



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 50064 / 12.10.2022

Nesecret, ex.

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
cu privire la elaborarea **Planului Urbanistic de Detaliu** aferent pentru
„SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN CLĂDIRE DESTINATĂ TURISMULUI,
MODIFICĂRI INTERIOARE, REFAȚADIZARE ȘI CONSTRUIRE PASARELĂ DE
LEGĂTURĂ”

str. 1 Decembrie 1918, nr. 6, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj

Document elaborat în conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30.12.2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și HCL nr. 27 din 21.03.2013 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism aflate în competența de aprobare a Consiliului Local Câmpia Turzii.

OBIECT: Informarea și consultarea publicului cu privire la propunerea de Plan Urbanistic de Detaliu pentru **SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN CLĂDIRE DESTINATĂ TURISMULUI, MODIFICĂRI INTERIOARE, REFAȚADIZARE ȘI CONSTRUIRE PASARELĂ DE LEGĂTURĂ**, str. 1 Decembrie 1918 nr. 6, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj.

Inițiatori: S.C. STANCA&TUDOR S.R.L.

Str. Republicii nr. 17, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj;

Elaborator: S.C. H L R DEVELOPMENT S.R.L., ARH. RUR GABOR Radu,

Str. Alexandru Vaida Voievod, nr. 2, camera 63-64, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj

Procesul de informare și consultare a publicului s-a desfășurat în perioada **23.09.2022 - 09.10.2022** prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei a unui anunț privind intenția de elaborare a PUD-ului, prin adrese trimise cu confirmare de primire și/sau invitație transmisă direct vecinilor limitrofi cu amplasamentul propus pentru amenajare.

Acte eliberate de autoritățile administrației publice locale Câmpia Turzii:

Certificat de urbanism nr. 24 din 29.03.2021

Certificat de urbanism nr. 80 din 15.06.2022

ETAPA 1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

Anunțul privind intenția de elaborare a PUD-ului, afișat în etapa pregătitoare, prin care publicul a fost informat cu privire la intenția de elaborare a PUD pentru **SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN CLĂDIRE DESTINATĂ TURISMULUI, MODIFICĂRI INTERIOARE, REFAȚADIZARE ȘI CONSTRUIRE PASARELĂ DE LEGĂTURĂ**, str. 1 Decembrie 1918 nr. 6, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj, precum și asupra posibilității de a transmite sugestii, observații și opinii, a fost publicat de Primăria Câmpia Turzii pe pagina proprie de internet în data de **23.09.2022**.

Au fost puse la dispoziția publicului, spre consultare, documentele aferente propunerilor PUD, inclusiv materiale explicative scrise și desenate, într-un limbaj nontechnic, inclusiv certificatul de urbanism, planșa de reglementări și regulamentul local de urbanism care s-au aflat la sediul Primăriei Câmpia Turzii.

Documentația disponibilă pentru consultare aflată la sediul Primăriei Câmpia Turzii nu a fost solicitată pentru consultare. Nu au fost primite propuneri de modificare a propunerilor inițiatorilor.

ETAPA 2. Implicarea publicului în etapa aprobării PUD-ului

Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii 544/2003 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

ETAPA 3. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUD-ului

Planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local reprezintă informații de interes public și vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul Local al Municipiului Câmpia Turzii privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului. Publicarea lui fundamentează hotărârea Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism la care se referă. Prezentul raport de informare și consultare a publicului se va publica pe pagina proprie de internet.

Șef Birou U.A.T.,
Ioana Simona ONIȘOR



Redactat: Alexandru BALOGH

2 ex.

