



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 4403/ 15.02.2021

### ANUNȚ INTENȚIE

**Primăria Municipiului CÂMPIA TURZII** informează operatorii economici că intenționează să achiziționeze direct conform art. 43 din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare din catalogul electronic SERVICII: **Servicii de evaluare teren intravilan în suprafață de 17988 mp, neintabulat, categoria curți construcții, cu următoarele vecinătăți: nord-strada Ialomiței, cad 53012, cad 52143, est-cad 54935, sud-digul de apărare împotriva inundațiilor, vest-Calea Turzii în data de 23.02.2021 și îi invită să participe cu ofertă de preț.**

Achiziția publică mai sus menționată este: **achiziție directă în conformitate cu art. 7 alin. 5 din Legea 98/2016** cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, **cu realizarea în prealabil a unui studiu de piață.**

**1.Sursa de finanțare a achiziției:** *Bugetul local*

**Valoarea estimată a achiziției:** **420,00 lei fără TVA**

*cod CPV:* 71324000-5-servicii de estimare

**2.Oferta depusă trebuie să cuprindă:**

**-Propunerea tehnică:**

Ofertantul are obligația de a prezenta Propunerea Tehnică astfel încât să respecte cerințele din Anexa nr. Ad. 384/06.01.2021, Anexa nr 1.35, Planșa 1 și Planșa 2.

Ofertantul va face dovada deținerii de documente valabile la data depunerii ofertei în copie conform cu originalul prin care să ateste legalitatea desfășurării serviciilor.

**-Propunerea financiară –Formular de ofertă F5**

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț.

În cazul în care ofertele financiare depuse au aceeași valoare, se va solicita reofertare în plic închis.

**-Formulare solicitate:**

-scrisoare de înaintare –Formular 1

-informații generale-Formular 2

**3.Limba de redactare a ofertei:** *română*

**4.Perioada de valabilitate a ofertelor:** *60 zile*

**5.Prețul ofertei este ferm în LEI**

**NU se acceptă actualizarea prețului ofertei**

**6.La oferta de bază:**

**NU se acceptă oferte alternative**

7.Criteriul de atribuire: oferta care este însoțită de documentele solicitate, respectă cerințele și are “prețul cel mai scăzut”.

8.Vă solicităm depunerea ofertelor semnate, însoțite de documente justificative până în data de ~~19~~**23.02.2021** la adresa: Primăria Câmpia Turzii str. Laminoriștilor nr.2-4, Câmpia Turzii 405100, jud. Cluj -Birou Registratură sau pe adresa de e-mail: [achizitii@campiaturzii.ro](mailto:achizitii@campiaturzii.ro)

**OFERTELE DEPUSE DUPĂ DATA LIMITĂ DE DEPUNERE SE VOR RESPINGE!**

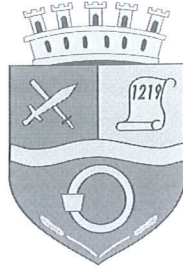
Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la telefon 0264.366.399-S.A.P. sau telefon: 0264.368.002/143- persoană de contact Corina Ghinea-Şef Serviciu Evidența și Gestiunea Patrimoniului.

**PRIMAR,  
Dorin Nicolae LOJIGAN**



**Înt/Red.,  
Felicia Florea**

**Şef S.A.P.,  
Mihaela POPA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr.Ad. 384 din 06.01.2021

Nesecret, ex. \_\_\_\_\_

### ANEXA LA INVITAȚIA DE PARTICIPARE

**Denumirea achiziției:** Elaborare raport de evaluare pentru:

- teren intravilan situat în Câmpia Turzii, cartier Lut, jud Cluj,

**Scopul achiziției:** Stabilirea valorii contabile a terenului în vederea întabulării acestuia și cuprinderii în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului.

