

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 24307/05.08.2024

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii"**

Pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

- Având în vedere referatul de aprobare nr.24304 din 05.08.2024 al domnului primar Dorin Nicolae LOJIGAN, din care reiese necesitatea aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii a Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii";

- Legea 10/1995 actualizată, privind calitatea în construcții;  
- Legea nr. 50/1991 actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;  
- Legea nr.453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991;  
- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129, art.133 alin (2) lit.(a), art.134 alin.(4) și art.196 alin. (1) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**PROPUN:**

**Art.1** - Se aprobă Studiul de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii".

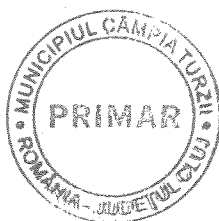
**Art.2** -Se aprobă indicatorii tehnico- economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii", conform anexei 1 care face parte din prezenta hotărâre.

**Art.3** - Prezenta hotărâre are un caracter individual.

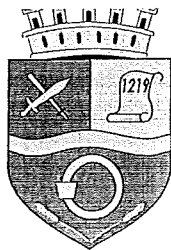
**Art.4** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Compartimentul Investiții, din cadrul instituției.

**Art.5** - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Aparatului Permanent al Consiliului Local.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
Nicolae ȘTEFAN**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

**REFERAT DE APROBARE**

Nr. 24304 din 05.08.2024

pentru inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii”

**Denumirea obiectivului de investiții:** ”Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii”

**Faza:** Studiu de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatori tehnico-economici.

**Beneficiar :** Municipiul Câmpia Turzii

**Legislație:**

- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr.82/1997 pentru aprobarea O.G.43/1997, privind regimul juridic al drumurilor;
- Legea 10/1995 actualizată, privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr.453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991
- H.G. 925/1995 – Regulament de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.
- Ordinul M.T. nr. 43/1998 “Norme privind încadrarea în categorii a drumurilor naționale”;
- Ordinul M.T. nr. 45/1998 “Norme tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor “.

**Necesitatea și oportunitatea investiției:**

**Descriere succintă din punct de vedere tehnico-economic**

Dezvoltarea infrastructurii rutiere urbane reprezintă un element esențial în cadrul oricărui efort de a valorifica potențialul de creștere și de a promova durabilitatea zonelor urbane. De fapt, crearea de infrastructură rutieră reprezintă primul pas în cadrul procesului de dezvoltare locală, în ideea că aceasta va crește atractivitatea zonei, deci acționează ca un magnet pentru potențialii investitori. Obiectivele preconizate prin promovarea investiției sunt asigurarea în condiții optime a desfășurării traficului pe străzile care deservește blocurile de locuințe din zona și prin suplimentarea locurilor de parcare existente.

Amplasamentul străzilor care fac obiectul prezentului studiu se împarte în două zone: Zona Străzii Regina Maria și zona Ioan Vasinca.

Nr. Crt.	Denumire	Lungime [m]
1	Strada Regina Maria	401.00
2	Strada Ioan Vasinca	406.00
	LUNGIME TOTALA [M]	807.00

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:**

**a) Indicatori maximali**

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3.941.049,99</b>	<b>763.844,04</b>	<b>4.677.394,05</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3.186.825,47	605.496,84	3.792.322,31

**Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta**

- Categoria străzilor IV
- Viteza de proiectare 30 km/h
- Suprafața carosabila 4472,00 mp.
- Suprafața trotuare 1781,00 mp.

**b) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare**

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3.941.049,99</b>	<b>763.844,04</b>	<b>4.677.394,05</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3.186.825,47	605.496,84	3.792.322,31

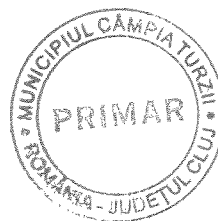
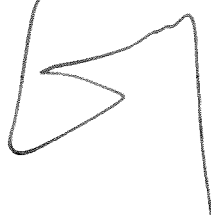
**c) Durata estimate de executie a obiectivului de investitii**

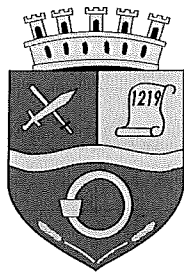
Durata de execuție a lucrărilor proiectate este de 12 luni.

Finanțarea investiției se face din fondurile bugetului local și din alte fonduri constituite, conform conform legii și Listelor de investiții.

În considerarea aspectelor expuse, a competențelor stabilite în sarcina Consiliului Local prin actele normative incidente în speță, am considerat legal și oportun să supun dezbaterii și adoptării, proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii", în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**Dorin Nicolae LOJIGAN**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Nr. 24308 din 05.08.2014

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii"**

Studiul de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico- economici, pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii", a fost întocmit conform Contractului de servicii de proiectare faza Studiu de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, nr.8530 din 26.03.2024 între MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII în calitate de autoritate deleganta și DOMENIUL PUBLIC SA CÂMPIA TURZII- în insolvență, în calitate de delegat (conform contract de delegare).

Proiectarea obiectivului s-a elaborat în conformitate cu prevederile Legii nr. 82/1997 pentru aprobarea O.G. 43/1997, privind regimul juridic al drumurilor si Normele tehnice privind proiectarea, construirea, reabilitarea, modernizarea, întreținerea, repararea, administrarea si exploatarea drumurilor publice, Legea nr. 10/1995 privind calitatea lucrarilor de constructii si instalatii, H.G. 766/1997 modificata de H.G. 765/2002 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în constructii si a Regulamentului pentru stabilirea categoriei de importanta a constructiei, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea si realizarea strazilor în localitatile urbane.

