

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 19.286 din 22.09.2020

Nesecret ex.

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a H.C.L. nr. 116/27.06.2019 privind constituirea C.T.A.T.U., întrunită în data de 22.09.2020 a luat în discuție documentația prezentată de BIROUL U.A.T. cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal – “**REAUTORIZARE ȘI MODIFICARE LOCUINȚĂ D+P+M ȘI ÎMPREJMUIRE EXECUTATE ÎN BAZA A.C. 20/12.04.2016 ANULATĂ PRIN DECIZIA CIVILĂ 1671/2019 EMISĂ DE CURTEA DE APEL CLUJ**”, str. Teilor, nr. 39C, mun. Câmpia Turzii, elaborat la solicitarea domnului CORCHIȘ COSMIN și CORCHIȘ LOREDANA, proiect întocmit de S.C. EMAR CONS PROIECT S.R.L., Câmpia Turzii, în baza Certificatului de Urbanism nr. 54 din 23.03.2020.

În urma analizării documentației, Comisia recomandă:

REGLEMENTĂRI URBANISTICE:

- Indicatori urbanistici:
POTmax. = 29%
CUTmax. = 0,79
- Regim de înălțime: D+P+M

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

Nr. 14/22.09.2020

Cu condiția obținerii avizului de mediu până la data înaintării consiliului local a documentației urbanistice

Pentru Planul Urbanistic Zonal:

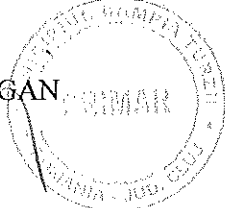
- “**REAUTORIZARE ȘI MODIFICARE LOCUINȚĂ D+P+M ȘI ÎMPREJMUIRE EXECUTATE ÎN BAZA A.C. 20/12.04.2016 ANULATĂ PRIN DECIZIA CIVILĂ 1671/2019 EMISĂ DE CURTEA DE APEL CLUJ**”, str. Teilor, nr. 39C, mun. Câmpia Turzii
- Beneficiari: CORCHIȘ COSMIN și CORCHIȘ LOREDANA
- Proiectant: S.C. EMAR CONS PROIECT S.R.L., Câmpia Turzii,
- Coordonator atestat R.U.R.: arh. Mariana FETIȚĂ .

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 22.09.2020.

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului: S.C. EMAR CONS PROIECT S.R.L., Câmpia Turzii,
- Beneficiarilor: CORCHIȘ COSMIN și CORCHIȘ LOREDANA
- Membrilor C.T.A.T.U.

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN



ȘEF BIROU U.A.T.,
Ioana Simona ONIȘOR

Redactat: Alexandru BALOGH – 2ex.

Achitat taxa aviz în valoare de 16,00 lei cu chitanța nr. 22090107352 din data de 22.09.2020.