



ROMÂNIA

Județul CLUJ

Consiliul Local CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr. 2

Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primaria@campiaturzii.ro;



Nr.ad.815 din 20.12.2018

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de 20.12.2018.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii se desfășoară în sala de ședințe din cadrul Palatului Cultural „Ionel Floașiu”, începând cu ora 13.

Se intonează imnul național.

Consiliul Local a fost convocat prin Dispoziția nr.815 emisă de Primarul Municipiului Câmpia Turzii în data de 14.12.2018. În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și *Ordinea de zi* propusă a se discuta, conform prevederilor legale. Convocarea consilierilor locali s-a făcut prin e-mail și SMS.

La ședință participă 19 consilieri în funcție.

Este prezentă la ședință doamna Apostol Raluca Emanuela, în calitate de înlocuitor al Secretarului U.A.T., domnul Ștefan Niculae.

Participă la ședință Primarul Municipiului, domnul Dorin Nicolae LOJIGAN.

Sunt prezenți la ședință șefi ai serviciilor din Aparatul de specialitate al primarului și de la societățile din subordine, cetățeni și reprezentanți ai mass-media.

Dna. Apostol Raluca Emanuela - Aduce la cunoștință prezența consilierilor și precizează că ședința este statutară.

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Bună ziua, doamnelor, bună ziua, domnilor! Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, convocată din Dispoziția nr.815 din 14.12.2018. Pe *Ordinea de zi* a fost înscrise 17 proiecte. Avem două proiecte suplimentare:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF nr.50905 Câmpia Turzii.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilelor înscrise în CF nr.55346, CF nr.54934 și CF nr.54984.

Supun la vot suplimentarea Ordinii de zi cu cele două proiecte. În urma votului rezultă 19 voturi pentru.

Supun la vot Ordinea de zi cu suplimentarea aprobată. În urma votului rezultă 19 voturi pentru.

Supun spre dezbatere procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 19.12.2018. Discuții? Nu sunt.

Supun la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 19.12.2018. În urma votului rezultă 15 voturi pentru și 4 abțineri (David Lică Gabriel, Varodi Ioan, Isac Tudorache Ionel, Sima Georgiana Cristina).

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local, al bugetului activităților finanțate integral din venituri proprii și al bugetului instituțiilor finanțate integral din venituri proprii pentru trimestrul al IV-lea la data de 11.12.2018.

2. Proiect de hotărâre privind anularea creanțelor fiscale existente în sold la 31 decembrie 2018, mai mici de 40 lei.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea accesării unei linii de credit bancar de către societatea DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII S.A.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea reevaluării activelor fixe corporale aflate în patrimoniul municipiului Câmpia Turzii.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții „TRECEREA ÎN SUBTERAN A CABLURILOR DE ILUMINAT PUBLIC ȘI MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC ÎN ZONA CENTRALĂ A MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII”.

6. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la H.C.L. nr.32 din 22.02.2018 pentru aprobarea „Programului anual de întreținere, modernizări și investiții pentru anul 2018”, modificată prin H.C.L. nr.115 din 05.06.2018, H.C.L. nr.151 din 26.07.2018, H.C.L. nr.208 din 25.10.2018 și H.C.L. nr.239 din 29.11.2018.

7. Proiect de hotărâre privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, Str. Gării, nr.13 - Clădire Cântar și grup sanitar, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

8. Proiect de hotărâre privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, Str. Gării, nr.13 - Clădire Gară, Clădire anexă spre Cluj-Napoca și clădire anexă spre Teiuș, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

9. Proiect de hotărâre privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, Str. Ialomitei, nr.1 - Clădire fostă Cantină Restaurant, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

10. Proiect de hotărâre privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, Str. Gării, nr.13 - Clădirea Poștă, Oficiul Poștal nr.2 Câmpia Turzii, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, str. Acad. David PRODAN, nr. 20-22, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea CONSTRUIRE IMOBIL SALĂ PENTRU EVENIMENTE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ P, AMENAJĂRI EXTERIOARE, ÎMPREJMUIRE, str. Laminoriștilor, nr.145 A, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat al municipiului Câmpia Turzii destinate închirierii.

14. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea anexei la HCL nr.227/29.11.2018 privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor sociale, destinate închirierii pentru anul 2018.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a două spații situate în Hala Agroalimentară Piața Unirii.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilelor înscrise în CF nr.55242 Câmpia Turzii și în CF nr.55340 Câmpia Turzii.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Câmpia Turzii, aprobării scoaterii din funcțiune și casării unor mijloace fixe concesionate Companiei de Apă Arieș S.A.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF nr.50905 Câmpia Turzii.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilelor înscrise în CF nr.55346, CF nr.54934 și CF nr.54984.

20. Diverse.

Se trece la dezbaterile Ordinii de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local, al bugetului activităților finanțate integral din venituri proprii și al bugetului instituțiilor finanțate integral din venituri proprii pentru trimestrul al IV-lea la data de 11.12.2018.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.1 - președinte Crihălmeanu Călin Sorin - aviz favorabil

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Dl. Ciobanu Octavian Andrei - Domnule președinte, la acest proiect nu voi participa la dezbateri și vot.

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 18 voturi pentru, iar 1 consilier local (Ciobanu Octavian Andrei) nu participă la dezbateri și vot.

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.248 din 20.12.2018

privind aprobarea contului de execuție al bugetului local, al bugetului activităților finanțate integral din venituri proprii și al bugetului instituțiilor finanțate integral din venituri proprii pentru trimestrul al IV-lea la data de 11.12.2018

2. Proiect de hotărâre privind anularea creanțelor fiscale existente în sold la 31 decembrie 2018, mai mici de 40 lei.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.1 - președinte Crihălmeanu Călin Sorin - aviz favorabil

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre. Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 19 voturi pentru.

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.249 din 20.12.2018

privind anularea creanțelor fiscale existente în sold la 31 decembrie 2018, mai mici de 40 lei

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea accesării unei linii de credit bancar de către societatea DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII S.A.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.1 - președinte Crihălmeanu Călin Sorin - aviz favorabil

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Dna. Nagy Ana Maria - La acest proiect de hotărâre nu particip la dezbateri și vot.

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 13 voturi pentru, 1 vot împotriva (Isac Tudorache Ionel), 4 abțineri (Rece Gheorghe Iulian, Uiorean Monica, David Lică Gabriel, Ciobanu Octavian Andrei), iar 1 consilier local (Nagy Ana Maria) nu participă la dezbateri și vot.

