



ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.2
Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail:primariact@campiaturzii.ro ;

HOTĂRÂRE
Nr. 59 din 27.05.2015

privind aprobarea Regulamentului de stabilire a metodologiei - cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și contractului de împrumut de folosință - cadru

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2015.

Analizând proiectul de hotărâre nr. 11646 din 14.04.2015, privind aprobarea Regulamentului de stabilire a metodologiei - cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și contractului de împrumut de folosință - cadru, inițiat de Primarul municipiului, domnul Radu Ioan HANGA ;

Văzând Raportul de specialitate nr. 11645 din 14.04.2015 precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisiile de specialitate nr. 1-5 ;

Având în vedere prevederile :

- Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

În conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii ;

Fiind îndeplinite prevederile articolelor 44 și 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă Regulamentul de stabilire a metodologiei - cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă contractul de împrumut de folosință - cadru care se va încheia cu beneficiarii prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4 - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile Horațiu BRETOIU

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
Maria DEAC

Notă: prezenta hotărâre a fost adoptată cu 18 voturi pentru (din cei 19 consilieri la vot au fost prezenți 18).

Anexa nr. 1
la Hotărârea Consiliului Local nr. 59 din 27.05.2015

Regulamentul de stabilire a metodologiei cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

CAP. I Considerații generale

Art. 1 Obiectul prezentului regulament îl constituie stabilirea metodologiei cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, republicată.

Art. 2 La elaborarea prezentului regulament au fost respectate prevederile următoarelor acte normative:

- Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată.

CAP. II Condiții de eligibilitate a solicitanților

Art. 3 Beneficiarii terenurilor destinate construirii de locuințe proprietate personală sunt persoanele care îndeplinesc condițiile de eligibilitate stabilite prin Legea 15/2003, republicată și prezentul Regulament.

Art. 4 Atribuirea în folosință gratuită a terenului destinat construirii, se face prin hotărâre a consiliului local, în ordinea depunerii solicitării.

Art. 5 Dosarele privind solicitările de terenuri se depun la Registratura Primăriei Municipiului Câmpia Turzii.

Art. 6 Dosarul va conține următoarele documente:

- a) cerere de atribuire a terenului, care va conține numele și prenumele solicitantului, domiciliul, solicitarea de atribuire a terenului conform prevederilor Legii nr. 15/2003, asumarea obligației de începere a construcției în termenul stabilit de lege și realizarea acesteia cu respectarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- b) copie xerox de pe certificatul de naștere al solicitantului și după caz, al soțului/soției și copiilor;
- c) copie xerox de pe actul de identitate al solicitantului și după caz, al soțului/soției și copiilor;
- d) extras de cont bancar de la solicitant sau părinți cu minim 5000 euro, echivalent în lei sau altă monedă sau Scrisoare de garanție bancară pentru credit de construire locuință;
- e) declarația solicitantului în nume propriu, autentificată notarial, că nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe și nu a beneficiat de la Statul Roman de o suprafață de teren destinată construirii unei locuințe în condițiile Legii 15/2003, republicată;
- f) copie xerox de pe actele de studii ale solicitantului și după caz, al soțului/soției;
- g) copie xerox de pe certificatul de căsătorie, dacă este cazul;
- h) adeverință care atestă că solicitantul are domiciliul în municipiul Câmpia Turzii, eliberată de Serviciul Public Local de Evidență a Persoanei;
- i) adeverință care atestă venitul lunar realizat de solicitant și după caz, al soțului/soției;
- j) copie xerox a extrasului de carte funciară a locuinței unde solicitantul are domiciliul sau copie xerox de pe contractul de vânzare-cumpărare a locuinței unde solicitantul are domiciliul.

Art.7 În condițiile prezentului Regulament sunt considerate eligibile solicitările persoanelor (necăsătorite sau căsătorite) care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- solicitantul să aibă o singură cerere depusă, în nume propriu sau împreună cu soțul/soția; în situația în care cererile ambilor soți sunt eligibile se onorează prima solicitare;
- solicitantul să aibă vârsta cuprinsă între 18 ani și până la 35 de ani la data depunerii solicitării;
- solicitantul să aibă cetățenie română și domiciliul stabil în municipiul Câmpia Turzii;
- solicitantul să nu dețină sau să nu fi deținut o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe, atât în municipiul Câmpia Turzii cât și în altă localitate;
- solicitantul să facă dovada că deține în cont suma de minim 5000 euro, echivalent în lei sau altă monedă;

Art. 8 Preluarea cererilor pentru atribuirea de terenuri în condițiile Legii 15/2003, republicată nu este condiționată de existența sau inexistența terenurilor disponibile. Cererile se preiau de Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, după înregistrarea acestora.

