

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 14525 din 17.05.2024

Nesecret, ex. 1

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 62 din
28.03.2024
pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna iunie 2024

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 14524 din 17.05.2024;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 62 din 28.03.2024 privind aprobarea listei de prioritate pentru atribuirea terenurilor în temeiul Legii nr. 15 din 2003, listei cererilor neeligibile și listei cererilor respinse, pentru anul 2024;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 98 din 14.05.2024 privind admiterea contestației formulată de domnul Filip daniel-Ovidiu cu privire la evaluarea cererii depuse în vederea atribuirii unui teren destinat construirii unei locuințe în temeiul Legii nr. 15/2003;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Art. I Se aprobă modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 62 din 28.03.2024 privind aprobarea listei de prioritate pentru atribuirea terenurilor în temeiul Legii nr. 15 din 2003, listei cererilor neeligibile și listei cererilor respinse, pentru anul 2024, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. III Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN

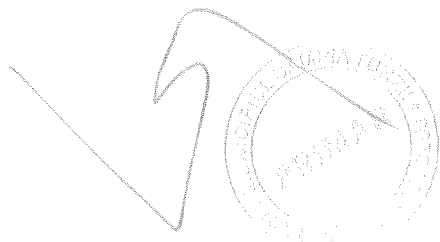
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

**Lista de prioritate pentru atribuirea terenurilor în temeiul Legii nr. 15 din 2003,
pentru anul 2024**

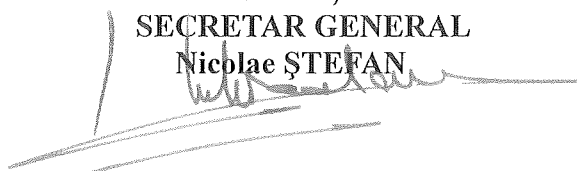
Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa de domiciliu	Număr și dată cerere	Punctaj
1	Tritean Claudiu-Dan	str. Porumbelului, nr. 53	34755/14.11.2023	38
2	Nicoară Gabriel-Sorin	str. Nichita Stănescu, nr. 27	22590/03.08.2023	37
3	Revnice Raul-Alexandru	str. Izvorului, nr. 5	28174/28.09.2023	35
4	Ilea Alexandra-Larisa	str. Republicii, nr. 6, bl. E, ap. 80	38377/11.12.2023	35
5	Bujuleac Cristian-Daniel	str. Laminoriștilor, nr. 104	3053/31.01.2024	35
6	Onacă Vasile-Flaviu	str. Gheorghe Barițiu, nr. 40A, ap. 6	11832/02.05.2017	34
7	Mărginean Roxana-Andreea	str. Gh. Barițiu, nr. 40B, ap. 11	34757/14.11.2023	34
8	Fetiță Claudia-Daniela	str. Marin Sorescu, nr. 2	2383/23.01.2024	34
9	Cremene Oana-Alexandra	str. Pavel Dan nr. 16	5960/28.02.2024	34
10	Cocoș Nicoleta	str. Republicii, nr. 4, bl. K1, ap. 76	16162/07.06.2023	33
11	Bucur Adina-Maria	str. Republicii, nr. 6, bl. E, ap. 49	4305/12.02.2024	33
12	Sârbu Rareș	str. Samuel Micu Klein, nr. 26	12259/19.04.2016	32
13	Mocan Mihaela-Ioana	str. Plopilor, nr. 4, bl. H1/2, ap. 29	1568/17.01.2020	32
14	Onciu Claudiu-Vasile	str. Dr. Ioan Rațiu, nr. 73	14266/16.06.2020	32
15	Miheșan Carmen-Iulia	str. Florilor, nr. 63	12589/03.05.2023	32
16	Răchită Maria-Elena	str. Islazului, nr. 3	25967/07.09.2023	32
17	Boca Andreea-Iulia	str. George Coșbuc, nr. 41A	28158/28.09.2023	32
18	Morocăzan Alex-Marian	str. Gh. Barițiu, nr. 34, ap. 31	30809/18.10.2023	32
19	Trif Octaviu-Marian	str. Porumbelului, nr. 44	5129/17.02.2023	31
20	Ciurcui Maria	str. Nicolae Titulescu, nr. 106	18711/29.06.2023	30
21	Giurgiu Melisa-Nicola	str. Griviței, nr. 31, bl. J, sc. A, et. 3, ap. 7	37818/07.12.2023	30
22	Muntean Mădălina-Maria	str. Aurel Vlaicu, nr. 61B, bl. C, ap. 15	39378/19.12.2023	30
23	Sabău Daniel-Emanuel	str. Nichita Stănescu, nr.35	5438/19.02.2016	29
24	Gavriș Eliza-Diana	str. Aurel Vlaicu, nr. 43, ap. 74	10900/04.04.2016	29
25	Moldovan Florin-Gheorghe	str. Aleea Vânătorilor, nr. 1, bl. S, ap. 68	12727/10.05.2021	29
26	Nicoară Răzvan-Vasile	str. Oțelarilor, nr. 2, bl. F14, sc. B, et. 3, ap. 36	12738/10.05.2021	29
27	Filip Daniel-Ovidiu	str. Gh. Barițiu nr. 75A	11616/24.04.2023	29
28	Beldean Ana-Andreea	str. Negoifului, nr. 23	32373/27.10.2023	29
29	Ștefan Alexandru-Edelin	pța. Mihai Viteazu, nr. 1, ap. 2	33478/06.11.2023	29
30	Sabău Anamaria-Rebeca	str. Nichita Stănescu, nr. 35	1041/10.01.2024	29
31	Ceculan Ioan-Casian	str. Oțelarilor, nr. 20, bl. M, sc. B, ap. 39	8685/15.03.2019	28

