

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr.12706 /04.05.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General actualizat, a indicatorilor tehnico- economici și Devizului rest de executat la data de 27.04.2023, pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ionel Floașiu, Nicolae Titulescu- tronson II, Zaharia Stancu- tronson II, Tudor Arghezi- tronson I, Nichita Stănescu", din Municipiul Câmpia Turzii

pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de

Primarul Municipiului Câmpia Turzii;

Având în vedere referatul de aprobare nr.12702 din 04.05.2023 al domnului primar Dorin Nicolae LOJIGAN, din care reiese necesitatea aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, a Devizului General actualizat, a indicatorilor tehnico- economici și Devizului rest de executat la data de 27.04.2023, pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ionel Floașiu, Nicolae Titulescu- tronson II, Zaharia Stancu- tronson II, Tudor Arghezi- tronson I, Nichita Stănescu", din Municipiul Câmpia Turzii ";

Analizând prevederile:

Legea nr.500/2002, actualizată, privind finanțele publice;

În temeiul dispozițiilor, art.129 alin (1), alin (2) lit."c", alin.(7) lit."m", alin (14) si art 285 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUN:

Art.1 - Se aprobă Devizul General actualizat, indicatorii tehnico- economici și Devizul rest de executat la data de 27.04.2023, pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ionel Floașiu, Nicolae Titulescu- tronson II, Zaharia Stancu- tronson II, Tudor Arghezi- tronson I, Nichita Stănescu", din Municipiul Câmpia Turzii , conform anexelor 1, 2 și 3 alăturate, care face parte din prezenta hotărâre.

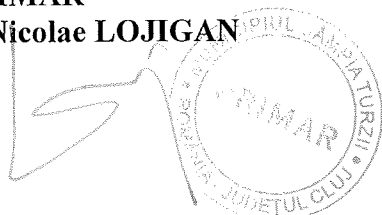
Art.2 - Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.3 - De la data adoptării prezentei hotărâri orice altă prevedere având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

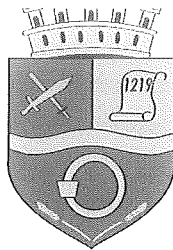
Art.4 - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

Art.5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Investiții, Direcția Economică din cadrul instituției și S.C. Domeniul Public Câmpia Turzii S.A.-în insolvență.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nr.12702 / 04.05.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Devizului General actualizat, a indicatorilor tehnico- economici și Devizului rest de executat la data de 27.04.2023, pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ionel Floașiu, Nicolae Titulescu- tronson II, Zaharia Stancu- tronson II, Tudor Arghezi- tronson I, Nichita Stănescu", din Municipiul Câmpia Turzii

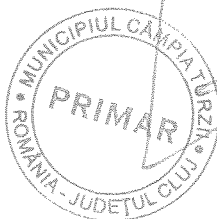
Văzând raportul de specialitate întocmit de Serviciul Investiții nr.12708 /04.05.2023 prin care se prezintă următoarele:

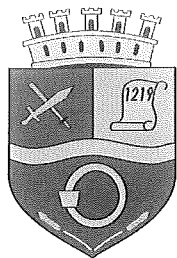
Prin adresa nr.10648 din 11.04.2023, S.C. Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. –în insolvență în calitate de executant a lucrărilor de modernizare a străzilor Ionel Floașiu, Nicolae Titulescu- tronson II, Zaharia Stancu- tronson II, Tudor Arghezi- tronson I, Nichita Stănescu, conform Contractului de delegare pentru construirea, modernizarea, exploatarea și întreținerea străzilor, drumurilor, podurilor, a pasajelor rutiere și pietonale, mobilier urban, fântâni arteziene și decorative, statui și monumente, amenajări, dotări, întreținere locuri de joacă, fitness și skate-parc a domeniului public și privat al municipiului Câmpia Turzii, nr.39188/06.12.2019 și "Contractul de execuție lucrări privind realizarea lucrărilor rămase de executat la 01.01.2019 la obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ionel Floașiu, Nicolae Titulescu- tronson II, Zaharia Stancu- tronson II, Tudor Arghezi- tronson I, Nichita Stănescu" și actele adiționale în vigoare, solicită conform Ordonanței de Urgență nr.168/2022 și H.C.L. nr.20/2023, ajustarea prețului lucrărilor rămase de executat.