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.250 din 20.12.2018

privind aprobarea accesării unei linii de credit bancar de către societatea DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII S.A.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea reevaluării activelor fixe corporale aflate în patrimoniul municipiului Câmpia Turzii.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.2 - președinte Pătrușiu Mihail Iuliu - aviz favorabil

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Dna. Uiorean Monica - Din câte știu eu, Centrala nr.10 se află în patrimoniul domeniului privat, la nr.155. CT 10 este dată în administrarea Companiei de Apă, nu ar trebui să facă parte din patrimoniul public?

Dna. Ghinea Corina, Șef SEGP - O să facem trecerea CT 10, a fost o hotărâre înainte de sentință, și după ce vom lua act de sentința care a fost cu Compania de Apă, o să facem trecerea din privat în public.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Dacă susținerile dnei. Uiorean sunt corecte, atunci vă rog să o faceți rapid! Sentința este definitivă și irevocabilă și vă rog să vă conformați!

Dna. Ghinea Corina, Șef SEGP - Da!

Dna. Uiorean Monica - Mai am o problemă, de data aceasta la patrimoniul public. La poziția nr.14, Incubatorul de afaceri. Conform HCL nr.372 din 27.02.2018, am aprobat trecerea din patrimoniul public în patrimoniul privat al Municipiului Câmpia Turzii a imobilului situat în municipiul Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr.24.

Dna. Ghinea Corina, Șef SEGP - Este adevărat, doar că trecerea din domeniul public în domeniul privat s-a făcut în anul 2018. Acest inventar este la finele anului 2017. Revaluarea se face pentru bunurile existente la finele anului 2017. La acest moment, în contabilitate figurează în domeniul privat, doar că fiind cuprins în inventarul domeniului public la finele anului 2017, trebuia actualizată valoarea.

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 17 voturi pentru și 2 abțineri (Uiorean Monica, Isac Tudorache Ionel).

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.251 din 20.12.2018

privind aprobarea reevaluării activelor fixe corporale aflate în patrimoniul municipiului Câmpia Turzii

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții „TRECEREA ÎN SUBTERAN A CABLURILOR DE ILUMINAT PUBLIC ȘI MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC ÎN ZONA CENTRALĂ A MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII”.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.2 - președinte Pătruțiu Mihail Iuliu - aviz favorabil

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

DI. Isac Tudorache Ionel - Domnule Luca, v-am întrebat și ieri, la comisie, privind recepția finală la acest obiectiv de investiții.

DI. Luca Simion, Șef Serviciul Investiții - Nu este recepție finală, este recepția la terminarea lucrărilor. Recepția finală se face după expirarea termenului de garanție.

DI. Isac Tudorache Ionel - Aș dori să aveți în vedere și să îl trageți de urechi pe constructor, pentru că vă pică un stâlp mâine-poimâine, și e numai de ochii lumii făcută lucrarea. Lângă Taxe și Impozite este stâlpul.

DI. Luca Simion, Șef Serviciul Investiții - A fost un accident auto acolo, stâlpul se va remedia, nu este vina constructorului.

DI. Isac Tudorache Ionel - Eu nu am văzut să fie lovit, dacă ziceți... Vă rog să aveți în vedere, să îi sesizați și să treacă la remediere.

DI. Luca Simion, Șef Serviciul Investiții - A fost un accident auto, nu este din vina constructorului.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Domnule Luca, eu vă cer să nu îl trageți de urechi pe constructor, noi știm care este situația acolo și care este motivul real pentru care acel stâlp are probleme.

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 18 voturi pentru și 1 abținere (Isac Tudorache Ionel).

*Se adoptă HOTĂRÂREA nr.252 din 20.12.2018
privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții „TRECEREA ÎN
SUBTERAN A CABLURILOR DE ILUMINAT PUBLIC ȘI MODERNIZARE ILUMINAT
PUBLIC ÎN ZONA CENTRALĂ A MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII”*

6. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la H.C.L. nr.32 din 22.02.2018 pentru aprobarea „Programului anual de întreținere, modernizări și investiții pentru anul 2018”, modificată prin H.C.L. nr.115 din 05.06.2018, H.C.L. nr.151 din 26.07.2018 , H.C.L. nr.208 din 25.10.2018 și H.C.L. nr.239 din 29.11.2018.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.2 - președinte Pătruțiu Mihail Iuliu - aviz favorabil

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre. Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 19 voturi pentru.

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.253 din 20.12.2018

privind modificarea anexei la H.C.L. nr.32 din 22.02.2018 pentru aprobarea „Programului anual de întreținere, modernizări și investiții pentru anul 2018”, modificată prin H.C.L. nr.115 din 05.06.2018, H.C.L. nr.151 din 26.07.2018 , H.C.L. nr.208 din 25.10.2018 și H.C.L. nr.239 din 29.11.2018

7. Proiect de hotărâre privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, Str. Gării, nr.13 - Clădire Cântar și grup sanitar, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.1 - președinte Crihălmeanu Călin Sorin - aviz favorabil

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Dl. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Legea permite majorarea impozitului pentru persoanele fizice sau juridice care dețin în proprietate clădiri sau terenuri care sunt neîngrijite. Sunt convins că comisia numită în acest sens și-a făcut treaba, am înțeles totuși să mai dăm o șansă celor care au înțeles care sunt efectele acestor prevederi legale, și care au început să remedieze ce am găsit noi în neregulă. Aceste proiecte de hotărâre sunt totuși și un semnal pentru cei care nu vor să înțeleagă că legea trebuie aplicată în Câmpia Turzii, ca atare, dacă vor pricepe acest mesaj și vor începe să-și remedieze neconcordanțele găsite, se va reveni la impozitul normal. Dar trebuie să știe că nu ne putem juca cu prevederile Codului Fiscal și al Codului de Procedură Fiscală. Eu felicit toți membrii comisiei, pentru că a fost o muncă colosală să te plimbi prin tot orașul, să identifici clădirile cu probleme, să îi punctezi. Sunt și alții care urmează, urmează și alte proiecte de hotărâre, nu a fost o muncă ușoară, dar uite că în sfârșit începem să aplicăm aceste prevederi legale. Vă felicit, domnule viceprimar, pentru modul în care ați condus comisia, și felicit întreaga comisie pentru munca depusă.

