

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr. 2.306 din 13.04.2022

Nesecret ex. \_\_

**Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism**, înființată în baza art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a H.C.L. nr. 183/28.10.2021 privind constituirea C.T.A.T.U., întrunită în data de 05.04.2022 a luat în discuție documentația prezentată de BIROUL U.A.T. cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal – “SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN CASĂ ÎN SPAȚIU COMERCIAL TEXTILE; DESFINȚARE PARȚIALĂ ȘI EXTINDERE”, str. Aurel Vlaicu, nr. 18, mun. Câmpia Turzii, elaborat la solicitarea S.C. ALKTEX METRAJE S.R.L., proiect întocmit de S.C. ZAMPROIECT S.R.L., Turda, în baza Certificatului de Urbanism nr. 58 din 07.10.2021.

În urma analizării documentației, Comisia recomandă:

**REGLEMENTĂRI URBANISTICE:**

- Indicatori urbanistici:

POTmax = 50%

CUTmax = 1,00

- Regim de înălțime: P+1, Hmax coamă = + 6,70 m

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

**AVIZ FAVORABIL**

Nr. 7/05.04.2022

Cu condiția să se prezinte avizele cerute în certificatul de urbanism până la data înaintării consiliului local a documentației urbanistice.

Pentru Planul Urbanistic Zonal:

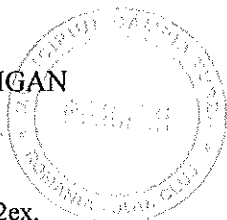
- “SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN CASĂ ÎN SPAȚIU COMERCIAL TEXTILE; DESFINȚARE PARȚIALĂ ȘI EXTINDERE”, str. Aurel Vlaicu nr. 18, mun. Câmpia Turzii
- Beneficiari: S.C. ALKTEX METRAJE S.R.L.
- Proiectant: S.C. ZAMPROIECT S.R.L., Turda
- Coordonator atestat R.U.R.: arh. Romulus ZAMBLĂU.

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 05.04.2022.

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului: S.C. ZAMPROIECT S.R.L., Turda,
- Beneficiarilor: S.C. ALKTEX METRAJE S.R.L.
- Membrilor C.T.A.T.U. ....

PRIMAR,  
Dorin Nicolae LOJIGAN



ȘEF BIROU U.A.T.,  
IOANA SIMONA ONIȘOR

Redactat: Alexandru BALOGH – 2ex.

Achitat taxa aviz în valoare de 17,00 lei cu chitanța nr. 08040105483 din data de 08.04.2022 .