



ROMÂNIA

Județul CLUJ

Consiliul Local CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr. 2

Telefon: 0264368001;0264368002; 0264368004 Fax:0264365467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail:primaria@campiaturzii.ro;



ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr.ad.772 din 26.11.2018

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de 26.11.2018.

Lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii se desfășoară în Sala „Europa” din cadrul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii, începând cu ora 15⁰⁰.

Se intonează imnul național.

Consiliul Local a fost convocat prin Dispoziția nr.772 emisă de Primarul Municipiului Câmpia Turzii în data de 26.11.2018. În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și *Ordinea de zi* propusă a se discuta, conform prevederilor legale. Convocarea consilierilor locali s-a făcut prin e-mail și sms.

La ședință participă 16 consilieri în funcție. Sunt absenți Ciobanu Octavian Andrei, David Lică Gabriel și Sima Georgiana Cristina.

Participă la ședință domnul Dorin Nicolae Lojigan, Primarul Municipiului Câmpia Turzii.

Este prezent la ședință Secretarul U.A.T., domnul Ștefan Niculae.

Sunt prezenți la ședință persoane cu funcții de conducere din aparatul de specialitate al Primarului și reprezentanți ai mass-media.

DI. Secretar Niculae Ștefan - Aduce la cunoștință prezența consilierilor și precizează că ședința este statutară.

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Bună ziua! Din dispoziția nr.772 din 26.11.2018 este convocat Consiliul Local în ședință extraordinară, astfel: „*Se convoacă, de îndată, Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii în ședință extraordinară, pentru ziua de luni, 26.11.2018, ora 15.00.*”

Supun la vot Ordinea de zi. În urma votului rezultă 16 voturi pentru.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății TETAROM S.A. prin aport în natură.

2. Proiect de hotărâre privind amenajarea unui patinoar artificial și Orașelul Copiilor, în sezonul de iarnă 2018-2019, în Municipiul Câmpia Turzii.

Se trece la dezbaterile Ordinii de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății TETAROM S.A. prin aport în natură.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Dau cuvântul inițiatorului.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Urgența acestei ședințe este dată de faptul că ședința AGA la TETAROM S.A. este în data de 28 noiembrie, deci cu o zi înainte de ședința ordinară de Consiliu Local. Se impune aprobarea acestui proiect de hotărâre, pentru a putea participa la această ședință.

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

DI. Rece Gheorghe Iulian - La art.2: Se aprobă renunțarea la dreptul de preferință al acționarului Municipiul Câmpia Turzii cu privire la subscrierea și vărsarea de aporturi pentru păstrarea cotei de participare la capitalul social al societății TETAROM S.A. Ce implică acest lucru?

DI. Secretar Niculae Ștefan - Este o noțiune de drept comercial. Dreptul de preferință este un mijloc de protecție a intereselor acționarilor vechi pentru a evita reducerea beneficiilor lor asupra rezervelor și a deprecierei valorii de piață a acțiunilor societății, datorită înmulțirii numărului lor. Acesta ar fi dreptul de preferință. Presupun că în Actul constitutiv al societății TETAROM, atunci când noi ne-am înscris ca acționari, este posibil să se fi constituit în favoarea tuturor acționarilor acest drept de preferință. Proiectul de hotărâre v-a fost prezentat așa cum ni l-a transmis Consiliul Județean, și cam aici se mișcă acest drept de preferință, adică în ce privește evitarea reducerii beneficiilor acționarului Câmpia Turzii în ceea ce privește rezervele și eventual să nu se deprecieze valoarea acțiunilor ca urmare a emisiunilor, pentru că de fapt are loc o majorare, și prin majorarea numărului de acțiuni, ele se vor deprecia ca valoare. Și probabil că a fost stipulat inițial în actul constitutiv al societății, dar prin înmulțirea lor, normal, se va deprecia, și noi renunțăm la dreptul nostru de preferință.

DI. Rece Gheorghe Iulian - Strict la forma juridică mă refeream, dacă nu ne afectează cu ceva.