Dl. Viceprimar Sabin Marcel Gheș - În prima fază, comisia a analizat 36 de dosare. Din aceste dosare, tot pe rând, în funcție de punctajul prevăzut de legislația în vigoare, s-au eliminat și au rămas 12 dosare. Din aceste 12 dosare, s-a ajuns la aceste 4 proiecte de hotărâre. Cei care au demarat procedurile de refacere, au primit din nou termene. Pentru cele care au fost în incinta ISCT, noi am trimis către ISCT, ne-au venit răspunsurile după un timp că au vândut unor societăți comerciale. Ni s-a părut corect și conform legii să le acordăm și acestor societăți un termen de 6 luni, cum am acordat tuturor. După cele 6 luni, așteptăm să ne trimită un răspuns sau să ia măsuri.

Pe lângă aceasta, le-am atras atenția, dacă nu au intrat la majorare de impozit, ne-au prezentat o situație, au început să facă anumite lucrări, în primă fază i-am atenționat, conform hotărârii de Consiliu local, noi îi putem amenda că nu duc la bun sfârșit lucrarea, urmând ca pe 2020 să trecem și să îi tratăm la fel ca și pe ceilalți.

Dl. Mischian Adrian - Legat de anumite fântâni arteziene, care au un aspect neadecvat, aveți ceva prevăzut pe anul viitor, este bugetat ceva, pentru că, cel puțin din punctul meu de vedere, nu arată chiar cum ar trebuie să arate.

Dl. Viceprimar Sabin Marcel Ghemeș - Fântâna arteziană din gară va dispărea, deoarece, conform Planului de mobilitate urbană, acolo vom avea o stație. Fântâna arteziană din centru, având în vedere că este prinsă pe un program european cu care suntem în contractare, pentru reamenajarea Parcului Municipal și a Palatului „Ionel Floașiu”, va fi demolată, nu are rost să investim bani acolo. Pentru cea din Piața Mureșului ne-a prezentat Domeniul Public o ofertă de reamenajare a ceea ce a fost acea fântână arteziană, fântână care va fi modificată și va funcționa, deoarece acea este în listele de inventar.

Dl. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Aici aș vrea să completez, în legătură cu fântâna din Piața Mureșului, că am constatat, în urma verificărilor făcute, că cuva în care se acumulează apa este spartă și am sistat funcționarea ei pentru acest an tocmai pentru că voiam să o reabilităm. Acea lucrare este însă cu valoare neamortizată și nu puteam să o casăm. Pentru cea de pe Oțelarilor, am făcut demersuri la Agenția pentru Protecția Mediului Cluj, pentru a tăia acele sălcii care există acolo, și din cauza cărora se înfundă în permanență acele filtre cu frunze. Am luat hotărârea, împreună cu Domeniul Public, să le tăiem, nu știu dacă vom reuși în iarna aceasta, dacă nu, la primăvară, pentru că acolo urmează să replantăm în acea zonă arbuști de talie mai mică și care nu produc atâtea frunze. Acel aspect neîntreținut și cu apă stătută pleacă de la acele sălcii, pentru că se înfundă filtrele și atunci apa nu mai circulă.

Dl. Rece Gheorghe Iulian - Pentru fântânile arteziene, din câte știu, și anii trecuți au fost lucrări de mentenanță atribuite Domeniului Public, care trebuia să le întrețină, să le curețe, să facă toate demersurile necesare.

Domnule Viceprimar, vreau să vă întreb legat de speța aceasta cu mărirea impozitului. Două clădiri sunt ale Companiei CFR, trebuie să avem mare grijă cu aceste companii, deoarece anul acesta ați început demersurile, le-ați explicat ce au de făcut, să nu uitați că aceste mari companii de stat își fac bugetele, abia dacă reușesc să își facă anul acesta pentru anul viitor bugetul, dacă nu pe doi ani, mai ales pe bugetul de investiții. Și Poșta Română este în aceeași situație. Nu știu care este situația acelei cantine de la Lut, dacă este persoană fizică.

Trebuie să aveți în vedere că aceste mari societăți își fac bugetele pe investiții cu un an-doi înainte. Să nu uităm ce am pățit cu Poliția din Câmpia Turzii, care nu au avut bani prinși în buget, am discutat și cu dl. Comandant de la Cluj, și spunea că foarte greu reușesc să obțină finanțări și să aloce pe buget pentru partea de investiții.

Dl. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Poliția nu are nicio legătură. Ce investiții să facă ei acolo, când clădirea aceea este nouă? Nu am nicio treabă că sunt companii de stat. Acea companie de stat, CFR, a avut prinși în bugetul anului trecut sau în bugetul acestui an pentru reabilitarea Gării din Câmpia Turzii, ca urmare a discuțiilor pe care le-am avut cu ei, și a tot ceea ce am constatat noi acolo. Au avut prinși bani în buget. Au ales, la un moment dat, să dirijeze acei bani către Bistrița. Este problema lor! Trebuia să îi lase pentru Câmpia Turzii! Doamna Onișor, au depus cerere pentru emiterea certificatului de urbanism?

Dna. Onișor Ioana - Da! Este și emis certificatul!

Dl. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Nu faci cerere pentru emiterea certificatului de urbanism dacă nu ai bani alocați în buget pentru reabilitare. Nici nu am crezut, ca urmare a atâtor discuții pe care le-am purtat cu ei, că nu vor reabilita Gara din Câmpia. Au ales să nu o facă. Ei, noi nu ne putem face de rușine cu intrarea în oraș. Nu mai zic de faptul că nici ei, nici Poșta, nici măcar nu au binevoit să ne răspundă la adresele pe care le-am făcut. Ei, dacă nu au făcut-o, și nici nu își reabilitează clădirile, să plătească impozitul!

Sunt societăți de stat? Și ce dacă sunt societăți de stat? Să plătească impozitul. Așa cum dvs., domnule consilier, vă plătiți impozitul acasă, și ei trebuie să își plătească impozitul. Așa cum dvs.

înțelegeți să vă reabilitați casa în care stați, ca să nu vă fie majorat impozitul, și ei trebuie să facă la fel.

DI. Rece Gheorghe Iulian - Aveți dreptate, dar, v-am mai spus, societățile comerciale cu capital de stat lucrează altfel. Dvs. cunoașteți bugetele Poliției, ale SNCFR-ului, este dubios că cunoașteți acele bugete și ce planuri au!

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Bugetele sunt publice, domnule consilier, și al nostru, și al lor!

DI. Rece Gheorghe Iulian - Nu sunt chiar așa publice! Se merge discreționar! Sunt atâtea clădiri în Câmpia Turzii, și la drumul principal, care necesită reabilitare, avem și clădirea Prometeu, care este lăsată în paragină.

