

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 1139/ 12.01.2023

ANUNȚ INTENȚIE

Primăria Municipiului CÂMPIA TURZII informează operatorii economici că intenționează să achiziționeze direct conform Legii privind achizițiile publice nr. 98 din 19.05.2016 cu modificările și completările ulterioare din catalogul electronic SERVICII: **Raport de evaluare terenuri aflate în proprietatea municipiului Câmpia Turzii** în data de **18.01.2023** și îi invită să participe cu ofertă de preț.

Achiziția publică mai sus menționată este: **achiziție directă în conformitate cu art. 7 alin. 5 din Legea 98/2016** cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, **cu realizarea în prealabil a unui studiu de piață.**

1.Sursa de finanțare a achiziției: *Bugetul local*

Valoarea estimată a achiziției: 840,00 lei fără TVA

cod CPV: 79419000-4-servicii de consultanță în domeniul evaluării

2.Oferta depusă trebuie să cuprindă:

-Propunerea tehnică:

Ofertantul are obligația de a prezenta Propunerea Tehnică astfel încât să respecte cerințele din Anexa la referat nr. Ad. 471/05.01.2023, Planșă 1 și Planșă 2.

Ofertantul va face dovada deținerii de documente valabile la data depunerii ofertei în copie conform cu originalul prin care să ateste legalitatea desfășurării serviciilor.

-Propunerea financiară –Formular de ofertă F5

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț.

În cazul în care ofertele financiare depuse au aceeași valoare, se va solicita reofertare în plic închis.

-Formulare solicitate:

-scrisoare de înaintare –Formular 1

-informații generale-Formular 2

3.Limba de redactare a ofertei: *română*

4.Perioada de valabilitate a ofertelor: *60 zile*

5.Prețul ofertei este ferm în LEI

NU se acceptă actualizarea prețului ofertei

6.La oferta de bază:

NU se acceptă oferte alternative

7.Criteriul de atribuire: oferta care este însoțită de documentele solicitate, respectă cerințele și are “prețul cel mai scăzut”.

8.Vă solicităm depunerea ofertelor semnate, însoțite de documente justificative la adresa: Primăria Câmpia Turzii str. Laminoriștilor nr.2-4, Câmpia Turzii 405100, jud. Cluj -Birou Registratură sau pe adresa de e-mail: achizitii@campiaturzii.ro

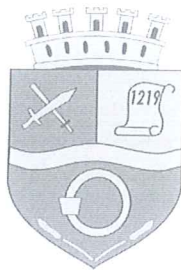
OFERTELE DEPUSE DUPĂ DATA LIMITĂ DE DEPUNERE SE VOR RESPINGE!

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la telefon 0264.366.399-S.A.P. sau telefon: 0264.368.002/147- persoană de contact Corina Ghinea-Șef Serviciu Evidența și Gestiunea Patrimoniului.

**PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN**

**Înt/Red.,
Felicia FLOREA**

**Șef S.A.P.,
Mihaela POPA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. ad. 471 din 05.01.2023

Nesecret, ex. 

ANEXA LA INVITAȚIA DE PARTICIPARE

Denumirea achiziției: întocmirea unui raport de evaluare a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Câmpia Turzii pe care sunt edificate construcții dobândite de la beneficiarii ai dreptului de folosință gratuită atribuit în baza Legii nr. 15/2003.

Scopul achiziției: stabilirea unei taxe de suprafață, exprimată în lei/mp/an, datorată de proprietarii ai construcțiilor care au fost dobândite prin cumpărare de la beneficiarii ai terenurilor atribuite în folosință în temeiul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, terenuri aflate în proprietatea municipiului Câmpia Turzii.

Caracteristici ale imobilelor:

Terenurile care fac obiectul expertizei au fost atribuite în folosință gratuită în temeiul Legii nr. 15/2003, tinerilor în vârstă de până la 35 de ani în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Terenurile sunt identificate prin date de carte funciară în parcele individuale având suprafața cuprinsă între 230 mp și 300 mp și sunt situate în municipiul Câmpia Turzii pe străzile Nicolae Titulescu, Tudor Arghezi, Petofi Sandor, Nichita Stănescu, Zaharia Stancu, I.G. Duca și I.C. Brătianu.

Beneficiarul terenului care a edificat o construcție la un anumit stadiu de execuție (fundamentație sau construcție finalizată într-un anumit procent) pe terenul atribuit are dreptul să înstrăineze construcția.

Noul proprietar al construcției, titular al dreptului de suprafață datorează sub formă de rate lunare, o sumă egală cu chiria stabilită pe piața liberă, ținându-se seama de natura terenului, de destinația construcției, de zona în care se află terenul, precum și de orice alte criterii de determinare a valorii folosinței.