DI. Secretar Niculae Ștefan - Nu are cu ce, cel ce îl constituie poate și renunța la el. Suntem în domeniul dreptului comercial.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - La ultimul alineat al art.5 se arată că noi avem 0,0148%. Eu sper ca în curând cei de la TETAROM să vină cu un proiect similar, prin care să integreze și terenul din Luna, și sper ca și Consiliul Județean să accepte această variantă, să transfere acel teren celor de la TETAROM, pentru o mai bună administrare, și demararea cât mai rapidă a Parcului TETAROM V.

DI. Mischian Adrian - Domnule secretar, se majorează capitalul social, sau numărul de acțiuni?

DI. Secretar Niculae Ștefan - Prin majorarea capitalului social se majorează și numărul de acțiuni. Nu se majorează acțiunile ca valoare, ci numărul de acțiuni.

DI. Mischian Adrian - Văd că se majorează numărul de acțiuni, dar valoare rămâne fixă?

DI. Secretar Niculae Ștefan - Aceeși valoare!

DI. Mischian Adrian - Spunea dl. Primar că participarea noastră este mică, dacă mai intră și Luna, nu va fi niciun beneficiu pentru UAT-ul nostru.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Eu îmi doresc să se facă pentru că atunci cei de la TETAROM mult mai ușor vor reuși să demareze procedurile de înființare a TETAROM V. Sub aspectul acesta, nu este niciun beneficiu pentru Câmpia Turzii. Beneficiul e același, nu are rost să mai reluăm discuțiile...

DI. Mischian Adrian - Da, faptul că se înființează noi locuri de muncă. Nu zic că nu este avantajos să fim parte, facem parte din județul Cluj, trebuie să ne asociem la investiții importante. Dar ce cheltuieli implică pentru Câmpia Turzii afilierea la acest TETAROM?

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - La TETAROM V? Pe de o parte, nu face obiectul acestui proiect de hotărâre, pe de altă parte, am discutat-o!

DI. Mischian Adrian - La ora aceasta, cât înseamnă contribuția noastră?

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - La ora asta nu înseamnă nimic! Ce îmi doresc eu, și dacă acest TETAROM V, așa cum s-a promis, se va face în acest mandat, să venim cu o investiție acolo ca prim investitor, cu o hală, pe care noi am estimat-o la valoarea de 1.200.000 euro, bani pe care îi avem. Îi avem în acest moment, ce va mai fi...

Dna. Uiorean Monica - Domnule Primar, se cunoaște *Ordinea de zi*?

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Da, o aveți anexată.

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 16 voturi pentru.

**Se adoptă HOTĂRÂREA nr.219 din 26.11.2018
privind aprobarea majorării capitalului social al societății TETAROM S.A. prin aport în natură**

2. Proiect de hotărâre privind amenajarea unui patinoar artificial și Orășelul Copiilor, în sezonul de iarnă 2018-2019, în Municipiul Câmpia Turzii.

Inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Dau cuvântul inițiatorului.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Este vorba despre aprobarea Regulamentului privind funcționarea Patinoarului, și stabilirea ca acesta să aibă loc în zona Colonia Maria, pe Arena de Tenis „Gavrilă Vaida”.

Propun Amendamentul nr.1: În cadrul Regulamentului, Capitolul V devine Capitolul IV. A fost o eroare de redactare.

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Invit la discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

DI. Tot Vasile Simion - La momentul în care ați hotărât să faceți în Colonia Maria amenajarea Patinoarului artificial, ați luat în calcul și alte zone posibile? Pentru că eu am un prieten care stă exact pe str. Ecaterina Teodoroiu...

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Tot Vasile Simion!

