

PLAN DE SITUAȚIE EXISTENTA  
scara 1:500

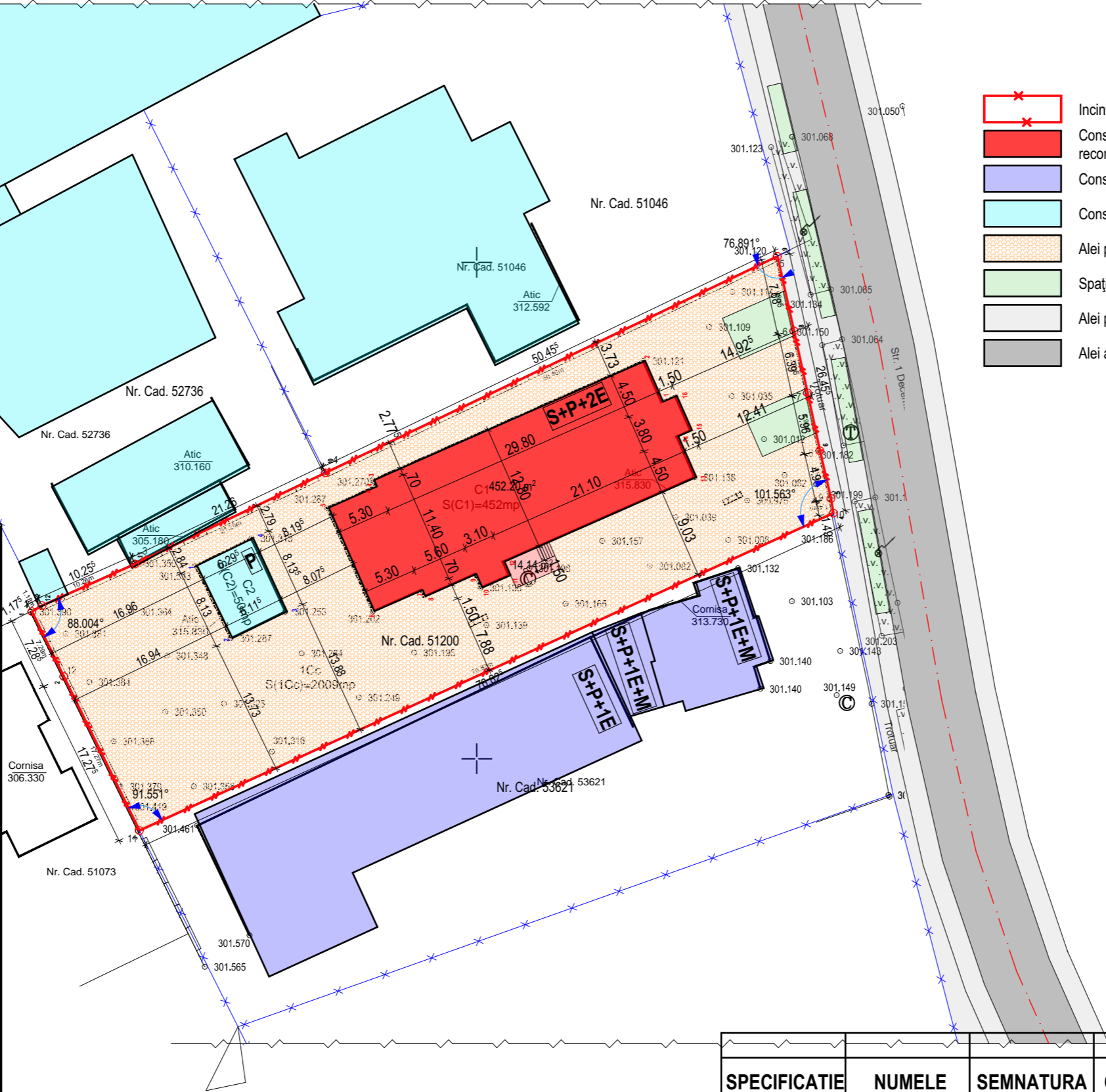
LEGENDĂ

- Incinta studiata, teren in suprafata de S=2009.00 mp, conform CF nr. 51200 - Campia Turzii.
- Construcție studiata propusa pentru schimbarea destinatiei, re compartimentari si amenajari interioare, refatadzare si construire pasarela.
- Construcție existenta propusa pentru comunicare cu cladirea studiata cu pasarela.
- Construcții existente.
- Alei pietonale, trotuare in interiorul incintei studiate pentru acces in cladire.
- Spații verzi amenajate in interiorul incintei.
- Alei pietonale, trotuare
- Alei auto, carosabil.

