

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 13858 din 15.05.2023

Nesecret, ex.1

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Situațiilor financiare anuale aferente anului 2022**  
**ale societății Parc Industrial Câmpia Turzii S.A.**

pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din  
luna mai 2023

**Primarul municipiului Câmpia Turzii,**

*Având în vedere:*

- Adresa nr.138 din 12.05.2023, înregistrată la Primăria municipiului Câmpia Turzii sub nr.13781 din 12.05.2023, prin care societatea Parc Industrial Câmpia Turzii S.A. solicită mandatarea reprezentanților în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, în vederea aprobării situațiilor financiare aferente anului 2022.

- Referatul de aprobare nr.13857 din 15.05.2023, al primarului municipiului Câmpia Turzii;

*În conformitate cu prevederile:*

- Ordonanța de urgență nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- O.M.F.P. nr.1802/2014 pentru aprobarea reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale individuale consolidate;

- O.M.F.P. nr.4268/2022 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, precum și pentru reglementarea unor aspecte contabile;

- Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Decizia Consiliului de Administrație nr.7 din 11.05.2023 privind avizarea situațiilor financiare aferente anului 2022;

- Decizia Consiliului de Administrație nr.8 din 11.05.2023 privind avizarea propunerii de repartizare a profitului aferent exercițiului financiar al anului 2022;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(3) lit.d), art.136 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUN:**

**Art.1** - Se aprobă Situațiile financiare anuale aferente anului 2022 ale societății Parc Industrial Câmpia Turzii S.A., conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Se acordă mandat reprezentanților municipiului Câmpia Turzii în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor societății Parc Industrial Câmpia Turzii S.A., pentru a emite hotărâre A.G.A. de aprobare a Situațiilor financiare anuale aferente anului 2022, conform art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art.3** – Prezenta hotărâre are caracter individual.

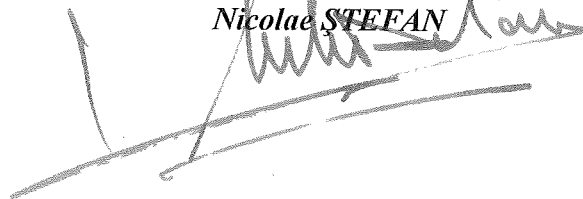
**Art.4** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează reprezentanții municipiului Câmpia Turzii în Adunarea Generală a Acționarilor la societatea Parc Industrial Câmpia Turzii S.A. și societatea Parc Industrial Câmpia Turzii S.A.

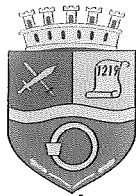
**Art.5** – Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Aparatului Permanent al Consiliului Local.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR,**  
**Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Nicolae STEFAN**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr. 13857 din 15.05.2023

Nesecret, ex.1

**REFERAT DE APROBARE**  
**privind aprobarea Situațiilor financiare anuale aferente anului 2022**  
**ale societății Parc Industrial Câmpia Turzii S.A.**

Obiectul proiectului de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii privește aprobarea Situațiilor financiare anuale aferente anului 2022 ale societății Parc Industrial Câmpia Turzii S.A.

În conformitate cu prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate cu modificările și completările ulterioare, Parc Industrial Câmpia Turzii S.A. a întocmit situațiile financiare la 31.12.2022 pe care le prezintă Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii spre analiză și aprobare.

Prin adresa nr.138 din 12.05.2023, înregistrată la Primăria municipiului Câmpia Turzii sub nr.13781 din 12.05.2023, Parc Industrial Câmpia Turzii S.A. a solicitat inițierea unui proiect de hotărâre și mandatarea reprezentanților în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor în vederea aprobării situațiilor financiare aferente anului 2022, care cuprind: F10 - Bilanț la data de 31.12.2022, F20 - Contul de profit și pierdere, F30 - Date informative, F40 - Situația activelor imobilizate, Situația fluxurilor de trezorerie, Note explicative la situațiile financiare anuale, Declarația directorului, conform art.30 din Legea contabilității nr.82/1991, Raportul administratorilor, Raportul auditorului independent, Decizia Consiliului de Administrație nr.7/11.05.2023 privind avizarea situațiilor financiare ale societății aferente anului 2022, Decizia Consiliului de Administrație nr.8/11.05.2023, pentru avizarea propunerii de repartizare a profitului aferent exercițiului financiar al anului 2022.

Din analiza situațiilor financiare și a notelor explicative prezentate rezultă că societatea a înregistrat o **cifră de afaceri de 377.101 lei**. Veniturile înregistrate la finele anului 2022 au fost în sumă de **379.432 lei**. Cheltuielile totale efectuate la sfârșitul perioadei au fost de **303.722 lei**.

La data de 31.12.2022, la încheierea exercițiului financiar societatea înregistrează **profit net în sumă de 63.258,47 lei**, care va fi repartizat astfel:

- **constituire rezervă legală de 5% din profitul brut, în valoare 3.786 lei;**
- **acționarului principal, Municipiul Câmpia Turzii, 31.630 lei;**
- **acționarului Domeniul Public Câmpia Turzii S.A, 632 lei;**
- **alte rezerve, 27.210,47 lei.**

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit. a) și alin.(3) lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, referitor la atribuțiile Consiliului Local *„exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți sau regii autonome, în condițiile legii”*.

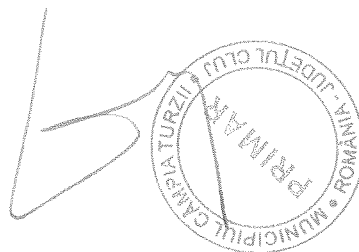
În temeiul art. 111 alin. (2) lit. a) din Legea 31/1990 privind societățile comerciale stipulează în mod expres *„(2) În afară de dezbaterile altor probleme înscrise pe ordinea de zi, adunarea generală este obligată :*

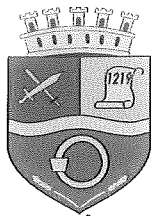
*a) să discute, să aprobe sau să modifice situațiile financiare anuale, pe baza rapoartelor prezentate de consiliul de administrație, respectiv de directorat și de consiliul de supraveghere, de cenzori sau, după caz, de auditorul financiar, și să fixeze dividendul;”*

Având în vedere considerentele mai sus prezentate, propun spre dezbateră și spre aprobare prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată, în ședința ordinară din luna mai 2023.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

**Dorin Nicolae LOJIGAN**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 13859 din 15.05.2023

Nesecret, ex.1

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Situațiilor financiare anuale**  
**aferente anului 2022 ale societății Parc Industrial Câmpia Turzii S.A.**

Prin proiectul de hotărâre nr.13858 din 15.05.2023 s-a propus spre aprobare Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii Situațiile financiare anuale aferente anului 2022 ale societății Parc Industrial Câmpia Turzii S.A.

Prin adresa nr. 138 din 12.05.2023, înregistrată la Primăria municipiului Câmpia Turzii sub nr.13781 din 12.05.2023, societatea Parc Industrial Câmpia Turzii S.A. a solicitat inițierea unui proiect de hotărâre și mandatarea reprezentanților în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor pentru aprobarea Situațiilor financiare aferente anului 2022, care au fost avizate de către Consiliul de Administrație al societății Parc Industrial Câmpia Turzii S.A. prin Decizia nr. 7/11.05.2023.

Conform celor menționate în materialele prezentate, situațiile financiare anuale s-au întocmit conform Legii contabilității nr.82/1991 cu modificările și completările ulterioare, O.M.F.P. nr. 1802/2014 privind aprobarea reglementărilor contabile privind situațiile anuale și O.M.F.P. nr 4268/2022 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, precum și pentru reglementarea unor aspecte contabile.

***Analizând legislația în vigoare se reține că sunt incidente proiectului de hotărâre în discuție următoarele prevederi legale:***

**- Legea contabilității nr. 82/1991, cu modificările și completările ulterioare:**

*ART. 29 alin.(2<sup>1</sup>) „Situațiile financiare anuale consolidate sunt însoțite de raportul consolidat al administratorilor, raportul de audit, precum și raportul consolidat privind plățile către guverne, în cazul în care reglementările contabile aplicabile prevăd obligația întocmirii acestuia.”*

*ART. 34 alin.(1) „Situațiile financiare anuale ale persoanelor juridice de interes public sunt supuse auditului statutar, care se efectuează de către auditori financiari autorizați, în condițiile legii, sau firme de audit autorizate, în condițiile legii”.*

**- Ordonanța de urgență nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare:**

*ART. 55 alin.(2) „Comitetul de nominalizare și remunerare din cadrul consiliului de administrație sau, după caz, din cadrul consiliului de supraveghere elaborează un raport anual cu privire la remunerațiile și alte avantaje acordate administratorilor și directorilor, respectiv membrilor consiliului de supraveghere și membrilor directoratului în cursul anului financiar.*

*(3) Raportul prevăzut la alin. (2) este prezentat adunării generale a acționarilor care aprobă situațiile financiare anuale”.*

- O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

ART. 129 „Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

- alin.(3) lit.d) „exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți sau regii autonome, în condițiile legii”.

- Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, prevede următoarele:

ART. 111 alin. (2) lit. a) „(2) În afară de dezbaterile altor probleme înscrise pe ordinea de zi, adunarea generală este obligată :

a) să discute, să aprobe sau să modifice situațiile financiare anuale, pe baza rapoartelor prezentate de consiliul de administrație, respectiv de directorat și de consiliul de supraveghere, de cenzori sau, după caz, de auditorul financiar, și să fixeze dividendul;”

Din analiza situațiilor financiare și a notelor explicative prezentate rezultă că aceasta a înregistrat o **cifră de afaceri de 377.101 lei**. Veniturile înregistrate la finele anului 2022 au fost în sumă de **379.432 lei**. Cheltuielile totale efectuate la sfârșitul perioadei au fost de **303.722 lei**.

La data de 31.12.2022, la încheierea exercițiului financiar societatea înregistrează **profit net în sumă de 63.258,47 lei**, care va fi repartizat astfel:

- constituire rezervă legală de 5% din profitul brut, în valoare **3.786 lei**;
- acționarului principal, Municipiul Câmpia Turzii, **31.630 lei**;
- acționarului Domeniul Public Câmpia Turzii S.A, **632 lei**;
- alte rezerve, **27.210,47 lei**.

În contextul celor arătate, se constată cu privire la cele propuse prin Proiectul de hotărâre faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, Compartimentul Guvernanță Corporativă emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii dezbaterile și aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator, în ședința ordinară din luna mai 2023.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Maria Monica CHEREJDI**



**CONSILIER JURIDIC,**  
**Ioana Dorina ORBAN**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.  
Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr.2-4  
J12/3455/2014, CUI 33885642

Nr. 138/12.05.2023

Către,

Primăria Municipiului Câmpia Turzii

În atenția:

Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii

S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A., legal reprezentată prin MORAR Florian Vasile, director general, vă adresăm rugămintea de a introduce pe ordinea de zi a Consiliului local al Municipiului Câmpia Turzii un proiect de hotărâre prin care, în temeiul prevederilor prevederilor OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, coroborate cu prevederile din contractele de mandat ale reprezentanților Municipiului Câmpia Turzii în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A., să mandați reprezentanții acționarului în A.G.A. societății spre a aproba situațiile financiare, ale societății, la 31.12.2022. În acest sens anexăm prezentei, în fotocopie, următoarele :

F 10 – Bilanț;  
F 20 – Contul de profit și pierdere;  
F 30 – Date informative;  
F 40 – Situația activelor imobilizate;  
Situația fluxurilor de trezorerie;  
Note explicative la situațiile financiare anuale;  
Declarația directorului, conform prevederilor art. 30 din Legea contabilității nr. 82/1991;  
Raportul administratorilor;  
Decizia Consiliului de administrație nr. 7/11.05.2023, privind avizarea situațiilor financiare ale societății aferente anului 2022;  
Decizia Consiliului de administrație nr. 8/11.05.2023, pentru avizarea propunerii de repartizare a profitului aferent exercițiului financiar 2022.

Cu stimă,

Director general  
MORAR Florian Vasile

(15.05/23)  
D-na Contabil  
157

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.  
Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr.2-4  
J12/3455/2014, CUI 33885642

**DECIZIE**

**Nr. 8 din 11.05.2023**

privind avizarea propunerii de repartizare a profitului aferent  
exercițiului financiar 2022

Consiliul de administrație al S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A., numit prin Hotararea AGOA nr. 6/10.09.2021,

În conformitate cu prevederile Actului Constitutiv al S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A., privind atribuțiile Consiliului de Administrație,

Conform celor menționate în procesul verbal de ședință nr. 5/11.05.2023,

Analizând propunerea privind repartizarea profitului aferent exercițiului financiar 2022, astfel cum a fost propusă în materialul înregistrat sub nr. 133/09.05.2023,

Emite următoarea,

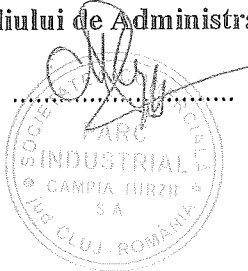
**DECIZIE**

**Art. 1.** Se avizează propunerea privind repartizarea profitului aferent exercițiului financiar 2022, astfel cum a fost formulată în materialul înregistrat sub nr. 133/09.05.2023.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se însărcinează executivul și directorul S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A

**S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A.,  
prin președintele ales al Consiliului de Administrație:**

MOLDOVAN Monica



**Notă:** prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot deschis, cu un număr de 5 voturi pentru ( din 5 membrii ai consiliului de administrație au fost prezenți un număr de 5 membrii).



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.**  
Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr.2-4  
J12/3455/2014, CUI 33885642

**DECIZIE**

**Nr. 7 din 11.05.2023**

privind avizarea situațiilor financiare ale societății aferente anului 2022

Consiliul de administrație al S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A., numit prin Hotărârea AGOA nr. 6/10.09.2021,

În conformitate cu prevederile Actului Constitutiv al S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A., privind atribuțiile Consiliului de Administrație,

Conform celor menționate în procesul verbal de ședință nr. 5/11.05.2023,

Luând act de cele menționate în materialul înregistrat sub nr. 131/09.05.2023, referitor la situațiile financiare anuale ale societății, aferente anului 2022,

Emite următoarea,

**DECIZIE**

**Art. 1.** Se avizează în vederea înaintării spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii și a Adunării Generale a Acționarilor societății, situațiile financiare pentru anul 2022, formate din:

F10 – Bilanț;  
F20 – Contul de profit și pierdere;  
F30 – Date informative;  
F40 – Situația activelor imobilizate;  
Note explicative la situațiile financiare anuale;  
Declarația directorului societății;  
Raportul administratorilor.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei și transmiterea spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Campia Turzii, se însărcinează executivul și directorul S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A

**S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A.,**  
**prin președintele ales al Consiliului de Administrație:**

MOLDOVAN Monica



**Notă:** prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot deschis, cu un număr de 5 voturi pentru ( din 5 membrii ai consiliului de administrație au fost prezenți un număr de 5 membrii).