DI. Viceprimar Sabin Marcel Gheș - V-am spus că a fost și acea clădire în discuție. Dânșii au venit și au făcut cerere pentru demolarea unor părți...

DI. Rece Gheorghe Iulian - Am înțeles că vreți să dați exemplul SNCFR-ului, fiind o companie de stat, nu și-au respectat niște promisiuni pe care și le-au luat față de administrația locală, dar au fost și alții care au făcut promisiuni față de administrația locală și nu le-au respectat! Părerea mea personală este că nu trebuie să avem o abordare atât de abruptă, ați lucrat și în mediul privat, știți și cum se fac bugetele la companiile de stat, nu depind de partea locală, depind de ministere, de mai mulți factori, și de aceea să tratăm cu o mai mare atenție pentru că poate o să ajungem în situația să nu-și plătescă respectivele impozite și taxe și atunci ce facem? Acolo este gara ca sediu principal, dar restul sunt niște anexe ale dâșilor, nu este intrarea în Câmpia Turzii gara din Câmpia Turzii, pentru că la câtă lume circulă acum cu trenul se poate zice că acea zonă este o zonă mai de periferie a municipiului Câmpia Turzii. De aceea zic că trebuie să avem o abordare mai echilibrată, să dăm posibilitatea și dacă vedem că este rea-voință atunci

DI Viceprimar Gheș Sabin Marcel - Domnule consilier consider că este reavoință, pentru că ne-au ingorât la cele trei adrese pe care le-am făcut, îmi pare foarte rău pentru ei, cei care ne-au trimis adrese și au făcut demersuri, au primit amânare, cei care ne-au ignorat complet, atunci asta este, mergem conform legii.

DI Primar Lojigan Dorin Nicolae - Domnule Viceprimar, ați respectat punctajele stabilite în Regulament?

DI Viceprimar Gheș Sabin Marcel - Da.

DI Primar Lojigan Dorin Nicolae - Se încadrează în acele punctaje?

DI Viceprimar Gheș Sabin Marcel - Da.

DI Primar Lojigan Dorin Nicolae - Mulțumesc.

DI. Rece Gheorghe Iulian - Domnule Primar, ca și în domeniul dvs. de activitate există legea și spiritul ei, aplicarea legii și a spiritului legi.

DI Isac Tudorache Ionel - Domnule Viceprimar eu vă asigur, și o să mai fim în orașul acesta, o să povestim peste timp, aceste societăți, companii de stat nu o să plătescă niciodată, o să ne trezim în situația Metchel, o să mergem prin judecată și n-au să plătescă.

DI. Vitus Ioan - Eu am fost anul acesta în gări, în Cluj, Gherla, Huedin, și pot să vă spun că Gara din Câmpia Turzii arată cel mai rău, cel mai urât, deci nu putem să stăm cu mâinile în sân, eu spun că este foarte binevenită această idee, uitați-vă la Gherla, uitați-vă la Cluj, în fiecare gară s-au făcut investiții și arată foarte bine, Gherla este jumătate cât Câmpia Turzii

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 15 voturi pentru, 1 vot împotriva (Isac Tudorache Ionel) și 3 abțineri (Nicoară Emil, Uiorean Monica și Rece Gheorghe Iulian).

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.254 din 20.12.2018

*privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii,
Str. Gării, nr.13 - Clădire Cântar și grup sanitar, ca urmare a constatării stării tehnice de
clădire neîngrijită*

8. Proiect de hotărâre privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, Str. Gării, nr.13 - Clădire Gară, Clădire anexă spre Cluj-Napoca și clădire anexă spre Teiuș, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.1 - președinte Crihălmeanu Călin Sorin - aviz favorabil

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 15 voturi pentru, 1 vot împotriva (Isac Tudorache Ionel) și 3 abțineri (Nicoară Emil, Uiorean Monica și Rece Gheorghe Iulian).

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.255 din 20.12.2018

privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, Str. Gării, nr.13 - Clădire Gară, Clădire anexă spre Cluj-Napoca și clădire anexă spre Teiuș, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

9. Proiect de hotărâre privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, Str. Ialomitei, nr.1 - Clădire fostă Cantină Restaurant, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.1 - președinte Crihălmeanu Călin Sorin - aviz favorabil

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Dl. Isac Tudorache Ionel - domnule Viceprimar, când ați fost acolo la această cantină, la nici 100 de m este acea intrare, cine este proprietar acolo?

Dl. Viceprimar Gheș Sabin Marcel - proprietar este Tereos Mureș, care are alt proiect pentru construire hală, și a obținut documentele pentru demolarea acelei construcții, la punctul de control.

Dl. Isac Tudorache Ionel - și turnul?

Dl. Viceprimar Gheș Sabin Marcel - turnul nu este în proprietatea lor, acolo mai există niște litigii cu privire la suprapuneri de CF, acum se judecă, deocamdată nu este clară situația, până la clarificarea situației juridice am considerat că le putem da o amânare de 6 luni de zile.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 16 voturi pentru, 1 vot împotriva (Isac Tudorache Ionel) și 2 abțineri (Uiorean Monica și Rece Gheorghe Iulian).

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.256 din 20.12.2018

privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, Str. Ialomitei, nr.1 - Clădire fostă Cantină Restaurant, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

10. Proiect de hotărâre privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, Str. Gării, nr.13 - Clădirea Poștă, Oficiul Poștal nr.2 Câmpia Turzii, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.1 - președinte Crihălmeanu Călin Sorin - aviz favorabil

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Dl. Isac Tudorache Ionel - Domnule Viceprimar, am fost acolo, și în parte aveți dreptate, arată cum arată, clădirea Poștei nu are geamuri sparte, la fațadă nu cade tencuiala.

Dl. Viceprimar Gheș Sabin Marcel - Conform criteriilor stabilite s-a încadrat la categoria de clădire neîngrijită, vom continua și la alte clădiri așa să știți, la clădirile care au un aspect neîngrijit. Vă dau un exemplu, dacă circulați pe drumul către Viișoara ați văzut clădirea aceea care a fost Moară, tot așa acea persoana respectivă, clădirea a arătat foarte rău, acum vedeți cum arată, nu arată deosebit, dar totuși.

Dl. Isac Tudorache Ionel - Clădirea de la fosta Metalica?

Dl. Viceprimar Gheș Sabin Marcel - Acea clădire a fost reabilitată.

