

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 21244 / 21.07.2021

Nesecret, ex. 1

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea contractului de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii.

Primarul Municipiului Câmpia Turzii;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 21246 din 21.07.2021, din care reiese necesitatea aprobării contractului de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii;

Analizând prevederile:

OG 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;

Legii 51/2006 republicată, privind serviciile comunitare de utilități publice;

Legii 101/2006 republicată, a serviciului de salubritate a localităților;

Ordinului A.N.R.S.C. nr. 111/2007 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților;

Ordinului A.N.R.S.C. nr.82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților;

H. G. 745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;

HCL 22/2017 privind atribuirea directă a activităților de deratizare, dezinsecție, dezinfecție, inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii și aprobarea de către Consiliul Local al municipiului Câmpia Turzii, a contractului de delegare a gestiunii activității de deratizare, dezinsecție, dezinfecție, inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii, a regulamentului și a Caietului de Sarcini.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin(1), alin.(7) lit.”n”, alin (14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN:

Art.1. Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii, inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității către societatea Compania de Salubritate Câmpia Turzii S.A.

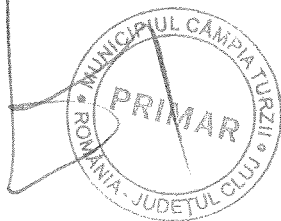
Art.3. De la data adoptării prezentei hotărâri orice altă prevedere având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii, Direcția Economică, Serviciul Investiții, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul Primăriei municipiului Câmpia Turzii, precum și societatea Compania de Salubritate Câmpia Turzii S.A.

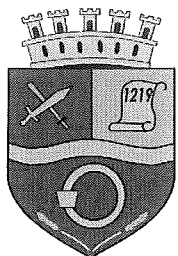
Art.6. - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

A large, stylized handwritten signature in dark ink, which appears to read 'Nicolae Ștefan', is written over the printed name and extends across the right side of the page.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nr. 21246 / 21.04.2022

Nesecret, ex. I

REFERAT DE APROBARE

pentru inițierea proiectului de hotărâre pentru aprobarea contractului de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii.

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii are drept scop, aprobarea contractului de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii.

Din punct de vedere cronologic, prin hotărârea nr. 22/2017, Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, în virtutea prerogativelor stabilite în sarcina sa de legislația în vigoare a aprobat înființarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în cadrul serviciului de salubritate al municipiului Câmpia Turzii.

Prin același act administrativ au fost aprobate regulamentul și contractul de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, iar modalitatea de gestiune aprobată de forul deliberativ al municipiului Câmpia Turzii a fost cea de gestiune directă, prin atribuirea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în favoarea societății Compania de Salubritate Câmpia Turzii S.A., a cărei acționar unic este Municipiul Câmpia Turzii.

Prin HCL 204/2017 Consiliul local al Municipiului Câmpia Turzii a aprobat modificarea contractului de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii, în sensul în care durata de delegare a activității a fost redusă de la 10 la 5 ani.

În considerarea modificărilor de ordin legislativ apărute în materia acestui tip de serviciu public organizat de autoritatea administrației publice locale, dar și din necesitatea prelungirii de către societatea Compania de Salubritate Câmpia Turzii S.A. a licenței ANRSC privind desfășurarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, am socotit oportun să procedăm la reanalizarea contractului de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare care se constituie în anexa la proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii.

Sub aspect legal, în conformitate cu dispozițiile art. 2 alin (3), lit "k" al legii 101/2006 - legea serviciului de salubritate a localităților, una din activitățile care sunt cuprinse în serviciul de salubritate presupune și activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

Din dispozițiile art. 12 ale aceluiași act normativ rezultă că:

"(1) Gestiunea serviciului de salubritate se realizează în condițiile Legii nr. 51/2006, republicată, prin următoarele modalități:

- a) gestiune directă;*
- b) gestiune delegată.*

(2) Alegerea modalității de gestiune a serviciului de salubritate se face prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu strategiile și programele de salubritate adoptate la nivelul fiecărei localități, precum și în conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006, republicată.

