

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nr. 9.740/ 16.04.2020

ANUNȚ INTENȚIE

Primăria Municipiului CÂMPIA TURZII informează operatorii economici că intenționează să achiziționeze direct conform art. 43 din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare din catalogul electronic SERVICII: **Servicii de evaluare a imobilelor:**
-13 apartamente situate pe str. Gheorghe Barițiu, nr. 44A, bl. L14, înscrise în CF 51251 Câmpia Turzii
-64 apartamente situate pe str. Gheorghe Barițiu, nr. 38, bl. D64, înscrise în CF 51254 Câmpia Turzii
în data de **30.04.2020** și îi invită să participe cu ofertă de preț.

Achiziția publică mai sus menționată este: **achiziție directă în conformitate cu art. 7 alin. 5 din Legea 98/2016** cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, cu realizarea în prealabil a unui studiu de piață.

1.Sursa de finanțare a achiziției: *Bugetul local*

Valoarea estimată a achiziției: 3.361,00 lei fără TVA, din care:

-840,00 lei fără TVA/13 apartamente situate pe str. Gheorghe Barițiu, nr. 44A, bl. L14, înscrise în CF 51251 Câmpia Turzii

-2.521,00 lei fără TVA/64 apartamente situate pe str. Gheorghe Barițiu, nr. 38, bl. D64, înscrise în CF 51254 Câmpia Turzii

cod CPV: 71324000-5-servicii de estimare

2.Oferta depusă trebuie să cuprindă:

-Propunerea tehnică:

Ofertantul are obligația de a prezenta Propunerea Tehnică astfel încât să respecte cerințele din Anexa nr. Ad. 8393/26.03.2020.

Ofertantul va face dovada deținerii de documente valabile la data depunerii ofertei în copie conform cu originalul prin care să ateste legalitatea desfășurării serviciilor.

-Propunerea financiară –Formular de ofertă F5

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț.

În cazul în care ofertele financiare depuse au aceeași valoare, se va solicita reofertare în plic închis.

-Formulare solicitate:

-scrisoare de înaintare –Formular 1

-informații generale-Formular 2

3.Limba de redactare a ofertei: română

4.Perioada de valabilitate a ofertelor: 60 zile

5.Prețul ofertei este ferm în LEI

NU se acceptă actualizarea prețului ofertei

6.La oferta de bază:

NU se acceptă oferte alternative

7.Criteriul de atribuire: oferta care este însoțită de documentele solicitate, respectă cerințele și are **“prețul cel mai scăzut”**.

8.Vă solicităm depunerea ofertelor semnate, însoțite de documente justificative până în data de **30.04.2020** la adresa: Primăria Câmpia Turzii str. Laminoriștilor nr.2-4, Câmpia Turzii 405100, jud. Cluj -Birou Registratură sau pe adresa de e-mail: **achizitii@campiaturzii.ro** menționând **poziția din catalogul electronic S.I.C.A.P.**

Nerespectarea denumirii în catalogul electronic S.I.C.A.P. poate duce la imposibilitatea selectării ofertelor de către autoritatea contractantă.

OFERTELE DEPUSE DUPĂ DATA LIMITĂ DE DEPUNERE SE VOR RESPINGE!

9.Ofertantul trebuie să fie înscris în S.I.C.A.P. pe site-ul: **www.e-licitatie.ro** și are obligația să-și înregistreze oferta în catalogul electronic, după cum urmează:

-Servicii de evaluare a imobilelor:

-teren intravilan în suprafață de 517 mp, înscris în CF 55347 Câmpia Turzii, nr. Cad. 55347;

-teren intravilan în suprafață de 523 mp, înscris în CF 51776 Câmpia Turzii, nr. Cad. 51776

-CPV: 71324000-5-servicii de estimare

-Preț catalog-

-Unitate de măsură-

-Buc.

Prețul ofertat în catalogul electronic va fi exprimat în lei, fără TVA.

Publicarea prezentei are rol de informare/publicitate, nu obligă autoritatea contractantă și nu exclude de la achiziție operatorii economici deja înscriși în catalog (dacă este cazul). Scopul acestui anunț este acela de a determina operatorii economici să-și înscrie ofertele de preț în catalogul electronic astfel încât la data demarării achiziției directe și a verificării catalogului electronic autoritatea contractantă să fi întreprins toate demersurile pentru a se asigura că sunt operatori înscriși în catalogul electronic, care să-i satisfacă necesitatea de servicii.

10.Autoritatea contractantă va accesa catalogul publicat în S.I.C.A.P.