Art. 9 Solicitățile împreună cu toate documentele depuse la dosar se prezintă de către Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, Comisiei de evaluare a cererilor în vederea formulării propunerii motivate de admitere sau respingere prin hotărâre de consiliu local.

CAP. III Comisia de evaluare, competențe și atribuții

Art.10 Comisia de evaluare a cererilor de atribuire a terenurilor destinate tinerilor în vederea construirii de locuințe, analizează anual, după efectuarea inventarierii anuale a dorneniului privat al municipiului Câmpia Turzii, lista terenurilor disponibile și propune alocarea unor suprafețe aflate în intravilanul municipiului în vederea actualizării situației terenurilor disponibile pentru aplicarea dispozițiilor Legii nr. 15/2003, republicată.

Art. 11 Comisia are următoarele competențe și atribuții:

- a) stabilește data la care se întrunește în vederea analizării cererilor depuse de solicitanții pentru atribuirea de parcele;
- b) analizează solicitările depuse în vederea formulării propunerii de admitere sau respingere a solicitării ca urmare a respectării/nerespectării de către beneficiar a prevederilor prezentului regulament (existența tuturor pieselor solicitate la dosar și respectarea criteriilor stabilite), existenței sau inexistenței parcelelor disponibile pentru atribuirea la momentul analizării cererilor.
- c) urmărește respectarea de către beneficiari a obligațiilor contractuale.
- d) întocmește pentru fiecare ședință un proces verbal în care se vor menționa:
 - dezbaterile ce au avut loc;
 - sesizarile și documentele ce au fost analizate;
 - concluziile, votul, propunerile membrilor comisiei;
 - validarea ordinii de înregistrare a solicitărilor;
 - lista cererilor eligibile;
 - lista cererilor declarate neeligibile;
- e) analizează sesizările beneficiarilor de parcele privind condițiile și factorii care blochează posibilitatea realizării investițiilor și propune soluții pentru rezolvarea situațiilor create;
- f) participă la verificarea și identificarea soluțiilor care trebuie însușite și respectate de părți pentru continuarea contractelor de împrumut de folosință;
- g) propune Consiliului Local încetarea contractului de împrumut de folosință în situația nerrespectării de către beneficiari a obligațiilor contractuale.

CAP. IV Procedura de atribuire a parcelelor

Art. 12 În baza propunerii motivate, semnate de membrii Comisiei de evaluare, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului întocmește o notă de fundamentare cu propunerea inițierii unui proiect de hotărâre pentru aprobarea listei de prioritate pentru atribuirea în folosință a terenurilor destinate construirii de locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003.

Art. 13 Punerea în aplicare a hotărârii de atribuire se face prin încheierea contractului de împrumut de folosință. De la data semnării contractului de împrumut de folosință are loc transferul dreptului de folosință și asumarea drepturilor și obligațiilor convenite de părți.

Art. 14 La data stabilită de Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, părțile semnatare a contractului de împrumut de folosință vor proceda la predarea primirea terenului destinat construirii, prin țărșurșarea parcelei și la semnarea procesului verbal de predare - primire.

Art. 15 Punerea în aplicare a hotărârii de respingere a cererii solicitantului se face prin comunicarea hotărârii pentru fiecare solicitant în parte.

CAP. V Drepturile și obligațiile părților pe durata execuției contractului de împrumut de folosință

Art.16 Comodatarul are următoarele drepturi:

- a) să folosească terenul preluat;
- b) să obțină autorizația de construire;
- c) să utilizeze terenul atribuit pentru realizarea unei locuințe familiale;
- d) să utilizeze locuința singur sau împreună cu familia;
- e) să anunțe comodantul de fiecare dată când apar situații obiective care împiedică execuția contractului;

Art. 17 Comodantul are următoarele drepturi:

- a) să verifice respectarea obligațiilor asumate de comodatar și a stadiului de realizare a investiției;
- b) să întreprindă toate măsurile care se impun pentru realizarea de către comodatar a împrumuirii parcelei atribuite în termen de maxim 3 luni de la data predării terenului;
- e) să revoce atribuirea terenului și să înceteze, prin denunțare unilaterală, contractul de împrumut de folosință în cazul în care comodatarul nu îndeplinește obligațiile ce îi revin;
- f) să solicite înscrierea în Cartea funciară a interdicției de înstrăinare sau de modificare a destinației fără acordul comodantului, a locuinței construite de beneficiar pe terenul atribuit;
- g) să retragă dreptul de folosință asupra parcelei atribuită în cazul în care beneficiarul nu semnează contractul de împrumut de folosință și procesul verbal de predare-primire a terenului în termen de 30 de zile de la data primirii hotărârii de atribuire a terenului.

Art. 18 Comodatarul are următoarele obligații:

- a) să semneze contractul de împrumut de folosință în maxim 30 zile de la data comunicării hotărârii;
- b) să se prezinte la preluarea terenului, la data stabilită de proprietarul terenului și să conserve țărșurșii până la construirea gardului;
- c) să semneze procesul verbal de predare-primire a terenului;
- d) să se îngrijească de întreținerea și amenajarea terenului preluat în folosință;
- e) să împrumuiască parcela în termen de 3 luni de la data semnării procesului verbal de preluare a terenului;
- f) să obțină procesul verbal de recepție a locuinței pe parcela atribuită în termen de maxim 4 ani de la preluarea terenului;
- g) să execute pe cheltuiala proprie toate lucrările necesare punerii în aplicare a autorizațiilor de construcție legal emise;
- h) să finalizeze lucrările de construcție a locuinței în condițiile stabilite prin contractul de împrumut de folosință și autorizația de construcție, în maxim 4 ani de la data atribuirii;
- i) să nu închirieze/înstrăineze terenul și locuința altor persoane fizice sau juridice și să nu utilizeze construcția în alt scop decât cea de locuință pentru el și familia sa.

Art. 19 Comodantul are următoarele obligații:

- a) să încheie contractul de împrumut de folosință în termen 30 de zile de la data aprobării atribuirii prin hotărâre de consiliu local.
- b) să predea, pe baza de proces verbal de predare-primire, parcela atribuită prin hotărâre de consiliu local.

CAP.VI Contravenții și sancțiuni

Art. 20 Nerespectarea prevederilor obligațiilor stabilite prin prezentul regulament atrage după sine răspunderea materială, contravențională și penală, după caz.

Art. 21 Constituie contravenții, conform prevederilor prezentului regulament, săvârșirea următoarelor fapte, dacă nu sunt comise în astfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni:

a) ocuparea abuzivă a parcelelor de teren destinate atribuirii, se sancționează cu amenda contravențională de la 500 la 1000 lei;

b) nerespectarea amplasamentului, a suprafeței atribuite, se sancționează cu amenda contravențională de la 500 la 1000 lei;

c) neîmprejmuirea parcelei atribuite în termen de maxim 3 luni de la data sernării procesului verbal de preluare a terenului, se sancționează cu amenda contravențională de la 500 la 1000 lei;

d) neefectuarea lucrărilor de întreținere a vegetației și a curățeniei pe parcela atribuită, se sancționează cu amenda contravențională de la 500 la 1000 lei;

e) efectuarea de lucrări neautorizate pe parcela atribuită se sancționează cu amenda contravențională de la 500 la 1000 lei;

f) închirierea, înstrăinarea, cedarea terenului unei persoane fizice sau juridice în vederea construirii unei locuințe, se sancționează cu amenda contravențională de la 55.000 la 100.000 lei;

g) efectuarea de lucrări de construire, de către terțe persoane, pe parcela atribuită comodatarului, se sancționează cu amenda contravențională de la 50.000 la 100.000 lei;

h) pentru construcțiile efectuate de terțe persoane pe parcela atribuită comodatarului se dispune fie demolarea acestora, fie trecerea lor în proprietatea municipiului Câmpia Turzii, fără intervenția instanței de judecată.