Prezentul studiu a analizat și definit soluții tehnico-economice pentru dezolvarea deficiențelor și pentru sporirea nivelului de trai al riveranilor, astfel încât lucrarile de modernizare să asigure circulația în condiții de siguranță și confort sporit pentru vehicule si pietoni.

Obiectivele preconizate prin promovarea investiției sunt asigurarea în condiții optime a desfășurării traficului pe străzile care deservesc blocurile de locuințe din zonă și prin suplimentarea locurilor de parcare existente.

Execuția lucrărilor va asigura exploatarea străzilor în condiții optime de rezistență, stabilitate și siguranța a circulației.

Prin amenajările propuse prin prezentul studiu se urmarește:

- realizarea accesului mult mai ușor și rapid a locuitorilor la propriile locuințe
- uzuri de vehicule mai reduse, scăderea consumului de carburanți, un mediu mai curat și sănătos
- diminuarea efectelor negative ale traficului rutier asupra vieții sociale din localitate
- asigurarea scurgerii apelor pluviale de pe suprafața parcarilor
- ușurarea traficului auto

- protejarea mediului prin reducerea poluării fonice și atmosferice
- reducerea costurilor cu exploatarea și întreținerea străzilor
- încurajarea tinerilor să investească în construcția unor locuințe noi sau refacerea celor existente, odată cu investiția în infrastructura de transport

Din punct de vedere al amplasării în plan se disting doua locații care urmează să fie amenajate prin prezenta documentație:

- Strada Regina Maria
- Strada Ioan Vasinca

Nr. Crt.	Denumire	Lungime [m]
1	Strada Regina Maria	401.00
2	Strada Ioan Vasinca	406.00
	LUNGIME TOTALA [M]	807.00

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:**

**A) INDICATORI MAXIMALI**

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3.941.049,99</b>	<b>763.844,04</b>	<b>4.677.394,05</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>3.186.825,47</b>	<b>605.496,84</b>	<b>3.792.322,31</b>

**INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ**

- Categoria străzilor IV
- Viteza de proiectare 30 km/h
- Suprafața carosabila 4472,00 mp.
- Suprafața trotuare 1781,00 mp.

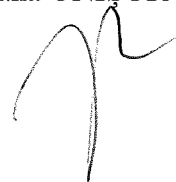
**B) INDICATORI FINANCIARI, SOCIO-ECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/OPERARE**

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>8,321,374.92</b>	<b>1,572,762.78</b>	<b>9,894,137.72</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>3.186.825,47</b>	<b>605.496,84</b>	<b>3.792.322,31</b>

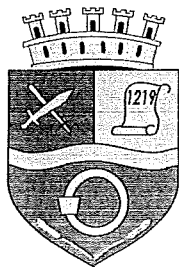
**C) DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

Durata de execuție a lucrărilor proiectate este de 12 luni.

P. Arhitect Șef  
Ioana ONISOR



Întocmit: Ana Gabriela NICULAȘ - Consilier Compartiment Investiții



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Anexa 1 la proiectul de hotărâre nr. 24307 din 05.08.2024

Principalii indicatori tehnico- economici aferenți obiectivului de investiții "Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii"

Beneficiar: Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii

a) Indicatori maximali

Valoarea totala (INV), inclusiv TVA

Valoare lei ,exclusiv TVA	TVA	Valoare lei, inclusiv TVA
8,321,374.92	1,572,762.78	9,894,137.72

din care C+M:

Valoare lei, exclusiv TVA	TVA	Valoare lei inclusiv TVA
3.186.825,47	605.496,84	3.792.322,31

b) Indicatori minimali, respectivi indicatori de performanta

- Categoria străzilor IV
- Viteza de proiectare 30 km/h
- Suprafața carosabila 4472,00 mp.
- Suprafața trotuare 1781,00 mp.

c) Indicatori financiari, socio-economic, de impact, de rezultat/operare

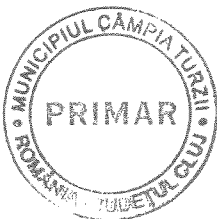
TOTAL GENERAL	8,321,374.92	1,572,762.78	9,894,137.72
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3.186.825,47	605.496,84	3.792.322,31

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții:

- Durata de execuție a lucrărilor proiectate este de 12 luni.

Finanțarea investiției se face din fondurile bugetului local și din alte fonduri constituite, conform conform legii și Listelor de investiții.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
Nicolae ȘTEFAN



ROMÂNIA  
Județul CLUJ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică

**AVIZUL**

Nr. 28790 din 12.09.2024

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 24307 din 05.08.2024  
privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de  
avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de  
investiții ”Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii”

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub  
nr. 24304 din 05.08.2024;

În conformitate cu prevederile:

- Legea nr.10/1995 actualizată, privind calitatea în construcții;
- Legea nr.50/1991 actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr.453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991;
- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.a) art.133 alin.(1), art.136 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează **favorabil** proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 24307 din 05.08.2024 privind aprobarea Studiului de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea străzilor Regina Maria și Ioan Vasinca din municipiul Câmpia Turzii”, fără amendamente.

**Art.2.** Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

**Președintele Comisiei**  
**Calin Sorin CRIMALMEANU**

**Secretarul Comisiei**  
**Alexandru Gabriel SOCACIU**