Servicii de evaluare a imobilelor:

-13 apartamente situate pe str. Gheorghe Barițiu, nr. 44A, bl. L14, înscrise în CF 51251 Câmpia Turzii

-64 apartamente situate pe str. Gheorghe Barițiu, nr. 38, bl. D64, înscrise în CF 51254 Câmpia Turzii

CPV: 71324000-5-servicii de estimare, și va iniția achiziția conform H.G. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare în urma selecției.

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la telefon 0264.366.399-S.A.P. sau telefon: 0264.368.002/147- persoană de contact Corina Ghinea-Șef Serviciu Evidența și Gestiunea Patrimoniului.

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

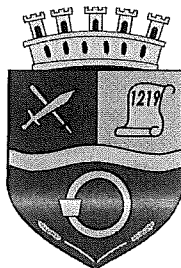


Înt/Red.,
Felicia Florea




Șef S.A.P.,
Mihaela POPA





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr.Ad. 8393 din 26.03.2020

Nesecret, ex. 

ANEXA LA INVITAȚIA DE PARTICIPARE

Denumirea achiziției: Elaborare rapoarte de evaluare pentru:

- 13 Apartamente situate pe str. Gheorghe Barițiu, nr.44A, Bl L14, înscrise în CF 51251-... Câmpia Turzii;
 - 64 Apartamente situate pe str. Gheorghe Barițiu, nr.38, Bl D64, înscrise în CF 51254-.... Câmpia Turzii,
- În vederea

Scopul achiziției: Stabilirea valorilor în vederea înregistrării acestora în evidența extrabilanțieră contabilă a municipiului Câmpia Turzii.

Caracteristici tehnice ale imobilului:

ANL 2002 str Gheorghe Baritiu, nr.44A, Bl.L14

	Tip	Nr ap.	S utila	S balcon	Nivel	CF/Nr cadastral
1	1	2	54,25	6,16	P	51251-C1-U2
2		5	54,25	6,16	1	51251-C1-U5
3		8	54,25	6,16	2	51251-C1-U8
4		11	54,25	6,16	3	51251-C1-U11
5		14	54,25	6,16	4	51251-C1-U14
6	2	4	74,35	2 X 5,1	1	51251-C1-U4
7		7	74,35	2 X 5,1	2	51251-C1-U7
8		10	74,35	2 X 5,1	3	51251-C1-U10
9		13	74,35	2 X 5,1	4	51251-C1-U13
10	3	3	76,35	2 X 5,1	P	51251-C1-U3
11		6	76,35	2 X 5,1	1	51251-C1-U6
12		9	76,35	2 X 5,1	2	51251-C1-U9
13		15	76,35	2 X 5,1	4	51251-C1-U15

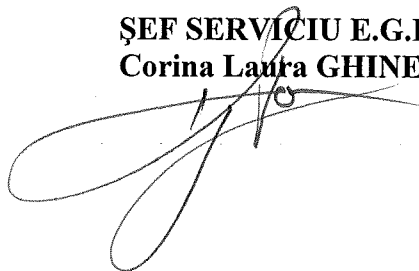
ANL 2004 str. Gheorghe Baritiu, nr.38, bl. D 64

	Tip	Nr ap.	S utila	Supr balcon	Nivel	CF/Nr cadastral
1	1	56	38,03	-	M	51254-C1-U56
2		57	38,03	-	M	51254-C1-U57
3		60	38,03	-	M	51254-C1-U60
4		59	38,04	-	M	51254-C1-U59
5	2	5	38,13	2,31	P	51254-C1-U5
6		6	38,13	2,09	P	51254-C1-U6
7		7	38,13	2,09	P	51254-C1-U7
8		8	38,13	2,31	P	51254-C1-U8
9		17	38,13	2,31	1	51254-C1-U17
10		18	38,13	1,98	1	51254-C1-U18
11		20	38,13	1,98	1	51254-C1-U20
12		21	38,13	2,31	1	51254-C1-U21
13		30	38,13	2,31	2	51254-C1-U30
14		31	38,13	1,98	2	51254-C1-U31
15		33	38,13	1,98	2	51254-C1-U33
16		34	38,13	2,31	2	51254-C1-U34
17		43	38,13	2,31	3	51254-C1-U43
18		44	38,13	1,98	3	51254-C1-U44
19		46	38,13	1,98	3	51254-C1-U46
20		47	38,13	2,31	3	51254-C1-U47
21		3	19	40,63	-	1
22	32		40,63	-	2	51254-C1-U32
23	45		40,63	-	3	51254-C1-U45
24	58	40,68	-	M	51254-C1-U58	
25	4	53	41,84	-	M	51254-C1-U53
26		63	41,84	-	M	51254-C1-U63
27		54	42,12	-	M	51254-C1-U54
28		62	42,12	-	M	51254-C1-U62
29	5	52	45,34	-	M	51254-C1-U52
30		64	45,34	-	M	51254-C1-U64
31		61	45,50	-	M	51254-C1-U61
32		55	45,55	-	M	51254-C1-U55
33	6	1	55,30	4,16	P	51254-C1-U1
34		12	55,30	4,27	P	51254-C1-U12
35		13	55,30	4,16	1	51254-C1-U13
36		25	55,30	4,16	1	51254-C1-U25
37		26	55,30	4,16	2	51254-C1-U26
38		38	55,30	4,16	2	51254-C1-U38
39		39	55,30	4,16	3	51254-C1-U39
40		51	55,30	4,16	3	51254-C1-U51
41	7	3	55,47	5,22	P	51254-C1-U3
42		10	55,47	5,22	P	51254-C1-U10