**Caracteristici tehnice ale imobilului:**

- Teren intravilan în suprafață de 17988 mp, **neîntabulat**, categoria curți construcții, cu următoarele vecinătăți: nord - strada Ialomiței, cad 53012, cad 52143, est – cad 54935, sud – digul de apărare împotriva inundațiilor, vest – Calea Turzii

ȘEF SERVICIU E.G.P.  
Corina Laura GHINEA

întocmit: Lucrețiu ROMAN, consilier Serviciu E.G.P.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului  
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	17 988mp	mun.Campia Turzii, jud.Cluj
Cartea Funciara	UAT	Campia Turzii

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
	Cc	17 988	Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn, metal si plasa de sarma

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni

Suprafata masurata = 17 988 mp

Suprafata din act = mp

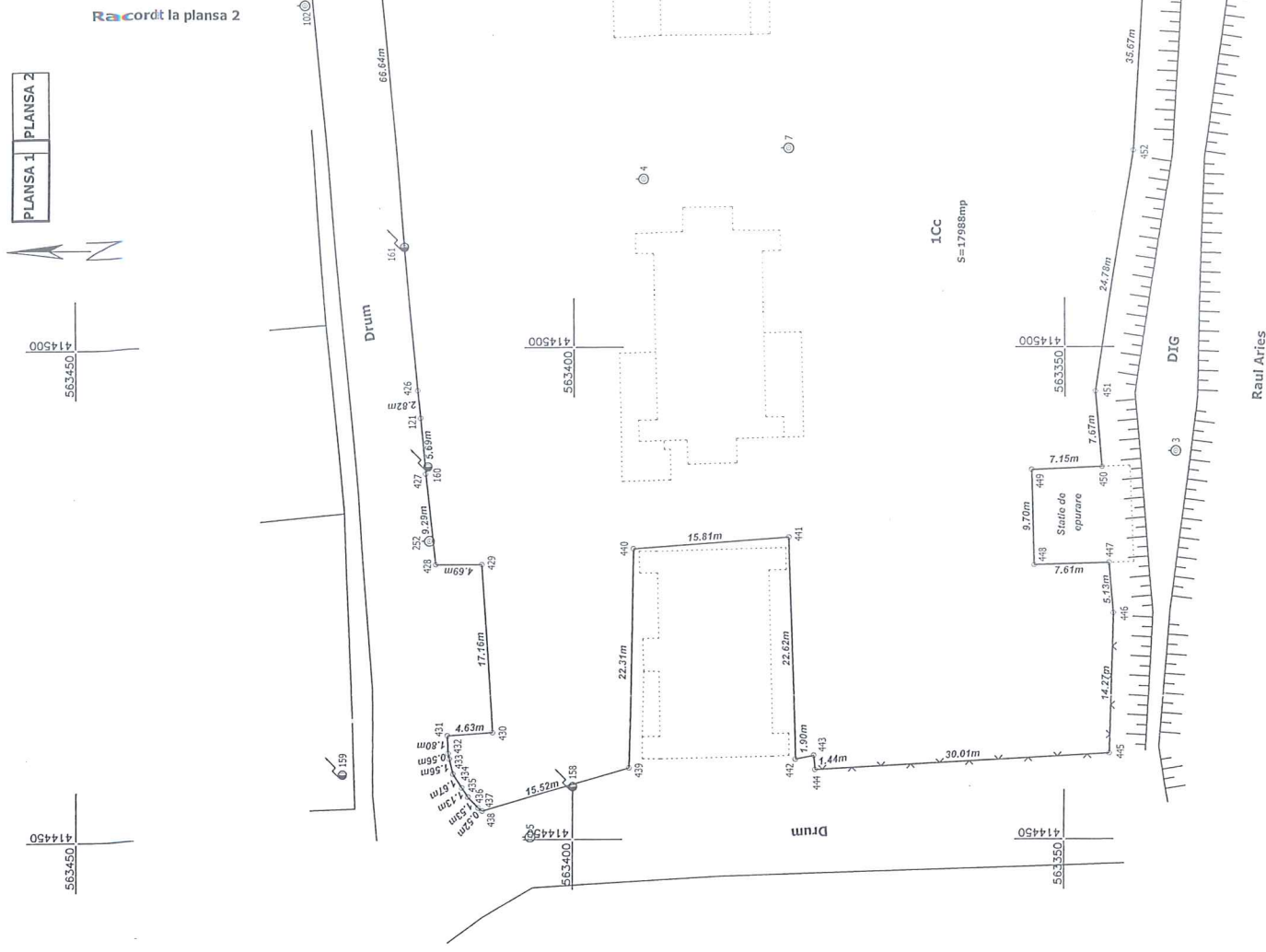
Executant :SC ARCADEA GRUP SRL

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inotomirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