(3) Indiferent de modalitatea de gestiune adoptată, activitățile specifice serviciului de salubritate se organizează și se desfășoară pe baza unui regulament al serviciului și a unui caiet

de sarcini, aprobate prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau ale asociației de dezvoltare intercomunitară, după caz, întocmite în conformitate cu regulamentul-cadru al serviciului de salubritate și caietul de sarcini-cadru, elaborate și aprobate de A.N.R.S.C., prin ordin al președintelui acesteia.”

Nu în ultimul rând, potrivit dispozițiilor art 14 alin (1) și (4) din același act normativ: ”(1) Organizarea gestiunii, funcționării și exploatării serviciului de salubritate, corespunzător modalității de gestiune adoptate, se face în condițiile prevăzute de Legea nr. 51/2006, republicată, și ale prezentei legi.

(4) Atribuirea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se efectuează distinct de celelalte activități specifice serviciului de salubritate.”

Revenind la dispozițiile legii 51/2006, vis-a-vis de modalitatea de gestiune a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, articolul 28 prevede în mod expres :

”(1) Gestiunea directă este modalitatea de gestiune în care autoritățile deliberative și executive, în numele unităților administrativ-teritoriale pe care le reprezintă, își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin potrivit legii cu privire la furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, respectiv la administrarea, funcționarea și exploatarea sistemelor de utilități publice aferente acestora.

(2) Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public sau privat, astfel cum sunt definiți la art. 2 lit. g), respectiv lit. h), fără aplicarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, care pot fi:

a) servicii publice de interes local sau județean, specializate, cu personalitate juridică, înființate și organizate în subordinea consiliilor locale sau consiliilor județene, după caz, prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective;

b) societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al unităților administrativ-teritoriale, înființate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective.”

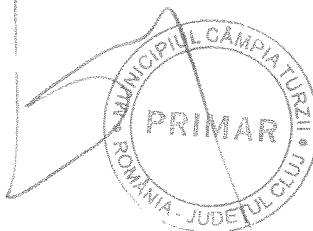
Societatea Compania de Salubritate Câmpia Turzii S.A. face parte din categoria operatorilor prevăzuți în art 28 alin (2) lit.”b” al legii 51/2006 astfel încât activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, poate fi încredințată, prin atribuire directă societății al cărei acționar unic este Municipiul Câmpia Turzii.

Modelul contractului de delegare a activităților, prevăzut în anexă conține clauzele specifice în vederea desfășurării corespunzătoare, la standarde ridicate de calitate a activităților delegate.

În considerarea competențelor stabilite în sarcina Consiliului Local prin actele normative incidente în speță, dar și din necesitatea asigurării continuității furnizării unor servicii publice către comunitate am considerat legal și oportun să supun dezbaterii și adoptării, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

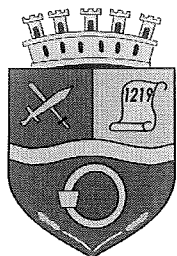
PRIMARUL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Dorin Nicolae LOJIGAN



Redactat: Radu VAIDA – Inspector
2 ex.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Direcția/Serviciul _____
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 _____; fax (+40) 264 _____
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nr. 21249 / 21.07.2022

Nesecret, ex. I

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la proiectul de hotărâre pentru aprobarea contractului de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii.

Analizând proiectul de hotărâre se constată următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază referatul de aprobare nr. 21246 din 21.07.2022 prin care s-a fundamentat necesitatea aprobării contractului de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii, și care conține și argumentele de ordin factual, care justifică aprobarea acestui demers.