Dl. Primar Lojigan Dorin Nicolae - Domnule Viceprimar, acele criterii au fost aprobate în acest Consiliu Local?

Dl. Viceprimar Gheș Sabin Marcel - Da.

Dl. Primar Lojigan Dorin Nicolae - Mulțumesc.

Dl. Rece Gheorghe Iulian - Puteți să vă îndreptați și spre acele clădiri de la Poarta 2, acele blocuri neterminate, acelea chiar arată rău, sunt mai multe cazuri, acum nu știu până când avem termen limită până la care putem mări taxele și impozitele pentru anul următor, pentru că nu este totuna ca la CFR să mărim de anul viitor taxele și impozitele, și venim peste 3-4 luni și mărim pentru 2020, de aceea vă spun că ar trebui să fie o uniformizare, când luăm niste măsuri să le luăm pentru toți, să nu apară discuții că-i favoriză pe unii și pe alții nu-i favorizăm.

Dl. Primar Lojigan Dorin Nicolae - Dna. Onișor s-a făcut recepția definitivă la cele două clădiri?

Dna. Onișor Ioana - șef Birou ATU - Da.

Dl. Primar Lojigan Dorin Nicolae - Dna. Ana Oroian sunt impuse acele clădiri?

Dna. Oroian Ana - Șef Serviciul Stabilire Impozite și Taxe - Da.

Dl. Primar Lojigan Dorin Nicolae - Mulțumesc.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 16 voturi pentru, 1 vot împotriva (Isac Tudorache Ionel) și 2 abțineri (Uiorean Monica și Rece Gheorghe Iulian).

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.257 din 20.12.2018

privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Municipiul Câmpia Turzii, Str. Gării, nr.13 - Clădirea Poștă, Oficiul Poștal nr.2 Câmpia Turzii, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, str. Acad. David PRODAN, nr. 20-22, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj.

Inițiator, Viceprimar Sabin Marcel Gheș

Comisia de specialitate nr.2 - președinte Pătruțiu Mihail Iuliu - aviz favorabil

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 18 voturi pentru și 1 abținere (Isac Tudorache Ionel).

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.258 din 20.12.2018

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, str. Acad. David PRODAN, nr. 20-22, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea CONSTRUIRE IMOBIL SALĂ PENTRU EVENIMENTE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ P, AMENAJĂRI EXTERIOARE, ÎMPREJMUIRE, str. Laminoriștilor, nr.145 A, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj.

Inițiator, Viceprimar Sabin Marcel Gheș

Comisia de specialitate nr.2 - președinte Pătruțiu Mihail Iuliu - aviz favorabil

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 18 voturi pentru și 1 abținere (Isac Tudorache Ionel).

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.259 din 20.12.2018

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea CONSTRUIRE IMOBIL SALĂ PENTRU EVENIMENTE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ P, AMENAJĂRI EXTERIOARE, ÎMPREJMUIRE, str. Laminoriștilor, nr.145 A, municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat al municipiului Câmpia Turzii destinate închirierii.

Inițiator, Viceprimar Sabin Marcel Ghemeș

Comisia de specialitate nr.4 - președinte Uiorean Monica - aviz favorabil

DL. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 19 voturi pentru.

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.260 din 20.12.2018

privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat al municipiului Câmpia Turzii destinate închirierii

14. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea anexei la HCL nr.227/29.11.2018 privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor sociale, destinate închirierii pentru anul 2018.

Inițiator, Viceprimar Sabin Marcel Ghemeș

Comisia de specialitate nr.4 - președinte Uiorean Monica - aviz favorabil

DL. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 19 voturi pentru.

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.261 din 20.12.2018

pentru modificarea și completarea anexei la HCL nr.227/29.11.2018 privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor sociale, destinate închirierii pentru anul 2018

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a două spații situate în Hala Agroalimentară Piața Unirii.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.2 - președinte Pătruțiu Mihail Iuliu - aviz favorabil

DL. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 17 voturi pentru, 1 vot împotriva și 1 abținere (Ciobanu Octavian Andrei).

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.262 din 20.12.2018

privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a două spații situate în Hala Agroalimentară Piața Unirii

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilelor înscrise în CF nr.55242 Câmpia Turzii și în CF nr.55340 Câmpia Turzii.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.2 - președinte Pătruțiu Mihail Iuliu - aviz favorabil

DL. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 18 voturi pentru și 1 abținere (Isac Tudorache Ionel).

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.263 din 20.12.2018

privind aprobarea alipirii imobilelor înscrise în CF nr.55242 Câmpia Turzii și în CF nr.55340 Câmpia Turzii

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Câmpia Turzii, aprobării scoaterii din funcțiune și casării unor mijloace fixe concesionate Companiei de Apă Arieș S.A.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.2 - președinte Pătruțiu Mihail Iuliu - aviz favorabil

DL. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 19 voturi pentru.

*Se adoptă HOTĂRÂREA nr.264 din 20.12.2018
privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Câmpia Turzii,
aprobării scoaterii din funcțiune și casării unor mijloace fixe concesionate Companiei de Apă
Arieș S.A.*

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF nr.50905 Câmpia Turzii.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.2 - președinte Pătruțiu Mihail Iuliu - aviz favorabil

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

DI. Primar Lojigan Dorin Nicolae - Am să vă rog să aprobați acest proiect de hotărâre, care în sfârșit va clarifica o problemă pe care administrația locală o are vis-a-vis de întabularea terenului de sub Policlinică și Spital. Așa cum a promis în anul 2016, am înființat acea Asociație de proprietari, în coproprietate cu medicii care dețin spații în Policlinică, iar prin această dezmembrare pe care o aprobați astăzi ne oferă posibilitatea de a avea o viziune asupra aceluia imobil, în sensul de a rămâne dumnealor cu acele cabinete, proprietari în cotă parte aferent acelor cabinete, doar pe terenul aferent Policlinicii nu și pe terenul aferent Spitalului. Acest lucru ne oferă posibilitatea de a atrage fonduri europene pentru reabilitarea și amenajarea Spitalului. Vreau să mulțumesc domnilor doctori, care chiar dacă nu sunt prezenți astăzi aici, că au înțeles care este necesitatea și importanța acestui proiect de hotărâre și și-au dat acordul de a prezenta în fața notarului public în vederea sistării stării de indiviziune, pe cale amiabilă, pentru a nu mai fi nevoiți să ajungem la un proces care să dureze 2-3 ani de zile. Vă rog să aprobați acest proiect de hotărâre pentru a avea posibilitatea să atragem fonduri europene pentru Spital.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 19 voturi pentru.