|  |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
|--|-----------------------|--|---|-----------------|-----------------------------|--------------------|---------|------------------|---------|------------------|--------|
| <div>Bifati numai<br/>dacă<br/>este cazul:</div>   |                       | <input type="checkbox"/> Mari Contribuabili care depun bilanțul la București | S1002_A1.0.0 /08.03.2023  |                 | Tip situație financiară: BL |                    |         |                  |         |                  |        |
| <input type="checkbox"/> Sucursala   |                       | <input type="checkbox"/> GIE - grupuri de Interes economic                   | <input checked="" type="radio"/> An <input type="radio"/> Semestru  |                 | Anul 2022                   |                    |         |                  |         |                  |        |
| <input type="checkbox"/> Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris  |                       | Suma de control  |   | 290.000         |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Entitatea PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII SA   |                       | S.C. PARC INDUSTRIAL<br>CÂMPIA TURZII S.A.<br>Nr. 131 / 09.05.2023           |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Adresa   | Județ Cluj            | Sector   | Localitate CAMPIA TURZII  |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
|  | Strada LAMINORISTILOR | Nr. 2-4  | Bloc  | Scara           | Ap. Telefon 0752076431      |                    |         |                  |         |                  |        |
| Număr din registrul comerțului J12/3455/2014   |                       | Cod unic de înregistrare   |   | 3 3 8 8 5 6 4 2 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Forma de proprietate 12--Societati cu capital integral de stat   |                       | Cod LEI (Legal Entity Identifier, conform ISO 17442)                         |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| 6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| 6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| <input checked="" type="radio"/> Situatii financiare anuale<br>(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)  |                       |  | <input type="radio"/> Raportări anuale  |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| <input checked="" type="radio"/> Entități mijlocii, mari si entități de interes public   |                       |  | <input type="checkbox"/> 1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991 |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| <input type="radio"/> Entități mici  |                       |  | <input type="checkbox"/> 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| <input type="radio"/> Microentități  |                       |  | <input type="checkbox"/> 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European                               |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Entități de interes public   |                       |  | <input type="checkbox"/> 4. sedile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2022 de către entitățile de interes public si de entitățile prevazute la pct.9 alin.(4) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| F10 - BILANT   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| F30 - DATE INFORMATIVE   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| <div>Indicatori :<table><tr><td>Capitaluri - total</td><td>398.984</td></tr><tr><td>Capital subscris</td><td>290.000</td></tr><tr><td>Profit/ pierdere</td><td>63.258</td></tr></table></div>  |                       |  |   |                 |                             | Capitaluri - total | 398.984 | Capital subscris | 290.000 | Profit/ pierdere | 63.258 |
| Capitaluri - total   | 398.984               |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Capital subscris   | 290.000               |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Profit/ pierdere   | 63.258                |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| ADMINISTRATOR,   |                       |  | INTOCMIT,   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Numele si prenumele MORAR FLORIAN VASILE   |                       |  | Numele si prenumele DUCA COZMINA POMPIIA  |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Semnătura  |                       |  | Calitatea 12--CONTABIL SEF  |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Entitatea are obligația legală de auditare a situatiilor financiare anuale?  |                       |  | <input checked="" type="radio"/> DA <input type="radio"/> NU  |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situatiilor financiare anuale?   |                       |  | <input type="radio"/> DA <input checked="" type="radio"/> NU  |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| AUDITOR  |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| AGM EXPERT AUDIT   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Nr.de înregistrare în Registrul ASPAAS 1259/19.06.2015   |                       | CIF/ CUI 3 2 0 6 2 0 1 0   |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Entitatea are obligația legală de verificare a situatiilor financiare anuale de catre cenzori ?  |                       |  | <input type="radio"/> DA <input checked="" type="radio"/> NU  |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Semnătura  |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii <input checked="" type="checkbox"/>   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| SEMNATURA DEVINE VIZIBILA DUPA O VALIDARE CORECTA  |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |
| Formular VALIDAT   |                       |  |   |                 |                             |                    |         |                  |         |                  |        |

# BILANT

la data de 31.12.2022

Cod 10

- lei -

| Denumirea elementului  | Nr.rd.<br>OMF<br>nr.4268<br>/2022 | Nr.<br>rd. | Sold la:   |            |
|--|-----------------------------------|------------|------------|------------|
|  |                                   |            | 01.01.2022 | 31.12.2022 |
| (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)  |                                   |            |            |            |
| <b>A</b>   |                                   | <b>B</b>   | <b>1</b>   | <b>2</b>   |
| <b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>   |                                   |            |            |            |
| <b>I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE</b>  |                                   |            |            |            |
| 1.Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)  | 01                                | 01         | 0          | 0          |
| 2.Cheltuielile de dezvoltare (ct.203-2803-2903)  | 02                                | 02         | 0          | 0          |
| 3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte imobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908) | 03                                | 03         | 0          | 0          |
| 4. Fond comercial (ct.2071-2807)   | 04                                | 04         | 0          | 0          |
| 5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 206-2806-2906)  | 05                                | 05         | 0          | 0          |
| 6. Avansuri (ct.4094 - 4904)   | 06                                | 06         | 0          | 0          |
| <b>TOTAL (rd.01 la 06)</b>   | 07                                | 07         | 0          | 0          |
| <b>II. IMOBILIZĂRI CORPORALE</b>   |                                   |            |            |            |
| 1. Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)   | 08                                | 08         | 0          | 0          |
| 2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)  | 09                                | 09         | 174.279    | 165.914    |
| 3. Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)  | 10                                | 10         | 4.972      | 3.702      |
| 4. Investiții imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)   | 11                                | 11         | 0          | 0          |
| 5. Imobilizări corporale în curs de executie (ct. 231-2931)  | 12                                | 12         | 0          | 0          |
| 6.Investiții imobiliare în curs de executie (ct. 235-2935)   | 13                                | 13         | 0          | 0          |
| 7.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816-2916)  | 14                                | 14         | 0          | 0          |
| 8.Active biologice productive (ct.217+227-2817-2917)   | 15                                | 15         | 0          | 0          |
| 9. Avansuri (ct. 4093 - 4903)  | 16                                | 16         | 0          | 0          |
| <b>TOTAL (rd. 08 la 16)</b>  | 17                                | 17         | 179.251    | 169.616    |
| <b>III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE</b>   |                                   |            |            |            |
| 1. Acțiuni deținute la filiale (ct. 261 - 2961)  | 18                                | 18         | 0          | 0          |
| 2. Împrumuturi acordate entităților din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)  | 19                                | 19         | 0          | 0          |
| 3. Acțiunile deținute la entitățile asociate și la entitățile controlate în comun (ct. 262+263 - 2962)   | 20                                | 20         | 0          | 0          |
| 4. Împrumuturi acordate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)   | 21                                | 21         | 0          | 0          |
| 5. Alte titluri imobilizate (ct. 265 - 2963)   | 22                                | 22         | 0          | 0          |
| 6. Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)   | 23                                | 23         | 0          | 0          |
| <b>TOTAL (rd. 18 la 23)</b>  | 24                                | 24         | 0          | 0          |
| <b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)</b>   | 25                                | 25         | 179.251    | 169.616    |
| <b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>  |                                   |            |            |            |
| <b>I. STOCURI</b>  |                                   |            |            |            |

|  |    |           |         |         |
|--|----|-----------|---------|---------|
| 1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)  | 26 | 26        | 0       | 0       |
| 2. Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)  | 27 | 27        | 0       | 0       |
| 3. Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 + 327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947 - 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428) | 28 | 28        | 0       | 0       |
| 4. Avansuri (ct. 4091- 4901)   | 29 | 29        | 0       | 0       |
| <b>TOTAL (rd. 26 la 29)</b>  | 30 | 30        | 0       | 0       |
| <b>II. CREANȚE</b>   |    |           |         |         |
| 1. Creanțe comerciale 1) (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 4902- 491)  | 31 | 31        | 24.622  | 21.345  |
| 2. Sume de încasat de la entitățile afiliate (ct. 451** - 495*)  | 32 | 32        | 0       | 0       |
| 3. Sume de încasat de la entitățile asociate si entitatile controlate in comun (ct. 453** - 495*)  | 33 | 33        | 0       | 0       |
| 4. Alte creanțe (ct. 425+4282+431**+436** + 437**+ 4382+ 441**+4424+ din ct.+428**+ 444**+445+446**+447**+4482+4582+4662+ 461 + 473** - 496 + 5187)  | 34 | 34        | 1.014   | 3.411   |
| 5. Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 495*)   | 35 | 35        | 0       | 0       |
| 6. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)   | 36 | 35a (301) | 0       | 0       |
| <b>TOTAL (rd. 31 la 35 +35a)</b>   | 37 | 36        | 25.636  | 24.756  |
| <b>III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT</b>   |    |           |         |         |
| 1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)   | 38 | 37        | 0       | 0       |
| 2. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)   | 39 | 38        | 0       | 0       |
| <b>TOTAL (rd. 37 + 38)</b>   | 40 | 39        | 0       | 0       |
| <b>IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI</b><br>(din ct. 508+ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)  | 41 | 40        | 179.148 | 224.831 |
| <b>ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)</b>   | 42 | 41        | 204.784 | 249.587 |
| <b>C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.43+44)</b>   | 43 | 42        | 0       | 0       |
| Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (din ct. 471*)   | 44 | 43        | 0       | 0       |
| Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an (din ct. 471*)  | 45 | 44        | 0       | 0       |
| <b>D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA 1 AN</b>   |    |           |         |         |
| 1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)   | 46 | 45        | 0       | 0       |
| 2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)  | 47 | 46        | 0       | 0       |
| 3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)  | 48 | 47        | 0       | 0       |
| 4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)  | 49 | 48        | 239     | 0       |
| 5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)  | 50 | 49        | 0       | 0       |
| 6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)  | 51 | 50        | 0       | 0       |
| 7. Sume datorate entităților asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 1663+1686+2692+2693+ 453***)   | 52 | 51        | 0       | 0       |

|   |    |    |         |         |
|---|----|----|---------|---------|
| 8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197) | 53 | 52 | 18.592  | 20.219  |
| <b>TOTAL (rd. 45 la 52)</b>   | 54 | 53 | 18.831  | 20.219  |
| <b>E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41+43-53-70-73-76)</b>   | 55 | 54 | 185.953 | 229.368 |
| <b>F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25+44+54)</b>   | 56 | 55 | 365.204 | 398.984 |
| <b>G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE 1 AN</b>   |    |    |         |         |
| 1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)  | 57 | 56 | 0       | 0       |
| 2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)   | 58 | 57 | 0       | 0       |
| 3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)   | 59 | 58 | 0       | 0       |
| 4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)   | 60 | 59 | 0       | 0       |
| i. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)   | 61 | 60 | 0       | 0       |
| 6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)   | 62 | 61 | 0       | 0       |
| 7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)   | 63 | 62 | 0       | 0       |
| 8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)       | 64 | 63 | 0       | 0       |
| <b>TOTAL (rd.56 la 63)</b>  | 65 | 64 | 0       | 0       |
| <b>H. PROVIZIOANE</b>   |    |    |         |         |
| 1. Provizioane pentru beneficiile angajaților (ct. 1515+1517)   | 66 | 65 | 0       | 0       |
| 2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)   | 67 | 66 | 0       | 0       |
| 3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)  | 68 | 67 | 0       | 0       |
| <b>TOTAL (rd. 65 la 67)</b>   | 69 | 68 | 0       | 0       |
| <b>I. VENITURI ÎN AVANS</b>   |    |    |         |         |
| 1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)( <b>rd. 70+71</b> )  | 70 | 69 | 0       | 0       |
| Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)  | 71 | 70 | 0       | 0       |
| Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)   | 72 | 71 | 0       | 0       |
| 2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) ( <b>rd.73 + 74</b> )   | 73 | 72 | 0       | 0       |
| Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)  | 74 | 73 | 0       | 0       |
| Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)   | 75 | 74 | 0       | 0       |
| 3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)( <b>rd.76+77</b> )  | 76 | 75 | 0       | 0       |
| Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)  | 77 | 76 | 0       | 0       |
| Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)   | 78 | 77 | 0       | 0       |
| <b>Fond comercial negativ (ct.2075)</b>   | 79 | 78 | 0       | 0       |
| <b>TOTAL (rd. 69 + 72 + 75 + 78)</b>  | 80 | 79 | 0       | 0       |
| <b>J. CAPITAL ȘI REZERVE</b>  |    |    |         |         |
| <b>I. CAPITAL</b>   |    |    |         |         |
| 1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)   | 81 | 80 | 290.000 | 290.000 |

|   |     |     |         |         |
|---|-----|-----|---------|---------|
| 2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)                                     | 82  | 81  | 0       | 0       |
| 3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)  | 83  | 82  | 0       | 0       |
| 4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)    | 84  | 83  | 0       | 0       |
| 5. Alte elemente de capitaluri proprii (1031)                               | 85  | 84  | 0       | 0       |
| <b>TOTAL (rd. 80 la 84)</b>   | 86  | 85  | 290.000 | 290.000 |
| <b>II. PRIME DE CAPITAL</b> (ct. 104)                                       | 87  | 86  | 0       | 0       |
| <b>III. REZERVE DIN REEVALUARE</b> (ct. 105)                                | 88  | 87  | 0       | 0       |
| <b>IV. REZERVE</b>  |     |     |         |         |
| 1. Rezerve legale (ct. 1061)  | 89  | 88  | 9.233   | 13.019  |
| 2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)                            | 90  | 89  | 0       | 0       |
| 3. Alte rezerve (ct. 1068)  | 91  | 90  | 11.657  | 36.493  |
| <b>TOTAL (rd. 88 la 90)</b>   | 92  | 91  | 20.890  | 49.512  |
| Acțiuni proprii (ct. 109)   | 93  | 92  | 0       | 0       |
| Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)           | 94  | 93  | 0       | 0       |
| Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)            | 95  | 94  | 0       | 0       |
| <b>V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)</b> <b>SOLD C</b> (ct. 117)        | 96  | 95  | 0       | 0       |
| <b>SOLD D</b> (ct. 117)   | 97  | 96  | 0       | 0       |
| <b>VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR</b>                    |     |     |         |         |
| <b>SOLD C</b> (ct. 121)   | 98  | 97  | 57.747  | 63.258  |
| <b>SOLD D</b> (ct. 121)   | 99  | 98  | 0       | 0       |
| Repartizarea profitului (ct. 129)   | 100 | 99  | 3.433   | 3.786   |
| <b>CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99)</b> | 101 | 100 | 365.204 | 398.984 |
| Patrimoniul public (ct. 1016)   | 102 | 101 | 0       | 0       |
| Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)  | 103 | 102 | 0       | 0       |
| <b>CAPITALURI - TOTAL (rd.100+101+102) (rd.25+41+42-53-64-68-79)</b>        | 104 | 103 | 365.204 | 398.984 |

\*1) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.  
Solduri debitoare ale conturilor respective.