Din punct de vedere legal, în speță sunt incidente următoarele acte normative:

OG 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;

Legii 51/2006 republicată, privind serviciile comunitare de utilități publice;

Legii 101/2006 republicată, a serviciului de salubritate a localităților;

Ordinului A.N.R.S.C. nr. 111/2007 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților;

Ordinului A.N.R.S.C. nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților;

H. G. 745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;

HCL 22/2017 privind atribuirea directă a activităților de deratizare, dezinsecție, dezinfecție, inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii și aprobarea de către Consiliul Local al municipiului Câmpia Turzii, a contractului de delegare a gestiunii activității de deratizare, dezinsecție, dezinfecție, inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii, a regulamentului și a Caietului de Sarcini.

Dispozițiile art.129 alin(1), alin.(7) lit.”n”, alin (14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Normele legale conținute de aceste acte normative stabilesc modalitatea de organizare, funcționare și gestionare a serviciilor comunitare de utilități publice ale unităților administrativ teritoriale, precum și posibilitatea delegării acestora prin negociere directă operatorilor cu capital al unităților administrativ-teritoriale, înființați de autoritățile administrației publice locale.

În contextul celor arătate mai sus, se constată că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, motiv pentru care Serviciul Investiții emite prezentul Raport de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

ȘEF SERVICIU INVESTIȚII,

Simion LUCA

Anexa la HCL nr. _____ din _____

CONTRACT

de delegare a gestiunii Activității de deratizare, dezinsecție, dezinfecție inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii

NR. _____ / _____

CAPITOLUL I. Părți contractante

Între,

1. Municipiul Campia Turzii, cu sediul în municipiul Câmpia Turzii, str. Laminoristilor, nr. 2, jud. Cluj, având CIF 4354566, reprezentat legal prin autoritatea sa executiva PRIMAR **Dorin Nicolae LOJIGAN**, în calitate de *concedent/delegatar*, pe de o parte,

și

2. Societatea Comercială Compania de Salubritate Câmpia Turzii S.A., cu sediul în MUNICIPIUL Câmpia Turzii, str. Pta. Unirii, nr. 16C, județul Cluj, telefon/fax **0264-365770**, număr de înmatriculare **J12/1179/14.03.2008**, codul unic de înregistrare **R23503516**, reprezentată prin **Paul Cristian CIMPEAN**, director general interimar, în calitate de *concesionar/operator*,

la data de, la sediul concedentului, Municipiul Campia Turzii, în temeiul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Campia Turzii, nr. _____ / _____, s-a încheiat prezentul contract de delegare.

CAPITOLUL II. Obiectul contractului

Art. 1. Obiectul contractului de delegare a gestiunii constă în dreptul și obligația de a presta:

- activitatea de deratizare, dezinsecție, dezinfecție inclusiv dreptul de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activității, în aria administrativ teritorială a Municipiului Campia Turzii;

Art. 2. - Obiectivele delegatarului sunt:

a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii;

- b) dezvoltarea durabilă a activităților delegate;
- c) protecția mediului înconjurător.

Art. 3. - Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator sunt următoarele:

- a) bunuri de retur, care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini delegatarului, la expirarea contractului. Sunt bunuri de retur bunurile care au făcut obiectul contractului, precum și cele care au rezultat în urma investițiilor necesare pentru desfășurarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfecție;
- b) bunuri de preluare, care vor fi predate delegatarului la expirarea contractului contra cost, valoarea stabilindu-se de părțile contractante de comun acord;
- c) bunuri proprii, care aparțin operatorului și au fost folosite de către acesta pe durata contractului pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfecție;

CAPITOLUL III. Dispoziții generale

Art. 4. - Contractul de delegare a gestiunii are ca anexe obligatorii următoarele (parte integrantă din contract):

- a) regulament de organizare și funcționare a activității de deratizare, dezinsecție, dezinfecție în aria administrativ teritorială a municipiului Câmpia Turzii;
- b) caiet de sarcini
- c) hotărârea consiliului local al Municipiului Câmpia Turzii nr. ____/____2022 privind aprobarea tarifelor.

