

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 21640 din 12.07.2024

Nesecret, ex. _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casării unor mijloace fixe din patrimoniul
municipiului Câmpia Turzii
pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna iulie 2024

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 21633 din 12.07.2024;
- autorizația de construire nr. 365 din 17.10.2022 și autorizația de desființare nr. 8 din 18.09.2020;
- centralizatorul cu mijloacele fixe propuse pentru scoatere din funcțiune înregistrat sub nr. 20751 din 04.07.2024;
- procesul verbal de scoatere din funcțiune și casare a mijloacelor fixe nr. 21621 din 12.07.2024;
- art. 864 Cod civil;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 909/1997 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 și Hotărârii Guvernului nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Art. 1 Se constată stingerea dreptului de proprietate publică asupra mijloacelor fixe având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Buget Contabilitate și Comisia de casare/declasare a mijloacelor fixe sau obiectelor de inventar, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

Anexa la proiectul de hotărâre nr. 21640 din 12.07.2024

Lista mijloacelor fixe propuse pentru scoaterea din funcțiune și casare

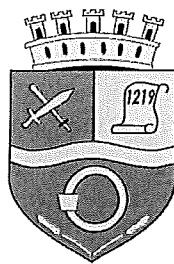
Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Cod de clasificare	Nr. inventar	Valoare inventar	Cantitatea	Valoarea totală	Anul dobândirii
1	Fântână arteziană str. Gării	3.4	34104	202200	1	202200	2009
2	Fântână arteziană centru	3.4	34103	117900	1	117900	2009
	TOTAL			320100		320100	

**INIȚIATOR
PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Nicolae STEFAN**

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Nicolae STEFAN', is written over a large, diagonal, handwritten mark that resembles a stylized 'X' or a large checkmark.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 21633 din 12.07.2024

Nesecret, ex. 1

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casării unor mijloace
fixe din patrimoniul municipiului Câmpia Turzii

Prin HCL nr. 138 din 27.06.2024 a fost aprobată modificarea anexei nr. 4 la HCL nr. 82 din 26.04.2028 ce cuprinde lista bunurilor concesionate prin contractul de delegare a serviciului public pentru construirea, modernizarea și întreținerea străzilor, drumurilor, podurilor, a pasajelor rutiere și pietonale, amenajare și întreținere mobilier stradal, fântâni arteziene și decorative, statui și monumente, cu excepția monumentelor istorice clasificate, amenajări, dotări, întrețineri locuri de joacă, fitness și skate-park aferente domeniului public și privat al municipiului Câmpia Turzii.

În acesată listă nu se mai regăsesc fântânile arteziene din Parcul central și de pe str. Gării și Monumentul Eroilor din piața Mihai Viteazu.

Fântâna arteziană amplasată pe str. Gării a fost desființată cu ocazia realizării proiectului „Infrastructură de transport public și măsuri pentru mobilitate alternativă în municipiul Câmpia Turzii” în baza autorizației de desființare nr. 8 din 18.09.2020.

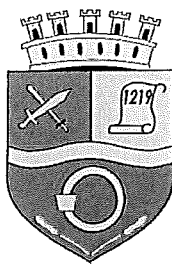
Fântâna arteziană din Parcul central a fost înlocuită cu ocazia executării lucrărilor de construire pentru reabilitarea Parcului central „Ionel Floașiu” în baza autorizației de construire nr. 565 din 17.10.2022 iar Monumentul Eroilor din piața Mihai Viteazu urmează să fie relocat în cartierul Șarât (zona bisericii).

Conform centralizatorului înregistrat sub nr. 20751 din 04.07.2027 la Serviciul Buget Contabilitate se propun scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe fântână arteziană (str. Gării) și fântână arteziană centru.

Proiectul de hotărâre se inițiază în vederea asigurării cadrului legal pentru scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe din patrimoniul municipiului Câmpia Turzii.