*Se adoptă HOTĂRÂREA nr.265 din 20.12.2018
privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF nr.50905 Câmpia Turzii*

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilelor înscrise în CF nr.55346, CF nr.54934 și CF nr.54984.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

Comisia de specialitate nr.2 - președinte Pătruțiu Mihail Iuliu - aviz favorabil

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 19 voturi pentru.

*Se adoptă HOTĂRÂREA nr.266 din 20.12.2018
privind aprobarea alipirii imobilelor înscrise în CF nr.55346, CF nr.54934 și CF nr.54984*

20. Diverse

Dna. Uiorean Monica – Domnule Primar, domnilor consilieri, am avut o ședință ordinară unde am fost mințiți și induși în eroare de către aparatul de specialitate a domnului Primar, este vorba de șefa de Resurse Umane, care la ședința respectivă, eu am întrebat-o, că se desființează un post de muncitor, dacă acea persoană este angajată pe serviciu sau pe obiectiv, doamna ne răspunde că în fișa postului are obiectivul Piața Mureșului. Vreau să vă spun că am făcut rost de fișa postului a domnului respectiv și la locul unde își desfășoară activitatea scrie că are rolul de a participa la verificarea, întreținerea și repararea împrejurimilor din sectorul Obor și Piața Industrială. Noi am dat totuși un vot acolo, pe baza informațiilor pe care ni le-a dat doamna Marinca. Domnule Primar, nu știu, eu vă solicit să luați măsurile care se cuvin, nu mi se pare normal, noi răspundem pentru votul pe care-l dăm, în cine să avem încredere, dacă nu în aparatul de specialitate al domnului Primar, pentru că noi vom fi trași la răspundere, pentru doamna nu este nici o problemă, dar dacă domnul respectiv o să ne dea în judecată, noi, în calitate de consilieri locali, o să fim trași la răspundere. Îmi pare foarte rău pentru ce s-a întâmplat, este a doua oară când o prind pe doamna cu minciuna, dar nu

se poate așa ceva și aș vrea, ca în exercitarea mandatului de consilier local, să solicit șefii de la Resurse Umane să ne spună câte angajări s-au făcut din 2016 până astăzi, să nominalizeze funcțiile și serviciile, deci pe mine nu mă interesează persoanele. De asemenea să ne spună care a fost impactul financiar asupra bugetului și care este sporul de personal, pozitiv sau negativ, solicit ca în termen de 10 zile să-mi comunice aceste date și aș vrea să fie consemnat în procesul verbal.

Mai am o problemă, la mine s-a prezentat doamna Surgent, care am înțeles că s-a adresat Consiliului Local cu o cerere, care nu este pusă pe masă, problema dânzei este că la Școala „Avram Iancu” s-a închiriat sala de sport și acolo este gălăgie. Acuma eu nu știu, noi am aprobat niște prețuri acolo, pentru închiriere și scria ceva de genul că se închiriază temporar, ce înseamnă acest termen „temporar”? Pentru că am înțeles că doamna își desfășoară activitatea din 2015 și până acum în 2018.

DL.Primar Lojigan Dorin Nicolae – O să ne adresăm și noi Școlii „Avram Iancu”, pentru că ei se ocupă.

Dna. Uiorean Monica – Și de asemenea să știți că acolo s-a dat și o amendă, pentru că s-au deranjat vecinii, în data de 8.12., Poliția Municipiului Câmpia Turzii a amendat persoana respectivă, deci se arată clar că există un deranj acolo, gălăgie. Nu știu cum a încheiat doamna directoare un contract, având în vedere că la art.14 din Legea nr.213/1998 se spune foarte clar că închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a Consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a Consiliului local, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia. Noi nu am aprobat nici un fel de contract, Consiliul Local, v-aș ruga frumos să luați măsuri în ceea ce privește închirierea sălii de sport de la Școala „Avram Iancu”.

DL.Primar Lojigan Dorin Nicolae – Doamna consilier, cred că domnul consilier Rece v-ar putea răspunde mai degrabă, decât v-aș putea răspunde eu, pentru că este membru în Consiliul de Administrație de acolo, dar eu voi verifica și vom vedea despre ce este vorba, domnul consilier Rece vă poate răspunde mai bine, dar vom verifica și noi și o să vă răspundem.

Dna. Uiorean Monica – Eu m-am adresat dvs.

DL.Primar Lojigan Dorin Nicolae – Degeaba vă adresați mie, pentru nu eu coordonez Consiliul de Administrație a școlii, cred că un membru a Consiliului de Administrație vă poate răspunde mai bine decât mine.

Dna. Uiorean Monica – Dar nu numai domnul Rece este membru în Consiliul de Administrație.

DL.Primar Lojigan Dorin Nicolae – Doar pe el îl rețin că este membru acolo.

Dna. Uiorean Monica – V-aș ruga să luați măsurile care se impun acolo.

DL.Mischian Adrian – În alt context am să amân pentru luna viitoare propunerile care le aveam pentru ședința de astăzi. Domnule Primar, domnule Viceprimar, stimați colegi, cu ocazia sărbătorilor de iarnă vreau să vă urez numai bine, Sărbători fericite și La mulți ani!. Aceleași urări și din partea Partidului Mișcarea Populară se îndreaptă către cetățenii municipiului, le doresc un an cât mai bun, cât mai multe proiecte viabile și realizabile pentru orașul nostru. Mulțumesc frumos și An nou fericit.

DL.Pătruțiu Mihail Iuliu – A mai trecut un an peste noi, eu făcând o analiză a anului care se apropie de sfârșit, consider că anul 2018 a fost un an bun pentru municipiul nostru, chiar de când sunt eu consilier pot să zic că este cel mai bun an. Având în vedere faptul că se apropie sfârșitul de an, din partea Partidului Național Liberal, pe care-l reprezint, o să vă rog să-mi permiteți să vă spun câteva cuvinte: Sărbătorile Crăciunului și a Anului Nou să vă aducă tot ce-i mai bun pe lume, fericire, sănătate și prosperitate. Sărbători fericite și La mulți ani!, dumneavoastră, domnilor consilieri, domnule Primar, domnule Viceprimar, doamnelor și domnilor din aparatul de specialitate a Primarului și tuturor cetățenilor din municipiul Câmpia Turzii. Multă sănătate și La mulți ani!.