În acest sens s-a actualizat Devizul General și implicit indicatorii tehnico- economici și s-a întocmit Devizul rest de executat la data de 27.04.2023.

În considerarea aspectelor expuse, a competențelor stabilite în sarcina Consiliului Local prin actele normative incidente în speță, am considerat legal și oportun să supun dezbaterii și adoptării, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN**





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr.12708 /04.05.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat, a indicatorilor tehnico- economici și Devizului rest de executat la data de 27.04.2023, pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ionel Floașiu, Nicolae Titulescu- tronson II, Zaharia Stancu- tronson II, Tudor Arghezi- tronson I, Nichita Stănescu", din Municipiul Câmpia Turzii

Prin adresa nr.10648 din 11.04.2023, S.C. Domeniul Public Câmpia Turzii S.A. –în insolvență în calitate de executant a lucrărilor de modernizare a străzilor Ionel Floașiu, Nicolae Titulescu- tronson II, Zaharia Stancu- tronson II, Tudor Arghezi- tronson I, Nichita Stănescu, conform Contractului de delegare pentru construirea, modernizarea, exploatarea și întreținerea străzilor, drumurilor, podurilor, a pasajelor rutiere și pietonale, mobilier urban, fântâni arteziene și decorative, statui și monumente, amenajări, dotări, întreținere locuri de joacă, fitness și skate-parc a domeniului public și privat al municipiului Câmpia Turzii, nr.39188/06.12.2019 și "Contractul de execuție lucrări privind realizarea lucrărilor rămase de executat la 01.01.2019 la obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ionel Floașiu, Nicolae Titulescu- tronson II, Zaharia Stancu- tronson II, Tudor Arghezi- tronson I, Nichita Stănescu" și actele adiționale în vigoare, solicită conform Ordonanței de Urgență nr.168/2022 și H.C.L. nr.20/2023, ajustarea prețului lucrărilor rămase de executat.

În acest sens s-a actualizat Devizul General și implicit indicatorii tehnico- economici și s-a întocmit Devizul rest de executat la data de 27.04.2023.

Finanțarea obiectivului de investiții realizată din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite conform legii, respectiv finanțare prin PNDL II.

Prin urmare propunem promovarea unui Proiect de Hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat, a indicatorilor tehnico- economici și Devizului rest de executat la data de 27.04.2023, pentru obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ionel Floașiu, Nicolae Titulescu- tronson II, Zaharia Stancu- tronson II, Tudor Arghezi- tronson I, Nichita Stănescu", din Municipiul Câmpia Turzii.

În contextul celor arătate, se constată cu privire la cele propuse prin Proiectul de hotărâre faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, Serviciul Investiții emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii dezbateră și aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator, în ședința din 15.06. 2023.

Șef Serviciul Investiții,

Redactat,
Consilier Serviciul Investiții: Daniela SAV

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului

Anexa 1

“MODERNIZAREA STRĂZILOR IONEL FLOAȘIU, NICOLAE TITULESCU - tronson II, ZAHARIA STANCU - tronson II, TUDOR ARGHEZI - tronson I , NICHITA STĂNESCU”

