

ROMÂNIA  
Județul CLUJ  
Consiliul local CÂMPIA TURZII  
Str. Laminoriștilor, Nr.2  
Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467  
http://www.campiaturzii.ro e-mail:primaria@campiaturzii.ro;

## HOTĂRÂRE

Nr. 36 din 22.02.2018

privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF nr.53637 Câmpia Turzii

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, întrunit în ședința ordinară din data de 22.02.2018;

Analizând proiectul de hotărâre nr.5097 din 20.02.2018, privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF nr.53637 Câmpia Turzii, inițiat de Primarul Municipiului, domnul Dorin Nicolae LOJIGAN;

În conformitate cu prevederile:

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Raportul de specialitate nr.5099 din 20.02.2018, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate nr.2;

În conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

Fiind îndeplinite prevederile articolelor 44 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.(2) lit.c), art.45 alin.(6) precum și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – Se însușește documentația tehnică pentru dezmembrarea imobilului înscris în CF nr.53637 Câmpia Turzii, întocmită de General Topo West S.R.L. Cluj-Napoca, documentație care constituie anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF nr.53637 Câmpia Turzii, nr.cadastral 53637, în suprafață măsurată de 197379 mp, proprietatea publică a municipiului Câmpia Turzii, în două imobile noi, după cum urmează:

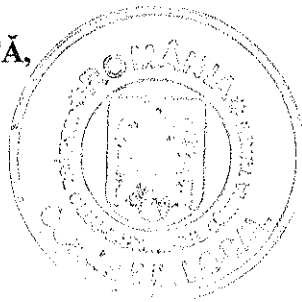
- parcela 1, în suprafață de 194429 mp,
- parcela 2, în suprafață de 2950 mp.

**Art.3** – Prezenta hotărâre are un caracter individual.

**Art.4** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art.5** – Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ioan VITUS



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Niculae ȘTEFAN

VOTURI: pentru: 18  
împotriva: --  
abțineri: --  
Numărul consilierilor în funcție: 19  
Numărul consilierilor prezenți: 18

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Mun. Campia Turzii, jud. Cluj.
2. Tipul lucrării: ~ **OBTINERE HOTARARE DE CONSILIU LOCAL PENTRU: DEZLIPIREA IMOBILULUI INSCRIS IN C.F. NR. 53637 CAMPIA TURZII ~**
3. Scurtă prezentare a situației din teren:
  - 3.1. Localizarea și identificarea imobilului
    - Teren situat în intravilanul Loc. Campia Turzii, jud. Cluj, înscris în C.F. nr. 53637 Campia Turzii, Nr. Cad. 53637 cu ramura de folosință "Faneată" în suprafața măsurată de 197379 mp.
    - Terenul are următoarele vecinătăți:
      - Nord - Cad. 53263, Cad. 53472
      - Sud - Cad. 50744
      - Vest - Cad. 53638, Cad. 52960, Cad. 53459, Drum, Cad. 50449, Cad. 50577, Cad. 50632, Cad. 54921, Cad. 51917

3.2. Scurtă prezentare a operațiilor efectuate în faza de documentare a lucrării  
- Faza de documentare a lucrării de față s-a realizat la sediul OCPI Cluj unde s-a accesat portalul destinat persoanelor autorizate, în vederea consultării documentațiilor avizate anterior existente în zona pentru partea tehnică a documentației iar pentru partea juridică s-au consultat actele doveditoare a dreptului de proprietate puse la dispoziție de către beneficiar.

- **Se propune OBTINEREA HOTARARII DE CONSILIU LOCAL PENTRU DEZLIPIREA IMOBILULUI cu numar cadastral 53637 în suprafața măsurată de 197379 mp în 2 parcele respectiv: - parcela 1F în suprafața de 194429 mp - parcela 2F în suprafața de 2950 mp**

4. Metode și aparatura folosite la măsurători:
  - determinare puncte noi cu GPS TOPCON HYPER PRO L1,L2, prin metoda RTK, sistem de coordonate WGS'84, procesare date cu TopconTools, de la « Statie Fixa ROMPOS»

Coordonate puncte vechi WGS'84

Nr. punct	B	L
BASE1	46°45'27.86541"	23°35'11.52398"

- transformare coordonate puncte noi cu programul TRANSDAT RO 4.01, în sistem de proiectie Stereo'70.

Coordonate puncte vechi Stereo'70

Nr. punct	X	Y
BASE1	585205.417	392158.510

- ridicare detalii cu GPS TOPCON HYPER PRO L1,L2, prin metoda RTK și procesare date cu TopconLink.

Data întocmirii: 16.02.2018

Semnătura și ștampila  
(persoană autorizată)

