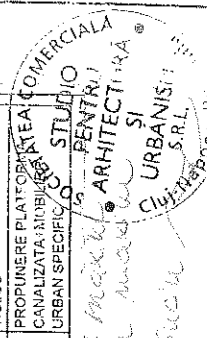


TABEL CU PRINCIPALELE REGLEMENTARI URBANISTICE

UNITATEA TERRITORIALA DE REFERINTA	PROIECTIA	NUMAR DE NIVELURI MAXIM	COEFICIENT DE ACOPERIRE MAXIM	STRUCTURA ZIDARIE PORTANTA	SISTEM ACOPERIRE	MATERIAL INVELITOARE	MARIME STREASINA MINIM	MATERIAL FATADA	OBSERVATII
D1	LOCAS DE CULT	D+P	80%	ZIDARIE PORTANTA SAU ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TABLA		TENCUIALA SAU PLACAJE	EXISTENTA
D2	TERE MEDICALE D+PENSAR P+CLINIC	D+P+1	80%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	PROPUNERE CE SE VA STUDIA PRIN PUD FUNCTIE DE TEMA CONCRETA
D3	C MERICIA	D+P+2	80%	1.2 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	TENCUIALA SAU PLACAJE CERAMICE	PROPUNERE CE SE VA STUDIA PRIN PUD FUNCTIE DE TEMA CONCRETA
D4	S JIARA	D+P	60%	0.8 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	PROPUNERE CE SE VA STUDIA PRIN PUD FUNCTIE DE TEMA CONCRETA
D5	LOCAS DE CULT	D+P	80%	0.5 ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TABLA		TENCUIALA SAU PLACAJE CERAMICE	SALA SPORT+4 TERENURI TENIS+7 TERENURI BASCHET+INVESTIARE+42 PARCAPI
D6+D7	LOCAS DE CULT	D+P	60%	0.6 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE	43 LOCURI DE PARCARE
P1	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	30 LOTURI IN CURS DE CONSTRUIRE
P2	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	26 LOTURI IN CURS DE CONSTRUIRE
P3	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	18 LOTURI IN CURS DE CONSTRUIRE
P4	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	35 LOTURI PARTIAL IN CURS DE CONSTRUIRE
P5	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	31 LOTURI
P6	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	30 LOTURI
P7	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	30 LOTURI
P8	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	30 LOTURI
P9	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	28 LOTURI
P10	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	28 LOTURI
P11	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	18 LOTURI
P12	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	18 LOTURI
P13	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	8 LOTURI
P14	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	8 LOTURI
P15	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	35%	0.5 STRUCTURA BETON ZIDARIE PORTANTA SAU	SARPANTA SAU TERASA	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE TENCUIALA SAU	7 LOTURI
P16	LOCURILE CU PLATE CU LOT	D+P+1+M	50%	STRUCTURA BETON	PLACAJE CERAMICE	TIGLA	0.6 M	PLACAJE CERAMICE	PROPUNERE TRONSON 2 SCAHI SI 2 AP TOTAL 16 AP
V1	SPATIUL DE VERDE								CULOC DE JOACA COPII
V2	SPATIUL DE VERDE								INCLUS
V3	SPATIUL DE VERDE								CULOC DE JOACA COPII
B1	PLATE								PROPUNERE PLAT COPII CANALIZATA MOBILIER URBAN SPECIFIC

NOTA

meditari, valoare coeficient cat de la 0.5 la 0.7 max. pentru pentru a se realiza in regim de inchiriere D+P+1+M max. si pentru loturile de inchiriere P+1+M.



I CAT. III.
I CAT. IV.
STENTE MODERNIZATE