



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr. 15.876 din 18.08.2022

Nesecret ex. \_\_

**Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism**, înființată în baza art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a H.C.L. nr. 183/28.10.2021 privind constituirea C.T.A.T.U., întrunită în data de 16.08.2022 a luat în discuție documentația prezentată de BIROUL U.A.T. cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – “EXTINDERE FABRICĂ LA LORRAINE - FAZA 4”**, str. Laminoriștilor, nr. 151, mun. Câmpia Turzii, elaborat la solicitarea S.C. LA LORRAINE S.R.L., proiect întocmit de S.C. DICO și ȚIGĂNAȘ birou de proiectare S.R.L., Cluj Napoca, în baza Certificatului de Urbanism nr. 27 din 23.02.2022.

*În urma analizării documentației, Comisia recomandă:*

**REGLEMENTĂRI URBANISTICE:**

- Indicatori urbanistici:
  - POTmax.propus = 65%
  - CUTmax.propus = 1,30
- Regim de înălțime maxim propus: P+3E

*Cu aceste recomandări, Comisia emite:*

**AVIZ FAVORABIL**

**Nr. 11/16.08.2022**

*Cu condiția să se prezinte dovada achitării taxei R.U.R. până la data elaborării proiectului de hotărâre.*

*Pentru Planul Urbanistic Zonal:*

- “EXTINDERE FABRICĂ LA LORRAINE - FAZA 4”, str. Laminoriștilor, nr. 151, mun. Câmpia Turzii
- Beneficiari: S.C. LA LORRAINE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DICO și ȚIGĂNAȘ birou de proiectare S.R.L., Cluj Napoca
- Coordonator atestat R.U.R.: arh. Susana Mariana DUMITRESCU.

*Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de 16.08.2022.*

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului: S.C. DICO și ȚIGĂNAȘ birou de proiectare S.R.L., Cluj Napoca
- Beneficiarilor: S.C. LA LORRAINE S.R.L.
- Membrilor C.T.A.T.U. ....

PRIMAR,  
Dorin Nicolae LOJIGAN

ȘEF BIROU U.A.T.,  
Ioana Simona ONIȘOR

Redactat: Alexandru BALOGH – 2ex.

Achitat taxa aviz în valoare de 17,00 lei cu chitanța nr. 16080108877 din data de 16.08.2022.