În considerarea competențelor stabilite în sarcina consiliului local prin actele normative incidente în speță, propun spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 21644 din 12.07.2024

Nesecret, ex. 1

RAPORT DE SPECIALITATE
referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casării unor
mijloace fixe din patrimoniul municipiului Câmpia Turzii

I. Temeiul de fapt

Prin referatul de aprobare nr. 21633 din 12.07.2024 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind incidente și prevederile OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 909/1997 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 și HG nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

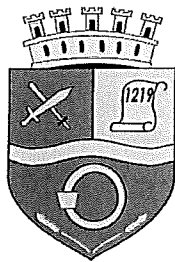
IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea scoaterii din funcțiune și casării unor mijloace fixe din patrimoniul municipiului Câmpia Turzii.

Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul Direcției Arhitect Șef emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

p.ARHITECT ȘEF
Ioana-Simona ONIȘOR

Întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 21621 din 12.07.2024

Nesecret, ex. 1

Se aprobă,
Primar
Dorin-Nicolae LOJIGAN

Digitally signed by SABIN-MARCEL
GHIMES
Date: 2024.07.12 11:31:29 EEST
Reason: sign
Location: ro

PROCES VERBAL

de scoatere din funcțiune și casare a mijloacelor fixe

I. Constatările și concluziile comisiei

Prin HCL nr. 138 din 27.06.2024 a fost aprobată modificarea anexei nr. 4 la HCL nr. 82 din 26.04.2028 ce cuprinde lista bunurilor concesionate prin contractul de delegare a serviciului public pentru construirea, modernizarea și întreținerea străzilor, drumurilor, podurilor, a pasajelor rutiere și pietonale, amenajare și întreținere mobilier stradal, fântâni arteziene și decorative, statui și monumente, cu excepția monumentelor istorice clasificate, amenajări, dotări, întrețineri locuri de joacă, fitness și skate-park aferente domeniului public și privat al municipiului Câmpia Turzii.

În acesată listă nu se mai regăsesc fântânile arteziene din Parcul central și de pe str. Gării și Monumentul Eroilor din piața Mihai Viteazu.

Fântâna arteziană amplasată pe str. Gării a fost desființată în baza autorizației de desființare nr. 8 din 18.09.2020.

Fântâna arteziană din Parcul central a fost înlocuită în baza autorizației de construire nr. 565 din 17.10.2022 prin care s-a autorizat executarea lucrărilor de construire pentru reabilitarea Parcului central „Ionel Floașiu” iar Monumentul Eroilor din piața Mihai Viteazu urmează să fie relocat în cartierul Șarăt (zona bisericii).

Comisia constată că sunt îndeplinite condițiile legale pentru scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe cuprinse în centralizatorul înregistrat sub nr. 20751/04.07.2024 la Serviciul Buget Contabilitate.

II. Mijloace fixe propuse pentru scoatere din funcțiune și casare

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Cod de clasificare	Nr. de inventar	Val. de inventar (lei)	Cantitatea (buc.)	Valoarea totala (lei)	Anul dobandirii
1	Fântână arteziană str. Gării	3.4	34104	202200	1	202200	2009
2	Fântână arteziană centru	3.4	34103	117900	1	117900	2009
	Valoare totală			320100		320100	

Comisia pentru scoaterea din funcțiune/declasare a mijloacelor fixe/obiectelor de inventar

președinte - Aurelian-Ioan OLAH

Digitally signed by AURELIAN-
IOAN OLAH
Date: 2024.07.12 09:22:34 EEST
Reason: sign
Location: ro

membru - Amalia Gabriela BORZA

Digitally signed by AURORA-
AMALIA-GABRIELA BORZA
Date: 2024.07.12 09:27:15 EEST
Reason: sign
Location: ro

membru - Ana Gabriela NICULAȘ

Digitally signed by ANA-GABRIELA
NICULAS
Date: 2024.07.12 09:41:00 EEST
Reason: sign
Location: ro

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ
PREȘEDINTE
Nr. 39422 din 2022

Spre știință:
municipiul CÂMPIA TURZII

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 565 din 17.10.2022

Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, prin Primar DORIN NICOLAE LOJIGAN, cu sediul în județul Cluj, municipiul CÂMPIA TURZII, cod poștal, str. LAMINORIȘTILOR, nr. 2, bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail, înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 39422 din 30.09.2022,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de CONSTRUIRE pentru:
REABILITAREA PARCULUI CENTRAL "IONEL FLOAȘIU" CÂMPIA TURZII

