



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 33.639 din 16.09.2026

Nesecret ex. _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind componența nominală și aprobarea Regulamentului de organizare și
funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din
cadrul Municipiului Câmpia Turzii

Pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna SEPTEMBRIE 2026

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind componența nominală și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, elaborat din inițiativa Primarului, la propunerea arhitectului-șef;

Primarul Municipiului Câmpia Turzii;

Având în vedere:

- intrarea în vigoare, începând cu data de 25.08.2026, a Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;
- necesitatea aprobării componenței nominale și a Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, denumită în continuare C.T.A.T.U., în conformitate cu noul cadru legal;
- consultarea prealabilă a primarului și a asociațiilor profesionale din domeniu
- Referatul de aprobare nr. 33.635/16.09.2026, al Primarului;
- Raportul de specialitate nr. 33.644/16.09.2026, al Direcției Arhitect Șef, Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

În conformitate cu:

– art. 68, art. 69, art. 83, art. 84, art. 85 și art. 128 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. a) și alin. (3) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Municipiului Câmpia Turzii, denumită în continuare C.T.A.T.U., prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă componența nominală a C.T.A.T.U., prevăzută în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, propusă de arhitectul-șef, pe baza consultării prealabile a primarului și a asociațiilor profesionale din domeniu, conform art. 128 alin. (4) din Legea nr. 169/2026.

Art. 3. Începând cu data aprobării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea toate hotărârile anterioare cu privire la Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism.

Art. 4. C.T.A.T.U. este coordonată de arhitectul-șef, care convoacă și conduce ședințele, iar secretariatul este asigurat de structura de specialitate condusă de acesta, conform art. 128 alin. (3) din Legea nr. 169/2026.

Art. 5. (1) Membrii C.T.A.T.U. pot beneficia, pentru participarea la ședințe, de o indemnizație de ședință în cuantum de 250 lei/ședință, fără a depăși 1.000 lei/lună, indiferent de numărul ședințelor din luna respectivă, conform art. 128 alin. (8) din Legea nr. 169/2026.

(2) Plata indemnizației se realizează în limita creditelor bugetare aprobate cu această destinație.

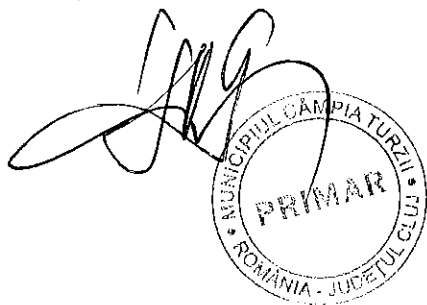
Art. 6. C.T.A.T.U. analizează, potrivit competențelor stabilite de Legea nr. 169/2026, studiile de oportunitate depuse în vederea inițierii planurilor urbanistice zonale și variantele preliminare ale proiectelor urbanistice de detaliu, concluziile sale fundamentând avizul de inițiere, respectiv avizul tehnic al arhitectului-șef.

Art. 7. Modificarea componenței nominale a C.T.A.T.U. se realizează prin hotărâre a Consiliului Local, la propunerea arhitectului-șef, cu respectarea procedurii de consultare prevăzute la art. 128 alin. (4) din Legea nr. 169/2026.

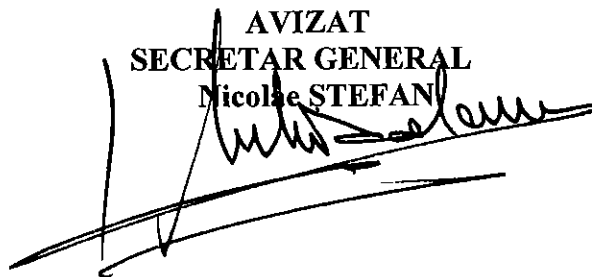
Art. 8. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

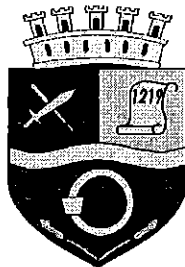
Art. 9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, comunicarea ei făcându-se prin grija Aparatului Permanent al Consiliului Local.