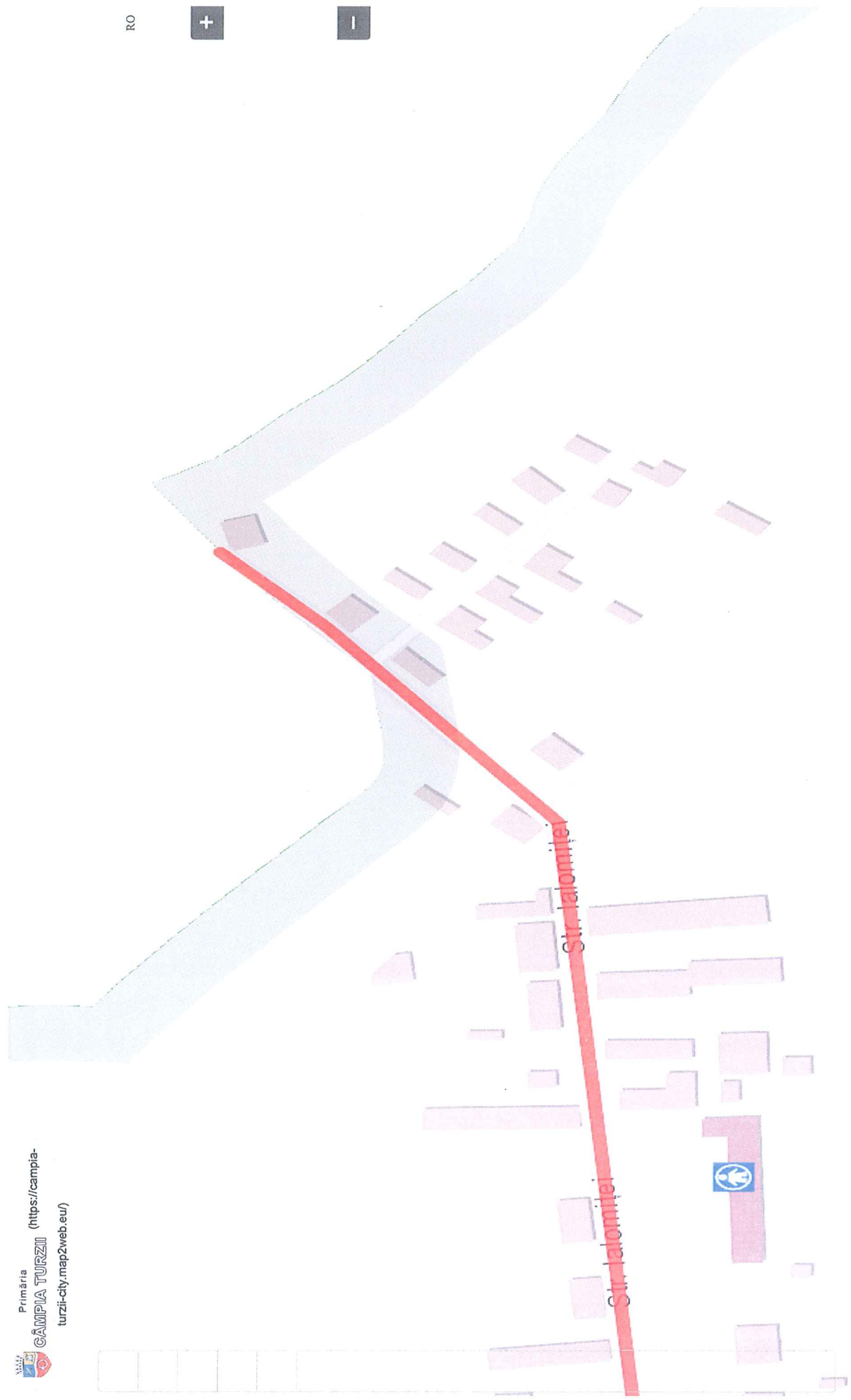
Data: 25.09.2019

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.



Primăria  
**CÂMPIA TURZII**  
[\(https://campia-turzii-city.map2web.eu/\)](https://campia-turzii-city.map2web.eu/)