43		15	55,47	5,22	1	51254-C1-U15
44		23	55,47	5,22	1	51254-C1-U23
45		28	55,47	5,22	2	51254-C1-U28
46		36	55,47	5,22	2	51254-C1-U36
47		41	55,47	5,22	3	51254-C1-U41
48		49	55,47	5,22	3	51254-C1-U49
49		4	55,65	4,18	P	51254-C1-U4
50		9	55,65	4,68	P	51254-C1-U9
51		16	55,65	4,18	1	51254-C1-U16
52		22	55,65	4,18	1	51254-C1-U22
53		29	55,65	4,18	2	51254-C1-U29
54		35	55,65	4,18	2	51254-C1-U35
55		42	55,65	4,18	3	51254-C1-U42
56	8	48	55,65	4,18	3	51254-C1-U48
57		2	57,98	4,29	P	51254-C1-U2
58		11	57,98	4,29	P	51254-C1-U11
59		14	57,98	4,18	1	51254-C1-U14
60		24	57,98	4,18	1	51254-C1-U24
61		27	57,98	4,18	2	51254-C1-U27
62		37	57,98	4,18	2	51254-C1-U37
63		40	57,98	4,18	3	51254-C1-U40
64	9	50	57,98	4,18	3	51254-C1-U50

Pentru obținerea releveelor apartamentelor sau a altor documente tehnice, vă rugăm să contactați serviciul E.G.P.

ȘEF SERVICIU E.G.P.
Corina Laura GHINEA



Întocmit: Aurelian OLAH, consilier juridic Serviciu E.G.P.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului
 Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467
 mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro

Operator economic

FORMULAR 1

.....
(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a Anunț intenție nr.din, privind achiziția directă pentru atribuirea contractului/(denumirea contractului de achiziție publică), noi
(denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele:

1. coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original (dacă este cazul):
 - a) oferta;
 - b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării

Cu stimă,

Ofertant,

.....
(semnătura autorizată)

Ofertant

FORMULAR 2

.....

(denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele:

2. Codul fiscal:

3. Adresa sediului central:

4. Telefon:

Fax:

E-mail:

Cont Trezorerie:

5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare:

6. Activități CAEN pentru care există autorizare (se va preciza codul CAEN corespondent obiectului acordului-cadru)

7. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

<i>Cifra de afaceri în domeniul de activitate specific obiectului contractului</i>			
<i>Anul</i>	<i>Valoare Moneda</i>	<i>Curs de schimb</i>	<i>Echivalent LEI</i>
<i>2016</i>			
<i>2017</i>			
<i>2018</i>			
<i>Media cifrei de afaceri</i>			

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Noță: Toate câmpurile trebuie completate de ofertant sau după caz, de către reprezentantul ofertantului. Această declarație, în cazul asocierii, se va prezenta de către fiecare membru în parte, semnată de reprezentantul său legal.

.....
(denumirea)

FORMULAR DE OFERTĂ (PROPUNERE FINANCIARĂ)

pentru atribuirea contractului

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații....., reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizăm..... (denumirea produselor, serviciilor sau lucrărilor) pentru suma delei plătită după recepția produselor/serviciilor/lucrărilor respective, la care se adaugă TVA în valoare delei (suma în litere și în cifre) conform legii;

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3 Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Precizăm că:

nu depunem oferta alternativă.

depunem oferta alternativă.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data