in MII LEI la cursul BNR lei /EURO din data de 27.04.2023 **4.9439**

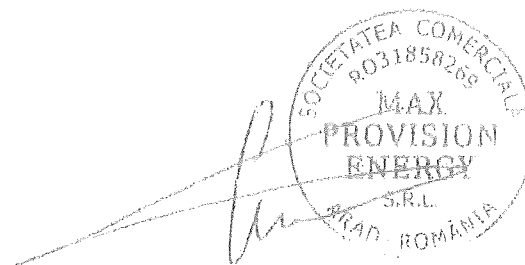
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		III LEI	III EURO		III LEI	III EURO
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1.	Obtinerea terenului	-	-		-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-		-	-
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	-	-	-	-	-
	Total capitolul 1:	-	-	-	-	-
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	-	-		-	-
	Total capitolul 2:	-	-		-	-
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1.	Studii de teren	21,320.00	4,312.38	0.00	21,320.00	4,312.38
3.1.1	Studii de teren decontate	9,500.00	1,921.56	0.00	9,500.00	1,921.56
3.1.2	Studii de teren -PUD	11,820.00	2,390.83	0.00	11,820.00	2,390.83
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii Certificat de urbanism	8,300.00	1,678.84	0.00	8,300.00	1,678.84
3.2.1	Acorduri si avize	0.00	1,678.84	0.00	8,300.00	1,678.84
3.2.1.1	Acorduri si avize faza SF	8,300.00	1,678.84	0.00	8,300.00	1,678.84
3.2.1.2	Acorduri si avize faza D.T.A.C.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Autorizatie de constructie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Proiectare si inginerie	62,979.00	12,738.73	7,890.51	70,869.51	14,334.74
3.3.1	Studiu de fezabilitate	21,450.00	4,338.68	0.00	21,450.00	4,338.68
3.3.2.	Proiect tehnic+detalii de executie	41,529.00	8,400.05	7,890.51	49,419.51	9,996.06
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Consultanta	20,993.00	4,246.24	3,988.67	24,981.67	5,053.03
3.6.	Asistenta tehnica	27,675.00	5,597.81	0.00	27,675.00	5,597.81
3.6.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	16,875.00	3,413.30	3,206.25	20,081.25	4,061.82
3.6.2.	Dirigenta de santier	10,800.00	2,184.51	0.00	10,800.00	2,184.51
	Total capitolul 3:	141,267.00	28,574.00	11,879.18	153,146.18	30,976.80
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii	4,683,343.89	947,297.46	889,835.34	5,573,179.23	1,127,283.97
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	-	-		-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	-	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5.	Dotari	-	-		-	-
	Total capitolul 4:	4,683,343.89	947,297.46	889,835.34	5,573,179.23	1,127,283.97
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de santier 1.5 %	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrari de constructii (70%x5.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului (30%x5.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	51,516.78	10,420.27	0.00	51,516.78	10,420.27
5.2.1.	Comisioane, taxe si cote legale					
	Comision casa sociala a constr. (0.5% x (C+M))	23,416.72	5,019.98	0.00	23,416.72	5,019.98
	Taxa aferenta inspectiei in constructii (0.6% x (C+M))	28,100.06	5,683.78	0.00	28,100.06	5,683.78
	Comisioane bancare (0% x (C+M))	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (5% x (1.2+2+3+4))	241,230.54	48,793.57	45,833.80	287,064.35	58,064.35
	Total capitolul 5:	292,747.33	59,213.84	45,833.80	338,581.13	68,484.62

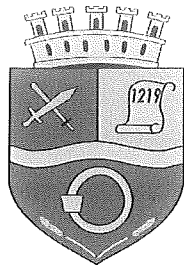
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice	-	-	-	-	-
	Total capitolul 6:	-	-	-	-	-
	TOTAL GENERAL	5,117,358.22	1,035,085.30	947,548.32	6,064,906.54	1,226,745.39
	Din care C+M (1.2+1.3+2+4.1+5.1.1)	4,683,343.89	947,297.46	889,835.34	5,573,179.23	1,127,283.97

Sef Serviciu Investitii

Proiectant

Consilier
Daniela SAV



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Anexa 2 la proiectul de hotărâre nr.12706/04.05.2023

Indicatorii tehnico- economici actualizați la data de 27.04.2023, ai obiectivul de investiții "Modernizarea străzilor Ionel Floașiu, Nicolae Titulescu- tronson II, Zaharia Stancu- tronson II, Tudor Arghezi- tronson I, Nichita Stănescu", din Municipiul Câmpia Turzii

Beneficiar: Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii

INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției conform deviz general actualizat la data de 27.04.2023,

Valoarea totală a investiției:

6.064.906,54 lei

din care C+M:

5.573.179,23 lei

Valorile conțin T.V.A.