**INIȚIATOR
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Nicolae STEFAN**





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 33.695 din 16.09.2026

Nesecret/Secret, ex. _____

REFERAT DE APROBARE
privind componența nominală și Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei
Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Municipiul Câmpia Turzii

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. (8) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, întocmesc prezentul referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind componența nominală și Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Municipiul Câmpia Turzii, denumită în continuare C.T.A.T.U.

La data de 25 august 2026 a intrat în vigoare Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 661 din 10 august 2026, care menține și reglementează C.T.A.T.U. ca structură tehnică de analiză și consultanță în procesul de urbanism, coordonată de arhitectul-șef.

Art. 128 alin. (4) din Legea nr. 169/2026: „Componența nominală a comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și regulamentul de funcționare se aprobă prin hotărâre de consiliul județean/consiliu local, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, la propunerea arhitectului-șef, pe baza consultării președintelui consiliului județean, a primarului, respectiv a primarului general al municipiului București, asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor, instituțiilor de învățământ superior din domeniul urbanismului, arhitecturii și construcțiilor. Membrii comisiei beneficiază de o indemnizație de ședință stabilită prin hotărâre a consiliului local/județean.”

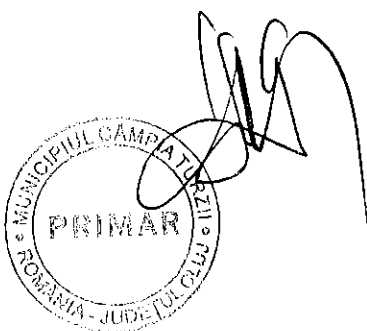
C.T.A.T.U. îndeplinește, potrivit art. 68 alin. (2) și art. 83-84 din Legea nr. 169/2026, un rol de analiză tehnică prealabilă, obligatorie, atât pentru studiile de oportunitate depuse în vederea inițierii planurilor urbanistice zonale, cât și pentru variantele preliminare ale proiectelor urbanistice de detaliu, concluziile sale fundamentând avizul de inițiere (emis de Primar) și, respectiv, avizul tehnic al arhitectului-șef.

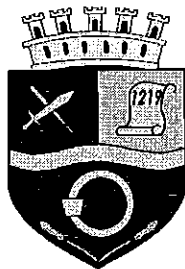
Spre deosebire de Comisia pentru Acord Unic și de Comisia locală de avizare integrată, ale căror indemnizații de ședință se stabilesc liber prin hotărâre a Consiliului Local, la C.T.A.T.U. legea fixează explicit cuantumul acesteia, astfel încât hotărârea Consiliului Local are, sub acest aspect, un rol de punere în aplicare a unui cuantum deja stabilit de lege, nu de stabilire discreționară a acestuia.

Propunem ca prezenta hotărâre să aprobe atât Regulamentul de organizare și funcționare a C.T.A.T.U., cât și componența nominală a acesteia, aceasta din urmă fiind propusă de arhitectul-șef, cu consultarea prealabilă a instituțiilor și asociațiilor profesionale prevăzute de lege, aspect detaliat în raportul de specialitate anexat.

Față de cele expuse, propunem Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre privind componența nominală și Regulamentul de organizare și funcționare a C.T.A.T.U., în forma atașată.

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 33.644 din 16.09.2026

Nesecret ex. _1_

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind componența nominală și Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Municipiului Câmpia Turzii

Prin Proiectul de hotărâre nr. 33639 din 16.09.2026 s-a propus aprobarea componenței nominale și a Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Municipiului Câmpia Turzii.

Proiectul de hotărâre a avut la baza Referatul de Aprobare nr. 33635 din 16.09.2026 prin care s-a fundamentat necesitatea aprobării componenței nominale și a Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Municipiului Câmpia Turzii.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Arhitect Șef, Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului întocmește prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre inițiat de Primarul unității administrativ-teritoriale.

I. Rolul și atribuțiile C.T.A.T.U. în procedurile de urbanism

Art. 68 alin. (2) din Legea nr. 169/2026: studiul de oportunitate în vederea inițierii PUZ se analizează de către comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, coordonată de arhitectul-șef.