\*\*\*) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 2675 la 2679 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.  
2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

MORAR FLORIAN VASILE

Semnătura

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

DUCA COZMINA POMPILIA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular  
VALIDAT

# CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2022

Cod 20

- lei -

| Denumirea indicatorilor   | Nr.rd.<br>OMF<br>nr.4268/<br>2022 | Nr.<br>rd. | Exercițiul financiar |          |
|---|-----------------------------------|------------|----------------------|----------|
|   |                                   |            | 2021                 | 2022     |
| (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)   |                                   |            |                      |          |
| <b>A</b>  |                                   | <b>B</b>   | <b>1</b>             | <b>2</b> |
| 1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06)  | 01                                | 01         | 367.530              | 377.101  |
| - din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate   | 02                                | 01a (301)  | 367.530              | 377.101  |
| Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)  | 03                                | 02         | 367.530              | 377.101  |
| Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)  | 04                                | 03         | 0                    | 0        |
| Reduceri comerciale acordate (ct. 709)  | 05                                | 04         | 0                    | 0        |
| Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*) |                                   | 05         |                      |          |
| Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)  | 06                                | 06         | 0                    | 0        |
| 2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)   |                                   |            |                      |          |
| Sold C  | 07                                | 07         | 0                    | 0        |
| Sold D  | 08                                | 08         | 0                    | 0        |
| 3. Venituri din producția de imobilizari necorporale si corporale (ct.721+ 722)   | 09                                | 09         | 0                    | 0        |
| 4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)  | 10                                | 10         | 0                    | 0        |
| 5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)  | 11                                | 11         | 0                    | 0        |
| 6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)  | 12                                | 12         | 0                    | 0        |
| 7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)   | 13                                | 13         | 3.061                | 2.331    |
| -din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)   | 14                                | 14         | 0                    | 0        |
| -din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)  | 15                                | 15         | 0                    | 0        |
| <b>VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)</b>  | 16                                | 16         | 370.591              | 379.432  |
| 8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)   | 17                                | 17         | 6.457                | 7.087    |
| Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)  | 18                                | 18         | 1.065                | 1.738    |
| b) Cheltuieli privind utilitățile (ct.605), din care:   | 19                                | 19         | 0                    | 0        |
| - cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)   | 20                                | 19a (302)  | 0                    | 0        |
| - cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)   | 21                                | 19b (303)  | 0                    | 0        |
| c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)  | 22                                | 20         | 0                    | 0        |
| Reduceri comerciale primite (ct. 609)   | 23                                | 21         | 0                    | 0        |
| 9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)   | 24                                | 22         | 244.478              | 221.981  |
| a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)   | 25                                | 23         | 238.219              | 215.923  |
| b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)  | 26                                | 24         | 6.259                | 6.058    |

| 10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 26 - 27)   | 27 | 25 | 9.185   | 9.635   |
|--|----|----|---------|---------|
| a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)   | 28 | 26 | 9.185   | 9.635   |
| a.2) Venituri (ct.7813 + din ct.7818)  | 29 | 27 | 0       | 0       |
| b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)   | 30 | 28 | 0       | 0       |
| b.1) Cheltuieli (ct.654+6814 + din ct.6818)  | 31 | 29 | 0       | 0       |
| b.2) Venituri (ct.754+7814 + din ct.7818)  | 32 | 30 | 0       | 0       |
| 11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 37)   | 33 | 31 | 40.747  | 63.281  |
| 11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)  | 34 | 32 | 14.332  | 16.832  |
| 11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586*) | 35 | 33 | 25.415  | 45.861  |
| 11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)  | 36 | 34 | 0       | 0       |
| 11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)   | 37 | 35 | 0       | 0       |
| 11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)   | 38 | 36 | 0       | 0       |
| 11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)  | 39 | 37 | 1.000   | 588     |
| Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)                          |    | 38 |         |         |
| Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)   | 40 | 39 | 0       | 0       |
| - Cheltuieli (ct.6812)   | 41 | 40 | 0       | 0       |
| - Venituri (ct.7812)   | 42 | 41 | 0       | 0       |
| <b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 - 21+22+25+28+31+ 39)</b>  | 43 | 42 | 301.932 | 303.722 |
| PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:   |    |    |         |         |
| - Profit (rd. 16 - 42)   | 44 | 43 | 68.659  | 75.710  |
| - Pierdere (rd. 42 - 16)   | 45 | 44 | 0       | 0       |
| 12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)   | 46 | 45 | 0       | 0       |
| - din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate  | 47 | 46 | 0       | 0       |
| 13. Venituri din dobânzi (ct. 766)   | 48 | 47 | 0       | 0       |
| - din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate  | 49 | 48 | 0       | 0       |
| 14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)  | 50 | 49 | 0       | 0       |
| 15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)   | 51 | 50 | 0       | 0       |
| - din care, venituri din alte imobilizări financiare ( ct. 7615)   | 52 | 51 | 0       | 0       |
| <b>VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)</b>   | 53 | 52 | 0       | 0       |
| 16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)  | 54 | 53 | 0       | 0       |
| - Cheltuieli (ct.686)  | 55 | 54 | 0       | 0       |
| - Venituri (ct.786)  | 56 | 55 | 0       | 0       |
| 17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)  | 57 | 56 | 0       | 0       |
| - din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate   | 58 | 57 | 0       | 0       |
| 18. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)  | 59 | 58 | 0       | 0       |
| <b>CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)</b>  | 60 | 59 | 0       | 0       |



|   |    |           |         |         |
|---|----|-----------|---------|---------|
|   |    |           |         |         |
| <b>PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):</b>   |    |           |         |         |
| - Profit (rd. 52 - 59)  | 61 | 60        | 0       | 0       |
| - Pierdere (rd. 59 - 52)  | 62 | 61        | 0       | 0       |
| <b>VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)</b>  | 63 | 62        | 370.591 | 379.432 |
| <b>CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)</b>  | 64 | 63        | 301.932 | 303.722 |
| <b>PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):</b>  |    |           |         |         |
| - Profit (rd. 62 - 63)  | 65 | 64        | 68.659  | 75.710  |
| - Pierdere (rd. 63 - 62)  | 66 | 65        | 0       | 0       |
| 19. Impozitul pe profit (ct.691)  | 67 | 66        | 10.912  | 12.452  |
| 20. Cheltuieli cu impozitul pe profit rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct.694) | 68 | 66a (304) | 0       | 0       |
| 21. Venituri din impozitul pe profit rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct.794)  | 69 | 66b (305) | 0       | 0       |
| 22. Impozitul specific unor activități (ct. 695)  | 70 | 67        | 0       | 0       |
| 23. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct.698)   | 71 | 68        | 0       | 0       |
| <b>PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:</b>  |    |           |         |         |
| - Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 66a + 66b)   | 72 | 69        | 57.747  | 63.258  |
| - Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b)   | 73 | 70        | 0       | 0       |

\*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 24 (cf.OMF nr.4268/ 2022)- se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 34 (cf.OMF nr.4268/ 2022)- în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul fiscal.

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

MORAR FLORIAN VASILE

Semnătura



**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

DUCA COZMINA POMPILIA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura



Formular  
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

## DATE INFORMATIVE la data de 31.12.2022

F30 - pag. 1

Cod 30

(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

| I. Date privind rezultatul inregistrat   |  | Nr.<br>rd.<br>OMF<br>nr.4268<br>/2022 | Nr.<br>rd.   | Nr.unitati          |                                  | Sume                                   |  |
|--|--|---------------------------------------|--------------|---------------------|----------------------------------|--|--|
| A  |  |                                       | B            | 1                   |                                  | 2                                      |  |
| Unitați care au inregistrat profit   |  | 01                                    | 01           | 1                   |                                  | 63.258                                 |  |
| Unitați care au inregistrat pierdere   |  | 02                                    | 02           |                     |                                  |  |  |
| Unitați care nu au inregistrat nici profit, nici pierdere  |  | 03                                    | 03           |                     |                                  |  |  |
| II Date privind platile restante   |  |                                       | Nr.<br>rd.   | Total,<br>din care: | Pentru<br>activitatea<br>curenta | Pentru<br>activitatea de<br>investitii |  |
| A  |  |                                       | B            | 1=2+3               | 2                                | 3                                      |  |
| Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)  |  | 04                                    | 04           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)  |  | 05                                    | 05           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| - peste 30 de zile   |  | 06                                    | 06           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| - peste 90 de zile   |  | 07                                    | 07           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| - peste 1 an   |  | 08                                    | 08           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)   |  | 09                                    | 09           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| - contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate             |  | 10                                    | 10           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| - contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate   |  | 11                                    | 11           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| - contribuția pentru pensia suplimentară   |  | 12                                    | 12           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| - contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj   |  | 13                                    | 13           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| - alte datorii sociale   |  | 14                                    | 14           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri  |  | 15                                    | 15           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| Obligatii restante fata de alti creditori  |  | 16                                    | 16           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:                               |  | 17                                    | 17           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| - contributia asiguratorie pentru munca  |  | 18                                    | 17a<br>(301) | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale   |  | 19                                    | 18           | 0                   | 0                                | 0                                      |  |
| III. Numar mediu de salariați  |  |                                       | Nr.<br>rd.   | 31.12.2021          |                                  | 31.12.2022                             |  |
| A  |  |                                       | B            | 1                   |                                  | 2                                      |  |
| Numar mediu de salariați   |  | 20                                    | 19           | 2                   |                                  | 2                                      |  |
| Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie                         |  | 21                                    | 20           | 3                   |                                  | 4                                      |  |
| IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante                           |  |                                       |              |                     | Nr.<br>rd.                       | Sume (lei)                             |  |
| A  |  |                                       |              |                     | B                                | 1                                      |  |
| Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care: |  |                                       |              | 22                  | 21                               | 0                                      |  |
| - redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat   |  |                                       |              | 23                  | 22                               | 0                                      |  |
| Redevență minieră plătită la bugetul de stat   |  |                                       |              | 24                  | 23                               | 0                                      |  |

F30 - pag. 2

|   |    |              |            |            |
|---|----|--------------|------------|------------|
| Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat   | 25 | 24           | 0          |            |
| Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)  | 26 | 25           | 0          |            |
| Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care:   | 27 | 26           | 0          |            |
| - impozitul datorat la bugetul de stat  | 28 | 27           | 0          |            |
| Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:   | 29 | 28           | 0          |            |
| - impozitul datorat la bugetul de stat  | 30 | 29           | 0          |            |
| Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:  | 31 | 30           | 0          |            |
| - subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor  | 32 | 31           | 0          |            |
| - subvenții aferente veniturilor, din care:   | 33 | 32           | 0          |            |
| - subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)   | 34 | 33           | 0          |            |
| - subvenții pentru energie din surse regenerabile   | 35 | 33a<br>(316) | 0          |            |
| - subvenții pentru combustibili fosili  | 36 | 33b<br>(317) | 0          |            |
| Creanțe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:                          | 37 | 34           | 4.084      |            |
| - creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat   | 38 | 35           | 0          |            |
| - creanțe restante de la entități din sectorul privat   | 39 | 36           | 0          |            |
| V. Tichete acordate salariaților  |    | Nr.<br>rd.   | Sume (lei) |            |
| A   |    | B            | 1          |            |
| Contravaloarea tichetelor acordate salariaților   | 40 | 37           | 0          |            |
| Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decat salariații   | 41 | 37a<br>(302) | 0          |            |
| VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)   |    | Nr.<br>rd.   | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| A   |    | B            | 1          | 2          |
| Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :  | 42 | 38           | 0          | 0          |
| - din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile | 43 | 38a<br>(318) | 0          | 0          |
| - după surse de finanțare (rd. 40+41)   | 44 | 39           | 0          | 0          |
| - din fonduri publice   | 45 | 40           | 0          | 0          |
| - din fonduri private   | 46 | 41           | 0          | 0          |
| - după natura cheltuielilor (rd. 43+44)   | 47 | 42           | 0          | 0          |
| - cheltuieli curente  | 48 | 43           | 0          | 0          |
| - cheltuieli de capital   | 49 | 44           | 0          | 0          |
| VII. Cheltuieli de inovare ***)   |    | Nr.<br>rd.   | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| A   |    | B            | 1          | 2          |
| Cheltuieli de inovare   | 50 | 45           | 0          | 0          |
| - din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile | 51 | 45a<br>(319) | 0          | 0          |
| VIII. Alte informații   |    | Nr.<br>rd.   | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| A   |    | B            | 1          | 2          |
| Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:  | 52 | 46           | 0          | 0          |
| - avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)  | 53 | 46a<br>(303) | 0          | 0          |

|   |    |              |        |        |
|---|----|--------------|--------|--------|
| - avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)  | 54 | 46b<br>(304) | 0      | 0      |
| Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:  | 55 | 47           | 0      | 0      |
| - avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)  | 56 | 47a<br>(305) | 0      | 0      |
| - avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)  | 57 | 47b<br>(306) | 0      | 0      |
| Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)   | 58 | 48           | 0      | 0      |
| Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)  | 59 | 49           | 0      | 0      |
| - acțiuni necotate emise de rezidenți   | 60 | 50           | 0      | 0      |
| - părți sociale emise de rezidenți  | 61 | 51           | 0      | 0      |
| - acțiuni și părți sociale emise de nerezidenți, din care:  | 62 | 52           | 0      | 0      |
| - dețineri de cel puțin 10%   | 63 | 52a<br>(307) | 0      | 0      |
| - obligațiuni emise de nerezidenți  | 64 | 53           | 0      | 0      |
| Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)  | 65 | 54           | 0      | 0      |
| - creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)  | 66 | 55           | 0      | 0      |
| - creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)   | 67 | 56           | 0      | 0      |
| Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:   | 68 | 57           | 24.622 | 21.346 |
| - creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418) | 69 | 58           | 0      | 0      |
| - creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)       | 70 | 58a<br>(308) | 0      | 0      |
| Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)   | 71 | 59           | 8.926  | 4.084  |
| Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)   | 72 | 60           | 0      | 0      |
| Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , (rd.62 la 66)   | 73 | 61           | 0      | 0      |
| - creanțe în legătura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4382)   | 74 | 62           | 0      | 0      |
| - creanțe fiscale în legătura cu bugetul de stat (ct.436+441+4424+4428+444+446)   | 75 | 63           | 0      | 0      |
| - subvenții de încasat(ct.445)  | 76 | 64           | 0      | 0      |
| - fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)  | 77 | 65           | 0      | 0      |
| - alte creanțe în legătura cu bugetul de stat(ct.4482)  | 78 | 66           | 0      | 0      |
| Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:  | 79 | 67           | 0      | 0      |
| - creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:   | 80 | 68           | 0      | 0      |

|   |     |           |         |         |
|---|-----|-----------|---------|---------|
| - creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)   | 81  | 69        | 0       | 0       |
| Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431+ din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482) | 82  | 70        | 0       | 3.411   |
| Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:   | 83  | 71        | 1.014   | 0       |
| - decontări privind interesele de participare ,decontări cu actionarii/ asociatii privind capitalul ,decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)   | 84  | 72        | 0       | 0       |
| - alte creanțe în legătura cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legătura cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)  | 85  | 73        | 0       | 0       |
| - sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și decontate până la data de raportare (din ct. 461)   | 86  | 74        | 0       | 0       |
| Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:   | 87  | 75        | 0       | 0       |
| - de la nerezidenți   | 88  | 76        | 0       | 0       |
| Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)  | 89  | 76a (313) | 0       | 0       |
| Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)   | 90  | 77        | 0       | 0       |
| Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:   | 91  | 78        | 0       | 0       |
| - acțiuni necotate emise de rezidenți   | 92  | 79        | 0       | 0       |
| - părți sociale emise de rezidenți  | 93  | 80        | 0       | 0       |
| - acțiuni emise de nerezidenți  | 94  | 81        | 0       | 0       |
| - obligațiuni emise de nerezidenți  | 95  | 82        | 0       | 0       |
| - dețineri de obligațiuni verzi   | 96  | 82a (320) | 0       | 0       |
| Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)  | 97  | 83        | 0       | 0       |
| C , în lei și în valută (rd.85+86 )   | 98  | 84        | 790     | 250     |
| - în lei (ct. 5311)   | 99  | 85        | 790     | 250     |
| - în valută (ct. 5314)  | 100 | 86        | 0       | 0       |
| Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.88+90)   | 101 | 87        | 178.358 | 224.581 |
| - în lei (ct. 5121), din care:  | 102 | 88        | 178.358 | 224.581 |
| - conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente  | 103 | 89        | 0       | 0       |
| - în valută (ct. 5124), din care:   | 104 | 90        | 0       | 0       |
| - conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente   | 105 | 91        | 0       | 0       |
| Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.93+94)   | 106 | 92        | 0       | 0       |
| - sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)  | 107 | 93        | 0       | 0       |
| - sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)   | 108 | 94        | 0       | 0       |
| Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)   | 109 | 95        | 18.831  | 20.219  |
| Credite bancare externe pe termen scurt (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este mai mică de 1 an) (din ct. 519), (rd .97+98)  | 110 | 96        | 0       | 0       |

|  |     |               |        |        |
|--|-----|---------------|--------|--------|
| - în lei   | 111 | 97            | 0      | 0      |
| - în valută  | 112 | 98            | 0      | 0      |
| Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este <u>mai mare</u> sau egală cu 1 an) (din ct. 162), <b>(rd.100+101)</b>   | 113 | 99            | 0      | 0      |
| - în lei   | 114 | 100           | 0      | 0      |
| - în valută  | 115 | 101           | 0      | 0      |
| Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)  | 116 | 102           | 0      | 0      |
| Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) <b>(rd. 104+105)</b>   | 117 | 103           | 0      | 0      |
| - în lei si exprimate în lei, a caror decontare se face în functie de cursul unei valute   | 118 | 104           | 0      | 0      |
| - în valută  | 119 | 105           | 0      | 0      |
| Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:   | 120 | 106           | 0      | 0      |
| - valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)   | 121 | 107           | 0      | 0      |
| - valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate  | 122 | 107a<br>(321) | 0      | 0      |
| Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:   | 123 | 108           | 239    | 0      |
| - datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419) | 124 | 109           | 0      | 0      |
| - datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)       | 125 | 109a<br>(309) | 0      | 0      |
| Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)  | 126 | 110           | 10.123 | 10.760 |
| Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) <b>(rd.112 la 115)</b>  | 127 | 111           | 8.469  | 9.459  |
| - datorii în legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)  | 128 | 112           | 6.055  | 6.440  |
| - datorii fiscale în legatura cu bugetul de stat (ct.436+441+4423+4428+444+446)  | 129 | 113           | 2.414  | 3.019  |
| - fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)   | 130 | 114           | 0      | 0      |
| - alte datorii în legatura cu bugetul de stat (ct.4481)  | 131 | 115           | 0      | 0      |
| Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:   | 132 | 116           | 0      | 0      |
| - datorii cu entități afiliate nerezidente 2) (din ct. 451), din care:   | 133 | 117           | 0      | 0      |
| - cu scadența inițială mai mare de un an   | 134 | 118           | 0      | 0      |
| - datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct. 451)   | 135 | 118a<br>(310) | 0      | 0      |
| Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455), din care:   | 136 | 119           | 0      | 0      |
| - sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice   | 137 | 120           | 0      | 0      |
| - sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice   | 138 | 121           | 0      | 0      |

