în suprafață de 300 mp, situată în Câmpia Turzii, str. N. Titulescu, nr. 45, jud. Cluj, înscrisă în CF nr. 53117 Câmpia Turzii, cu nr. cadastral 53117.
- (2) Terenul atribuit este destinat pentru construirea unei locuințe proprietate personală.
- (3) Construcția se va realiza conform autorizației de construcție eliberată de Primăria Municipiului Câmpia Turzii.
- (4) Terenul este liber de sarcini.

ART. 2 DURATA CONTRACTULUI

- (1) Transmiterea în folosință gratuită este pe durata existenței locuinței proprietate personală începând cu data predării-preluării terenului.
- (2) Transmiterea în folosință gratuită încetează în situația în care comodatarul schimbă destinația construcției, înstrăinează locuința, sau nu a îndeplinit obligațiile ce îi revin conform prevederilor prezentului contract.

ART. 3 EFECTE JURIDICE

- (1) În temeiul prezentului contract, comodatarul dobândește numai dreptul de folosință asupra terenului.
- (2) Municipiul Câmpia Turzii își păstrează calitatea de proprietar asupra terenului.

ART. 4. OBLIGAȚIILE COMODATARULUI

- (1) Comodatarul are obligația să semneze contractul în termen de 30 zile de la data comunicării hotărârii consiliului local de atribuire a terenului.
- (2) Comodatarul are obligația să preia terenul prin proces verbal de predare-primire, la data stabilită de proprietarul terenului.

- (3) Comodatarul are obligația să conserve țărusii care delimitează parcela și să împrejmuiască terenul în termen de 3 luni de la data semnării procesului verbal de preluare a terenului.
- (4) Comodatarul are obligația de a nu schimba destinația terenului, ci de a-l folosi conform destinației stabilite prin prezentul contract, respectiv teren destinat realizării unei locuințe familiale proprietate personală.
- (5) Comodatarul nu poate ceda folosința terenului, gratuit sau cu titlu oneros, unor terte persoane.
- (6) Comodatarul are obligația obținerii tuturor acordurilor și avizelor necesare construirii locuinței, pe cheltuiala proprie.
- (7) Comodatarul are obligația să obțină autorizația de construire pe terenul atribuit, astfel încât în termen de un an de la data preluării terenului, fundația construcției să fie efectuată.
- (8) Comodatarul va efectua pe cheltuiala proprie toate lucrările necesare punerii în aplicare a autorizației de construire pentru terenul dat în folosință.
- (9) Comodatarul are obligația ca în termen de un an de la data preluării terenului, să depună la Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii o copie a autorizației de construire, precum și procesul verbal de începere a lucrărilor.
- (10) Comodatarul are obligația să finalizeze locuința în termen de 4 ani de la data preluării terenului, cu respectarea reglementărilor legale de urbanism și a P.U.D./P.U.Z.-ului aprobat.
- (11) Se consideră dată a finalizării construcției, data procesului verbal de recepție a lucrării, eliberat de către Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii.
- (12) Comodatarul are obligația să întrețină pe cheltuiala proprie, ca un adevărat proprietar, terenul atribuit în folosință gratuită.

ART. 5 OBLIGAȚIILE COMODANTULUI

- (1) Comodantul are obligația să încheie contractul în termen 30 de zile de la data aprobării atribuirii prin hotărâre de consiliu local.
- (2) Comodantul are obligația să predea pe bază de proces verbal de predare-primire, parcela atribuită prin hotărâre de consiliu local.

ART. 6 ÎNCETAREA CONTRACTULUI

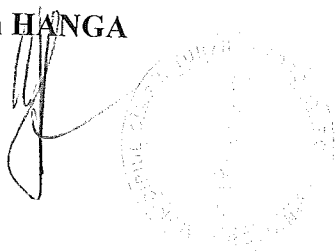
- (1) Prezentul contract încetează de plin drept, prin denunțare unilaterală de către comodant și fără intervenția instanței de judecată, la simpla notificare a proprietarului terenului în următoarele situații:
 - a) la dispariția dintr-o cauză de forță majoră a terenului dat în folosință gratuită;
 - b) în cazul nepreluării terenului prin proces verbal de predare-primire;
 - c) în cazul neînceperii construcției (fundația construită) în termen de un an de la data atribuirii terenului;
 - d) în cazul nefinalizării construcției în termen de 4 ani de la data preluării terenului;
 - e) în cazul schimbării destinației de locuință sau închirierii terenului și locuinței altor persoane fizice sau juridice;
 - f) în cazul utilizării construcției în alt scop decât cea de locuință familială;
 - g) în cazul în care comodatarul înstrăinează locuința.
- (2) Prezentul contract încetează de plin drept, prin denunțare unilarerală de comodatar și fără intervenția instanței de judecată, în situația renunțării comodatarului la teren. În această situație terenul va fi predat liber de sarcini, în baza unui proces verbal de predare-primire.

ART. 7 DISPOZIȚII FINALE

Încălcarea prevederilor art. 4 alin. (2) din Legea nr. 15/2003, republicată, de către comodatatar prin declararea în mod mincinos că nu deține sau că nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren pe care se poate construi o locuință, constituie infracțiunea de fals în declarații, se pedepsește potrivit prevederilor art. 292 din Codul penal și duce la revocarea hotărârii consiliului local de atribuire, pierderea tuturor cheltuielilor pentru obținerea autorizației de construire și investițiilor realizate.

Prezenrul contract s-a încheiat în 3 (trei) ex emulare , din care două exemplare pentru comodant și un exemplar pentru comodatatar.

COMODANT
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
PRIMAR
Radu Ioan HANGA



COMODATAR
Popa Elena



DIRECTOR EXECUTIV
Mariana LAZĂR




ȘEF SERVICIU E.G.P.
Aurelian OLAH



VIZA JURIDICĂ
Mirela DUMA



MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
VIZAT PE CONTROL FINANCIAR PRELIMINAR
SIGILIUL NR. 1
Data 29.07.2016 Semnătura 

Întocmit Vlăduț VLAD
3 ex.





ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.2
Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primariact@campiaturzii.ro;

Comisia de specialitate nr.2 - pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

AVIZ

La proiectul de hotărâre
privind aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită asupra unui teren atribuit în temeiul
Legii nr. 15 din 2003

Comisia de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, s-a întrunit în ședința de lucru din data de 21.01.2021 în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul General al Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr.2 - Avizează favorabil proiectul de hotărâre

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (eventualele amendamente se vor specifica în procesul-verbal de sedință).

Prezentul aviz a fost emis cu 57 voturi "pentru".

PREȘEDINTE COMISIE
Mihail Iuliu PĂTRUȚIU