



ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.2
Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primaria@campiaturzii.ro ;

HOTĂRÂRE

Nr. 58 din 27.04.2017

privind stabilirea și sancționarea contravențiilor
în domeniul bunei gospodării a municipiului Câmpia Turzii

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2017;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 18.803 din 19.04.2017, privind stabilirea și sancționarea contravențiilor în domeniul bunei gospodării a municipiului Câmpia Turzii, inițiat de Primarul municipiului, domnul Dorin Nicolae Lojigan;

În conformitate cu prevederile:

- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare,
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul contravențiilor cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Raportul de specialitate nr. 4154 din 09.02.2017, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către Comisia de specialitate nr.2;

În conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

Fiind îndeplinite prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. d), alin.(6) lit.a) pct. 6 și pct.9, art. 45 alin. (6), și art. 115 alin. (1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Următoarele fapte săvârșite pe raza administrativ-teritorială a municipiului Câmpia Turzii de către persoanele fizice și juridice constituie contravenții:

- (1). neîntreținerea în stare corespunzătoare a imobilelor pe care le dețin, prin efectuarea de lucrări de reparații, zugrăvire a părților exterioare ale clădirilor și împrejurimilor;
- (2). neexecutarea lucrărilor de reparare și vopsire a gardurilor și porților, de refacere a soclurilor deteriorate, de vopsire a tâmplărilor metalice și din lemn, de reparare a acoperișurilor și a coșurilor de fum, de înlocuire a jgheburilor și burlanelor uzate, a geamurilor sparte, precum și a firmelor uzate sau deteriorate;
- (3). neafișarea numărului de imobil la loc vizibil (la blocurile de locuințe se va afișa o plăcuță care să indice adresa completă: nume stradă, nr. stradă, bloc, scară, nr. apartamente);
- (4). neefectuarea curățeniei și igienei în locuințe, anexe gospodărești și alte clădiri, în curțile interioare, în jurul imobilelor, în spațiile comerciale și terenurile pe care le dețin, precum și pe căile de acces, inclusiv prin efectuarea activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare; dezinsecția și deratizarea se efectuează de două ori pe an;
- (5). producerea de disconfort prin depozitarea de bunuri sau obiecte, de orice fel, în locuințe și părțile comune din blocurile de locuințe, respectiv în clădirile folosite de mai multe persoane (proprietari sau chiriași), precum și în curțile sau grădinile colective;
- (6). neefectuarea sau nementinerea curățeniei trotuarelor din fața imobilelor în care locuiesc sau își desfășoară activitatea, precum și a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- (7). neîndepărtarea gheții și a zăpezii de pe trotuarele din fața imobilelor în care locuiesc sau își desfășoară activitatea; zăpada și gheața se vor depune pe carosabil, lângă bordură, fără să împiedice circulația și scurgerea apei în sistemul de canalizare și fără a bloca hidranții și răsufătorile montate pe traseul conductelor sau bransamentelor de gaze naturale;
- (8). neîndepărtarea sloiurilor de gheață (țurțuri) care prezintă pericol public de pe clădirile în care domiciliază sau își desfășoară activitatea;