DL.Rece Gheorghe Iulian – Domnule Varodi, vă rog să faceți rocada cu dl.Isac și o să vorbesc pe urmă, dacă se poate.

DI.Isac Tudorache Ionel – Am cerut în ședința de luna trecută să primesc un raport de la societatea Domeniul Public Câmpia Turzii și constat cu mare regret că nu l-am primit. Am discutat ieri cu domnul director, la comisii și a zis că nu știe despre ce este vorba, probabil nu a fost la ședința ordinară de luna trecută, nu a primit nici o adresă, nu mi se pare corect, este o sfidare. Totuși eu încă o dată, fac un apel în această ședință, aștept acel raport luna viitoare.

DI.Rece Gheorghe Iulian – Deoarece se apropie sfintele sărbători, a Crăciunului și a Anului nou, vreau să vă urez și cetățenilor din municipiul Câmpia Turzii Sărbători fericite! și să spun niște gânduri din partea mea personală și a grupului consilierilor locali PSD:

Din an în an sosesc la noi
La geam cu Moș Ajun,
E ger cumplit și drumu-i greu
Dar e-obicei străbun.

E sărbătoare și e joc
În casa ta acum
Mai sunt bordeie fără foc
Dar vine un an mai bun.

E veselie și e cânt
În casa ta acum,
Dar nu uita când ești voios,
Române, să fii bun!

Veniți, veniți de sărbători
Veniți, veniți cântând
Să fie rodnic Anul Nou
Și pace pe pământ!

Să fie pruncii sănătoși,
Să crească năzdrăvani,
Voi oameni buni și trecători
Mulți ani, mulți ani, mulți ani!

În numele meu personal și a grupului consilierilor locali PSD vă dorim ca bunul Dumnezeu să vă binecuvânteze casele și familiile, să aveți parte de Sărbători fericite și pline de har, iar pentru 2019 vă doresc să aveți parte de 2019 dorințe împlinite, 2019 motive de bucurie, 2019 clipe minunate petrecute alături de cei dragi. La mulți ani! și un an nou plin de sănătate și împliniri.

DI. Soporan Vasile – Aș vrea să amintesc domnilor consilieri că, consilierii PPU -SL nu sunt și nu vor trage niciodată la căruță la PNL, cineva s-a exprimat cu cuvintele acestea. Vreau să spun că am avut discuții multe cu domnul Primar, nu le-am spus aici, poate pe un ton mai sus, poate pe ton mai jos, te ajuți, așa zic eu. Aș vrea să mulțumesc domnului Primar, pentru că la Centrul de zi a fost acolo canalizarea distrusă, cu 2-3 ani în urmă și nimeni nu a luat taurul de coarne, eu am avut atunci curajul și am spus celor de la Centrul de zi, când făceam acolo ceva tratament, că dacă eu voi ajunge consilier voi rezolva acea problemă, a fost o propunere, dar a fost meritul domnului Primar, dacă nu intervenea poate era tot așa, fapt pentru care îi mulțumesc încă o dată, în numele celor de la Centrul de zi. A doua problemă, pentru care susțin PNL, eu și colegii mei, este reabilitare străzilor din Cartierul Șarât, patru străzi, s-a început și la anul sper să fie gata. Pe lângă cele patru străzi, îmi doresc, și își doresc și locuitorii din zonă, să se reabiliteze și bordurarea și trotuarul de pe str. Nichita Stănescu și Parcul mare de lângă biserică. Mi-aș dori și știți și pentru ce, în primul rând pentru frumusețe și în al doilea rând pentru că am promis că Cartierul Șarât va deveni al doilea centru civic al orașului și pentru că mi-aș dori ca în anul alegerilor să faceți prima întâlnire cu alegătorii în acest

parc.În încheiere, în numele Partidului Umanist Român, al meu personal, în numele consilierilor pe care eu îi reprezint, doresc să urez tuturor instituțiilor subordonate Primăriei, domnului Primar, domnului Viceprimar, colegelor și colegilor noștri, un călduros La mulți ani!, cu sănătate, fericire și cu bucurii, la anul să dea Dumnezeu să fim mai buni, mai înțelegători.

DI.Primar Lojigan Dorin Nicolae – Mulțumesc, domnule consilier, pentru aprecieri, vreau să fac două precizări, nu sunt patru străzi începute, ci sunt trei, Zaharia Stancu, Nichita Stănescu și Tudor Arghezi, strada Ionel Floașiu la primăvară, a fost prins dar nu l-am început încă.Cu privire la trotuarul de pe Nichita Stănescu, de care ziceați, cunoaștem problema, este prins la ceea ce am început cu reabilitarea acuma, vom face trotuar, parcări, știm de acea problemă, va trebui să facem proiectul tehnic, am vorbit deja cu domnul director Giurgiu de la Domeniul Public și eu sper că în cursul anului viitor, dacă se finalizează obținerea autorizației de construcție, vom finaliza acel trotuar pe Nichita Stănescu, pe partea stângă și pe partea dreapta, pe bucățica aia de colo.Parcul de la biserică, nu ne-am apucat, pentru că nu-și avea rostul, pentru că știam că vor începe lucrările pe str.Nichita Stănescu - tronsonul II și str.Tudor Arghezi - tronsonul I

Dna. Nagy Ana Maria – Dragi colegi, este momentul bilanțului, potrivit pentru reflectarea la realizări și la ceea ce ne propunem să facem pentru viitor.Cu ocazia sărbătorilor de iarnă, vreau să mulțumesc domnului Primar, domnului Viceprimar, colegilor din Consiliul Local, colaboratorilor din Primărie, pentru sprijinul acordat în derularea diferitelor programe pe care le-am avut, pentru munca depusă spre binele locuitorilor din Câmpia Turzii.În numele organizației UDMR doresc să aveți parte de un an cu bucurii și împliniri, putere de muncă și înțelegere, vă doresc un an generos și pașnic.

