

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr.13488 din 10.05.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.222 din 23.11.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea străzilor Ardealului, Mureșului și zonele adiacente din municipiul Câmpia Turzii”

Pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

- Având în vedere referatul de aprobare nr. 13483 din 10.05.2024 al domnului primar Dorin Nicolae LOJIGAN, din care reiese necesitatea aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii a completării și modificării Hotărârii Consiliului Local nr.222 din 23.11.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea străzilor Ardealului, Mureșului și zonele adiacente din municipiul Câmpia Turzii”;

- Legea 10/1995 actualizată, privind calitatea în construcții; - Legea nr. 50/1991 actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- Legea nr.453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991;

- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- HOTĂRÂRE nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

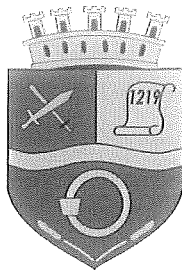
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129, art.133 alin (2) lit.(a), art.134 alin.(4) și art.196 alin. (1) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUN:

Art. I - Art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.222 din 23.11.2023 se modifică și va avea următorul conținut:

“Art.2 -Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea străzilor Ardealului, Mureșului și zonele adiacente din municipiul Câmpia Turzii”, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr.13488 din 10.05.2024

Art. II - Toate celelalte articole din Hotărârea Consiliului Local nr. 222 din 23.11.2023 rămân nemodificate.

Art. III - Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. IV - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Investiții și Direcția Economică, din cadrul instituției.

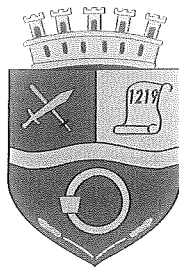
Art. V - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Aparatului Permanent al Consiliului Local.

**INIȚIATOR,
PRIMAR**

Dorin Nicolae LOJIGAN

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL**

Nicolae ȘTEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Anexa la proiectul de hotărâre nr. 13488 din 10.05.2024

Principalii indicatori tehnico- economici aferenți obiectivului de investiții ”Modernizarea străzilor Ardealului, Mureșului și zonele adiacente din municipiul Câmpia Turzii”

Beneficiar: Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii

a) Indicatori maximali

Valoarea totala (INV), inclusiv TVA

Valoare lei ,exclusiv TVA	TVA	Valoare lei, inclusiv TVA
8,740,915.81	1,691,732.32	10,375,066.63

din care C+M:

Valoare lei, exclusiv TVA	TVA	Valoare lei inclusiv TVA
7,369,439.16	1,400,193.44	8,769,632.60

b) Indicatori minimali, respectivi indicatori de performanță

- | | |
|----------------------------------|--------------|
| • Categorie strazi | IV |
| • Viteza de proiectare | 30 km/h |
| • Suprafata carosabilă + parcări | 10.199,00 mp |
| • Suprafata trotuare | 4.122,00 mp |
| • Suprafata spații verzi | 9.601,00 mp |
| • Locuri de parcare nou create | 215 buc |

c) Indicatori financiari, socio-economic, de impact, de rezultat/operare

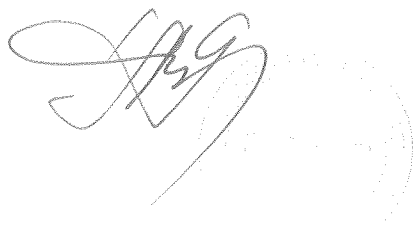
TOTAL GENERAL	8,740,915.81	1,691,732.32	10,375,066.63
Din care C+M	7,369,439.16	1,400,193.44	8,769,632.60

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții:

- Durata de execuție a lucrărilor proiectate este de 12 luni.

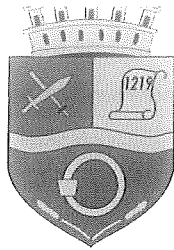
Finanțarea investiției se face din fondurile bugetului local și din alte fonduri constituite, conform conform legii și Listelor de investiții.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN**





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr.13483 din 10.05.2024

REFERAT DE APROBARE

pentru inițierea proiectului de hotărâre privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.222 din 23.11.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ardealului, Mureșului și zonele adiacente din municipiul Câmpia Turzii"

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 222 din 23.11.2023 a fost aprobat Studiul de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorii tehnico- economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ardealului, Mureșului și zonele adiacente din municipiul Câmpia Turzii". Au fost întocmite documentațiile de proiectare în vederea realizării investiției, iar valoarea investiției a suferit o creștere valorică între faza S.F. completat cu elemente specifice din D.A.L.I. și faza D.T.A.C. și Proiect Tehnic, care se justifică după cum urmează:

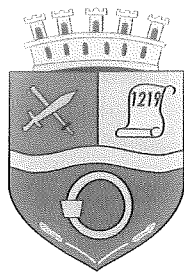
- Prin Hotărârea Consiliului Local nr.2 din 09.01.2024, au fost aprobate tarifele de preț practicate de S.C. Domeniul Public Câmpia Turzii S.A.- în insolvență, cu aplicativitate asupra lucrărilor care vor derula în 2024;

- S-au respectat prevederile Hotărârii nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Finanțarea investiției se face din fondurile bugetului local și din alte fonduri constituite, conform conform legii și Listelor de investiții.