Construcții; Funcțiune: Parc

Suprafață: teren: 6.635,00 mp,

Categoria de importanță: C

Funcțiunea: Parc

În vederea reabilitării parcului se propun următoarele lucrări cu caracter holistic, de reabilitare, modernizare, renovare și dotare:

- a) Refacerea circulațiilor pietonale: refacerea traseelor, armonizarea urbană, refacerea pavajului;
- b) Accesibilizarea și adaptarea parcului la prevederile normativului NP 051-2012;
- c) Înlocuirea mobilierului urban și dotarea cu elemente noi, moderne și performante;
- d) Înlocuirea fântânii arteziene cu elemente ce urmează să fie integrate eficient în noua compoziție urbană;
- e) Înlocuirea obeliscului existent, care va fi demontat și înlocuit cu un monument tip instalație realizat din fâșii metalice perforate (corten), luminate din interior;
- f) Reabilitarea peisageră a parcului - s-au delimitat 5 zone de interes de tip insular (insulele 1-A, 2-B, 3-C, 4-D, 5-C) în care se va interveni. Fiecare zonă cuprinde principalele acțiuni/activități care se propun menite să sporească valoarea peisagistică;
- g) Refacerea și modernizarea instalațiilor;
- h) Unificarea vizuală și urbană a celor două insule urbane (având C.F. nr. 55071 și 55073).

- pe imobilul teren situat în: județul Cluj, municipiul CÂMPIA TURZII, municipiul CÂMPIA TURZII, cod poștal, strada Piața MIHAI VITEAZU, nr. 12, bl., sc., et., ap.

Cartea funciară numărul 55071, 55073 Câmpia Turzii, număr cadastral 55071, 55073

- lucrări în valoare de 4.497.237,31 lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr. 20/2021 elaborată de SS CONSTRUCT PROIECT S.R.L. cu sediul în județul Cluj, municipiul CLUJ-NAPOCA, sector , cod poștal, str. Doinei, nr. 13, bl., sc., et., ap., respectiv de CLAUDIU PIPER arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 6370, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale TRANSILVANIA a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENȚA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, encadrame de goluri, fundații, pietre cloplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la DEPOZITUL AUTORIZAT DE DEȘURI materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 18 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,

Alin TIȘE

SECRETAR GENERAL AL
JUDEȚULUI,

Simona GACI

ARHITECT ȘEF,

arh. Claudiu-Daniel
SALANTA

ȘEF SERVICIU,

ing. Anda
MUREȘANU

Intocmit/Redactat
Tiberiu Argintaru

Taxa de autorizare în valoare de: scutit

Taxa de timbru de arhitectură, în valoare de 2.249,00 lei, conform OP nr. 3764, 3765, 3766 din 06.10.2022

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de (....) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre schimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de până la data de

Dupa această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PREȘEDINTE,

.....

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

.....

ARHITECT ȘEF,

.....

ȘEF SERVICIU,

.....

Intocmit/Redactat

.....

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă

ROMÂNIA

Județul CLUJ

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Autoritatea administrației publice locale *

Nr. 22667 din 18.09.2020

AUTORIZAȚIE DE DESFIINTARE

Nr. 8 din 18.09.2020

Ca urmare a cererii adresate de *1)

MUNICIPIUL CAMPPIA TURZII PRIN PRIMAR DORIN NICOLAE LOJIGAN

cu sediul *2) în județul CLUJ, Municipiul Câmpia Turzii satul - sectorul - cod poștal 405100 strada LAMINORISTILOR nr. 2 bl. - sc. - et. - ap. - telefon/fax - e-mail - înregistrată la nr. 22667 din 17.09.2020

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE DESFIINTARE pentru:

INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT PUBLIC SI MASURI PENTRU MOBILITATE ALTERNATIVA IN MUNICIPIUL CAMPPIA TURZII- DESFIINTARE FANTANA ARTEZIANA.