DI. Tot Vasile Simion - Da, Tot Vasile Simion! Mi se pare cam strâmt locul. Cartierul este cu oameni vârstnici. Când vor vedea că de la 14 la 17 merge muzica încontinuu, și așa, când joacă dl. consilier Isac tenis, sunt numai reclamații pentru gălăgie. Acolo mergeam și eu când eram copil, dar veți vedea că va fi un val de reproșuri. Eu aș fi optat pentru Stadionul Municipal, este loc și pentru Orășelul Copiilor. Anul trecut a fost pe Platforma betonată din Berc. Mie mi-a plăcut, dar nu știu patina. Părerea mea personală este că este cam strâmt locul acela pentru o astfel de activitate. Dacă mă întreabă dl. Pătruțiu de ce am vorbit, este ca să mă pot abține.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Eu abia aștept să vă abțineți, și, din punct de vedere politic, m-aș bucura dacă ați vota chiar împotriva, dar și abținerea este bună pentru noi. Eu sunt născut în 1973 și patinez de la vârsta de 4 ani, adică din 1977. În comparație cu dvs., eu am patinat și anul trecut, și acum 2 ani, și în fiecare an când s-a făcut patinoar. Din 1977 am patinat în Colonia Maria, pentru că acolo, tradițional, se organiza Patinoarul. Diferența este că atunci se făcea patinoar natural, nu artificial, fiindcă nu era atâta tehnologie, sau nu era la noi, sau nu era interes din partea Primăriei să facă patinoar artificial. Erau alte ierni, alte vremuri. Încă de acum 2 ani am vrut să facem patinoar acolo, dacă vă aduceți aminte, dar atunci am constatat că din punct de vedere tehnic, al puterii energiei electrice instalate pe acea zonă, nu existau posibilități pentru instalarea patinoarului artificial. Pentru că acolo este nevoie de curent. Dacă vă aduceți aminte, la ultima sau penultima rectificare de buget, ați aprobat aproximativ 50.000 lei pentru a rezolva această problemă și a pregăti din punct de vedere tehnic acea zonă, cu puterea electrică necesară funcționării patinoarului. Cred că acele persoane în vârstă - și cred că nu faceți discriminare între cetățenii Municipiului Câmpia Turzii, oameni în vârstă sunt și pe Șarăt, și pe Insulă, și la Blocuri - eu nu cred că se vor supăra, eu cred că le plăcea, pentru că își vor aminti de când erau tineri, pentru că din '77-'78 se făcea patinoar acolo. O să aranjăm de așa manieră și Orășelul Copiilor, încât să fie toată lumea mulțumită, să nu încurcăm circulația.

DI. Tot Vasile Simion - Au făcut cei de la REEA o lucrare de toată flota. Când s-a făcut modernizarea Ecaterina Teodoroiu, Duzilor, Castanilor, erau niște stâlpi frumoși, dispăruseră cablurile.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Știu, pentru că eu am făcut lucrarea aceea, când eram viceprimar.

DI. Tot Vasile Simion - Acum au dat-o de gard cei de la REEA, au pus un stâlp lângă stâlp, presa nu va prelua, dar sunt alții care merg și fac poze și arată pe ce s-au dat banii, când se putea îngropa cablul acela din str. Aurel Vlaicu către str. Castanilor...

DI. Vitus Ioan - Da, dar e numai provizoriu.

DI. Tot Vasile Simion - Da, dar dai 50.000 lei, pe urmă de la cine îi iei? Deci, toată lumea a lăudat lucrarea, dar negativ!

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Eu nu știu ce înseamnă *de toată flota*, sau *au dat-o de*

gard...

DI. Tot Vasile Simion - Sunt niște cuvinte din folclor, dar dacă vrei să vă spun, este o lucrare fără nicio noimă, în care s-au investit bani degeaba, o lucrare de proastă calitate, asta înseamnă *de toată flota*.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Îmi cer scuze, am uitat că sunteți inginer în instalații electrice, și vă pricepeți și la asta.

DI. Tot Vasile Simion - Calitatea se vede în ceea ce noi urmează să tot aplicăm aici, îngroparea cablurilor electrice.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Din păcate, am ajuns la această concluzie că toată lumea ne pricepem la de toate. Eu, dacă la curent electric nu mă pricep, nici acasă nu schimb prizele, să știți, chem electricianul.

DI. Tot Vasile Simion - Da, dar când dai autorizație de construcție și vezi că îți mai pune un stâlp lângă alt stâlp, și traversează cu cablul acela, când se putea îngropa...