C.T.A.T.U. nu emite ea însăși avizul de inițiere – acesta se emite de Primar, respectiv de Președintele Consiliului Județean (art. 69), pe baza analizei tehnice a arhitectului-șef, sprijinită pe punctul de vedere al C.T.A.T.U. asupra studiului de oportunitate (memoriu tehnic și piese desenate, conform art. 68 alin. 1).

Art. 83 alin. (2) lit. c) și art. 84 alin. (1) din Legea nr. 169/2026: analizarea variantelor preliminare ale proiectului urbanistic de detaliu și stabilirea soluției optime se realizează în cadrul C.T.A.T.U.; „PUD se analizează obligatoriu în cadrul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism și se avizează de către arhitectul-șef.”

Similar, pentru proiectele urbanistice de detaliu, C.T.A.T.U. analizează, în mod obligatoriu, cele minimum două variante preliminare elaborate și stabilește soluția optimă, observațiile sale fiind preluate în forma finală a PUD, care se avizează tehnic de arhitectul-șef (în maximum 15 zile de la depunerea documentației complete, potrivit art. 84 alin. 5) și se aprobă prin dispoziție de Primar (în maximum 15 zile calendaristice de la avizul tehnic, potrivit art. 85 alin. 1).

C.T.A.T.U. îndeplinește, așadar, o funcție de analiză tehnică consultativă și de corelare a punctelor de vedere, premergătoare emiterii actelor administrative propriu-zise (aviz de inițiere, aviz tehnic al arhitectului-șef), fără a fi ea însăși emitentul acestor acte.

II. Componenta și modul de aprobare

Art. 128 alin. (4) din Legea nr. 169/2026: componența nominală și regulamentul de funcționare se aprobă prin hotărâre a consiliului local, la propunerea arhitectului-șef, pe baza consultării prealabile a primarului și, după caz, a președintelui consiliului județean, a asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, precum și a instituțiilor de învățământ superior din domeniu.

Arhitectul-șef a procedat la consultarea prealabilă a instituțiilor și asociațiilor profesionale menționate de lege, rezultatul consultării fiind reflectat în propunerea de componență nominală anexată proiectului de hotărâre.

Art. 128 alin. (3) din Legea nr. 169/2026: secretariatul comisiei este asigurat de structura de specialitate condusă de arhitectul-șef.

III. Indemnizația de ședință

Art. 128 alin. (8) din Legea nr. 169/2026: „Pentru participarea la ședințele C.T.A.T.U., specialiștii au dreptul la indemnizație de ședință în valoare de 250 lei pe ședință, dar, indiferent de numărul ședințelor, nu mai mult de 1.000 lei pe lună.”

Spre deosebire de indemnizațiile prevăzute pentru membrii Comisiei pentru Acord Unic și ai Comisiei locale de avizare integrată – unde legea lasă stabilirea cuantumului la latitudinea Consiliului Local – la C.T.A.T.U. legea fixează în mod expres atât cuantumul per ședință

(250 lei), cât și plafonul lunar (1.000 lei), indiferent de numărul ședințelor din luna respectivă. Hotărârea Consiliului Local pune, prin urmare, în aplicare acest quantum legal, fără a-l putea stabili la o altă valoare. Dreptul la indemnizație este formulat ca facultate („au dreptul”), iar nu ca obligație de plată necondiționată; participarea la ședințe rămâne valabilă indiferent dacă indemnizația este sau nu efectiv acordată.

Direcția Economică este cea care va confirma existența surselor bugetare necesare acoperirii indemnizației, în limitele legale menționate.

IV. Conducerea, funcționarea și conflictul de interese

C.T.A.T.U. este coordonată de arhitectul-șef, care convoacă și conduce ședințele. Membrii comisiei analizează documentațiile exclusiv în limitele competențelor profesionale proprii și au obligația de a se abține de la vot și de la participarea la deliberare atunci când au calitatea de autor, coautor sau colaborator la elaborarea documentației supuse analizei, pentru asigurarea imparțialității actului tehnic.