- pe imobilul - teren si construcții -, situat în județul CLUJ, Municipiul Câmpia Turzii, cod poștal 405100, strada GARII nr. FN, bl. -, sc. -, et. -, ap. -

Cartea funciară *4) C.F. NR. 55067 CAMPPIA TURZII

Fișa bunului imobil : -

sau nr. cadastral : 55067

- lucrări în valoare de *5) : 202.200 LEI

- în baza Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.), respectiv de desfiintare a construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) nr.*6) 146 din 2020, INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT PUBLIC SI MASURI PENTRU MOBILITATE ALTERNATIVA IN MUNICIPIUL CAMPPIA TURZII- DESFIINTARE FANTANA ARTEZIANA. [denumirea/titlul documentației] elaborată de S.C. URBAN SCOPE S.R.L. cu sediul în județul BUCUREȘTI Municipiul BUCUREȘTI sectorul / satul - cod poștal 014252 strada SOSEAUA PIPERA nr. 14 bl. - sc. - et. - ap. -, respectiv de SORIN ADLER arhitect, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 1688, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale BUCUREȘTI a Ordinului Arhitecților din România .

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotel legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora.
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+D.T.O.E./DTAD) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre clopote sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. să transporte la (se completează de către emitent) rampa de gunoi a municipiului materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desfășureze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acestora, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desfășurare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desfășurare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR
Dorin Nicolae L. OJIGAN
(Funcția, numele și prenumele,
semnătura)

L.S.

Intocmit Mihailan Otilia,
nr. exemplare 2

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI CAMPIA TURZII
Nicolae STEFAN
(numele și prenumele, semnătura)

pentru ARHITECT ȘEF *****)
ing. Ioana Simona ONISOR
ȘEF BIROU U.A.T.
(numele și prenumele, semnătura)

Taxa de autorizare în valoare de: - lei, a fost achitată conform chitanței nr. - din

Prezența autorizației a fost transmisă solicitantului direct la data de 10.04.2010 însoțită de 1 (UN) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE DESFIINTARE

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de desfiintare.

PRIMAR

(Funcția, numele și prenumele,
semnătura)

L.S.

Intocmit _____,
nr. exemplare 2

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI CAMPIA TURZII

(numele și prenumele, semnătura)

ARHITECT ȘEF *****)

(numele și prenumele, semnătura)

Data prelungirii valabilității : _____
Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____

- (1) Numele și prenumele solicitantului
(2) Adresa solicitantului
(3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/PAD
(4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fișa bunului imobil, după caz
(5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției
(6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării

*) Se completează, după caz :
- Consiliul Județean
- Primăria municipiului București
- Primăria sectorului _____ al municipiului București
- Primăria municipiului _____
- Primăria orașului _____
- Primăria comunei _____

*** Se completează, după caz :
- Președintele Consiliului Județean
- Primarul General al municipiului București
- Primarul sectorului _____ al municipiului București
- Primar

**** Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau « pentru arhitectul șef » de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

MUNICIPIUL CAMPIA TURZII
SERVICIUL BUGET CONTABILITATE
NR. 20751/04.07.2024

Centralizator cu mijloace fixe propuse pentru scoatere din functiune

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Cod de clasificare	Nr. inventar	Val. inventar	Cantitatea	Valoarea totala	Anul dobandirii
1	Fantana arteziana str. Garii	3.4	34104	202200	1	202200	dec.2009
2	Fantana arteziana centru	3.4	34103	117900	1	117900	oct. 2009
	TOTAL			320100		320100	

Intocmit,
Carmen CONTIU

Sef serviciu Buget Contabilitate,
Adela BOGDAN



ROMÂNIA

Județul CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică

AVIZUL

Nr. 22297 din 18.07.2024

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 21640 din 12.07.2024 privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casării unor mijloace fixe din patrimoniul municipiului Câmpia Turzii

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 21633 din 12.07.2024;
- autorizația de construire nr. 365 din 17.10.2022 și autorizația de desființare nr. 8 din 18.09.2020;
- centralizatorul cu mijloacele fixe propuse pentru scoatere din funcțiune înregistrat sub nr. 20751 din 04.07.2024;
- procesul verbal de scoatere din funcțiune și casare a mijloacelor fixe nr. 21621 din 12.07.2024;
- art. 864 Cod civil;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 909/1997 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 și Hotărârii Guvernului nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

Art.1. Se avizează **favorabil / nefavorabil** proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 21640 din 12.07.2024 privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casării unor mijloace fixe din patrimoniul municipiului Câmpia Turzii, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

Președintele Comisiei

Calin Sorin CRIHALMEANU

Secretarul Comisiei

Alexandru Gabriel SOCACIU