

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 24700/29.07.2019

ANUNȚ INTENȚIE

Primăria Municipiului CÂMPIA TURZII informează operatorii economici că intenționează să achiziționeze direct conform art. 43 din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare din catalogul electronic SERVICII: **Servicii de înscriere în Cartea Funciară teren și construcții a imobilului „Școala Avram Iancu,”** în data de **05.08.2019** și îi invită să participe cu ofertă de preț.

Achiziția publică mai sus menționată este: **achiziție directă în conformitate cu art. 7 alin. 5 din Legea 98/2016** cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, **cu realizarea în prealabil a unui studiu de piață.**

1.Sursa de finanțare a achiziției: *Bugetul local*

Valoarea estimată a achiziției: 3.781,00 lei fără TVA

cod CPV: 71354300-7-Servicii de cadastru

2.Oferta depusă trebuie să cuprindă:

-Propunerea tehnică:

Ofertantul are obligația de a prezenta Propunerea Tehnică astfel încât să respecte cerințele din Anexa nr. Ad. 24266/24.07.2019 și Extras de Carte Funciară nr. 54439 Câmpia Turzii.

Ofertantul va face dovada deținerii de documente valabile la data depunerii ofertei în copie conform cu originalul prin care să ateste legalitatea desfășurării serviciilor.

-Propunerea financiară –Formular de ofertă F5

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț.

În cazul în care ofertele financiare depuse au aceeași valoare, se va solicita reofertare în plic închis.

-Formulare solicitate:

-scrisoare de înaintare –Formular 1

-informații generale-Formular 2

3.Limba de redactare a ofertei: *română*

4.Perioada de valabilitate a ofertelor: *60 zile*

5.Prețul ofertei este ferm în LEI

NU se acceptă actualizarea prețului ofertei

6.La oferta de bază:

NU se acceptă oferte alternative

7.Criteriul de atribuire: oferta care este însoțită de documentele solicitate, respectă cerințele și are **“prețul cel mai scăzut”**.

8.Vă solicităm depunerea ofertelor semnate, însoțite de documente justificative până în data de **05.08.2019** la adresa: Primăria Câmpia Turzii str. Laminoriștilor nr.2-4, Câmpia Turzii 405100, jud. Cluj -Birou Registratură sau pe adresa de e-mail: **achizitii@campiaturzii.ro** **menționând poziția din catalogul electronic S.E.A.P./S.I.C.A.P.**

Nerespectarea denumirii în catalogul electronic S.E.A.P./S.I.C.A.P. poate duce la imposibilitatea selectării ofertelor de către autoritatea contractantă.

OFERTELE DEPUSE DUPĂ DATA LIMITĂ DE DEPUNERE SE VOR RESPINGE!

9.Ofertantul trebuie să fie înscris în S.E.A.P./S.I.C.A.P. pe site-ul: **www.e-licitatie.ro** și are obligația să-și înregistreze oferta în catalogul electronic, după cum urmează:

Servicii de înscriere în Cartea Funciară teren și construcții a imobilului „Școala Avram Iancu,,

-CPV: 71354300-7-Servicii de cadastru

-Preț catalog-

-Unitate de măsură-

-Buc.

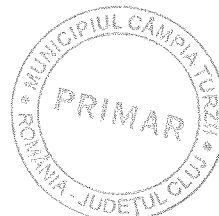
Prețul oferat în catalogul electronic va fi exprimat în lei, fără TVA.

Publicarea prezentei are rol de informare/publicitate, nu obligă autoritatea contractantă și nu exclude de la achiziție operatorii economici deja înscriși în catalog (dacă este cazul). Scopul acestui anunț este acela de a determina operatorii economici să-și înscrie ofertele de preț în catalogul electronic astfel încât la data demarării achiziției directe și a verificării catalogului electronic autoritatea contractantă să fi întreprins toate demersurile pentru a se asigura că sunt operatori înscriși în catalogul electronic, care să-i satisfacă necesitatea de servicii.

10.Autoritatea contractantă va accesa catalogul publicat în S.E.A.P./S.I.C.A.P. CPV: 71354300-7-Servicii de cadastru, **Servicii de înscriere în Cartea Funciară teren și construcții a imobilului „Școala Avram Iancu,,** și va iniția achiziția conform H.G. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare în urma selecției.

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la telefon 0264.366.399-S.A.P. sau telefon: 0264.368.002/147- persoană de contact Corina Ghinea-Șef Serviciu Evidența și Gestiunea Patrimoniului.

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

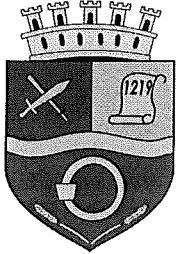


Înt/Red.,
Gabriela Borza



Șef S.A.P.,
Mihaela POPA





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. ad. 242661/24.07.2019

Nesecret, ex.

