



ROMÂNIA

Județul CLUJ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică

**AVIZUL**

Nr. 33563 din 16.10.2024

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 32517 din 10.10.2024 privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.282 din 22.12.2022 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare (modernizare) străzi: Vasile Goldiș, Nicolae Titulescu, Petru Maior, Traian, Teilor, Șoferilor, Parcului, Gheorghe Lazăr, Simion Bărnuțiu, 1 Mai, Școlii, Alee Parc, Alee Nord, Alee Sud pentru mobilitate urbană alternativă în municipiul Câmpia Turzii”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 32516 din 10.10.2024;
- adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.52338/13.03.2024 către beneficiarii Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii nr.282 din 22.12.2022 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare (modernizare) străzi: Vasile Goldiș, Nicolae Titulescu, Petru Maior, Traian, Teilor, Șoferilor, Parcului, Gheorghe Lazăr, Simion Bărnuțiu, 1 Mai, Școlii, Alee Parc, Alee Nord, Alee Sud pentru mobilitate urbană alternativă în municipiul Câmpia Turzii”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- documentația tehnico-economică – proiect tehnic întocmit de S.C. Domeniul Public Câmpia Turzii S.A.- în insolvență;

Analizând prevederile:

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”;
- Ordinul nr. 1333/2021 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordin nr. 2.708 din 18 octombrie 2022 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333/2021;
- Legea nr.500/2002, actualizată, privind finanțele publice;

În temeiul dispozițiilor, art.129 alin (1), alin (2) lit.”c”, alin.(7) lit.”m”, alin (14) si art 285 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează ~~favorabil~~ **favorabil** proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 32517 din 10.10.2024 privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.282 din 22.12.2022 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare (modernizare) străzi: Vasile Goldiș, Nicolae Titulescu, Petru Maior, Traian, Teilor, Șoferilor, Parcului, Gheorghe Lazăr, Simion Bărnuțiu, 1 Mai, Școlii, Alee Parc, Alee Nord, Alee Sud pentru mobilitate urbană alternativă în municipiul Câmpia Turzii ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, fără amendamente.

**Art.2.** Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

**Președintele Comisiei**  
**Calin Sorin CRIHALMEANU**

**Secretarul Comisiei**  
**Alexandru Gabriel SOCACIU**



ROMÂNIA

Județul CLUJ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică

**AVIZUL**

**Nr. 33566 din 16.10.2024**

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 32609 din 10.10.2024 privind modificarea art.1 din Hotărâre de Consiliu Local nr.5 din 28.01.2021 modificat prin Hotărârea de Consiliu Local nr.90 din 28.04.2022 pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi Gheorghe Doja, Petru Rareș, Mihail Sadoveanu și Speranței"

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 32532 din 10.10.2024;
- Legea 10/1995 actualizată, privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 și art.196 alin. (1) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează **favorabil** ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 32609 din 10.10.2024 privind modificarea art.1 din Hotărâre de Consiliu Local nr.5 din 28.01.2021 modificat prin Hotărârea de Consiliu Local nr.90 din 28.04.2022 pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi Gheorghe Doja, Petru Rareș, Mihail Sadoveanu și Speranței", fără amendamente.

**Art.2.** Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

**Președintele Comisiei**

**Calin Sorin CRIHALMEANU**

**Secretarul Comisiei**

**Alexandru Gabriel SOCACIU**



ROMÂNIA

Județul CLUJ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică

**AVIZUL**

Nr. 33568 din 16.10.2024

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 32620 din 10.10.2024 privind modificarea art.1 din Hotărârea de Consiliu Local nr.9 din 27.01.2022 completat și modificat prin Hotărârea de Consiliu Local nr.215 din 29.09.2022 pentru obiectivul de investiții "Extindere/amenajare parcări Piața Mihai Viteazun nr.2 și amenajare parcări strada Aviatorilor în arealul blocului G, modernizare str. Băii, modernizare str. Vasile Alecsandri, modernizare str. Plopilor"

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 32531 din 10.10.2024;
- Legea 10/1995 actualizată, privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 și art.196 alin. (1) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează **favorabil /-nefavorabil** proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 32620 din 10.10.2024 privind modificarea art.1 din Hotărârea de Consiliu Local nr.9 din 27.01.2022 completat și modificat prin Hotărârea de Consiliu Local nr.215 din 29.09.2022 pentru obiectivul de investiții "Extindere/amenajare parcări Piața Mihai Viteazun nr.2 și amenajare parcări strada Aviatorilor în arealul blocului G, modernizare str. Băii, modernizare str. Vasile Alecsandri, modernizare str. Plopilor", fără amendamente.