|   |     |                |                   |                   |                   |              |
|---|-----|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------|
| Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:   |     |                |                   |                   |                   |              |
|   | 139 | 122            | 0                 | 0                 |                   |              |
| -decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581+467)                                 | 140 | 123            | 0                 | 0                 |                   |              |
| -alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului ) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473) | 141 | 124            | 0                 | 0                 |                   |              |
| - subventii nereluate la venituri (din ct. 472)   | 142 | 125            | 0                 | 0                 |                   |              |
| - varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)   | 143 | 126            | 0                 | 0                 |                   |              |
| - venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)  | 144 | 127            | 0                 | 0                 |                   |              |
| Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:   | 145 | 128            | 0                 | 0                 |                   |              |
| - către nerezidenți   | 146 | 128a (311)     | 0                 | 0                 |                   |              |
| Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)   | 147 | 128b (314)     | 0                 | 0                 |                   |              |
| Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)  | 148 | 129            | 0                 | 0                 |                   |              |
| Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:   | 149 | 130            | 290.000           | 290.000           |                   |              |
| - acțiuni cotate 4)   | 150 | 131            | 0                 | 0                 |                   |              |
| - acțiuni necotate 5)   | 151 | 132            | 290.000           | 290.000           |                   |              |
| - părți sociale   | 152 | 133            | 0                 | 0                 |                   |              |
| - capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)   | 153 | 134            | 0                 | 0                 |                   |              |
| Brevete si licente (din ct.205)   | 154 | 135            | 0                 | 0                 |                   |              |
| <b>IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii</b>   |     | <b>Nr. rd.</b> | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2022</b> |                   |              |
| <b>A</b>  |     | <b>B</b>       | <b>1</b>          | <b>2</b>          |                   |              |
| Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)   | 155 | 136            | 0                 | 0                 |                   |              |
| <b>X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului</b>   |     | <b>Nr. rd.</b> | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2022</b> |                   |              |
| <b>A</b>  |     | <b>B</b>       | <b>1</b>          | <b>2</b>          |                   |              |
| Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare   | 156 | 137            | 0                 | 0                 |                   |              |
| Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune   | 157 | 138            | 0                 | 0                 |                   |              |
| Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate   | 158 | 139            | 0                 | 0                 |                   |              |
| <b>XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014</b>   |     | <b>Nr. rd.</b> | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2022</b> |                   |              |
| <b>A</b>  |     | <b>B</b>       | <b>1</b>          | <b>2</b>          |                   |              |
| Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)  | 159 | 140            | 0                 | 0                 |                   |              |
| <b>XII. Capital social vărsat</b>   |     | <b>Nr. rd.</b> | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2022</b> |                   |              |
|   |     |                | <b>Suma (lei)</b> | <b>% 7)</b>       | <b>Suma (lei)</b> | <b>% 7)</b>  |
| <b>A</b>  |     | <b>B</b>       | <b>Col.1</b>      | <b>Col.2</b>      | <b>Col.3</b>      | <b>Col.4</b> |
| <b>Capital social vărsat (ct. 1012) 7), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)</b>   | 160 | 141            | 290.000           | X                 | 290.000           | X            |



|   |     |            |            |        |         |        |
|---|-----|------------|------------|--------|---------|--------|
| F30 - pag 7   |     |            |            |        |         |        |
| - deţinut de instituţii publice, (rd. 143+144)  | 161 | 142        | 0          | 0,00   | 0       | 0,00   |
| - deţinut de instituţii publice de subord. centrală   | 162 | 143        | 0          | 0,00   | 0       | 0,00   |
| - deţinut de instituţii publice de subord. locală   | 163 | 144        | 0          | 0,00   | 0       | 0,00   |
| - deţinut de societăţile cu capital de stat, din care:  | 164 | 145        | 290.000    | 100,00 | 290.000 | 100,00 |
| - cu capital integral de stat   | 165 | 146        | 290.000    | 100,00 | 290.000 | 100,00 |
| - cu capital majoritar de stat  | 166 | 147        | 0          | 0,00   | 0       | 0,00   |
| - cu capital minoritar de stat  | 167 | 148        | 0          | 0,00   | 0       | 0,00   |
| - deţinut de regii autonome   | 168 | 149        | 0          | 0,00   | 0       | 0,00   |
| - deţinut de societăţi cu capital privat  | 169 | 150        | 0          | 0,00   | 0       | 0,00   |
| - deţinut de persoane fizice  | 170 | 151        | 0          | 0,00   | 0       | 0,00   |
| - deţinut de alte entităţi  | 171 | 152        | 0          | 0,00   | 0       | 0,00   |
|   |     | Nr. rd.    | Sume (lei) |        |         |        |
| A   |     | B          | 2021       | 2022   |         |        |
| XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exerciţiului financiar de către companiile naţionale, societăţile naţionale, societăţile şi regiile autonome, din care:       | 172 | 153        | 29.478     | 32.262 |         |        |
| - către instituţii publice centrale;  | 173 | 154        | 0          | 0      |         |        |
| - către instituţii publice locale;  | 174 | 155        | 28.900     | 31.630 |         |        |
| - către alţi acţionari la care statul/unităţile administrativ teritoriale/instituţiile publice deţin direct/indirect acţiuni sau participaţii indiferent de ponderea acestora.  | 175 | 156        | 578        | 632    |         |        |
|   |     | Nr. rd.    | Sume (lei) |        |         |        |
| A   |     | B          | 2021       | 2022   |         |        |
| XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local si virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naţionale, societăţilor naţionale, societăţilor şi al regiilor autonome, din care: | 176 | 157        | 5.304      | 29.478 |         |        |
| - dividende/vărsăminte din profitul exerciţiului financiar al anului precedent, din care virate:  | 177 | 158        | 5.304      | 29.478 |         |        |
| - către instituţii publice centrale   | 178 | 159        | 0          | 0      |         |        |
| - către instituţii publice locale   | 179 | 160        | 5.200      | 28.900 |         |        |
| - către alţi acţionari la care statul/ unităţile administrativ teritoriale /instituţiile publice deţin direct/indirect acţiuni sau participaţii indiferent de ponderea acestora.  | 180 | 161        | 104        | 578    |         |        |
| - dividende/vărsăminte din profitul exerciţiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:   | 181 | 162        | 0          | 0      |         |        |
| - către instituţii publice centrale   | 182 | 163        | 0          | 0      |         |        |
| - către instituţii publice locale   | 183 | 164        | 0          | 0      |         |        |
| - către alţi acţionari la care statul/ unităţile administrativ teritoriale /instituţiile publice deţin direct/indirect acţiuni sau participaţii indiferent de ponderea acestora   | 184 | 165        | 0          | 0      |         |        |
|   |     | Nr. rd.    | Sume (lei) |        |         |        |
| A   |     | B          | 2021       | 2022   |         |        |
| Dividende distribuite actionarilor/ asociatilor în perioada de raportare din profitul reportat  | 185 | 165a (312) | 0          | 0      |         |        |

| XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018                      |  |         |            |            |
|---|--|---------|------------|------------|
| A   |  | Nr. rd. | Sume (lei) |            |
|   |  | B       | 2021       | 2022       |
| - dividendele interimare repartizate 8)   |  | 186     | 165b (315) | 0          |
| XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)                      |  |         |            |            |
| A   |  | B       | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care: |  | 187     | 166        | 0          |
| - creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate                        |  | 188     | 167        | 0          |
| Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care: |  | 189     | 168        | 0          |
| - creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate                        |  | 190     | 169        | 0          |
| XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)                                   |  |         |            |            |
| A   |  | B       | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| Venituri obținute din activități agricole   |  | 191     | 170        | 0          |
| XIX. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:    |  |         |            |            |
|   |  | 192     | 170a (322) | 0          |
| - inundații   |  | 193     | 170b (323) | 0          |
| - secetă  |  | 194     | 170c (324) | 0          |
| - alunecări de teren  |  | 195     | 170d (325) | 0          |

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

MORAR FLORIAN VASILE

Semnatura

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

DUCA COZMINA POMPILIA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnatura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular  
VALIDAT

\*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul de stat către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

\*\*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare.

\*\*\* Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare. La completarea rândurilor corespunzătoare capitolelor VI și VII sunt avute în vedere prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1197 al Comisiei din 30 iulie 2020 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 271 din 18 august 2020. Prin acest Regulament a fost abrogat Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei.

\*\*\*\*) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

\*\*\*\*\*) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

\*\*\*\*\*) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

( ) în sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înaintea deducerii costurilor și impozitelor aferente. ...'.

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) Valoarea înscrisă la rândul 'datorii cu entități afiliate nerezidente (din ct.451), din care:' NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile „cu scadența inițială mai mare de un an” și 'datorii comerciale cu entități afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct.451)'.

3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrise subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

7) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 161 - 171 (cf.OMF nr.4268/26.01.2022) în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrise procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 160 (cf.OMF nr.4268/26.01.2022).

8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției.

# SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2022

Cod 40

- lei -

| Elemente de<br>imobilizari  | Nr.<br>rd. | Valori brute    |             |             |                                       |                             |
|---|------------|-----------------|-------------|-------------|---------------------------------------|-----------------------------|
|   |            | Sold<br>initial | Cresteri 1) | Reduceri 2) |                                       | Sold final<br>(col.5=1+2-3) |
|   |            |                 |             | Total       | Din care:<br>dezmembrari<br>si casari |                             |
| A   | B          | 1               | 2           | 3           | 4                                     | 5                           |
| <b>I.Imobilizari necorporale</b>  |            |                 |             |             |                                       |                             |
| 1.Cheltuieli de constituire   | 01         | 0               | 0           | 0           | X                                     | 0                           |
| 2.Cheltuieli de dezvoltare  | 02         | 0               | 0           | 0           | X                                     | 0                           |
| 3.Concesiuni,brevete, licente,<br>marci comerciale, drepturi si<br>active similare si alte imobilizari<br>necorporale | 03         | 1.500           | 0           | 0           | X                                     | 1.500                       |
| 4.Fond comercial  | 04         | 0               | 0           | 0           | X                                     | 0                           |
| 5.Active necorporale de explorare<br>si evaluare a resurselor minerale  | 05         | 0               | 0           | 0           | X                                     | 0                           |
| 6.Avansuri acordate pentru<br>imobilizari necorporale   | 06         | 0               | 0           | 0           | X                                     | 0                           |
| TOTAL (rd. 01 la 06)  | 07         | 1.500           | 0           | 0           | X                                     | 1.500                       |
| <b>II.Imobilizari corporale</b>   |            |                 |             |             |                                       |                             |
| 1.Terenuri și amenajări de terenuri   | 08         | 0               | 0           | 0           | X                                     | 0                           |
| 2.Constructii   | 09         | 0               | 0           | 0           | 0                                     | 0                           |
| 3.Instalatii tehnice si masini  | 10         | 209.119         | 0           | 0           | 0                                     | 209.119                     |
| 4.Alte instalatii , utilaje si mobilier   | 11         | 6.350           | 0           | 0           | 0                                     | 6.350                       |
| 5.Investitii imobiliare   | 12         | 0               | 0           | 0           | 0                                     | 0                           |
| 6.Imobilizari corporale in curs de<br>executie  | 13         | 0               | 0           | 0           | 0                                     | 0                           |
| 7.Investitii imobiliare in curs de<br>executie  | 14         | 0               | 0           | 0           | 0                                     | 0                           |
| 8.Active corporale de explorare si<br>evaluare a resurselor minerale  | 15         | 0               | 0           | 0           | 0                                     | 0                           |
| 9.Active biologice productive   | 16         | 0               | 0           | 0           | 0                                     | 0                           |
| 10.Avansuri acordate pentru<br>imobilizari corporale  | 17         | 0               | 0           | 0           | 0                                     | 0                           |
| TOTAL (rd. 08 la 17)  | 18         | 215.469         | 0           | 0           | 0                                     | 215.469                     |
| <b>III.Imobilizari financiare</b>   | 19         |                 |             |             | X                                     |                             |
| ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL<br>(rd.07+18+19)   | 20         | 216.969         | 0           | 0           | 0                                     | 216.969                     |

- 1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor de active imobilizate la reduceri  
2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor de active imobilizate

## SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

| Elemente de imobilizari  | Nr. rd.   | Sold initial  | Amortizare in cursul anului <sup>1)</sup> | Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării <sup>2)</sup> | Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8) |
|--|-----------|---------------|---|---|--|
| A  | B         | 6             | 7   | 8   | 9  |
| <b>I.Imobilizari necorporale</b>   |           |               |   |   |  |
| 1.Cheltuieli de constituire  | 21        | 0             | 0   | 0   | 0  |
| 2.Cheltuieli de dezvoltare   | 22        | 0             | 0   | 0   | 0  |
| 3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale | 23        | 1.500         | 0   | 0   | 1.500  |
| 4. Chirias comercial   | 24        | 0             | 0   | 0   | 0  |
| 5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale  | 25        | 0             | 0   | 0   | 0  |
| <b>TOTAL (rd.21 la 25)</b>   | <b>26</b> | <b>1.500</b>  | <b>0</b>                                  | <b>0</b>  | <b>1.500</b>                                 |
| <b>II.Imobilizari corporale</b>  |           |               |   |   |  |
| 1.Amenajari de terenuri  | 27        | 0             | 0   | 0   | 0  |
| 2.Constructii  | 28        | 0             | 0   | 0   | 0  |
| 3.Instalatii tehnice si masini   | 29        | 34.840        | 8.365                                     |   | 43.205                                       |
| 4.Alte instalatii ,utilaje si mobilier   | 30        | 1.378         | 1.270                                     | 0   | 2.648  |
| 5.Investitii imobiliare  | 31        | 0             | 0   | 0   | 0  |
| 6.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale  | 32        | 0             | 0   | 0   | 0  |
| 7.Active biologice productive  | 33        | 0             | 0   | 0   | 0  |
| <b>TOTAL (rd.27 la 33)</b>   | <b>34</b> | <b>36.218</b> | <b>9.635</b>                              | <b>0</b>  | <b>45.853</b>                                |
| <b>AMORTIZARI - TOTAL (rd.26 +34)</b>  | <b>35</b> | <b>37.718</b> | <b>9.635</b>                              | <b>0</b>  | <b>47.353</b>                                |

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate la

**Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării**

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate

## SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

| Elemente de imobilizari  | Nr. rd.   | Sold initial | Ajustari constituite in cursul anului | Ajustari reluate la venituri | Sold final (col. 13=10+11-12) |
|--|-----------|--------------|---------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| A  | B         | 10           | 11                                    | 12                           | 13                            |
| <b>I.Imobilizari necorporale</b>   |           |              |                                       |                              |                               |
| 1.Cheltuieli de dezvoltare   | 36        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 2.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale | 37        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 3.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale  | 38        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 4.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale   | 39        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| <b>TOTAL (rd.36 la 39)</b>   | <b>40</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                              | <b>0</b>                     | <b>0</b>                      |
| <b>II.Imobilizari corporale</b>  |           |              |                                       |                              |                               |
| 1.Terenuri și amenajări de terenuri  | 41        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 2.Constructii  | 42        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 3.Instalatii tehnice si masini   | 43        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 4.Alte instalatii, utilaje si mobilier   | 44        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 5.Investitii imobiliare  | 45        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 6.Investitii corporale in curs de executie   | 46        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 7.Investitii imobiliare in curs de executie  | 47        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale  | 48        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 9.Active biologice productive  | 49        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| 10.Avansuri acordate pentru imobilizări corporale  | 50        | 0            | 0                                     | 0                            | 0                             |
| <b>TOTAL (rd. 41 la 50)</b>  | <b>51</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                              | <b>0</b>                     | <b>0</b>                      |
| <b>III.Imobilizari financiare</b>  | <b>52</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                              | <b>0</b>                     | <b>0</b>                      |
| <b>AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.40+51+52)</b>  | <b>53</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                              | <b>0</b>                     | <b>0</b>                      |

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

MORAR FLORIAN VASILE

Semnătura

Numele si prenumele

DUCA COZMINA POMPILIA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular  
VALIDAT

#### ATENȚIE !

Conform prevederilor pct. 1.8(4) alin 4 din Anexa nr. 1 la OMF nr.4268/ 2022, "în vederea depunerii situațiilor financiare anuale aferente exercitiului financiar 2022 în format hârtie și în format electronic sau numai în formă electronică, semnate cu certificat digital calificat, fișierul cu extensia zip va conține și prima pagină din situațiile financiare anuale listată cu ajutorul programului de asistență elaborat de Ministerul Finanțelor Publice, semnată și scanată alb-negru, lizibil".

