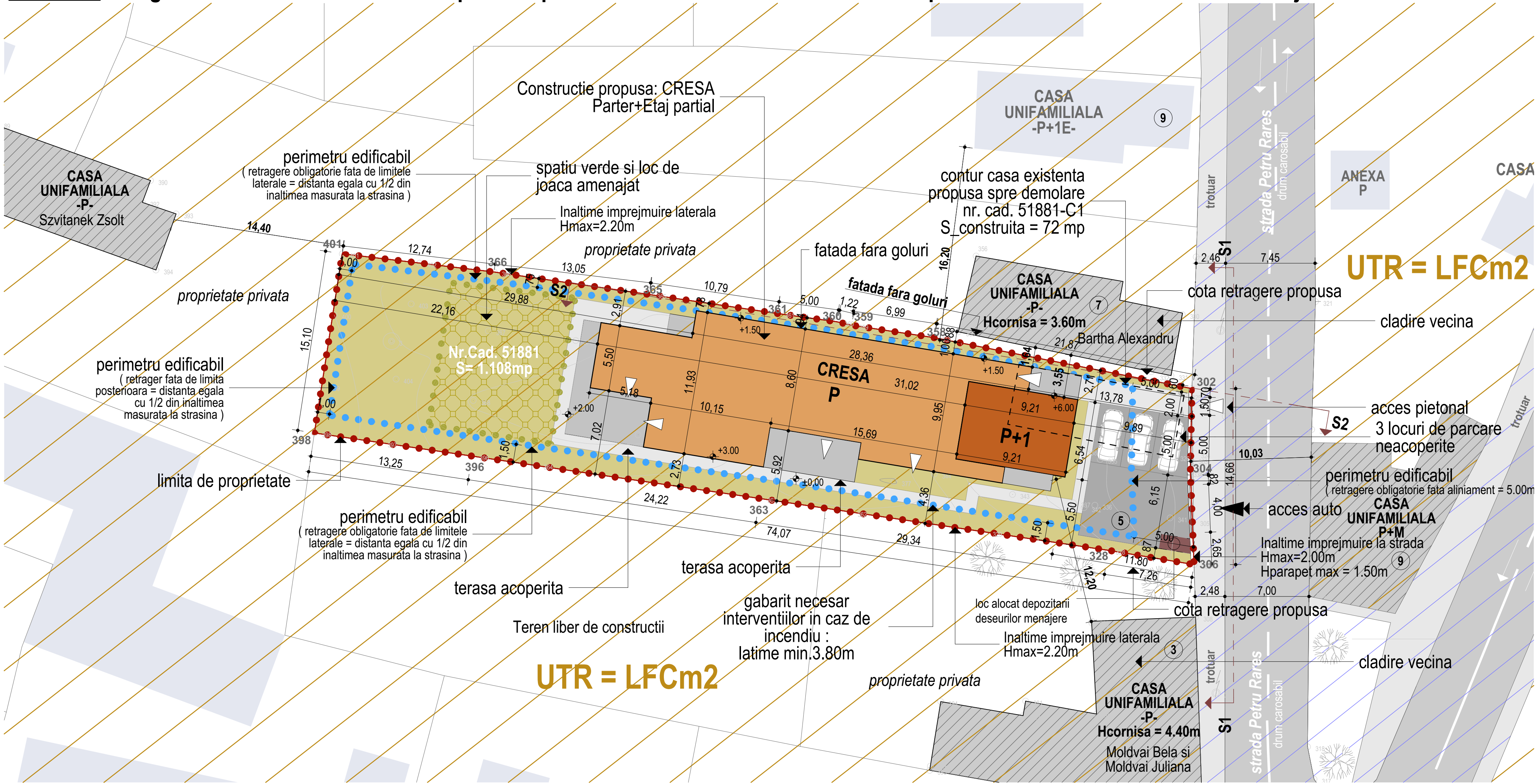


PANOU AFIŞAJ

Anexa 3 la Regulamentul Local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului.



PREZENTARE VIZUALĂ SUGESTIVĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

DATA ANUNŢULUI : 06.05.2019

INTENŢIE DE ELABORARE : DEMOLARE CASA, ELABORARE P.U.Z. ŞI D.Ț.A.C. PENTRU CONSTRUIRE CREȘĂ, GARD LA STRADĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORDURI ŞI BRANŞAMENTE LA UTILITĂȚI.

AMPLASAMENT: Mun. Câmpia Turzii, str. Petru Rareș, nr.5.

ARGUMENTARE: Investiție privată pe fonduri private.

INIȚIATOR : Eparhia Reformată din Ardeal.
sediu: str. I.C. Brătianu, nr.51, mun. Cluj-Napoca, jud.Cluj

ELABORAT : SC TEKTUM ARHITECTURĂ & ARTĂ SRL
sediu: str. C.I.Hossu, nr.13, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj
șef proiect: Arh. Tóthfalusi Gábor

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare în perioada 06.05.2019-13.05.2019, iar privind propunerile în perioada 14.05.2019-22.05.2019.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului :
Onișor Ioana - șef serviciu Primaria Municipiului Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr.2.

Observațiile sunt necesare în vederea STABILIRII CERINTELOR DE ELABORARE PUZ - DEMOLARE CASA, ELABORARE P.U.Z. ȘI D.Ț.A.C. PENTRU CONSTRUIRE CREȘĂ, GARD LA STRADĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORDURI ȘI BRANŞAMENTE LA UTILITĂȚI. Se modifică reglementările urbanistice privind procentul de ocupare a terenului pentru parcelă cu Nr. Cad. 51881 pentru amplasarea unei creșe de copii cu capacitatea de două grupe. Parcela se încadrează în zona de locuințe și funcțiuni complementare, iar funcțiunea propusă nu modifică caracterul zonei, funcțiunea de creșă făcând parte din funcțiunile permise în această zonă.

Răspunsul la observațiile transmise va fi comunicat prin poștă sau prin instiințare directă în perioada 23.05.2019-24.05.2019.

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA PLANULUI :

1. ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE P.U.Z.: 06.05.2019-13.05.2019
2. IMPLICAREA PUBLICULUI ÎN ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR: 14.05.2019-22.05.2019
3. IMPLICAREA PUBLICULUI ÎN ETAPA APROBĂRII : până în data de 22.05.2019
4. ETAPA MONITORIZĂRII IMPLEMENTĂRII P.U.Z.-ULUI - după adoptarea HCL pentru aprobare P.U.Z.