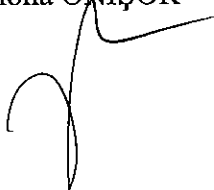
V. Concluzii

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 68, art. 69, art. 83, art. 84, art. 85 și art. 128 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, precum și la art. 129 alin. (2) lit. a) și alin. (3) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

ARHITECT ȘEF
ing. Ioana Simona ONIȘOR



Redactat: Alexandru Balogh - Consilier
2 ex.



Anexa nr. 1 la Proiectul de Hotărâre nr. din

**REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL COMISIEI
TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM A
MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

CAPITOLUL I — DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. Prezentul Regulament stabilește cadrul organizatoric și procedural privind organizarea și funcționarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, denumită în continuare C.T.A.T.U., organizată la nivelul Municipiului Câmpia Turzii, în conformitate cu Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, denumită în continuare Codul.

Art. 2. (1) C.T.A.T.U. este o structură tehnică cu rol consultativ, care funcționează pe lângă arhitectul-șef, în scopul analizării documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism care, potrivit legii, sunt supuse analizei sale.

(2) C.T.A.T.U. nu emite avize sau acorduri opozabile direct terților; concluziile sale au caracter tehnic-consultativ și fundamentează avizul de inițiere prevăzut la art. 69 din Cod, respectiv avizul tehnic al arhitectului-șef prevăzut la art. 84 din Cod.

(3) C.T.A.T.U. nu se substituie competențelor legale ale autorităților și instituțiilor emitente de avize și acorduri.

Art. 3. C.T.A.T.U. urmărește, în exercitarea atribuțiilor sale: asigurarea calității tehnice a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism; corelarea soluțiilor propuse cu reglementările urbanistice aplicabile și cu strategiile de dezvoltare ale unității administrativ-teritoriale; identificarea, într-o manieră coordonată, a eventualelor deficiențe tehnice ale documentațiilor analizate; formularea de observații și recomandări motivate, în limitele competențelor profesionale ale membrilor săi.

CAPITOLUL II — ATRIBUȚIILE C.T.A.T.U.

Art. 4. C.T.A.T.U. analizează, în principal: studiile de oportunitate depuse în vederea inițierii planurilor urbanistice zonale, conform art. 68 alin. (2) din Cod; variantele preliminare ale proiectelor urbanistice de detaliu, în vederea stabilirii soluției optime, conform art. 83 alin. (2) lit. c) și art. 84 alin. (1) din Cod; alte documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru care legea sau regulamentele locale prevăd analiza obligatorie în cadrul C.T.A.T.U.

Art. 5. (1) Pentru studiile de oportunitate în vederea inițierii PUZ, C.T.A.T.U. analizează piesele scrise (memoriul tehnic explicativ) și piesele desenate (planul de încadrare în zonă) prevăzute la art. 68 alin. (1) din Cod și formulează un punct de vedere care fundamentează emiterea avizului de inițiere de către Primar, potrivit art. 69 din Cod.

(2) Dacă documentația depusă nu conține elementele prevăzute la art. 68 alin. (1) din Cod, C.T.A.T.U. poate amâna analiza și poate solicita completarea dosarului, consemnând acest fapt în procesul-verbal al ședinței.

Art. 6. (1) Pentru proiectele urbanistice de detaliu, C.T.A.T.U. analizează minimum două variante preliminare, elaborate potrivit art. 83 alin. (2) lit. b) din Cod, și stabilește soluția optimă, ale cărei observații sunt preluate în forma finală a proiectului.

(2) Forma finală a proiectului urbanistic de detaliu, elaborată ca urmare a observațiilor C.T.A.T.U., se avizează tehnic de arhitectul-șef, în termen de maximum 15 zile de la depunerea documentației complete și corecte, conform art. 84 alin. (5) din Cod, și se aprobă prin dispoziție a Primarului, în maximum 15 zile calendaristice de la emiterea avizului tehnic, pe baza acordului unic eliberat de Comisia pentru acord unic și a avizelor instituțiilor din SNAOPSN, conform art. 85 alin. (1) din Cod.