DI.Vitus Ioan – În legătură cu problema ridicată de către domnișoara Uiorean, eu fac parte din Consiliul de Administrație de la Școala „Avram Iancu” și am discutat de mai multe ori problema ridicată de domnișoara Uiorean.Nimeni, în afară de o persoană, nu are nici o problemă, nici cei din bloc și nici alți vecini.Eu, nu o dată, am stat cu directoarea și cu adjuncta, în timpul orelor de gimnastică, nu se aude nimic, nici o gălăgie din sală.Se aude vara când ies copii afară și fac gimnastică sau în pauze.Deci pot să vă spun că nu are dreptate, nu vreau s-o cataloghez pe persoana respectivă, dar îmi pare rău de domnișoara Uiorean că ridică această problemă.Nu înțeleg, vreți să închidem sala de gimnastică? Sala de gimnastică are studiu de fezabilitate, are autorizație de construire, are recepție la terminarea lucrărilor, are recepție definitivă. Nu înțeleg ce vreți să facem, să nu facă gimnastică, nu se aude nimic, vă invit să veniți cu mine și să ascultăm, trebuia să vă adresați nouă prima dată, mergem acolo ca să vă convingeți că am dreptate.

Dna. Uiorean Monica – Acea persoană a venit în audiență și a ridicat o problemă, eu am obligația să o prezint în Consiliul Local, nu s-a plâns de programul elevilor, să ne înțelegem foarte bine, s-a plâns de programul care este între 7 și 8 seara, așa cum am spus contractul nu este încheiat conform legii, conform art.14 contractul de închiriere se face de către Consiliul Local, nu știu pe ce bază s-a închiriat, până la urmă trebuie să intrăm în legalitate.Să nu se înțeleagă greșit, eu nu vreau să nu se desfășoare activități sportive, eu sunt pentru sport, am ridicat o problemă a unei persoane din Câmpia Turzii.

DI.Varodi Ioan – Domnișoara Uiorean, acum abuzez de statutul de președinte, de aceea nu m-am înscris la cuvânt, dar unde sunt copii, sunt copii.

Dna Uiorean Monica – nu este vorba de copii, este vorba de persoane adulte, care pun muzică și deranjează.

Dna. Chesăuan Adela – Bună ziua.Am cerut să iau cuvântul pentru prima dată de când am calitatea de consilier juridic, pentru că este ultima ședință ordinară la care particip în această calitate.Vreau să mulțumesc domnului Primar, domnului Viceprimar, domnului Secretar și întregului Consiliu Local pentru buna colaborare, pe care eu consider că am avut-o cu fiecare dintre dvs. și vă doresc și eu Sărbători fericite, în contextul sărbătorilor care urmează.

DI. Isac Tudorache Ionel – Nu aș fi vrut să intervin dar domnul Soporan mă forțează.Domnul Soporan încalcă legea.Domnule Primar vă rog să constatați vacanța postului de consilier local a

domnului Soporan, deoarece a declarat că în numele Partidului Umanist, eu din câte știu a câștigat alegerile pe listele PPU-SL.

DI. Pătruțiu Mihail Iuliu – Am vrut să zic înainte, dar știam înainte că doamna Chesăuan a vrut să ia cuvântul și am preferat să iau cuvântul după ce ia cuvântul dumneaei, și să-i mulțumesc pentru activitatea depusă. După cum am spus și la ședința pe comisie, de când a fost dânsa consilier juridic, consider că activitatea Consiliului Local s-a desfășurat în cele mai bune condiții, pentru acesta, în numele meu personal și a grupului PNL îi mulțumesc din tot sufletul și îi urez numai bine în postul unde se duce dânsa.

DI. Primar Lojigan Dorin Nicolae – Doamnelor și domnilor consilieri, stimați colegi din Primăria Câmpia Turzii, stimați reprezentanți ai presei, s-a mai terminat un an, un an pe care eu personal și colegii din Primărie considerăm că este cel mai bun an, cel puțin de când sunt eu Primar, pentru întreaga administrație a municipiului Câmpia Turzii. Mă refer aici la toate investițiile, proiecte, proiecte europene și tot ceea ce am reușit să realizăm în acest an. A fost muncă multă, am avut colegi din Primărie care au plecat și la ora 1 noaptea din Primărie, avem și colegi care la ora 16 deschid poarta ca să plece acasă, dar sunt angajați ai Primăriei care, repet, au stat până la ora 1 noaptea în Primăriei pentru a-și putea să finalizeze sarcinile pe care le au. Știu că se spune că un angajat care este extrem de responsabil își dozează munca de așa manieră încât să termine în 8 ore, însă din păcate, datorită multitudinii de proiecte pe care le-am depus, efectiv nu termin finalizarea în 8 ore a sarcinilor de serviciu, cu atât mai mult cu cât, nu o dată au depins de o hotărâre a Consiliului Local, de un răspuns de la un consultant. Vreau să le mulțumesc acelor colegi din Primăria Câmpia Turzii, care au înțeles că toți tragem la aceeași căruță și că binele municipiului Câmpia Turzii este mai important decât orice altceva, pentru că de acolo își iau salariile și avem salarii frumusele. Ca atare le mulțumesc pentru tot efortul pe care l-au depus în acest an. Vreau de asemenea să mulțumesc tuturor consilierilor locali, cu o excepție, celui consilier local care nu a înțeles că rolul Consiliului Local este acela de a munci pentru comunitate, tuturor celorlalți le mulțumesc pentru faptul că ne-ați înțeles atunci când, nu o dată, v-am chemat în ședințe extraordinare, de îndată și ați răspuns prezent, pentru că ați înțeles că binele comunității contează și ați ales să fiți partenerii administrației publice locale. Puteți să le transmiteți cetățenilor din Câmpia Turzii că meritați votul pe care l-ați primit, pentru că ați muncit în acest an alături de noi pentru îndeplinirea proiectelor pe care le-am avut. Vă doresc și eu Crăciun fericit alături de familiile dvs. și să dea Dumnezeu ca anul care vine să fie cel puțin așa de bun cum a fost pentru administrația publică locală din Câmpia Turzii anul 2018. Nu în ultimul rând vreau să transmit un sincer și calduros La mulți ani! și Sărbători fericite tuturor cetățenilor municipiului Câmpia Turzii, să le mulțumesc că au avut răbdare cu noi și că încet, încet se vede că înțeleg că lucrurile nu se pot face dintr-o dată, au înțeles că pentru a putea depune proiecte trebuie parcurși niște pași intermediari, ne-am mai certat, ne-am mai împuns, ori față în față când ne întâlneam prin oraș, ori pe facebook, dar important este că orașul este viu, orașul trăiește, orașul se dezvoltă. Și dați-mi de asemenea voie să vă ofer din partea administrației publice locale, a mea personală, a domnului Viceprimar, câte un cadou, pe care l-ați primit fiecare dintre dvs..

Urările mele sincere de La mulți ani!

Președintele de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan VARODI

SECRETAR,
Nicolae ȘTEFAN