## Prevederi referitoare la obligațiile operatorilor economici cu privire la întocmirea raportărilor anuale prevăzute de legea contabilității

### A. Întocmire rapoartări anuale

#### 1. Situații financiare anuale, potrivit art. 28 alin. (1) din legea contabilității:

- termen de depunere –150 de zile de la încheierea exercitiului financiar;

#### 2. Raportări contabile anuale, potrivit art. 37 din legea contabilității:

- termen de depunere –150 de zile de la încheierea exercitiului financiar, respectiv a anului calendaristic;
- entități care depun raportări contabile anuale:
  - entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare;
  - entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic;
  - subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European;
  - persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii – în termen de 90 de zile de la încheierea anului calendaristic;
  - sediile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European

Depun situații financiare anuale și raportări contabile anuale:

- entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare; și
- entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic.

#### 3. Declarație de inactivitate, potrivit art. 36 alin. (2) din legea contabilității, depusă de entitățile care nu au desfășurat activitate de la constituire până la sfârșitul exercitiului financiar de raportare:

- termen de depunere – 60 de zile de la încheierea exercitiului financiar

**B. Corectarea de erori** cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale – se poate efectua doar în condițiile Procedurii de corectare a erorilor cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale depuse de operatorii economici și persoanele juridice fără scop patrimonial, aprobată prin OMFP nr. 450/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Erorile contabile, așa cum sunt definite de reglementările contabile aplicabile, se corectează potrivit reglementărilor respective. Ca urmare, în cazul corectării acestora, nu poate fi depus un alt set de situații financiare anuale/raportări contabile anuale corectate.

### C. Modalitatea de raportare în cazul revenirii la anul calendaristic, ulterior alegerii unui exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, potrivit art. 27 din legea contabilității

Ori de câte ori entitatea își alege un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, se aplică prevederile art. VI alin. (1) - (6) din OMFP nr. 4.160/2015 privind modificarea și completarea unor reglementări contabile.

În cazul revenirii la anul calendaristic, legea contabilității nu prevede depunerea vreunei înștiințări în acest sens.

Potrivit prevederilor art. VI alin. (7) din ordinul menționat, în cazul în care entitatea își modifică data aleasă pentru întocmirea de situații financiare anuale astfel încât exercițiul financiar de raportare redevine anul calendaristic, soldurile bilanțiere raportate începând cu următorul exercițiu financiar <sup>1)</sup> încheiat se referă la data de 1 ianuarie, respectiv 31 decembrie, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercitiului financiar curent <sup>2)</sup>, respectiv exercitiului financiar precedent celui de raportare.

De exemplu, dacă o societate care a avut exercițiul financiar diferit de anul calendaristic, optează să revină la anul calendaristic începând cu 01 ianuarie 2023, aceasta întocmește raportări contabile după cum urmează:

- pentru 31 decembrie 2022 – raportări contabile anuale;
- pentru 31 decembrie 2023 – situații financiare anuale.

### D. Contabilizarea sumelor primite de la acționari/ asociați – se efectuează în contul 455 <sup>3)</sup> „Sume datorate acționarilor/asociaților”.

În cazul în care împrumuturile sunt primite de la entități afiliate, contravaloarea acestora se înregistrează în contul 451 „Decontări între entități afiliate”.

1) Acesta se referă la primul exercițiu financiar pentru care situațiile financiare anuale se întorc la nivelul unui an calendaristic.

2) Acesta reprezintă primul exercițiu financiar care redevine an calendaristic.

Astfel, potrivit exemplului prezentat mai sus, soldurile bilanțiere cuprinse în situațiile financiare anuale încheiate la data de 31 decembrie 2023 se referă la data de 1 ianuarie 2023, respectiv 31 decembrie 2023, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercitiului financiar curent (2023), respectiv exercitiului financiar precedent celui de raportare (2022).

3) A se vedea, în acest sens, prevederile pct. 349 din reglementările contabile, potrivit cărora sumele depuse sau lăsate temporar de către acționari/asociați la dispoziția entității, precum și dobânzile aferente, calculate în condițiile legii, se înregistrează în contabilitate în conturi distincte (contul 4551 „Acționari/ asociați - conturi curente”, respectiv contul 4558 „Acționari/ asociați - dobânzi la conturi curente”).

**Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)**

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

| Nr.cr. | Cont |            | Suma |   |
|--------|------|------------|------|---|
| 1      |      | Alege cont |      | - |
|        |      |            |      | + |



**S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A.**

**CUI 33885642 ; J12/3455/2014**

**Str Laminoristilor, nr 2-4**

**NOTE EXPLICATIVE**  
**LA SITUATIILE FINANCIARE ANUALE**  
**LA DATA DE 31.12.2022**

SC PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A. este persoana juridica romana, infiintata ca societate comerciala pe actiuni, cu capital integral de stat, in conformitate cu legislatia romana si cu prevederile actului constitutiv.

Societatea a obtinut titlul de parc industrial prin Ordinul M.D.R.A.P. nr 768/17.04.2015, ca societate care administreaza parcul industrial constituit pe terenul in suprafata de 5,49 ha, amplasat pe teritoriul administrativ al Municipiului Campia Turzii, jud. Cluj, identificat in baza Extrasului C.F. nr 51484/13.03.2015, eliberat de O.C.P.I. Cluj, pentru care s-a transmis dreptul de administrare conform contractului nr 23121 din 27.07.2015, la care s-a adaugat in anul 2020 terenul in suprafata de 4,5652 ha avand numar cadastral 55980 si numar de carte funciara 55980 Campia Turzii.

SC Parc Industrial Campia Turzii SA este o intrerindere publica conform OUG 109/ 2011 cu sediul social in municipiul Campia Turzii, str. Laminoristilor, nr 2-4, jud Cluj, avand CUI 33885642, J12/3455/2014 si obiectul principal de activitate : cod CAEN 6832 - administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract. Societatea nu are entitati aflate in subordine / coordonare/sub autoritate si nu a participat la subscrierea de capital social la alte entitati.

Parcele apartinand parcului, au fost atribuite in folosinta prin licitatie publica, unui numar de 6 rezidenti, astfel :

- SC Berg Banat Timisoara SRL – parcela 1 si 2, pentru activitatea de tratare si acoperire metale ( zincare termica la cald)
- SC Marco Plast SRL Campia Turzii – parcela 4, pentru reciclare mase plastice si producere folie si saci menajeri
- SC Sosim Trans SRL Cluj Napoca – parcela 5, pentru sustinerea activitatii de transport calatori
- SC Mason Trans SRL Campia Turzii – parcela 6, pentru garare, reparatii si intretinere auto
- SC New Trade Vision SRL Campia Turzii – parcela 7, pentru intermediari in comertul cu mobila, articole de menaj si fierarie
- SC Wip Industries Romania SRL,- parcela 8 - societate care activeaza in domeniul fabricarii mobilei.
  
- parcela 3, urmeaza a fi atribuita prin licitatie publica unui alt resident deoarece SC Caso Mechatronics SRL Targu Mures nu a respectat obligatia prevazuta in contractul de administrare, de a executa lucrarile de constructie necesare inceperii activitatii.

SC Parc Industrial Campia Turzii SA, are ca scop atingerea performantei operationale si financiare cu privire la administrarea Parcului Industrial, prin optimizarea permanenta a costurilor de administrare si logistica in conditiile de atribuire in folosinta a terenului aferent , obtinerea de venituri din redeventa , taxa de administrare si servicii conexe.

Sursele financiare ale societatii sunt alcatuite din veniturile realizate din activitatea de administrare a parcului industrial constand in redeventa si taxa de administrare percepute de la rezidentii parcului in baza contractelor de administrare si prestari de servicii conexe urmare a acordarii dreptului de folosinta asupra unitatilor parcului si asupra infrastructurii.

Principalele obiective ale SC Parc Industrial Campia Turzii SA, sunt :

- monitorizarea situatiei economice locale pentru a putea reactiona la oportunitatile si amenintarile de piata
- adaptarea si extinderea infrastructurii la nevoile generate de rezidenti
- asigurarea unui grad maxim de ocupare a parcului
- colaborarea cu autoritatile locale

Situatia financiara anuala a fost intocmita in conformitate cu Legea contabilitatii nr. 82 / 1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu prevederile cuprinse in Ordinul nr. 1802 din 29 decembrie 2014, privind aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile anuale si cu Ordinul nr. 4268 / 15.12.2022 privind principalele aspecte legate de intocmirea si depunerea situatiilor financiare anuale ale operatorilor economici la unitatile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice .

Contabilitatea entitatii este condusa cronologic si sistematic si asigura informatii cu privire la patrimoniul aflat in administrare, conturile anuale de executie, reflectarea veniturilor si cheltuielilor.

Sistemul informatic utilizat, gestioneaza datele din faza organizarii evidentei contabile, asigurand inregistrarea activelor, furnizorilor, clientilor, operatiunilor derulate prin banca si casa, editarea rapoartelor, datele fiind prelucrate si prezentate in conturi sintetice si analitice, care sunt preluate automat in balanta de verificare.

La nivelul societatii a fost intocmit Manualul de politici si proceduri contabile, care a fost aprobat de catre Consiliul de administratie prin Hotararea nr 5/20.07.2018.

Fiind entitate de interes public, situatiile financiare anuale cuprind :

- Bilant – F 10
- Contul de profit si pierdere- F 20
- Date informative – F 30
- Situatie activelor imobilizate – F 40
- Situatie modificarilor capitalului propriu- Nota 4 din Notele explicative
- Situatie fluxurilor de trezorerie
- Notele explicative la situatiile financiare anuale

Notele explicative respecta ordinea in care sunt prezentate elementele in bilant si in contul de profit si pierdere.

## NOTA 1

### DESCRIEREA ELEMENTELOR DIN BILANT –F10

#### ACTIVE IMOBILIZATE

Contabilitatea operatiunilor economico-patrimoniale privind activele fixe s-a condus cu ajutorul urmatoarelor conturi :

- pentru activele fixe necorporale , contul 208- Alte immobilizari necorporale
- pentru activele fixe corporale , contul 2131- Echipamente tehnologice si contul 214 – Mobilier, aparatura de birotica si echipamente de protectie

La data de 31.12.2022, societatea detine activele immobilizate in valoare de 169.616 lei.

Imobilizările sunt prezentate la valoarea de intrare, mai puțin ajustările cumulate de valoare, respectiv amortizarea cumulată. Amortizarea imobilizărilor corporale se calculează începând cu luna următoare punerii în funcțiune și până la recuperarea integrală a valorii lor de intrare. La amortizarea imobilizărilor corporale, societatea utilizează amortizarea liniara.

Activele immobilizate se impart in :

- immobilizarile necorporale, care reprezinta program informatic de tip website pentru domeniul web parcindustrialcampiaturzii.ro, fiind amortizat integral
- immobilizari corporale, formate din instalatii de inalta si medie tensiune, instalatii de apa si canalizare, avand sold contabil de 165.914 lei si aparatura de birotica ( laptop- 2 buc) avand sold contabil de 3.702 lei.
- immobilizari financiare , sold 0

#### ACTIVE CIRCULANTE

Totalul activelor circulante este de 249.587 lei si sunt formate din :

- Creante comerciale = 21.345 lei
- Alte creante = 3.411 lei
- Casa si conturi la banci = 224.831 lei

Creantele societatii, in suma de 21.345 lei, sunt evidentiata in contabilitate utilizandu-se contul 411- Clienti , cu ajutorul caruia se tine evidenta decontarilor cu clientii pentru serviciile prestate, facturate.

Alte creante, reprezinta suma de recuperat de 323 lei de la CASS, pentru concedii medicale si 3.088, impozit pe profit de recuperat .

La finele anului 2022 , creantele comerciale, in suma de 21.345 lei, reprezentand sume care urmeaza sa fie incasate din contractele de administrare si servicii conexe, incheiate cu rezidentii parcului,se impart in creante curente 17.262 lei si restante 4.083 lei.

Contabilitatea elementelor de casa si banca se tine cu ajutorul conturilor 5311- Casa in lei, avand sold la data de 31.12.2022 de 250 lei, respectiv 51214- Banca Transilvania ,pentru evidenta disponibilitatilor banesti din banca, avand sold la data de 31.12.2022 de 224.581 lei.

**CHELTUIELI IN AVANS** - soldul este 0

**DATORII** – sunt in suma totala de 20.219 lei si sunt datorii curente, formate din :

- 10.760 lei sunt datorii in legatura personalul societatii
- 6.440 lei sunt datorii catre Bugetul asigurarilor sociale ( CAS si CASS )
- 3.019 lei sunt datorii catre Bugetul de stat (CAM, impozit salarii, impozit profit)

### **CAPITALURI PROPRII :**

Sunt in valoare totala de 398.984 lei si sunt formate din :

- Capital subscris si varsat = 290.000 lei
- Rezerve legale = 13.019 lei
- Alte rezerve = 36.493 lei
- Profit an curent = 63.258 lei
- Repartizarea profitului = - 3.786 lei

### **NOTA 2**

#### **CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE**

Evolutia performantei financiare , in anul 2022, pe baza contului de profit si pierdere, se evidentiaza astfel :

**Veniturile din exploatare** – in suma totala de 379.432 lei sunt formate din :

- Cifra de afaceri neta = 377.101 lei , obtinuta din :
  - Venituri din redevente conform contractelor incheiate = 269.929 lei
  - Venituri din taxa de administrare = 107.172 lei
- Alte venituri din exploatare = 2.331 lei, formate din venituri din penalitati contractuale

**Cheltuielile din exploatare** – in suma totala de 303.722 lei sunt formate din :

- Cheltuieli cu materiale consumabile = 7.087 lei
- Alte cheltuieli materiale = 1.738 lei
- Cheltuieli cu salarii si indemnizatii = 215.923 lei
- Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala = 6.058 lei
- Cheltuieli cu amortizarea imobilizarilor corporale = 9.635 lei
- Alte cheltuieli de exploatare = 63.281 lei, din care :
  - Cheltuieli privind prestatiile externe (cheltuieli cu intretinere si reparatii, protocol, reclama si publicitate, cheltuieli postale, servicii bancare, servicii executate de terti) = 16.832 lei
  - Cheltuieli cu impozite , taxe si varsaminte = 45.861 lei
  - Alte cheltuieli = 588 lei

**Profitul din exploatare este de 75.710 lei.**

Veniturile financiare = 0

Cheltuielile financiare = 0

Impozitul pe profit = 12.452 lei

Profitul net al anului 2022 = 63.258 lei

### NOTA 3

#### REPARTIZAREA PROFITULUI

Repartizarea profitului anului 2022 s-a efectuat pe baza propunerii întocmită de conducerea societății, aprobată de către Consiliul de administrație, prin decizia anexată, urmând a fi înaintată spre aprobare Consiliului Local pentru a adopta hotărâre privind mandatarea membrilor AGA în vederea aprobării. Această hotărâre va fi anexată Situației financiare pentru anul 2022, pentru depunerea la MFP.

