

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 29.385 din 25.02.2022

Nesecret ex.

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a H.C.L. nr. 183/28.10.2021 privind constituirea C.T.A.T.U., întrunită în data de 15.02.2022 a luat în discuție documentația prezentată de BIROUL U.A.T. cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – “**DESFIINȚARE PARȚIALĂ ANEXE GOSPODĂREȘTI EXISTENTE, TRANSFORMARE PRIN SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN SPAȚIU COMERCIAL, EXTINDERE ȘI REFAȚADIZARE**”, str. Vasile Alecsandri, nr. 18, mun. Câmpia Turzii, elaborat la solicitarea domnului Mărginean Ovidiu, proiect întocmit de S.C. DAZ PROIECT S.R.L., Câmpia Turzii, în baza Certificatului de Urbanism nr. 192 din 26.11.2020.

În urma analizării documentației, Comisia recomandă:

REGLEMENTĂRI URBANISTICE:

- Indicatori urbanistici:
POT_{propus} = 13,2%
CUT_{propus} = 0,132
- Regim de înălțime propus: P

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

Nr. 5/15.02.2022

Cu condiția reînnoirii avizelor de la deținătorii de rețele până la prezentarea autorizației de construire .

Pentru Planul Urbanistic de Detaliu:

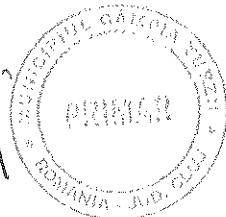
- “**DESFIINȚARE PARȚIALĂ ANEXE GOSPODĂREȘTI EXISTENTE, TRANSFORMARE PRIN SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN SPAȚIU COMERCIAL, EXTINDERE ȘI REFAȚADIZARE**”, str. Vasile Alecsandri, nr. 18, mun. Câmpia Turzii
- Beneficiar: **MĂRGINEAN OVIDIU**
- Proiectant: **S.C. DAZ PROIECT S.R.L., Câmpia Turzii**
- Coordonator atestat R.U.R.: arh. Romulus Zamblău.

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 15.02.2022.

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului: **S.C. DAZ PROIECT S.R.L., Câmpia Turzii**
- Beneficiarului: **MĂRGINEAN OVIDIU**
- Membrilor C.T.A.T.U.

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN



ȘEF BIROU U.A.T.,
Ioana Simona ONIȘOR

Redactat: Alexandru BALOGH – 2ex.

Achitat taxa aviz în valoare de 17,00 lei cu chitanța nr. 15020204474 din data de 15.02.2022.