- (9). aruncarea de la ferestre sau balcoane a resturilor menajere, obiectelor sau lichidelor;
- (10).scuturatură obiectelor (covoare, păături, etc) de pe balcoane sau ferestrele locuințelor colective;
- (11).expunerea pe fațadele clădirilor a oricăror obiecte de natură să modifice aspectul estetic al clădirilor, montarea de uscătoare de rufe și uscarea pe fațadele blocurilor, în afara balcoanelor, sau în balcoane la un nivel superior parapetului, dacă balconul este amplasat la frontul străzii;
- (12).necurățarea sau neîntreținerea de către cetățeni a rigolelor și podețelor aferente proprietății;
- (13).gestionarea necontrolată, abandonarea sau aruncarea oricărui tip de deșeu pe domeniul public, în apele curgătoare de pe teritoriul municipiului sau pe malurile acestora, scotocitul și răsturnarea conținutului coșurilor, pubelelor sau containerelor destinate colectării deșeurilor de orice fel;
- (14).transportul deșeurilor municipale și a celor similare provenite din activități comerciale, din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, precum și a deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare interioară și/sau exterioară a acestora de către persoane fizice sau operatori economici neautorizați, cu orice mijloace de transport;
- (15).nerespectarea graficelor de colectare a deșeurilor;
- (16).blocarea accesului persoanelor sau mijloacelor de transport ce desfășoară activitatea de colectare a deșeurilor la punctele de colectare a deșeurilor aflate pe domeniul public, prin orice fel de obstacole;
- (17).ocuparea domeniului public cu aparate, autovehicule sau părți de autovehicule, construcții provizorii, diferite recipiente, schele, macarale, barăci, furaje, materiale, alte asemenea, de orice fel, fără aprobarea serviciilor de specialitate și fără plata taxelor corespunzătoare pentru ocuparea locurilor publice;
- (18).repararea și întreținerea autovehiculelor pe domeniul public;
- (19).oprirea, staționarea, parcare și circulația cu autovehicule sau vehicule de orice fel pe zonele verzi amenajate;
- (20).utilizarea domeniului public pentru diferite activități gospodărești care au ca efect murdărirea sau degradarea domeniului public, ori afectează confortul vecinilor, efectuarea de săpături sau lucrări de orice fel care nu necesită autorizare și care pot pune în pericol siguranța persoanelor;
- (21).cultivarea legumelor, zarzavaturilor și viței de vie, precum și plantarea arborilor pe domeniul public fără aprobarea Primăriei;
- (22).nemenținerea panourilor publicitare curate și estetice de către deținătorii legali ai acestora;
- (23).lipirea posterelor, afișelor sau anunțurilor de orice fel pe domeniul public, în alte locuri decât cele special amenajate și autorizate;
- (24).colectarea fondurilor bănești, în orice scop, pe domeniul public;
- (25).împiedicarea desfășurării activității de capturare a câinilor fără stăpân, sub orice formă;
- (26).necurățarea domeniului public de murdăria lăsată de animalele pe care le însoțesc; animalelor de povară li se vor atașa saci pentru colectarea dejecțiilor;
- (27). lăsarea liberă, în afara proprietății, a animalelor domestice pe care le dețin și neluarea măsurilor necesare pentru a preîntâmpina astfel de situații;
- (28).intrarea cu animale de companie în sălile de spectacole, zonele de agrement și sport, în incinta unităților comerciale și alte clădiri publice;
- (29).scăldatul, adăpatul animalelor și spălatul rufelor sau obiectelor de orice fel în fântânile arteziene;
- (30).înfundarea gurilor de scurgere a apelor pluviale prin aruncare de pământ, moloz sau alte materiale;
- (31).evacuarea de pe proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, direct pe domeniul public, a apelor din piscine, lacuri sau iazuri ornamentale, din sistemele de colectare a apelor pluviale de pe acoperiș, etc;
- (32).murdărirea, deteriorarea sau mutarea mobilierului urban și a altor bunuri de folosință publică de pe amplasamentul stabilit de către autoritățile administrației publice locale;
- (33).neîntreținerea curățeniei în zona organizărilor de șantier;
- (34).neluarea măsurilor de împiedicare a producerii și răspândirii prafului în și din incinta organizărilor de șantier, pe traseul lucrărilor edilitar-gospodărești și pe amplasamentele de lucrări de demolare construcții, prin realizarea stropirii, prin pulverizare cu apă, a amplasamentului sau porțiunilor din clădire supuse demolării;
- (35).neasigurarea colectării deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construcții sau demolări în recipiente standardizate asigurate de operatorul de salubritate contra cost;

- (36).nedeținerea la punctele de lucru unde se execută lucrări de construcții/demolări sau neprezentarea documentelor și avizelor eliberate de către serviciile de specialitate ale Primăriei Municipiului Câmpia Turzii;
- (37).neîncheierea contractelor pentru colectarea, transportul și valorificarea sau eliminarea deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor de construire a oricăror construcții, inclusiv a monumentelor funerare, sau pentru întreținerea acestora, cu un operator economic autorizat și nepredarea către acesta a întregii cantități de deșeuri rezultate în urma lucrărilor;
- (38).depozitarea deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de întreținere, curățire sau împodobire a mormintelor (coroane, flori uscate, lumânări, sticle de plastic, deșeuri vegetale, etc.) în alte locuri decât în punctele de colectare special amenajate în incinta cimitirelor;
- (39).accesul cu vehicule pe aleile cimitirelor, cu excepția carnelor mortuare;
- (40).pășunatul animalelor în incinta cimitirelor;
- (41).nerealizarea în totalitate și la termen a măsurilor impuse de către persoanele împuternicite cu verificarea, inspecția și controlul, prevăzute la art. 3, alin. (4) din prezenta hotărâre, în conformitate cu actele de reglementare și prevederile legale;
- (42).utilizarea garajelor amplasate pe domeniul public sau privat al statului în alte scopuri decât pentru gararea autovehiculelor.