Profitul brut al anului 2022, în sumă de 75.710,47 lei.

Impozitul pe profit, calculat și declarat în D101 este de 12.452 lei.

Profitul net este de 63.258,47 lei și va fi repartizat astfel :

- constituire rezerva legală de 5% din profitul brut, în valoare de 3.786 lei.
- acționarului principal, Municipiul Campia Turzii, 31.630 lei, cu respectarea prevederilor legale
- acționarului Domeniul Public Campia Turzii, 632 lei
- alte rezerve, 27.210,47 lei.

### NOTA 4

#### SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

Capitalul propriu în valoare de 398.984 lei este format din :

- capitalul social = 290.000 lei
- profitul anului curent = 63.258 lei
- rezerve legale = 13.019 lei
- alte rezerve = 36.493 lei
- repartizarea profitului = - 3.786 lei

Capitalul social este în sumă de 290.000 lei, fiind divizat în 29.000 acțiuni cu o valoare nominală de 10 lei fiecare, din care :

- 28.710 acțiuni sunt deținute de municipiul Campia Turzii reprezentând 99 % din capitalul social și cota de participare la profit și pierdere
- 290 acțiuni sunt deținute de Domeniul Public Campia Turzii reprezentând 1% din capitalul social și cota de participare la profit și pierdere

## NOTA 5

### SITUATIA FLUXULUI DE NUMERAR

Fluxul de numerar din activitatea de exploatare , in anul 2022, este prezentat in anexa, sinteza fiind urmatoarea :

- Disponibilitati si elemente asimilate la inceputul anului = 179.148 lei
- Flux de trezorerie din activitatea de investitii = 0 lei
- Flux de trezorerie din activitatea de exploatare = 45.683 lei
- Disponibilitati si elemente asimilate la sfarsitul anului = 224.831 lei

## NOTA 6

### PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

La nivelul societatii a fost intocmit Manualul de politici si proceduri contabile, care a fost aprobat de catre Consiliul de administratie prin Hotararea nr 5/20.07.2018. Principalele principii, politici si metode contabile, sunt prezentate in cele ce urmeaza :

a) Bazele întocmirii situațiilor financiare

Reglementările contabile aplicate la întocmirea și prezentarea situațiilor financiare anuale au fost:

- Ordinul MFP 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale
- Legea contabilității nr. 82/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul MFP nr. 4268 / 15.12.2022 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale

b) Situații comparative

Situațiile financiare ale anului precedent au fost pregatite in conformitate cu OMFP nr.1802/2014 , societatea fiind înființată în anul 2014, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J/12/3455/2014 și CUI 33885642

c) Mijloace fixe și amortizare

Activele imobilizate, in momentul inventarierii lor, vor fi evaluate la costul inițial redus cu ajustările de valoare sub forma amortizării, calculată de-a lungul duratelor de utilizare economică.

Amortizarea este calculată utilizând metoda amortizării liniare. Duratele de viață estimate ale mijloacelor fixe sunt în conformitate cu HG 2139/2004.

d) Imobilizările necorporale

Imobilizările necorporale sunt evaluate la cost inițial și sunt recunoscute atunci când este probabil ca beneficiile economice viitoare direct atribuibile acestora vor intra în societate, iar valoarea lor poate fi evaluată corect.

Cheltuielile de constituire au fost tratate ca imobilizări necorporale și amortizate integral si scoase din evidenta.

- e) Numerar și echivalent numerar  
Disponibilitățile bănești includ: casa, conturile curente în lei și valuta deținute la bănci.
- f) Creanțe comerciale  
Creanțele comerciale sunt recunoscute și înregistrate la suma înscrisă în facturile emise.
- g) Stocuri  
Stocurile de natura materiilor prime și a materialelor vor fi evidențiate pe baza metodei cantitativ-valoric și evaluate la costul de achiziție la intrarea în patrimoniu. La ieșirea din patrimoniu prin consum, stocurile se evaluează și se scad din gestiune la valoarea lor de intrare, utilizându-se metoda FIFO (primul intrat-primul ieșit). La data de 31.12.2022 stocurile au valoarea 0.
- h) Obligații comerciale  
Obligațiile comerciale sunt înregistrate la valoarea de cost, care reprezintă valoarea justă a obligației ce va fi plătită pentru bunurile și serviciile primite.
- i) Instrumente financiare  
Activele financiare și datoriile financiare înregistrate în bilanțul anexat includ numerarul și echivalentele de numerar, clienții și alte conturi asimilate, furnizorii, datorii pe termen scurt angajate.
- j) Drepturile salariaților pe termen scurt  
-includ salariile și contribuțiile la asigurările sociale. Drepturile salariaților pe termen scurt sunt recunoscute ca și cheltuieli odată cu prestarea serviciilor de către aceștia.  
Drepturi după angajare  
Societatea are obligația legală să plătească contribuțiile în legătură cu salariile atunci când ele apar. Contribuția asiguratorie de munca afectează contul de profit și pierdere al anului la care se referă.
- k) Recunoașterea veniturilor  
Veniturile se înregistrează în contabilitate pe măsura efectuării acestora.  
Veniturile și cheltuielile sunt recunoscute pe baza contabilității de angajament.
- l) Impozite și taxe  
Impozitul pe profit curent se calculează în conformitate cu reglementările fiscale române și se bazează pe rezultatele raportate în declarația de impozit a societății.
- m) Continuitatea activității  
În anul 2022, societatea a funcționat fără întreruperi de activitate.
- n) Rezerve  
În conformitate cu Art. 22 lit.a alin. 1, din Legea 571/2003 privind codul fiscal, rezerva legală se constituie în limita a 5% aplicată asupra profitului contabil, înainte de determinarea impozitului pe profit, din care se scad veniturile neimpozabile și se adaugă cheltuielile aferente acestor venituri neimpozabile până la maxim 1/5 din Capitalul social subscris și varsat. Rezerva legală calculată pentru anul 2022 este de 3.786 lei.

## NOTA 7

### Informații privind salariații și membrii organelor de administrație, conducere și supraveghere

#### Administratorii și directorii

S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. este o societate pe acțiuni cu capital integral de stat, administrată de Consiliul de Administrație alcătuit din cinci administratori, din care unul este președintele consiliului de administrație.

Administrarea executivă, conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, a fost delegată directorului general care își exercită atribuțiile în temeiul unui contract de mandat, care are ca obiect îndeplinirea unor obiective și criterii de performanță aprobate de către acționar.

Administratorii au fost aleși de adunarea generală a acționarilor, numiți de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii.

Adunarea Generală a Acționarilor este organul suprem de conducere al societății care ia decizii privind activitatea acesteia și asigură politica ei economică și comercială.

În anul 2022 societatea a plătit indemnizații membrilor Consiliului de Administrație în valoare de 40.332 lei.

Cheltuielile aferente contractului de mandat al directorului au fost de 96.525 lei/an, din care componenta fixă 96.525 lei iar componenta variabilă 0 lei.

Cheltuielile cu salariile brute în anul 2022 au fost de 79.066 lei.

Societatea are încheiate 4 contracte de muncă cu timp parțial.

Potrivit organigramei, la nivelul SC Parc Industrial Campia Turzii SA, pentru îndeplinirea sarcinilor și funcțiilor ce-i revin conform obiectului de activitate, sunt prevăzute 4 posturi, toate în subordinea directorului general, posturi care asigură:

- partea juridică și de control intern
- contabilitatea
- controlul financiar preventiv și controlul financiar de gestiune
- partea tehnică

## NOTA 8

### PRINCIPALII INDICATORI ECONOMICI – FINANCIARI

#### 1. Indicatori de lichiditate

a) Indicatorul lichidității curente (indicatorul capitalului circulant) =

$$\frac{\text{Active circulante}}{\text{Datorii curente}} = \frac{249.587}{20.219} = 12.34$$

Valoarea recomandată este în jurul valorii de 2. Acest indicator reprezintă eficiența și stabilitatea financiară pe termen scurt a companiei.



O valoare pozitivă a acestui indicator sugerează faptul că societatea are capacitatea să își achite datoriile pe termen scurt prin intermediul activelor circulante (cash, creanțe, stocuri). Indicatorul arată suma cu care activele circulante depășesc datoriile pe termen scurt și oferă garanția acoperirii datoriilor curente din activele curente. Cu cât valoarea acestuia este mai mare, cu atât situația entității este mai bună.

b) Indicatorul lichidității imediate =

$$\frac{\text{Active circulante} - \text{Stocuri}}{\text{Datorii curente}} = \frac{249.587 - 0}{20.219} = 12.34$$

Acest indicator elimină stocurile, deoarece nu se pot transforma imediat în disponibilități, exprimând capacitatea entității de a plăti datoriile. Valoarea recomandată este în jur de 1. Cu cât testul acid este mai mare, cu atât situația entității este mai bună.

2. **Indicatori de activitate (de gestiune)** furnizează informații cu privire la:

- Viteza de intrare sau ieșire a fluxurilor de trezorerie ale unității
- Viteza de rotație a stocurilor
- Capacitatea societății de a controla capitalul circulant și activitatea comercială

a) **Viteza de rotație a debitelor-clienți**

- Calculează eficacitatea societății în colectarea creanțelor sale
- Exprimă numărul de zile până la data la care debitorii își achită datoriile către entitate:

$$\frac{\text{Sold mediu clienți}}{\text{Cifra de afaceri}} * 365 \text{ zile} = \frac{31.902}{377.101} * 365 = 31 \text{ zile}$$

b) **Viteza de rotație a creditelor furnizor**

- Aproximează numărul de zile de creditare pe care societatea îl obține de la furnizorii săi

$$\frac{\text{Sold mediu furnizori}}{\text{Cifra de afaceri}} * 365 \text{ zile} = \frac{2.173}{377.101} * 365 = 2 \text{ zile}$$

c) **Viteza de rotație a activelor totale**

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} = \frac{377.101}{419.203} = 0,90$$

Nivelul indicatorului arată că la 1 leu active totale se obțin 0,90 lei venituri aferente cifrei de afaceri.

### 3. Alți indicatori de performanță

$$\text{Productivitatea muncii} = \frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Nr mediu de personal}} = \frac{377.101}{2} = 188.550 \text{ lei/an/salariat}$$

Ponderele salariilor in costurile de exploatare =  $\frac{\text{Fond de salarii}}{\text{Cost de exploatare}} * 100 =$

$$= \frac{221.981}{303.722} * 100 = 73 \%$$

Cheltuieli la 1000 lei venituri =  $\frac{\text{Total cheltuieli}}{\text{Total venituri}} * 1000 = \frac{303.722}{379.432} * 1000 = 800,46\_lei$

Director general  
Morar Florian Vasile



Contabil sef  
Duca Cozmina Pompilia



S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A.

CUI 33885642; J12/3455/2014

Str. Lamioristilor, nr 2-4

S.C. PARC INDUSTRIAL

CÂMPIA TURZII S.A.

Nr. 133 / 09.05.2023

**Propunere repartizare profit  
aferent exercițiului financiar al anului 2022**

În situațiile financiare ale S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A. întocmite pentru anul 2022, au fost prezentați următorii indicatori:

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Venituri totale      | 379.432,23 |
| Cheltuieli totale    | 303.721,76 |
| Profit brut          | 75.740,47  |
| Impozit pe profit    | 12.452     |
| Profit de repartizat | 63.258,47  |

Având în vedere situațiile financiare întocmite pentru exercițiul financiar al anului 2022, executivul S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A., propune Adunării Generale a Acționarilor ca profitul net să fie repartizat astfel :

- pentru constituirea rezervei legale ,conform reglementarilor legale suma de 3.786 lei
- Varsaminte la bugetul local , pentru actionarul principal, Municipiul Campia Turzii, 31.630 lei (min. 50% sub forma de dividende)
- Actionarului Domeniul Public Campia Turzii , suma de 632 lei
- Alte rezerve, pentru surse proprii de finantare , 27.210,47 lei

Director general  
Morar Florian Vasile



Contabil sef  
Duca Cozmina Pompilia



**S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A.**

**CUI 33885642 ; J12/3455/2014**

**Str Laminoristilor, nr 2-4**

## **RAPORTUL ADMINISTRATORILOR**

**pentru anul 2022**

**– S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. –**

S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A. este o intrerindere publica conform OUG 109/ 2011, persoana juridica romana avand forma de societate pe actiuni.

S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. are sediul social in localitatea Campia Turzii , str. Laminoristilor, nr 2-4, jud Cluj, CUI 33885642, J12/3455/2014, fiind reprezentata prin director general Morar Florian Vasile si membrii Consiliului de Administrație : Dan Cristian , Moldvai Bela, Moldovan Monica, Oltean Dan Sorin, Varodi Ioan.

Obiectul principal de activitate este : cod CAEN 6832 - administrare imobile pe baza de comision sau contract.

S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A , are ca scop atingerea performantei operationale si financiare cu privire la administrarea Parcului Industrial, prin optimizarea permanenta a costurilor de administrare si logistica in conditiile de atribuire in folosinta a terenului aferent , obtinerea de venituri din redeventa , taxa de administrare si servicii conexe.

Prezentul raport a fost elaborat ca urmare a legislației privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice având drept scop evidențierea principalelor rezultate obținute în anul precedent de către operatorii economici la care Municipiul Campia Turzii deține o participație majoritară .

Raportul cuprinde analiza principalilor indicatori economico-financiarî înregistrați de S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. în exercițiul financiar 2022, si anume :

- Venituri totale = 379.432 lei
- Cheltuieli totale = 303.722 lei
- Profit brut = 75.710 lei
- Impozit profit = 12.452 lei
- Profit net = 63.258 lei
- Rezerve legale constituite in anul 2022 = 3.786 lei

Alti indicatori :

- Active imobilizate = 169.616 lei
- Active circulante = 249.587 lei
- Total active = 419.203 lei

- Cifra de afaceri = 377.101 lei
- Datorii care trebuie platite într-o perioadă de până la 1 an = 20.219 lei
- Datorii care trebuie platite într-o perioadă de peste 1 an = 0
- Capital social subscris și varsat = 290.000 lei

Reglementările contabile aplicate la întocmirea și prezentarea situațiilor financiare anuale au fost:

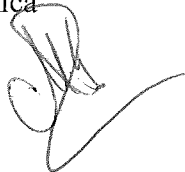
- Legea contabilității nr. 82/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.F.P. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale
- Ordinul nr. 4268 / 15.12.2022 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale

Alte informații :

- Dezvoltarea previzibilă a entității : societatea comercială își va axa activitatea pe același domeniu.
- Activitățile din domeniul cercetării și dezvoltării – nu este cazul
- Informații privind achizițiile propriilor acțiuni – nu este cazul
- Existența de sucursale ale entității – nu este cazul
- Utilizarea de către entitate a instrumentelor financiare, dacă sunt semnificative pentru evaluarea activelor sale, a datoriilor, a poziției financiare și a profitului sau pierderii – nu este cazul

Presedintele Consiliului de administratie

Moldovan Monica



**S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A.**

**CUI 33885642 ; J12/3455/2014**

**Str Laminoristilor, nr 2-4**

## DECLARAȚIE

în conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilității nr.82/1991

S-au întocmit situațiile financiare anuale la 31.12.2022 pentru:

Entitate : S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A.

Județul : 12-CLUJ

Adresa : localitatea Câmpia Turzii, str. Laminoristilor, nr 2-4, jud. Cluj, cod poștal 405100

Număr din registrul comerțului: J12/3455/2014

Forma de proprietate: 12- Societăți comerciale cu capital integral de stat

Activitate preponderentă (cod și denumire clasa CAEN): 6832 - administrare imobile pe baza de comision sau contract.