SUPRAFATA TEREN ..... S<sub>T</sub> = 2009,00 m<sup>2</sup>  
SUPRAFATA CONSTRUITA CLADIRE STUDIATA C1 ..... S<sub>C</sub> = 466,14 m<sup>2</sup>  
SUPRAFATA DESFASURATA CLADIRE STUDIATA C1..... S<sub>D</sub> = 1299,76 m<sup>2</sup>  
SUPRAFATA CONSTRUITA CLADIRE C2 ..... S<sub>C</sub> = 50,40 m<sup>2</sup>  
SUPRAFATA DESFASURATA CLADIRE C2 ..... S<sub>C</sub> = 50,40 m<sup>2</sup>  
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA C1 + C2 ..... S<sub>C</sub> = 516,54 m<sup>2</sup>  
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA C1 + C2 ..... S<sub>C</sub> = 1350,16 m<sup>2</sup>

POT maxim ..... 35,00 %  
POT existent ..... 25,71 %  
CUT maxim ..... 1,20  
CUT existent ..... 0,67

Nr. Pct.	coordonate x	coordonate y	IE
1	414755.031	561014.797	51200
2	414758.241	561008.256	51200
3	414765.851	560992.750	51200
4	414835.707	561024.717	51200
5	414835.468	561026.190	51200
6	414834.357	561030.992	51200
7	414833.113	561036.820	51200
8	414831.742	561043.065	51200
9	414830.081	561050.566	51200
10	414784.577	561028.769	51200
11	414765.400	561019.593	51200
12	414756.041	561015.398	51200
13	414755.031	561014.797	51200
1	414818.576	561035.933	51200-C1
2	414816.763	561040.051	51200-C1
3	414789.489	561028.045	51200-C1
4	414789.771	561027.405	51200-C1
5	414784.920	561025.269	51200-C1
6	414789.513	561014.835	51200-C1
7	414794.364	561016.971	51200-C1
8	414794.646	561016.330	51200-C1
9	414799.771	561018.586	51200-C1
10	414800.375	561017.213	51200-C1
11	414803.213	561018.462	51200-C1
12	414802.608	561019.835	51200-C1
13	414821.920	561028.336	51200-C1
14	414820.107	561032.455	51200-C1
15	414821.480	561033.059	51200-C1
16	414819.949	561036.537	51200-C1
17	414818.576	561035.933	51200-C1
1	414771.646	561019.435	51200-C2
2	414775.213	561012.129	51200-C2
3	414780.706	561014.811	51200-C2
4	414777.302	561022.197	51200-C2
5	414771.646	561019.435	51200-C2



Beneficiar: STANCA&tUDOR SRL

SPECIFICATIE	NUMELE	SEM NATURA	CERINTA	REFERAT sau EXPERTIZA NR. / DATA	
H L R DEVELOPMENT SRL CUI 29420126 <small>HOWARD LANSKY &amp; RUBINSTEIN DEVELOPMENT SRL CLD. 110, CAL. 110, STRADA ANATOLE FRANCE NR. 11 TEL. +40 723 199234; FAX +40 364 816548; E-MAIL: PROIECTECL@YAHOO.COM, PROIECTECLU@GMAIL.COM</small>				Beneficiar SC STANCA&TUDOR SRL; CIF 11942135 Amplasament loc. CAMPIA TURZII, str. 1 DECEMBRIE 1918 nr. 6	PROIECT NR. C10/2021
SPECIFICATIE	NUMELE	SEM NATURA	Scara 1:500	SCHIMBARE DESTINATIE IN CLADIRE DESTINATA TURISMULUI, MODIFICARI SI RECOMPARTIMEN- TARI INTERIOARE, REFATADIZARE, CONSTRURE PASARELA ACCES	
SEF PROIECT	ing. Chirila H		Data IAN 2021	PLAN DE SITUAȚIE EXISTENTA	
PROIECTAT	arh. Gabor R				
DESENAT	arh. Gabor R				
VERIFICAT	ing. Chirila H			PLANSA NR. PS 2	