

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52486 Câmpia Turzii

Nr. cerere	33807
Ziua	12
Luna	08
Anul	2022

Cod verificare
100118134557



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52486	505	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12887 / 17/07/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4541/2007, din 06/12/2007 emis de jud Turda;		
B9	Se notează faptul că imobilul este înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52424/Câmpia Turzii, inscrisa prin incheierea nr. 8360 din 11/05/2012;</i>	A1
Act Notarial nr. 735, din 17/08/2011 emis de BNP Pausan Delia;		
B10	se înregistrează cererea de actualizate date tehnice, în sensul REPOZITIONARII imobilului de sub A.1 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52424/Câmpia Turzii, inscrisa prin incheierea nr. 8360 din 11/05/2012;</i>	A1
Act Administrativ nr. 13430, din 24/05/2012 emis de Primaria Campia Turzii (act administrativ nr. 80/24-09-2007 emis de Consiliul local Campia Turzii);		
B11	se înregistrează cererea de actualizare date tehnice, în sensul trecerii imobilului de sub A.1 din EXTRAVILAN în INTRAVILANUL LOCALITATII CAMPİA TURZII <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52424/Câmpia Turzii, inscrisa prin incheierea nr. 9979 din 01/06/2012;</i>	A1
10659 / 09/03/2022		
Act Notarial nr. 672, din 09/03/2022 emis de NP VOMIR ANUTA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DĂLĂLĂU SERGIU PAVEL, și soția 2) DĂLĂLĂU DANIELA ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

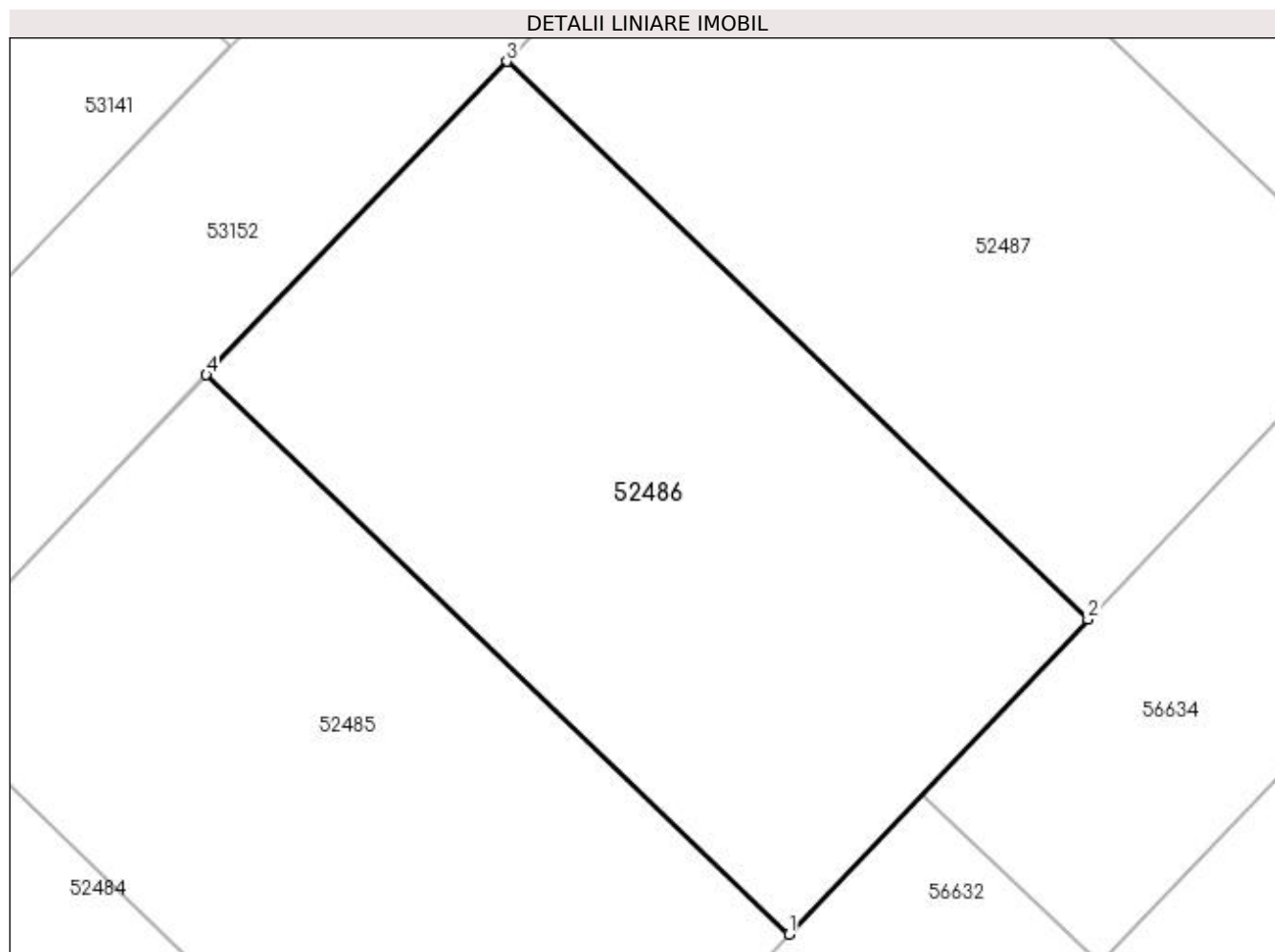
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52486	505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	505	-	-	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.49
2	3	30.582
3	4	16.489
4	1	30.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/08/2022, 09:11