CAPITOLUL III — COMPONENTA ȘI DESEMNAREA MEMBRILOR

Art. 7. (1) Componenta nominală a C.T.A.T.U. și prezentul Regulament se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local, la propunerea arhitectului-șef, pe baza consultării prealabile a Primarului și, după caz, a Președintelui Consiliului Județean, a asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, precum și a instituțiilor de învățământ superior din domeniul urbanismului, arhitecturii și construcțiilor, conform art. 128 alin. (4) din Cod.

(2) C.T.A.T.U. este alcătuită din specialiști cu pregătire și experiență în domeniul urbanismului, arhitecturii, ingineriei construcțiilor, ingineriei instalațiilor sau al altor domenii conexe amenajării teritoriului, propuși de instituțiile și asociațiile profesionale consultate.

(3) Modificarea componenței nominale se realizează prin hotărâre a Consiliului Local, cu respectarea aceleiași proceduri de consultare.

Art. 8. (1) C.T.A.T.U. este coordonată de arhitectul-șef al unității administrativ-teritoriale, în calitate de președinte al comisiei.

(2) În lipsa temporară a arhitectului-șef, atribuțiile acestuia sunt exercitate de persoana desemnată legal să exercite atribuțiile funcției.

(3) Secretariatul C.T.A.T.U. este asigurat de personalul din cadrul structurii de specialitate condusă de arhitectul-șef, conform art. 128 alin. (3) din Cod.

CAPITOLUL IV — FUNCTIONAREA C.T.A.T.U.

Art. 9. (1) C.T.A.T.U. se întrunește ori de câte ori este necesară analizarea documentațiilor prevăzute la art. 4, în baza convocării adresate de președinte prin intermediul secretariatului.

(2) Convocarea poate fi realizată prin mijloace electronice și cuprinde cel puțin: data și ora ședinței; modul de desfășurare a ședinței; ordinea de zi; lista documentațiilor supuse analizei.

Art. 10. (1) Membrii C.T.A.T.U. analizează documentațiile numai în limita competențelor profesionale proprii și formulează observații clare și motivate.

(2) Membrul care are calitatea de autor, coautor sau colaborator la elaborarea documentației supuse analizei are obligația de a informa de îndată președintele C.T.A.T.U. și de a nu participa la deliberarea și la votul privind documentația respectivă.

(3) Aceeași obligație de abținere revine membrului aflat în orice altă situație de conflict de interese sau de natură să îi afecteze imparțialitatea.

Art. 11. Pentru fiecare ședință se întocmește proces-verbal, cuprinzând cel puțin: data și locul/modalitatea desfășurării ședinței; membrii prezenți; documentațiile analizate; observațiile și punctele de vedere formulate; soluția stabilită sau, după caz, necesitatea completării documentației; semnăturile membrilor participanți.

Art. 12. (1) Concluzia C.T.A.T.U. asupra studiului de oportunitate se transmite arhitectului-șef, în vederea fundamentării avizului de inițiere care urmează a fi emis de Primar, conform art. 69 din Cod.

(2) Concluzia C.T.A.T.U. asupra proiectului urbanistic de detaliu se transmite elaboratorului, în vederea definitivării documentației potrivit soluției optime stabilite, urmând ca forma finală să fie supusă avizării tehnice a arhitectului-șef.

CAPITOLUL V — INDEMNIZAȚIA DE ȘEDINȚĂ

Art. 13. (1) Pentru participarea la ședințele C.T.A.T.U., membrii pot beneficia de indemnizație de ședință în cuantum de 250 lei/ședință, fără a depăși 1.000 lei/lună, indiferent de numărul ședințelor desfășurate în luna respectivă, conform art. 128 alin. (8) din Cod.

(2) Dreptul la indemnizație constituie o facultate, participarea și votul membrilor rămânând valabile indiferent dacă indemnizația a fost sau nu efectiv acordată.