Art. 22 Pe lângă sancțiunile stabilite la art. 21 din prezentul regulament, se aplică și următoarele măsuri:

a) retragerea dreptului de folosință asupra parcelei atribuite în cazul în care beneficiarul nu semnează contractul de împrumut de folosință și procesul verbal de predare-primire în termen de 30 de zile de la data comunicării hotărârii de atribuire a terenului;

b) pentru neînceperea construirii locuinței în termen de un an de la data atribuirii, se retrage dreptul de folosință a terenului și încetează de drept contractul de împrumut de folosință, prin denunțare unilaterală a comodantului;

c) pentru ocuparea abuzivă și efectuarea de lucrări neautorizate, se dispune desființarea tuturor amenajărilor și eliberarea amplasamentului. În cazul în care contravenientul nu se conformează, administrația locală poate desființa amenajările efectuate pe cale administrativă, fără sesizarea organelor judecătorești, urmând ca toate cheltuielile ocazionate de această desființare să fie suportate de contravenient.

Art. 23 Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

Art. 24 Contravențiilor prevăzute în prezentul regulament nu li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare, privind posibilitatea achitării în termen de cel mult 48 de ore de la data comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii.

CAP. VII Dispoziții finale

Art. 25 Contractul de împrumut de folosință se va încheia în forma scrisă, între municipiul Câmpia Turzii reprezentat prin primarul său și titularul dreptului de folosință.

Art. 26 Beneficiarii cu construcții în diferite stadii de execuție, care nu au respectat obligația obținerii procesului verbal de recepție a lucrării în maxim 4 ani de la preluarea terenului, pierd dreptul de folosință gratuită asupra terenului.

Art. 27 Proprietarii construcțiilor realizate pe terenurile atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată și a prezentului regulament au posibilitatea cumpărării terenului, după finalizarea construcției, în condițiile stabilite prin hotărâre de consiliu local.

Art. 28 Dreptul de atribuire în folosință gratuită a terenului acordat în condițiile prezentului regulament nu constituie un drept transmisibil.

Art. 29 Beneficiarii cu construcții în diferite stadii de execuție au dreptul să înstrăineze construcțiile, iar noii proprietari , dacă îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 vor putea cumpăra terenul pe care este amplasată construcția în condițiile stabilite prin hotărâre a Consiliului Local, iar dacă nu îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 vor putea închiria/concesiona terenul pe care este amplasată construcția.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile Horațiu BRETOIU**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
Maria DEAC**

Anexa nr. 2
la Hotărârea Consiliului Local nr. 59 din 27.05.2015

CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ

Părțile contractante

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, cu sediul în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr. 2, jud. Cluj, reprezentat prin primar, în calitate de **comodant**

și

..... cu domiciliul în Câmpia Turzii, str., nr., jud. Cluj, posesor/posesoare al/a CI seria nr. eliberat de la data de, având CNP, în calitate de **comodatar**

În temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. din de atribuire a terenului și a Hotărârii Consiliului Local nr. de aprobare a contractului de împrumut de folosință - cadru, părțile încheie prezentul contract, prin care de comun acord, stabilesc următoarele:

ART. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI

(1) Comodantul transmite în folosință gratuită comodatarului, parcela nr. în suprafață de 300 mp, situată în Câmpia Turzii, str. Nicolae Titulescu, nr., jud. Cluj, înscrisă în CF nr. Câmpia Turzii, cu nr. cadastral

(2) Terenul atribuit este destinat pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

(3) Construcția se va realiza conform autorizației de construcție eliberată de Primăria Municipiului Câmpia Turzii.

(4) Terenul este liber de sarcini.

ART. 2 DURATA CONTRACTULUI

(1) Transmiterea în folosință gratuită este pe durata existenței locuinței proprietate personală începând cu data predării-preluării terenului.

(2) Transmiterea în folosință gratuită încetează în situația în care comodatarul schimbă destinația construcției, înstrăinează locuința, sau nu a îndeplinit obligațiile ce îi revin conform prevederilor prezentului contract.

ART. 3 EFECTE JURIDICE

(1) În temeiul prezentului contract, comodatarul dobândește numai dreptul de folosință asupra terenului.

(2) Municipiul Câmpia Turzii își păstrează calitatea de proprietar asupra terenului.

ART. 4. OBLIGATIILE COMODATARULUI

(1) Comodatarul are obligația să semneze contractul în termen de 30 zile de la data comunicării hotărârii consiliului local de atribuire a terenului.

(2) Comodatarul are obligația să preia terenul prin proces verbal de predare-primire, la data stabilită de proprietarul terenului.

(3) Comodatarul are obligația să conserve țărusii care delimitează parcela și să împrejmuiască terenul în termen de 3 luni de la data semnării procesului verbal de preluare a terenului.