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Adică trebuia să sparg asfaltul acolo, ca să îngrop cablul?

DI. Tot Vasile Simion - Nu trebuia decât foarte puțin!

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Am înțeles, o să verificăm aspectele acestea.

DI. Tot Vasile Simion - Pe lângă gard, din str. Aurel Vlaicu, direct în Terenul de tenis mergea. Și era o lucrare definitivă.

DI. Isac Tudorache Ionel - Domnule primar, ne spuneți la art.1 că se aprobă amenajarea patinoarului, în Municipiul Câmpia Turzii, zona Colonia Maria. De ce vă feriți să nu spunem Arena de tenis? Zona Colonia Maria mi se pare generală.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Nu am absolut nicio problemă, faceți amendament!

DI. Isac Tudorache Ionel - La fel și la art.2, ați putea nominaliza străzile unde va fi amenajat acel rondou, probabil. Puteați să ziceți în *Municipiul Câmpia Turzii*, și atunci...

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Sincer, dacă mă întrebați pe mine, așa am făcut, dar nu m-au lăsat juriștii. La art.1 nu am nicio problemă, dar la art.2, va fi în Colonia Maria, toată zona. Acolo vor venii copiii și de pe str. Dr. I. Rațiu, și de pe str. Aurel Vlaicu.

DI. Isac Tudorache Ionel - Nici nu există în nomenclatorul străzilor Colonia Maria, este o denumire veche...

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Hai să facem patinoarul pentru că lumea îl așteaptă, copiii îl așteaptă, Orășelul Copiilor este așteptat.

DI. Isac Tudorache Ionel - Faceți, dar acesta devine un document juridic, domnule Primar.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Este un document juridic perfect valabil, domnule consilier! Noi, cei născuți în Câmpia Turzii, știm unde este zona Colonia Maria!

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Domnule consilier, dacă doriți să introduceți un amendament, vă rog să îl formulați!

DI. Isac Tudorache Ionel - Doresc! Amendamentul nr.2: art.1 - Se aprobă amenajarea unui patinoar artificial și anexe, în Municipiul Câmpia Turzii, pe Arena de tenis „Gavrilă Vaida”, str. Duzilor, nr.1A, în perioada sezonului de iarnă 2018-2019.

Amendamentul nr.3: În cadrul anexei, să se precizeze Regulament de Organizare și Funcționare, în loc de Regulament de Funcționare.

Acest Regulament nu și-l asumă nimeni, nu este semnat de nimeni.

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Și-l asumă Primarul, prin inițierea proiectului de hotărâre.

DI. Isac Tudorache Ionel - De ce nu l-ați semnat, dacă vă asumați?

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - O declar public, aici.

DI. Isac Tudorache Ionel - E ok, nicio problemă, să se consemneze!

DI. Președinte de ședință Varodi Ioan - Supun la vot Amendamentul nr.1. În urma votului rezultă 15 voturi pentru și 1 abținere (Tot Vasile Simion).

DI. Primar Dorin Nicolae Lojigan - Domnule președinte, înainte de a supune la vot Amendamentul nr.2, dați-mi voie să verific dacă adresa este corectă. Este vorba despre Aleea Duzilor,

nr.1A.

Dl. Președinte de ședință Varodi Ioan - Supun la vot Amendamentul nr.2. În urma votului rezultă 15 voturi pentru și 1 abținere (Tot Vasile Simion).

Supun la vot Amendamentul nr.3. În urma votului rezultă 15 voturi pentru și 1 abținere (Tot Vasile Simion).

Supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele aprobate. În urma votului rezultă 15 voturi pentru și 1 abținere (Tot Vasile Simion).

Se adoptă HOTĂRÂREA nr.220 din 26.11.2018

privind amenajarea unui patinoar artificial și Orășelul Copiilor, în sezonul de iarnă 2018-2019, în Municipiul Câmpia Turzii

Președintele de ședință declară închise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan VARODI**

**SECRETAR,
Niculae ȘTEFAN**