

Judetul: Cluj
Unitatea administrativ-teritoriala : CAMPIA - TURZII
Cod SIRUTA: 55357
Adresa corpului de proprietate:
mun.Campia - Turzii, Str. Ioan Vasinca
Extras C.F.52482 Campia Turzii, nr.cad.52482, jud.Cluj.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU CASA UNIFAMILIALA P+E IMPREJMUIRE PROPRIETATE

RETRAGERI PROPUSE PRIN PUD
-5,00m FATA DE LIMITA SPRE STRADA-NV
-3,60m FATA DE LIMITA LATERALA-SV
-1,00m FATA DE LIMITA LATERALA-NE

PLAN TOPOGRAFIC
(Intravilan)
Scara 1:200

Numele si prenumele proprietarului:
RUSU IOAN - ANTONIO
RUSU CRISTINA
Domiciliul:
mun.Campia - Turzii, str.Teilor, bl.G2,
ap.1
Judetul: Cluj



TEREN LIBER
C.F.52484

TEREN LIBER
C.F.52483

TEREN LIBER
C.F.52481

C.F.53848

Nr. crt.	Denumire	Suprafata	P.O.T./C.U.T.
		Mp	% /
1.	Teren liber (intravilan)	505,00	100%
2.	CONSTRUCTIE PROPUSA		
	LOCUINTA UNIFAMILIALA		
2.1	Suprafata construita totala	171,14	33,88%
2.2	Suprafata desfasurata totala	276,44	0,54
3	AMENAJARI EXTERIARE		
3.1	Alei pietonale/carosabile	85,86	17,00%
3.2	Zone verzi	248,00	49,12%
3.3	Imprejmuire teren L= 105,81ml		
	TOTAL SUPRAFATA	565,00	100 %

559866Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
142	559862.113	414954.377	31.022
144	559883.594	414931.995	16.302
145	559895.356	414943.283	30.935
143	559873.935	414965.602	16.302

S(1)=505.02mp P=94.562m

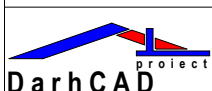
Data: Februarie 2019
Beneficiari: RUSU IOAN - ANTONIO
RUSU CRISTINA

Intocmit:
ing.Hadarean Bogdan Simion
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70
SISTEM DE COTE MAREA NEAGRA 1975

SC DARHCAD PROIECT SRL

C.U.I. 35351284 J 12 / 3852 / 22.12. 2015

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA NR 3643



DarhCAD

SEDIUL :TURDA , str. AGRICULTURII nr 24A , tel 0722589921
PUNCT DE LUCRU :TURDA str. DR. I. RATIU nr 18-22 ap 14

SEF PROIECT

ARH. Daniela DUMITRIU

SCARA
1:200

PROIECTARE
URBANISM

ARH. Daniela DUMITRIU

DATA

15-02-2019

DESENAT

ARH. Daniela DUMITRIU

BENEFICIAR:

RUSU IOAN ANTONIO
RUSU CRISTINA

PROIECT

NR: 14

TITLU
PROIECT:

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
CASA UNIFAMILIALA P+E
IMPREJMUIRE PROPRIETATE

FAZA:

P.U.D.

TITLU
PLANS:

REGLEMENTARI URBANISTICE

PLANS:

NR:
U. 04

ADRESA
LUCRARE:

CAMP-IA-TURZII str. IOAN VASINCA nr 31