(4) Comodatarul are obligația de a nu schimba destinația terenului, ci de a-l folosi conform destinației stabilite prin prezentul contract, respectiv teren destinat realizării unei locuințe familiale proprietate personală.

(5) Comodatarul nu poate ceda folosința terenului, gratuit sau cu titlu oneros, unor terte persoane.

(6) Comodatarul are obligația obținerii tuturor acordurilor și avizelor necesare construirii locuinței, pe cheltuiala proprie.

(7) Comodatarul are obligația să obțină autorizația de construire pe terenul atribuit, astfel încât în termen de un an de la data preluării terenului, fundația construcției să fie efectuată.

(8) Comodatarul va efectua pe cheltuiala proprie toate lucrările necesare punerii în aplicare a autorizației de construire pentru terenul dat în folosință.

(9) Comodatarul are obligația ca în termen de un an de la data preluării terenului, să depună la Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii o copie a autorizației de construire, precum și procesul verbal de începere a lucrărilor.

(10) Comodatarul are obligația să finalizeze locuința în termen de 4 ani de la data preluării terenului, cu respectarea reglementărilor legale de urbanism și a P.U.D./P.U.Z.-ului aprobat.

(11) Se consideră dată a finalizării construcției, data procesului verbal de recepție a lucrării, eliberat de către Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii.

(12) Comodatarul are obligația să întrețină pe cheltuiala proprie, ca un adevărat proprietar, terenul atribuit în folosință gratuită.

ART. 5 OBLIGAȚIILE COMODANTULUI

(1) Comodantul are obligația să încheie contractul în termen 30 de zile de la data aprobării atribuirii prin hotărâre de consiliu local.

(2) Comodantul are obligația să predea pe bază de proces verbal de predare-primire, parcela atribuită prin hotărâre de consiliu local.

ART. 6 ÎNCETAREA CONTRACTULUI

(1) Prezentul contract încetează de plin drept, prin denunțare unilaterală de către comodant și fără intervenția instanței de judecată, la simpla notificare a proprietarului terenului în următoarele situații:

- a) la dispariția dintr-o cauză de forță majoră a terenului dat în folosință gratuită;
- b) în cazul nepreluării terenului prin proces verbal de predare-primire;
- c) în cazul neînceperii construcției (fundația construită) în termen de un an de la data atribuirii terenului;
- d) în cazul nefinalizării construcției în termen de 4 ani de la data preluării terenului;
- e) în cazul schimbării destinației de locuință sau închirierii terenului și locuinței altor persoane fizice sau juridice;
- f) în cazul utilizării construcției în alt scop decât cea de locuință familială;
- g) în cazul în care comodatarul înstrăinează locuința.

(2) Prezentul contract încetează de plin drept, prin denunțare unilaterala de comodatar și fără intervenția instanței de judecată, în situația renunțării comodatarului la teren. În această situație terenul va fi predat liber de sarcini, în baza unui proces verbal de predare-primire.

ART. 7 DISPOZIȚII FINALE

Încălcarea prevederilor art. 4 alin. (2) din Legea nr. 15/2003, republicată, de către comodatari prin declararea în mod mincinos că nu deține sau că nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren pe care se poate construi o locuință, constituie infracțiunea de fals în declarații, se pedepsește potrivit prevederilor art. 292 din Codul penal și duce la revocarea hotărârii consiliului local de atribuire, pierderea tuturor cheltuielilor pentru obținerea autorizației de construire și investițiilor realizate.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 (trei) exemplare, din care două exemplare pentru comodant și un exemplar pentru comodatari.

COMODANT
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

PRIMAR

DIRECTOR EXECUTIV

ȘEF SERVICIU E.G.P.

VIZA JURIDICĂ

COMODATAR
.....

Anexa la contractul de împrumut de folosință

**PROCES VERBAL
de predare-primire
încheiat azi _____**

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, reprezentat prin primar, **în calitate de comodant predă**

și

..... **în calitate de comodatari primește în folosință**, în baza art. 4 alin. (2) din contract, următorul teren:

Nr. parcelă	Adresă	Cartea funciară nr.	Nr. cadastral	Suprafața mp

Din partea comodantului
Am predat

Din partea comodatariului
Am primit

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile Horațiu BRETOIU**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
Maria DEAC**