Cod unic de înregistrare: 33885642

Subsemnatul Morar Florian Vasile în calitate de director general își asumă răspunderea pentru întocmirea situațiilor financiare anuale la 31.12.2022 și confirmă că:

- a) politicile contabile utilizate la întocmirea situațiilor financiare anuale sunt în conformitate cu reglementările contabile aplicabile ;
- b) situațiile financiare anuale oferă o imagine fidelă a poziției financiare, performanței financiare și a celorlalte informații referitoare la activitatea desfășurată ;
- c) persoana juridică își desfășoară activitatea în condiții de continuitate .

Director general

Morar Florian Vasile



## SC PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII SA

## Anexa - Situatia fluxurilor de trezorerie

| Denumire  | 2022           |
|---|----------------|
| <b>Fluxuri din activitatea de exploatare</b>                                | <b>63,258</b>  |
| Profit/pierdere net(a)/ rezultat reportat                                   | 63,258         |
| <b>Ajustari pentru elemente nemonetare:</b>                                 |                |
| Cheltuieli de exploatare privind amortizarea imobilizarilor                 | 9,635          |
| Cheltuieli cu provizioanele pentru stocuri                                  | 0              |
| Cheltuieli de exploatare privind provizioane active nete                    | 0              |
| Cheltuieli cu impozitul pe profit   | 12,452         |
| Provizioane pentru riscuri si cheltuieli, net                               | 0              |
| Castig din vanzarea de mijloace fixe  | 0              |
| Cheltuieli cu dobanzile   | 0              |
| Venituri din subventii aferente productiei- C.V.                            | 0              |
| Venituri din dobanzi  | 0              |
| Rezultatul reportat   |                |
| <b>Rezultat din exploatare inaintea modificarilor capitalului circulant</b> | <b>85,345</b>  |
| <b>Modificari ale capitalului circulant net in:</b>                         |                |
| Stocuri   | 0              |
| Creante comerciale  | 3,968          |
| Alte creante  | 0              |
| Datorii furnizori si alte datorii   | 1,388          |
| <b>Modificarile capitalului circulant</b>                                   | <b>90,701</b>  |
| Dividende platite   | -29,478        |
| Impozit pe profit platit si de recuperat                                    | -15,540        |
| <b>Flux net de trezorerie din activitatea de exploatare</b>                 | <b>45,683</b>  |
| <b>Flux de trezorerie din activitatea de investitii</b>                     |                |
| Pierdere legata de operatiuni de capital                                    | 0              |
| Achizitii de imobilizari corporale  | 0              |
| Achizitii de imobilizari necorporale  | 0              |
| Achizitii actiuni   | 0              |
| Crestere capital social   | 0              |
| Profit/pierdere de reportat   | 0              |
| Rezerve din reevaluare  | 0              |
| Alte investitii   | 0              |
| Alte rezerve  | 0              |
| Rezultat reportat   | 0              |
| <b>Flux net de trezorerie din activitatea de investitii</b>                 | <b>0</b>       |
| <b>Flux net din activitatea financiara</b>                                  |                |
| Evolutia neta a imprumuturilor  | 0              |
| Dividende de platit   | 0              |
| <b>Flux net de trezorerie utilizat in/din activitatea financiara</b>        | <b>0</b>       |
| <b>Cresterea neta a disponibilitatilor si elementelor asimilate</b>         | <b>45,683</b>  |
| <b>Disponibilitati si elemente asimilate la inceputul anului</b>            | <b>179,148</b> |
| <b>Disponibilitati si elemente asimilate la sfarsitul anului</b>            | <b>224,831</b> |

Director general  
Morar Florian Vasile

Contabil sef  
Duca Cozmina Pompilia

# Balanta analitica

| Numar<br>cont | Denumire cont   | Sold initial |           | Rulaje precedente |           | Rulaje in luna |          | Total rulaje |           | Solduri finale |           |
|---------------|---|--------------|-----------|-------------------|-----------|----------------|----------|--------------|-----------|----------------|-----------|
|               |   | Debit        | Credit    | Debit             | Credit    | Debit          | Credit   | Debit        | Credit    | Debit          | Credit    |
| 1012          | Capital subscris varsat                                 |              | 290000.00 |                   |           |                |          |              |           |                | 290000.00 |
| 1061          | Rezeve legale   |              | 9233.00   |                   |           |                | 3786.00  |              | 3786.00   |                | 13019.00  |
| 1068          | Alte rezeve   |              | 11657.10  |                   | 24835.80  |                |          |              | 24835.80  |                | 36492.90  |
| 121           | Profit si pierderi an curent                            |              | 57746.80  | 348413.21         | 363870.67 | 88765.82       | 15561.56 | 437179.03    | 379432.23 |                |           |
| 1211          | Profit si pierdere an precedent                         |              |           | 57746.80          | 57746.80  |                | 63258.47 | 57746.80     | 121005.27 |                | 63258.47  |
| 129           | Repartizarea profitului                                 | 3433.00      |           |                   | 3433.00   | 3786.00        |          | 3786.00      | 3433.00   | 3786.00        |           |
|               |   | 3433.00      | 368636.90 | 406160.01         | 449886.27 | 92551.82       | 82606.03 | 498711.83    | 532492.30 | 3786.00        | 402770.37 |
| 208           | Alte imobilizari necorporale                            | 1500.00      |           |                   |           |                |          |              |           | 1500.00        |           |
| 2131          | Echipamente tehnologice(masini,instalatii)              | 209119.00    |           |                   |           |                |          |              |           | 209119.00      |           |
| 214           | Mobilier,aparatura birouica,echipamente de protectie a  | 6349.80      |           |                   |           |                |          |              |           | 6349.80        |           |
| 2808          | Amortizarea altor imobilizari necorporale               |              | 1500.00   |                   |           |                |          |              |           |                | 1500.00   |
| 2813          | Amortizarea instalatiilor, mij de transport, animalelor |              | 34840.03  |                   | 7667.77   |                | 697.07   |              | 8364.84   |                | 43204.87  |
| 2814          | Amortizarea altor imobilizari corporale                 |              | 1378.26   |                   | 1164.13   |                | 105.83   |              | 1269.96   |                | 2648.22   |
|               |   | 216968.80    | 37718.29  |                   | 8831.90   |                | 802.90   |              | 9634.80   | 216968.80      | 47353.09  |
| 3022          | Combustibili  |              |           | 4143.40           | 4143.40   | 535.80         | 535.80   | 4679.20      | 4679.20   |                |           |
| 3024          | Piese de schimb   |              |           |                   |           | 2407.55        | 2407.55  | 2407.55      | 2407.55   |                |           |
| 303           | Obiecte de inventar                                     |              |           |                   |           | 923.44         | 923.44   | 923.44       | 923.44    |                |           |
|               |   |              |           | 4143.40           | 4143.40   | 3866.79        | 3866.79  | 8010.19      | 8010.19   |                |           |
| 301           | Furnizori   |              | 239.19    | 16770.99          | 17531.80  | 9546.33        | 8546.33  | 26317.32     | 26078.13  |                |           |
| 311           | Clienti   | 24622.25     |           | 365562.38         | 374466.63 | 17262.68       | 11634.92 | 382825.06    | 386101.55 | 21345.76       |           |
| 321           | Personal-remuneratii datorate                           |              | 9853.00   | 196939.00         | 197846.00 | 18400.00       | 18400.00 | 215339.00    | 216246.00 |                | 10760.00  |
| 323           | Personal-ajutoare materiale datorate                    |              |           | 600.00            | 600.00    | 600.00         | 600.00   | 1200.00      | 1200.00   |                |           |
| 3281          | Alte datorii in legatura cu personalul                  |              | 270.00    | 540.00            | 270.00    |                |          | 540.00       | 270.00    |                |           |
| 3316          | Fond de concedii si indemnizatii                        |              |           | 323.00            | 323.00    |                |          | 323.00       | 323.00    |                |           |
| 3318          | CAS angajati 25%  |              | 4325.00   | 49183.00          | 49458.00  | 4600.00        | 4600.00  | 53783.00     | 54058.00  |                | 4600.00   |
| 3319          | Sanatate angajati 10%                                   |              | 1730.00   | 19641.00          | 19751.00  | 1840.00        | 1840.00  | 21481.00     | 21591.00  |                | 1840.00   |
| 336           | Contributie asiguratorie de munca 2.25%                 |              | 389.00    | 4419.00           | 4444.00   | 414.00         | 414.00   | 4833.00      | 4858.00   |                | 414.00    |
| 3382          | Alte creante sociale                                    |              |           | 323.00            |           |                |          | 323.00       |           | 323.00         |           |



| Numar cont | Denumire cont   | Sold initial |          | Rulaje precedente |           | Rulaje in luna |          | Total rulaje |           | Solduri finale |          |
|------------|---|--------------|----------|-------------------|-----------|----------------|----------|--------------|-----------|----------------|----------|
|            |   | Debit        | Credit   | Debit             | Credit    | Debit          | Credit   | Debit        | Credit    | Debit          | Credit   |
| 441        | Impozitul pe profit                                       |              | 897.00   | 16437.00          | 15540.00  |                | -3088.00 | 16437.00     | 12452.00  | 3088.00        |          |
| 4423       | TVA de plata  |              |          |                   | 22075.00  | 22138.00       | 1468.04  | 22138.00     | 23543.04  |                | 1405.04  |
| 4426       | TVA deductibila   |              |          | 63.11             | 63.11     | 821.08         | 821.08   | 884.19       | 884.19    |                |          |
| 4427       | TVA colectata   |              |          | 1691.71           | 1691.71   | 1701.12        | 1701.12  | 3392.83      | 3392.83   |                |          |
| 44281      | Neexigibila furnizori                                     |              |          | 63.11             | 63.11     | 821.08         | 821.08   | 884.19       | 884.19    |                |          |
| 44282      | Neexigibila clienti                                       |              |          | 1691.71           | 1691.71   | 1701.12        | 1701.12  | 3392.83      | 3392.83   |                |          |
| 444        | Impozitul pe salarii                                      |              | 1128.00  | 12833.00          | 12905.00  | 1200.00        | 1200.00  | 14033.00     | 14105.00  |                | 1200.00  |
| 4462       | Taxa cladiri  |              |          | 2689.00           | 2689.00   |                |          | 2689.00      | 2689.00   |                |          |
| 4463       | Taxa teren intravilan                                     |              |          | 21685.00          | 21685.00  |                |          | 21685.00     | 21685.00  |                |          |
| 457.1      | Dividende de plata- PMCT                                  |              |          | 28900.00          | 28900.00  |                |          | 28900.00     | 28900.00  |                |          |
| 457.2      | Dividende de plata- Domeniul Public                       |              |          |                   | 578.00    | 578.00         |          | 578.00       | 578.00    |                |          |
| 461        | Debitori diversi  | 1014.48      |          |                   | 1014.48   |                |          |              | 1014.48   |                |          |
| 51214      | Banca Transilvania  | 25636.73     | 18831.19 | 740355.01         | 773586.55 | 81623.41       | 50659.69 | 821978.62    | 824246.24 | 24756.76       | 20219.04 |
| 5311       | Casa in lei   | 178357.97    |          | 375481.11         | 289077.92 | 11634.92       | 51815.54 | 387116.03    | 340893.46 | 224580.54      |          |
| 581        | Viramente interne   | 789.88       |          | 2630.00           | 3243.49   | 3650.00        | 3575.99  | 6280.00      | 6819.48   | 250.40         |          |
|            |   |              |          | 2630.00           | 2630.00   | 3650.00        | 3650.00  | 6280.00      | 6280.00   |                |          |
| 6022       | Cheltuieli privind combustibilul                          | 179147.85    |          | 380741.11         | 294951.41 | 18934.92       | 59041.53 | 399676.03    | 353992.94 | 224830.94      |          |
| 6024       | Cheltuieli privind piesele de schimb                      |              |          | 4143.40           | 4143.40   | 535.80         | 535.80   | 4679.20      | 4679.20   |                |          |
| 603        | Cheltuieli cu obiectele de inventar                       |              |          |                   |           | 2407.55        | 2407.55  | 2407.55      | 2407.55   |                |          |
| 604        | Cheltuieli privind materialele nestocate                  |              |          |                   |           | 923.44         | 923.44   | 923.44       | 923.44    |                |          |
| 623        | Cheltuieli de protocol                                    |              |          | 623.15            | 623.15    | 191.68         | 191.68   | 814.83       | 814.83    |                |          |
| 623.1      | Cheltuieli reclama si publicitate                         |              |          | 596.39            | 596.39    | 3356.78        | 3356.78  | 3953.17      | 3953.17   |                |          |
| 625        | Cheltuieli cu deplasari, detasari si transferuri          |              |          | 1167.39           | 1167.39   | 310.00         | 310.00   | 1477.39      | 1477.39   |                |          |
| 626        | Cheltuieli cu depasari, detasari si transferuri           |              |          | 4530.00           | 4530.00   |                |          | 4530.00      | 4530.00   |                |          |
| 627        | Cheltuieli postale si taxe de telecomunicatii             |              |          | 8.80              | 8.80      |                |          | 8.80         | 8.80      |                |          |
| 628        | Cheltuieli cu serviciile bancare si asimilate             |              |          | 634.42            | 634.42    | 65.20          | 65.20    | 699.62       | 699.62    |                |          |
| 628        | Alte cheltuieli cu serviciile executate de terti          |              |          | 6162.56           | 6162.56   |                |          | 6162.56      | 6162.56   |                |          |
| 635        | Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate |              |          | 24374.00          | 24374.00  |                |          | 24374.00     | 24374.00  |                |          |

# Balanta analitica

Luna 12 Anul 2022

Pagina 3

Cod fiscal 3385642  
Reg. comert J12/3455/2014  
Capital social 290000

| Numar cont | Denumire cont  | Sold initial |           | Rulaje precedente |            | Rulaje in luna |           | Total rulaje |            | Solduri finale |           |
|------------|--|--------------|-----------|-------------------|------------|----------------|-----------|--------------|------------|----------------|-----------|
|            |  | Debit        | Credit    | Debit             | Credit     | Debit          | Credit    | Debit        | Credit     | Debit          | Credit    |
| 3351       | Cheltuieli cu taxe la ONRC                                   |              |           | 1041.00           | 1041.00    |                |           | 1041.00      | 1041.00    |                |           |
| 3352       | Cheltuieli cu ajustare TVA                                   |              |           | 20446.00          | 20446.00   | 588.00         | 588.00    | 21034.00     | 21034.00   |                |           |
| 341        | Cheltuieli cu salariile personalului                         |              |           | 197523.00         | 197523.00  | 18400.00       | 18400.00  | 215923.00    | 215923.00  |                |           |
| 3458       | Alte cheltuieli cu protectia sociala                         |              |           | 600.00            | 600.00     | 600.00         | 600.00    | 1200.00      | 1200.00    |                |           |
| 346        | Cheltuieli cu contributia asiguratorie de munca              |              |           | 4444.00           | 4444.00    | 414.00         | 414.00    | 4858.00      | 4858.00    |                |           |
| 3588       | Alte cheltuieli de exploatare                                |              |           | 0.40              | 0.40       |                |           | 0.40         | 0.40       |                |           |
| 3811       | Cheltuieli de exploatare privind amortizarea imobilizatiilor |              |           | 8831.90           | 8831.90    | 802.90         | 802.90    | 9634.80      | 9634.80    |                |           |
| 391        | Cheltuieli cu impozitul pe profit                            |              |           | 15540.00          | 15540.00   | -3088.00       | -3088.00  | 12452.00     | 12452.00   |                |           |
|            |  |              |           | 290666.41         | 290666.41  | 25507.35       | 25507.35  | 316173.76    | 316173.76  |                |           |
| 7041       | Venituri din taxa de administrare                            |              |           | 98218.37          | 98218.37   | 8953.32        | 8953.32   | 107171.69    | 107171.69  |                |           |
| 706        | Venituri din redevente cf. contract                          |              |           | 263357.98         | 263357.98  | 6571.27        | 6571.27   | 269929.25    | 269929.25  |                |           |
| 7581       | Venituri din despagubiri, amenzi si penalitati               |              |           | 2294.32           | 2294.32    | 36.97          | 36.97     | 2331.29      | 2331.29    |                |           |
|            |  |              |           | 363870.67         | 363870.67  | 15561.56       | 15561.56  | 379432.23    | 379432.23  |                |           |
|            |  | 425186.38    | 425186.38 | 2185936.61        | 2185936.61 | 238045.85      | 238045.85 | 2423982.46   | 2423982.46 | 470342.50      | 470342.50 |

Total venituri - bilant (gr. 7+609) 379432.23      Total cheltuieli - bilant (gr. 6+709) 316173.76

*[Signature]*

*[Signature]*

---

## RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT

CATRE,

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE  
ADUNAREA GENERALA A ACTIONARILOR  
S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA-TURZII S.A.

