ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 42090 din 16.11.2026

Nesecret, ex. ____

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea tarifelor de închiriere pentru spațiile temporar disponibile sau excedentare, aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Câmpia Turzii și aparținând domeniului public al municipiului Câmpia Turzii pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din luna noiembrie 2026

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 42089 din 16.11.2026;

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 10 din 30.01.2020 privind aprobarea Regulamentului pentru închirierea spațiilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin.(1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Art. 1 Se aprobă tarifele de închiriere pentru spațiile temporar disponibile sau excedentare, aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Câmpia Turzii și aparținând domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Tarifele de închiriere prevăzute în anexa la prezenta hotărâre se actualizează anual cu rata anuală a inflației aferentă anului calendaristic precedent, comunicată de Institutul Național de Statistică. Tarifele actualizate se aplică începând cu data de 1 ianuarie a fiecărui an.

Art. 3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea următoarele hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 11 din 30.01.2020;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 35 din 27.02.2020;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 155 din 28.08.2025.

Art. 4 Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii, prin Direcția Arhitect-Șef – Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, precum și unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Câmpia Turzii care au în administrare spații

temporar disponibile sau excedentare, aparținând domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, pe care le închiriază.

Art. 6 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Aparatului Permanent al Consiliului Local.

INIŢIATOR,
PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ŞTEFAN

Anexa la proiectul de hotărâre nr. 42090 din 16.11.2026

Tarife de închiriere pentru spațiile temporar disponibile sau excedentare, aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Câmpia Turzii și aparținând domeniului public al acestuia

Nr. crt.	Specificație	Unitate de măsură	Tarif propus 2027
1.	Activități educaționale în cadrul proiectului „Școală, comunitate pentru viitor" *	lei/lună	84
2.	Activități generatoare de venituri desfășurate în sala de sport de către persoane fizice sau juridice *	lei/oră	66
3.	Activități generatoare de venituri desfășurate în săli de clasă de către persoane fizice sau juridice *	lei/oră	84
4.	Activități desfășurate în săli de clasă de către organizații neguvernamentale (ONG), cu excepția celor generatoare de venituri *	lei/oră	3
5.	Activități desfășurate în sala de sport de către organizații neguvernamentale (ONG), cu excepția celor generatoare de venituri *	lei/oră	10
6.	Activități de formare profesională a cadrelor didactice sau a personalului instituțiilor publice din localitate, organizate de furnizori externi *	lei/lună	84

Notă

* Tarifele de închiriere au fost determinate pornind de la tarifele aprobate prin HCL nr. 11 din 30.01.2020, prin actualizarea acestora cu indicele de inflație aferent perioadei 2020–2026, valorile rezultate fiind aprobate prin prezenta hotărâre.

** Utilizatorii spațiilor excedentare vor achita costul utilităților consumate, stabilite conform Regulamentului pentru închirierea spațiilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a municipiului Câmpia Turzii, aprobat prin H.C.L. nr. 10 din 30.01.2020.

INIȚIATOR
PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII • ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ • PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 42089 din 16.11.2026

Nesecret, ex. ____

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere pentru spațiile temporar disponibile sau excedentare, aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Câmpia Turzii și aparținând domeniului public al municipiului Câmpia Turzii

Prin H.C.L. nr. 10 din 30.01.2020 a fost aprobat Regulamentul privind închirierea spațiilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, aflate în proprietatea publică a municipiului Câmpia Turzii.

Ulterior, în temeiul acestui regulament, prin hotărâri ale Consiliului Local au fost aprobate tarifele de închiriere pentru spațiile temporar disponibile sau excedentare, aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Câmpia Turzii, cu prevederea actualizării anuale a acestora în funcție de rata inflației comunicată de Institutul Național de Statistică.

Având în vedere necesitatea asigurării unei aplicări unitare a tarifelor de închiriere de către toate unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Câmpia Turzii care au în administrare astfel de spații, aparținând domeniului public al municipiului, precum și a clarificării modalității de actualizare a tarifelor, a fost inițiat prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate și în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii proiectul de hotărâre anexat.

PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII • PRIMAR • ROMÂNIA - JUDEȚUL CLUJ

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 42091 din 16.11.2026

Nesecret, ex. ____

RAPORT DE SPECIALITATE
referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere pentru spațiile temporar disponibile sau excedentare, aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Câmpia Turzii și aparținând domeniului public al municipiului Câmpia Turzii

I. Temeiul de fapt

Prin referatul de aprobare nr. 42089 din 16.11.2026 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea și oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, în calitate de compartiment de resort, a elaborat prezentul raport de specialitate, în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind incidente și prevederile ...

IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea tarifelor de închiriere pentru spațiile temporar disponibile sau excedentare, aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Câmpia Turzii și aparținând domeniului public al municipiului Câmpia Turzii.

Față de cele prezentate, Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

ARHITECT ȘEF
Ioana-Simona ONIȘOR

întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Direcția Arhitect Șef - Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro

ROMÂNIA
Judeţul CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII
Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism şi amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public şi privat, protecţia mediului, investiţii

AVIZUL
Nr. 42809 din 20.11.2026
pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 42090 din 16.11.2026 privind aprobarea tarifelor de închiriere pentru spațiile temporar disponibile sau excedentare, aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Câmpia Turzii și aparținând domeniului public al municipiului Câmpia Turzii

Având în vedere:
-referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr.42089 din 16.11.2026

În conformitate cu prevederile:
-H.C.L. nr. 10 din 30.01.2020 privind aprobarea Regulamentului pentru închirierea spațiilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a municipiului Câmpia Turzii;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii;
Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism şi amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public şi privat, protecţia mediului, investiţii, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

Art.1. Se avizează **favorabil** / ~~**nefavorabil**~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 42090 din 16.11.2026 privind aprobarea tarifelor de închiriere pentru spațiile temporar disponibile sau excedentare, aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Câmpia Turzii și aparținând domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, fără amendamente.
Art.2. Amendamentele şi observaţiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.
Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

Preşedintele Comisiei
RENDEȘ MARIUS SERGIU

Secretarul Comisiei
RECE GHEORGHE IULIAN