

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 177271/17.06.2022

ANUNȚ INTENȚIE

Primăria Municipiului CÂMPIA TURZII informează operatorii economici că intenționează să achiziționeze direct conform HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare din catalogul electronic SERVICII: **Servicii de estimare valoare teren: Stabilirea prețului pe metru pătrat pentru teren intravilan situat în zona străzii George Coșbuc, nr. 43, Câmpia Turzii (perimetrul str. George Coșbuc-Petrom-str. Abatorului-pârâul Racoșa)** în data de **23.06.2022** și îi invită să participe cu ofertă de preț.

Achiziția publică mai sus menționată este: **achiziție directă în conformitate cu art. 7 alin. 5 din Legea 98/2016** cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, cu realizarea în prealabil a unui studiu de piață.

1.Sursa de finanțare a achiziției: *Bugetul local*

Valoarea estimată a achiziției: 500,00 lei fără TVA

cod CPV: 71324000-5-servicii de estimare

2.Oferta depusă trebuie să cuprindă:

-Propunerea tehnică:

Ofertantul are obligația de a prezenta Propunerea Tehnică astfel încât să respecte cerințele din Anexa nr. Ad. 15850/30.05.2022.

Ofertantul va face dovada deținerii de documente valabile la data depunerii ofertei în copie conform cu originalul prin care să ateste legalitatea desfășurării serviciilor.

-Propunerea financiară –Formular de ofertă F5

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț.

În cazul în care ofertele financiare depuse au aceeași valoare, se va solicita reofertare în plic închis.

-Formulare solicitate:

-scrisoare de înaintare –Formular 1

-informații generale-Formular 2

3.Limba de redactare a ofertei: *română*

4.Perioada de valabilitate a ofertelor: *60 zile*

5.Prețul ofertei este ferm în LEI

NU se acceptă actualizarea prețului ofertei

6.La oferta de bază:

NU se acceptă oferte alternative

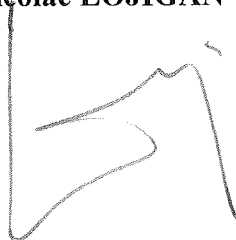
7.Criteriul de atribuire: oferta care este însoțită de documentele solicitate, respectă cerințele și are “prețul cel mai scăzut”.

8.Vă solicităm depunerea ofertelor semnate, însoțite de documente justificative la adresa: Primăria Câmpia Turzii str. Laminoriștilor nr.2-4, Câmpia Turzii 405100, jud. Cluj -Birou Registratură sau pe adresa de e-mail: achizitii@campiaturzii.ro

OFERTELE DEPUSE DUPĂ DATA LIMITĂ DE DEPUNERE SE VOR RESPINGE!

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la telefon 0264.366.399-S.A.P. sau telefon: 0264.368.002/143- persoană de contact Corina Ghinea-Şef Serviciu Evidența și Gestiunea Patrimoniului.

**PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN**

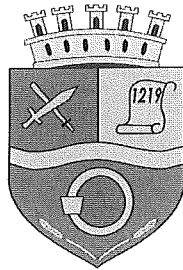


**Înt/Red.,
Felicia Florea**



**Şef S.A.P.,
Mihaela POPA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr.Ad. 15850 din 30.05.2022

Nesecret, ex. 1

ANEXA LA INVITAȚIA DE PARTICIPARE

Denumirea achiziției: Elaborare rapoarte de evaluare pentru:

- terenuri intravilane situate în Câmpia Turzii, str. George Coșbuc, nr.43, jud Cluj,

Scopul achiziției: Stabilirea valorii de piață în lei/mp, în vederea actualizării inventarului.

Caracteristici tehnice ale imobilului:

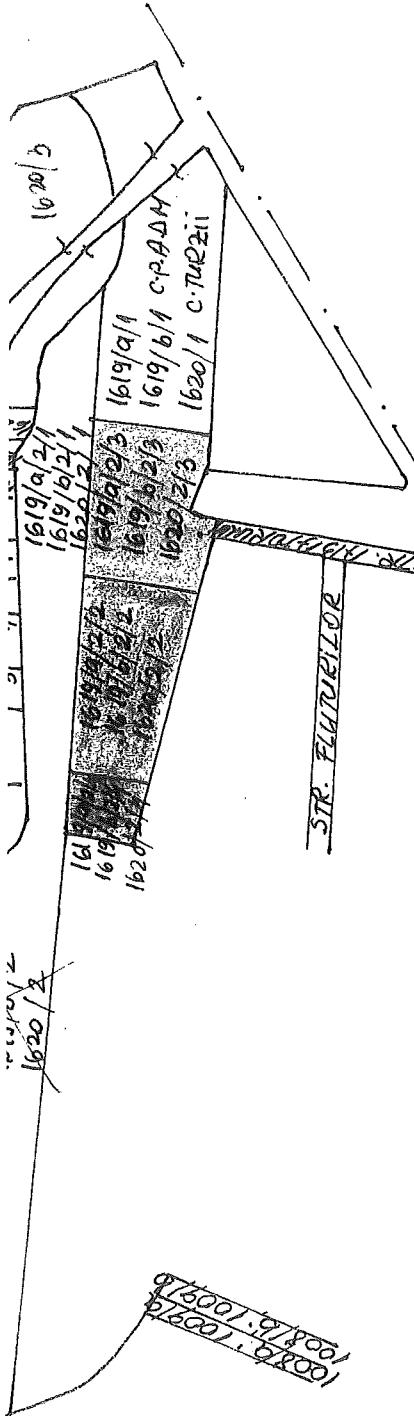
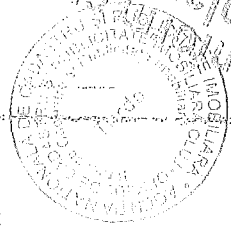
- teren intravilan, categoria teren pentru construcții zona străzii George Coșbuc, nr.43, Câmpia Turzii, (perimetrul str. George Coșbuc - Petrom – str.Abatorului - pârâul Racoșa) conform planurilor anexate.

**ȘEF SERVICIU E.G.P.
Corina Laura GHINEA**

întocmit: Lucrețiu ROMAN, consilier Serviciu E.G.P.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii. Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro

EXEMPLARUL 1
 IN ARHIVA
 REGISTRULUI
 TERENURILOR



SITUATIA ACTUALA		SITUATIA VIITORA			
NR. C.F.	NR. TOP.	DESTINARIA	SUPRAFATA		PROPIETAR
			Sf/p	mp.	
	1619/a/2	Teren cu constructii	5701	20.523	STATUL ROMAN
	1619/b/2	Teren cu constructii			STATUL ROMAN
	1620/2				STATUL ROMAN
	1619/a/2/1	Teren viran	2920	10.573	STATUL ROMAN
	1619/b/2/1	Teren viran	1083	3897	STATUL ROMAN
	1620/2/1	Teren cu constructii	1364	4910	STATUL ROMAN IN COLABORARE CU COOP. METALICA
	1619/a/2/2	Teren viran	334	1203	Parohia ortodoxa romana nr. 1.
	1619/b/2/2	Teren viran			
	1620/2/2	Teren viran			
	1619/a/2/3	Teren cu constructii			
	1619/b/2/3	Teren cu constructii			
	1620/2/3	Teren cu constructii			
	1619/a/2/4	Teren viran			
	1619/b/2/4	Teren viran			
	1620/2/4	Teren viran			

LEGENDA

- Teren proprietatei Statului roman nr. 189. noi: 1619/a/2/1, 1619/b/2/1, 1620/2/1
- Teren proprietatei Statului roman nr. 189. noi: 1619/a/2/2, 1619/b/2/2, 1620/2/2, 1620/2/2
- Teren proprietatei Statului roman nr. 189. noi: 1619/a/2/3, 1619/b/2/3, 1620/2/3
- Teren proprietatei Parohiei ortodoxe romana nr. 1.