În considerarea aspectelor expuse, a competențelor stabilite în sarcina Consiliului Local prin actele normative incidente în speță, am considerat legal și oportun să supun dezbaterii și adoptării, proiectul de hotărâre privind aprobarea completării și modificării Hotărârii Consiliului Local nr.222 din 23.11.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ardealului, Mureșului și zonele adiacente din municipiul Câmpia Turzii", în forma prezentată.

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr.13489 din 10.05.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.222 din 23.11.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ardealului, Mureșului și zonele adiacente din municipiul Câmpia Turzii"

Prin referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea completării și modificării Hotărârii Consiliului Local nr.222 din 23.11.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ardealului, Mureșului și zonele adiacente din municipiul Câmpia Turzii".

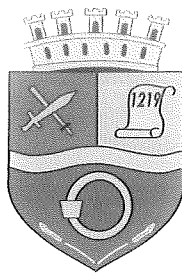
Prin HCL nr.222 din 23.11.2023 s-a aprobat Studiul de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorii tehnico- economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ardealului, Mureșului și zonele adiacente din municipiul Câmpia Turzii".

Au fost finalizate la acest moment serviciile de proiectare, respectiv faza PT (proiect tehnic), DDE (detalii de executie), DTAC (documentatia tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire). După elaborarea proiectului tehnic, au aparut diferențe valorice în devizul general între S.F. completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general din documentația tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire, care se justifică după cum urmează:

- Prin Hotărârea Consiliului Local nr.2 din 09.01.2024, au fost aprobate tarifele de preț practicate de S.C. Domeniul Public Câmpia Turzii S.A.- în insolvență, cu aplicativitate asupra lucrărilor care vor derula în 2024;

- S-au respectat prevederile Hotărârii nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Această situație reprezintă doar simpla aplicare a "Contractului de delegare pentru construirea, modernizarea, exploatarea și întreținerea străzilor, drumurilor, podurilor, a pasajelor rutiere și pietonale, mobilier urban, fântâni arteziene și decorative, statui și monumente, amenajări, dotări, întreținere locuri de joacă, fitness și skate-parc a domeniului public și privat al municipiului Câmpia Turzii", nr.39188/06.12.2019 și actele adiționale în vigoare , precum și prevederile Hotărârii nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr.13489 din 10.05.2024

Indicatorii tehnico- economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea străzilor Ardealului, Mureșului și zonele adiacente din municipiul Câmpia Turzii” propuși spre aprobare conform anexei la proiectul de hotărâre, sunt :

Indicatori maximali

a) Valoarea totala (INV), inclusiv TVA

Valoare lei ,exclusiv TVA	TVA	Valoare lei, inclusiv TVA
8,740,915.81	1,691,732.32	10,375,066.63

din care C+M:

Valoare lei, exclusiv TVA	TVA	Valoare lei inclusiv TVA
7,369,439.16	1,400,193.44	8,769,632.60

b) Indicatori minimali, respectivi indicatori de performanță

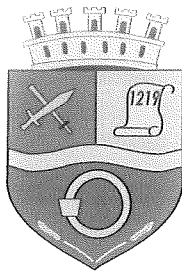
- Categorie strazi IV
- Viteza de proiectare 30 km/h
- Suprafața carosabilă + parcări 10.199,00 mp
- Suprafata trotuare 4.122,00 mp
- Suprafata spații verzi 9.601,00 mp
- Locuri de parcare nou create 215 buc

c) Indicatori financiari, socio-economic, de impact, de rezultat/operare

TOTAL GENERAL	8,740,915.81	1,691,732.32	10,375,066.63
Din care C+M	7,369,439.16	1,400,193.44	8,769,632.60

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții:

- Durata de execuție a lucrărilor proiectate este de 12 luni.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr.13489 din 10.05.2024

Finanțarea investiției se face din fondurile bugetului local și din alte fonduri constituite, conform conform legii și Listelor de investiții.

În concluzie considerăm adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată ca fiind legală, necesară și oportună.

Șef Serviciul Investiții,

Simion LUCA

Redactat: Consilier Serviciul Investiții, Daniela SAV