**Art.2.** Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

**Președintele Comisiei**

Calin Sorin ~~CRIBALMEANU~~

**Secretarul Comisiei**

Alexandru Gabriel SOCACIU



ROMÂNIA  
Județul CLUJ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

**AVIZUL**

Nr. 33573 din 16.10.2024

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 32364 din 09.10.2024 privind însușirea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 55783 Câmpia Turzii și aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF nr. 55783 Câmpia Turzii

Având în vedere:

- cererea înregistrată sub nr. 31412 din 01.10.2024;
- certificatul de urbanism nr. 25213 din 22.08.2024;
- referatul de admitere a cererii nr. 38412 din 12.09.2024, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda;
- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 32362 din 09.10.2024;

În conformitate cu prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează **favorabil** / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 32364 din 09.10.2024 privind însușirea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 55783 Câmpia Turzii și aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF nr. 55783 Câmpia Turzii, fără amendamente.

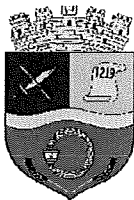
**Art.2.** Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

**Președintele Comisiei**

**Secretarul Comisiei**

**RENDEȘ MARIUS SERGIU**



ROMÂNIA  
Județul CLUJ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

**AVIZUL**

Nr. 33576 din 16.10.2024

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 32372 din 09.10.2024 privind aprobarea prelungirii termenului de începere a lucrărilor de construire a locuinței pe terenul înscris în CF nr. 56665 Câmpia Turzii, atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003

Având în vedere:

- cererea înregistrată sub nr. 29699, certificatul de urbanism nr. 13871/23.05.2024, extrasul CF nr. 56665 Câmpia Turzii și contractul de împrumut de folosință nr. 2 din 02.11.2023;
- referatul de aprobare a Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 32370 din 09.10.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează **favorabil** / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 32372 din 09.10.2024 privind aprobarea prelungirii termenului de începere a lucrărilor de construire a locuinței pe terenul înscris în CF nr. 56665 Câmpia Turzii, atribuit în temeiul Legii nr. 15 din 2003, fără amendamente.

**Art.2.** Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

**Președintele Comisiei**

**Secretarul Comisiei**  
**RENDEȘ MARIUS SERGIU**



ROMÂNIA  
Județul CLUJ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

**AVIZUL**

Nr. 33547 din 16.10.2024

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 32386 din 09.10.2024 privind aprobarea vânzării locuinței ANL aflată în proprietatea privată a Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, situată în municipiul Câmpia Turzii, str. Gheorghe Barițiu, nr. 38, bl. D64, et. 2, ap. 36, jud. Cluj

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 32376 din 09.10.2024;

- cererea titularului contractului de închiriere nr. 981 din 08.12.2014, înregistrată sub nr. 27244 din 02.09.2024;

Văzând procesul verbal nr. 31963 din 07.10.2024 al Comisiei pentru stabilirea valorilor de vânzare a locuințelor ANL situate pe teritoriul administrativ al municipiului Câmpia Turzii;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează **favorabil** / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. aprobarea vânzării locuinței ANL aflată în proprietatea privată a Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, situată în municipiul Câmpia Turzii, str. Gheorghe Barițiu, nr. 38, bl. D64, et. 2, ap. 36, jud. Cluj, fără amendamente.

**Art.2.** Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

**Președintele Comisiei**

**Secretarul Comisiei**

**RENDEȘ MARIUS SERGIU**



ROMÂNIA

Județul CLUJ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Comisia de specialitate nr. 4 pentru muncă și protecție socială, protecția copilului, ordine publică

**AVIZUL**

**Nr. 33584 din 16.10.2024**

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 33374 din 16.10.2024 privind aprobarea listei de prioritate a solicitanților care au acces la locuințe sociale destinate închirierii, propunerile privind ordinea și modul de soluționare a acestora din Municipiul Câmpia Turzii pentru anul 2025 și lista cererilor de locuințe respinse

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 33372 din 16.10.2024;

Ținând cont de prevederile H.C.L. nr.68 din 27.05.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și locuințe din fondul locativ de stat din municipiul Câmpia Turzii;

În conformitate cu prevederile:

-Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;  
-HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2), lit.d), alin.(7) lit.q), art.139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Comisia de specialitate nr. 4. pentru muncă și protecție socială, protecția copilului, ordine publică, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează **favorabil / nefavorabil** proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 33374 din 16.10.2024 privind aprobarea listei de prioritate a solicitanților care au acces la locuințe sociale destinate închirierii, propunerile privind ordinea și modul de soluționare a acestora din Municipiul Câmpia Turzii pentru anul 2025 și lista cererilor de locuințe respinse, fără amendamente.

**Art.2.** Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

**Președintele Comisiei**

**BOGDAN MARCEL NICU**

**Secretarul Comisiei**

**SOCACIU GHEORGHE**