CAPITOLUL IV. Durata contractului

Art. 5. - Durata contractului de delegare a gestiunii este de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire, în condițiile legii. Autoritățile administrației publice locale, sunt obligate ca, periodic, respectiv o dată la 5 ani, să facă analize privind eficiența economică a activității, respectiv să schimbe modalitatea de gestiune a activității, după caz.

Art. 6 - Pe durata stabilită la art. 5 se interzice operatorului subconcesionarea activității delegate.

CAPITOLUL V. Redevența

Art. 7. - Redevența este în sumă fixă de 2500 lei/an.

Plata redevenței se va face prin ordin de plată în contul delegatarului, deschis la Trezoreria Turda, până la 31.12 a anului în care se achită.

Pentru plata cu întârziere a redevenței se percep penalități de 0,01% pe zi de întârziere.

Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la reținerea sumelor datorate, inclusiv a penalităților, din garanția depusă de delegat după semnarea contractului de delegare.

CAPITOLUL VI. Drepturile părților

Drepturile operatorului

Art. 8. - Operatorul are următoarele drepturi:

- a) să exploateze în tot sau în parte, rezultatul serviciilor ce fac obiectul contractului;
- b) să încaseze contravaloarea activității prestate;
- c) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- d) să aplice tariful aprobat de consiliul local, conform legislației în vigoare;
- e) să încheie contracte de prestare a activității cu toți utilizatorii care solicită prestarea uneia sau mai multor activități de DDD;
- f) să propună ajustarea și modificarea tarifelor.
- g) de a folosi și de a culege fructele bunurilor ce fac obiectul concesiunii;

Drepturile delegatarului

Art. 9. - Delegatarul are următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului;
- b) de a corela cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente activităților delegate;
- d) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente activităților delegate;
- e) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice delegate;
- f) de a inspecta modalitatea de prestare a activităților de DDD delegate; de a verifica stadiul de realizare a activității, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a delegatului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;
- g) de a rezilia contractul, în condițiile legii, în cazul în care delegatul nu respectă obligațiile asumate prin contractul de delegare.

CAPITOLUL VII. Obligațiile părților

Obligațiile operatorului

Art. 10. - Operatorul are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării activității delegate;
- b) să respecte angajamentele luate prin contractul de delegare a gestiunii;
- c) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegat, caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului delegat;
- d) să deservească toți utilizatorii din unitatea administrativ-teritorială unde i-a fost delegat/delegată serviciul/activitatea;
- e) să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în anexa la regulamentul activității delegate;
- f) să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării activității delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;
- g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;
- h) să efectueze activitatea delegată conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- i) să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate pentru activitatea delegată;
- j) să nu subdelege serviciul și bunurile care fac obiectul delegării;
- k) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii;
- l) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majoră, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;
- m) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- n) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- o) să predea la încheierea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;

Obligațiile delegatarului

Art. 11. - Delegatarul are următoarele obligații:

- a) să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;

- b) să faciliteze delegatului autorizarea serviciului pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- c) să își asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;
- d) să nu îl tulbure pe delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;
- e) să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- f) să notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- g) să verifice periodic următoarele: serviciile publice prestate și nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora; menținerea echilibrului contractual rezultat; asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între delegat și utilizatori.

CAPITOLUL VIII. Cantitatea și calitatea activităților, indicatori de performanță

Art. 12. - (1) Indicatorii de performanță, cantitatea și calitatea activităților, sunt prevăzuți în regulamentul serviciului, care face parte integrantă din prezentul contract de concesiune.

(2) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operator în asigurarea activităților de DDD.

Art. 13 Indicatorii de performanță asigura condițiile pe care trebuie să le îndeplinească activitatea, având în vedere:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice de salubritate;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniul salubrității.

Art. 14. - Indicatorii de performanță minimali, generali și garanți pentru serviciile publice de salubritate sunt stabiliți în anexa la Regulamentul serviciului de salubritate

CAPITOLUL IX. Tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora

Art. 15. Stabilirea, ajustarea și modificarea tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a tarifelor specifică serviciului delegat și cu respectarea prevederilor legilor speciale.

