

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 28181 din 09.09.2024

Nesecret, ex. 1

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 29654 din 17.09.2019, încheiat
între Societatea Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. – în insolvență și Municipiul Câmpia
Turzii
pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna septembrie 2024

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- adresa înregistrată sub nr. 27009 din 29.08.2024 și adresa înregistrată sub nr. 27593 din 04.09.2024;
- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 28179 din 09.09.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

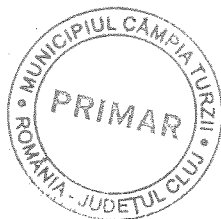
PROPUN:

Art. 1 Se aprobă prelungirea contractului de comodat nr. 29654 din 17.09.2019 încheiat între Societatea Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. – în insolvență, în calitate de comodat și Municipiul Câmpia Turzii, în calitate de comodat, începând de la data de 17.09.2024 până la data de 16.09.2025, cu condiția încuviințării de către administratorul judiciar desemnat.

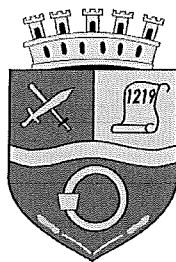
Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Direcția Arhitect Șef - Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 3 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 28179 din 09.09.2024

Nesecret, ex. 1

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 29654
din 17.09.2019, încheiat între Societatea Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. – în
insolvență și Municipiul Câmpia Turzii

În baza contractului de comodat nr. 29654 din 17.09.2019, Societatea Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. a transmis municipiului Câmpia Turzii folosința terenului în suprafață de 5645 mp, situat pe str. Luncii nr. 29A, în vederea amplasării pe acesta a unei stații de sortare deșeuri reciclabile, proprietate publică a municipiului Câmpia Turzii.

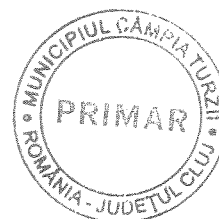
Terenul este proprietatea comodatarului și este înscris în CF 55587 Câmpia Turzii.

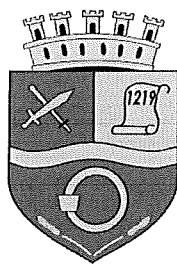
Contractul a fost încheiat inițial pe o perioadă de un an de la data semnării, ulterior fiind prelungit pe perioade succesive de un an.

Municipiul Câmpia Turzii a solicitat prelungirea contractului de comodat pe o perioadă de un an, prin adresa înregistrată sub nr. 27009 din 29.08.2024. Societatea Domeniul Public S.A. – în insolvență și-a exprimat acordul de prelungire a contractului de comodat mai sus menționat, prin adresa înregistrată sub nr. 27593 din 04.09.2024.


În considerarea competențelor stabilite în sarcina consiliului local prin actele normative incidente în speță, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR
Dorin-Niclae LOJIGAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 28183 din 09.09.2024

Nesecret, ex. 

RAPORT DE SPECIALITATE
referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de comodat
nr. 29654 din 17.09.2019, încheiat între Societatea Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. – în
insolvență și Municipiul Câmpia Turzii

I. Temeiul de fapt

Prin referatul de aprobare nr. 28179 din 09.09.2024 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

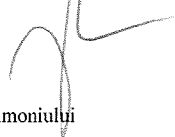
Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 139 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 29654 din 17.09.2019, încheiat între Societatea Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. – în insolvență și Municipiul Câmpia Turzii.

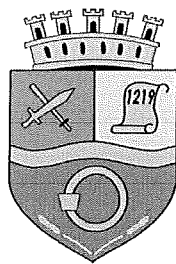
Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

p.ARHITECT ȘEF
Ioana-Simona ONIȘOR



întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului





CONFORM CU ORIGINALUL

10

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 27009 din 29.08.2024

Nesecret, ex. _____

CĂTRE,
SOCIETATEA DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII S.A. – în insolvență

În baza contractului de comodat nr. 29654/17.09.2019, societatea Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. a transmis municipiului Câmpia Turzii dreptul de folosință cu titlu gratuit asupra terenului situat pe str. Luncii nr. 29A, în suprafață de 5645 mp, în vederea amplasării unei stații de sortare a deșeurilor reciclabile.

Acest contract a fost prelungit pe perioade succesive de un an, durata sa urmând să expire la data de 16.09.2024.

Vă solicităm acordul pentru prelungirea pe o perioadă de un an a contractului de comodat nr. 29654/17.09.2019, necesar în vederea promovării unui proiect de hotărâre.

PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN

SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

Digitally signed by DORIN-
NICOLAE LOJIGAN
Date: 2024.09.02 09:07:40 EEST
Reason: sign
Location: ro

Digitally signed by RALUCA-
EMANUELA APOSTOL
Date: 2024.08.30 12:00:12 EEST
Reason: sign
Location: ro

p. ARHITECT ȘEF
Ioana-Simona ONIȘOR

Digitally signed by IOANA-SIMONA
ONIȘOR
Date: 2024.08.30 11:10:01 EEST
Reason: sign
Location: ro

Întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Compartimentul Evidență și Gestiunea Patrimoniului

Digitally signed by AURELIAN-

IOAN OLAH

Date: 2024.08.30 11:06:16 EEST

Reason: sign

Location: ro

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Direcția Arhitect Șef - Compartimentul Evidență și Gestiunea Patrimoniului

Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467

mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro

27593/04.09.2024

S.C. DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII S.A

STR. SAMUIL MICU, NR. 15, LOC. CÂMPIA TURZII

JUD. CLUJ, TEL. 0725 658 509

Email: office@scdp.ro

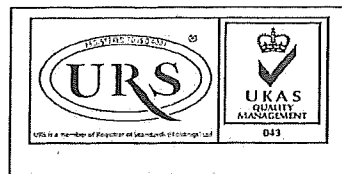
J12/2263/1995

CUI 7929510

In insolventa

In insolvency

En procédure collective



CERTIFICATE NO. 36615/A/0001/UK/En

Nr. inreg. ...1461/04.09.2024

CATRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAMPPIA TURZII

Subscrisa S.C. DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII S.A. – în insolvență, in insolvency, en procedurre collective, cu sediul social in jud. Cluj, loc. Campia Turzii, str. Samuil Micu, nr. 15 , inmatriculata la ORC Cluj sub nr. J12/2263/1995, având cod fiscal RO 7929510, reprezentata legal prin RUSU Teofil, administrator special, ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 27009/29.08.2024, prin care ne solicitați acordul pentru prelungirea contractului de comodat nr. 29.654/17.09.2019, privind transmiterea unui drept de folosință în favoarea municipiului Câmpia Turzii asupra terenului situat pe str. Luncii, nr. 29A, în suprafață de 5645mp, vă comunicăm **ACORDUL** nostru privind prelungirea, pe o perioadă de un an, a contractului de comodat mai sus menționat, condiționat de suportarea de către dumneavoastră a contravalorii utilităților (energie electrică) .

Cu stimă,

Administrator special
RUSU Teofil



Oficiul juridic
VĂSIE Cătălin