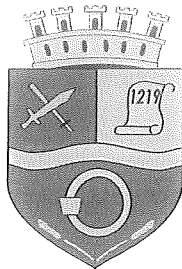
32	Sandu Andreea-Alina	str. Nichita Stănescu, nr. 34	14739/22.05.2023	28
33	Martini Mădălin-Marius	str. Teilor, bl. G2, sc. A, et. 2, ap. 11	12446/02.05.2023	27
34	Corșeu Denisa-Damaris	str. Emil Racoviță, nr. 4	12757/04.05.2023	27
35	Rusu Manuela	str. George Bacovia, nr. 8	30111/29.10.2021	25
36	Bortnic Rareș-Adrian	str. Republicii, nr. 4, bl. K1, ap. 15	23520/11.08.2023	25
37	Jimba Adrian-Florin	str. Gheorghe Barițiu, nr. 38, bl. D64, ap. 19	37686/25.11.2019	22
38	Dobra Iulius-Mihai	str. Gheorghe Barițiu, nr. 42, bl. H, ap. 12	32444/02.11.2022	21
39	Moldovan Adina-Cristina	str. Nouă, nr. 1, bl. T2, ap. 33	26852/18.09.2023	20

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN**





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 14524 din 17.05.2024

Nesecret, ex. 1

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local nr. 62 din 28.03.2024

Prin cererea înregistrată sub nr. 9495 din 03.04.2024, domnul Filip Daniel-Ovidiu, domiciliat în Câmpia Turzii, str. Gh. Barițiu, nr. 75A, a solicitat reevaluarea dosarului depus pentru atribuirea unui teren în temeiul Legii nr. 15/2003.

Comisia locală pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 a acordat 23 de puncte cererii depuse de petent, în urma analizării documentelor depuse.

În urma reverificării documentelor existente la dosar, comisia de analiză a contestațiilor a constatat următoarele:

1. interpretarea eronată din partea comisiei locale de aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003 a criteriului de evaluare privind venitul mediu net lunar/membru de familie, fapt care determină acordarea unui punctaj de 3 puncte.

2. interpretarea eronată a criteriului privind data stabilirii domiciliului în Câmpia Turzii, data eliberării cărții de identitate putând fi considerată data stabilirii domiciliului, fapt care determină o vechime de până la 5 ani, rezultând îndeptățirea la acordarea a 3 puncte.

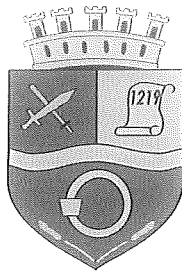
Pentru aceste considerente comisia de analiză a contestațiilor a stabilit că contestatarul totalizează un punctaj de 29 de puncte, cu 6 puncte mai mult decât punctajul inițial, fapt care conduce la modificarea ordinii de priorități.

Prin HCL nr. 62 din 28.03.2024 s-a admis contestația formulată de domnul Filip Daniel-Ovidiu cu privire la evaluarea cererii depuse în vederea atribuirii unui teren destinat construirii unei locuințe în temeiul Legii nr. 15/2003 și s-a aprobat acordarea punctajului de 29 de puncte în urma reanalizării documentelor atașate la cererea petentului.

Proiectul de hotărâre propune modificarea anexei nr. 1 la HCL nr. 62/2024 în care domnul Filip se regăsește la poziția nr. 27.

În considerarea competențelor stabilite în sarcina consiliului local prin actele normative incidente în speță, propun spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 14526 din 17.05.2024

Nesecret. ex. 1

RAPORT DE SPECIALITATE
referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local nr. 62 din 28.03.2024

I. Temeiul de fapt

Prin referatul de aprobare nr. 14524 din 17.05.2024 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea și oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

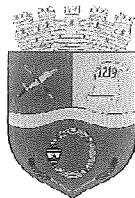
IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 62 din 28.03.2024.

Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

p.ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ ȘI GESTIUNEA PATRIMONIULUI
Lucrețiu ROMAN

întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului



ROMÂNIA
Județul CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

AVIZUL

Nr. 15298 din 23.05.2024

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 14525 din 17.05.2024 privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 62 din 28.03.2024

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 14524 din 17.05.2024;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 62 din 28.03.2024 privind aprobarea listei de prioritate pentru atribuirea terenurilor în temeiul Legii nr. 15 din 2003, listei cererilor neeligibile și listei cererilor respinse, pentru anul 2024;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 98 din 14.05.2024 privind admiterea contestației formulată de domnul Filip daniel-Ovidiu cu privire la evaluarea cererii depuse în vederea atribuirii unui teren destinat construirii unei locuințe în temeiul Legii nr. 15/2003;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

Art.1. Se avizează **favorabil** / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 14525 din 17.05.2024 privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 62 din 28.03.2024, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

Președintele Comisiei
DAN CRISTIAN LUCIAN

Secretarul Comisiei
RENDEȘ MARIUS SERGIU