Art.2 – (1) Pentru imobilele tip condominiu, asociațiile de proprietari/locatari vor hotărî în cadrul adunării generale, în condițiile legii, dacă lucrările de curățenie în spațiile comune ale condominiilor și în exteriorul acestora se vor realiza direct de către locatari sau de către persoane fizice sau juridice autorizate.

(2) Locatarii din blocurile unde nu s-au constituit în asociații de proprietari/locatari, au obligația să-și numească un reprezentant.

(3) Dispozițiile alin.(1) se aplică și la blocurile unde locatarii nu s-au constituit în asociații de proprietari/locatari.

(4) În situația în care lucrările respective se efectuează de către locatari, administratorul asociației/imobilului, respectiv reprezentantul locatarilor va întocmi și afișa programarea locatarilor la fiecare scară de bloc, iar locatarii sunt obligați să respecte programarea.

(5) În imobilele ocupate atât de locatari cât și de operatori economici obligațiile prevăzute în prezenta hotărâre revin deopotrivă atât administratorilor sau reprezentanților unităților economice, cât și locatarilor.

Art.3 – (1) Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri de consiliu local constituie contravenție și se sancționează după cum urmează:

- a) cu amendă de la 400 de lei la 1.000 de lei, pentru încălcarea prevederilor art.(1), pct. 3, 6, 7, 9, 10, 12, 15, 20, 21, 24 și 34;
- b) cu amendă de la 800 de lei la 1.400 de lei, pentru încălcarea prevederilor art.(1), pct. 1, 4, 8, 11, 16, 18, 22, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 33, 35, 36, 39 și 40;
- c) cu amendă de la 1.200 de lei la 1.800 de lei, pentru încălcarea prevederilor art.(1), pct. 5 și 32;
- d) cu amendă de la 1.600 de lei la 2.200 de lei, pentru încălcarea prevederilor art.(1), pct. 41 și 42;
- e) cu amendă de la 2.000 de lei la 2500 de lei, pentru încălcarea prevederilor art.(1), pct. 2, 13, 14, 17, 19, 27, 37 și 38.

Toate bunurile de orice natură, inclusiv animalele, depozitate în mod ilegal, abandonate, respectiv lăsate libere și nesupravegheate pe domeniul public vor fi ridicate în vederea confiscării. Pentru recuperarea acestora proprietarii vor plăti atât amenda contravențională cuvenită conform prezentei hotărâri, precum și cheltuielile efectuate cu ridicarea și depozitarea bunurilor respective.

(2) În cazul în care s-au provocat daune domeniului public, acestea vor fi constatate și evaluate de o comisie formată din reprezentanți numiți prin Dispoziția Primarului, acestea urmând a fi imputate celor care le-au provocat.

(3) Constatarea contravențiilor prevăzute de prezenta hotărâre se face de către Primarul Municipiului Câmpia Turzii și împuterniciții acestuia din cadrul aparatului propriu numiți prin dispoziție, Poliția Municipiului Câmpia Turzii și Poliția Locală.

Art.4 – (1) Contravenientul poate achita în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute la art.3, alin. (1), agentul constator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

(2) Procedura de constatare a contravențiilor și aplicare a sancțiunilor este cea prevăzută de Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

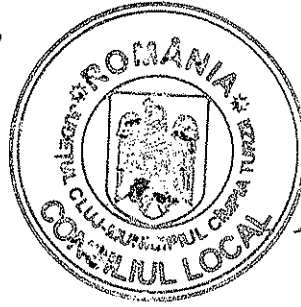
Art.5 – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCL nr.31/2013, modificată și completată de HCL nr. 58/2015, își încetează aplicabilitatea.

Art.6 – Prezenta hotărâre are un caracter normativ.

Art.7 – Cu urmărirea și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Poliția Municipiului Câmpia Turzii, Poliția Locală, Primarul Municipiului Câmpia Turzii și împuterniciții acestuia din cadrul aparatului propriu, numiți prin dispoziție.

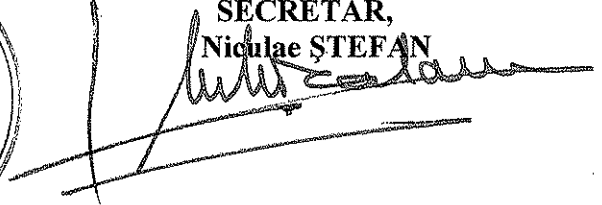
Art.8 – Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Róbert István SZABÓ



CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETAR,
Nicolae ȘTEFAN



VOTURI: Pentru: 15
Împotriva: 2
Abțineri: 2
Numărul consilierilor în funcție: 19
Numărul consilierilor prezenți: 19