




PLAN DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

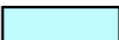
scara 1:500


LEGENDĂ


- 

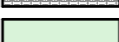
Incinta studiata, teren in suprafata de S=2009.00 mp, conform CF nr. 51200 - Campia Turzii.
- 

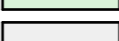
Construcie studiata propusa pentru schimbarea destinatiei, re compartimentari si amenajari interioare, refatadizare si construire pasarela.
- 


Construcie existenta propusa pentru comunicare cu cladirea studiata cu pasarela.
- 


Construcții existente.
- 


Alei pietonale, trotuare in interiorul incintei studiate pentru acces in cladire.
- 


Alei auto, carosabile in interiorul incintei studiate pentru acces in cladire.
- 

Spații verzi amenajate in interiorul incintei.
- 

Alei pietonale, trotuare
- 



Alei auto, carosabil.
- 

Pasarela propusa a se realiza ce va uni corpul de cladire studiat cu corpul de cladire alaturat..
- 

Domeniu public
- 

Domeniu privat.

SUPRAFATA TEREN	S _T = 2009.00 m ²
SUPRAFATA CONSTRUITA CLADIRE STUDIATA C1	S _C = 501,37 m ²
SUPRAFATA DESFASURATA CLADIRE STUDIATA C1.....	S _D = 1396,94 m ²
SUPRAFATA CONSTRUITA CLADIRE C2	S _C = 50.40 m ²
SUPRAFATA DESFASURATA CLADIRE C2	S _C = 50.40 m ²
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA C1 + C2	S _C = 551.77 m ²
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA C1 + C2	S _C = 1447,34 m ²
POT maxim	35,00 %
POT existent	27.46 %
CUT maxim	1,20
CUT existent	0.72

SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT sau EXPERTIZA NR. / DATA	
<div><div>H L R DEVELOPMENT SRL CUI 29420126 <small>HOWARD LANSKY & RUBINSTEIN DEVELOPMENT SRL CLUJ-NAPOCA, STRADA ANATOLE FRANCE NR. 10 RO 723 199234; FAX +40 364 818548; E-MAIL: PROIECTECLUJ@YAHOO.COM, PROIECTECLUJ@GMAIL.COM</small></div><div></div></div>				Beneficiar SC STANCA&TUDOR SRL; CIF 11942135 Amplasament loc. CAMPIA TURZII, str. 1 DECEMBRIE 1918 nr. 6	PROIECT NR. C10/2021
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	Scara 1:500 Data IAN 2021	SCHIMBARE DESTINATIE IN CLADIRE DESTINATA TURISMULUI, MODIFICARI SI RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE, REFATADIZARE, CONSTRURE PASARELA ACCES	FAZA CU+DTAC
SEF PROIECT	ing. Chirila H				
PROIECTAT	arh. Gabor R				
DESENAT	arh. Gabor R				
VERIFICAT	ing. Chirila H			PLAN DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	PLANSĂ NR. PS 5