ANEXA LA REFERAT

Denumirea achiziției: Înscrisere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a imobilului "Școala Avram Iancu" situată în mun. Câmpia Turzii, str. Nouă, nr. 8, cu respectarea următoarelor etape:

- identificare teren în evidențele de carte funciară și înscriere teren;
- alipire teren înscris în cartea funciară cu terenul înscris în C.F. Nr. 54439 Câmpia Turzii, Nr. Cad. 2342 (C.F. vechi: 7956 Câmpia Turzii);
- înscriere construcții: școală, sală de sport și CT2.

Scopul achiziției: Întocmire documentații tehnice pentru lucrări cadastrale în vederea identificării, înscrierea și alipirea terenului precum și înscrierea construcțiilor situate în mun. Câmpia Turzii, str. Nouă, nr. 8, ("Școala Avram Iancu").

Executantul are obligația de a întocmi și a obține actele necesare pentru înscrierea construcțiilor.

Cade în sarcina executantului lucrării să identifice în regim de carte funciară terenurile ce urmează a fi înscrise și să solicite extrasele de carte funciară, a copiilor din arhiva B.C.P.I. Turda. Contravaloarea obținerii acestor acte se suportă de către beneficiar, iar executantul are obligația de a înștiința beneficiarul asupra cererilor depuse la B.C.P.I. Turda pentru extrase C.F. sau furnizare de date în ziua în care depune aceste cereri, dar nu mai târziu de ora 15:00 a zilei în care se depun cererile, în cazul în care nu este înștiințat beneficiarul, nu va mai suporta aceste costuri.

ȘEF SERVICIU E.G.P.
Corina Laura GHINEA

Întocmit: Claudiu – Sorin MIHĂȘAN - 2ex.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54439 Câmpia Turzii

Nr. cerere	23864
Ziua	08
Luna	09
Anul	2017



Cod verificare
100050531646

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7956 CAMPİA TURZII

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 2342	2.248	TEREN PENTRU CONSTRUCTII, AFERENT SCOLII AVRAM IANCU

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7994 / 19/05/2009	
Dosar Cadastru nr. 0 (decret nr. 639/1962 al Consiliului de Stat al Republicii Populare Romane, tabel privind terenurile expropriate, proces verbal nr. 1064/1963 al Sfatului Popular al regiunii Cluj --+Comisia Regională de Evaluare a Hotărârii nr. 89/2003 a Consiliului Local al mun. Cămpia Turzii Protocolul nr. 15614/9/2007 încheiat cu Primăria Cămpia Turzii și Școala Avram Iancu, L 354/2004, L84/1995);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1
	A1
	1) STATUL ROMÂN PRIN MUNICIPIUL CAMPİA TURZII, cu drept de administrare
	2) ȘCOALA CU CLASELE I-VIII AVRAM IANCU CĂMPIA TURZII
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7956 CAMPİA TURZII) imobil transcris din cf 459, 196

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 2342	2.248	TEREN PENTRU CONSTRUCTII, AFERENT SCOLII AVRAM IANCU

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g sfit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	-	-	-	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de ac birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate s susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.6970/08-09-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicit imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
12-09-2017

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
DANA NELI SALAGIAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Dana-
Neli

Salagian

Semnat digital
de Dana-Neli
Salagian

Data:

2017.09.12

09:38:53 +03'00'

.....
(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a Anunț intenție nr.din, privind achiziția directă pentru atribuirea contractului/(denumirea contractului de achiziție publică), noi

/ (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele:

1. coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original (dacă este cazul):

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării

Cu stimă,

Ofertant,

.....

(semnătura autorizată)

Ofertant

FORMULAR 2

.....

(denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele:

2. Codul fiscal:

3. Adresa sediului central:

4. Telefon:

Fax:

E-mail:

Cont Trezorerie:

5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare:

6. Activități CAEN pentru care există autorizare (se va preciza codul CAEN corespondent obiectului acordului-cadru)

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Notă: Toate câmpurile trebuie completate de ofertant sau după caz, de către reprezentantul ofertantului. Această declarație, în cazul asocierii, se va prezenta de către fiecare membru în parte, semnată de reprezentantul său legal.

.....
(denumirea)

FORMULAR DE OFERTĂ (PROPUNERE FINANCIARĂ)

pentru atribuirea contractului

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații....., reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizăm..... (denumirea produselor, serviciilor sau lucrărilor) pentru suma delei plătită după recepția produselor/serviciilor/lucrărilor respective, la care se adaugă TVA în valoare delei (suma în litere și în cifre) conform legii;

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3 Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Precizăm că:

nu depunem oferta alternativă.

depunem oferta alternativă.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data