

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 4276 din 09.02.2022

Nesecret, ex. 1

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind atribuirea în folosință a unui număr de 36 de parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2022 și retragerea dreptului de atribuire în folosință asupra unor parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003
pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna februarie 2022**

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 4274 din 09.02.2022;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c, art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Art. 1 Se aprobă atribuirea în folosință a unui număr de 36 de parcele de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2022, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă retragerea dreptului de atribuire în folosință asupra unor parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, persoanelor cuprinse în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 5 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

LISTA DE ATRIBUIRE
a terenurilor destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2022

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa de domiciliu	Număr cadastral parcelă
1	Dragotă Bianca-Patricia	str. Nicolae Titulescu, nr. 2	56016
2	Cucurean Bogdan-Adrian	str. Simion Bărnuțiu, nr. 23A	56677
3	Sabou Tania-Sorina	str. Teilor, nr. 20	55619
4	Tehei Alina-Denisa	str. Gheorghe Barițiu, nr. 30, bl. L3, ap. 15	56676
5	Moldovan Răducu-Ilisie	str. Republicii, nr. 4, bl. K1, ap. 69	55456
6	Turla George	str. Mureșului, nr. 8, bl. J1, ap. 17	56663
7	Crișan Noemi-Denisa	str. Republicii, nr. 2, bl. N2, ap. 68	56689
8	Ghemeș Bogdan	str. Aurel Vlaicu, nr. 34, ap. 1	56690
9	Cristea Laura-Dorina	str. Republicii, nr. 2, ap. 36	56667
10	Peștean Gligor-Andrei	str. Oțelarilor, nr. 2, ap. 17	55452
11	Hînsa Horațiu	str. Gheorghe Barițiu, nr. 42, bl. H, ap. 18	56678
12	Balcău Andreea-Bianca	str. Aurel Vlaicu, nr. 9	56674
13	Jucan Diana-Ioana	str. Tudor Vladimirescu, nr. 48	56668
14	Lingurar Ramona-Roxana	str. George Coșbuc, nr. 48	56888
15	Mărginean Andreea-Teodora	str. Aviatorilor, nr. 2, bl. G, ap. 22	56669
16	Mărginean Tudor-Adrian	str. Aviatorilor, nr. 2, bl. G, ap. 22	56670
17	Stoica Raluca-Maria	str. Oțelarilor, nr. 20, ap. 19	56685
18	Ionescu Adrian	str. Laminoriștilor, nr. 164	55455
19	Copîndean Andreea	str. Oțelarilor, nr. 6, ap. 20	56679
20	Grama Claudia-Daniela	str. Nichita Stănescu, nr. 32	56681
21	Vălean Ștefana-Delia	str. 1 Decembrie 1918, nr. 220	56682
22	Popa Lavinia-Ioana	str. Mureșului nr. 4, ap. 15	56686
23	Cristurean Vasile-Cristian	str. Poet Andrei Mureșanu, nr. 65	56687
24	Florea Rareș-Teodor	aleea Vânătorilor, nr. 4, bl. L6, ap. 1	56664
25	Biro Andreea-Codruța	str. Republicii, nr. 8, ap. 61	56683
26	Muntean Florin-Cătălin	str. Retezatului, nr. 3, ap. 2	56684
27	Daniel Ioana-Andreea	aleea Vânătorilor, nr. 4, ap. 21	56692
28	Dumitru Raluca-Andreea	aleea Vânătorilor, nr. 4, ap. 36	56015
29	Ploscariu Cătălin-Alexandru	str. Plopilor, nr. 4, bl. H1, ap. 1	56694
30	Bica Ramona	str. Constructorilor, nr. 2, ap. 48	56666
31	Dolha Bodgan-Adrian	str. Poet Andrei Mureșanu, nr. 63	56671
32	Suătean Alin	str. Aurel Vlaicu, nr. 82, ap. 6	56672
33	Crișan Steluța-Maria	str. Parcului, nr. 9, bl. 11, ap. 29	56693
34	Rusu Flaviu-Dan	str. Mureșului, nr. 2, sc. A, ap. 5	56665
35	Bozdog Emanuela-Lavinia	str. Marin Sorescu, nr. 5	56673
36	Feneșan Tudor-Alexandru	str. Gh. Barițiu, nr. 36, ap. 11	55479

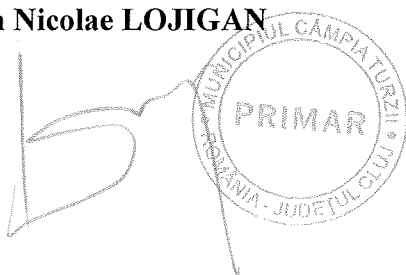
INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN

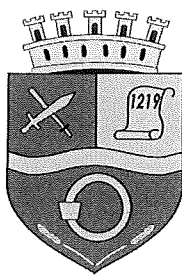
LISTA PERSOANELOR
căroră se retragere dreptul de atribuire în folosință asupra unor parcele de teren destinate
construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile
Legii nr. 15/2003

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa de domiciliu	Motivul retragerii dreptului de atribuire
1	Rad Flavia-Mara	Str. Gheorghe Barițiu, nr. 59, ap. 9	renunțare la drept (declarație nr. 3979 din 07.02.2022)
2	Șandru Andrei	str. Gheorghe Barițiu nr. 42, bl. H, ap. 34	renunțare la drept (declarație nr. 2689 din 27.01.2022)
3	Macarie Elena-Alexandrina	str. Băii, nr. 4, ap. 2	renunțare la drept (declarație nr. 2616 din 26.01.2022)
4	Demian Flaviu	str. Nicolae Titulescu, nr. 64B	renunțare la drept (declarație nr. 3206 din 31.01.2022)
5	Cocan Roxana-Maria	str. Laminoriștilor, nr. 19, ap. 29	neîndeplinire obligație prevăzută la art. 2, lit. e) din H.C.L. nr. 236 din 23.12.2021
6	Cărăian Claus-Mihai	str. Aviatorilor, nr. 1, ap. 26	renunțare la drept (declarație nr. 3563 din 03.02.2022)
7	Padină George	str. Gheorghe Barițiu, nr. 40B, ap. 23	renunțare la drept (declarație nr. 3672 din 04.02.2022)

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 4274 din 09.02.2022

Nesecret, ex. 1

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind atribuirea în folosință a unui număr de 36 de parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2022 și retragerea dreptului de atribuire în folosință asupra unor parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003

Prin H.C.L. nr. 236 din 21.12.2021 s-a aprobat Lista privind ordinea de prioritate pentru atribuirea în folosință a terenurilor destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2022.

În baza acestei hotărâri și având în vedere parcelele de teren disponibile, persoanele cuprinse în listă au fost notificate să se prezinte pentru alegerea parcelor, în ordinea punctajului obținut și ulterior să depună documentele prevăzute la art. 2 din hotărârea sus-menționată, în vederea întocmirii contractului de împrumut de folosință.

În urma notificărilor transmise, au fost persoane care s-au prezentat pentru alegerea parcelor și care au depus documentele care le-au fost solicitate și persoane care nu au prezentat toate documentele solicitate sau au renunțat la dreptul conferit prin H.C.L. nr. 236/21.12.2021.

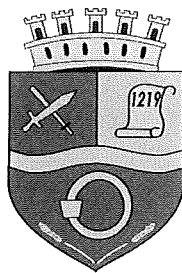
Cu ocazia alegerii parcelor au fost întocmite procese verbale care au fost semnate de beneficiarii dreptului de folosință și de Comisia locală pentru aplicarea dispozițiilor Legii nr. 15/2003.

Anexa 1 la proiectul de hotărâre cuprinde lista de atribuire a terenurilor destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2022 iar anexa nr. 2 cuprinde lista persoanelor cărora se retrage dreptul de atribuire în folosință asupra unor parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 4279 din 09.02.2022

Nesecret. ex. **1**

RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință a unui număr de 36 de parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2022 și retragerea dreptului de atribuire în folosință asupra unor parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003

I. Temeiul de fapt

Prin referatul de aprobare nr. 4274 din 09.02.2022 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. (a/b), 136 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind incidente și prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003.

IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare atribuirea în folosință a unui număr de 36 de parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2022 și retragerea dreptului de atribuire în folosință asupra unor parcele de teren destinate construirii de locuințe.

Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

ȘEF SERVICIU EVIDENȚA ȘI GESTIUNEA PATRIMONIULUI
Corina Laura GHINEA

întocmit: Aurelian-Ioan OLĂHU, consilier juridic Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



ROMÂNIA
Județul CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

AVIZUL

Nr. 5284 din 18.02.2022

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 4276 din 09.02.2022 privind atribuirea în folosință a unui număr de 36 de parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2022 și retragerea dreptului de atribuire în folosință asupra unor parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003

Având în vedere referatul de aprobare nr. 4274 din 09.02.2022 al Primarului municipiului Câmpia Turzii, raportul de specialitate nr. 4279 din 09.02.2022 al Serviciului evidența și Gestiunea Patrimoniului, precum și dispozițiile:

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c, art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 4276 din 09.02.2022 privind atribuirea în folosință a unui număr de 36 de parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru anul 2022 și retragerea dreptului de atribuire în folosință asupra unor parcele de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală în municipiul Câmpia Turzii, în condițiile Legii nr. 15/2003, fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

Președintele Comisiei
PĂTRUȚIU MIHAIL-IULIU