

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 22465 / 14.08.2021

Nesecret, ex.

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea unor facilități fiscale pentru
SC WIP INDUSTRIES ROMÂNIA SRL

Pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de 26.08.2021

Primarul Municipiului Câmpia Turzii

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 22464 din 14.08.2021 prin care se propune acordarea unor facilități pentru SC WIP INDUSTRIES ROMÂNIA SRL;

Văzând prevederile:

- art.5.1 lit.f) din Regulamentul de funcționare a PARCULUI INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII, aprobat prin HCL nr. 148 din 25.08.2016;

- art. 20 alin.(1) lit.d) din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;

- art.4 alin.(1) lit.d), alin.(2) lit.b), art.8 alin.(1) din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2980/2013 privind acordarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Acordul de principiu înregistrat sub nr. 21677 din 06.08.2021.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c), lit.e), lit. f) art.136 alin.(1), art.139, precum și ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ

PROPUN:

Art.1 - Se aprobă acordarea unor facilități fiscale, pentru SC WIP INDUSTRIES ROMÂNIA SRL, în calitate de rezident al PARCULUI INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII, sub forma de scutiri de la plata taxelor datorate bugetului local al Municipiului Câmpia Turzii, pentru eliberarea autorizației de construire pentru terenul aflat în folosința societății, în suprafață de 45652 mp, identificat în CF 55980 Câmpia Turzii nr. cadastral 55980, care face parte integrantă din parcul industrial, în cuantum de 395.894,01 lei.

Art.2 - Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.3 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii și Direcția Economică din cadrul instituției.

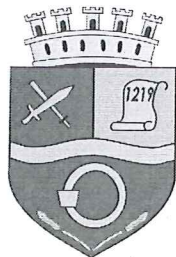
Art.4 - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR
PRIMAR

Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT
SECRETAR GENERAL
NICOLAE STEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 22464 / 17.08.2021

Nesecret, ex.

REFERAT DE APROBARE
privind acordarea unor facilități fiscale pentru
SC WIP INDUSTRIES ROMÂNIA SRL

Având în vedere necesitatea și oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre :

- Prin adresa înregistrată la instituția noastră sub nr. 16927/17.06.2021, SC WIP INDUSTRIES ROMANIA SRL., în calitate de rezident al Parcului Industrial Câmpia Turzii, solicită acordarea de scutiri de la plata taxelor datorate bugetului local al Municipiului Câmpia Turzii, pentru eliberarea autorizației de construire pentru terenul în suprafață de 45652 mp, identificat în CF nr. 55980 Câmpia Turzii nr. cadastral 55980, aflat în perimetrul parcului industrial.

Având în vedere prevederile legale:

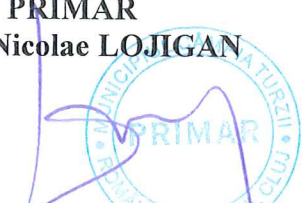
- Potrivit art.5.1 lit.f) din Regulamentul de funcționare a PARCULUI INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII aprobat prin HCL nr. 148 din 25.08.2016 se prevede că în cadrul raporturilor contractuale încheiate cu Societatea - administrator, rezidenților Parcului le revin, în principal, următoarele drepturi “- de a beneficia de scutire, cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ - teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial.”

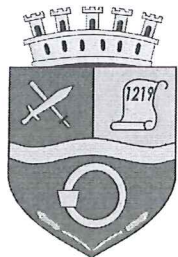
- În conformitate cu art. 20 alin.(1) lit.d) din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale se prevede faptul că titlul de parc industrial conferă administratorului și rezidenților parcului dreptul la următoarele facilități: “- d) scutiri, numai cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ - teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;”

- art.4 alin.(1) lit.d) din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2980/2013 prevede următoarele: “Art.4 (1) Ajutorul de minimis acordat întreprinderilor eligibile constă în: (...) d) scutiri, numai cu acordul autorităților administrației publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial”

Pentru considerentele prezentate anterior, am inițiat și propun spre dezbatere și adoptare Proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale pentru SC WIP INDUSTRIES ROMANIA SRL, în ședința ordinară din luna august 2021.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 2466 / 14.08.2021

Nesecret, ex.

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la :Proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale pentru
SC WIP INDUSTRIES ROMÂNIA SRL

Analizând proiectul de hotărâre se constată următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază Referatul de aprobare nr. 2466 din 14.08.2021 prin care s-a fundamentat necesitatea și oportunitatea acordării unor facilități fiscale pentru SC WIP INDUSTRIES ROMANIA SRL.

SC WIP INDUSTRIES ROMANIA SRL are calitatea de rezident al PARCULUI INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII conform contractului de administrare și servicii conexe nr. 595 din 28.12.2020.

Prin adresa înregistrată la instituția noastră sub nr. 16927/17.06.2021, SC WIP INDUSTRIES ROMANIA SRL., în calitate de rezident al Parcului Industrial Câmpia Turzii, solicită acordarea de scutiri de la plata taxelor datorate bugetului local al Municipiului Câmpia Turzii, pentru eliberarea autorizației de construire pentru terenul în suprafață de 45652 mp, identificat în CF nr. 55980 Câmpia Turzii nr. cadastral 55980, aflat în perimetrul parcului industrial, în cuantum de 395.894,01 lei.

Analizând legislația în vigoare se reține că sunt incidente proiectului de hotărâre în discuție următoarele prevederi legale:

- Potrivit art.5.1 lit.f) din Regulamentul de funcționare a PARCULUI INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII aprobat prin HCL nr. 148 din 25.08.2016 se prevede că în cadrul raporturilor contractuale încheiate cu Societatea - administrator, rezidenților Parcului le revin, în principal, următoarele drepturi “- de a beneficia de scutire, cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ - teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial.”

- În conformitate cu art. 20 alin.(1) lit.d) din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale se prevede faptul că titlul de parc industrial conferă administratorului și rezidenților parcului dreptul la următoarele facilități: “- d) scutiri, numai cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ - teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;”

- art.4 alin.(1) lit.d) din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2980/2013 prevede următoarele: “Art.4 (1) Ajutorul de minimis acordat întreprinderilor eligibile constă în: (...) d) scutiri, numai cu acordul autorităților administrației publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial”

În contextul celor arătate, se constată faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, astfel că Direcția Economică emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

Director Executiv
Monica CHEREJDI

Tehnored...: Diana SAROȘI
1 ex.



ROMÂNIA
Județul CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică

AVIZUL

Nr. 22711 din 19.08.2021

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 22465 din 17.08.2021 privind
acordarea unor facilități fiscale pentru SC WIP INDUSTRIES ROMÂNIA SRL

Având în vedere referatul de aprobare nr. 22464 din 17.08.2021 al Primarului Municipiului Câmpia Turzii, raportul de specialitate nr. 22466 din 17.08.2021, al Direcției Economice, precum și dispozițiile:

- Regulamentul de funcționare a PARCULUI INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII, aprobat prin H.C.L. 148 din 25.08.2016, art. 5.1 lit. f);

- Legea nr. 186/2013 privind construirea și funcționarea parcurilor industriale art. 20 alin. (1) lit. d);

- Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2980/2013 privind acordarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 alin. (1) lit. d), alin. (2) lit. b), art. 8 alin. (1)

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 22465 din 17.08.2021 privind acordarea unor facilități fiscale pentru SC WIP INDUSTRIES ROMÂNIA SRL.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art.3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

Președintele Comisiei
CRIHĂLMEANU CĂLIN SORIN

Secretarul Comisiei
SOCACIU ALEXANDRU-GABRIEL