(2) Se accepta actualizarea, ajustarea si modificarea tarifelor conform Ordinului ANRSC nr. 109/2007, după o perioada de 3 luni de la incheierea contractului, în cazul modificarii nivelului unor indicatori.

Art. 16. - Tarifele practicate de operator pentru prestarea activității, la data semnării prezentului contract, au fost aprobate prin **HCL** al Municipiului Campia Turzii nr. _____ / _____.

CAPITOLUL X. Încetarea contractului de delegare a gestiunii

Art. 17. - Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) înainte de termen, prin denunțare unilaterală de către delegatar, fără plata unei despăgubiri în favoarea delegatului, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 de zile calendaristice;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă;
- d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- e) în cazul reorganizării judiciare sau a falimentului delegatului;
- f) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina delegatarului;
- g) alte clauze de încetare a contractului de delegare a gestiunii, convenite de părți, fără a aduce atingere prevederilor legale în vigoare.

CAPITOLUL XI. Garanția de buna executie

Art. 18 (1) Delegatul va constitui garanția de bună execuție, în cuantum de 5% din valoarea lucrărilor prestate delegatarului.

Garanția de buna executie se va constitui fie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, fie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, delegatul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante – la Trezoreria statului - și de a depune în contul astfel deschis o sumă inițială de 0,5% din prețul contractului, estimat a fi facturat delegatarului, în primul an. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de buna executie în

documentatia de atribuire. Autoritatea contractanta va instiinta delegatul despre varsamantul efectuat, precum si despre destinatia lui.

CAPITOLUL XII. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți

Art. 19. Delegatul are obligația să obțină toate acordurile, autorizațiile și avizele prevăzute de legislația în domeniu și să respecte normele legale de profil.

Delegatarul decide aprobarea și finanțarea lucrărilor aferente activității de DDD necesare pentru conformare la cerințele impuse de autoritățile de mediu.

CAPITOLUL XIII. Forța majoră

Art.20. - Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Dacă în termen de 30 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de delegare a gestiunii fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XIV. Rezilierea contractului de delegare a gestiunii

Art. 21. Rezilierea de plin drept a contractului operează:

- în cazul în care delegatul nu va obține licanța A.N.R.S.C. privind prestarea activității de DDD sau când aceasta nu este prelungită după expirarea termenului pentru care a fost acordată;
- în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către delegat, cu plata unei despăgubiri în sarcina delegatarului;
- în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către delegatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina delegatului.

CAPITOLUL XV. Răspunderea contractuală

Art. 22. - Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de delegare a gestiunii atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

Cuantumul despăgubirilor stabilite în sarcina părții în culpă pentru neîndeplinirea oricăreia dintre obligațiile asumate în prezentul contract se vor determina pe baza unui raport de expertiză, însoțit de ambele părți, care se va întocmi pentru fiecare împrejurare în parte, atunci când va fi necesar.

CAPITOLUL XVI. Litigii

Art. 23. - Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de delegare a gestiunii se sting pe cale amiabilă, dacă părțile nu ajung la consens se înaintează instanței judecătorești competente.

Prezentul contract de delegare a gestiunii intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 2 (doua) exemplare.

AUTORITATE DELEGANTĂ,

Municipiul Câmpia Turzii

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

DIRECTOR EXECUTIV,
Monica CHEREJDI

VIZAT JURIDIC,

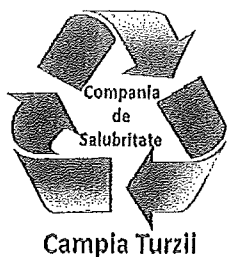
VIZA C.F.P.

DELEGAT

Compania de Salubritate Campia Turzii S.A.
DIRECTOR GENERAL,
Paul Cristian CÎMPEAN

CONTABIL SEF,
Cozmina DUCA

VIZAT JURIDIC,
Cătălin Eugen VĂSIE



S.C. Compania de Salubritate Câmpia Turzii S.A.