Termeni și condiții de utilizare

Localizare rapida

Bacau

Cautare imobil

Judet: CLUJ

UAT: Câmpia Turzii

Numar cadastral: 52143

Cautare imobil

Selectare fundal



Ortofoto 2005



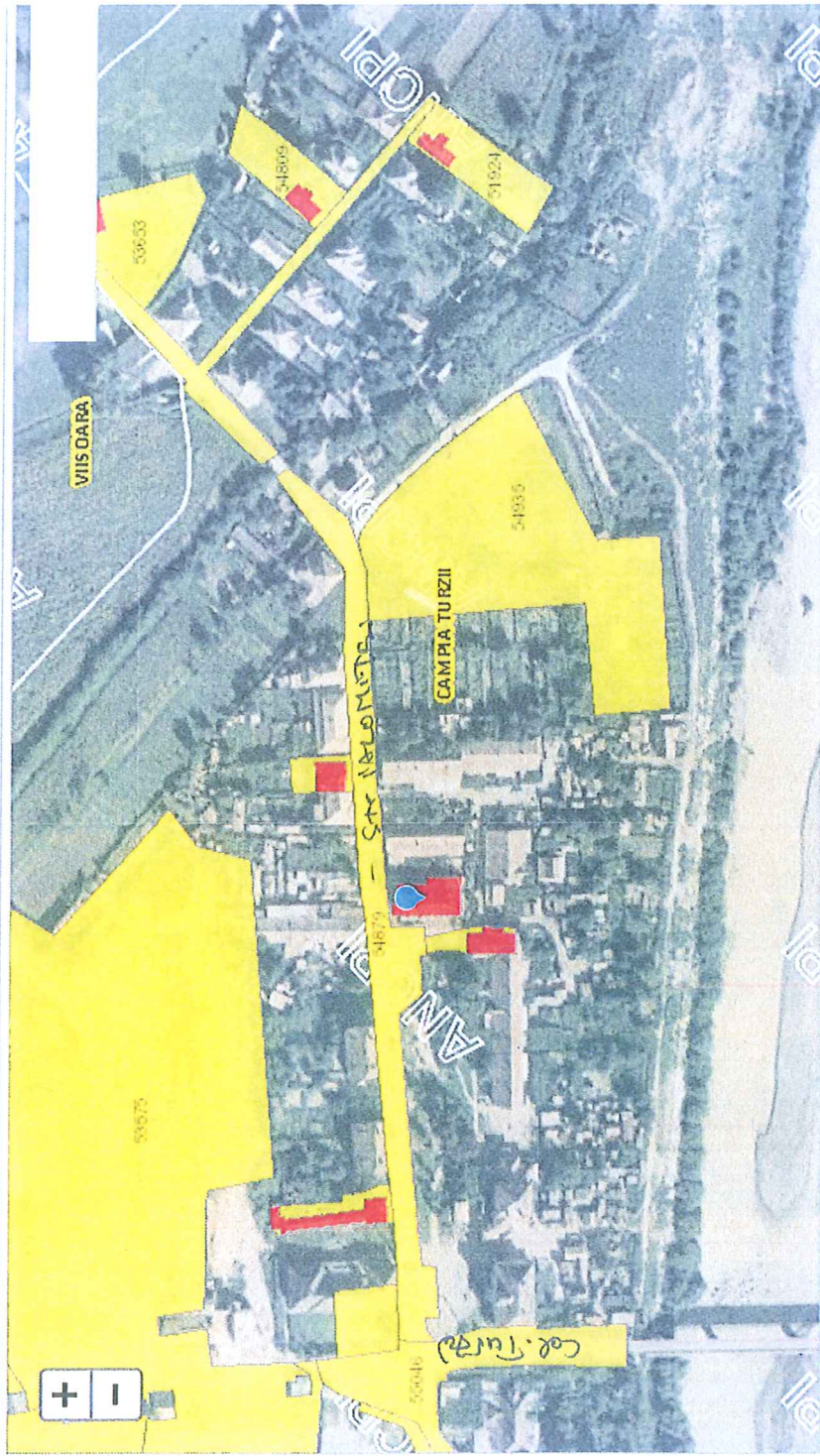
Ortofoto 2008



Ortofoto 2009



Ortofoto 2010



*55046 - Calea Turzii*

.....  
(denumirea/numele)

## SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către .....

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a Anunt intentie nr. ....din ....., privind achiziția directă pentru atribuirea contractului ...../(denumirea contractului de achizitie publică), noi .....

/ (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele:

1. coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original (dacă este cazul):

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării .....

Cu stimă,

Ofertant,

.....  
(semnătura autorizată)



Ofertant

FORMULAR 2

.....

(denumirea/numele)

### INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele:

2. Codul fiscal:

3. Adresa sediului central:

4. Telefon:

Fax:

E-mail:

**Cont Trezorerie:**

5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare:

6. Activități CAEN pentru care există autorizare ..... (se va preciza codul CAEN corespondent obiectului acordului-cadru)

7. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

<i>Cifra de afaceri în domeniul de activitate specific obiectului contractului</i>			
<i>Anul</i>	<i>Valoare Moneda</i>	<i>Curs de schimb</i>	<i>Echivalent LEI</i>
<i>2017</i>			
<i>2018</i>			
<i>2019</i>			
<i>Media cifrei de afaceri</i>			

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului .....