### *Opinia*

- 1 Am auditat situațiile financiare individuale anexate ale societății **S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA-TURZII S.A.** ("Societatea"), cu sediul social în Campia-Turzii str Laminoristilor nr 2-4, identificata prin codul unic de înregistrare fiscală 33885642, care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2022, contul de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu și situația fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar încheiat la aceasta data, precum și un sumar al politicilor contabile semnificative și notele explicative.
- 2 Situațiile financiare individuale la 31 decembrie 2022 se identifica astfel:
  - Total capitaluri proprii: 398.984,00 lei
  - Profit al exercitiului financiar: 63.258,00 lei
- 3 *In opinia noastra, situatiile financiare individuale anexate, ofera o imagine fidela a pozitiei financiare a Societatii la data de 31 decembrie 2022 precum si a performantei financiare si a fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data, in conformitate cu Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, cu modificarile ulterioare ("OMFP nr. 1802/2014").*

---

***Baza pentru opinie***

- 4 Am desfasurat auditul nostru in conformitate cu Standardele Internationale de Audit ("ISA"), Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului și al Consiliului European (in cele ce urmează „Regulamentul”) si Legea nr.162/2017 („Legea”). Responsabilitatile noastre in baza acestor standarde sunt descrise detaliat in sectiunea “Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare” din raportul nostru. Suntem independenti fata de Societate, conform Codului Etic al Profesionistilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internationale de Etica pentru Contabili (codul IESBA), conform cerintelor etice care sunt relevante pentru auditul situatiilor financiare in Romania, inclusiv Regulamentul si Legea, si ne-am indeplinit responsabilitatile etice conform acestor cerințe si conform Codului IESBA. Credem ca probele de audit pe care le-am obtinut sunt suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra.

***Respectarea principiului continuitatii activitatii***

- 5 Conducerea unitatii este responsabila pentru evaluarea si aprecierea premiselor de continuitate pentru intocmirea situatiilor financiare.

***Alte informatii***

***Raport asupra conformitatii Raportului Administratorilor***

- 6 Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea si prezentarea altor informatii. Acele alte informatii cuprinde Raportul administratorilor, dar nu cuprind situatiile financiare si raportul auditorului cu privire la acestea .

Opinia noastra cu privire la situatiile financiare nu acopera si aceste alte informatii si nu exprimam nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

In legătura cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2022, responsabilitatea noastră este sa citim acele alte informatii si in acest demers, sa apreciem daca acele alte informatii sunt semnificativ inconsecvente cu situatiile financiare, sau cu cunostintele pe care noi le-am obtinut in timpul auditului, sau daca ele par a fi denaturate semnificativ.

In ceea ce priveste Raportul administratorilor, am citit si raportam daca acesta a fost intocmit, in toate aspectele semnificative, in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014, punctele 489-492.

In baza exclusiv a activitatilor care trebuie desfasurate in cursul auditului situatiilor financiare, in opinia noastra:

- a) Informatiile prezentate in Raportul administratorilor pentru exercitiul financiar pentru care au fost intocmite situatiile financiare sunt in concordanta, in toate aspectele semnificative, cu situatiile financiare;
- b) Raportul administratorilor a fost intocmit, in toate aspectele semnificative, in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014, punctele 489-492
- c) In plus, in baza cunostintelor si intelegerii noastre cu privire la Societate si la mediul acesteia, dobandite in cursul auditului situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31 decembrie 2022, ni se cere sa raportam daca am identificat denaturari semnificative in Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

***Responsabilitatile conducerii si ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situatiile financiare***

- 7 Conducerea Societatii este responsabila pentru intocmirea situatiilor financiare care sa ofere o imagine fidela in conformitate cu Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, cu modificarile ulterioare ("OMFP nr. 1802/2014") si pentru acel control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea de situatii financiare lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
- 8 In intocmirea situatiilor financiare, conducerea este responsabila pentru evaluarea capacitatii Societatii de a-si continua activitatea, pentru prezentarea, daca este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activitatii si pentru utilizarea contabilitatii pe baza continuitatii activitatii, cu exceptia cazului în care conducerea fie intentioneaza sa lichideze Societatea sau sa opreasca operatiunile, fie nu are nicio alta alternativa realista in afara acestora.
- 9 Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiara al Societatii.

***Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare***

- 10 Obiectivele noastre constau in obtinerea unei asigurari rezonabile privind masura in care situatiile financiare, in ansamblu, sunt lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de

frauda, fie de eroare, precum si in emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastra. Asigurarea rezonabila reprezinta un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garantie a faptului ca un audit desfasurat in conformitate cu ISA va detecta intotdeauna o denaturare semnificativa, daca aceasta exista. Denaturarile pot fi cauzate fie de frauda, fie de eroare si sunt considerate semnificative daca se poate preconiza, in mod rezonabil, ca acestea, individual sau cumulat, vor influenta deciziile economice ale utilizatorilor, luate in baza acestor situatii financiare.

- 11 Ca parte a unui audit in conformitate cu ISA, exercitam rationamentul profesional si mentinem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
- Identificam si evaluam riscurile de denaturare semnificativa a situatiilor financiare, cauzate fie de frauda, fie de eroare, proiectam si executam proceduri de audit ca raspuns la respectivele riscuri si obtinem probe de audit suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra. Riscul de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de frauda este mai ridicat decat cel de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de eroare, deoarece frauda poate presupune intelegeri secrete, fals, omisiuni intentionate, declaratii false si evitarea controlului intern.
  - Intelegem controlul intern relevant pentru audit, in vederea proiectarii de proceduri de audit adecvate circumstantelor, dar fara a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacitatii controlului intern al Societatii.
  - Evaluam gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate si caracterul rezonabil al estimarilor contabile si al prezentarilor aferente de informatii realizate de catre conducere.
  - Formulam o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizarii de catre conducere a contabilitatii pe baza continuitatii activitatii si determinam, pe baza probelor de audit obtinute, daca exista o incertitudine semnificativa cu privire la evenimente sau conditii care ar putea genera indoieli semnificative privind capacitatea Societatii de a-si continua activitatea. In cazul in care concluzionam ca exista o incertitudine semnificativa, trebuie sa atragem atentia in raportul auditorului asupra prezentarilor aferente din situatiile financiare sau, in cazul in care aceste prezentari sunt neadecvate, sa ne modificam opinia. Concluziile noastre se bazeaza pe probele de audit obtinute pana la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau conditii viitoare pot determina Societatea sa nu isi mai desfasoare activitatea in baza principiului continuitatii activitatii.

- Evaluam prezentarea, structura si continutul situatiilor financiare, inclusiv al prezentarilor de informatii, si masura in care situatiile financiare reflecta tranzactiile si evenimentele care stau la baza acestora intr-o maniera care sa rezulte intr-o prezentare fidela.
- 12 Comunicam persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificata si programarea in timp a auditului, precum si principalele constatari ale auditului, inclusiv orice deficiente semnificative ale controlului intern, pe care le identificam pe parcursul auditului.
- 13 De asemenea, furnizam persoanelor responsabile cu guvernanta o declaratie cu privire la conformitatea noastra cu cerintele etice privind independenta si le comunicam toate relatiile si alte aspecte care pot fi considerate, in mod rezonabil, ca ar putea sa ne afecteze independenta si, unde este cazul, masurile de siguranta aferente.
- 14 Dintre aspectele pe care le-am comunicat persoanelor insarcinate cu guvernanta, stabilim acele aspecte care au avut o mai mare importanta in cadrul auditului asupra situatiilor financiare din perioada curenta si, prin urmare, reprezinta aspecte cheie de audit. Descriem aceste aspecte in raportul nostru de audit, cu exceptia cazului in care legislatia sau reglementarile impiedica prezentarea publica a aspectului respectiv sau a cazului in care, in circumstante extrem de rare, consideram ca un aspect nu ar trebui comunicat in raportul nostru deoarece se preconizeaza in mod rezonabil ca beneficiile interesului public sa fie depasite de consecintele negative ale acestei comunicari.

*Raport cu privire la alte dispozitii legale si de reglementare*

- 15 Am fost numiti de Adunarea Generala a Actionarilor/Asociatilor sa auditam situatiile financiare ale **S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA-TURZII S.A.** pentru exercitiul financiar incheiat la 31 Decembrie 2022. Durata totala neintrerupta a angajamentului nostru este de 1 an si acopera exercitiul financiar incheiat la 31.12.2022.

Confirmam ca:

- Opinia noastră de audit este in concordanta cu raportul suplimentar prezentat Comitetului de Audit al Societatii.
- Nu am furnizat pentru Societate serviciile non audit interzise, menționate la articolul 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr.537/2014.

Pentru exercitiul financiar la care se refera auditul nostru, pe lângă serviciile de audit statutar, nu am furnizat alte servicii Societatii auditate.

Mischian Augustin Auditor financiar înregistrat în Registrul public electronic al auditorilor financiari și firmelor de audit cu nr AF2588

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a  
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)  
Auditor financiar :Mischian Augustin  
Registrul Public Electronic: AF 2588

***In numele*** SC AGM EXPERTAUDIT SRL firmă de audit înregistrată în Registrul public electronic al auditorilor financiari și firmelor de audit cu nr. FA 1259

Autoritatea pentru Supravegherea Publică a  
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)  
Firma de Audit:SC AGM EXPERTAUDIT SRL  
Registrul Public Electronic: FA 1259

Augustin  
Mischian

Digitally signed by  
Augustin Mischian  
Date: 2023.05.10  
16:47:19 +03'00'

Campia Turzii, 10.05.2023



## RAPORTUL

### Comitetului de nominalizare și remunerare, pentru anul 2022 conform prevederilor art.55, alin.2,3 din O.U.G. nr. 109/2011,

Comitetul de nominalizare și remunerare din cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. , desemnat prin Hotărârea AGOA nr. 6/10.09.2021 , format din:

1. Varodi Ioan;
2. Moldvai Bela.
3. Oltean Dan Sorin

În perioada 21.03.2022 - 31.12.2022 conducerea societății a fost asigurată de către Dl. Morar Florian Vasile, numit director general al societății în baza Deciziei Consiliului de Administrație nr. 3/22.02.2022 , fiind semnat contractul de mandat nr. 86/17.03.2022 pentru o durată de patru ani.

#### **Remunerația acordată conform Contractului de mandat al directorului societății**

Remunerația directorului societății pentru perioada 21.03.2022 - 31.12.2022 a fost stabilită de Consiliul de Administrație cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 109/2011 cu modificările și completările ulterioare și a fost aprobată prin contractul de mandat mai sus menționat.

**1.1.** Pentru funcția de Director General al S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. conform prevederilor O.U.G. nr. 51/2013 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, s-a propus și aprobat o indemnizație anuală brută fixă în cuantum 8.000 lei, conform contractului de mandat înregistrat sub nr. 86/17.03.2022 .

**1.2.** Pentru anul 2022 nu a fost acordată componenta variabilă și nu au fost acordate alte bonusuri sau avantaje.

**1.3.** Obiectivele și criteriile de performanță anexă la contractul de mandat al directorului sunt prezentate în tabelul de mai jos:

| Nr.crt | Denumire indicator    | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
|--------|-----------------------|------------|------------|
| 1      | Cifra de afaceri      | 367.530    | 377.101    |
| 2      | Profitul brut         | 68.659     | 75.710     |
| 3      | Lichiditatea generală | 9.52%      | 12.34%     |
| 4      | Capitalul de lucru    | 160.420    | 229.369    |

Remunerația acordată administratorilor societății conform Contractelor de mandat :

Mandatul membrilor Consiliului de Administrație începe în data de 10.09.2021 și expiră la data de 10.09.2025.

Prin Contractul de mandat semnat de către administratori și reprezentanții Consiliului Local al municipiului Campia Turzii în AGA, s-a aprobat o indemnizație fixă lunară în cuantum de 700 lei brut.

Nu au fost acordate alte bonusuri sau avantaje.

*Obiectivele și criteriile de performanță anexă la contractele de mandat* ale administratorilor pentru anul 2022:


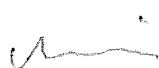

| Nr. crt. | Denumire indicator de performanță | 2021   | 2022   | U.M. % 2022/2021 | Formula calcul  | Pondere % | Preved. 2022 | Realizat |
|----------|-----------------------------------|--------|--------|------------------|---|-----------|--------------|----------|
| 1.       | Cifra de afaceri                  | 367530 | 379432 | 102.60%          | Mentținerea cifrei de afaceri                                     | 5%        | 3%           | 102,60%  |
| 2.       | Profitul brut                     | 68659  | 75.710 | 110.27%          | Urmărirea profitabilității societății                             | 5%        | 3%           | 110,27%  |
| 3.       | Lichiditatea generală             | 9.52%  | 12.34% | 129.62%          | Mentținerea capacit. societății de a-si onora facturile la termen | 5%        | 3%           | 129.62%  |
| 4.       | Capitalul de lucru                | 160420 | 229369 | 142.98%          | Realizarea obligațiilor pe termen scurt                           | 5%        | 5%           | 142,98%  |
|          | TOTAL                             |        |        |                  |   | 20%       |              |          |

Prin contractul de mandat nu au fost acordate alte bonusuri sau avantaje.

Administratorul poate renunța la mandat, din cauze neimputabile, numai cu o notificare prealabilă a mandantului, efectuată cu 30 de zile anterior încetării. Mandatarul este obligat să îl despăgubească pe mandant pentru prejudiciile suferite prin efectul renunțării, cu excepția cazului când continuarea executării mandatului i-ar fi cauzat mandatarului însuși o pagubă însemnată, care nu putea fi prevăzută la data acceptării mandatului.

În cazul în care intervine revocarea fără justă cauză, iar administratorul dovedește producerea unui prejudiciu, acesta este îndreptățit la plata unor daune-interese.

#### Comitetul de nominalizare și remunerare

1. Președinte comitet de nominalizare și remunerare  
Varodi Ioan 
2. Membru  
Moldvai Bela 
3. Membru  
Oltean Sorin-Ioan 



ROMÂNIA

Județul CLUJ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică

**AVIZUL**

Nr. 1456 din 18.05.2023

pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 13858 din 15.05.2023 privind aprobarea Situațiilor financiare anuale aferente anului 2022 ale societății Parc Industrial Câmpia Turzii S.A.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 13857 din 11.05.2023 al Primarului municipiului Câmpia Turzii,
- Adresa nr. 138 din 12.05.2023, înregistrată la Primăria municipiului Câmpia Turzii sub nr. 13781 din 12.05.2023, prin care societatea Parc Industrial Câmpia Turzii S.A. solicită mandatarea reprezentanților în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, în vederea aprobării situațiilor financiare aferente anului 2022.

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de urgență nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.F.P. nr. 1802/2014 pentru aprobarea reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate;
- O.M.F.P. nr. 4268/2022 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, precum și pentru reglementarea unor aspecte contabile;
- Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Deciziei Consiliului de Administrație nr. 7 din 11.05.2023 privind avizarea situațiilor financiare aferente anului 2022;
- Deciziei Consiliului de Administrație nr. 8 din 11.05.2023 privind avizarea propunerii de repartizare a profitului aferent exercițiului financiar al anului 2022;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (3) lit. d), art. 136 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Comisia de Specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

**Art. 1.** Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 13858 din 15.05.2023 privind aprobarea Situațiilor financiare anuale aferente anului 2022 ale societății Parc Industrial Câmpia Turzii S.A., fără amendamente.

**Art. 2.** Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art. 3.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

**Președintele Comisiei**  
**CRIHĂLMEANU CĂLIN SORIN**

**Secretarul Comisiei**  
**SOCACIU ALEXANDRU-GABRIEL**