Str. P-ta. Unirii, nr. 16C, Câmpia Turzii, jud. Cluj, C.U.I. 23503516

J12/1179/14.03.2008, IBAN: RO83CECECJ0430RON0839009

Tel/fax: 0264.365.770; e-mail: office@compsal.ro; www.compsal.ro

Nr. înregistrare... 1769din... 14.06.2022

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CÂMPIA TURZII

NR. 17.324 DIN 14.06.2022

Către,
Primăria Municipiului Câmpia Turzii

În atenția:
Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii

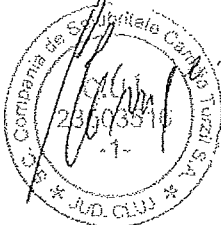
S.C. Compania de Salubritate Câmpia Turzii S.A., legal reprezentată prin CÎMPEAN Paul Cristian, director general, vă solicităm prin prezenta să efectuați demersurile necesare aflate în competența dumneavoastră în sensul emiterii actelor administrative necesare în vederea depunerii dosarului pentru prelungirea licenței ANRSC privind desfășurarea activităților de deratizare, dezinsecție, dezinfecție (DDD).

În mod similar în contextul evoluției prețurilor tuturor materiilor și materialelor utilizate pentru desfășurarea activităților de deratizare, dezinsecție, dezinfecție, vă înaintăm și Hotărârea Consiliului de administrație privind avizarea tarifelor.

Depunem anexat prezentei tarifele propuse pentru activitatea de deratizare, dezinsecție, dezinfecție, precum și Hotărârea Consiliului de administrație privind avizarea tarifelor.

Cu stimă,

Director general
CÎMPEAN Paul Cristian



Oficiul juridic
VĂSIE Cătălin

SC. COMPANIA DE SALUBRITATE CAMPIA TURZII S.A.
Str. Pta. Unirii, nr. 16C, jud. CLUJ, CUI 23503516, J12/1179/14.03.2008

HOTĂRÂRE

Nr. 15 din 10.06.2022

privind avizarea modificării tarifelor specifice activităților de dezinsecție, deratizare
în Municipiul Câmpia Turzii, precum și prelungirea valabilității
contractului de delegare

Consiliul de administrație al S.C. Compania de Salubritate Campia Turzii S.A., numit prin Hotararea AGOA nr. 6/09.09.2021,

În conformitate cu prevederile Actului Constitutiv al S.C. Compania de Salubritate Campia Turzii S.A., privind atribuțiile Consiliului de Administrație,

Conform celor menționate în procesul verbal de ședință nr. 6/10.06.2022,

Analizând materialul prezentat de Biroul tehnic, înregistrat sub nr. 1719/09.06.2022 privind avizarea modificării nivelului tarifelor specifice activităților de dezinsecție, deratizare în Municipiul Câmpia Turzii,

Emite următoarea,

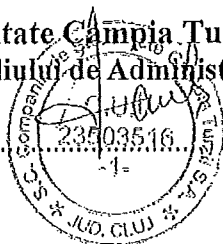
HOTĂRÂRE

Art. 1. Se avizează materialul prezentat de Biroul tehnic, înregistrat sub nr. 1719/09.06.2022 privind modificarea nivelului tarifelor specifice activităților de dezinsecție, deratizare în Municipiul Câmpia Turzii.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei și înaintarea spre aprobare Consiliului local al Municipiului Câmpia Turzii se însărcinează directorul general și executivul S.C. Compania de Salubritate Campia Turzii S.A.

S.C. Compania de Salubritate Câmpia Turzii S.A.,
prin președintele Consiliului de Administrație:

GOIA Radu Andrei



Notă: prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot deschis, cu un număr de 5 voturi pentru (din 5 membri ai consiliului de administrație au fost prezenți un număr de 5 membri).