Finanțarea investiției se face din fondurile bugetului local și din alte fonduri constituite conform legii, conform Listelor de investiții aprobate conform legii.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN**

DEVIZ REST DE EXECUTAT LA DATA DE 27.04.2023

Anexa 3

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului

**“MODERNIZAREA STRAZILOR IONEL FLOASIU, NICOLAE TITULESCU - tronson II,
ZAHARIA STANCU - tronson II, TUDOR ARGHEZI - tronson I , NICHITA STANESCU”**

in MII LEI la cursul BNR lei /EURO din data de 27.04.2023 4.9439

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		MMI LEI	MMI EURO		MMI LEI	MMI EURO
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1.	Obtinerea terenului	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	-	-	-	-	-
	Total capitolul 1:	-	-	-	-	-
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	-	-	-	-	-
	Total capitolul 2:	-	-	-	-	-
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1.	Studii de teren	-	-	-	-	-
3.1.1	Studii de teren decontate	-	-	-	-	-
3.1.2	Studii de teren -D.T.A.C.	-	-	-	-	-
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii Certificat de urbanism	-	-	-	-	-
3.2.1	Acorduri si avize	-	-	-	-	-
3.2.1.1	Acorduri si avize faza SF	-	-	-	-	-
3.2.1.2	Acorduri si avize faza D.T.A.C.	-	-	-	-	-
	Autorizatie de constructie	-	-	-	-	-
3.3.	Proiectare si inginerie	-	-	-	-	-
3.3.1	Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-
3.3.2.	Proiect tehnic+detalii de executie	-	-	-	-	-
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	-	-	-	-	-
3.5.	Consultanta	-	-	-	-	-
3.6.	Asistenta tehnica	2,663.28	538.70	0.00	2,663.28	538.70
3.6.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6.2.	Dirigenta de santier	2,663.28	538.70	0.00	2,663.28	538.70
	Total capitolul 3:	2,663.28	538.70	0.00	2,663.28	538.70
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii	1,772,713.79	358,565.87	336,815.62	2,109,529.41	426,693.38
4.1.1	Lucrari de drum	1,772,713.79	358,565.87	336,815.62	2,109,529.41	426,693.38
4.1.2	Lucrari de trotuare si accese la proprietati	-	-	-	-	-
4.1.3	Lucrari de colectare a apelor	-	-	-	-	-
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	-	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5.	Dotari	-	-	-	-	-
	Total capitolul 4:	1,772,713.79	358,565.87	336,815.62	2,109,529.41	426,693.38
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de santier 1.5 %	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrari de constructii (70%x5.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului (30%x5.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	19,499.85	3,944.22	0.00	19,499.85	3,944.22
5.2.1.	Comisioane, taxe si cote legale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Comision casa sociala a constr. (0.5% x (C+M))	8,863.57	1,792.83	0.00	8,863.57	1,792.83
	Taxa aferenta inspectiei in constructii (0.6% x (C+M))	10,636.28	2,151.40	0.00	10,636.28	2,151.40

	Comisioane bancare (0% x (C+M))	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (5% x (1.2+2+3+4))	88,768.85	17,955.23	16,866.08	105,634.94	21,366.72
	Total capitolul 5:	108,268.71	21,899.45	16,866.08	125,134.79	25,310.95
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 6:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,883,645.78	381,004.02	353,681.70	2,237,327.48	452,543.03
	Din care C+M (1.2+1.3+2+4.1+5.1.1)	1,772,713.79	358,565.87	336,815.62	2,109,529.41	426,693.38

Sef Serviciu Investitii

Proiectant

Consilier
Daniela SAV