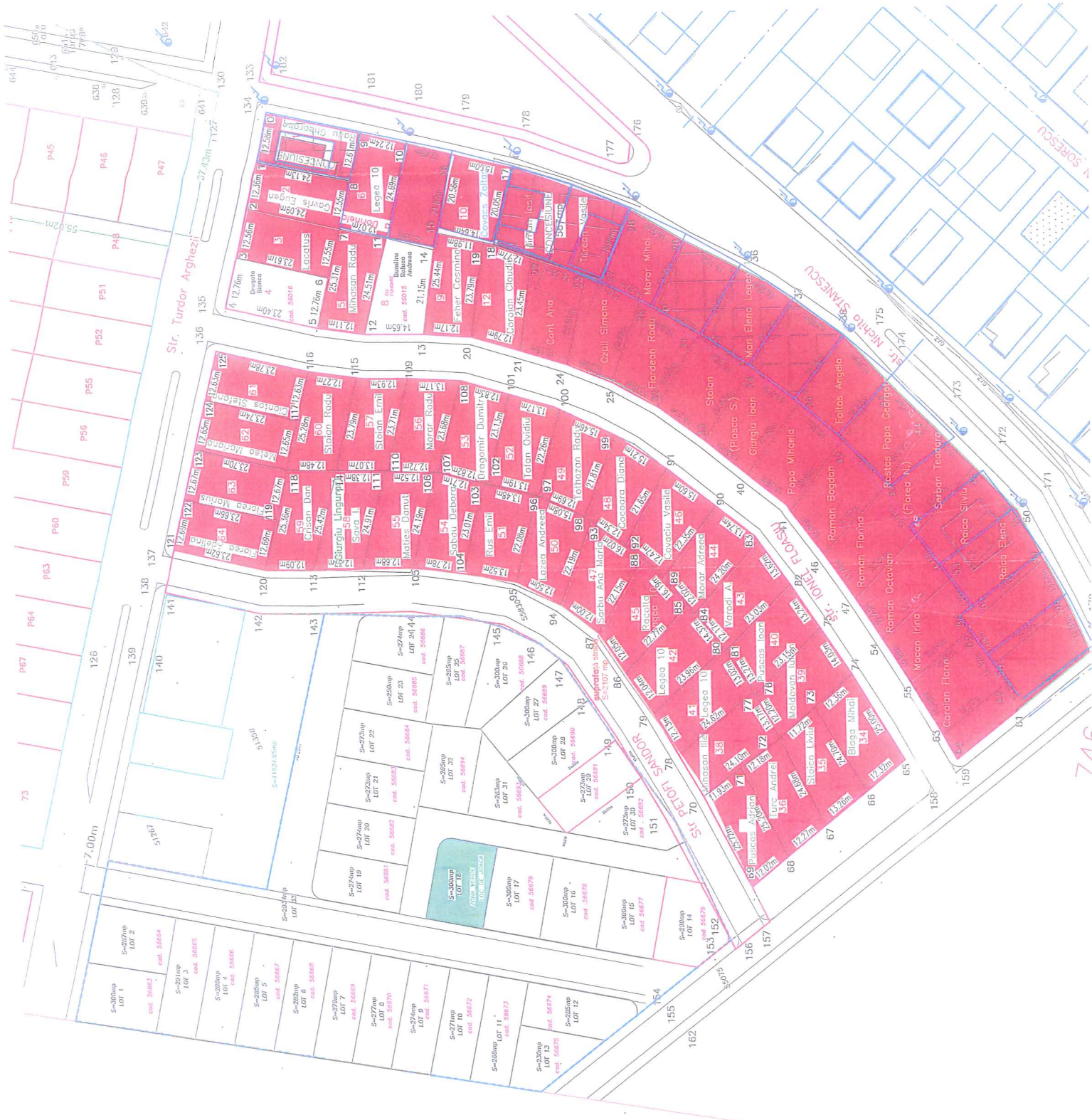
ȘEF SERVICIU EVIDENȚA ȘI GESTIUNEA PATRIMONIULUI
Corina-Laura GHINEA

întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului

Planşa 1



Planșă 2



710

.....
(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a Anunț intenție nr.din, privind achiziția directă pentru atribuirea contractului/(denumirea contractului de achiziție publică), noi

/ (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele:

1. coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original (dacă este cazul):
 - a) oferta;
 - b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării

Cu stimă,

Ofertant,

.....
(semnătura autorizată)

Ofertant

FORMULAR 2

.....
(denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele:

2. Codul fiscal:

3. Adresa sediului central:

4. Telefon:

Fax:

E-mail:

Cont Trezorerie:

5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare:

6. Activități CAEN pentru care există autorizare (se va preciza codul CAEN corespondent obiectului acordului-cadru)

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Notă: Toate câmpurile trebuie completate de ofertant sau după caz, de către reprezentantul ofertantului. Această declarație, în cazul asocierii, se va prezenta de către fiecare membru în parte, semnată de reprezentantul său legal.

.....
(denumirea)

FORMULAR DE OFERTĂ (PROPUNERE FINANCIARĂ)

pentru atribuirea contractului

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații....., reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizăm..... (denumirea produselor, serviciilor sau lucrărilor) pentru suma delei plătită după recepția produselor/ serviciilor/lucrărilor respective, la care se adaugă TVA în valoare delei (suma în litere și în cifre) conform legii;

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3 Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Precizăm că:

nu depunem oferta alternativă.

depunem oferta alternativă.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data