Numele și prenumele semnatarului .....

Capacitate de semnătură .....

#### **Detalii despre ofertant**

Numele ofertantului .....

Țara de reședință .....

Adresa .....

Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....

Telefon / Fax .....

Data .....

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Notă: Toate câmpurile trebuie completate de ofertant sau după caz, de către reprezentantul ofertantului. Această declarație, în cazul asocierii, se va prezenta de către fiecare membru în parte, semnată de reprezentantul său legal.

.....  
(denumirea)

### FORMULAR DE OFERTĂ (PROPUNERE FINANCIARĂ)

#### pentru atribuirea contractului

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații....., reprezentanți ai ofertantului \_\_\_\_\_ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizăm..... (denumirea produselor, serviciilor sau lucrărilor) pentru suma de .....lei plătită după recepția produselor/ serviciilor/lucrărilor respective, la care se adaugă TVA în valoare de .....lei (suma în litere și în cifre) conform legii;

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de \_\_\_\_\_ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3 Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Precizăm că:

nu depunem oferta alternativă.

depunem oferta alternativă.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului .....

Numele și prenumele semnatarului .....

Capacitate de semnătură .....

#### Detalii despre ofertant

Numele ofertantului .....

Țara de reședință .....

Adresa .....

Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....

Telefon / Fax .....

Data