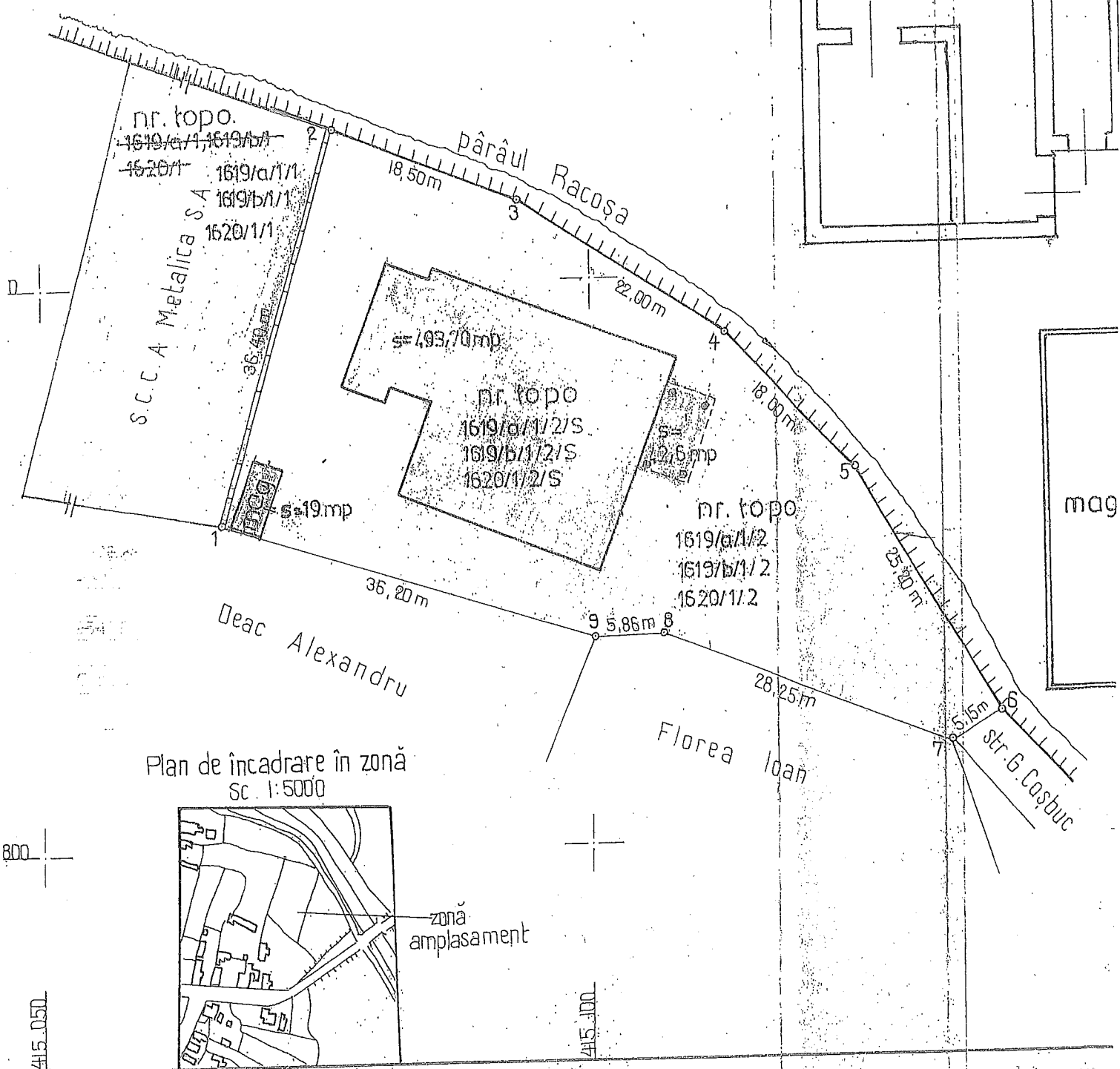
Inlocuit:

W

incadrare
Sc 1:500

Numele proprietarului Copera

Judetul Cluj
Unitatea adm. teritorială Cîmpia Turzii
Cod SIRUTA 55357
Adresa corpului de proprietate
Str. G. Coșbuc
Nr. CF 2338; 2742.
Nr. Topo 1916/a/1/2; 1619/b/1/2; 1620/1/2
Nr. cadastral al corpului de proprietate:



(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a Anunț intenție nr.din, privind achiziția directă pentru atribuirea contractului/(denumirea contractului de achiziție publică), noi

/ (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele:

1. coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original (dacă este cazul):

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării

Cu stimă,

Ofertant,

.....

(semnătura autorizată)

Ofertant

FORMULAR 2

.....

(denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele:

2. Codul fiscal:

3. Adresa sediului central:

4. Telefon:

Fax:

E-mail:

Cont Trezorerie:

5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare:

6. Activități CAEN pentru care există autorizare (se va preciza codul CAEN corespondent obiectului acordului-cadru)

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Notă: Toate câmpurile trebuie completate de ofertant sau după caz, de către reprezentantul ofertantului. Această declarație, în cazul asocierii, se va prezenta de către fiecare membru în parte, semnată de reprezentantul său legal.

.....
(denumirea)

FORMULAR DE OFERTĂ (PROPUNERE FINANCIARĂ)

pentru atribuirea contractului

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații....., reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizăm..... (denumirea produselor, serviciilor sau lucrărilor) pentru suma delei plătită după recepția produselor/serviciilor/lucrărilor respective, la care se adaugă TVA în valoare delei (suma în litere și în cifre) conform legii;

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3 Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Precizăm că:

nu depunem oferta alternativă.

depunem oferta alternativă.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data