(3) Plata indemnizației se realizează în limita creditelor bugetare aprobate cu această destinație, secretariatul asigurând evidența la ședințe în scopul calculării acestora.

CAPITOLUL VI — DIGITALIZARE, ARHIVARE ȘI DISPOZIȚII FINALE

Art. 14. (1) Activitatea C.T.A.T.U. se realizează cu prioritate prin mijloace electronice, în măsura în care legislația permite.

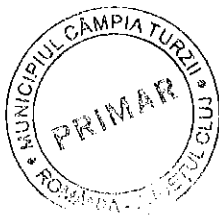
(2) Documentațiile și procesele-verbale ale C.T.A.T.U. se arhivează potrivit nomenclatorului arhivistic și legislației aplicabile, de către structura de specialitate condusă de arhitectul-șef.

Art. 15. (1) Documentațiile aflate în procedură la data intrării în vigoare a prezentului Regulament se soluționează potrivit normelor tranzitorii prevăzute de legislația aplicabilă.

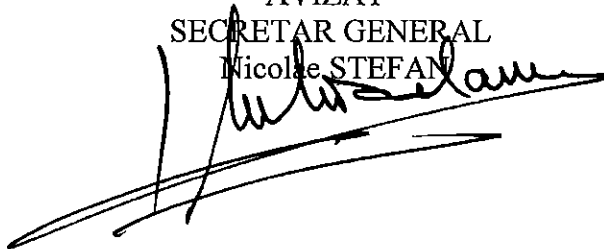
(2) Prezentul Regulament se completează de drept cu prevederile Legii nr. 169/2026 și ale actelor normative subsecvente emise în aplicarea acestora.

Art. 16. Prezentul Regulament intră în vigoare la data aprobării prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică până la modificarea sau abrogarea acestuia.

INIȚIATOR
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN



Anexa nr. 2 la Proiectul de Hotărâre nr. din

COMPONENTA NOMINALĂ

a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Municipiul Câmpia Turzii

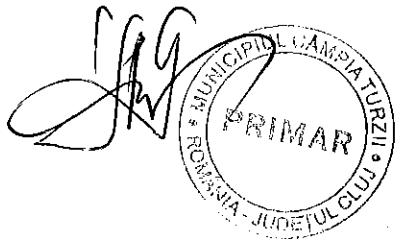
Componenta nominală de mai jos a fost stabilită de arhitectul-șef, pe baza consultării prealabile a Primarului și a asociațiilor profesionale din domeniu, conform art. 128 alin. (4) din Legea nr. 169/2026:

Nr.	Nume și prenume	Calitate / specialitate
1.	Daniela Adriana DUMITRIU	arhitect
2.	Mariana FETIȚA	arhitect
3.	Robert Vasile IOZSA	arhitect
4.	Andrei NICULAȘ	arhitect
5.	Radu Simion RETEȘAN	arhitect
6.	Romulus ZAMBLĂU	arhitect
7.	Horațiu CHIRILĂ	Inginer construcții

Secretariatul C.T.A.T.U. este asigurat de structura de specialitate condusă de arhitectul-șef, conform art. 128 alin. (3) din Legea nr. 169/2026.

INIȚIATOR
PRIMAR

Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN



ROMÂNIA
Județul CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

AVIZUL

Nr. 33329 din 18.09.2026

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 33639 din 16.09.2026 privind componența nominală și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Municipiului Câmpia Turzii

Având în vedere:

-referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 33635 din 16.09.2026

-intrarea în vigoare, începând cu data de 25.08.2026, a Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

-necesitatea aprobării componenței nominale și a Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, denumită în continuare C.T.A.T.U., în conformitate cu noul cadru legal;

În conformitate cu prevederile:

-art. 68, art. 69, art. 83, art. 84, art. 85 și art. 128 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii;

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

Art.1. Se avizează **favorabil** / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 33639 din 16.09.2026 privind componența nominală și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Municipiului Câmpia Turzii, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

Președintele Comisiei
RENDEȘ MARIUS SERGIU

Secretarul Comisiei
RECE GHEORGHE IULIAN